

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru
robót budowlano - konserwatorskich obiektu
kapliczki przydrożnej w Zgniłosze:

prace konserwatorskie i restauratorskie kapliczki przydrożnej w miejscowości Zgniłocha

KOD CPV: 45453-7- ROBOTY REMONTOWE I RENOWACYJNE

ST-0 WYMAGANIA OGÓLNE

1. CZĘŚĆ OGÓLNA

1.1. PRZEDMIOT SPECYFIKACJI TECHNICZNEJ

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji są roboty konserwatorskie i restauratorskie kapliczki zlokalizowanej na dz. nr 165/3 w msc. Zgniłocha, gm. Purda.

Niniejsza specyfikacja techniczna odnosi się do wymagań technicznych dotyczących wykonania i odbioru robót, które zostaną wykonane w ramach zadania pod nazwą **„Prace konserwatorskie i restauratorskie kapliczki przydrożnej w miejscowości Zgniłocha”**.

1.2. ZAKRES SPECYFIKACJI

Niniejsza Specyfikacja techniczna będzie stosowana jako dokument przetargowy, przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.3. Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji technicznej obejmują czynności umożliwiające wykonanie robót konserwatorskich i restauratorskich a przewidzianych Dokumentacją projektową: Program prac konserwatorskich zabytkowej kapliczki w Zgniłosze autorstwa Antoniego Buchholtz z 2022 r.

Wymagania ogólne należy rozumieć i stosować w powiązaniu z niżej wymienionymi Specyfikacjami wykonania i odbioru robót budowlanych:

ST-1 Roboty renowacyjne elewacji

1.3. ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH SPECYFIKACJĄ

Prace konserwatorskie – wykonanie izolacji pionowych fundamentów, usunięcie tynków na ścianach, naprawa murów, naprawa pokrycia – zadaszenia, naprawa elementów metalowych – krucyfiks, prace towarzyszące.

Rozwiązania techniczne stanowiące podstawę do wykonania tych robót są przedstawione w Program prac konserwatorskich zabytkowej kapliczki w Zgniłosze autorstwa Antoniego Buchholtz z 2022 r.

1.4. INFORMACJE O TERENIE BUDOWY

Kapliczka usytuowana jest na dz. nr 165/3 w msc. Zgniłocha, gm. Purda.

1.5. KLASYFIKACJA CPV PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA, NAZWY I KODY:

- DZIAŁ: 45000000 -7- ROBOTY BUDOWLANE
- GRUPA ROBÓT : 45400000 -1- ROBOTY WYKOŃCZENIOWE W ZAKRESIE OBIEKTÓW BUDOWLANYCH
- KLASA ROBÓT: 45450000 - 6 - ROBOTY BUDOWLANE WYKOŃCZENIOWE, POZOSTAŁE
- KATEGORIA ROBÓT: 45453000 -7- ROBOTY REMONTOWE I RENOWACYJNE

45262500-6 ROBOTY MUROWE
45262300-4 ROBOTY BETONOWE
45410000-4 ROBOTY TYNKOWE
45442100-8 ROBOTY MALARSKIE
45420000-7 NAPRAWA STOLARKI OKIENNEJ I DRZWIOWEJ
45261000-4 ROBOTY POKRYWCZE I BLACHARSKIE
45453000-7 ROBOTY REMONTOWE I RENOWACYJNE
45453100-8 ROBOTY RENOWACYJNE

2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYROBÓW BUDOWLANYCH

Przy wykonywaniu robót remontowo- budowlanych należy stosować wyroby odpowiadające warunkom określonym w artykule 10 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawa Budowlane (tekst jednolity Dziennik Ustaw nr 207/2003, poz. 2016 z późniejszymi zmianami.)

Wszystkie materiały i wyroby budowlane zastosowane i wbudowane w trakcie wykonywania zakresu robót określonego Projektem, muszą spełniać wymagania dokumentacji projektowej obowiązujących Polskich Norm oraz posiadać odpowiednie aprobaty techniczne.

3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN

Wykonawca jest zobowiązany do używania tylko takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Do większości robót objętych zakresem specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót użyte będą narzędzia ręczne. Do przygotowania masy betonowej i zapraw należy użyć betoniarki wolnospadowej o pojemności 150 dm.

4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU

Wykonawca jest zobowiązany do używania tylko takich środków transportu, jakie nie wpłyną niekorzystnie na stan i jakość transportowanych materiałów. Środki transportu powinny być zgodne z wymaganiami określonymi w szczegółowych specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru poszczególnych rodzajów robót.

Wszelkie zanieczyszczenia ulic spowodowane środkami transportowymi, wykonawca powinien usuwać na bieżąco. Dla zakresu robót objętego niniejszą specyfikacją wymagane są środki transportu do dowozu materiałów koniecznych do wykonania projektowanych robót remontowych tj.:

- samochód skrzyniowy do 5 t
- samochód dostawczy do 0,9 t

Wywiezienie gruzu z robót rozbiórkowych i skutego tynku w kontenerze, samochodem ciężarowym specjalistycznym do przewozu kontenerów.

5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT

5.1. OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT

Przed rozpoczęciem robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest do opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U.2003.120.1126). Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z Umową, za ich zgodność z dokumentacją projektową i wymaganiami Specyfikacji technicznych oraz Programem zapewnienia Jakości i poleceniami inspektora nadzoru inwestorskiego.

Polecenia i decyzje Inspektora nadzoru inwestorskiego dotyczące akceptacji bądź odrzucenia materiałów i elementów robót, będą oparte na wymaganiach określonych w Umowie, dokumentacji projektowej, Specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót, Programie prac konserwatorskich a także w normach i wytycznych.

Polecenia Inspektora nadzoru inwestorskiego dotyczące realizacji robót będą wykonywane przez Wykonawcę niezwłocznie, nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, pod groźbą wstrzymania robót. W takiej sytuacji skutki finansowe z tytułu wstrzymania robót ponosi Wykonawca.

5.2. WYKONANIE ROBÓT

Roboty należy prowadzić zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych”, obowiązującymi Polskimi normami i przepisami. Szczegółowe wymagania dotyczące wykonania poszczególnych robót, sposobu ich wykończenia, tolerancji wymiarowych i szczegółów technologicznych przedstawiono w Specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru tych robót.

6. KONTROLA JAKOŚCI

6.1. OGÓLNE ZASADY KONTROLI JAKOŚCI

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakości wyrobów budowlanych. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli oraz możliwość pobierania próbek i badania materiałów i robót. Wykonawca będzie prowadził pomiary i badania materiałów oraz robót z częstotliwością gwarantującą, że roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.

Podczas prowadzenia robót Inspektor nadzoru inwestorskiego ma prawo do kontroli wszystkich etapów realizacji robót, a także sprawdzania jakości i pochodzenia stosowanych materiałów.

6.2. POBIERANIE PRÓBEK

Próbki należy pobierać losowo. Zaleca się stosowanie statystycznych metod pobierania próbek, opartych na zasadzie, że wszystkie jednostkowe elementy produkcji mogą być z jednakowym prawdopodobieństwem wytypowane do badań. Inspektor nadzoru inwestorskiego będzie miał możliwość udziału w pobieraniu próbek.

6.3. BADANIA I POMIARY

Wszystkie badania i pomiary będą przeprowadzane zgodnie z wymaganiami odpowiednich Polskich Norm. W przypadku gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek badania wymaganego w szczegółowych specyfikacjach technicznych, można zastosować wytyczne krajowe albo inne procedury zaakceptowane przez Inspektora nadzoru inwestorskiego. Inspektor nadzoru inwestorskiego jest uprawniony do dokonywania kontroli pobierania próbek i badania materiałów u źródła ich wytwarzania, a Wykonawca zapewni wszelką pomoc potrzebną w tych czynnościach

6.4. DOKUMENACJA BUDOWY

Dokumentacja budowy powinna być zgodna z art. 3, pkt 13 ustawy Prawo Budowlane. Wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia dokumentacji budowy, przechowywania jej i udostępniania do wglądu przedstawicielom odpowiednich uprawnionych organów.

Zapisy w dzienniku budowy będą wykonywane na bieżąco i będą dotyczyć przebiegu robót, stanu bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz technicznej strony budowy. Zapisy muszą być czytelne, dokonane trwałą techniką w porządku chronologicznym, bezpośrednio jeden po drugim, bez przerw.

Dołączane do Dziennika budowy protokoły i inne dokumenty będą oznaczone kolejnym numerem załącznika, opatrzone datą i podpisem Kierownika budowy i Inspektora nadzoru inwestorskiego.

7. OPIS SPOSOBU ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

7.1. RODZAJE ODBIORÓW

Występują następujące rodzaje odbiorów robót:

- odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu
- odbiór końcowy

7.2. ODBIÓR ROBÓT ZANIKAJĄCYCH I ULEGAJĄCYCH ZAKRYCIU

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polega na końcowej ocenie ilości i jakości wykonanych robót, które w dalszym procesie realizacji ulegną zakryciu. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót. Odbiór robót dokonuje Inspektor nadzoru Inwestycyjnego. Gotowość danej części robót do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do Dziennika budowy z jednoczesnym powiadomieniem Inspektora nadzoru. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od daty zgłoszenia wpisem do Dziennika budowy o powiadomienia o tym fakcie Inspektora nadzoru. Jakość i ilość robót ulegających zakryciu ocenia Inspektor nadzoru w oparciu o przeprowadzone pomiary w konfrontacji z Dokumentacją projektową, Specyfikacją techniczną, Programem prac konserwatorskich i uprzednimi ustaleniami.

7.3. ODBIÓR KOŃCOWY

Odbiór końcowy przeprowadza się w trybie i zgodnie z warunkami określonymi w Umowie o wykonanie robót budowlanych. Odbioru końcowego dokonuje się po zakończeniu całości robót. Odbiór końcowy polega na sprawdzeniu zgodności wykonanych robót z Dokumentacją projektową i Specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót z uwzględnieniem:

- zapisów w Dzienniku budowy
- protokołów odbiorów częściowych
- wyników sprawdzenia jakości wykonanych robót

Po przeprowadzeniu odbioru końcowego należy sporządzić Protokół Odbioru.

8. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Podstawą płatności jest wynagrodzenie ryczałtowe.

Wynagrodzenie ryczałtowe będzie obejmować:

- robocizną bezpośrednią,

- wartość zużytych materiałów wraz z kosztami ich zakupu
- wartość pracy sprzętu wraz z kosztami jednorazowymi, (sprowadzenie sprzętu na teren budowy i z powrotem, montaż i demontaż na stanowisku pracy)
- koszty pośrednie, w skład których wchodzi: płace personelu i kierownictwa, budowy, pracowników nadzoru, koszty urządzenie i eksploatacji zaplecza budowy, (w tym doprowadzenie energii elektrycznej i wody), koszty związane z oznakowaniem robót, obsługa geodezyjna, wydatki dotyczące BHP, ekspertyzy dotyczące oznakowania robót, ubezpieczenia
- zysk kalkulacyjny zawierający ewentualne ryzyko Wykonawcy z tytułu innych wydatków mogących nastąpić w czasie realizacji i w okresie gwarancyjnym
- podatki obliczone zgodnie z obowiązującymi przepisami.

9. DOKUMENTY ODNIESIENIA

9.1. DOKUMENTACJA PROJEKTOWA

Program prac konserwatorskich zabytkowej kapliczki w Zgniłosze autorstwa Antoniego Buchholtz z 2022 r.

9.2. DOKUMENTY ZWIĄZANE

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz.U.2022.0.1225)
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 31.01.2022 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz.U.2022.248)
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2021 poz. 2454)
- Rozporządzenie Komisji (WE) nr 2151/2003 z dnia 16 grudnia 2003 r. zmieniające rozporządzenie (WE) nr 2195/2002 Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień (CPV),
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20.12.2021 r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczanie planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz.U.2021.2458)

9.3. ZALECANE NORMY

PN-88/B-06250- Beton zwykły
 PN-63/B-06251- Roboty betonowe i żelbetowe. Wymagania techniczne.
 PN-90/B-14501 Zaprawy budowlane
 PN-70/B-10100- Roboty tynkowe
 PN-EN-998-1:2004 -Wymagania dotyczące zapraw do murów (zaprawy tynkarskie)
 PN-EN-998-2:2004- Wymagania dotyczące zapraw do murów (zaprawy murarskie)
 PN-B-10106:1997- Tynki i zaprawy budowlane
 PN-B-10109:1998- Tynki i zaprawy budowlane (suche mieszanki tynkarskie)
 PN-91/B-10102 Farby do elewacji budynków Wymagania i badania
 PN-69/B-10280 Roboty malarskie budowlane farbami wodnymi i wodorozcieńczalnymi farbami emulsyjnymi
 PN-71/B-10080 Roboty ciesielskie. Wymagania i badania przy odbiorze
 PN-61/B-10245 Roboty blacharskie budowlane z blachy stalowej ocynkowanej i cynkowej. Wymagania i badania techniczne przy odbiorze

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru
robót budowlano - konserwatorskich obiektu
kapliczki przydrożnej w Zgniłosze:

prace konserwatorskie i restauratorskie kapliczki przydrożnej w miejscowości Zgniłocha

KOD CPV: 45453-7- ROBOTY REMONTOWE I RENOWACYJNE

ST-1 ROBOTY RENOWACYJNE ELEWACJI

SPIS TREŚCI:

1. CZĘŚĆ OGÓLNA

- 1.1. PRZEDMIOT SPECYFIKACJI TECHNICZNEJ
- 1.2. ZAKRES SPECYFIKACJI
- 1.3. ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH SPECYFIKACJĄ
- 1.4. INFORMACJE O TERENIE BUDOWY

2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYROBÓW BUDOWLANYCH

- 2.1. OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE MATERIAŁÓW
- 2.2. RODZAJ ZASTOSOWANYCH MATERIAŁÓW

3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN

4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU

5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

7. ODBIÓR ROBÓT

8. ROZLICZENIE ROBÓT TYMCZASOWYCH I PRAC TOWARZYSZĄCYCH

9. DOKUMENTY ODNIESIENIA

1. CZĘŚĆ OGÓLNA

1.1. PRZEDMIOT SPECYFIKACJI TECHNICZNEJ

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji są roboty konserwatorskie i restauratorskie kapliczki zlokalizowanej na dz. nr 165/3 w msc. Zgniłocha, gm. Purda.

Niniejsza specyfikacja techniczna odnosi się do wymagań technicznych dotyczących wykonania i odbioru robót, które zostaną wykonane w ramach zadania pod nazwą **„Prace konserwatorskie i restauratorskie kapliczki przydrożnej w miejscowości Zgniłocha”**.

1.2. ZAKRES SPECYFIKACJI

Niniejsza specyfikacja techniczna będzie stosowana jako dokument przetargowy, przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.3. Specyfikacji ST-0 Wymagania ogólne.

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji technicznej obejmują czynności umożliwiające wykonanie robót remontowych a przewidzianych w Dokumentacji projektowej.

1.3. ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH SPECYFIKACJĄ

Prace konserwatorskie – wykonanie izolacji pionowych fundamentów, usunięcie tynków na ścianach, naprawa murów, naprawa pokrycia – zadaszenia, naprawa elementów metalowych – krucyfiks, prace towarzyszące.

Rozwiązania techniczne stanowiące podstawę do wykonania tych robót są przedstawione w Program prac konserwatorskich zabytkowej kapliczki w Zgniłosze autorstwa Antoniego Buchholtz z 2022 r.

1.4. INFORMACJE O TERENIE BUDOWY

Patrz ST-0 „Wymagania ogólne

2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYROBÓW BUDOWLANYCH

2.1. OGÓLNE WYMAGANIA DOTYCZĄCE MATERIAŁÓW

Patrz ST-0 „Wymagania ogólne”

2.2. RODZAJ ZASTOSOWANYCH MATERIAŁÓW

Zgodnie z Programem prac konserwatorskich zabytkowej kapliczki w Zgniłosze autorstwa Antoniego Buchholtz z 2022 r., str. 10-14.

Uwaga: Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów równoważnych, które należy uzgodnić z Warmińsko-Mazurskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków poprzez zaktualizowanie programu prac konserwatorskich.

3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN

Patrz ST-0 „Wymagania ogólne”

4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU

Patrz ST-0 „Wymagania ogólne”

5. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT

Skucie starych i głuchych tynków.

Naprawa spękań:

Większe rysy i spękania należy poszerzyć – rysie nadać kształt litery V (jaskółczy ogon). Boki rysy zagruntować (w zależności od szerokości i głębokości rys). Wypełnić rysy w jednym cyklu roboczym materiałem do tego dedykowanym. (w zależności od szerokości i głębokości rys). Głębokie rysy wypełniać w dwóch cyklach roboczych. Po ok. 24 godz. (przy +20 stopni i wilgotności 65%) możliwość dalszej obróbki. Przy wysokiej wilgotności powietrza i/lub niskiej temperaturze czas schnięcia może ulec wydłużeniu.

Wzmocnienie podłoża

Rozpuszczalnikowym preparatem na bazie poliakrylanów w rozcieńczalniku organicznym (bardzo dobra penetracja i wzmocnienie podłoża) – wzmocnić wszelkie tynki lub cegłę. Rozcieńczonym preparatem można nanosić poprzez malowanie (pędzel, szczotka). Dalsza obróbka najwcześniej po ok. 48 godz.

Uzupełnienie ubytków- wyprawy tynkarskie j dla płaszczyzn elewacji

Obrzutka odporna na obecność soli, zwiększająca przyczepność dla następnych warstw. Lekki wapienno trasowy tynk podkładowy, znakomita paro-przepuszczalność, wysoka elastyczność do obróbki ręcznej i maszynowej. Mineralny elastyczny tynk wyrównawczy zawierający mikrowłókna do warstw 1-20 mm.

Odbudowa elementów detalu architektonicznego i odtworzenie gzymsu

Dobór odpowiedniego materiału jest uzależniony nie tylko od techniki pracy (rekonstrukcje z ręki) ale także od stanu zachowania detalu. Przy większych ubytkach – zaprawy uzupełniające muszą mieć niski ciężar właściwy oraz krótki czas wiązania. Warstwy wykańczające muszą posiadać nie tylko właściwe cechy użytkowe (łatwa obróbka), ale np. wyższa elastyczność i przyczepność do starych – często pokrytych rysami skurczowymi i konstrukcyjnymi rysami podłoża.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Patrz ST-0 „Wymagania ogólne”

7. WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRZEDMIARU I OBMIARU ROBÓT

7.1. Ogólne zasady przedmiaru robót

Patrz ST-0 „Wymagania ogólne”

7.2. Ogólne zasady obmiaru robót

Patrz ST-0 „Wymagania ogólne”

8. ODBIÓR ROBÓT

8.1. Rodzaje odbiorów

Patrz ST-0 „Wymagania ogólne”

8.2. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu

Patrz ST-0 „Wymagania ogólne”

8.3. Odbiór końcowy

Patrz ST-0 „Wymagania ogólne”

9. ROZLICZENIE ROBÓT TYMCZASOWYCH I PRAC TOWARZYSZĄCYCH

Patrz ST-0 „Wymagania ogólne”

10. DOKUMENTY ODNIESIENIA

Patrz ST-0 „Wymagania ogólne”

