

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

do projektu
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
fragmentu **gminy Purda** dla terenu położonego
w obrębie geodezyjnym Klewki
– działki oznaczone nr geodezyjnymi: 27/2, 27/4, 27/5,
27/6, 27/8, 27/9, 27/11, 27/12, 27/13 oraz części
działek nr 15/4, 25 i nr 39/2



mgr inż. Jacek Rostek

mgr inż. Paulina Lubińska

PLANAR Pracownia Projektowania Przestrzeni
Jacek Rostek
Pl. Konsulatu Polskiego 5/21, 10-532 Olsztyn
Biuro:
ul. Głowackiego 28 lok. 606, 10-448 Olsztyn

Wrzesień 2016 r.

Spis treści

Informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami	3
Informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy	9
Charakterystyka obszaru opracowania	11
Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania	38
Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko.....	40
Istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu oraz stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem	40
Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody	41
Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu	42
Przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko	43
Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru	49
Biorąc pod uwagę cele i geograficzny zasięg dokumentu oraz cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru - rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy	51
Streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym	51
Spisy.....	54

Informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami

Niniejsza prognoza oddziaływania na środowisko **dotyczy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu gminy Purda dla terenu położonego w obrębie geodezyjnym Klewki – działki oznaczone nr geodezyjnymi: 27/2, 27/4, 27/5, 27/6, 27/8, 27/9, 27/11, 27/12, 27/13 oraz części działek nr 15/4, 25 i nr 39/2.**

Projekt planu miejscowego jest opracowywany w związku z Uchwałą Nr XV/101/2016 Rady Gminy Purda z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu gminy Purda dla terenu położonego w obrębie geodezyjnym Klewki – działki oznaczone nr geodezyjnymi: 27/2, 27/4, 27/5, 27/6, 27/8, 27/9, 27/11, 27/12, 27/13 oraz części działek nr 15/4, 25 i nr 39/2.

Celem prognozy jest określenie skutków wpływu realizacji projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na środowisko, a także przedstawienie rozwiązań eliminujących potencjalne negatywne skutki ustaleń na poszczególne elementy środowiska.

Sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stanowi zgodnie z art. 17, ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – to jeden z elementów procedury zmierzającej do uchwalenia miejscowego planu.

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko – projekty miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wymagają postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, którego elementem jest prognoza oddziaływania na środowisko (uzgodnienie stopnia szczegółowości informacji zawartych w prognozie

oddziaływania na środowisko, sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko, uzyskanie wymaganych ustawą opinii).

Przedmiotowa prognoza uwzględnia zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie zgodnie z ustawą z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Prognoza zawiera:

- a) informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami,*
- b) informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy,*
- c) propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania,*
- d) informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko,*
- e) streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym.*

Prognoza określa, analizuje i ocenia:

- a) istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu,*
- b) stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem,*
- c) istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,*
- d) cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu,*
- e) przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmiot*

ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko, a w szczególności na:

- różnorodność biologiczną,*
- ludzi,*
- zwierzęta,*
- rośliny,*
- wodę,*
- powietrze,*
- powierzchnię ziemi,*
- krajobraz,*
- klimat,*
- zasoby naturalne,*
- zabytki,*
- dobra materialne*
- z uwzględnieniem zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy;*

Prognoza przedstawia:

- a) rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru,*
- b) biorąc pod uwagę cele i geograficzny zasięg dokumentu oraz cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru - rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy.*

Zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w niniejszej prognozie uzgodniono z następującymi organami:

- uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko – pismo Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Olsztynie z dnia 22 czerwca 2016 r., znak: WOOŚ.411.82.2016.MT;
- uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko – pismo Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Olsztynie z dnia 27 czerwca 2016 r., znak: ZNS.4082.41.2016.ŁW.

POWIĄZANIA Z INNYMI DOKUMENTAMI:

❖ Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Purda

Studium zostało uchwalone uchwałą Nr XXXIX/272/14 Rady Gminy Purda z dnia 12 maja 2014 r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Purda.

Projektowany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie narusza Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Purda.

❖ Program Ochrony Środowiska Powiatu Olsztyńskiego na lata 2013-2016 z uwzględnieniem perspektywy na lata 2017-2020

Program Ochrony Środowiska Powiatu Olsztyńskiego w sposób kompleksowy traktuje o stanie środowiska przyrodniczego w powiecie. Wskazuje też zagrożenia środowiska oraz kierunki działań.

W Programie podano, iż zagrożeniem dla wód są przede wszystkim odprowadzane i niewłaściwie oczyszczane ścieki komunalne i przemysłowe oraz spływy obszarowe. Główną przyczyną powstawania zanieczyszczeń powietrza w powiecie jest spalanie paliw, tym: w procesach energetycznego spalania paliw kopalnych oraz w silnikach spalinowych napędzających pojazdy. Erozję gleb przyspiesza działalność gospodarcza człowieka: niszczenie szaty roślinnej, w tym: wyrąb lasów, likwidowanie zadrzewień i zakrzaczeń śródpolnych, likwidowanie pasów zadrzewień wzdłuż cieków wodnych i odwadnianie bagien, ale także nieprawidłowy dobór roślin uprawnych oraz niewłaściwie prowadzone zabiegi agrotechniczne. Zagrożenia dla siedlisk

przyrodniczych i chronionych gatunków są bardzo zróżnicowane i w dużym stopniu uzależnione od uwarunkowań lokalnych. Sposoby przeciwdziałania (eliminacji bądź ograniczania) tych zagrożeń zawierać będą opracowywane przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska plany zadań ochronnych.

W związku z powyższym, należy zapoznać się z charakterystyką zagrożeń wskazanych w Programie, aby w planie miejscowym zastosować rozwiązania chroniące środowisko.

❖ **Koncepcja Przestrzennego Zagospodarowania Kraju do 2030**

Koncepcja Przestrzennego Zagospodarowania Kraju do 2030 została opracowana w oparciu o ustawę dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Podstawową funkcją KPZK jest integrowanie wymiarów: gospodarczego, społecznego, strategiczno-decyzyjnego i przyrodniczego w rozwoju przestrzennym kraju oraz formułowanie ustaleń i wskazań do polityki regionalnej oraz polityk sektorowych. Podjęcie prac nad KPZK było podyktowane potrzebą wypracowania dokumentu dającego podstawy do prowadzenia skoordynowanej polityki przestrzennej państwa, uwzględniającego aktualne uwarunkowania, trendy i wyzwania dla rozwoju przestrzennego.

W rozdziale IV. *Zasady i cele polityki przestrzennego zagospodarowania kraju* wskazano *zasady polityki przestrzennej*. Jedną z nich jest „*zasada preferencji regeneracji (odnowy) nad zajmowaniem nowych obszarów pod zabudowę*”. Zgodnie z zasadą, należy minimalizować ekspansję zabudowy na nowe tereny, a intensyfikować procesy urbanizacyjne na już zagospodarowanych obszarach.

Zasada ta znajduje potwierdzenie w opracowywanym projekcie miejscowego planu. Teren jest zlokalizowany w miejscowości Klewki, teren jest w chwili obecnej zainwestowany.

Ważna jest też *zasada partycypacji społecznej (szerokiej i aktywnej) stanowiącej gwarant praworządności i transparentności gospodarowania przestrzenią i procedur planistycznych*.

W procedurze sporządzania miejscowego planu i prognozy oddziaływania na środowisko zostanie zapewniony udział społeczeństwa, między innymi poprzez poinformowanie społeczeństwa o:

- przystąpieniu do opracowania planu i prognozy;

- możliwości składania wniosków;
- możliwości składania uwag do planu i prognozy;
- możliwości zapoznania się z wyłożonym do publicznego wglądu projektem planu i prognozy;
- możliwości wzięcia udziału w dyskusji publicznej nad przyjętymi w planie i prognozie rozwiązaniami.

❖ **Polityka Energetyczna Polski do roku 2030**

Dokument Ministerstwa Gospodarki opracowany zgodnie z art. 13-15 ustawy Prawo Energetyczne, przyjęty 10 listopada 2009 r. Dokument zawiera długoterminową strategię rozwoju sektora energetycznego, prognozę zapotrzebowania na paliwa i energię oraz program działań wykonawczych do 2012 r.

Projekt miejscowego planu dotyczy niewielkiego w skali kraju terenu, zlokalizowanego w miejscowości Klewki. Dokument, jakim jest *Polityka Energetyczna Polski do roku 2030* odnosi się do ogólnych kierunków rozwoju sektora energetycznego w odniesieniu do całego kraju.

❖ **Dyrektywa 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiająca ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej (Dz. U. UE L z dnia 22 grudnia 2000 r.) tzw. Ramowej Dyrektywie Wodnej**

W dokumencie wskazano między innymi: *Woda nie jest produktem handlowym takim jak każdy inny, ale raczej dziedzictwem, które musi być chronione, bronić i traktowane jako takie.*

W projekcie miejscowego planu zapewniono ochronę wód podziemnych poprzez ustalenie odpowiednich zapisów dotyczących odprowadzania ścieków i zaopatrzenia w wodę. Teren objęty opracowaniem jest uzbrojony w sieć kanalizacji sanitarnej oraz wodociągową.

❖ **Pakiet klimatyczno - energetyczny (przyjęty przez Komisję Europejską w grudniu 2008 roku)**

Projekt miejscowego planu nie odnosi się do treści *Pakietu klimatyczno -*

energetycznego. Obszar opracowania stanowi niewielki fragment obrębu Klewki, położonego w gminie Purda.

❖ Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030

Opracowanie SPA 2020 wpisuje się w działania na rzecz osiągnięcia celu nadrzędnego Białej Księgi oraz unijnej strategii adaptacji do zmian klimatu, jakim jest poprawa odporności państw członkowskich na aktualne i oczekiwane zmiany klimatu, w tym lepsze przygotowanie do ekstremalnych zjawisk klimatycznych i pogodowych oraz redukcja kosztów społeczno-ekonomicznych z tym związanych.

Ustalenia miejscowego planu nie odnoszą się bezpośrednio do wyżej wskazanego opracowania. Obszar opracowania stanowi niewielki fragment obrębu Klewki, położonego w gminie Purda.

❖ Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Pregocy

Największymi źródłami zanieczyszczeń jezior na obszarze dorzecza są punktowe źródła zanieczyszczeń – odprowadzanie ścieków. Biorąc pod uwagę, specyfikę jezior, systematyczna dostawa nawet niewielkich ilości biogenów ma znaczenie dla jakości wód i powodować może lokalnie (w litoralu) niekorzystne zmiany elementów biologicznych, takich jak makrofity, czy makrofauna bezkręgową. Innym zagrożeniem są wody odciekowe pochodzące z niezisolowanych składowisk odpadów. Powinny zostać one zabezpieczone i uszczelnione co zapobiegnie przedostawaniu się zanieczyszczeń do wód gruntowych.

W celu eliminacji zagrożeń powodujących pogorszenie jakości wód w dorzeczu Pregocy – zaleca się wprowadzenie w ustaleniach planu miejscowego właściwych zasad odprowadzania ścieków i zaopatrzenia w wodę.

Informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy

Obecnie nie funkcjonują powszechnie ujednolicone metody wykonywania strategicznych ocen oddziaływania na środowisko, dlatego też Prognozę sporządzono przy zastosowaniu metod opisowych, analiz jakościowych wykorzystujących dostępne wskaźniki stanu środowiska oraz identyfikacji skutków przewidywanych zmian w środowisku, na podstawie których wyciągnięto określone wnioski.

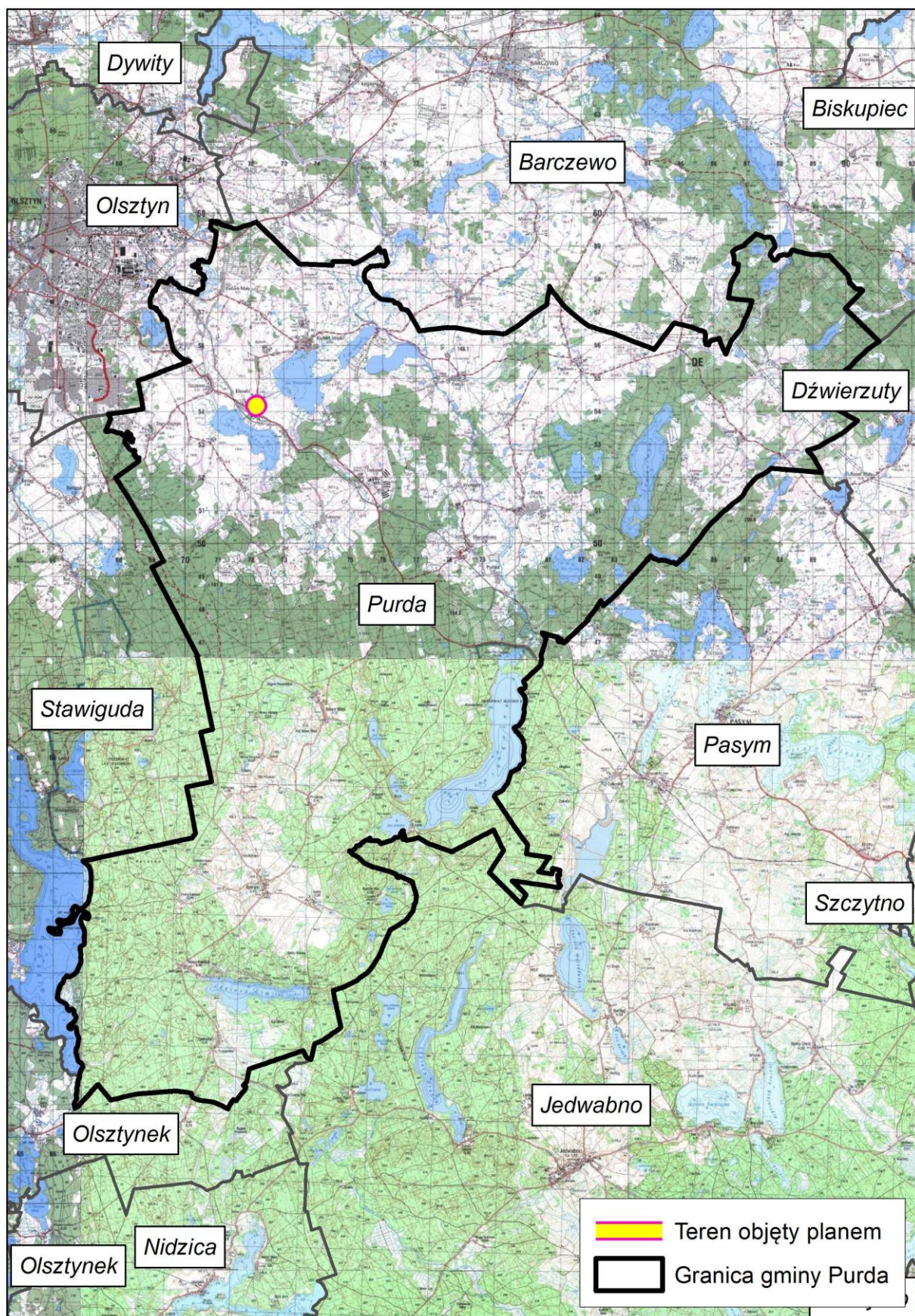
Przy opracowaniu Prognozy wykorzystano następujące opracowania:

- Uchwała Nr XV/101/2016 Rady Gminy Purda z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu gminy Purda dla terenu położonego w obrębie geodezyjnym Klewki – działki oznaczone nr geodezyjnymi: 27/2, 27/4, 27/5, 27/6, 27/8, 27/9, 27/11, 27/12, 27/13 oraz części działek nr 15/4, 25 i nr 39/2;
- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Purda uchwalone uchwałą Nr XXXIX/272/14 Rady Gminy Purda z dnia 12 maja 2014 r. w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Purda;
- uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko – pismo Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Olsztynie z dnia 22 czerwca 2016 r., znak: WOOŚ.411.82.2016.MT;
- uzgodnienie zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko – pismo Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Olsztynie z dnia 27 czerwca 2016 r., znak: ZNS.4082.41.2016.ŁW;
- Mapa geologiczna Polski w skali 1 : 500 000, Państwowy Instytut Geologiczny - Warszawa 2006, Redakcja naukowa: Leszek Marks, Andrzej Ber, Waldemar Gogołek, Krystyna Piotrowska;
- Raport o stanie środowiska województwa warmińsko-mazurskiego w 2014 roku. Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Olsztynie;
- Raport o stanie środowiska województwa warmińsko-mazurskiego w 2013 roku. Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Olsztynie;
- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 353 z późn. zm.);
- Program Ochrony Środowiska Powiatu Olsztyńskiego na lata 2013-2016 z uwzględnieniem perspektywy na lata 2017-2020, Olsztyn 2014;
- PROJEKT PROGRAMU OCHRONY ŚRODOWISKA GMINY PURDA na lata 2011-2014 z perspektywą do roku 2018, Purda 2010;

- Program ochrony środowiska przed hałasem dla terenów poza aglomeracjami, położonych wzdłuż dróg krajowych oraz wojewódzkich na terenie województwa warmińsko-mazurskiego, o obciążeniu ponad 3 mln pojazdów rocznie, których eksploatacja spowodowała negatywne oddziaływanie akustyczne w wyniku przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu określonych wskaźnikami LDWN i LN. PROJEKT. Olsztyn 2014;
- UCHWAŁA NR XXII/305/2013 RADY POWIATU W OLSZTYNIE z dnia 30 sierpnia 2013 r. w sprawie przyjęcia Programu Opieki nad Zabytkami Powiatu Olsztyńskiego na lata 2013 – 2016;
- Uchwała nr VIII/203/15 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 24 czerwca 2015 r. w sprawie wyznaczenia Obszaru Chronionego Krajobrazu Pojezierza Olsztyńskiego;
- Odpowiedź sekretarza stanu w Ministerstwie Środowiska - z upoważnienia ministra - na interpelację nr 10603 w sprawie ochrony zbiornika wód podziemnych GZWP 213 Olsztyn, zagrożonego przez skumulowane oddziaływanie inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko w gminie Dźwierzuty i gminach sąsiadujących;
- Geografia regionalna Polski; Jerzy Kondracki, Wydawnictwo Naukowe PWN, 2002 r.;
- Geoportal Powiatu Olsztyńskiego:
<http://powiatolsztynski.geoportal2.pl/map/www/mapa.php?CFGF=wms&mylayers=+ggranic+OSM+>
- <http://mapy.geoportal.gov.pl/>
- <http://geoportal.nid.pl/nid/>
- wizja terenowa i dokumentacja fotograficzna.

Charakterystyka obszaru opracowania

Teren objęty planem zlokalizowany jest w województwie warmińsko-mazurskim, powiecie olsztyńskim, gminie Purda, obrębie geodezyjnym Klewki.



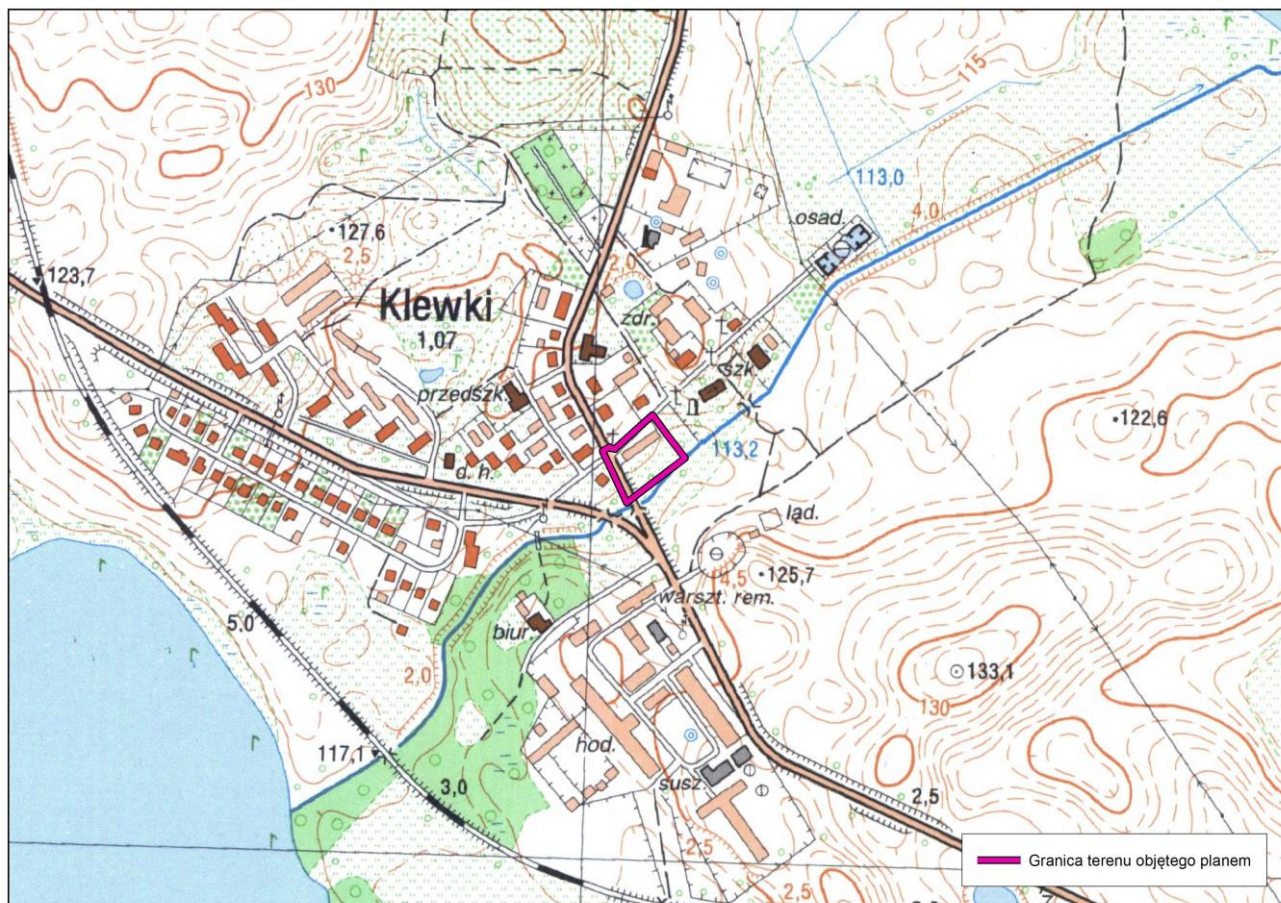
Rysunek 1. Lokalizacja obszaru opracowania w gminie Purda
Źródło: geoportal.gov.pl

W chwili obecnej dla terenu opracowania nie sporządzono miejscowego planu. Do opracowania planu miejscowego przystąpiono uchwałą Nr XV/101/2016 Rady Gminy Purda z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu gminy Purda dla terenu położonego w obrębie geodezyjnym Klewki – działki oznaczone nr geodezyjnymi: 27/2, 27/4, 27/5, 27/6, 27/8, 27/9, 27/11, 27/12, 27/13 oraz części działek nr 15/4, 25 i nr 39/2.

W granicach opracowania zlokalizowane są fragmenty dróg oraz ogródki i budynki gospodarcze mieszkańców budynków wielorodzinnych byłego Przedsiębiorstwa Gospodarki Rolnej (zwanego dalej PGR).



Rysunek 2. Lokalizacja obszaru objętego planem miejscowym w miejscowości Klewki – widok satelitarny. Źródło: geoportal.gov.pl



Rysunek 3. Lokalizacja obszaru objętego planem miejscowym w miejscowości Klewki – mapa topograficzna. Źródło: geoportal.gov.pl

Projektowany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala następujące przeznaczenia terenów: *teren placu wiejskiego z obiektami instytucji kultury*, oznaczony symbolem Ucp, *teren rolniczy*, oznaczony symbolem R, *teren drogi publicznej klasy lokalnej*, oznaczony symbolem KDL, *teren drogi wewnętrznej*, oznaczony symbolem KDW.

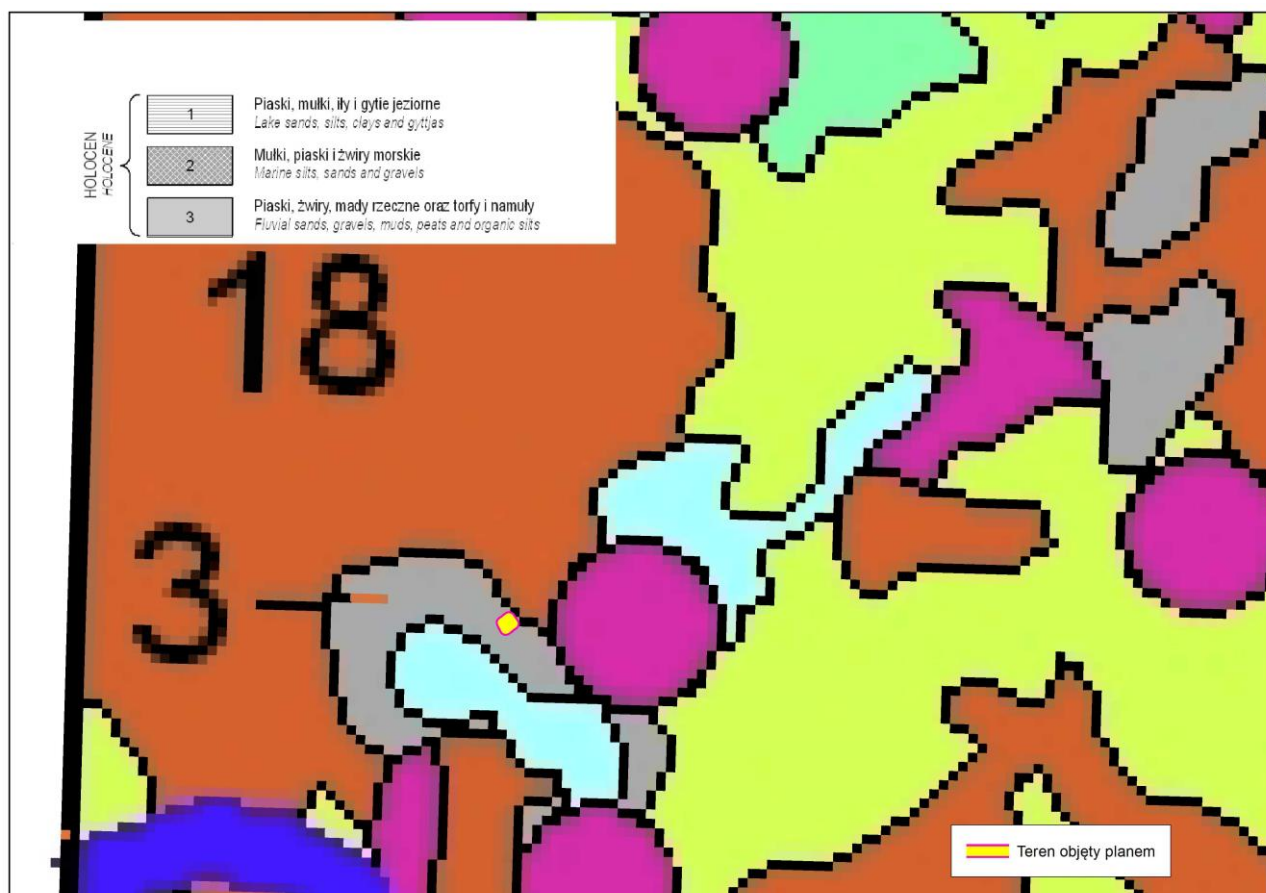
Teren Ucp stanowi teren rozmieszczenia inwestycji celu publicznego polegającej na budowie placu wiejskiego oraz budowie i utrzymywaniu pomieszczeń dla samorządowych instytucji kultury w rozumieniu przepisów o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej.

Zgodnie z przepisami w/w ustawy, *formami organizacyjnymi działalności kulturalnej są w szczególności: teatry, opery, operetki, filharmonie, instytucje filmowe, kina, muzea, biblioteki, domy kultury, ogniska artystyczne, galerie sztuki oraz ośrodki badań i dokumentacji w różnych dziedzinach kultury.*

Obszar gminy leży w zasięgu prekambryjskiej platformy wschodnioeuropejskiej, w jednostce tektonicznej zwanej wyniesieniem mazursko-suwańskim, pograniczu z syneklizą perybałtycką, która zalega od północnego-zachodu. Krystaliczne podłoże występuje na głębokości około 1,5-1,8 km. Nadścielone jest ono skałami osadowymi utworzonymi w trzech erach geologicznych: paleozoicznej, mezozoicznej i kenozoicznej, przy czym osady ery paleozoicznej są silnie zredukowane, a w części wschodniej gminy prawdopodobnie już nie występują. Warstwy przypowierzchniowe zbudowane są z osadów czwartorzędowych (głównie polodowcowych glin, piasków i żwirów), których grubość wynosi na ogół sto kilkadziesiąt metrów.

Ponadto na terenie gminy występuje dość znaczna ilość obniżeń powierzchni morenowej, a także drobnych form wytopiskowych, które w większości wypełnione są osadami pojeziernymi i organicznymi, częściowo wodami jezior. Największe z nich tworzą misę jeziora Klebarskiego, torfowiska w rejonie jezior Kemno Wielkie i Małe i torfowiska na wschód od Zgniłochy. Ponadto znaczne powierzchnie mają: bagno w rejonie Silic (obecnie zalane wodą) i bagno na zachód od Klebarka Małego.

Utwory powierzchniowe na terenie objętym miejscowym planem pochodzą z czwartorzędu, holocenu i są to: piaski, żwiry, mady rzeczne oraz torfy i muły co obrazuje poniższy rysunek:



Rysunek 5. Lokalizacja terenu na tle mapy geologicznej Polski

Źródło: Mapa geologiczna Polski w skali 1:50 000, Państwowy Instytut Geologiczny, Ministerstwo Środowiska, Warszawa 2006

Pod względem typologicznym w gminie Purda dominują gleby brunatne. Dla obszaru gminy charakterystyczne jest występowanie mozaiki różnorodnych kompleksów glebowych. Głównymi komponentami tej mozaiki wśród gleb gruntów ornych są kompleksy: pszenno-dobry, pszenno-wadliwy, pszenno-żytni, żytni dobry, żytni słaby i żytnio-łubinowy.

Gleby torfowe, mułowo-torfowe i murszowe występują w rejonie jeziora Linowskiego, Klebarskiego oraz na południe od jeziora Gim. Gleby trwałych użytków zielonych w dużej części są pochodzenia organicznego (obszar opracowania jest zlokalizowany pomiędzy jeziorem Linowskim i Klebarskim).

Fauna i flora

W granicach opracowania zlokalizowane są fragmenty dróg oraz ogródki i budynki gospodarcze mieszkańców budynków wielorodzinnych byłego Przedsiębiorstwa Gospodarki Rolnej (zwanego dalej PGR). Teren znajduje się w centrum miejscowości Klewki.

Poniżej przedstawiono dokumentację fotograficzną z obszaru opracowania. Wśród drzew i krzewów zaobserwowano zarówno roślinność naturalną, jak i nasadzenia człowieka. Występuje zarówno roślinność wysoka jak i niska.

Wśród roślinności wprowadzonej przez człowieka przeważają drzewa owocowe, typu Wiśnia (*Cerasus Mill.*), Jabłoń (*Malus Mill.*). Występuje też wiele krzewów ozdobnych, takich jak: Berberys Thunberga (*Berberis thunbergii DC.*), Tuja (*Thuja L.*). W przypadku drzew występuje m. in. Grab Pospolity (*Carpinus betulus L.*), Akację (*Acacia Mill.*), Świerk (*Picea A. Dietr.*). Drzewa liściaste pod względem liczebności przeważają nad iglastymi. Część terenu porasta trawa z gatunkami roślin zielonych gatunków pospolitych.

W obrębie analizowanego terenu nie stwierdzono występowania chronionych siedlisk przyrodniczych. Jak widać na fotografiach, na części terenu znajduje się kurnik. Teren jest częściowo przekształcony przez człowieka, zainwestowany, ogrodzony (co uniemożliwia większym zwierzętom takim jak: lis, sarna czy dzik, przedostanie się na teren). Wśród gatunków ptaków zaobserwowano pospolite gatunki takie jak: sikorka, wróble, gołęb.



Zdjęcie 1



Zdjęcie 2



Zdjęcie 3



Zdjęcie 4



Zdjęcie 5



Zdjęcie 6



Zdjęcie 7



Zdjęcie 8

Klimat

Klimat Gminy Purda, podobnie jak klimat Polski, odznacza się dużą różnorodnością i zmiennością typów pogody. Związane jest to z przemieszczaniem się frontów atmosferycznych i częstą zmiennością mas powietrza. Fluktuacje stanów pogody są nawet większe niż w pozostałych nizinnych regionach kraju, co związane jest z różnorodnością fizjograficzną podłoża: urozmaiconą rzeźbą, występowaniem dużych kompleksów leśnych, obszarów podmokłych oraz bogatej sieci wód powierzchniowych. Mazurska dzielnica klimatyczna – do której należy Gmina Purda – jest najchłodniejsza w nizinnej części Polski, a związane jest to głównie z chłodnymi zimami i wiosnami. Warunki te kształtują bardzo krótki okres wegetacyjny, który dla rejonu Olsztyna wynosi tylko około 200 dni. Dla porównania dla Szczecina i Wrocławia sezon wegetacyjny wynosi około 230 dni.

Średnia roczna temperatura w rejonie Olsztyna wynosi około 7,1°C. Najniższe temperatury z wielolecia notowane są w styczniu i lutym (odpowiednio – 4,2°C i – 3,9°C), a najwyższe – w czerwcu, lipcu i sierpniu (odpowiednio: 16,1; 16,9 i 16,4°C). Średnia liczba dni gorących (powyżej 25°C) wynosi 26. Średnia liczba dni mroźnych (poniżej 0°C) wynosi około 50.

Roczne sumy opadów wynoszą średnio około 610 mm. Największe są latem (w lipcu około 90 mm), a najmniejsze zimą i wczesną wiosną (styczeń – kwiecień; 32 - 26 mm). Dni z opadem jest około 160 w roku. Pokrywa śnieżna utrzymuje się średnio około 106 dni w roku. Najwięcej dni pochmurnych występuje późną jesienią (w grudniu), a najmniej późnym latem (we wrześniu). Zachmurzenie generalnie jest większe w okresie późnej jesieni i zimą, mniejsze w pozostałych porach roku.

Przeważają zdecydowanie wiatry z kierunku południowo-zachodniego (18%). Także dość znaczny udział mają wiatry z kierunku zachodniego (13%). Częstość wiania wiatrów z pozostałych kierunków wynosi średnio około 7-10%. Przeważają wiatry słabe i o średniej prędkości.

Hałas

Ze względu na rolniczo-turystyczny charakter Gminy Purda podstawowym źródłem hałasu, decydującym o klimacie akustycznym tego terenu, jest hałas komunikacyjny.

Ustalenie oddziaływania dróg pod względem emisji hałasu zależy od wielu czynników, takich jak: zabudowa terenu, przebieg drogi (nasyp, wykop), nachylenie itp. Strefy oddziaływania powinny być weryfikowane okresowymi pomiarami.

W granicach terenu objętego planem znajdują się fragmenty dróg. W niedalekim sąsiedztwie zlokalizowana jest też droga o dużym natężeniu ruchu – droga krajowa nr 53. Teren opracowania jest więc narażony na hałas komunikacyjny.

Wody powierzchniowe i podziemne

Wody są istotnym elementem krajobrazu terenów gminy. Zajmują około 6,6 % jej powierzchni. Teren gminy mieści się prawie całkowicie w zlewiszku Zalewu Wiślanego (dorzecze Wadąga-Łyny). Tylko fragment południowo-wschodniej części gminy (rejon jeziora Gim), znajduje się w dorzeczu Omulwi-Narwi.

Teren opracowania znajduje się pomiędzy dwoma jeziorami – Klebarskim oraz Linowskim (Kukłag). Jeziora są połączone Kanałem Klebarskim (Strugą Klebarską), który przepływa wzdłuż południowej granicy opracowania (na terenie działki przyległej do terenu objętego planem miejscowym).

Na poniższej fotografii przedstawiono Strugę Klebarską:



Zdjęcie 9.

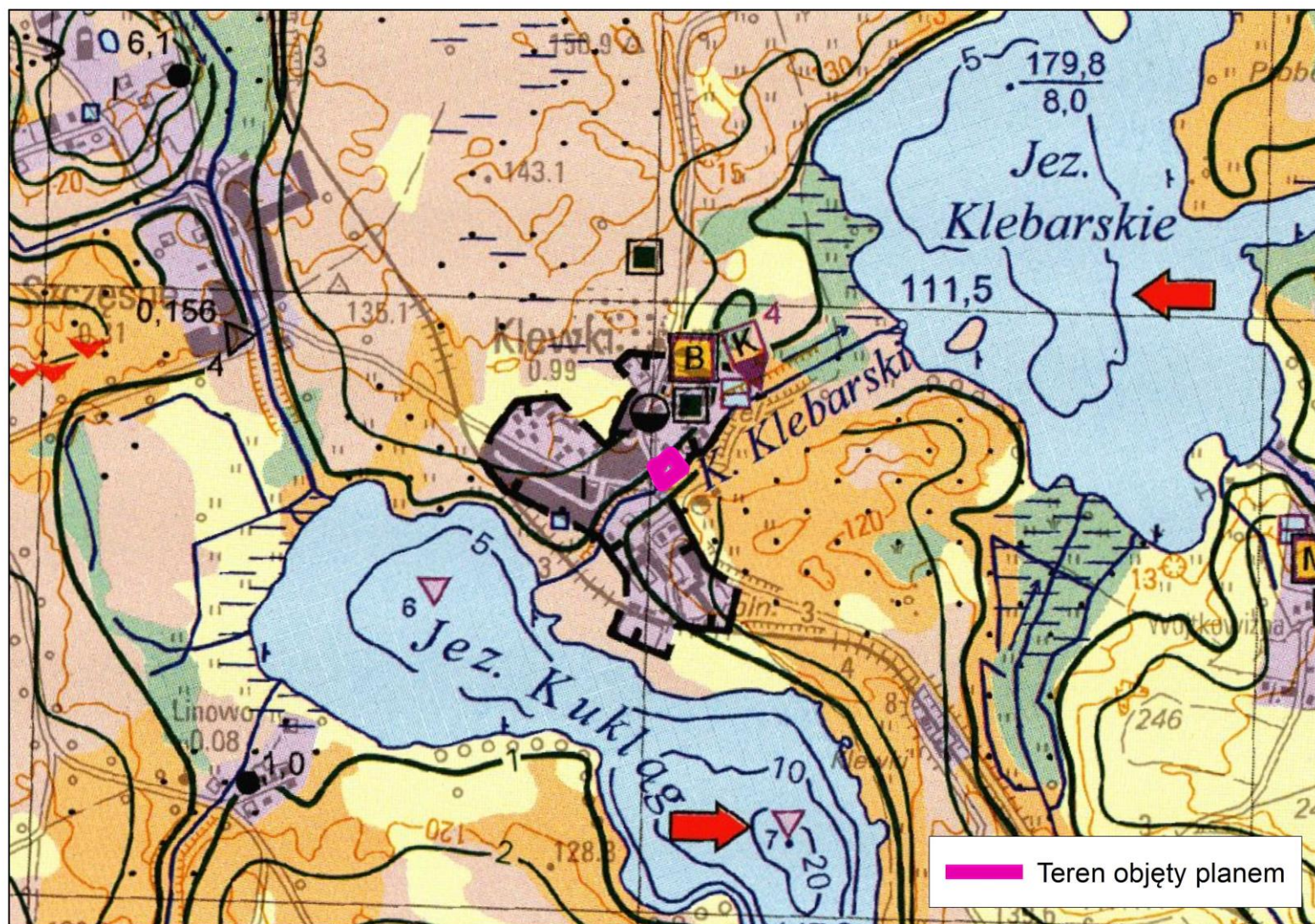
Wojewódzki Inspektorat Sanitarny w Olsztynie przeprowadził w 2014 r. badania jakości PLRW70001858448899 Kanał Klebarski z Jez. Klebarskim (Ew. Isilickim/Kukląg). Zlewnia jednolitej części wód o nazwie „Kanał Klebarski z jez. Klebarskim (EW. i Silickim/Kukląg)” zajmuje powierzchnię około 80,4 km², a długość cieków w jcw wynosi 25,7 km. Leży na obszarze dorzecza Pregoty, region wodny Łyny i Węgorapy. Na niewielkiej części jcw występuje obszar specjalnej ochrony ptaków Natura 2000 „Puszcza Napiwodzko-Ramucka” o kodzie PLB280007. Jcw przepływa przez jeziora - Linowskie i Klebarskie, a na jej terenie znajduje się jezioro Skanda.

Do jcw o nazwie „Kanał Klebarski z jez. Klebarskim (EW. i Silickim/Kukląg)” odprowadzane są do Kanału Szczęsne ścieki przemysłowe z zakładu Michelin Polska S.A. w Olsztynie (8763,3 m³/d według informacji o korzystaniu ze środowiska za 2014 r.). Zakład Gospodarki Komunalnej w Purdzie - mechaniczno-biologiczna, oczyszczalnia w Klewkach odprowadza do Jeziora Klebarskiego, poprzez rów melioracyjny, około 115 m³/d według informacji o korzystaniu ze środowiska za 2014 rok. Do Jeziora Klebarskiego doprowadzane są również mniejsze ilości oczyszczonych ścieków z Indykpolu SA - Fermy Drobiu w Trękusku (32,3 m³/d według informacji o korzystaniu ze środowiska za 2014 r.). Mechaniczno-biologiczna oczyszczalnia ścieków w Trękusku została przebudowana w okresie od września 2013 roku do czerwca 2014 roku.

W roku 2014 w jcw „Kanał Klebarski z jez. Klebarskim (EW. i Silickim/Kukląg)” badania były prowadzone w punkcie pomiarowym w miejscowości Silice w ramach monitoringu operacyjnego i obszarów chronionych. Dodatkowo wykonywane były badania tylko jednego wskaźnika - cynku z grupy 3.6 - substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego, umieszczonego w rejestrze PRTR (rejestr uwalniania i transferu zanieczyszczeń).

Klasyfikacja jednolitej części wód

Klasyfikacji stanu jednolitej części wód nie określono ze względu na brak klasyfikacji stanu chemicznego, ponieważ nie wykonywano badań substancji charakteryzujących stan chemiczny. Stan ekologiczny jcw „Kanał Klebarski z jez. Klebarskim (EW. i Silickim/Kukląg)” określono jako dobry. O II klasie zdecydowały wskaźniki fizykochemiczne - BZT₅, OWO, odczyn i azot Kjeldahla. Z elementów fizykochemicznych z grupy 3.6, badano jedynie cynk, który wskazywał na I klasę. Spośród elementów biologicznych zostały wykonane badania fitobentosu, który odpowiadał I klasie jakości.



Rysunek 6. Lokalizacja obszaru opracowania na tle mapy hydrograficznej
Źródło: geoportal.gov.pl



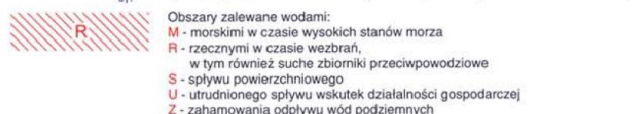
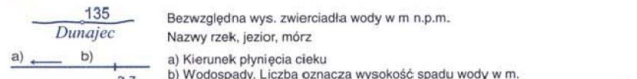
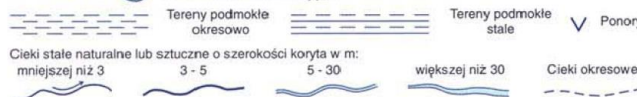
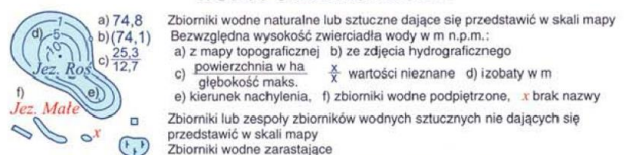
GŁÓWNY URZĄD GEODEZJI I KARTOGRAFII

OBJAŚNIENIA ZNAKÓW

TOPOGRAFICZNE DZIAŁY WODNE



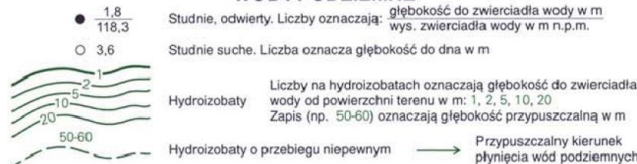
WODY POWIERZCHNIOWE



WYPŁYWY WÓD PODZIEMNYCH



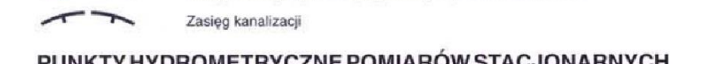
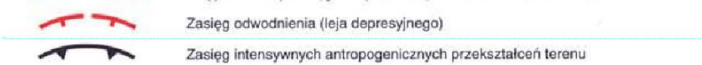
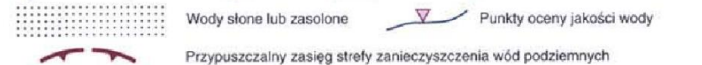
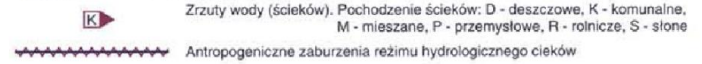
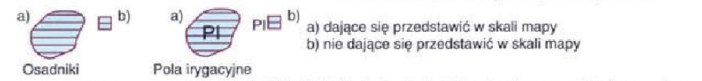
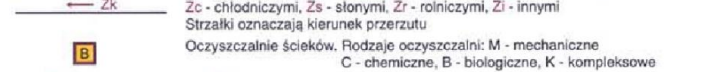
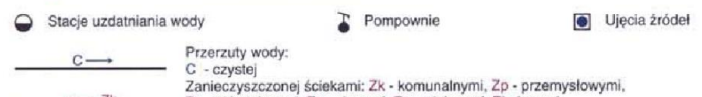
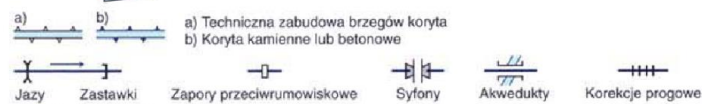
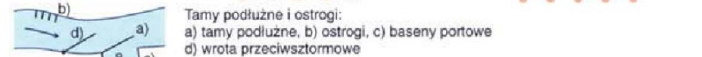
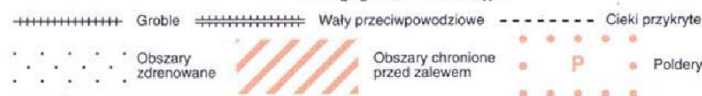
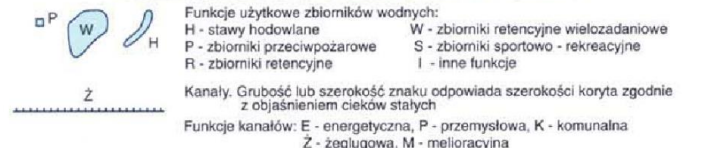
WODY PODZIEMNE



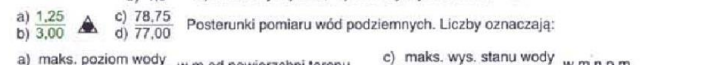
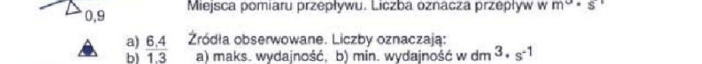
PRZEPUSZCZALNOŚĆ GRUNTÓW

Kl	Przepuszczalność	Rodzaje gruntów	Kl	Przepuszczalność	Rodzaje gruntów
1	łatwa	rumosze i żwiry	4	zmienna	grunty organiczne
2	średnia	piaski i skały lite silnie uszczelnione	5	zróżnicowana	grunty antropogeniczne
3	słaba	gliny i pyły	6	bardzo słaba	skały lite słabo uszczelnione i ilt

ZJAWISKA I OBIEKTY GOSPODARKI WODNEJ



PUNKTY HYDROMETRYCZNE POMIARÓW STACJONARNYCH



Na obszarze całej gminy warunki hydrologiczne są korzystne. Dobre warunki filtracyjne warstw wodonośnych i ich znaczne miąższości sprawiają, że wydajności eksploatacyjne studni sięgają 20-70 m³/godz., a nawet więcej, a wydajności jednostkowe - powyżej 3,0 m³/godz./1m depresji. Miąższość utworów wodonośnych w czwartorzędzie najczęściej wynosi od kilkunastu do około 40 m.

Głównym poziomem użytkowym są utwory czwartorzędowe. Pierwsze użytkowe warstwy wodonośne ujmowane studniami głębinowymi zalegają zwykle na głębokości od kilkunastu do około 30 m, a w rejonie Nowej Wsi, Butryn, Bałd i Jez. Gim – głębiej (do około 90 m). Wody słodkie (zwykłe) występują prawdopodobnie do głębokości około 200-300 m, lecz te głębsze – z osadów trzeciorzędowych mają prawdopodobnie mniejsze wydajności.

W części północnej obszaru gminy, warstwy wodonośne na ogół posiadają naturalną izolację z warstw o słabej przepuszczalności aczkolwiek nie jest ona zbyt gruba. Wynosi przeważnie kilkanaście do dwudziestu kilku metrów. Także w enklawie rolniczej w rejonie Nowej Wsi-Butryn użytkowe warstwy wodonośne są na ogół izolowane w sposób naturalny od powierzchni terenu.

Według obecnego rozpoznania hydrogeologicznego użytkowy poziom wodonośny o zróżnicowanej izolacji często słabej, narażony na zanieczyszczenia z powierzchni terenu, zalega na dużych obszarach gminy, obejmując jej część wschodnią, fragment północno-zachodni, oraz znaczne powierzchnie w jej części południowej. Na tych terenach użytkowa warstwa wodonośna w studniach miejscami pozbawiona jest izolacji i w związku z tym szczególnie narażona na zanieczyszczenie.

Na południowy skraj gminy (rejon Zgniłochy) sięga Omulewski zbiornik wód podziemnych bez izolacji. Wody podziemne użytkowych warstw wodonośnych w jego obrębie są szczególnie narażone na skażenie zanieczyszczeniami z powierzchni terenu.

Teren opracowania leży w obrębie GZWP 213 (Zbiornik międzymorenowy Olsztyn). *GZWP Nr 213 objęty jest monitoringiem diagnostycznym w ramach państwowego monitoringu środowiska prowadzonym przez Państwową Służbę Hydrogeologiczną (PIG-PIB). Wszystkie badane w 2010 r. jednolite części wód podziemnych wchodzące w skład GZWP Nr 213 zaliczono do wód o dobrym stanie chemicznym i ilościowym.*

W listopadzie 2007 r. opracowana została na zlecenie ministra środowiska dokumentacja określająca warunki hydrogeologiczne dla ustanowienia obszaru ochronnego zbiornika wód podziemnych (GZWP 213). Opracowanie to nie stanowi aktu prawnego, niemniej zawarte w nim zalecenia w zakresie ochrony zbiornika (nakazy i zakazy) powinny być uwzględniane w dokumentach planistycznych na szczeblu gminnym i wojewódzkim.

GZWP nr 213 położony jest w obrębie jednolitych części wód podziemnych nie zagrożonych nieosiągnięciem celów środowiskowych (JCWPd nr 20, 50 i fragmentarycznie 33), w związku z czym nie został wskazany w obecnym planie gospodarowania wodami do ustanowienia dla niego obszaru ochronnego (wg. danych z dn. 22.11.2012 r.).

Obszary objęte prawną ochroną na podstawie ustawy o ochronie przyrody

Teren opracowania zlokalizowany jest poza granicami prawnych form ochrony przyrody.

Do południowej granicy obszaru opracowania przylega Obszar Chronionego Krajobrazu Pojezierza Olsztyńskiego.

Obszar chronionego krajobrazu obejmuje tereny chronione ze względu na wyróżniający się krajobraz o zróżnicowanych ekosystemach, wartościowe ze względu na możliwość zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem lub pełnioną funkcją korytarzy ekologicznych.

Dla Obszaru Chronionego Krajobrazu Pojezierza Olsztyńskiego obowiązuje Uchwała nr VIII/203/15 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 24 czerwca 2015 r. w sprawie wyznaczenia Obszaru Chronionego Krajobrazu Pojezierza Olsztyńskiego.



Rysunek 6. Lokalizacja form ochrony przyrody
Źródło: geoservis.gdos.pl

W poniższej tabeli wskazano, jakie formy ochrony przyrody występują w promieniu 20 km od obszaru objętego projektem planu miejscowego:

REZERWATY	
Nazwa	[km]
Las Warmiński im. prof. Benona Połakowskiego	7.15
Mszar	9.57
Jezioro Kośno	9.82
Redykajny	12.47
Ostoja Bobrów na Rzece Pasłęce	17.03
PARKI KRAJOBRAZOWE	
Brak obszarów	
PARKI NARODOWE	
Brak obszarów	
OBSZARY CHRONIONEGO KRAJOBRAZU	
Nazwa	[km]
Obszar Chronionego Krajobrazu Pojezierza Olsztyńskiego	w obszarze
Puszczy Napiwodzko-Ramuckiej	0.41
Dolina Środkowej Łyny	6.97
Dolina Pasłęki	10.98
ZESPÓŁY PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWE	
Nazwa	[km]
Dolina Marózki	18.44
NATURA 2000 OBSZARY SPECJALNEJ OCHRONY	
Nazwa	[km]
Puszcza Napiwodzko-Ramucka PLB280007	2.55
Dolina Pasłęki PLB280002	17
NATURA 2000 SPECJALNE OBSZARY OCHRONY	
Nazwa	[km]
Ostoja Napiwodzko-Ramucka PLH280052	5.63
Rzeka Pasłęka PLH280006	16.7
Jonkowo-Warkały PLH280039	17.75
Warmińskie Buczyny PLH280033	19.29
STANOWISKA DOKUMENTACYJNE	
Brak obszarów	
UŻYTEK EKOLOGICZNY	
Nazwa	[km]

Bogdany	4.68
Pełnik w Rusi	6.88
Zbiornik retencyjny Purda Leśna	9.8
Czerwonka Duża	10
Dzika Korsakówka	10.55
Wyspy na jeziorach województwa warmińsko-mazurskiego	11.49
Łęgajny	11.71
Czerwonka Mała	11.86
Masachiltek	14.53
Bagno Bażęgi	15.55
Obiekt Stawowy Tylkowo	15.92
Wzgórza Bartołckie	16.18
Wielosił	17.73
Trzcinowiska Zgniłocha	17.85
Wyspa na Jeziorze Pluszne	18.07
Klasztorne Łąki	18.14
Giedajty	19.42

Tabela 1. Formy ochrony przyrody występujące na terenie w promieniu 20 km od obszaru opracowania
Źródło: geoservis.gdos.pl

Przeciwdziałanie poważnym awariom

Zgodnie z raportem Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego, według stanu na 31.12.2013 r., na terenie miejscowości Klewki nie znajdowały się zakłady o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, zakłady o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej a także inne zakłady mogące spowodować awarię przemysłową.

Zlokalizowanym najbliżej obszaru opracowania zakładem o zwiększonym ryzyku awarii przemysłowej jest Indykpol S. A., ul. Jesienna 3, 10-370 Olsztyn, Ferma drobiu w Trękusku, Trękusek 11, 11-020 Klebark Wielki.

Złoże kopalin

W sąsiedztwie obszaru opracowania nie występują udokumentowane złoża kopalin ani tereny górnicze.

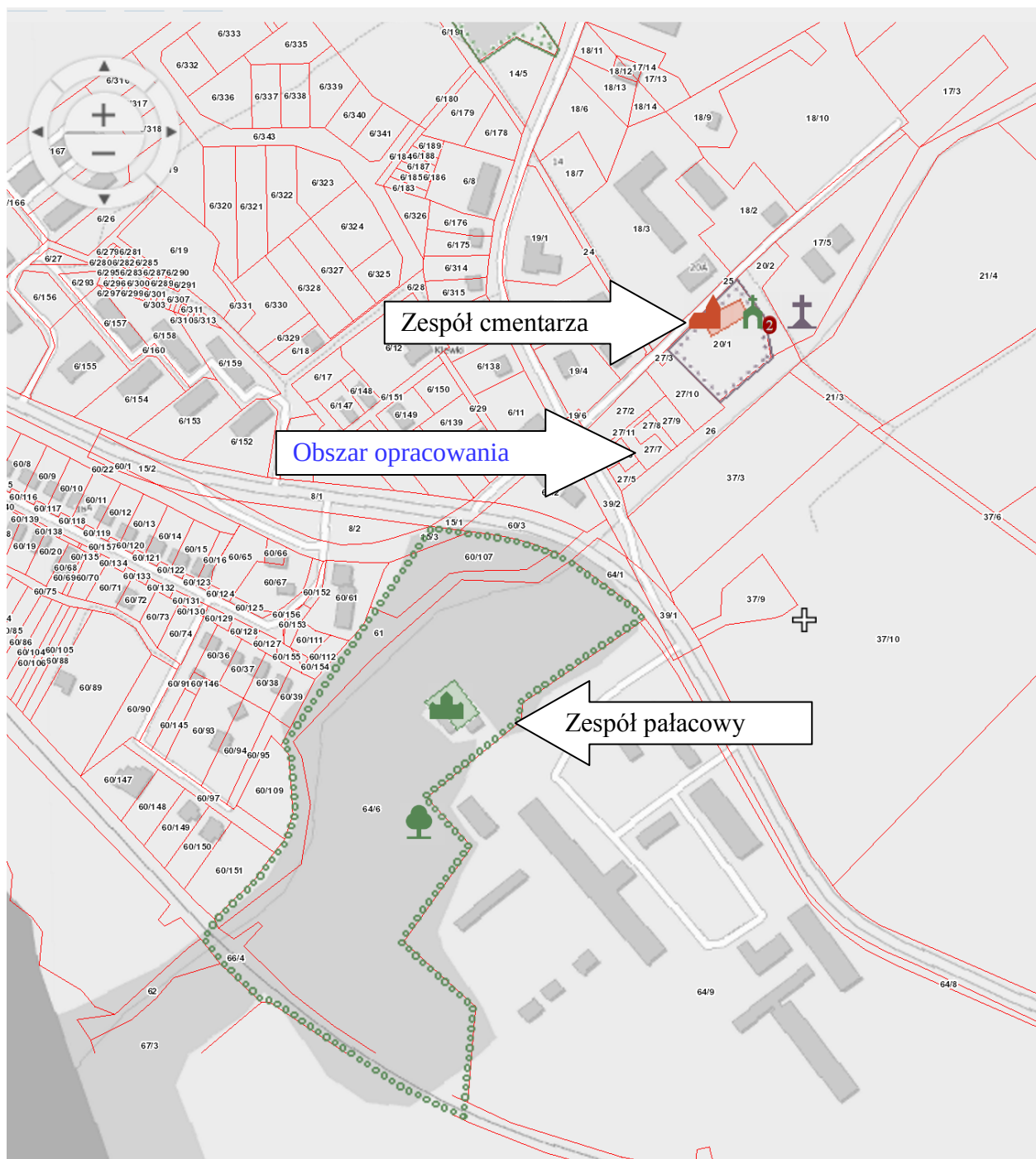
Zabytki

W sąsiedztwie obszaru opracowania znajdują się obiekty wpisane do rejestru zabytków województwa warmińsko-mazurskiego tj.:

- kościół par. p.w. św. Walentego i Rocha, mur.-drewn., XV-XVI, nr rej.: 997 z 22.03.1968;
- kapliczka, na cmentarzu kościelnym, 1863, nr rej.: 3237 z 16.03.1992;
- kapliczka, na cmentarzu kościelnym, 1890, nr rej.: 3238 z 16.03.1992;
- cmentarz rzym.-kat., 2 poł. XIX-XX, nr rej.: A-4584 z 21.11.2011;
- zespół pałacowy, XIX:
 - pałac, nr rej.: 3235 z 29.01.1993;
 - park, nr rej.: 1400 z 2.01.1992.

Dawny zespół pałacowo – parkowy z rozległą częścią gospodarczą. Zachowało się dość dobrze dawne założenie, pałac wybudowany w 1801 r. w stylu italianizującym otoczony parkiem i zabudowania podwórza gospodarczego. Park wokół pałacu zachował charakter założenia krajobrazowego z różnorodnym i cennym starodrzewem.

Cmentarz, kapliczki i kościół zlokalizowane są w odległości około 20 m od obszaru opracowania – w kierunku północno-wschodnim. Zespół pałacowy znajduje się w odległości około 60 m od obszaru opracowania, po drugiej stronie drogi krajowej nr 53.



Rysunek 7. Lokalizacja obszaru opracowania względem form ochrony zabytków
Źródło: <http://geoportal.nid.pl/nid/>

Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania

Zgodnie z art. 25 ustawy Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. wpływ ustaleń projektu tegoż Planu na środowisko przyrodnicze w zakresie: jakości

poszczególnych elementów przyrodniczych, dotrzymywania standardów jakości środowiska, obszarach występowania przekroczeń, występujących zmianach jakości elementów przyrodniczych i przyczynach tych zmian kontrolowany będzie w ramach systemu Państwowego Monitoringu Środowiska. Wyniki prowadzonego monitoringu prezentowane będą corocznie w Raportach o stanie środowiska, wydawanych w formie ogólnodostępnej publikacji, ale źródłami danych w tym zakresie mogą też być: Wojewódzka Baza Danych (prowadzona przez Marszałka Województwa), źródła administracyjne wynikające z obowiązków sprawozdawczych lub zapisów ustawowych (decyzje, zezwolenia, pozwolenia) czy badania statystyczne Głównego Urzędu Statystycznego.

Przewidywane metody analizy realizacji postanowień projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod kątem wpływu na środowisko mogą się odnosić się również do:

- 1) oddziaływania projektowanego zagospodarowania terenu,
- 2) przestrzegania ustaleń dotyczących przeznaczenia terenu, ukształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu, ustaleń dotyczących wyposażenia w infrastrukturę techniczną, ochrony i kształtowania środowiska i ładu przestrzennego.

Ad 1)

W zakresie oddziaływania projektowanego zagospodarowania terenu na środowisko:

- w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których wydano decyzję o uwarunkowaniach środowiskowych, obowiązywać będzie monitoring środowiska w zakresie i metodach określonych w wydanej decyzji,
- w odniesieniu do pozostałych terenów może to być monitoring państwowy środowiska, prowadzony przez odpowiednie organy administracji państwowej, powołane do badania stanu środowiska,
- w przypadku skarg mieszkańców na uciążliwość prowadzonej działalności w oparciu o uchwalony plan, analizę realizacji miejscowego planu powinien przeprowadzić odpowiedni organ administracji samorządowej.

Ad 2)

W zakresie realizacji przestrzegania ustaleń miejscowego planu powinny być okresowe przeglądy zainwestowania obszaru i realizacji miejscowego planu, wykonywane przez administrację samorządową na potrzeby oceny prowadzonej polityki przestrzennej.

Za najistotniejsze z punktu widzenia ochrony środowiska, należy uznać monitorowanie polegające na:

- kontrole wywozu odpadów;
- obserwacji stanu technicznego infrastruktury, ze szczególnym uwzględnieniem urządzeń do odprowadzania i unieszkodliwiania ścieków, przydomowych oczyszczalni ścieków w celu kontroli częstotliwości i sposobu pozbywania się komunalnych osadów ściekowych; umów zawartych na odbieranie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości.

W zakresie realizacji przestrzegania ustaleń miejscowego planu powinny być okresowe przeglądy zainwestowania obszaru i realizacji miejscowego planu, wykonywane przez administrację samorządową na potrzeby oceny prowadzonej polityki przestrzennej.

Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko

Realizacja ustaleń analizowanego projektu miejscowego planu nie powoduje skutków środowiskowych, których charakter mógłby posiadać znaczenie transgraniczne. Skala zagospodarowania zaproponowana w projekcie ma charakter lokalny.

Istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu oraz stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem

Teren objęty planem znajduje się w miejscowości Klewki. Jest zainwestowany. Zlokalizowane są fragmenty dróg o utwardzonej nawierzchni, oraz ogródki i budynki gospodarcze mieszkańców budynków wielorodzinnych byłego PGR. Teren jest ogrodzony, wzdłuż granic rosną drzewa. Teren jest przekształcony przez człowieka, wprowadzono roślinność obcą.

Projekt planu miejscowego przewiduje zmianę sposobu użytkowania terenu. Powstanie plac wiejski z obiektami instytucji kultury. Teren zostanie uporządkowany.

Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody

Obszar opracowania zlokalizowany jest poza prawnymi formami ochrony przyrody. Od południa przylega do granicy Obszaru Chronionego Krajobrazu Pojezierza Olsztyńskiego.

Z uwagi na bezpośrednie sąsiedztwo obszaru opracowania i obszaru chronionego krajobrazu, poniżej opisane zostaną zakazy, jakie dotyczą terenu położonego w granicach OCHK.

Na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Pojezierza Olsztyńskiego zakazuje się:

- 1) zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;
- 2) realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;
- 3) likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;
- 4) wydobywania do celów gospodarczych skał, w tym torfu, oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów i bursztynu;
- 5) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwsztormowym, przeciwpowodziowym lub przeciwsuwiskowym lub utrzymaniem, budową, odbudową, naprawą lub remontem urządzeń wodnych;

- 6) dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka;
- 7) likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych;
- 8) lokalizowania obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych zbiorników wodnych, z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej.

Od wyżej wymienionych zakazów obowiązuje szereg wyjątków opisanych w Uchwale: zakazy nie dotyczą:

- 1) wykonywania zadań na rzecz obronności kraju i bezpieczeństwa państwa;
- 2) prowadzenia akcji ratowniczej oraz działań związanych z bezpieczeństwem powszechnym;
- 3) realizacji inwestycji celu publicznego.**

W granicach miejscowego planu znajduje się droga publiczna klasy lokalnej oznaczona symbolem 1KDL oraz teren oznaczony symbolem Ucp tj. teren placu wiejskiego z obiektami instytucji kultury.

Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego stanowi dokument planistyczny o lokalnym znaczeniu. Przy sporządzaniu projektu planu miejscowego miały zastosowanie m.in. cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu krajowym istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, a mianowicie:

- a) utrzymanie norm odnośnie jakości wód poprzez prowadzenia odpowiedniej gospodarki wodno-ściekowej określonych w przepisach szczegółowych,
- b) utrzymanie norm odnośnie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, określonych w przepisach szczegółowych,

- c) utrzymanie norm odnośnie jakości powietrza określonych w przepisach szczegółowych,
- d) prawidłowej gospodarki odpadami, określonej w przepisach szczegółowych.

Powyższe cele zostały uwzględnione przy opracowaniu niniejszego dokumentu.

Zapisy projektu planu są zgodne z przepisami prawa dotyczącymi ochrony środowiska.

Przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko

KOMPONENT	ODDZIAŁYWANIA
Różnorodność biologiczna	Nie prognozuje się znaczących oddziaływań na różnorodność biologiczną związanych z realizacją ustaleń projektu miejscowego planu. Zachowaniu i zwiększeniu bioróżnorodności na obszarze objętym planem służyć mają zapisy dotyczące wprowadzenia udziału powierzchni biologicznie czynnej na terenach przeznaczonych pod zabudowę. Istotne jest, aby wprowadzana zieleń charakteryzowała się odpowiednim doбором i zróżnicowaniem gatunkowym oraz gęstością nasadzeń, wówczas będzie nie tylko wpływać na wzrost różnorodności biologicznej, ale także podniesie walory krajobrazowe terenu. Efektywniej będzie pełnić rolę izolacji przed potencjalnymi zanieczyszczeniami i uciążliwościami akustycznymi. Realizacja ustaleń projektu planu nie spowoduje utraty istotnych siedlisk zwierząt oraz nie spowoduje znaczącego negatywnego oddziaływania na zwierzęta i ich populacje. W celu uniknięcia zagrożenia płoszenia gatunków ptaków prace budowlane z użyciem ciężkiego sprzętu mechanicznego oraz związane z posadowieniem budynków zaleca się w miarę możliwości realizować poza okresem lęgowym ptaków.

KOMPONENT	ODDZIAŁYWANIA
	Należy mieć na uwadze, iż w chwili obecnej teren już jest zainwestowany i przekształcony antropogenicznie.
Ludzie	W wyniku realizacji zapisów planu nie przewiduje się powstania istotnych zagrożeń dla zdrowia i życia ludzi.
Zwierzęta	Nie prognozuje się znaczących oddziaływań na zwierzęta występujące na przedmiotowym terenie związanych z realizacją ustaleń projektu miejscowego planu. Przestrzeń życiowa zwierząt zostanie nieznacznie ograniczona. Z uwagi, że na terenie już znajdują się tereny zainwestowane – inwestycja nie będzie miała znaczącego wpływu na świat zwierząt. Prace budowlane mogą przyczynić się do spłoszenia zwierząt i zniszczyć siedliska (np. owadów). W celu uniknięcia zagrożenia płoszenia gatunków ptaków prace budowlane z użyciem ciężkiego sprzętu mechanicznego oraz związane z posadowieniem budynków zaleca się w miarę możliwości realizować poza okresem lęgowym ptaków. Prognozowane przekształcenia środowiska są w większości nieuniknione i mają typowy charakter dla terenów nowych inwestycji. Projekt planu przewiduje lokalizację terenów zabudowanych na już zainwestowanych terenach. Mimo częściowej utraty istniejących terenów aktywnie biologicznych nie prognozuje się istotnych negatywnych strat dla bioróżnorodności, gdyż przedmiotowe ustalenia projektu planu dotyczą niewielkich fragmentów przestrzeni.
Rośliny	Nie prognozuje się znaczących oddziaływań na roślinność przedmiotowego terenu związanych z realizacją ustaleń projektu miejscowego planu. Zmniejszy się powierzchnia biologicznie czynna. Prognozowane przekształcenia środowiska są w większości nieuniknione. Należy mieć na uwadze iż teren już jest zainwestowany. Wprowadzone są obce gatunki roślin.

KOMPONENT	ODDZIAŁYWANIA
Wody powierzchniowe i podziemne	Na omawianym terenie nie występują obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi, ani strefy ochronne ujęć wody. Pokrycie części obszaru szczelnymi nawierzchniami przyczyni się do minimalnego utrudnienia infiltracji wód opadowych do gruntu. Przewidywane ograniczenie infiltracji nie będzie jednak znaczące dla użytkowania lokalnych zasobów wód podziemnych. Nie przewiduje się, by projektowana zabudowa wiązała się z negatywnym oddziaływaniem na stan ilościowy i jakościowy wód podziemnych i powierzchniowych. Nie przewiduje się istotnych zmian w układzie stosunków wodnych w wyniku robót ziemnych. Nieprzewidziane chwilowe zanieczyszczenie wód podziemnych może nastąpić jedynie w pojedynczych, incydentalnych wypadkach podczas realizacji inwestycji, ale mimo to nie powinno to wpłynąć na pogorszenie dotychczasowego stanu jednolitych części wód podziemnych. Plan ustala pełne uzbrojenie terenu w sieci inżynieryjne, w tym zaopatrzenie w wodę, odprowadzenie ścieków. Zminimalizowana zostanie możliwość powstania zagrożeń dla wód powierzchniowych, podziemnych.
Powietrze	Nie prognozuje się znaczących oddziaływań na stan powietrza związanych z realizacją ustaleń projektu miejscowego planu. Oddziaływanie na zanieczyszczenia powietrza w trakcie realizacji ustaleń planu nastąpi w wyniku pracy sprzętu budowlanego i transportu materiałów budowlanych (spaliny) oraz w wyniku składowania materiałów budowlanych (ewentualne źródło zapylenia), a także w trakcie prac ziemnych (pylenie z powierzchni terenu pozbawionej roślinności, w zależności od warunków atmosferycznych). Wpływ przedsięwzięcia na warunki aerosanitarne w trakcie jego budowy będzie okresowy, ograniczony przestrzennie i jakościowo,

KOMPONENT	ODDZIAŁYWANIA
	jego ograniczenie można osiągnąć przez wygrodzenie terenów realizacji prac budowlanych, ewentualnie zwilżanie obszaru w sytuacjach małej wilgotności powietrza itp. Na etapie funkcjonowania źródłami zanieczyszczenia atmosfery na obszarze planu będą: – źródła ciepła projektowanych obiektów; – motoryzacyjne zanieczyszczenia powietrza. Zmiany w obrębie obszaru związanego z lokalizacją zabudowy będą miały wpływ na wzrost natężenia ruchu drogowego i związany z tym wzrost zanieczyszczeń aerosanitarnych pochodzenia motoryzacyjnego. Główne zanieczyszczenia motoryzacyjne to m.in. tlenek węgla, tlenki azotu i węglowodory aromatyczne i alifatyczne. Nie prognozuje się jednak przekroczenia dopuszczalnych norm w zakresie zanieczyszczeń.
Powierzchnia ziemi, gleby	Nie prognozuje się znaczących oddziaływań na gleby i powierzchnię ziemi związanych z realizacją ustaleń projektu miejscowego planu. Na etapie budowy oddziaływania będą bezpośrednie, krótkotrwałe i nieodwracalne w obszarze zainwestowanym. Na etapie eksploatacji oddziaływania będą pośrednie, stałe i o małym stopniu oddziaływania. Główne przekształcenia przypowierzchniowej warstwy litosfery w wyniku realizacji ustaleń planu reprezentowane będą przez: – przekształcenia z przypowierzchniowych strukturach geologicznych w związku z robotami ziemnymi (wykopy pod fundamenty i dla potrzeb uzbrojenia terenu, budowa dróg dojazdowych); – likwidację pokrywy glebowej w miejscach wykopów i przekształcenia fizykochemicznych właściwości gleb na terenach placów budów. Nie przewiduje się zmiany lokalnego ukształtowania terenu w wyniku robót ziemnych. Na jakość gleb wpłynąć może minimalnie

KOMPONENT	ODDZIAŁYWANIA
	intensywniejszy ruch komunikacyjny głównie w fazie realizacji ustaleń planu. Plan porządkuje gospodarkę wodno-ściekową i reguluje gospodarkę odpadową, co powinno wystarczająco ochronić podłoże przed negatywnymi zmianami jakościowymi.
Krajobraz	Nie prognozuje się znaczących oddziaływań na krajobraz związanych z realizacją ustaleń projektu miejscowego planu. Teren jest obecnie zabudowany i urządzony.
Klimat	Wpływ na krajobraz będzie znaczący w skali lokalnej. Istotne będzie przyjmowanie odpowiednich rozwiązań architektonicznych. Zachowanie i wzbogacenie zieleni towarzyszącej wpłynie korzystnie na mikroklimat i walory krajobrazowe otoczenia. Rzeźba terenu nie ulegnie przekształceniom, wysokość zabudowy powinna zostać dostosowana do istniejących warunków ukształtowania terenu.
Zasoby naturalne	Nie prognozuje się oddziaływań na zasoby naturalne związanych z realizacją ustaleń projektu miejscowego planu. Na przedmiotowym terenie nie występują zasoby naturalne w postaci złóż kopalin, złóż minerałów w związku z tym realizacja planu nie wpływa na przedmiotowe komponenty środowiska.
Zabytki	Nie prognozuje się oddziaływań na zabytki związanych z realizacją ustaleń projektu miejscowego planu. W przypadku zamiaru wykonania robót ziemnych lub zmiany charakteru dotychczasowej działalności na terenie stanowisk archeologicznych, zastosowanie mają przepisy ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
Dobra materialne	Nie prognozuje się znaczących oddziaływań.
Hałas	Nie prognozuje się znaczących oddziaływań na klimat akustyczny związanych z realizacją ustaleń projektu miejscowego planu. Na etapie inwestycyjnym (realizacji ustaleń planu) odczuwalny będzie okresowy wzrost natężenia hałasu, związany z pracą sprzętu

KOMPONENT	ODDZIAŁYWANIA
	budowlanego i transportem materiałów budowlanych. Emisja hałasu w trakcie budowy jest traktowana jako prace okresowe i nie podlega regulacji prawnej w tym zakresie. Należy jednak zastosować tzw. bierną ochronę przed hałasem poprzez ograniczenie czasu pracy najhałaśliwszych urządzeń w ciągu doby, z wykluczeniem godzin nocnych. Podstawowymi, źródłami zmian warunków akustycznych na obszarze planu na etapie jego funkcjonowania będą: – powstanie nowych źródeł hałasu związanych z projektowanymi obiektami; – wzrost natężenia ruchu samochodowego, związany z obsługą komunikacyjną.

Tabela 2. Prognozowany wpływ ustaleń projektu miejscowego planu na poszczególne komponenty środowiska

Oddziaływania bezpośrednie

Oddziaływanie bezpośrednie dotyczyć będzie m. in. bezpośredniej ingerencji w rzeźbę terenu – wprowadzenie zabudowy; ingerencji w roślinność – wycinka roślinności trawiastej, likwidacja ogródków. W fazie budowy oddziaływania wpływające na powietrze (emisja pyłów) oraz klimat akustyczny (praca sprzętu).

Oddziaływania pośrednie i wtórne

Inwestycja nie wpłynie znacząco na zmianę lokalnego klimatu. Największe oddziaływania odczuwalne przez ludzi, świat flory i fauny – będą miały miejsce na etapie budowy.

Oddziaływania skumulowane

Oddziaływania skumulowane mogą być związane z ruchem lądowym (transport drogowy). Należy mieć na uwadze, iż w granicach obszaru opracowania i tak znajdują się drogi. Nie stwierdzono lokalizacji innych przedsięwzięć, które łącznie z planowaną inwestycją mogłyby w dodatkowy, negatywny sposób, oddziaływać na otoczenie.

Oddziaływania krótkoterminowe

Sam etap budowy i realizowane prace (realizacja zabudowy, zwiększony hałas na etapie realizacji zabudowy) zalicza się do oddziaływania krótkoterminowego.

Oddziaływania średnioterminowe

Oddziaływania średnioterminowe - możemy zaliczyć tu: wkomponowanie się obiektów w istniejące otoczenie, powrót zniszczonych przez zaplecze budowy terenów do stanu sprzed realizacji zadania, przyjęcie się projektowanej zieleni.

Oddziaływania długoterminowe

Oddziaływanie długoterminowe dotyczyć będzie korzyści i negatywnych skutków wynikających z funkcjonowania wybudowanych obiektów. Powstałe obiekty posiadają wyznaczony maksymalny okres eksploatacji, po którym to o ile infrastruktura nie zostanie przebudowana nie będą nadawały się do użytkowania.

Oddziaływaniem długoterminowym będzie też zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej i wprowadzenie nowych form użytkowania i przeznaczenia gruntów.

Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru

W projekcie planu miejscowego zawarto ustalenia mające na celu zapobieganie i ograniczanie potencjalnych negatywnych oddziaływań na środowisko mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, spośród których wymienić należy:

- 1) w zakresie zaopatrzenia w wodę – wskazano z sieci wodociągowej;
- 2) w zakresie odprowadzania ścieków – wskazano odbiór kanalizacją sanitarną;
- 3) wody opadowe należy zagospodarować zgodnie z przepisami odrębnymi dotyczącymi prawa wodnego wraz z przepisami wykonawczymi;
- 4) dla terenu oznaczonego symbolem Ucp wskazano minimalną powierzchnię biologicznie czynną;
- 5) podano informację, iż teren objęty planem zlokalizowany jest na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP nr 213 Zbiornik

Międzymorenowy Olsztyn) – objętego ochroną na podstawie przepisów odrębnych.

W celu minimalizacji potencjalnych negatywnych skutków na glebę zaleca się:

- na terenie zagospodarowanym i zabudowanym trzeba chronić glebę odsłoniętą. Należy w miarę możliwości unikać przykrycia jej betonem, asfaltem itp., gdyż ulegnie w ten sposób degradacji;
- w przypadku zabudowy fragmentu gruntu należałoby najpierw zdjąć wierzchnią warstwę gleby i ponownie ją wykorzystać przy założeniach trawnikowych i innych założeniach roślinności dekoracyjnej wokół tego budynku.

W celu minimalizowania potencjalnego negatywnego wpływu na wody powierzchniowe i podziemne zaleca się:

- właściwą gospodarkę odpadami;
- odprowadzanie ścieków do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej;
- pobór wody z istniejącej sieci wodociągowej.

W celu minimalizowania potencjalnego negatywnego wpływu na zasoby naturalne, krajobraz oraz na zwierzęta i rośliny zaleca się:

- zastosować takie rozwiązania technologiczne na etapie budowy inwestycji, które spowodują, iż nie zostaną przekroczone standardy jakości środowiska i standardy emisyjne;
- zabezpieczyć drzewa przed ewentualnym uszkodzeniem podczas wykonywania prac budowlanych;
- wspomaganie urządzania i utrzymania terenów zieleni, zadrzewień;
- maskowanie elementów dysharmonijnych dla krajobrazu, nie przekraczanie ustalonych wysokości budynków;
- dostosować miejsca, terminy i zakres prac do biologii ptaków.

W celu minimalizowania potencjalnego negatywnego wpływu na stan czystości powietrza zaleca się:

- zastosowanie takich rozwiązań technologicznych na etapie budowy inwestycji, które spowodują, iż nie zostaną przekroczone standardy jakości środowiska i standardy emisyjne;
- racjonalne zużycie paliw w silnikach samochodowych;
- preferowanie w budownictwie materiałów energooszczędnych;
- w obiektach zaopatrywanych w ciepło z indywidualnych źródeł ciepła, wykorzystywanie paliwa ekologicznego, mniej uciążliwego dla środowiska (gaz ziemny, olej opałowy lekki oraz niekonwencjonalne nośniki energii).

W celu minimalizowania potencjalnego wpływu inwestycji na zdrowie i życie ludzi zaleca się:

- zabezpieczyć teren budowy stosując odpowiednie trwałe oznaczenia na powierzchni terenu;
- stosować się do przepisów BHP.

Biorąc pod uwagę cele i geograficzny zasięg dokumentu oraz cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru - rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnienie braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy

Prognozę opracowywano równolegle ze sporządzaniem projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Autorzy obu tych dokumentów ściśle ze sobą współpracowali przy wyborze konkretnych rozwiązań projektowych, które byłyby najmniej kolizyjne ze środowiskiem przyrodniczym.

Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania ustaleń planu na przedmiot i cel ochrony obszarów Natura 2000. Nie przewiduje się również wpływu na integralność tych obszarów. W sąsiedztwie terenu opracowania nie występują tereny Natura 2000.

Streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym

Sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego stanowi zgodnie z art. 17, ust. 4 ustawy z dnia 27

marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – to jeden z elementów procedury zmierzającej do uchwalenia miejscowego planu.

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko – projekty miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wymagają postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, którego elementem jest prognoza oddziaływania na środowisko (uzgodnienie stopnia szczegółowości informacji zawartych w prognozie oddziaływania na środowisko, sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko, uzyskanie wymaganych ustawą opinii).

Niniejsza prognoza oddziaływania na środowisko dotyczy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu gminy Purda dla terenu położonego w obrębie geodezyjnym Klewki – działki oznaczone nr geodezyjnymi: 27/2, 27/4, 27/5, 27/6, 27/8, 27/9, 27/11, 27/12, 27/13 oraz części działek nr 15/4, 25 i nr 39/2.

Projekt planu miejscowego jest opracowywany w związku z Uchwałą Nr XV/101/2016 Rady Gminy Purda z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu gminy Purda dla terenu położonego w obrębie geodezyjnym Klewki – działki oznaczone nr geodezyjnymi: 27/2, 27/4, 27/5, 27/6, 27/8, 27/9, 27/11, 27/12, 27/13 oraz części działek nr 15/4, 25 i nr 39/2.

W granicach opracowania zlokalizowane są fragmenty dróg oraz ogródki i budynki gospodarcze mieszkańców budynków wielorodzinnych byłego Przedsiębiorstwa Gospodarki Rolnej.

Projektowany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego ustala następujące przeznaczenia terenów: *teren placu wiejskiego z obiektami instytucji kultury*, oznaczony symbolem Ucp, *teren rolniczy* oznaczony symbolem 1KDL, *teren drogi publicznej klasy lokalnej*, oznaczony symbolem KDL, *teren drogi wewnętrznej*, oznaczony symbolem KDW.

Teren opracowania znajduje się pomiędzy dwoma jeziorami – Klebarskim oraz Linowskim (Kukłag). Jeziora są połączone Kanałem Klebarskim (Strugą Klebarską), który przepływa wzdłuż południowej granicy opracowania (na terenie działki przyległej do terenu objętego planem miejscowym). Gleby torfowe, mułowo-torfowe i murszowe występują w rejonie jeziora Linowskiego, Klebarskiego oraz na południe od jeziora Gim. Gleby trwałych użytków zielonych w dużej części są pochodzenia organicznego. Teren opracowania leży w obrębie GZWP 213 (Zbiornik międzymorenowy Olsztyn). *GZWP Nr 213 objęty jest monitoringiem diagnostycznym w ramach państwowego monitoringu środowiska prowadzonym przez Państwową Służbę Hydrogeologiczną (PIG-PIB).*

Teren opracowania zlokalizowany jest poza granicami prawnych form ochrony przyrody. Do południowej granicy obszaru opracowania przylega Obszar Chronionego Krajobrazu Pojezierza Olsztyńskiego. Na terenie obszaru obowiązują liczne zakazy, które nie obowiązują dla inwestycji celu publicznego.

Przy sporządzaniu projektu planu miejscowego miały zastosowanie m.in. cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu krajowym istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, a mianowicie:

- utrzymanie norm odnośnie jakości wód powierzchniowych i podziemnych oraz prowadzenia odpowiedniej gospodarki wodno-ściekowej określonych w przepisach szczegółowych,
- utrzymanie norm odnośnie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, określonych w przepisach szczegółowych,
- utrzymanie norm odnośnie jakości powietrza określonych w przepisach szczegółowych,
- prawidłowej gospodarki odpadami, określonej w przepisach szczegółowych.

Realizacja nowych obiektów winna być zgodna z wytycznymi zawartymi w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wykonanie obiektów i instalacji przewidzianych w planie zgodnie z obowiązującymi normami i przy użyciu odpowiednich technologii ograniczy do minimum negatywne oddziaływanie inwestycji na środowisko przyrodnicze. W opracowaniu zawarto proponowane rozwiązania

mające na celu ochronę środowiska oraz minimalizację skutków realizacji planu na poszczególne komponenty środowiska.

Reasumując, realizacja ustaleń miejscowego planu nie powoduje skutków środowiskowych, których charakter mógłby posiadać znaczenie transgraniczne. Skala zagospodarowania zaproponowana w miejscowym planie ma charakter lokalny.

Spisy

Spis rysunków

Rysunek 1. Lokalizacja obszaru opracowania w gminie Purda.....	12
Rysunek 2. Lokalizacja obszaru objętego planem miejscowym w miejscowości Klewki – widok satelitarny. Źródło: geoportal.gov.pl.....	13
Rysunek 3. Lokalizacja obszaru objętego planem miejscowym w miejscowości Klewki – mapa topograficzna. Źródło: geoportal.gov.pl	14
Rysunek 4. Lokalizacja terenu opracowania na tle podziału fizycznogeograficznego Polski	15
Rysunek 5. Lokalizacja terenu na tle mapy geologicznej Polski.....	17
Rysunek 6. Lokalizacja form ochrony przyrody	34

Spis zdjęć

Zdjęcie 1	19
Zdjęcie 2	20
Zdjęcie 3	21
Zdjęcie 4	22
Zdjęcie 5	23
Zdjęcie 6	24
Zdjęcie 7	25
Zdjęcie 8	26
Zdjęcie 9.	28

Spis tabel

Tabela 1. Formy ochrony przyrody występujące na terenie w promieniu 20 km od obszaru opracowania.....	36
---	----

Tabela 2. Prognozowany wpływ ustaleń projektu miejscowego planu na poszczególne komponenty środowiska	48
---	----