

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:  
MTBP USŁUGI  
PROJEKTOWE  
Mariusz Tomczuk  
Ul. Wyszyńskiego 15/14  
10-457 Olsztyn  
Tel. 608-350-336  
e-mail: biuro@mtbp.pl

pba

**EGZEMPLARZ NR 2**

# PROJEKT BUDOWLANY

## PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

**NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:**

MONTAŻ ROLETY ZEWNĘTRZNEJ ANTYWŁAMANIOWEJ W BUDYNKU URZĘDU GMINY W PURDZIEDOSTĘPNOŚCI

**ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:**

dz. nr 498, jedn. ewid. Purda, obr. 23

**KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:**

Kategoria : XII

**IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH:**

Identyfikator działki: 281410\_2.0023.498

**INWESTOR:**

GMINA PURDA, 11-030 PURDA  
PURDA 19

**DATA OPRACOWANIA/SPRAWDZENIA:**

WRZESIEŃ 2022

**PROJEKTANT :**

**ARCHITEKTURA**

mgr inż. arch.  
**AGATA KATUSZONEK**

Bł-PdOKK/128/2009

UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
DO PROJEKTOWANIA BEZ  
OGRANICZEŃ  
W SPECJALNOŚCI  
ARCHITEKTONICZNEJ

**SPRAWDZAJĄCY :**

**ARCHITEKTURA**

dr inż. arch.  
**MAREK ZAGROBA**

4/2003/OL

UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
DO PROJEKTOWANIA BEZ  
OGRANICZEŃ  
W SPECJALNOŚCI  
ARCHITEKTONICZNEJ

WRZESIEŃ 2022 r.

## SPIS TREŚCI

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	2
Rodzaj obiektu budowlanego: budynek użyteczności publicznej (usługowy).....	2
Kategoria obiektu budowlanego : XII .....	2
2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO .....	2

## **OPIS DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO**

**Dotyczy: montażu rolety zewnętrznej antywłamaniowej w budynku Urzędu Gminy w Purdzie**

**Purda, dz. nr 498, jedn. ewid. Purda, obr. 23**

**Id działki : 281410\_2.0023.498**

**kategoria obiektu budowlanego: XII**

### **1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO**

Rodzaj obiektu budowlanego: budynek użyteczności publicznej (usługowy)

Kategoria obiektu budowlanego : XII

### **2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO**

Prace projektowe dotyczą budynku Urzędu Gminy zlokalizowanego w Purdzie. Sposób użytkowania nie zmienia się.

Przedmiotem opracowania są roboty budowlane związane z montażem rolety zewnętrznej antywłamaniowej w jednym z pomieszczeń budynku. Montaż rolety dotyczy pomieszczenia ozn. w niniejszym opracowaniu jako pom. nr 1.14.

Są dwa warianty rozwiązań:

- 1) wariant - **montaż rolety zewnętrznej natynkowej** bez dodatkowego docieplenia ścian zewnętrznych, roleta mocowana do nadproża okiennego. Należy zbadać możliwość zamontowania prowadnic na murze. W przypadku wykonania docieplenia budynku w późniejszym etapie, roletę należy wymienić na podtynkową ukrytą w izolacji termicznej.
- 2) wariant - **montaż rolety zewnętrznej podtynkowej** na istniejącym podłożu, **w przypadku wykonania docieplenia elewacji.** Montaż do istniejącego nadproża okiennego. W tym przypadku sugeruje się, aby kolor RAL rolety dobrać po opracowaniu kolorystyki elewacji.

Zarówno w pierwszym jak i drugim przypadku:

- stolarkę oraz otwór okienny pozostawia się jako istniejące, otwór okienny o wymiarach 210x150cm,
- wykonać elektryczne sterowanie roletą.

Ponadto roleta powinna spełniać następujące funkcje:

- roleta powinna pełnić funkcję antywłamaniową,
- prowadnice powinny być posiadać wzmocnienie uniemożliwiające odgięcie oraz wyciągnięcie profili roletowych,
- wzmocnienie konstrukcji kurtyny rolety w celu zabezpieczenia przed uderzeniami,
- wyposażenie rolety w mechanizm zapadkowy uniemożliwiający podniesienie zamkniętej kurtyny,
- roleta powinna posiadać wzmocnienie w listwie dolnej – duża sztywność i stabilność pancerza,

- 
- roleta i skrzynka aluminiowe,
  - odporna na warunki atmosferyczne,
  - łatwość w konserwacji

Opracowała:

mgr inż. arch. AGATA KATUSZONĘK

upr. bud. Bł-PdOKK/128/2009



#### **SPIS RYSUNKÓW**

Rys. nr 1-I Rzut parteru – inwentaryzacja

Rys. nr 2-I Przekrój 1-1 – inwentaryzacja

Rys. nr 3-A Rzut parteru – roboty budowlane projektowane

Rys. nr 4-A Przekrój 1-1 – Roboty projektowane