

Wpłynęło 2019-04-23

Nr dz.k.

5783

IZNR.5183.160.2019.mpk

Olsztyn, 18.04.2019r.

Odpowiadając na wniosek z dn. 3.04.2019r. o wydanie zaleceń konserwatorskich dla inwestycji polegającej na remoncie dachu, kominów, schodów zewnętrznych, budowie kanalizacji sanitarnej oraz remoncie pomieszczeń wewnątrz (sanitariaty i instalacja elektryczna i sanitarna) budynku nr 26 (d. Szkoły Polskiej) w m. Nowa Kaletka, gm. Purda, **Warmińsko-Mazurski Wojewódzki Konserwator Zabytków** wyjaśnia, iż w/w obiekt jest zabytkiem, ujętym w ewidencji zabytków, prowadzonej na podstawie art. 22 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. DzU z 2018r., poz. 2067), ze względu na wartości historyczne, artystyczne i naukowe, a ochronie w nim podlega: kształt bryły architektonicznej, pokrycie dachowe (dachówka ceramiczna), wyprawa elewacji (cegła ceramiczna), dekoracja architektoniczna oraz zachowana oryginalna stolarka otworowa.

Mając na uwadze powyższe W-MWKZ wyjaśnia:

- wg art. 5 w/w ustawy o ochronie zabytków, opieka nad zabytkiem sprawowana przez jego właściciela lub posiadacza polega na zapewnieniu warunków:

- 1) naukowego badania i dokumentowania zabytku;
- 2) prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytku;
- 3) zabezpieczenia i utrzymania zabytku oraz jego otoczenia w jak najlepszym stanie;
- 4) korzystania z zabytku w sposób zapewniający trwałe zachowanie jego wartości;
- 5) popularyzowania i upowszechniania wiedzy o zabytku oraz jego znaczeniu dla historii i kultury.

- wg art. 28 w/w ustawy o ochronie zabytków właściciel lub posiadacz zabytku zawiadamia WKZ o:

- 1) uszkodzeniu, zniszczeniu, zaginięciu lub kradzieży zabytku, nie później niż w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o wystąpieniu zdarzenia;
- 2) zagrożeniu dla zabytku, nie później niż w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o wystąpieniu zagrożenia;
- 3) zmianie miejsca przechowania zabytku ruchomego w terminie miesiąca od dnia nastąpienia tej zmiany;
- 4) zmianach dotyczących stanu prawnego zabytku, nie później niż w terminie miesiąca od dnia ich wystąpienia lub powzięcia o nich wiadomości,

W-MWKZ informuje, iż główną zasadą konserwatorską podczas planowania remontu obiektu zabytkowego jest wykonanie go przy użyciu materiałów historycznie uzasadnionych, z maksymalnym zachowaniem substancji zabytkowej i minimalną w nią ingerencją, tj. obowiązuje **zasada kontynuacji tradycyjnych materiałów i technologii charakterystycznych dla okresu powstania obiektu** - rozpoznanie to, dla poprawnego przygotowania do prac remontowych, winno wynikać np. z badań archiwalnych (źródeł ikonograficznych, fotograficznych, pisanych itp.) lub ingerencyjnych badań konserwatorskich substancji zabytkowej obiektu – niedopuszczalne jest stosowanie ahistorycznych materiałów budowlanych, a nowe elementy wyposażenia i aranżacji wnętrza, powinny harmonizować z historycznymi (jeżeli takie się zachowały) i stanowić dla nich uzupełnienie. Założeniem prac remontowych powinno być (po wcześniejszym dokonaniu wartościowania istniejących nawarstwień) przywrócenie, bądź spotęgowanie, pełnych walorów estetycznych i wartości historycznej oraz naukowej zabytku.

*To co powinno być bezwzględnie chronione w obiekcie zabytkowym to jego autentyczność, to zachowanie oryginalności zarówno materii budowlanej, z której zbudowany jest obiekt, jak i form architektonicznych zabudowy w ich oryginalnym miejscu i w oryginalnej skali - to co autentyczne nie jest ani rekonstruowane, ani naśladujące formy historyczne. Autentyczna historyczna substancja budowlana to materia, która w procesie starzenia się lub wskutek stosowania technologii dziś nie używanej, uzyskała formę i wygląd niepowtarzalny i nie możliwy do odtworzenia, zaś autentyczność formy architektonicznej obejmuje jej „istotę”, czyli te elementy które architekturę stwarzają, jak: forma, przestrzeń, detal architektoniczny, proporcje, skala, kolor, charakterystyczne użytkowanie, znaczenie kulturowe, symboliczne, sakralne itd., a więc te wartości budowli, które jako wartości architektoniczne powinny być zachowane i przekazane następnym pokoleniom.*

Zatem mając na uwadze powyższe W-MWKZ ze stanowiska konserwatorskiego **nie wnosi uwag do zaplanowanego, w w/w wniosku, zakresu prac.**

WARMIŃSKO-MAZURSKI  
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTKÓW

Dariusz Bartoń