

Uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w obrębie geodezyjnym Klewki, gmina Purda.

Warmi.2010.22.546 z dnia 2010.02.26

Status: Akt obowiązujący

Wersja od: 26 lutego 2010r.

Wejście w życie:

29 marca 2010 r.

UCHWAŁA Nr XXXVII-202/10

Rady Gminy Purda

z dnia 29 stycznia 2010 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w obrębie geodezyjnym Klewki, gmina Purda.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591; z 2002 r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz. 558, Nr 113 poz. 984, Nr 153 poz. 1271 i Nr 214 poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181 poz. 1337; z 2007 r. Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974 i Nr 173 poz. 1218; z 2008 r. Nr 180 poz. 1111 i Nr 223 poz. 1458 oraz z 2009 r. Nr 52 poz. 420 i Nr 157 poz. 1241) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717; z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113 poz. 954 i Nr 130 poz. 1087; z 2006 r. Nr 45 poz. 319 i Nr 225, poz. 1635; z 2007 r. Nr 127 poz. 880; z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237 i Nr 220 poz. 1413) Rada Gminy Purda uchwala, co następuje:

Rozdział 1

Przepisy ogólne.

§ 1.

1. Po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Purda i zapoznaniu się z prognozą oddziaływania na środowisko oraz prognozą skutków finansowych uchwalenia planu, uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w obrębie geodezyjnym Klewki, gmina Purda.

2. Plan stanowi zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nazwą "Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w obrębie geodezyjnym Klewki, gm. Purda".

3. Plan obejmuje teren we wsi Klewki w granicach zgodnych z Uchwałą Rady Gminy Purda Nr XXX-159/09 z dnia 26 czerwca 2009 roku oraz z oznaczeniami na rysunku planu.

4. Plan składa się z następujących elementów podlegających uchwaleniu i opublikowaniu:
- 1) ustaleń stanowiących treść niniejszej uchwały;
 - 2) rysunku planu w skali 1:1000, stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały;
 - 3) rozpatrzenia uwag do projektu planu, stanowiącego załącznik nr 2 do uchwały;
 - 4) rozstrzygnięcia sposobu realizacji oraz zasad finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy, stanowiącego załącznik nr 3 do uchwały.

§ 2.

1. Przedmiotem ustaleń planu są:

- 1) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone na rysunku planu symbolem MN;
- 2) tereny zabudowy usługowej, oznaczone na rysunku planu symbolem U;
- 3) tereny zieleni urządzonej, oznaczone na rysunku planu symbolem ZP;
- 4) tereny oraz zasady obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej;
- 5) zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania działek;
- 6) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 ustala się przeznaczenie podstawowe, a w uzasadnionych przypadkach określa się przeznaczenie dopuszczalne oraz warunki jego dopuszczenia. Przeznaczenie podstawowe odnosi się do wszystkich elementów zagospodarowania niezbędnych do pełnienia ustalonej funkcji.

3. Na terenie objętym planem nie występują potrzeby szczególnych regulacji dotyczących:

- 1) wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
- 2) obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej.

§ 3.

1. Ustala się następujący zakres oznaczeń graficznych na rysunku planu jako ściśle obowiązujący i określony:

- 1) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania oznaczone jako obowiązujące;
- 2) nieprzekraczalna linia zabudowy; w miejscach gdzie nie oznaczono nieprzekraczalnej linii zabudowy odległości od granicy działki należy przyjmować zgodnie z obowiązującymi przepisami;
- 3) oznaczenia przeznaczenia terenów elementarnych;
- 4) granica terenu objętego planem.

2. Linie rozgraniczające oznaczone na rysunku planu jako orientacyjne rozgraniczają teren dróg wewnętrznych lub teren na poszerzenie drogi gminnej od terenu dróg dojazdowych, są więc liniami o znaczeniu tylko formalnym.

3. Linie wewnętrznego podziału, oznaczone na rysunku planu, wskazują możliwość oraz zasadę cech geometrycznych podziału na działki.

4. Oznaczenia liniowe istniejących urządzeń sieciowych podano informacyjnie.

§ 4. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) uchwale - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Gminy Purda, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 2) przeznaczeniu podstawowym - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym terenie, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi;
- 3) przeznaczeniu dopuszczalnym - należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe;
- 4) powierzchni terenu biologicznie czynnej - należy przyjąć definicję zawartą w przepisach odrębnych w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
- 5) prostych, złożonych bądź skomplikowanych warunkach gruntowych - należy przez to rozumieć definicje zawarte w przepisach odrębnych, dotyczących ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych;
- 6) nieprzekraczalnej linii zabudowy /granicy zabudowy/ - należy przez to rozumieć linię określającą teren, na którym można sytuować budynki, bez konieczności zabudowy całego terenu; nieprzekraczalną linię zabudowy należy rozumieć następująco: żaden element budynku nie może przekroczyć tej linii w tym balkony, galerie, tarasy, schody zewnętrzne, pochylnie za wyjątkiem okapów i gzymsów, które mogą przekroczyć tę linię nie więcej niż 0,8 m;
- 7) terenie elementarnym - należy przez to rozumieć teren wydzielony linią rozgraniczającą i oznaczony jednym symbolem.

Rozdział 2

Przepisy dotyczące całego obszaru objętego planem.

§ 5. Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) na terenie objętym planem nie występują elementy zagospodarowania przestrzennego wymagające ochrony bądź rewaloryzacji, w rozumieniu ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 2) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego zostały określone poprzez ustalenie linii zabudowy, parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu.

§ 6. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) poziom hałasu w środowisku należy przyjąć dla całego terenu objętego planem jak dla zabudowy mieszkalno-usługowej, stosownie do przepisów odrębnych;
- 2) teren opracowania nie jest objęty prawnymi terytorialnymi formami ochrony przyrody;
- 3) zakazuje się stosowania w indywidualnych systemach grzewczych nowej zabudowy wysokoemisyjnych systemów grzewczych, wpływających znacząco na jakość powietrza, stosownie do przepisów odrębnych;
- 4) zakaz stosowania żużla piecowego do utwardzania dróg i placów;
- 5) gromadzenie odpadów stałych w granicach własnej działki zgodnie z zasadami określonymi w gminnym programie gospodarki odpadami; nie dopuszcza się utylizacji i składowania odpadów w granicach własnej działki.

§ 7. Ustalenia dotyczące zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej - na terenie objętym planem nie występują obiekty podlegające lub mogące podlegać ochronie.

§ 8. Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie przepisów odrębnych:

- 1) na obszarze objętym planem nie występują udokumentowane geologicznie złoża kopalin, ewidencjonowane w Krajowym Bilansie Zasobów;
- 2) na obszarze objętym planem nie występują obszary, które mogą być objęte procesami osuwiskowymi oraz zagrożone powodzią.

§ 9. Ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości:

- 1) nowe, samodzielne działki budowlane mogą stanowić tylko te części terenu, których wielkość, cechy geometryczne, dostęp do drogi publicznej i wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej spełniają wymogi realizacji obiektów budowlanych, wynikających z niniejszego planu i przepisów odrębnych;
- 2) ustala się następujące parametry działek zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, wolnostojącej:
 - minimalna powierzchnia działki - 700 m²;
 - minimalna szerokość frontu działki - 18 m; ustalenie to nie dotyczy działek sytuowanych na zakończeniu sięgacza lub przylegających do łuku drogi.

§ 10. Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

- 1) w rozwiązaniach komunikacji ustala się jako obowiązujące:
 - a) powiązanie z układem zewnętrznym z drogą krajową poprzez istniejącą drogę powiatową w kierunku na Klebark Wielki, bez bezpośredniego podłączenia do drogi krajowej nr 53;
 - b) obsługa komunikacyjna działek bezpośrednio z istniejących i projektowanych dróg dojazdowych i wewnętrznych;
 - c) przebieg pasów drogowych jak na rysunku planu;
 - d) klasyfikacja i parametry dróg:

Symbol na rysunku planu	Klasyfikacja funkcjonalna	Klasyfikacja techniczna	Min. szerokość w liniach rozgraniczających
1KDD, 3KDD	droga gminna	dojazdowa	12 m
2KDD	droga gminna	dojazdowa	w granicach planu 7 m, łącznie 12 m
4KDW	droga wewnętrzna	--	5 m
5KK	droga gminna	dojazdowa	w granicach planu 1 m, łącznie 10 m
6KX	ciąg pieszy	--	4 m

- e) zabezpieczenie potrzeb parkingowych w obrysie działki przeznaczonej pod inwestycję;

f) ilość miejsc parkingowych programować wg poniższych wskaźników:

- dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej należy zapewnić minimalnie 2 miejsca parkingowe na 1 dom;
- dla funkcji usługowych należy zapewnić minimum 3 miejsca parkingowe na 100 m² powierzchni użytkowej lub 35 miejsc na 100 zatrudnionych lub użytkowników, w zależności od specyfiki usług;

2) w rozwiązaniach infrastruktury technicznej ustala się jako obowiązujące:

- a) odprowadzanie ścieków do istniejącej gminnej sieci kanalizacji sanitarnej;
- b) zaopatrzenie w wodę z istniejącego wodociągu;
- c) zakaz stosowania rozwiązań innych niż ustalone niniejszym planem, również na okres czasowy, w zakresie gospodarki wodno-ściekowej;
- d) sieci uzbrojenia technicznego należy prowadzić jako podziemne w liniach rozgraniczających dróg i ciągu pieszego;
- e) dopuszcza się lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej w obrębie terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową i usługową;
- f) w liniach rozgraniczających dróg należy rezerwować teren na przeprowadzenie kabli telekomunikacyjnych i elektroenergetycznych oraz pod lokalizację złączy kablowo - pomiarowych;
- g) przystąpienie do budowy sieci elektroenergetycznych będzie mogło nastąpić wyłącznie w przypadku wykonania docelowej niwelacji terenu;
- h) odprowadzenie wód deszczowych z dróg i placów utwardzonych do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej;
- i) zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejących źródeł, zgodnie z warunkami dysponenta sieci;
- j) zakaz nasadzenia drzew i krzewów, wznoszenia budowli, urządzania stanowisk pracy, budowy ogrodzeń, składowania wszelkich odpadów, materiałów budowlanych oraz piasków i ziemi w strefie oddziaływania linii 15 kV o szerokości 7,5 m po obu stronach licząc od skrajnego przewodu;
- k) prace budowlano-montażowe w sąsiedztwie linii elektroenergetycznych muszą być wykonywane zgodnie z przepisami szczegółowymi w sprawie bezpieczeństwa pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych z jednoczesnym uwzględnieniem, iż w przypadku zaistnienia potrzeby prowadzenia prac w odległości mniejszej niż dopuszczają to przepisy szczegółowe, linia będzie musiała być wyłączona na warunkach określonych przez dysponenta sieci;
- l) w przypadku kolizji istniejących sieci uzbrojenia technicznego z projektowanym zagospodarowaniem, należy je przebudować zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami na warunkach i w uzgodnieniu z dysponentem sieci;
- m) istniejący wodociąg należy przełożyć w porozumieniu i na warunkach dysponenta sieci;
- n) zaopatrzenie w ciepło ze źródeł indywidualnych;
- o) uzyskanie warunków technicznych od dysponentów sieci na etapie projektu budowlanego;

p) przed rozpoczęciem realizacji zamierzeń projektowych należy wykonać rozpoznanie czy na terenie objętym planem występują urządzenia melioracji wodnych szczegółowych; przerwane ciągi drenarskie muszą być odbudowane lub przebudowane.

§ 11. Ustalenia dotyczące sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania - do czasu zagospodarowania zgodnie z przeznaczeniem teren należy użytkować wyłącznie w sposób dotychczasowy, zgodnie z ewidencją gruntów.

Rozdział 3

Przepisy dotyczące poszczególnych terenów elementarnych wydzielonych liniami rozgraniczającymi.

§ 12. Ustalenia dotyczące przeznaczenia terenów, parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

Symbol terenu elementarnego	Ustalenia
1MN	<p>1. Przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.</p> <p>2. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:</p> <p>a) na jednej działce należy lokalizować tylko jeden budynek mieszkalny jednorodzinny, wolnostojący;</p> <p>b) wysokość zabudowy max. dwie kondygnacje nadziemne, w tym druga kondygnacja w poddaszu użytkowym;</p> <p>c) dachy budynków mieszkalnych i gospodarczych strome o kącie nachylenia połaci $30^{\circ} \div 45^{\circ}$ w kolorze czerwonym lub brązowym;</p> <p>d) ogrodzenia działek od strony dróg nie wyższe niż 1,60 m; należy je wykonać z materiałów tradycyjnych takich jak kamień, drewno, cegła, itp.; zabrania się stosowania ogrodzeń betonowych i murowanych pełnych oraz prefabrykowanych żelbetowych;</p> <p>e) maksymalna powierzchnia zabudowy - 30% powierzchni działki;</p> <p>f) minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynna - 50% powierzchni działki;</p> <p>g) warunki posadowienia budynków ustalić, biorąc pod uwagę, że występują tu tereny o złożonych i skomplikowanych warunkach gruntowych, zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu.</p>

2MN	<p>1. Przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.</p> <p>2. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:</p> <p>a) na jednej działce należy lokalizować tylko jeden budynek mieszkalny jednorodzinny, wolnostojący;</p> <p>b) wysokość zabudowy max. dwie kondygnacje nadziemne, w tym druga kondygnacja w poddaszu użytkowym;</p> <p>c) dachy budynków mieszkalnych i gospodarczych strome o kącie nachylenia połaci $30^{\circ} \div 45^{\circ}$ w kolorze czerwonym lub brązowym;</p> <p>d) ogrodzenia działek od strony dróg nie wyższe niż 1,60 m; należy je wykonać z materiałów tradycyjnych takich jak kamień, drewno, cegła, itp.; zabrania się stosowania ogrodzeń betonowych i murowanych pełnych oraz prefabrykowanych żelbetowych;</p> <p>e) maksymalna powierzchnia zabudowy - 30% powierzchni działki;</p> <p>f) minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynna - 50% powierzchni działki.</p> <p>g) w części terenu, występują skomplikowane warunki gruntowe, zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu; tę część działki należy zagospodarować zielenią; na pozostałej części terenu warunki posadowienia budynków ustalić, biorąc pod uwagę, że występują tu tereny o prostych i złożonych warunkach gruntowych, zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu.</p>
3MN	<p>Przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.</p> <p>Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:</p> <p>a) na jednej działce należy lokalizować tylko jeden budynek mieszkalny jednorodzinny, wolnostojący;</p> <p>b) wysokość zabudowy max. dwie kondygnacje nadziemne, w tym druga kondygnacja w poddaszu użytkowym;</p> <p>c) dachy budynków mieszkalnych i gospodarczych strome o kącie nachylenia połaci $30^{\circ} \div 45^{\circ}$ w kolorze czerwonym lub brązowym;</p> <p>d) ogrodzenia działek od strony dróg nie wyższe niż 1,60 m; należy je wykonać z materiałów tradycyjnych takich jak kamień, drewno, cegła, itp.; zabrania się stosowania ogrodzeń betonowych i murowanych pełnych oraz prefabrykowanych żelbetowych;</p> <p>e) maksymalna powierzchnia zabudowy - 30% powierzchni działki;</p> <p>f) minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynna - 50% powierzchni działki.</p>

4U	<p>1. Przeznaczenie podstawowe: usługi handlu i gastronomii.</p> <p>2. Przeznaczenie dopuszczalne: mieszkanie właściciela bądź zarządcy, zamiennie pozostawienie w dotychczasowym użytkowaniu jako ogrody przydomowe.</p> <p>3. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:</p> <p>a) w elewacjach należy stosować materiały tradycyjne - cegła, kamień, tynki, drewno;</p> <p>b) wysokość zabudowy max. dwie kondygnacje nadziemne, w tym druga kondygnacja w poddaszu użytkowym;</p> <p>c) dachy strome o kącie nachylenia połaci $30^{\circ} \div 45^{\circ}$ i pokryciu dachówką ceramiczną w kolorze czerwonym lub brązowym;</p> <p>d) minimalna powierzchnia działki usługowej - 650 m^2;</p> <p>e) maksymalna powierzchnia zabudowy - 40% powierzchni działki;</p> <p>f) minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynna - 20% powierzchni działki;</p> <p>g) warunki posadowienia budynków ustalić, biorąc pod uwagę, że występują tu tereny o złożonych warunkach gruntowych, zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu.</p>
5ZP	<p>1. Przeznaczenie podstawowe: zieleń urządzona.</p> <p>2. Przeznaczenie dopuszczalne: ogrody przydomowe, zbiornik wodny (staw).</p> <p>3. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu - obowiązuje zakaz zabudowy.</p>
1KDD, 2KDD, 3KDD	<p>1. Przeznaczenie podstawowe: drogi publiczne gminne.</p> <p>2. Zasady zagospodarowania terenu: klasyfikacja i parametry wg § 10 pkt 1 lit d).</p>
4KDW	<p>1. Przeznaczenie podstawowe: droga wewnętrzna.</p> <p>2. Zasady zagospodarowania terenu: klasyfikacja i parametry wg § 10 pkt 1 lit d).</p>
5KK	<p>1. Przeznaczenie podstawowe: teren na poszerzenie istniejącej drogi gminnej.</p> <p>2. Zasady zagospodarowania terenu: teren stanowi pas o szerokości 1,00 m; do czasu modernizacji drogi zagospodarować zielenią niską.</p>
6KX	<p>1. Przeznaczenie podstawowe: ciąg pieszcy.</p> <p>2. Zasady zagospodarowania terenu: parametry wg § 10 pkt 1 lit d).</p>

Rozdział 4

Przepisy końcowe.

§ 13. Stawka procentowa służąca naliczeniu opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie ma zastosowania.

§ 14. W granicach opracowania planu inwestycjami celu publicznego w rozumieniu przepisów art. 2 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym są:

- 1) drogi gminne klasy dojazdowej;
- 2) obiekty oraz sieci kanalizacji sanitarnej;
- 3) sieć wodociągowa.

§ 15. W granicach planu inwestycjami z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy, jest sieć wodociągowa oraz obiekty i sieci kanalizacji sanitarnej.

§ 16. Traci moc uchwała Nr XXIV-135/08 Rady Gminy Purda z dnia 30 grudnia 2008 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w obrębie geodezyjnym Klewki, gmina Purda (Dz. Urz. Woj. Warmińsko- Mazurskiego Nr 18, poz. 358).

§ 17. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Purda.

§ 18. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

ZAŁĄCZNIKI

ZAŁĄCZNIK Nr 1

MAPA

grafika

ZAŁĄCZNIK Nr 2

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zm.) Rada Gminy Purda rozstrzyga o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu.

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta gminy w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy załącznik do uchwały Nr...z dnia...		Uwagi
						uwaga uwzgl.	uwaga nieuwzgl.	uwaga uwzgl.	uwaga nieuwzgl.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	12.01.2010	Korzeń Marek	Wprowadzić trakt pieszy do	Cały obszar objęty planem	MN-zabudowa mieszkano	+	-	+	-	

			cmentarza		wa jednorodzin na					
--	--	--	-----------	--	-------------------------	--	--	--	--	--

ZAŁĄCZNIK Nr 3

Rozstrzygnięcie sposobu realizacji oraz zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy

W związku z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zm.) sieć kanalizacji sanitarnej i wodociągowej zostanie zrealizowana zgodnie z Krajowym Programem Oczyszczania Ścieków Komunalnych, termin realizacji 31.12.2010 r.