

**Umowa na opracowanie dokumentacji projektowej**  
**Nr GKI.271.1.2021.....**  
**zawarta w dniu ..... 2021.**  
**w Purdzie**

pomiędzy:

**Gminą Purda z siedzibą w Purdzie, 11-030 Purda 19**

NIP 739-37 56-720, REGON 510743189

reprezentowaną przez:

**Teresę Chrostowską – Wójta Gminy Purda,**

przy kontrasygnacie

**Lucyny Balukiewicz – Skarbnika Gminy Purda**

zwanym w treści umowy „Zamawiającym”,

a

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą .....,  
REGON nr ....., zarejestrowanym podatnikiem podatku od towarów i usług, NIP

.....

zwanym w treści umowy „Wykonawcą”.

*Na podstawie art. 2 ust.1 pkt 1 ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019 r. poz. 2019 ze zm.) zawiera się umowę, o wartości poniżej 130000 zł, na opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania inwestycyjnego polegającego na wykonaniu nowych punktów oświetlenia ulicznego w miejscowości Szczesne, gmina Purda o następującej treści:*

**§1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania projektu budowlanego oświetlenia ulicznego w miejscowości Szczesne, w pasie drogi gminnej, stanowiącej działki o nr geodezyjnych: 103/1, 109/2, 106/12 - linia oświetleniowa około 460m (zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej umowy).
2. Przedmiotową dokumentację projektową należy opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz. U. z 16.09.2004r. Nr 202, poz. 2072 z późniejszymi zmianami) zwanym dalej Rozporządzeniem.
3. Szczegółowy zakres rzeczowy obejmuje:
  - 1) Opracowanie projektu budowlanego oświetlenia ulicznego w miejscowości Szczesne, w pasie drogi gminnej, stanowiącej działki o nr geodezyjnych: 103/1, 109/2, 106/12 (linia oświetleniowa około 460m) – 3 kpl. i dodatkowo zapisana na nośniku elektronicznym w formacie pdf i dwf;
  - 2) opracowanie przedmiaru oraz kosztorysu inwestorskiego w dwóch egzemplarzach i dodatkowo zapisana na nośniku elektronicznym w formacie pdf i dwf;
  - 3) opracowanie Specyfikacji Technicznego Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych w dwóch egzemplarzach i dodatkowo zapisana na nośniku elektronicznym w formacie pdf i dwf;
  - 4) Uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę dla przedmiotowego zadania oraz wymaganych wszelkich wymaganych zgód, pozwoleń i decyzji.

**§2**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zakres rzeczowy określony §1 i przekazać Zamawiającemu, w terminie: **do 17 grudnia 2021r.**

2. Odbiór dokumentacji projektowej nastąpi po jej wykonaniu na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.  
Datę podpisania przez Zamawiającego tego protokołu traktuje się jako datę wykonania i odbioru dokumentacji projektowej.
3. Wykonawca przekaże Zamawiającemu wykonany zgodnie z niniejszą umową przedmiot zamówienia w siedzibie Zamawiającego.

### §3

1. W przypadku uniemożliwienia rozpoczęcia realizacji umowy lub zaistnienia przerw w jej wykonaniu z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, termin wykonania prac ulega przesunięciu o okres wynikający z przerw lub opóźnień rozpoczęcia prac.
2. Termin wykonania przedmiotu umowy może ulec zmianie w następujących okolicznościach:
  - 1) przedłużającego się poza wynikający z obowiązującego prawa, a więc z winy instytucji wydających,
  - 2) przedłużającego się terminu wydania niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy stosownych decyzji, pozwoleń, uzgodnień itp. ;
  - 3) z niezależnych od Wykonawcy i przez niego udowodnionych trudności w ustaleniu właścicieli działek, przez które przebiegać będzie inwestycja.
  - 4) w wyniku przedłużających się uzgodnień z właścicielami nieruchomości przez które będzie przebiegać inwestycja.
3. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierza, jak za własne działanie lub zaniechanie.

### §4

Do kierowania i koordynowania spraw związanych z realizacją umowy strony wyznaczają następujące osoby:

- 1) ze strony Zamawiającego: Jacek Studniak, tel. nr 509078339, adres e-mail: [j.studniak@purda.pl](mailto:j.studniak@purda.pl),
- 2) ze strony Wykonawcy: .....

### §5

1. Zamawiający zobowiązuje się dostarczyć dodatkowo w terminach uzgodnionych z Wykonawcą materiały, których brak wyłoni się w trakcie wykonywania umowy, a których nie można było uprzednio przewidzieć.
2. Strony zobowiązane są, każda w swoim zakresie, do współdziałania przy wykonywaniu niniejszej umowy.

### §6

Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:

netto: ..... zł (słownie: ..... 00/100),  
podatek VAT(23%) tj. .... zł,  
brutto: ..... zł (słownie ..... 00/100).

### §7

1. Zapłata za wykonany przedmiot umowy nastąpi na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę.
2. Dopuszcza się rozliczenie pomiędzy Stronami za wykonanie przedmiotu umowy na podstawie faktur częściowych. Wartość faktur częściowych nie może przekroczyć 80% wynagrodzenia określonego w § 6.
3. Podstawą wypłaty wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy jest potwierdzony przez strony protokół zdawczo - odbiorczy.
4. Termin zapłaty – 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej po podpisaniu protokołu odbioru faktury.

### §8

Płatności Zamawiający dokona przelewem na konto Wykonawcy.

### § 9

1. Wypełniając zobowiązania wynikające z umowy Wykonawca ma obowiązek wykonać pracę z należytą starannością. Wady wykryte w dokumentacji winny być usunięte przez Wykonawcę własnym kosztem w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.

2. Wykonawca gwarantuje, że prace będące przedmiotem niniejszej umowy będą wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie projektowania, doboru rozwiązań i urządzeń na dzień przekazania dokumentacji oraz będą uwzględniały główne wymagania określone przez Zamawiającego na etapie wstępnych uzgodnień.
3. W dniu zapłaty wynagrodzenia wszystkie prawa autorskie przechodzą na Zamawiającego. Zamawiający ma prawo kopiowania, powielania, udostępniania wersji elektronicznej na stronie internetowej w niezbędnym dla niego zakresie.
4. Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego podczas wykonywania robót objętych wykonaną dokumentacją na podstawie odrębnej umowy.

## §10

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
  - 1) za nieterminowe wykonanie przedmiotu zamówienia w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy rozpoczęty dzień zwłoki;
  - 2) za odstąpienie od umowy lub jej niewykonanie z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy umowne w następujących przypadkach:
  - 1) w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy z wyjątkiem określonym w § 14 w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego.

## §11

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących okolicznościach:
  - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
  - 2) zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
  - 3) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
  - 1) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur, mimo dodatkowego wezwania w terminie jednego miesiąca od upływu terminu na zapłatę faktur, określonego w niniejszej umowie,
  - 2) Zamawiający odmawia, bez uzasadnionej przyczyny, odbioru opracowania lub odmawia podpisania protokołu zdawczo – odbiorczego,
  - 3) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Wykonawcy.
3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
  - 1) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji potwierdzający zaawansowanie opracowania, według stanu na dzień odstąpienia,
  - 2) Wykonawca przekaże Zamawiającemu wszystkie materiały i elementy opracowania wykonane na dzień odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od daty sporządzenia protokołu inwentaryzacyjnego.
5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do dokonania odbioru części wykonanego opracowania oraz zapłaty wynagrodzenia za zakres, który został wykonany do dnia odstąpienia od umowy. Wysokość wynagrodzenia w tym wypadku zostanie określona procentowo w oparciu o protokół zdawczo-odbiorczy, którym szczegółowo określony zostanie zakres wykonanych prac.

## § 12

Zamawiający wspólnie z Wykonawcą rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy. Termin rękojmi skończy się wraz z upływem terminu odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady Wykonawcy robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy.

## § 13

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **§ 14**

Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy w terminie 30 dni od powzięcia tej wiadomości.

#### **§ 15**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy prawo zamówień publicznych i Prawa budowlanego.
2. Wykonawca z dniem zapłaty wynagrodzenia przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wykonanego opracowania.
3. Zamawiający ma prawo dysponowania przedmiotem umowy na wszystkich polach eksploatacji, a w szczególności do powielania, kopiowania, wielokrotnego wykorzystywania oraz wprowadzania do pamięci komputera i zamieszczania na stronie internetowej Zamawiającego.
4. Spory między stronami mogące wyniknąć z realizacji umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 16**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egz. dla Zamawiającego, jeden egz. dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**