

RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW



**POLSKI
ŁĄD**



Prostki, 03.10.2024 r.

Parafia Rzymskokatolicka
pw. św. Antoniego z Padwy w Prostkach
ul. 1 Maja 52 A
19-335 Prostki
NIP: 848-15-70-843
REGON: 040112357
e-mail: prostki@onet.eu
telefon: 880299629

Dane identyfikacyjne Zamawiającego

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zamawiający zaprasza do składania ofert w trybie otwartego zapytania ofertowego na realizację zadania pn.:

**Konserwacja i restauracja zabytków ruchomych stanowiących wyposażenie Kościoła p.w.
Podwyższenia Krzyża Świętego w miejscowości Ostryków**

dofinansowanego w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

1. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA – Zapytanie ofertowe:

Do przedmiotowego zamówienia nie stosuje się przepisów Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych. Zapytanie ofertowe pozwala na przeprowadzenie postępowania zakupowego w sposób konkurencyjny i transparentny.

2. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem zamówienia jest konserwacja i restauracja 5 elementów ruchomego wyposażenia (zabytki ruchome) XVII wiecznego kościoła pw. Podwyższenia Krzyża Świętego w miejscowości Ostryków. Zabytki objęte inwestycją: ołtarz główny, krucyfiks umieszczony na belce tęczowej, dwa drewniane świeczniki, tablica komemoratywna.

Zakres prac konserwatorskich, objętych zamówieniem, jest różny w zależności od obiektu zabytkowego i stanu jego zachowania. Przewidywane prace dotyczą m. in.: oczyszczenia, podklejenia warstw odspojonych, czyszczenia wtórnych nawarstwień, dezynfekcji, dezynsekcji, wzmocnienia strukturalnego, impregnacji, napraw stolarskich i snycerskich, rekonstrukcji form rzeźbiarskich, naprawy i uzupełnienia gruntów, rekonstrukcji złoceń, rekonstrukcji polichromii, zabezpieczenia obiektów zabytkowych.

Pozostałe prace:

- Prowadzenie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji z przebiegu prac konserwatorskich oraz opracowanie wyników tych prac, w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności, użytych materiałów oraz dokonanych odkryć. Dokumentacja ta zostanie przekazana wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie 3 miesięcy po zakończeniu prac.
- Wykonanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej, w tym opracowanie sposobu postępowania z zabytkiem po zakończeniu prac konserwatorskich. Dokumentacja ta zostanie przekazana wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków w terminie 3 miesięcy po zakończeniu prac.

Szczegółowy zakres prac konserwatorskich dla każdego z 5 zabytków ruchomych objętych inwestycją został wskazany w dokumencie: „*Kościół pw. Podwyższenia Krzyża Świętego w Ostrymkole. Dokumentacja badań konserwatorskich wybranych obiektów wyposażenia*” (załącznik nr 1 do zapytania ofertowego). Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania przedmiotu zamówienia w oparciu o powyższy dokument tylko w zakresie objętym zapytaniem ofertowym.

W dokumencie, o którym mowa wyżej opisano zakres prac konserwatorskich ze wskazaniem m.in. nazw własnych, nazw producenta preparatów, produktów i środków chemicznych do wykorzystania przy pracach konserwatorskich. Zamawiający zaznacza, że wykonawca ma możliwość realizacji przedmiotu zamówienia z wykorzystaniem środków, produktów, elementów i rozwiązań równoważnych pod względem parametrów technicznych, jakościowych, funkcjonalnych oraz użytkowych. Przewidziane do zastosowania materiały i rozwiązania powinny spełniać parametry określone w dokumencie pt. „*Kościół pw. Podwyższenia Krzyża Świętego w Ostrymkole. Dokumentacja badań konserwatorskich wybranych obiektów wyposażenia*” i nie powinny być gorsze jakościowo od zakładanych, muszą doprowadzić do uzyskania efektu założonego przez Zamawiającego. Powyższy dokument przedstawia również dokumentację fotograficzną, częściowo obrazującą aktualny stan zachowania zabytków ruchomych objętych inwestycją.

Zakres prac konserwatorskich musi być zgodny z dokumentem „*Kościół pw. Podwyższenia Krzyża Świętego w Ostrymkole. Dokumentacja badań konserwatorskich wybranych obiektów wyposażenia*” oraz Pozwoleniem Warmińsko – Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Nr 5654/2024 z dnia 28.06.2024 r. (załącznik nr 2 do zapytania ofertowego.) z zastrzeżeniem, że Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania przedmiotu zamówienia w oparciu o powyższe dokumenty tylko w zakresie objętym zapytaniem ofertowym.

Jeżeli w trakcie prowadzonych prac konserwatorskich objętych zapytaniem ofertowym oraz programem prac konserwatorskich zajdą nowe okoliczności, które będą wymagały wykonania dodatkowych ekspertyz, uzyskania akceptacji zaktualizowanego programu prac konserwatorskich i restauratorskich przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków lub uzyskania innych pozwoleń, obowiązkiem wykonawcy będzie wykonanie dodatkowych ekspertyz, zaktualizowanie programu prac konserwatorskich czy uzyskanie stosownych pozwoleń w celu skutecznego sfinalizowania prac konserwatorskich objętych niniejszym zapytaniem ofertowym.

Prace konserwatorskie muszą być wykonane przez osobę lub pracami konserwatorskimi musi kierować osoba spełniająca wymagania, o których mowa w art. 37a ustawy z dnia z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. 2024.1292 ze zm.).

Lokalizacja inwestycji: województwo warmińsko - mazurskie, powiat ełcki, gmina Prostki, 19-335 Prostki, miejscowość Ostryków.

W celu zapoznania się z obiektami zabytkowymi stanowiącymi przedmiot zamówienia, Zamawiający zaleca zainteresowanym Wykonawcom przeprowadzenie wizji lokalnej, która będzie możliwa w dniach 07.10.2024 r. – 30.10.2024 r. w godzinach od 9⁰⁰ do 15⁰⁰, po wcześniejszym zgłoszeniu telefonicznym tel. 880299629

3. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

Nie dopuszcza się częściowego składania ofert i dzielenia zamówienia.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają łącznie niżej wymienione warunki:

1. **Doświadczenie w realizacji prac konserwatorskich na obiekcie wpisanym do rejestru zabytków.** Wykonawcy wykażą, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w okresie prowadzenia działalności, wykonali w sposób należyty i prawidłowo ukończyli, co najmniej 1 zadanie polegające na wykonaniu prac konserwatorskich na obiekcie wpisanym do rejestru zabytków, gdzie wartość przeprowadzonych prac wynosiła co najmniej 500.000,00 zł. (słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100), a zakres prac obejmował m. in. prace związane z konserwacją i rekonstrukcją polichromii. Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunki udziału określone w niniejszym punkcie, jeśli Wykonawca wypełni i złoży oświadczenie stanowiące załącznik nr 4 do zapytania ofertowego i przedłoży dokumenty potwierdzające realizację zleceń własnych bądź wykonanych przez podwykonawców, których zamierza zaangażować do realizacji zamówienia np. w formie protokołów odbioru, referencji, listów rekomendacyjnych podpisanych przez inwestora itp. (kserokopia dokumentów potwierdzona za zgodność z oryginałem przez osobę/osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy).
2. **Doświadczenie w realizacji prac konserwatorskich ołtarza wpisanego do rejestru zabytków ruchomych.** Wykonawcy wykażą, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w okresie prowadzenia działalności, wykonali w sposób należyty i prawidłowo ukończyli, co najmniej 1 zadanie polegające na wykonaniu prac konserwatorskich ołtarza wpisanego do rejestru zabytków ruchomych, gdzie wartość przeprowadzonych prac wynosiła co najmniej 100.000,00 zł. (słownie: sto tysięcy złotych 00/100) Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunki udziału określone w niniejszym punkcie, jeśli Wykonawca wypełni i złoży oświadczenie stanowiące załącznik nr 5 do zapytania ofertowego i przedłoży dokumenty potwierdzające realizację zleceń własnych bądź wykonanych przez podwykonawców, których zamierza zaangażować do realizacji zamówienia np. w formie protokołów odbioru, referencji, listów rekomendacyjnych podpisanych przez inwestora itp. (kserokopia dokumentów potwierdzona za zgodność z oryginałem przez osobę/osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy).
3. **Dysponowanie osobami posiadającymi uprawnienia do kierowania pracami konserwatorskimi lub samodzielnego wykonywania prac konserwatorskich.** Osoba, która będzie kierowała pracami konserwatorskimi lub samodzielnie wykonywała prace konserwatorskie w ramach zadania „Konserwacja i restauracja zabytków ruchomych stanowiących wyposażenie Kościoła p.w. Podwyższenia Krzyża Świętego w miejscowości Ostryków”, winna posiadać kwalifikacje i uprawnienia wskazane w art. 37a Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz.U. 2024.1292 ze zm.)

Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu określone w niniejszym punkcie, jeśli Wykonawca wypełni i złoży oświadczenie stanowiące załącznik nr 6 do zapytania ofertowego i przedłoży dokumenty potwierdzające uprawnienia i doświadczenie osoby kierującej pracami konserwatorskimi lub samodzielnie wykonującej prace konserwatorskie (kserokopie dokumentów potwierdzone za zgodność z oryginałem przez osobę/osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy).

4. **Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej** związanej z realizacją przedmiotu zamówienia, na wartość nie niższą niż 1.000.000,00 zł. (jeden milion złotych 00/100). Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu określone w niniejszym punkcie, jeśli złoży oświadczenie stanowiące załącznik nr 7 do zapytania ofertowego.

4. KRYTERIA OCENY OFERT – WYBÓR NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY NASTĄPI W OPARCIU O NASTĘPUJĄCE KRYTERIA:

lp.	Kryterium	%
1	Najniższa cena	100%

5. OPIS SPOSOBU PRYZYNAWANIA PUNKTACJI:

Sposób przyznawania punktów w rankingu ofert, w celu dokonania wyboru oferty najkorzystniejszej:

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty spośród ofert niepodlegających odrzuceniu Zamawiający będzie stosował niżej podane kryteria.

Przyjęto liczbę 100 jako maksymalną liczbę punktów, którą może uzyskać oferta każdego z wykonawców, według poniższych kryteriów:

lp.	Kryterium	Waga w punktach
1.	Cena (C)	100
	SUMA PUNKTÓW	100

Za ofertę najkorzystniejszą będzie uznana oferta, która przy uwzględnieniu powyższego kryterium otrzyma najwyższą punktację.

Cena (C).

1) Przez kryterium „Cena” Zamawiający rozumie określoną przez wykonawcę Cenę brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, wskazaną w ofercie.

2) Ocena w ramach kryterium „Cena” będzie obliczana na podstawie następującego wzoru:

$$C = \frac{C_n}{C_o} \times 100pkt$$

gdzie:

C_n – najniższa zaproponowana Cena brutto wśród wszystkich złożonych ofert

C_o – Cena brutto zaoferowana w badanej ofercie

C – liczba punktów przyznana danej ofercie w kryterium „Cena”

Ocena końcowa

- 1) Spośród ważnych ofert, Zamawiający uzna za najkorzystniejszą i wybierze ofertę, która spełnia wszystkie wymagania określone w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia oraz uzyska największą liczbę punktów.
- 2) Wartości punktowe podane zostaną z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, a zaokrąglenie zostanie dokonane zgodnie z ogólnie przyjętymi zasadami matematycznymi. W przypadku gdy dwóch wykonawców uzyska taką samą liczbę punktów, zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia ofert dodatkowych w terminie określonym przez zamawiającego. Wykonawca składając oferty dodatkowe, nie może zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach w postępowaniu.
- 3) Jeżeli wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający może zbadać, czy nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu wykonawca, który złożył ofertę najwyżej ocenioną spośród pozostałych ofert.
- 4) Jeżeli zaoferowana cena wydaje się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzi wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów na wyliczenie ceny lub kosztu.
- 5) Zamawiający odrzuca ofertę wykonawcy, który nie udzielił wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz ze złożonymi dowodami potwierdza, że oferta zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia.

6. WSKAZANIE PRZESŁANEK ODRZUCENIA OFERTY

Oferta podlega odrzuceniu w przypadku gdy:

- 1) jej treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego;
- 2) została złożona przez podmiot:
 - a) niespełniający warunków udziału w niniejszym postępowaniu;
 - b) powiązany osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym;
- 3) została złożona po terminie składania ofert określonym w zapytaniu ofertowym;
- 4) w wyznaczonym terminie nie zostały uzupełnione braki w złożonej ofercie.

Wraz z ofertą należy złożyć oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych według wzoru, stanowiącego Załącznik nr 8 do niniejszego Zapytania ofertowego.

7. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Termin realizacji zamówienia – **w ciągu 370 dni od dnia podpisania umowy na wykonanie prac konserwatorskich** w ramach zadania: „Konserwacja i restauracja zabytków ruchomych stanowiących wyposażenie Kościoła p.w. Podwyższenia Krzyża Świętego w miejscowości Ostryków”, **jednak nie później niż do 25 listopada 2025 r.** Zamawiający zawrze umowę na wykonanie prac konserwatorskich, o której mowa wyżej, po udostępnieniu gminie Prostki przez BGK promesy inwestycyjnej. Zawarcie umowy będzie miało miejsce nie później niż w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez gminę Prostki promesy inwestycyjnej z BGK (jednak nie wcześniej niż w dniu otrzymania tejże promesy) oraz po zawarciu umowy o przyznaniu dotacji celowej pomiędzy Zamawiającym (Parafią Rzymskokatolicką pw. św. Antoniego w Prostkach), a gminą Prostki.

Za wykonanie przedmiotu zamówienia w terminie należy rozumieć zakończenie prac przez wykonawcę i podpisanie, z udziałem Zamawiającego, Wykonawcy i przedstawiciela Warmińsko – Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, protokołu odbioru końcowego, którego przedmiotem będzie bezusterkowe wykonanie przedmiotu umowy oraz dostarczenia dokumentacji, o której mowa w pkt. 2 „Przedmiot zamówienia” ppkt. „Pozostałe prace”

8. TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Termin składania ofert upływa w dniu: **04.11.2024 r.** o godz. 15⁰⁰
2. Termin związania ofertą wynosi 60 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

9. OFERTĘ NALEŻY ZŁOŻYĆ W SIEDZIBIE ZAMAWIAJĄCEGO:

Parafia Rzymskokatolicka p.w. św. Antoniego z Padwy w Prostkach
ul. 1 Maja 52 A, 19-335 Prostki,
Kancelaria Parafialna

10. AKCEPTOWALNE FORMY SKŁADANIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć osobiście w siedzibie Zamawiającego lub dostarczyć drogą pocztową lub przesyłką kurierską na adres siedziby Zamawiającego wskazany w pkt. 9 niniejszego zapytania ofertowego.
2. O terminowym złożeniu oferty decyduje data i godzina wpływu oferty do siedziby zamawiającego (o złożeniu oferty w terminie nie decyduje data stempla pocztowego lub nadania przesyłki kurierskiej). Oferta dostarczona po określonym powyżej terminie nie zostanie rozpatrzona i podlega odrzuceniu.
3. Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi w dniu 04.11.2024 r. o godz. 15¹⁵ w Domu Parafialnym

11. POSTAĆ OFERTY

1. Ofertę należy złożyć w języku polskim, w wersji papierowej. Oferta może być wypełniona odręcznie lub komputerowo.
2. Wszystkie dokumenty sporządzone w języku obcym należy przedstawić wraz z ich tłumaczeniem na język polski.
3. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Jeśli w ofercie Wykonawca wskazuje podwykonawcę/podwykonawców należy wypełnić załącznik nr 9 do zapytania ofertowego.
4. Ofertę składa się na formularzu ofertowym, stanowiącym załącznik nr 3 do zapytania ofertowego.
5. Do formularza ofertowego należy załączyć wszystkie wymagane przez Zamawiającego dokumenty (dokumenty zostały wskazane w formularzu ofertowym)
6. Oferta musi być podpisana przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy. Upoważnienie osób podpisujących ofertę musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy, to do oferty należy dołączyć oryginał lub poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię stosownego pełnomocnictwa udzielonego przez osoby do tego upoważnione.
7. Dokument złożony w formie kopii muszą zostać poświadczony za zgodność z oryginałem przez osobę/osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy.

12. UDZIELANIE WYJAŚNIEŃ DO TREŚCI ZAPYTANIA OFERTOWEGO

Osobą upoważnioną do kontaktowania się z Wykonawcami i udzielania wyjaśnień dotyczących postępowania jest **Proboszcz Parafii p.w. św. Antoniego z Padwy w Prostkach – Ks. Marcin Oleksy** tel. **880299629**.

12. SKŁADANIE OFERT CZĘŚCIOWYCH

Niedopuszczalne jest składanie ofert częściowych.

13. ZASTRZEŻENIA ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający zastrzega możliwość zakończenia postępowania bez wyboru żadnej oferty, na każdym etapie postępowania, bez podania przyczyn. Wykonawcom nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia wobec Zamawiającego, w tym roszczenia związane ze zwrotem kosztów uczestnictwa w przedmiotowym postępowaniu.

14. INFORMACJA O WYNIKACH POSTĘPOWANIA

O wyniku postępowania wszyscy wykonawcy przystępujący do postępowania ofertowego zostaną poinformowani pisemnie.

15. Załączniki:

Załącznik Nr 1 – „Kościół pw. Podwyższenia Krzyża Świętego w Ostrymkole. Dokumentacja badań konserwatorskich wybranych obiektów wyposażenia”

Załącznik Nr 2 – Pozwolenie Warmińsko – Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Nr 5654/2024 z dnia 28.06.2024 r.

Załącznik Nr 3 – Wzór formularza ofertowego

Załącznik Nr 4 – Wzór oświadczenia dot. spełnienia warunków udziału w postępowaniu w zakresie doświadczenia w realizacji prac konserwatorskich na obiekcie wpisanym do rejestru zabytków.

Załącznik Nr 5 – Wzór oświadczenia dot. spełnienia warunków udziału w postępowaniu w zakresie doświadczenia w realizacji prac konserwatorskich ołtarza wpisanego do rejestru zabytków ruchomych

Załącznik Nr 6 – Wzór oświadczenia dot. spełnienia warunków udziału w postępowaniu w zakresie dysponowania osobami posiadającymi odpowiednie uprawnienia do kierowania pracami konserwatorskimi lub samodzielnego wykonywania prac konserwatorskich

Załącznik Nr 7 – Wzór oświadczenia dotyczącego polisy ubezpieczeniowej

Załącznik Nr 8 - Wzór oświadczenia o braku powiązań osobowych lub kapitałowych.

Załącznik Nr 9 - Wzór oświadczenia, z którego wynika, jaki zakres prac wykonają poszczególni podwykonawcy (jeśli dotyczy)

Załącznik Nr 10 – Klauzula informacyjna.

Załącznik Nr 11 – Wzór umowy.

DIECEZJA EŁCKA
RZYMSKOKATOLICKA PARAFIA
pw. Św. Antoniego z Padwy
w Prostkach
19-335 Prostki, ul. 1 Maja 52A, tel. 87 611 20 16

3.10.2024
PROBOSZCZ
ks. dr Marcin Oleksy
(data, podpis)