

OGŁOSZENIE

TREŚĆ ZAPYTAŃ WRAZ Z WYJAŚNIENIAMI ZAMAWIAJĄCEGO

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. Udzielenie kredytu długoterminowego na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu Gminy Purda.

Na podstawie art. 135 ust. 1, 2, i 6 oraz 137 ust. 1, 2, 4, 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 z późn. zm.), Zamawiający postanawia zmienić zapisy SWZ w następujący sposób:

Pytanie nr 1

Prosimy o informację, czy na wekslu i deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika?

Odpowiedź

Tak, na wekslu i deklaracji wekslowej zostanie złożona kontrasygnata Skarbnika.

Pytanie nr 2

Czy dopuszczają Państwo wprowadzenie zapisu w umowie kredytowej iż w przypadku gdy stawka bazowa jest ujemna to przyjmuje się stawkę bazową na poziomie 0,00%?

Odpowiedź

Tak, dopuszczamy wprowadzenie zapisu w umowie kredytowej iż w przypadku gdy stawka bazowa jest ujemna to przyjmuje się stawkę bazową na poziomie 0,00%?

Pytanie nr 3

W celu doprecyzowania zmienności stawki bazowej WIBOR 1M, z jakiego dnia zostanie przyjęta oraz od jakiego dnia ma obowiązywać, czy Zamawiający wyraża zgodę na którąś z poniższych doprecyzowanych opisów stawek?

- a) stawka bazowa ustalona na okres 1 miesiąca w wysokości stawki WIBOR 1M wyznaczana na dwa dni robocze przed końcem miesiąca i obowiązującą od pierwszego dnia następnego miesiąca;
- b) b)stawka ustalana na okres 1 miesiąca w wysokości WIBOR 1M z ostatniego dnia roboczego miesiąca, obowiązująca od 1 dnia następnego miesiąca;
- c) stawka ustalana na okres 1 miesiąca w wysokości średniej WIBOR 1M ze wszystkich dni roboczych miesiąca, obowiązująca od 1 dnia roboczego następnego miesiąca;

W przypadku braku akceptacji powyższych stawek prosimy o podanie własnego dokładnego opisu stawki bazowej WIBOR 1M i jej zmienności w całym okresie kredytowania (nie dotyczy wyliczenia ceny oferty).

Odpowiedź

Zostały wprowadzone zmiany opisu przedmiotu zamówienia dotyczące tej kwestii pytań oraz został wydłużony termin składania ofert, aby zapewnić oferentom niezbędny czas na zapoznanie się z treścią SWZ oraz przygotowanie ofert.

Pytanie nr 4

Prosimy o doprecyzowanie określenia dnia spłaty rat kapitałowych, gdyż obecne zapisy w SWZ nie pozwalają na jego sprecyzowanie, np.: „spłata ostatniego dnia roboczego miesiąca”.

Odpowiedź

Zostały wprowadzone zmiany opisu przedmiotu zamówienia dotyczące tej kwestii pytań oraz został wydłużony termin składania ofert, aby zapewnić oferentom niezbędny czas na zapoznanie się z treścią SWZ oraz przygotowanie ofert.

Pytanie nr 5

Prosimy o doprecyzowanie określenia dnia spłaty odsetek, gdyż obecne zapisy w SWZ nie pozwalają na jego sprecyzowanie, np.: „Odsetki od wykorzystanego kredytu płatne będą po zakończeniu każdego miesiąca w terminie do 15 dnia następnego miesiąca za który zostały naliczone. Ostatnia rata odsetek jest płatna w terminie spłaty ostatniej raty kredytu.”

Odpowiedź

Zostały wprowadzone zmiany opisu przedmiotu zamówienia dotyczące tej kwestii pytań oraz został wydłużony termin składania ofert, aby zapewnić oferentom niezbędny czas na zapoznanie się z treścią SWZ oraz przygotowanie ofert.

Pytanie nr 6

Czy Zamawiający potwierdza aby do wyliczenia ceny oferty oraz w umowie kredytowej rok obrachunkowy liczył 365 dni a w przypadku roku przestępnego 366 dni (kalendarz rzeczywisty)?

Odpowiedź

Zostały wprowadzone zmiany opisu przedmiotu zamówienia dotyczące tej kwestii pytań oraz został wydłużony termin składania ofert, aby zapewnić oferentom niezbędny czas na zapoznanie się z treścią SWZ oraz przygotowanie ofert.

Pytanie nr 7

W przypadku inwestycji przewidzianej/-ych do finansowania wnioskowanym kredytem oraz finansowanej / -ych dotacją /-ami z UE, prosimy o informację, czy założone dofinansowanie z UE wynika z zawartej umowy.

- a. jeżeli tak - prosimy o podanie łącznej kwoty, na jaką zostały zawarte umowy o dofinansowanie inwestycji będących przedmiotem SWZu;
- b. jeżeli nie - prosimy o informację, czy w przypadku braku dotacji inwestycja będzie realizowana i z jakich źródeł.

Odpowiedź

Łączna wartość inwestycji przewidzianych do realizacji w 2022 r. – 21 096 637,58 zł, łączna kwota dofinansowania wszystkich inwestycji w 2022 r. – 9 926 214,36 zł. Na dzień dzisiejszy nie jesteśmy w stanie wskazać które inwestycje będą finansowane wnioskowanym kredytem.

PYTANIA DOTYCZĄCE SYTUACJI EKONOMICZNO-FINANSOWEJ

(zgodnie ze stanem na dzień sporządzania odpowiedzi)

1. Prosimy o wskazanie czy:

- a. na Państwa rachunkach w bankach ciążyą zajęcia egzekucyjne? Odpowiedź - NIE
- b. posiadają Państwo zaległe zobowiązania finansowe w bankach? Odpowiedź - NIE
- c. w ciągu ostatnich 18 miesięcy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych? Odpowiedź - NIE
- d. w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Państwa za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków? Odpowiedź - NIE
- e. posiadają Państwo zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US? Odpowiedź - NIE

Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN).

- f. w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę (wójt / burmistrz / prezydent, zarząd powiatu, zarząd województwa)? Odpowiedź - NIE

2. Prosimy o podanie:

- a. wartości łącznej udzielonych i planowanych do udzielenia poręczeń i gwarancji (w tys. PLN) według stanu na koniec bieżącego roku,
- b. podmiotu któremu jednostka poręcza/udziela gwarancji wraz z informacjami:
 - ☐ jaki jest przedmiot umowy (czego dotyczy umowa objęta poręczeniem/gwarancją)?
 - ☐ jaki zakres obejmuje poręczenie/gwarancja (kapitał/odsetki/inne)?
 - ☐ jaka była pierwotna kwota poręczenia/gwarancji?
 - ☐ jakie jest planowane saldo poręczenia/gwarancji na koniec każdego roku prognozy?
 - ☐ czy były realizowane jakiekolwiek wypłaty z udzielonego poręczenia / gwarancji w latach ubiegłych?

Odpowiedź

Gmina Purda nie udzieliła i nie planuje udzielić żadnych poręczeń i gwarancji

3. Prosimy o podanie informacji o zawartych umowach w formie załączonej na końcu formularza tabeli lub dowolnie innej, zawierającej jednak wymienione dane (nazwa podmiotu, data zawarcia, typ długu, kwota i waluta pierwotna oraz bieżącego zadłużenia, data całkowitej spłaty):

- a. kredytowych, obligacji, pożyczek i innych;
- b. zbliżonych charakterem do umów kredytowych, pożyczek lub emisji papierów wartościowych, a więc np. leasing, sprzedaż zwrotną, sprzedaż na raty, forfaiting czy inne umowy nienazwane o terminie zapłaty dłuższym niż rok, które są związane z finansowaniem usług, dostaw czy robót budowlanych.

Odpowiedź:

WYKAZ ZAANGAŻOWAŃ

TYP zobowiązania:

1. kredyty, obligacje, pożyczki
2. poręczenia, umowy wsparcia, gwarancje
3. inne np. leasing, sprzedaż zwrotna, sprzedaż na raty, forfaiting czy inne umowy nienazwane o terminie zapłaty dłuższym niż rok, które są związane finansowaniem usług, dostaw czy robót budowlanych;

Kwoty zaangażowań prezentowane są w PLN według stanu na dzień (rrrr-mm-dd 2022-09-30) – prosimy o dane za ostatni zakończony i rozliczony miesiąc:

Lp.	Nazwa podmiotu (np. bank, NFOŚ, WFOŚ, firma leasingowa, firma factoringowa)	Kwota wg umowy	Waluta zadłużenia	TYP zobowiązania (1, 2 lub 3)	Data zawarcia umowy	Kwota bieżącego zadłużenia (bilans) ¹	Kwota pozostałego zadłużenia (pozabilans) ²	Data całkowitej spłaty
1	2Q/04/1245 (PEKAO) spłata 06.09.2004 - 06.08.2029 (2,2%)	2 074 750,00	zł	kredyt	01-09-2004	1 495 116,42	579 633,58	06.08.2029
2	GETIN spłata 20.01.2015 - 20.12.2024 (raty 2019, 2020 spłacone w 2017 r.) (1,57% marży)	2 500 000,00	zł	kredyt	18-04-2013	1 999 968,00	500 032,00	20.12.2024
3	SBG spłata (20.01.2016 - 20.12.2025) (0,80%)	1 000 000,00	zł	kredyt	21-11-2014	699 972,00	300 028,00	20.12.2025
4	PKO spłata 20.01.2017 - 31.12.2026 (1,17% marży)	500 000,00	zł	kredyt	26-11-2015	300 024,00	199 976,00	31.12.2026
5	BS Szczytno spłata 20.01.2018 - 20.12.2027 (1,44% marży)	1 390 000,00	zł	kredyt	30-11-2016	660 231,00	729 769,00	20.12.2027
6	WFOŚiGW samochody 0008 spłata 20.01.2018 - 20.12.2027	800 000,00	zł	pożyczka	24-04-2017	380 007,00	419 993,00	20.12.2027
7	WFOŚiGW Silice 00028 spłata 20.03.2018 - 20.12.2027	1 738 439,79	zł	pożyczka	28-08-2017	1 078 493,24	659 946,55	20.12.2027

¹ Przez zaangażowanie bilansowe rozumie się kwotę wypłaconego zaangażowania

² Przez zaangażowanie pozabilansowe rozumie się kwotę jeszcze niewypłaconego zaangażowania oraz kwoty niewymagalnych i wymagalnych poręczeń i gwarancji

8	BŚ Szyttno spłata 20.09.2022 - 20.08.2031 (0,95% marży)	6 350 000,00	zł	kredyt	27-11-2019	58 828,00	6 291 172,00	20.08.2031
	BŚ Szyttno spłata 20.01.2021 - 20.12.2035 (1,35% marży)	2 500 000,00	zł	kredyt	30-07-2020	21 000,00	2 479 000,00	20.12.2035
	PKO	2 100 000,00	zł	obligacje	19-12-2017	500 000,00	1 600 000,00	25-11-2026
	PKO	6 300 000,00	zł	obligacje	08-02-2018	0,00	6 300 000,00	25-11-2031
Razem						7 193 639,66	20 059 550,13	

4. Prosimy o informację:

- a. jak sytuacja związana z COVID-19 przełożyła się na sytuację finansową gminy w 2020 roku oraz w 2021 roku;
- b. jaka była wysokość wydatków bieżących poniesionych w 2020 roku oraz w 2021 roku (prośba o podanie wartości odrębnie dla ww. lat) w celu realizacji zadań związanych z przeciwdziałaniem COVID-19 i nie objętych finansowaniem otrzymanymi na ten cel dotacjami i środkami bieżącymi (pozycja wykazywana w WPF w kolumnie 10.11);
- c. czy przy wyliczeniu wskaźnika zdefiniowanego w art. 243 Uofp zastosowano inne wyłączenia, nie wykazane w WPF, które wynikałyby z dodatkowych przepisów dopuszczających ww. wyłączenie? Jeżeli tak prosimy o wskazanie powodu wyłączenia oraz podanie kwot przypadających na poszczególne lata.

Odpowiedź

- a. sytuacja związana z COVID-19 nie przełożyła się na sytuację finansową gminy w 2020 roku oraz w 2021 roku;
- b. wysokość wydatków bieżących poniesionych w 2020 roku – 35 000,00 zł
wysokość wydatków bieżących poniesionych w 2021 roku – 22 065,00 zł
- c. przy wyliczeniu wskaźnika zdefiniowanego w art. 243 Uofp nie zastosowano innych wyłączeń, nie wykazanych w WPF, które wynikałyby z dodatkowych przepisów dopuszczających ww. wyłączenie.

PYTANIA DOTYCZĄCE PODMIOTÓW POWIĄZANYCH

1. Prosimy o:

- a. podanie aktualnego wykazu podmiotów powiązanych kapitałowo z gminą wraz z podaniem nr regon i % w kapitałach;
- b. informację, czy w przeszłości wystąpiły lub planowane są przejęcia z mocy prawa przez Państwo zadłużenia po podmiocie, dla którego Państwo są/byli podmiotem założycielskim/na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego/ stowarzyszenia tj. czy Państwo wstąpili/wstąpią na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.

Odpowiedź

Wykaz podmiotów powiązanych kapitałowo:

- a. ZGOK sp. z o.o. Olsztyn nr REGON 510734049 udział 0,79% w kapitale ogółem
KZN Północ sp. z o.o. nr REGON 389125728 udział 5,58% w kapitale ogółem
- b. w przeszłości nie wystąpiły i nie są planowane przejęcia z mocy prawa zadłużenia po podmiocie, dla którego byliśmy podmiotem założycielskim/na podstawie umowy z wierzycielem spółki prawa handlowego/ stowarzyszenia tj. nie wstąpiliśmy/wstąpimy na miejsce dłużnika, który został/zostanie z długu zwolniony.

2. Czy wśród podmiotów powiązanych znajduje się szpital (w tym także dla którego JST jest organem tworzącym lub udziałowcem?) TAK / NIE

Odpowiedź

NIE

DODATKOWE DOKUMENTY

Ponadto prosimy o przesłanie lub udostępnienie na stronie BIP następujących dokumentów :

- 1. opinia RIO o przebiegu wykonania budżetu za pierwsze półrocze 2022r. (w przypadku gdy Zamawiający jej nie posiada prosimy o informację, iż w/w opinia nie została jeszcze wydana).

Odpowiedź

Opinia RIO o przebiegu wykonania budżetu za pierwsze półrocze 2022 r. jest umieszczona na stronie BIP .

Zamawiający zmienia zapis w Rozdziale XI ust. 1 SWZ:

Zapis:

Wykonawcy będą związani ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia: 18 stycznia 2023 r. (określić datą – 90 dni – art. 220 ust. 1 pkt. 1 i ust. 2).

Zastępuje się zapisem:

Wykonawcy będą związani ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do dnia: 5 lutego 2023 r.

Zamawiający zmienia zapis w Rozdziale XIII ust. 1 SWZ:

Zapis:

Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w terminie do dnia: 21 października 2022 r. do godziny 11:00.

Zastępuje się zapisem:

Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć w terminie do dnia: 8 listopada 2022 r. do godziny 11:00.

Zamawiający zmienia zapis w Rozdziale XIV ust. 1 SWZ:

Zapis:

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 21 października 2022 r., o godzinie 12:00 podczas niepublicznej sesji otwarcia.

Zastępuje się zapisem:

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 8 listopada 2022 r., o godzinie 12:00 podczas niepublicznej sesji otwarcia.

Zamawiający zmienia zapisy w Załączniku nr 1 do SWZ:

Zapis:

Opis przedmiotu zamówienia i Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Przedmiotem zamówienia jest udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego złotowego w wysokości 3.194.000,00 PLN przeznaczonego na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu.
2. Okres spłat kredytu: 2023-2036. Propozycja spłat rat kredytu znajduje się w Harmonogramie spłat rat kredytu (plik Excel) - Załącznik nr 2A - Harmonogram spłat rat kredytu. Powyższy harmonogram jest dokumentem pomocniczym.
3. Bank stawia do dyspozycji Zamawiającego kredyt niezwłocznie po zawarciu umowy, jednak nie później niż do 29.12.2022r.
4. Uruchomienie kredytu nastąpi na podstawie dyspozycji Zamawiającego, która będzie złożona w Banku, nie później niż na 5 dni roboczych przed planowaną datą wypłaty.
5. W razie nieuruchomienia kredytu w czasie określonym w punkcie 3 i 4, Bank zapłaci karę umowną w wysokości 0,5% wartości wynikającej z dyspozycji, za każdy dzień opóźnienia.
6. Za straty poniesione w kwocie przewyższającej wartość kar umownych, Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych.
7. Kredyt może być uruchomiony przez Zamawiającego jednorazowo lub w dowolnych transzach do łącznej kwoty, o której mowa w ust. 1.
8. Strony ustalają prawne zabezpieczenie kredytu w formie weksla własnego in blanco wraz z deklaracją wekslową.
9. Zamawiający zastrzega sobie możliwość niewykorzystania kredytu w pełnej wysokości, o której mowa w ust. 1 bez ponoszenia dodatkowych kosztów.

10. Zamawiający nie przewiduje ponoszenia żadnych prowizji i opłat związanych z udzieleniem kredytu. Zastrzeżenie obejmuje również sytuację wcześniejszej spłaty kredytu lub niewykorzystania całości kredytu postawionego do dyspozycji Zamawiającemu.

11. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wcześniejszej spłaty części lub całości kredytu bez ponoszenia dodatkowych opłat, przy czym ewentualna spłata nastąpi po zawiadomieniu Wykonawcy o planowanej przedterminowej spłacie przynajmniej z 10 dniowym wyprzedzeniem.

12. Odsetki będą naliczane tylko od kwoty faktycznego zadłużenia.

13. Spłata odsetek następować będzie w okresach 1 miesięcznych, przy czym pierwszy okres 1 miesięczny liczony będzie od dnia wypłaty pierwszej transzy kredytu.

14. Zamawiający zobowiązuje się do dokonania całkowitej spłaty kredytu wraz z odsetkami do 31.12.2036r.

15. W przypadku, gdy termin spłaty zobowiązań z tytułu kredytu przypada na dzień wolny od pracy, ustalony termin dokonania spłaty zostanie zachowany, jeżeli spłata nastąpi w pierwszym dniu roboczym po terminie ustalonym w umowie.

WYMAGANIA W ZAKRESIE ZATRUDNIANIA OSÓB

16. Zgodnie z art. 95 ust. 1 ustawy Pzp. Zamawiający podczas realizacji zamówienia, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę/spółdzielczej umowy o pracę osób, które będą wykonywać następujące czynności w zakresie czynności bezpośrednio związane z udzieleniem i obsługą kredytu w trakcie trwania umowy.

17. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający zastrzega sobie prawo do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy lub Podwykonawcy odnośnie spełniania wymogu, o którym mowa w ust. 18 Działu II.

18. W ramach sprawowanych czynności kontrolnych Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
- 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzania spełniania wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę,
- 3) przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania świadczeń.

19. W trakcie realizacji zamówienia, Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dowody potwierdzające spełnianie wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 18 Działu II, na każde jego wezwanie, w wyznaczonym w wezwaniu terminie.

20. Dowody, o których mowa w ust. 19 Działu II, to w szczególności:

- 1) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego; Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte żądaniem Zamawiającego czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiar etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
- 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopie umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopie umów o pracę powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi przepisami (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL

pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji;

5) wykaz wszystkich pracowników Wykonawcy/Podwykonawcy, zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, którzy uczestniczą w realizacji niniejszego zamówienia. Wykaz winien zawierać co najmniej następujące informacje: imię i nazwisko, termin obowiązywania umowy o pracę (od dnia – do dnia), rodzaj /zakres wykonywanych czynności/usług.

21. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania wymogu zatrudniania na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający zastrzega sobie prawo do zwrócenia się do Państwowej Inspekcji Pracy o przeprowadzenie kontroli.

22. Opis sposobu egzekwowania w/w wymogu:

- w każdym momencie trwania umowy Zamawiający może żądać od Wykonawcy w terminie 5 dni kalendarzowych przedłożenia oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę (w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia 25 czerwca 1974 r. Kodeks Pracy, z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę, ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3 –5 Ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę).

23. Wykonawca zapłaci zamawiającemu kary umowne za nieprzedłożenie oświadczeń opisanych w ust. 22 Działu II w wysokości 200 zł za każdy dzień zwłoki.

24. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 20% wynagrodzenia brutto.

Zastępuje się zapisem:

Opis przedmiotu zamówienia i Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Przedmiotem zamówienia jest udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego złotowego w wysokości 3 194 000,00 PLN przeznaczonego na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu Gminy Purda.

2. Wyżej wymieniona kwota kredytu tj. 3 194 000,00 zł zostanie postawiona przez Bank do dyspozycji Zamawiającego zgodnie ze złożoną deklaracją banku w formularzu ofertowym, jednak zastrzega się, że termin uruchomienia transz kredytu nie może być dłuższy niż pięć dni robocze. Uruchomienie kredytu nastąpi bez prowizji i opłat. Wykonawca zobowiązany jest do postawienia środków finansowych do dyspozycji Zamawiającego poprzez przełanie ich na rachunek bankowy Nr 29 8838 0005 2016 0800 2001 0001 w BS Szczytno z filią w Purdzie prowadzony dla Gminy Purda.

3. Bank stawia do dyspozycji Zamawiającego kredyt niezwłocznie po zawarciu umowy, jednak nie później niż do 29.12.2022 r.

4. Uruchomienie kredytu nastąpi na podstawie dyspozycji zamawiającego, która będzie złożona w banku do 5 dni roboczych przed planowaną datą wypłaty.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo niewykorzystania kredytu w pełnej wysokości, o której mowa w ust. 1 lub odstąpienie całkowite od podjęcia kredytu- bez prowizji i opłat.

6. W przypadku nie uruchomienia kredytu w czasie określonym w punkcie 3 i 4, Bank zapłaci karę umowną w wysokości 0,5% wartości wynikającej z dyspozycji, za każdy dzień opóźnienia.
7. Za straty poniesione w kwocie przewyższającej wartość kar umownych, Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych.
8. Kredyt może być uruchomiony przez Zamawiającego jednorazowo lub w dowolnych transzach do łącznej kwoty, o której mowa w ust. 1 bez prowizji i opłat.
9. Zamawiający nie przewiduje ponoszenia żadnych prowizji i opłat związanych z udzieleniem kredytu. Zastrzeżenie obejmuje również sytuację wcześniejszej spłaty kredytu lub niewykorzystania całości kredytu postawionego do dyspozycji Zamawiającego.
10. Prawne zabezpieczenie spłaty kredytu stanowić będzie weksel własny in blanco z wystawienia Zamawiającego wraz z deklaracją wekslową. Zamawiający nie przewiduje oświadczenia o poddaniu się egzekucji w trybie przepisów bankowych.
11. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wcześniejszej spłaty części lub całości kredytu, w tym spłaty jednorazowo rat kredytu przypadających do spłaty w danym roku kalendarzowym bez ponoszenia żadnych opłat i prowizji. Ewentualna spłata nastąpi po zawiadomieniu Wykonawcy o planowanej przedterminowej spłacie po uprzednim zawiadomieniu przez Zamawiającego o zamiarze takiej spłaty przynajmniej z 10 dniowym wyprzedzeniem, bez kosztów obciążających Zamawiającego.
12. W przypadku zmniejszenia ogólnej kwoty kredytu lub przedterminowej spłaty części kredytu Wykonawca dokona aktualizacji „Harmonogramu spłat rat kapitałowych kredytu” bez kosztów obciążających Zamawiającego. W przypadku spłaty jednorazowej rat kredytu przypadających do spłaty w danym roku kalendarzowym nie powodująca zmian harmonogramu spłat rat kapitałowych kredytu przypadających do spłaty w kolejnych latach - aktualizacja nie jest konieczna.
13. W trakcie realizacji umowy Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany spłaty rat kredytu bez prowizji i opłat.
14. Łączna spłata rat kapitałowych wynikająca z umowy kredytowej następować będzie w okresie 14 lat począwszy od stycznia 2023 r. do grudnia 2036 r. do 20-tego każdego miesiąca zgodnie z niżej przedstawionym harmonogramem:
 - styczeń 2023 r.– grudzień 2031 r. – miesięczna kwota raty 4 000,00 zł
 - styczeń 2032 r. - grudzień 2035 r.– miesięczna kwota raty kredytu 42 000,00 zł
 - styczeń 2036 r.– listopad 2036 r.– miesięczna rata kredytu 63 000,00 zł:
 - grudzień 2036 r. – rata kredytu 53 000,00 zł
15. Za spłatę kredytu lub jego rat przyjmuje się dzień wpływu należności na rachunek kredytowy. Jeżeli termin płatności rat kredytowych przypada na dzień uznany za ustawowo wolny od pracy – spłata rat następuje w pierwszym dniu roboczym przypadającym po dniu ustawowo wolnym od pracy. W powyższym przypadku ustalony termin dokonania spłaty zostanie zachowany.
16. Wykonawca będzie naliczał odsetki od faktycznego zadłużenia. Odsetki naliczane będą za rzeczywistą liczbę dni wykorzystania kredytu przy założeniu, że rok liczy 365 dni a rok przestępny 366 dni.
17. Spłata odsetek następować będzie w okresach 1 miesięcznych, przy czym pierwszy okres 1 miesięczny liczony będzie od dnia wypłaty pierwszej transzy kredytu.
18. Spłata odsetek następować będzie w ostatnim dniu roboczym każdego miesiąca na podstawie pisemnych informacji przedstawionych przez Wykonawcę o wysokości należnych kwot najpóźniej do 20-tego dnia każdego miesiąca – bez obciążania Zamawiającego kosztami. W okresie karencji odsetki płatne będą od zaciągniętej kwoty kredytu, w okresie spłaty kapitału – od zadłużenia malejącego. W przypadku, gdy ostateczna spłata kredytu przypada w ciągu okresu obrachunkowego, odsetki za okres od dnia ostatniego naliczenia do dnia poprzedzającego ostateczną spłatę kredytu spłacone zostaną łącznie z ostatnią ratą

kapitałową w terminie określonym „Harmonogramem spłaty rat kapitałowych”. Informację o wysokości kwoty odsetek spłacanych wraz z ostateczną spłatą kredytu Wykonawca przekazuje na 5 dni roboczych przed terminem spłaty określonej w harmonogramie bez obciążania Zamawiającego kosztami.

19. Oprocentowanie kredytu jest zmienne, ustalone w oparciu o stawkę WIBOR 1M zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku powiększoną o stałą marżę banku. Zmiana oprocentowania kredytu następować będzie w trybie miesięcznym poprzez zmianę stawki przyjmując stawkę WIBOR 1M z ostatniego dnia roboczego miesiąca poprzedniego.

20. W przypadku likwidacji stawki WIBOR 1M zostanie ona, za porozumieniem stron, zamieniona na stawkę, która zastąpi stawkę WIBOR 1M, albo stawkę najbardziej zbliżoną wielkością i charakterem do stawki WIBOR 1M, bez kosztów obciążających Zamawiającego.

21. Wykonawca wyznaczy pracownika upoważnionego do kontaktów z Zamawiającym w sprawach związanych z wykorzystywanym kredytem.

22. Harmonogram spłat rat kredytu wskazuje okresy spłaty rat kredytu i wysokość rat kapitałowych bez uwzględnienia marży i WIBOR 1. Zamawiający nie dopuszcza zmian okresów spłaty rat kredytu i wysokość rat kapitałowych. Harmonogram spłat rat kredytu znajduje się w pliku Excel - Załącznik nr 2A - Harmonogram spłat rat kredytu. Wykonawca wypełni tylko pozycje marży i WIBOR-u w harmonogramie. Kompletny harmonogram spłat rat kredytu będzie załącznikiem do umowy. Wykonawca może załączyć wypełniony harmonogram spłat rat kredytu (Załącznik nr 2A) do oferty.

WYMAGANIA W ZAKRESIE ZATRUDNIANIA OSÓB

23. Zgodnie z art. 95 ust. 1 ustawy Pzp. Zamawiający podczas realizacji zamówienia, wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę/spółdzielczej umowy o pracę osób, które będą wykonywać następujące czynności w zakresie czynności bezpośrednio związane z udzieleniem i obsługą kredytu w trakcie trwania umowy.

24. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający zastrzega sobie prawo do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy lub Podwykonawcy odnośnie spełniania wymogu, o którym mowa w ust. 23 Działu II.

25. W ramach sprawowanych czynności kontrolnych Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
- 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzania spełniania wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę,
- 3) przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania świadczeń.

26. W trakcie realizacji zamówienia, Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dowody potwierdzające spełnianie wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 25 Działu II, na każde jego wezwanie, w wyznaczonym w wezwaniu terminie.

27. Dowody, o których mowa w ust. 26 Działu II, to w szczególności:

- 1) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego; Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte żądaniem Zamawiającego czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiar etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;

2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopie umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopie umów o pracę powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi przepisami (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji;

5) wykaz wszystkich pracowników Wykonawcy/Podwykonawcy, zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, którzy uczestniczą w realizacji niniejszego zamówienia. Wykaz winien zawierać co najmniej następujące informacje: imię i nazwisko, termin obowiązywania umowy o pracę (od dnia – do dnia), rodzaj /zakres wykonywanych czynności/usług.

28. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania wymogu zatrudniania na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający zastrzega sobie prawo do zwrócenia się do Państwowej Inspekcji Pracy o przeprowadzenie kontroli.

29. Opis sposobu egzekwowania w/w wymogu:

- w każdym momencie trwania umowy Zamawiający może żądać od Wykonawcy w terminie 5 dni kalendarzowych przedłożenia oświadczenia Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę (w rozumieniu przepisów Ustawy z dnia 25 czerwca 1974 r. Kodeks Pracy, z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę, ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3 –5 Ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę).

30. Wykonawca zapłaci zamawiającemu kary umowne za nieprzedłożenie oświadczeń opisanych w ust. 22 Działu II w wysokości 200 zł za każdy dzień zwłoki.

31. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 20% wynagrodzenia brutto.

- Zamawiający udostępnia zmodyfikowany Załącznik nr 1 do SWZ.

- Zamawiający udostępnia zmodyfikowany Załącznik nr 2a do SWZ.

Zamawiający zmienia ogłoszenie o zamówieniu z dnia 9 września 2022 r. nr 2022/S 174-491717, tym samym publikuje sprostowanie - ogłoszenie zmian lub dodatkowych informacji z dnia 7 października 2022 r. nr 2022/S 194-550372.

ZASTĘPCA WÓJTA GMINY PURDA

MAREK REDA