

z dnia 25 marca 2011 r.

**w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości gruntów, budowli, budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej na terenie Gminy Purda.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218; z 2008 r. nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675) art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, Nr 96, poz. 620, Nr 225, poz. 1461, Nr 226, poz. 1475) w związku z art. 3 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2007 r. Nr 59, poz. 404; z 2006 r. Nr 191, poz. 1411; z 2008 r. Nr 93, poz. 585 oraz z 2010 r. Nr 18, poz. 99) Rada Gminy Purda uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości na okres jednego roku grunty, budynki, budowle lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej przez podmioty gospodarcze, które po raz pierwszy podejmują działalność na terenie Gminy Purda.

2. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1, przysługuje licząc od 1 stycznia roku następującego po roku, w którym podmiot wnioskujący o zwolnienie rozpoczął działalność na terenie Gminy Purda.

3. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1, nie przysługuje podmiotowi gospodarczemu, który korzystał ze zwolnienia, a następnie:

- 1) uzyskał wykreślenie z rejestru przedsiębiorców i zarejestrował rozpoczęcie nowej działalności,
- 2) zmienił nazwę lub przedmiot prowadzonej działalności,
- 3) zmienił formę prawną prowadzonej działalności.

4. Postanowień niniejszej uchwały nie stosuje się w przypadku przejęcia zakładu pracy w myśl art. 231 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 1998 r. Nr 21, poz. 94 ze zm.).

§ 2. 1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości na okres jednego roku grunty, budynki, budowle lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej przez podmioty gospodarcze, jeśli zrealizują na terenie Gminy Purda nową inwestycję związaną z już prowadzoną działalnością gospodarczą lub rozszerzeniem prowadzonej dotychczas działalności gospodarczej.

2. Zwolnienie, o którym mowa w ust. 1, przysługuje licząc od 1 stycznia roku następującego po roku, w którym podmiot wnioskujący o zwolnienie uzyskał pozwolenie na użytkowanie budynków i budowli objętych nową inwestycją.

§ 3. Zwolnienie, o którym mowa w § 1 i 2, przysługuje podmiotowi gospodarczemu, który jest właścicielem lub posiada inny tytuł prawny do dysponowania położonymi na terenie Gminy Purda gruntami, budynkami, budowlami lub ich częściami zajętymi na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 4. 1. Zwolnienia, o których mowa w niniejszej uchwale, stanowią pomoc de minimis, której udzielenie następuje zgodnie z przepisami rozporządzenia Komisji (WE) Nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L Nr 379/2006 z dnia 28 grudnia 2006 r.).

2. Pomoc, o której mowa w niniejszej uchwale, może być udzielona jeżeli wartość otrzymanej przez podmiot gospodarczy pomocy de minimis w okresie ostatnich trzech lat kalendarzowych, nie przekroczy 200 000 EURO lub 100 000 EURO w przypadku podmiotu działającego w sektorze transportu drogowego.

3. Do wartości udzielonej pomocy de minimis nie wlicza się pomocy publicznej udzielonej w ramach:

1) programu pomocowego, pomocy indywidualnej oraz pomocy indywidualnej na restrukturyzację zatwierdzonych przez Komisję Europejską zgodnie z art. 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej (Dz. Urz. UE C 83/49 z 30 marca 2010 r.),

2) wyłączeń grupowych oraz pomocy de minimis w rolnictwie i rybołówstwie.

4. Niniejszej uchwały nie stosuje się do pomocy udzielanej w zakresie określonym w art. 1 rozporządzenia, o którym mowa w ust. 1.

**§ 5. 1.** Warunkiem uzyskania zwolnień, o których mowa w § 1 i 2, jest złożenie, w terminie 2 miesięcy od dnia zaistnienia okoliczności uprawniających do zwolnienia, wniosku o udzielenie zwolnienia w podatku od nieruchomości, zwanego dalej wnioskiem.

2. Do wniosku dotyczącego zwolnienia, o którym mowa w § 1 i 2, podmiot gospodarczy zobowiązany jest dołączyć:

- a) wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis, jakie otrzymał w roku kalendarzowym, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu dwóch poprzedzających go lat, albo oświadczenie o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
- b) sprawozdania finansowe za okres 3 lat obrotowych, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz. U. Nr 53, poz. 311) oraz wypełniony formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc de minimis, stanowiący załącznik do wyżej wymienionego rozporządzenia,
- c) aktualny wypis z ewidencji działalności gospodarczej lub Krajowego Rejestru Sądowego,
- d) pozwolenie na użytkowanie budynku lub budowli, lub potwierdzenie przyjęcia do wiadomości faktu rozpoczęcia ich użytkowania zgodnie z przeznaczeniem,
- e) deklarację podatkową, z której wynikają powierzchnie gruntów i budynków lub wartość budowli związanych z nowo rozpoczętą działalnością gospodarczą lub nową inwestycją związaną z już prowadzoną działalnością gospodarczą,

**§ 6. 1.** Podmiot gospodarczy korzystający ze zwolnienia, o którym mowa w § 1 i 2, zobowiązany jest do składania do dnia 15 stycznia każdego roku objętego zwolnieniem, zaświadczeń o pomocy de minimis otrzymanej w poprzednim roku.

2. W przypadku utraty uprawnień do zwolnienia, podmiot gospodarczy jest zobowiązany o tym fakcie pisemnie powiadomić organ podatkowy w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności powodujących utratę tych uprawnień.

3. Podmiot gospodarczy, który dopełnił obowiązku, o którym mowa w ust. 2, traci prawo do zwolnienia począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawiadomienie nastąpiło.

4. Podmiot gospodarczy, który nie dopełnił obowiązku, o którym mowa w ust. 2, traci prawo do zwolnienia od początku roku podatkowego, w którym wystąpiły te okoliczności.

5. Podmiot gospodarczy, który wprowadził w błąd organ podatkowy co do spełniania warunków uprawniających do otrzymania zwolnienia, traci do niego prawo za cały okres przez jaki korzystał ze zwolnienia.

6. Podmioty gospodarcze, o których mowa w ust. 3-5 są zobowiązane do zapłaty należnego podatku wraz z odsetkami zgodnie z art. 53 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2005 r. Nr 8 poz. 60 ze zm.).

7. W przypadku postawienia podmiotu gospodarczego w stan likwidacji lub ogłoszenia jego upadłości, traci on prawo do zwolnienia od dnia zaistnienia tych okoliczności.

**§ 7.** W okresie korzystania ze zwolnienia określonego w niniejszej uchwale, może nastąpić weryfikacja złożonych przez podmiot gospodarczy informacji przeprowadzona przez upoważnionych pracowników organu podatkowego.

**§ 8.** W sprawach nieuregulowanych uchwałą stosuje się przepisy ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2007 Nr 59, poz. 404 ze zm.) oraz przepisy rozporządzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1.

**§ 9.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 10. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY PURDA

*Regina Szpindor*