Znak sprawy: RM.7021.25.2025

**UMOWA NR ………..**

zawarta dnia …………………… r. pomiędzy:

Gminą Prostki (NIP 848-182-62-83) z siedzibą w Prostkach przy ul. 1 Maja 44B, 19-335 Prostki,

reprezentowanym przez:

Wójta Gminy Prostki – Rafała Wilczewskiego

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Prostki – Moniki Mikielskiej

zwanym dalej **Zamawiającym,**

a

………………………………………………………………………………………………………………………….z siedzibą w ……………………………………………….. przy ul ……………….…………………………………

NIP ……………………………………………………. REGON …………………………………………………….

zwanym dalej **Wykonawcą,**

łącznie dalej zwanymi: **„Stronami”**

**§ 1.**

Niniejszą umowę zawarto na podstawie Regulaminu udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Gminy Prostki, stanowiącego załącznik do Zarządzenia Wójta Gminy Prostki nr 157.2024 z dnia 23.12.2024 r. w sprawie zasad udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Gminy Prostki w związku z art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2024 r., poz. 1320 z późń. zm.).

**§ 2.**

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje zamówienie na **wykonanie montażu 4 lamp na terenie Gminy Prostki.**
2. Wykonawca zobowiązuje się dokonać montażu 4 lamp hybrydowych na terenie Gminy Prostki tj. 1 szt. w miejscowości Sołtmany, 1 szt. w miejscowości Gorczyce i 2 szt. w miejscowości Rożyńsk Wielki w miejscach wskazanych przez Zamawiającego. Parametry montowanych lamp: lampy zintegrowane z kierunkowym panelem solarnym, turbina wiatrowa o mocy 100-300 W, moc min. 40 Wat, strumień świetlny min 6000 lm, trwałość źródła światła min. 95 000 h, monokrystaliczny panel solarny, trwałość panelu PV min. 20 lat, bateria litowo-żelazowo-fosforanowa o pojemności min. 600 Wh, bateria wbudowana w obudowę, żywotność baterii min. 2000 pełnych cykli, klasa szczelności min. IP 65, barwa światła: 4000 K – 6500 K, czujnik ruchu, czas autonomii: min. 4 noce, wysokość słupa min. 6 m, min. 10 godzin ciągłej pracy, temperatura pracy: -35°C do +55°C.
3. W razie konieczności Wykonawca przygotuje dokumentację i uzyska wszystkie pozwolenia oraz uzgodnienia niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia.
4. Wszystkie materiały i sprzęt niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia zapewnia Wykonawca
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy starannie i profesjonalnie oraz oświadcza, że posiada w tym zakresie doświadczenie niezbędne do wykonania zadania określonego w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu.
6. Gwarancja i rękojmia na przedmiot zamówienia wynosi 24 miesiące od daty podpisania bezusterkowego protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w § 5 ust. 3 niniejszej umowy.

**§ 3.**

1. Termin rozpoczęcia prac strony ustalają na dzień ……………… r

2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie o którym mowa w § 2 do dnia 30.11.2025 r.

**§ 4.**

1. Oferowana cena ryczałtowa za wykonanie przedmiotu zamówienia o którym mowa w § 2 wynosi …… zł netto (słownie: ……………………………………………………. zł) + 23 % VAT, co daje kwotę ……… zł brutto (słownie: ……………………………………………………………………………………………………….. zł).
2. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 jest ceną ryczałtową i obejmuje wykonanie całości przedmiotu zamówienia, obejmuje wszelkie ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy za prawidłowe oszacowanie wszystkich kosztów związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
3. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy rozliczone będzie na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT przez Wykonawcę po wykonaniu przedmiotu umowy i podpisaniu przez obie strony bezusterkowego protokołu zdawczo-odbiorczego.
4. Dane do wystawienia faktury:

- Nabywca: Gmina Prostki, ul. 1 Maja 44B, 19-335 Prostki, NIP 848-182-62-83

- Odbiorca: Urząd Gminy Prostki, ul. 1 Maja 44B, 19-335 Prostki

1. Faktura ma przewidywać min. 14-dniowy termin płatności od dnia jej otrzymania przez Zamawiającego.
2. Płatność wynagrodzenia Wykonawcy zostanie dokonana przelewem z konta Zamawiającego na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze. Za termin dokonania zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
3. Wykonawca oświadcza, że wynagrodzenie w kwocie opisanej w ust. 1 ustalone na podstawie złożonej oferty określił na podstawie własnych cenników i kalkulacji, uwzględnia ono wszelkie koszty niezbędne do pra-widłowego wykonania przedmiotu umowy i wyczerpuje wszelkie roszczenia o zapłatę związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
4. Wszelkie rozliczenia związane z realizacją niniejszej umowy dokonywane będą w polskich złotych (PLN).
5. Płatność wynikająca z umowy zostanie opłacana przy użyciu metody podzielnej płatności (SPLIT PAYMENT).

**§ 5.**

1. Strony postanawiają, że odbiór przedmiotu umowy będzie dokonany w terminie 5 dni od dnia zakończenia prac i zgłoszenia Zamawiającemu protokołem zdawczo-odbiorczym, którego projekt przygotuje Wykonawca. W przypadku stwierdzenia usterek, w protokole należy opisać usterki oraz termin ich usunięcia przez Wykonawcę. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu usterek oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru prac zakwestionowanych uprzednio jako wadliwych.
2. W przypadku nie wykonania przedmiotu umowy we wskazanym w umowie terminie lub w przypadku nie wykonania umowy w wyznaczonym dodatkowym terminie lub w przypadku wykonania przedmiotu umowy w sposób wadliwy lub w przypadku nieusunięcia w terminie wskazanym przez Zamawiającego wad stwierdzonych protokołem, Zamawiający ma prawo zlecić wykonanie przedmiotu umowy podmiotowi trzeciemu wybranemu przez siebie, na koszt i ryzyko Wykonawcy. Wykonawca w tym zakresie wyraża zgodę na wykonanie zastępcze przedmiotu umowy przez podmiot trzeci wskazany przez Zamawiającego, na swój koszt i ryzyko.
3. Sporządzony protokół bezusterkowego odbioru prac, stanowi podstawę naliczenia należności za wykonane prace i wystawienia faktury.
4. Wykonawca ma prawo przekazać wykonany zakres Umowy w terminie wcześniejszym.

**§ 6.**

1. Strony zgodnie ustalają, że poza odszkodowaniem za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy zabezpieczeniem prawidłowego wykonania będą kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
3. opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1 % łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia,
4. opóźnienia w usunięciu wad przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia, liczonego od daty wyznaczonej przez Zamawiającego na usunięcie wad,
5. rozwiązania umowy lub odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 4 pkt 1 niniejszej umowy.
6. Karę, o której mowa w ust. 1 i 2, Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu przez Zamawiającego żądania zapłaty takiej kary umownej. Zamawiający jest upoważniony do potrącenia należnych kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
7. Zamawiający upoważniony bez względu na kary umowne do domagania się odszkodowania na zasadach ogólnych.

**§ 7**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym, gdy działanie Wykonawcy, bądź jego zaniechanie w działaniu może wpłynąć na prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy, w szczególności gdy:
   1. Wykonawca nie rozpoczął prac nad przedmiotem umowy lub nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
   2. w przypadku zagrożenia w dotrzymaniu terminu wykonania przedmiotu umowy po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do nadrobienia zaistniałych zaległości,
   3. Zamawiający stwierdzi, że Wykonawca wykonuje przedmiot umowy niezgodnie z umową lub niezgodnie z zasadami wiedzy zawodowej, po uprzednim pisemnym wezwaniu do usunięcia błędów, a w sytuacji, gdy błąd ma charakter istotny i nie da się go usunąć w terminie odpowiednim do zrealizowania celu umowy - bez wyznaczania terminu do jego usunięcia.
2. Zamawiający w przypadku powzięcia informacji o spełnieniu się którejkolwiek z przesłanek § 7 ust 1 niniejszej umowy złoży Wykonawcy na piśmie oświadczenie o rozwiązaniu umowy w trybie natychmiastowym, wraz z podaniem przyczyny rozwiązania umowy.

**§ 8.**

1. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy dokonywane będą w formie pisemnego aneksu do umowy pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Strony zobowiązują się dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w formie pisemnego aneksu w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług. Wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto, zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
3. Dopuszcza się zmiany w treści Umowy w przypadku zmiany nazwy, siedziby Wykonawcy lub jego formy organizacyjno-prawnej w trakcie trwania Umowy. Przewidziane jest wprowadzenie zmian w Umowie na wypadek zmiany danych identyfikacyjnych Stron.
4. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących okolicznościach - termin realizacji przedmiotu umowy lub jego poszczególnych etapów może ulec zmianie w przypadku wystąpienia okoliczności nie zawinionych przez Strony, których nie można było wcześniej przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności.
5. Strony wzajemnie zobowiązują się do zainicjowania zmian w umowie, prowadzących do likwidacji oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy.
6. Dopuszczalne są wszelkie zmiany nieistotne rozumiane w ten sposób, że wiedza o ich wprowadzeniu na etapie ogłoszenia zapytania ofertowego nie wpłynęłaby na krąg podmiotów ubiegających się o zamówienie ani na wynik zapytania ofertowego.
7. Wykonawca oświadcza, że nie znajduje się na liście sankcyjnej MSWiA i nie podlega wykluczeniu zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 13.04.2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2024 r. poz. 507 ze zm.). W przypadku gdyby Wykonawca znalazł się na ww. liście, jest obowiązany poinformować o tym Zamawiającego niezwłocznie, nie później niż w ciągu 2 dni, od dnia zaistnienia tej okoliczności. Okoliczność wpisania na listę sankcyjną MSWiA może być podstawą do odstąpienia lub rozwiązania umowy przez Zamawiającego w trybie natychmiastowym, bez odszkodowania z tego tytułu dla Wykonawcy, a także bez konieczności dodatkowego wzywania Wykonawcy do usunięcia niezgodności z umową.

**§ 9.**

1. Do bieżącej współpracy w sprawach związanych z wykonywaniem Umowy upoważnieni są:
   1. ze strony Zamawiającego: Wojciech Kożuchowski
   2. ze strony Wykonawcy: ……………………………
2. Zmiana osób wskazanych w ust. 1 następuje poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony, nie później niż 3 dni przed dokonaniem zmiany i nie stanowi zmiany treści Umowy.

**§ 10.**

1. Każda ze Stron zobowiązuje się niezwłocznie, nie później niż w terminie 7 dni powiadomić drugą Stronę o ewentualnej zmianie adresów kontaktowych (w tym adresów e-mail oraz numerów telefonów kontaktowych). W przypadku braku takiego powiadomienia, doręczenie korespondencji na wskazany w umowie adres będzie uznawane za skuteczne.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, w przypadku ich powstania jest zobowiązany do ich usunięcia na własny koszt.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Wszelkie spory mogące wyniknąć w związku z realizacją niniejszej Umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę niniejszą sporządzono w trzech egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA**