**SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**Poprawa dostępności budynku Urzędu Gminy w Purdzie.**

**1.** Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na dostosowaniu budynku Urzędu Gminy Purda do potrzeb osób niepełnosprawnych w zakresie poruszania się i przemieszczania się.

Przedmiot zamówienia obejmuje:

**1)** Wykonanie prac wewnętrznych:

**a)** Przebudowa sanitariatu na parterze dla osób niepełnosprawnych:

- demontaż istniejącej armatury,

- demontaż istniejącej okładziny ściennej z glazury,

- demontaż istniejącej okładziny podłogowej z gresu,

- rozbiórkę ścian działowych,

- demontaż stolarki drzwiowej (3 szt),

- wykonanie nowej instalacji wodno – kanalizacyjnej,

- wykonanie nowej instalacji elektrycznej,

- uzupełnienie ubytków w ścianach po rozbiórce ścian,

- montaż nowych drzwi z ościeżnicami,

- montaż armatury oraz wyposażenia łazienki dostosowanego do osób niepełnosprawnych,

- w razie potrzeby zbicie starych tynków i położenie nowych,

- wykonanie glazury na ścianach, gresu na podłodze,

- wykonanie na drzwiach oznaczeń informacyjnych,

- malowanie ścian i sufitów.

**b)** Przebudowa pomieszczenia biurowego na parterze na pomieszczenie sanitariatu męskiego i pomieszczenie techniczne (wykonaniem nowego podziału pomieszczeń zgodnie z rys. 3A rzut parteru)

- demontaż istniejącej okładziny podłogowej z płytek,

- wykonanie wzmocnienia komina,

- montaż armatury czerpalnej ze złączką do węża,

- montaż wpustu podłogowego,

- wykonanie nowej instalacji wodno – kanalizacyjnej,

- wykonanie nowej instalacji elektrycznej,

- wyprofilowanie spadku podłogi w kierunku spustu podłogowego,

- demontaż i montaż nowego grzejnika,

- wykonanie glazury na ścianach, gresu na podłodze,

- w razie potrzeby zbicie starych tynków i położenie nowych,

- malowanie ścian i sufitów,

- wyposażenie sanitariatu w niezbędny osprzęt,

- w pomieszczeniu technicznym (1.5) wykonanie podniesienia podłogi do uzyskania poziomu, wykonanie gresu na podłodze, montaż drzwi przeciwpożarowej o odporności ogniowej EI 30,

**c)** Przebudowa pomieszczenia biurowego (1.3) – biura podawczego(biura obsługi klienta),

- obniżenie podłogi,

- demontaż drzwi pcv i montaż

**d)** Przebudowa pomieszczenia biurowego na pokój USC (1.14),

- demontaż drzwi pcv,

- zamurowanie otworu drzwiowego,

- wykucie nowego otworu drzwiowego wraz z wykonaniem nadproża,

- montaż drzwi PCV,

- tynkowanie i malowanie pomieszczenia,

- montaż żaluzji zewnętrznej,

**e)** Korytarz i schody

- przesunięcie biegu schodów drewnianych o jeden stopień drewniany w stronę spocznika,

- naprawa tynku po demontażach drzwi i przy przesuwanych stopniach schodów,

- malowanie ścian i sufitu,

- nad wejściem głównym do budynku montaż kurtyny powietrznej,

- dostosowanie ciągu komunikacyjnego wraz ze skuciem, wyrównaniem i ułożeniem gresu antypoślizgowego,

- usunięcie istniejących drzwi zewnętrznych i montaż nowych drzwi zewnętrznych dostosowanych dla osób niepełnosprawnych,

**2)** Wykonanie prac zewnętrznych:

- przebudowa schodów zewnętrznych

- wykonanie miejsca postojowego o nawierzchni z kostki brukowej dla osób niepełnosprawnych z umocnieniem i oznakowaniem,

- wykonanie podjazdu z barierkami,

- dostosowanie istniejącego murku do wykonania podjazdu,

- dostosowanie przyłączy sanitarnych do nowych pomieszczeń.

**3)** Wykonanie dokumentacji geodezyjnej powykonawczej

Wykonawca zapewni Zamawiającemu możliwość komunikacji dla pracowników i Klientów Urzędu Gminy w Purdzie podczas wykonywania robót budowlanych.