

RI.6733.3.2024.13

OBWIESZCZENIE

o wniosku dotyczącym zmiany decyzji Wójta Gminy Prostki nr 3/2024, znak: RI.6733.3.2024, z dnia 25.07.2024 r. w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, dla inwestycji polegającej na budowie podstacji trakcyjnej PT Lipińskie wraz z budową obiektów budowlanych z nią związanych, infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu. Lokalizacja inwestycji: gmina Prostki, obręb geod. 0022 Lipińskie Małe, część działki nr ewid. 74/1.

Zgodnie z art. 53 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2024 r. poz. 1130) oraz na podstawie art. 10 § 1, art. 49, art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2024 r. Poz. 572), dalej Kpa,

WÓJT GMINY PROSTKI informuje strony postępowania

o złożeniu w dniu 11.10.2024 r. przez PGE Energetyka Kolejowa S.A., ul. Hoża 63/67, 00-681 Warszawa reprezentowanej przez Pełnomocnika, wniosku w sprawie zmiany decyzji Wójta Gminy Prostki nr 3/2024, znak: RI.6733.3.2024, z dnia 25.07.2024 r., w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, dla inwestycji polegającej na budowie podstacji trakcyjnej PT Lipińskie wraz z budową obiektów budowlanych z nią związanych, infrastrukturą techniczną oraz zagospodarowaniem terenu. Lokalizacja inwestycji: gmina Prostki, obręb geod. 0022 Lipińskie Małe, część działki nr ewid. 74/1.

Zmiana ww. decyzji dotyczy zmiany zapisu zawartego w pkt 2. Ustalenia dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu, o brzmieniu:

Zakres inwestycji obejmuje budowę: budynku technicznego, napowietrznej rozdzielni 110 kV, transformatora mocy, dwóch stanowisk transformatora prostownikowego TPr1 i TPr2, trzech ścian oddzielenia pożarowego, stanowiska dławika kompensacyjnego DK1, dwóch stanowisk zespołu kompensacyjnego ZK, budowę: instalacji odwodnienia wraz z separatorem oleju, zbiornika retencyjnego - rozsączającego/retencyjno-odparowującego/retencyjnego szczelnego oraz urządzeń rozsączających, dróg wewnętrznych, chodników i opaski wokół budynku, instalacji wodociągowej, studni głębinowej (o głębokości do 95 m)/przyłącza wodociągowego, kanalizacji sanitarnej ze zbiornikiem bezodpływowym, połączeń kablowych 15 kV (połączeń wewnętrznych na stacji pomiędzy urządzeniami), połączeń obwodów wtórnych, instalacji oświetlenia zewnętrznego, instalacji uziemiającej i ochrony odgromowej, ogrodzenia stacji z bramą wjazdową i furtką oraz ogrodzeń wewnętrznych oraz pozostałej infrastruktury technicznej (kanalizacji kablowej na terenie podstacji, instalacji teletechnicznej, instalacji SOT- strefy ochrony terenu) wraz z **mikroniwelacją** i zazielenieniem terenu.

na zapis o brzmieniu:

Zakres inwestycji obejmuje budowę: budynku technicznego, napowietrznej rozdzielni 110 kV, transformatora mocy, dwóch stanowisk transformatora prostownikowego TPr1 i TPr2, trzech ścian oddzielenia pożarowego, stanowiska dławika kompensacyjnego DK1, dwóch stanowisk zespołu kompensacyjnego ZK, budowę: instalacji odwodnienia wraz z separatorem oleju, zbiornika retencyjnego - rozsączającego/retencyjno-odparowującego/retencyjnego szczelnego oraz urządzeń rozsączających, dróg wewnętrznych, chodników i opaski wokół budynku, **elementów oporowych**, instalacji wodociągowej, studni głębinowej (o głębokości do 95 m)/przyłącza wodociągowego, kanalizacji sanitarnej ze zbiornikiem bezodpływowym, połączeń kablowych 15 kV (połączeń wewnętrznych na stacji pomiędzy urządzeniami), połączeń obwodów wtórnych, instalacji oświetlenia zewnętrznego, instalacji uziemiającej i ochrony odgromowej, ogrodzenia stacji z bramą wjazdową i furtką oraz ogrodzeń wewnętrznych oraz pozostałej infrastruktury technicznej (kanalizacji kablowej na terenie podstacji, instalacji teletechnicznej, instalacji SOT- strefy ochrony terenu) wraz z **makroniwelacją** i zazielenieniem terenu.

Wójt Gminy Prostki informuje, że strony postępowania mają możliwość zapoznania się z materiałami dotyczącymi powyższej sprawy w siedzibie tut. Urzędu, tel. (87) 611-28-60 w godzinach: 7.00-15.00, wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań - w terminie do 31 października 2024 r.

Zgodnie z przepisem art. 53 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym: o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz postanowieniach i decyzji kończącej postępowanie strony zawiadamia się w drodze obwieszczenia, a także w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości. Inwestora oraz właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości, na których będą lokalizowane inwestycje celu publicznego, zawiadamia się na piśmie.

Informuję, że w myśl art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego strony mogą być zawiadamiane o decyzjach i innych czynnościach organów administracji publicznej przez obwieszczenie lub w inny zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości sposób publicznego ogłaszania, jeżeli przepis szczególny tak stanowi; w tych przypadkach zawiadomienia bądź doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia. Jednym z przepisów szczególnych, do których odsyła art. 49 k.p.a., jest art. 53 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Niniejsze obwieszczenie, podaje się do publicznej wiadomości na okres 14 dni, poprzez umieszczenie na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Prostki oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Prostki, jak również w sposób zwyczajowo przyjęty w sołectwie Niedźwiedzkie i Lipińskie Małe za pośrednictwem Sołtysów.

Data publicznego ogłoszenia:.....