

Purda, 12 sierpnia 2024 r.

TREŚĆ ZAPYTAŃ WRAZ Z WYJAŚNIENIAMI ZAMAWIAJĄCEGO

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w zabytkowym budynku biblioteki w Purdzie w formule zaprojektuj i wybuduj.

Na podstawie art. 284 ust. 1, 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605, Zamawiający udziela wyjaśnień treści specyfikacji warunków zamówienia na wniesione przez Wykonawcę zapytanie:

Pytanie nr 1:

Czy w przypadku gdy podmiot udostępniający zasoby nie posiada żadnego z podpisów elektronicznych Zamawiający dopuszcza podpisanie oświadczeń podpisem własnoręcznym? Oferent składając ofertę podpisze całość oferty (wraz z podpisanymi własnoręcznie przez podmiot oświadczeniami) swoim podpisem elektronicznym.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie dopuszcza podpisania oświadczeń podpisem własnoręcznym przez podmiot udostępniający zasoby. Podmiot udostępniający zasoby powinien złożyć oświadczenia podmiotu udostępniającego zasoby oraz zobowiązanie do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów podpisem, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

Pytanie nr 2:

W związku z koniecznością uwzględnienia w projekcie dodatkowych okien połaciowych, proszę o odpowiedzi na pytania jak poniżej:

Zgodnie z pkt 7 części opisowej PFU, w lokalu mieszkalnym nr 2, po przywróceniu pierwotnego rozmiaru okien w szczycie budynku, w celu poprawy oświetlenia pomieszczeń mieszkalnych, wskazany jest montaż okien połaciowych. Ich wielkość i ilość będzie wynikać § 57 ust. 2. Warunków technicznych, gdzie określono, że w pomieszczeniu przeznaczonym na pobyt ludzi stosunek powierzchni okien, liczonej w świetle ościeżnic, do powierzchni podłogi powinien wynosić co najmniej 1:8. Zgodnie z § 57 ust. 2 Warunków Technicznych, w pomieszczeniu przeznaczonym na pobyt ludzi stosunek powierzchni okien, liczonej w świetle ościeżnic, do powierzchni podłogi powinien wynosić co najmniej 1:8., co powoduje, że istniejąca powierzchnia podłogi pomieszczeń mieszkalnych będzie warunkować konieczną ilość i wielkość okien połaciowych przewidzianych do montażu. Dodatkowo, usytuowanie, ilość i wielkość okien połaciowych zostanie ujęta w projekcie budowlanym, który podlegać będzie uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Olsztynie. Wydane przez WMWKZ zalecenia nie zawierają informacji o możliwości montażu okien połaciowych. W związku z powyższym:

- a) prosimy o podanie powierzchni podłogi pomieszczeń mieszkalnych w lokalu mieszkalnym nr 2, w których przewiduje się przywrócenie pierwotnego rozmiaru okien i montaż okien połaciowych.
- b) prosimy o podanie stanowiska Zamawiającego w przypadku braku zgody WMWKZ na montaż okien połaciowych w połaci dachowej budynku biblioteki w Purdzie.

Odpowiedź Zamawiającego:

a) Istniejące okna w ścianie szczytowej przewidziane są do przebudowy, w celu otworzenia ich pierwotnych rozmiarów. Okna te doświetlają dwa pokoje mieszkalne o powierzchni podłogi 10,32 m², 14,82 m². W przypadku konieczności zastosowania okien połaciowych wskazany jest montaż pary okien w każdym pokoju. Rozmiar okien - w celu ograniczenia robót budowlanych - powinien być dostosowany do układu istniejącej więźby dachowej.

b) W przypadku braku zgody WKZ na montaż okien połaciowych, Wykonawca zobowiązany będzie do złożenia wniosku do Warmińsko-Mazurskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego o zgodę na odstępstwo od warunków technicznych. W przypadku braku zgody WMPWIS Zamawiający uzna, że przedmiotowe pomieszczenia nie są pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi i nie zachodzi konieczność montażu okien połaciowych.

**WÓJT GMINY PURDA
TERESA CHROSTOWSKA**