

OBWIESZCZENIE

Działając na podstawie art. 10, art. 49 i art. 49a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2024 r. Poz. 572),

zawiadamiam strony postępowania

o toku postępowania w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 120 MW i wysokości do 3 metrów wraz z budową obiektów budowlanych z nią związanych, infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu, na terenie obejmującym:

- część działek o nr ew.gr. 19/3, 20/4, 24/5, 23 w obrębie geod. 0001 Bobry,
- część działek o nr ew.gr. 10/1, 11, 12, 33 w obrębie geod. obręb 0025 Miłusze,
- część działek o nr ew.gr. 24/3, 41/2, 42/2, 43/2 w obrębie geod. obręb 0026 Niedźwiedzkie, gmina Prostki, prowadzonej na wniosek z dnia 27.04.2023 r. złożony przez spółkę Energia Bobry II Sp. z o.o. z siedzibą w Olsztynie:

- pismem znak: RI.6730.29.2023.7 z dnia 28.10.2024 r. wnioskodawca został wezwany do uzupełnienia wniosku w zakresie dotyczącym m.in. skorygowania granic terenu objętego wnioskiem, w taki sposób, aby obszar wnioskowany nie znajdował się w strefach ochronnych/technologicznych operatorów sieci, znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji. Uzupełnienie w wymaganym zakresie zostało dokonane przez wnioskodawcę dnia 06.11.2024 r. oraz dnia 15.11.2024 r.

- w piśmie z dnia 15.11.2024 r. wnioskodawca skorygował wskazaną we wniosku powierzchnię zabudowy, powierzchnię biologicznie czynną oraz powierzchnię podlegającą przekształceniu. Dokonana została również modyfikacja parametrów magazynów energii oraz opcjonalnych budynków pomocniczych (sprężarkownia, magazyn sprzętu).

- dla przedmiotowej inwestycji został sporządzony projekt decyzji wraz z analizą, który zgodnie z art. 53 ust. 4 i ust. 5e ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2024 r. poz. 1130) zostanie uzgodniony i zaopiniowany przez Zarząd Zlewni w Augustowie, Starostę Ełckiego, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ełku, Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad Oddział w Olsztynie, GAZ-SYSTEM sp. z o.o., Polską Spółkę Gazownictwa sp. z o.o., Polskie Sieci Elektroenergetyczne S.A.

Akta w przedmiotowej sprawie są do wglądu w siedzibie Urzędu Gminy w Prostkach, ul.1 Maja 44 B, pokój nr 110, tel. 87-61-12-860.

Na podstawie art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego informuję, iż **stronom przysługuje prawo zapoznania się z materiałem dowodowym zebrany w sprawie, jak również prawo wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów w terminie do 10.12.2024 r.** Wydanie decyzji w przedmiotowej sprawie nastąpi niezwłocznie po uzyskaniu wymaganych uzgodnień i opinii od organów wymienionych powyżej, w czasie do 7 dni od dnia otrzymania postanowienia bądź upływu terminu, w przypadku niezajęcia stanowiska przez organ uzgadniający/opiniujący (do 14 dni). Planowany termin wydania decyzji do 20.12.2024 r.

Zgodnie z art. 49a Kodeksu postępowania administracyjnego, z uwagi, że w niniejszym postępowaniu w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy bierze udział więcej niż dwadzieścia stron, kolejne zawiadomienia o decyzjach i innych czynnościach będą dokonywane w formie publicznego obwieszczenia (wywieszenie na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie), w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości (wywieszenie na tablicy ogłoszeń we wsi Miłusze, Niedźwiedzkie, Bobry) oraz przez udostępnienie obwieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej (www.bip.prostki.pl w zakładce Obwieszczenia).

Natomiast zgodnie z art. 49 b § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, w przypadku zawiadomienia strony zgodnie z art. 49 § 1 lub art. 49a o decyzji lub postanowieniu, które podlega zaskarżeniu, na wniosek strony, organ, który wydał decyzję lub postanowienie, niezwłocznie, nie później niż w terminie trzech dni od dnia otrzymania wniosku, udostępnia stronie odpis decyzji lub postanowienia w sposób i formie określonych we wniosku, chyba że środki techniczne, którymi dysponuje organ, nie umożliwiają udostępnienia w taki sposób lub takiej formie.

Niniejsze obwieszczenie, podaje się do publicznej wiadomości na okres 14 dni, poprzez umieszczenie na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Prostki oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Prostki oraz sołectw wsi Miłusze, Niedźwiedzkie, Bobry za pośrednictwem Sołtysów.

Doręczenie niniejszego obwieszczenia stronom postępowania uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia jego publicznego ogłoszenia.

Data publicznego ogłoszenia:.....