**Załącznik Nr 1 do SWZ**

**Umowa nr ……………………….**

**zawarta dnia ……………………………. r.**

pomiędzy:

**Gminą Purda z siedzibą w Purdzie, Purda 19, 11–030 Purda**, NIP: 739-375-67-20, REGON: 510743189

zwaną w dalszej części niniejszej umowy Zamawiającym, reprezentowaną przez:

**………………………………………. – ……………………………………….**

przy kontrasygnacie

**………………………………………. – ……………………………………….**

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a

**…………………………………………………………….** REGON …….., NIP ……..,

reprezentowanym przez:

**………………………………………. – ……………………………………….**

zwanym dalej **Wykonawcą,**

została zawarta umowa o następującej treści:

*Po przeprowadzeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 275 pkt 1 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 z późn. zm.) zawiera się umowę o następującej treści:*

**§ 1.**

1. Przedmiotem umowy jest dostawa z montażem jednej lampy solarnej w Butrynach na dz. nr 218, obręb Butryny, o parametrach:

- moc 30W,

- strumień światła – minimum 3500 lm,

- panel 2 x 200 W lub 1 x 400 W,

- słup z lampą montowaną na wysokości 6 m,

- latarnia ma gromadzić energię elektryczną wytworzoną z modułów fotowoltaicznych i świecić w nocy,

- oprawy o napięciu 12V lub 24V,

- oświetlenie o barwie białej od 4000K do 5000K,

- moduły fotowoltaiczne monokrystaliczne,

- kontroler typu MPPT,

- akumulatory litowe lub żelowe 12V lub 24V – 2x100Ah,

- szczelna obudowa z możliwością zamontowania w ziemi.

Mapa stanowiąca Załącznik nr 8 określa miejsce, w którym ma zostać zamontowana lampa solarna.

1. Wykonawca udziela 24 miesięcznej gwarancji na zamontowaną lampę solarną.
2. Jeżeli w umowie mowa jest o dostawie, dostarczeniu lamp lub montażu, należy przez to rozumieć wykonanie czynności określonych w niniejszym paragrafie.

**§ 2.**

Czas dostawy z montażem: ……………………………… dni od podpisania umowy.[[1]](#footnote-1)

**§ 3.**

1. Łączna cena brutto z tytułu dostarczenia i montażu przedmiotu Umowy, wynosi ……………………………….…… złotych (słownie: ……………………………………………………………………………./100).
2. Cena, o której mowa w ust. 1, wyczerpuje wszelkie roszczenia finansowe Wykonawcy z tytułu wykonania Umowy.
3. Fakturę z tytułu dostawy, Wykonawca wystawi na Gminę Purda, Purda 19, 11-030 Purda,   
   NIP: 7393756720.
4. Wykonawca dostarczy fakturę do siedziby Urzędu Gminy w Purdzie, Purda 19, 11-030 Purda.
5. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem w terminie 30 dni od dnia dostarczenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury dla Zamawiającego, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na dokumencie księgowym.
6. Błędnie wystawiona faktura spowoduje naliczenie ponownego terminu płatności liczonego od momentu dostarczenia poprawionego dokumentu.
7. Za termin wykonania płatności będzie uważany dzień potwierdzenia przez bank realizujący płatność otrzymania od Zamawiającego dyspozycji przelewu płatności.

**§ 4.**

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy strony będą płacić następujące kary umowne:
2. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić kary umowne Wykonawcy z tytułu:
3. odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego - w wysokości 15% wynagrodzenia umownego.
4. Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia kar umownych z tytułu:
5. odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego   
   w wysokości 20% wynagrodzenia umownego.
6. niedotrzymania terminu dostawy z montażem przedmiotu Umowy o którym mowa w § 2 – 500,00 zł za każdy rozpoczęty dzień,
7. stwierdzenia niezgodności parametrów o których mowa w § 1 ust. 1 – 5 000,00 zł za każde stwierdzenie niezgodności.
8. Jeżeli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę zobowiązań objętych Umową powstanie szkoda przewyższająca zastrzeżoną karę umowną, bądź szkoda powstanie z innych przyczyn niż zastrzeżono karę, Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowań na zasadach ogólnych.
9. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umową w wysokości 15% łącznej wartości brutto wynagrodzenia..
10. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 20% wynagrodzenia brutto.

**§ 5.**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych przyczynach.
3. Wykonawca może odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych przyczynach.
4. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności oraz powinno zawierać uzasadnienie.

**§ 6.**

1. Wykonawca zobowiązuje się do przyjmowania wszelkich zawiadomień od Zamawiającego w Dni Robocze za pomocą:
2. e-maila: …………………..
3. poczty na adres podany przez Wykonawcę: …………………………………………………………..

lub przekazanych osobiście w formie pisemnej przez przedstawiciela Zamawiającego.

1. Zamawiający zobowiązuje się do przyjmowania wszelkich zawiadomień od Wykonawcy w Dni Robocze za pomocą:
   1. e-maila: ug@purda.pl,
   2. poczty na adres podany przez Zamawiającego: Gmina Purda, Purda 19, 11-030 Purda,

lub przekazanych osobiście w formie pisemnej przez przedstawiciela Wykonawcy.

1. Zamawiający informuje, że przez „Dni Robocze” należy rozumieć wszystkie dni z pominięciem sobót, niedziel i świąt ustawowo wolnych od pracy.
2. Każda ze Stron zobowiązana jest do informowania drugiej Strony o każdej zmianie miejsca siedziby i/lub adresu poczty elektronicznej. Jeżeli Strona nie powiadomiła o zmianie miejsca, siedziby i/lub adresu poczty elektronicznej, zawiadomienia wysłane na ostatni znany adres siedziby i/lub adres poczty elektronicznej, Strony uznają za doręczone.
3. Nad prawidłowym przebiegiem dostawy, wynikającym z warunków niniejszej Umowy wyznacza się do kontaktu następujące osoby:
4. ze strony Zamawiającego:

………………………………………………. – mail ……………….. , tel. …………………………..,

1. ze strony Wykonawcy:

………………………………………………. – mail ……………….. , tel. …………………………….

**§ 7.**

**1.** Wykonawca oświadcza, że zamierza powierzyć podwykonawcy/podwykonawcom wykonanie części zamówienia w zakresie ……………………………………

**2.** Powierzenie wykonania części przedmiotu zamówienia Podwykonawcy (-om) wymaga zawarcia umowy o podwykonawstwo, przez którą należy rozumieć umowę w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi lub dostawy stanowiące część zamówienia publicznego, zawartą pomiędzy Dostawcą a innym podmiotem (Podwykonawcą), a także między Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą lub między dalszymi Podwykonawcami. Umowy o podwykonawstwo stanowią załącznik do umowy.

**3.** Postanowienia ust. 2 stosuje się do Podwykonawcy (-ów), o których mowa w ust. 1 oraz innych Podwykonawców i ich dalszych Podwykonawców, którym Dostawca powierzy wykonanie części przedmiotu zamówienia.

**4.** Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo, o której mowa w ust. 2, nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury Dostawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy.

**5.** Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę   
o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi, dostawy jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, nie później niż w terminie 14 dni przed przewidywanym dniem jej zawarcia, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Dostawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

**6.** Zamawiający w terminie 14 dni zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.

**7.** Dostawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem przez przedkładającego kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie   
7 dni od dnia jej zawarcia.

**§ 8.**

Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania następujących zmian w umowie w wypadkach opisywanych w art. 455 Prawa zamówień publicznych, a nadto w następujących przypadkach:

1. Zmiana umownego terminu zakończenia przedmiotu niniejszej Umowy jest możliwa w następujących przypadkach:
   1. w przypadku nowopowstałej infrastruktury na nieruchomościach objętych zamówieniem lub nie zinwentaryzowanej infrastruktury, o której Zamawiający nie posiadał wiedzy, która spowoduje kolizję nieprzewidzianą w opracowanej dokumentacji,
   2. zmiany formy prawnej prowadzonej działalności gospodarczej przez Wykonawcę, w szczególności połączenie, przejęcie, lub innego przekształcenia Wykonawcy, jak również w razie ogłoszenia upadłości lub likwidacji Wykonawcy,
   3. śmierci Wykonawcy będącego osobą fizyczną, prowadzącego samodzielnie działalność gospodarczą,
   4. wystąpienia wykopalisk archeologicznych uniemożliwiających wykonywanie robót,
   5. w przypadku zmian na terenach nieruchomości objętego zamówieniem, które mogą spowodować kolizję z wykonywaniem robót,
   6. w przypadku nałożenia podczas realizacji robót przebudowy istniejącej infrastruktury przez dysponentów sieci (Zakład Energetyczny i innych) i innych warunków niż te wynikające z zawartej między stronami umowy,
   7. okresowego zawieszenia prac, gdy: montaż zostanie rozpoczęty, a warunki atmosferyczne nie będą pozwalały na ich kontynuację zgodnie ze specyfikacjami,
   8. wystąpienia awarii technicznych, których Wykonawca nie mógł przewidzieć. Tym samym Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania wykopów kontrolnych,
   9. w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy i Zamawiającego, skutkujących czasowym zawieszeniem realizacji umowy w wyniku działań osób trzecich, wystąpienia sytuacji nieprzewidzianych, których, mimo dochowania należytej staranności, nie można było przewidzieć,
   10. w przypadku braku zgody właścicieli nieruchomości na wykonanie robót budowlanych, które zostały objęte przedmiotem zamówienia,
   11. w przypadku wystąpienia warunków atmosferycznych i warunków gruntowych, które ze względów obiektywnych będą uniemożliwiały wykonanie robót budowlano–montażowych, zgodnie z normami techniczno–budowlanymi,
   12. wydłużającego się okresu przebudowania infrastruktury przez dysponenta Zakład Energetyczny lub inny podmiot,
   13. w przypadku wystąpienia warunków atmosferycznych, podniesienia poziomu lustra wody lub warunków gruntowych, które ze względów obiektywnych będą uniemożliwiały wykonanie robót budowlano–montażowych, zgodnie z normami techniczno–budowlanymi,
   14. czasowego wstrzymania robót przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
   15. wstrzymania robót budowlanych w wyniku działania siły wyższej, potwierdzonego przez osobę wyznaczoną przez Zamawiającego, o ile czas wstrzymania robót i ich zakres będzie skutkować wydłużeniem terminu wykonania zamówienia – o czas tego wstrzymania robót. Pod pojęciem siły wyższej rozumie się wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w całości lub części. W szczególności są to zdarzenia i okoliczności takie jak: klęska żywiołowa, działania wojenne, rebelie, terroryzm, epidemia, pandemia, rewolucja, powstanie, inwazja, bunt, zamieszki, strajk spowodowany przez inne osoby nie związane z realizacją inwestycji,
   16. w przypadku braku dostępności na rynku materiałów budowlanych niezbędnych do zrealizowania robót budowlanych,
   17. w przypadku przedłużającego się terminu uzyskania pozwoleń, opinii, uzgodnień ze strony stosownego organu,
   18. w razie wstrzymania realizacji umowy ze względu na okoliczności znaleziska/odkrycia archeologicznego lub zabytku, które z przyczyn technologicznych uniemożliwiły wykonywanie niniejszej umowy – odpowiednio o liczbę dni wstrzymania realizacji umowy wynikającej z tych okoliczności.

O powyższych okolicznościach Wykonawca powiadomi Zamawiającego pisemnie w sposób opisany w niniejszej umowie, a nadto złoży dokumenty wymienione w umowie.

1. Zmiana podwykonawcy i podmiotu trzeciego.

Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumenty dotyczące podwykonawcy lub podmiotu trzeciego.

Podwykonawca lub podmiot trzeci musi spełniać warunki określone w SWZ, jeżeli Wykonawca powoływał się na zasoby Podwykonawcy, czy podmiotu trzeciego, który miałby zostać zmieniony.

Zamawiający zaakceptuje lub odmówi zmiany podwykonawcy lub podmiotu trzeciego w ciągu 14 dni od dnia przedłożenia dokumentów.

1. Wystąpienia konieczności wprowadzenia zmian spowodowanych następującymi okolicznościami:

**1)** rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części robót budowlanych. W takim wypadku Wykonawca jest uprawniony wyłącznie do otrzymania wynagrodzenia za zrealizowane prace, a ryzyka z możliwością rezygnacji przez Zamawiającego z części robót zostały przez niego uwzględnione w złożonej ofercie.

**2)** podjęcia przez Radę Gminy w Purdzie uchwały zmniejszającej zakres wykonania lub wstrzymania wykonanie przedsięwzięcia na podstawie art. 231 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1270).

**3)** w przypadku niezrealizowania części robót przez Wykonawcę wynagrodzenia będzie obniżone.

1. W przypadku zajścia okoliczności ust.3.
   1. Zamawiający pomniejszy lub zwiększy wynagrodzenie należne wykonawcy o wartość robót (proporcjonalnie do zakresu robót) spisując stosowny protokół konieczności, który musi zostać zaakceptowany przez obie strony.

lub

* 1. Wykonawca wykona roboty zamienne zlecone przez Zamawiającego na podstawie stosownego protokołu.

1. W przypadku wystąpienia przyczyn, o których mowa w ust. 1, 3–4 Strony uzgodnią powyższe zmiany zawartej umowy w formie aneksu.
2. W przypadku wystąpienia przyczyn, o których mowa w ust. 2 nie będzie konieczności zmiany umowy   
   w formie aneksu.
3. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 9.**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową wiąże oferta Wykonawcy, postanowienia zawarte w specyfikacji warunków zamówienia, a także stosuje się przepisy ustawy prawo zamówień publicznych, kodeksu cywilnego.
2. Właściwym do rozpoznawania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowa sporządzona została w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.
4. Wykonawca w związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy będzie pełnić funkcję:

**1)** Podmiotu przetwarzającego w rozumieniu art. 28 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej „RODO”).

**2)** Samodzielnego administratora danych osobowych, zgodnie z przepisami RODO – w zakresie pozostałych danych osobowych.

1. Administratorem danych osobowych po stronie Zamawiającego jest Gmina Purda, Purda 19, 11-030 Purda. Administratorem danych osobowych po stronie Wykonawcy jest …………………………...
2. Każda ze Stron zobowiązuje się poinformować wszystkie osoby fizyczne związane z realizacją niniejszej umowy (w tym osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą), których dane osobowe w jakiejkolwiek formie będą udostępnione drugiej Stronie w celu realizacji niniejszej umowy, o fakcie przekazania ich danych osobowych drugiej Stronie i ich przetwarzaniu przez drugą Stronę.
3. Obowiązek, o którym mowa w ust. 6, zostanie wykonany przez każdą ze Stron poprzez przekazanie osobom, których dane będą udostępnione drugiej Stronie, aktualnej treści klauzuli informacyjnej oraz przeprowadzenie wszelkich innych czynności niezbędnych do wykonania w imieniu drugiej Strony obowiązku informacyjnego określonego w RODO wobec tych osób. Aktualna treść klauzuli informacyjnej Zamawiającego dostępna jest na stronie internetowej Zamawiającego (www.bip.purda.pl).
4. Każda ze Stron ponosi wobec drugiej Strony pełną odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków wskazanych powyżej.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**

1. W zależności od tego jaki termin wpisze Wykonawca w formularzu ofertowym, nie dłuższy niż 30 dni. [↑](#footnote-ref-1)