



Gmina Prostki

ul. 1 Maja 44B

19-335 Prostki

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

**projektu miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego
w części obrębu geodezyjnego Wiśniowo Elckie
na terenie gminy Prostki.**

Spis treści

Część I - tekstowa:

1.	WPROWADZENIE	str. 5
2.	PODSTAWY FORMALNO-PRAWNE OPRACOWANIA PROGNOZY	str. 5
3.	CEL I ZAKRES PROGNOZY	str. 6
4.	ZASTOSOWANE METODY OCENY	str. 6
5.	CHARAKTERYSTYKA LOKALIZACJI OBSZARU REALIZACJI PROJEKTU I ISTNIEJĄCEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU	str. 7
6.	CHARAKTERYSTYKA STANU ŚRODOWISKA W OBSZARZE PRZEWIDYWANEGO ODDZIAŁYWANIA	str. 10
6.1.	Warunki klimatyczne	str. 10
6.2.	Warunki aerosanitarne	str. 11
6.3.	Klimat akustyczny	str. 13
6.4.	Promieniowanie elektromagnetyczne	str. 15
6.5.	Warunki gruntowo-wodne	str. 17
6.6.	Wody powierzchniowe i podziemne	str. 21
6.7.	Rzeźba terenu, krajobraz i zabytki	str. 25
6.8.	Fauna i flora	str. 26
7.	INFORMACJA O GŁÓWNYCH CELACH I ZAWARTOŚCI PROJEKTU PLANU ORAZ JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI	str. 31
7.1.	Cel opracowania projektu planu.	str. 31
7.2.	Ustalenia projektu planu.	str. 31
7.3.	Powiązania ustaleń planu z innymi dokumentami.	str. 34
8.	OPIS ANALIZOWANYCH ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE ORAZ Z UZASADNIENIE WYBORU WARIANTU PROJEKTOWEGO	str. 36
9.	POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI DOKUMENTU	str. 36
10.	CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLE MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM ORAZ ISTOTNE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTU DOKUMENTU	str. 36
10.1.	Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym.	str. 36
10.2.	Problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu.	str. 37
11.	OKREŚLENIE PRZEWIDYWANEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU	str. 38
11.1.	Wpływ na stan aerosanitarny oraz klimat akustyczny terenu	str. 40
11.2.	Oddziaływanie na powierzchnię ziemi	str. 41
11.3.	Oddziaływanie na klimat, wody powierzchniowe i podziemne	str. 41
11.4.	Ocena wpływu na życie i zdrowie ludzi	str. 42
11.5.	Oddziaływanie na krajobraz, zabytki, dobra materialne	str. 42
11.6.	Oddziaływanie na faunę i florę i różnorodność biologiczną	str. 42
11.7.	Oddziaływanie na zasoby naturalne	str. 43
11.8.	Wpływ na obszary chronione, w tym obszary natura 2000	str. 43
12.	OPIS PRZEWIDYWANYCH ZNACZĄCYCH ODDZIAŁYWANIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU NA ŚRODOWISKO, OBEJMUJĄCYCH BEZPOŚREDNIE, POŚREDNIE, WTÓRNE, SKUMULOWANE, KRÓTKO-, ŚREDNIO- I DŁUGOTERMINOWE, STAŁE I CHWILOWE ODDZIAŁYWANIA	str. 44
13.	OPIS DZIAŁAŃ MAJĄCYCH NA CELU ZAPOBIEGANIE I OGRANICZANIE PROGNOZOWANEGO, NEGATYWNEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO	str. 45
14.	INFORMACJE O MOŻLIWYCH TRANSGRANICZNYCH ODDZIAŁYWANIACH NA ŚRODOWISKO	str. 45
15.	PROPOZYCJE METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ DOKUMENTU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚĆ JEJ PRZEPROWADZANIA	str. 45

16.	STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM	str. 46
17.	WYKAZ MATERIAŁÓW ŹRÓDŁOWYCH	str. 48
18.	SPIS RYCIN	str. 50
19.	SPIS TABEL	str. 51
20.	SPIS FOTOGRAFII	str. 52

Część II – kartograficzna:

Mapa: Prognoza oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części obrębu geodezyjnego Wiśniowo Elckie na terenie gminy Prostki.

Załącznik:

Oświadczenie autora o spełnieniu wymagań, o których mowa w art. 74a ust. 2 ustawy z dnia 8 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023r., poz. 1094 ze zm).

Prognoza oddziaływania na środowisko

projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
w części obrębu geodezyjnego Wiśniowo Ełckie na terenie gminy Prostki.

Część I - tekstowa

WYKONAWCA:



ul. Mickiewicza 17 lok.3, 19-300 Ełk
tel. 694 277 355

Autor opracowania:

mgr Monika Szczepanik

1.WPROWADZENIE

Przedmiotem opracowania jest prognoza oddziaływania na środowisko sporządzona na potrzeby projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części obrębu geodezyjnego Wiśniowo Łęckie na terenie gminy Prostki.

Projekt planu jest konsekwencją realizacji uchwały Nr LV.317.2023 Rady Gminy Prostki z dnia 22 czerwca 2023r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części obrębu geodezyjnego Wiśniowo Łęckie na terenie gminy Prostki.

2.PODSTAWY FORMALNO-PRAWNE OPRACOWANIA PROGNOZY

Obowiązek sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko wynika wprost z ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2023 poz. 977 ze zm.), w związku z art. 67 ust. 3 pkt. 4 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023r. poz. 1688) oraz z ustawy z dnia 8 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023r., poz. 1094 ze zm.).

Prognoza oddziaływania na środowisko jest elementem strategicznej oceny oddziaływania na środowisko. Zgodnie z art. 46 ustawy z dnia 8 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023r., poz. 1094 ze zm.), projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a także jego zmiany, musi zostać poddany takiej procedurze. Ma ona na celu ocenę skutków realizacji polityki, strategii czy planu na środowisko. Obejmuje w szczególności uzgodnienie stopnia szczegółowości informacji zawartych w prognozie oddziaływania na środowisko, sporządzenie prognozy oddziaływania na środowisko, uzyskanie wymaganych ustawą opinii oraz zapewnienie możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu.

Postępowanie to wynika z wdrożenia do polskiego prawa Dyrektywy 2001/42/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 czerwca 2001 r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko.

Ponadto, podstawy formalno-prawne opracowania prognozy stanowią:

- ❖ Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t. j. Dz. U. z 2022r., poz. 2556 z późn. zm.) wraz z wdrożonymi dyrektywami Wspólnot Europejskich;
- ❖ Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r., poz. 1587);
- ❖ Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 645);
- ❖ Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2023, poz. 1336);
- ❖ Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (t. j. Dz. U. z 2023r., poz. 1478 z późn.zm.)
- ❖ Ustawa z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2022r., poz. 840 ze zm);
- ❖ Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 682);
- ❖ Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r., poz. 1839 ze zm.);
- ❖ Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t. j. Dz. U. z 2014, poz.112);
- ❖ Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023r. poz. 300);

- ❖ Uchwała Nr LV.317.2023 Rady Gminy Prostki z dnia 22 czerwca 2023r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części obrębu geodezyjnego Wiśniowo Łęckie na terenie gminy Prostki.

3.CEL I ZAKRES PROGNOZY

Prognoza oddziaływania na środowisko posiada rolę informacyjną, nie ma natomiast roli normatywnej. Ma za zadanie dostarczyć informacji na temat potencjalnych skutków dla środowiska i zdrowia ludzi, wynikających z wdrożenia planowanego dokumentu. Prognoza pozwala na ocenę, czy proponowane do realizacji działania, bądź wskazane kierunki rozwoju uwzględniają we właściwym stopniu kwestie związane z ochroną środowiska, a także analizuje, czy istnieją inne, alternatywne do wskazanych rozwiązania umożliwiające osiągnięcie zamierzonego celu, których negatywny wpływ realizacji byłby mniejszy aniżeli zawartych w prognozowanym dokumencie.

Zakres prognozy oddziaływania na środowisko określa art. 51 ust. 2 ww. ustawy. Zgodnie z art. 53, zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie ustalany jest z właściwymi organami, o których mowa z kolei w art. 57 i 58 ww. ustawy, którymi w przypadku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego są: Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska i Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny.

Zakres niniejszej prognozy został uzgodniony z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Olsztynie (pismo znak: WSTŁ.411.22.2023.KL z dnia 25.09.2023r.) i Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Ełku (opinia sanitarna znak: ZNS.9022.4.13.2022.1 z dnia 20.09.2023r.).

4. ZASTOSOWANE METODY OCENY

Prognoza oddziaływania na środowisko powstała w wyniku analizy projektu planu i oceny jakie skutki dla środowiska może spowodować realizacja działań w nim określonych.

Prognoza składa się z dwóch części merytorycznych. Pierwsza z nich stanowi analizę i ocenę środowiska i jego stanu. W części drugiej natomiast, dokonano oceny wpływu projektowanych rozwiązań na środowisko.

W pierwszej części posłużono się metodą opisową, bazując na dotychczas sporządzonych opracowaniach dotyczących przedmiotowego terenu jak też literaturze naukowej.

Natomiast oceny zawartej w części drugiej opracowania, dokonano metodą analogii czyli podobieństwa zjawisk, w oparciu o wyniki prac terenowych, doświadczenie wynikające z dotychczas przeprowadzonych analiz oraz informacjach zawartych w materiałach źródłowych.

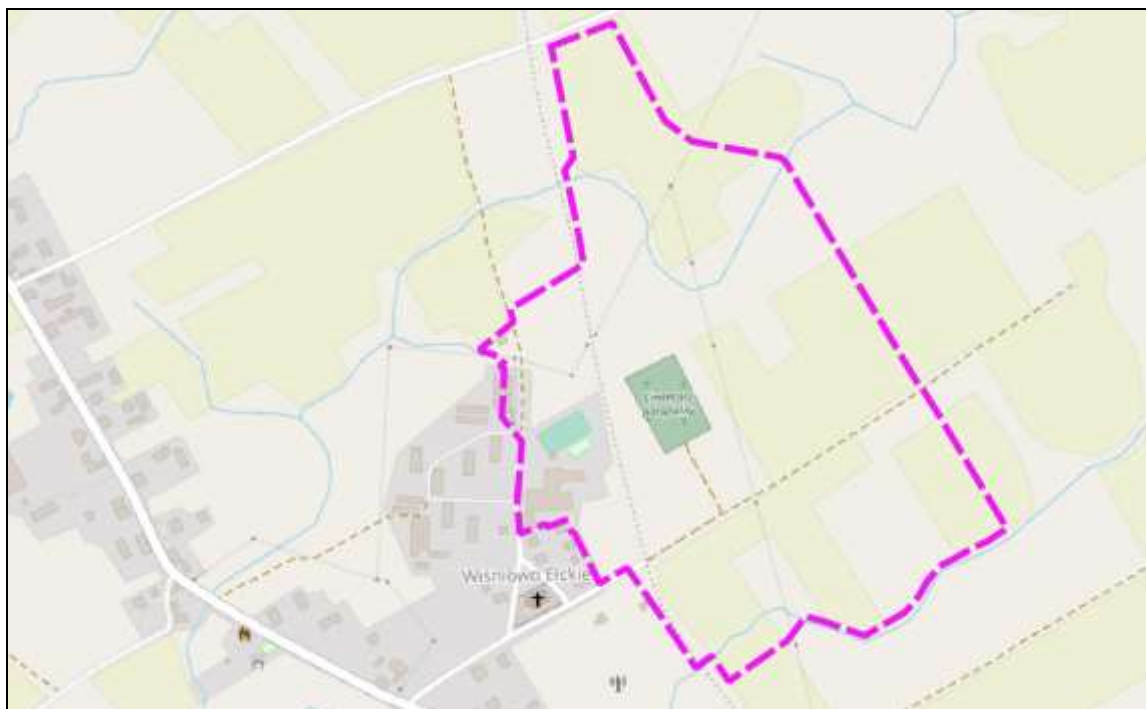
Dla celów prognozy przeprowadzono obserwacje terenowe na obszarze opracowania i w jego najbliższym sąsiedztwie. Pozwoliło to na ustalenie sposobów faktycznego użytkowania poszczególnych terenów oraz stanu poszczególnych elementów środowiska.

Ze względu na zakres posiadanych informacji oraz brak określenia ram czasowych dla realizacji inwestycji przewidzianych w projekcie, ocena opiera się na prawdopodobieństwie wystąpienia oddziaływań. Oznacza to, że nie ma pewności co do wystąpienia tych oddziaływań, a jedynie można określić, że potencjalnie mogą one wystąpić w przyszłości.

5. CHARAKTERYSTYKA LOKALIZACJI OBSZARU REALIZACJI PROJEKTU ORAZ ISTNIEJĄCEGO ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

Teren opracowania zlokalizowany jest we wschodniej części gminy Prostki, w powiecie łeckim, województwie warmińsko-mazurskim. Obejmuje on obszar o łącznej powierzchni około 27ha, położony w sąsiedztwie obszaru skupionej zabudowy wsi Wiśniowo Łęckie.

Granicami opracowania objęto działki ewidencyjne oraz ich części, stanowiące własność osób fizycznych, a także stanowiące własność Gminy Prostki, Parafii Rzymskokatolickiej p.w. Matki Boskiej Gromnicznej w Wiśniowie Łeckim, Skarbu Państwa oraz Spółdzielni Mieszkaniowej w Wiśniowie Łeckim.



— lokalizacja terenu objętego opracowaniem.

Ryc.1 Lokalizacja terenu objętego opracowaniem (skala skażona)

(Źródło: opracowanie własne na podstawie danych dostępnych na stronie www.geoportal.gov.pl)

Obszar opracowania aktualnie nie jest objęty ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W 85 %-ach stanowi on teren użytkowany rolniczo. Pozostałą część zajmują drogi gminne, tereny kolejowe, cmentarz oraz teren zabudowy budynkiem szkoły podstawowej wraz z obiektami sportowymi. Tereny kolejowe stanowiły obszar kolei wąskotorowej o zasięgu lokalnym i aktualnie nie są użytkowane.

Analizowane tereny posiadają dostęp do sieci infrastruktury technicznej: elektroenergetycznej, wodociągowej, telekomunikacyjnej oraz kanalizacji sanitarnej.

Według informacji dostępnych w Centralnej Bazie Danych Geologicznych oraz systemu MIDAS Państwowego Instytutu Geologicznego, tereny te nie są terenami górniczym oraz zagrożonym osuwaniem się mas ziemnych.

W najbliższym sąsiedztwie obszaru opracowania znajduje się zrealizowana zabudowa zagrodowa, mieszkaniowa jednorodzinna i usługowa.



Fot. 1. Zabudowania szkoły podstawowej w granicach działki nr312/7.
(Źródło: Własne prace terenowe)



Fot. 2, 3. Widok zabudowy zrealizowanej w sąsiedztwie terenów objętych opracowaniem.
(Źródło: Własne prace terenowe)



Fot. 4. Widok zabudowy zrealizowanej w granicach dz. nr 294/4, 294/6, 293/57.
(Źródło: Własne prace terenowe)



Fot. 5. Widok terenów kolejowych w granicach dz. nr 345/3.
(Źródło: Własne prace terenowe)



Fot. 6. Istniejące zagospodarowanie terenów objętych opracowaniem.
(źródło: Ortofotomapa dostępna w serwisie geoportal.gov.pl)

6. CHARAKTERYSTYKA STANU ŚRODOWISKA W OBSZARZE PRZEWIDYWANEGO ODDZIAŁYWANIA

Zgodnie z wynikami analiz zawartych w opracowaniu ekofizjograficznym, sporządzonym na potrzeby prognozowanego projektu, naturalny krajobraz terenu opracowania został przekształcony w wyniku użytkowania rolniczego na większości obszaru. Stanowi on głównie grunty rolne oraz w niewielkiej części tereny zieleni cmentarnej, a także tereny zabudowane wraz z infrastrukturą towarzyszącą tj. dojazdy, ciągi piesze. W granicach terenu analizowanego znajdują się także tereny kolejowe aktualnie nieużytkowane, które dawniej wykorzystywano na potrzeby lokalnej kolei wąskotorowej. Na większości obszaru teren opracowania stanowi powierzchnię biologicznie czynną. Środowisko przyrodnicze terenu opracowania odznacza się więc znaczną zdolnością do regeneracji.

6.1. Warunki klimatyczne.

Położenie gminy Prostki w północno-wschodniej części kraju powoduje, że klimat tego regionu wyróżnia się pewnymi cechami i znanymi.

Północno-wschodnią Polskę wyodrębnia się jako obszar najchłodniejszy (poza rejonami górskimi), głównie w chłodnej porze roku, czego następstwem jest wydłużony okres zimy i skrócony czas trwania lata, skrócony okres wegetacyjny, najkrótszy okres bezprzymrozkowy, najdłuższy okres zalegania pokrywy śnieżnej. Poza tym charakteryzuje się największymi rocznymi amplitudami temperatury powietrza i skróconym czasem trwania przejściowych pór roku, zwłaszcza przedwiośnia. Wskazane cechy są przejawem narastania wpływów kontynentalnych w kierunku z zachodu na wschód.

Według R. Gumińskiego Gmina Prostki leży w mazurskiej dzielnicy klimatycznej, która obejmuje Pojezierze Mazurskie i Litewskie.

Zgodnie z charakterystyką klimatu Pojezierza Mazurskiego (M.Stopa-Boryczka, J. Boryczka), wyróżnia się on przejściowością między bardziej morskim na zachodzie i kontynentalnym na wschodzie.

Średnie miesięczne wartości temperatury powietrza w tym makroregionie wahają się od ok. -5,0°C w lutym do ponad 17,0°C w lipcu . Najwyższe wartości występują na południu badanego obszaru a najniższe na północnym-wschodzie.

Liczba dni gorących tj. z temperaturą powyżej 25 ° C w ciągu roku wynosi 20 do 30, a upalnych tj. z temperaturą powyżej 30°C od 2 do 4 dni. Natomiast dni mroźnych (temp. poniżej 0° C) przypada od 44 do 50 w roku i bardzo mroźnych (temp. poniżej -10° C) od 23 do 32 dni. Przymrozki pojawiają się tu już w pierwszej dekadzie października, a zanikają dopiero w trzeciej dekadzie maja. A więc średni okres bezprzymrozkowy wynosi 135 dni.

Wartości wilgotności względnej powietrza są zależne od pory roku: w miesiącach półrocza ciepłego osiąga wartość do 78%, a w półroczu chłodnym do 92%.

Na tle kraju, makroregion Pojezierza Mazurskiego wyróżnia się dużym zachmurzeniem. Średnia liczba dni pogodnych wynosi od 10 do 60, a dni pochmurnych od 10 do 180. Natomiast wartości te dla całego kraju wynoszą odpowiednio: 40dni i 141dni. Największe zachmurzenie przypada na miesiące zimowe, a najmniejsze w czerwcu, na koniec lata i na początek jesieni. Tendencja ta jest zbieżna z trendem ogólnokrajowym.

Roczne sumy opadu w makroregionie Pojezierze Mazurskie wahają się w granicach 550-640 mm .Porą najobfitszych opadów jest lato w którym występuje 60-90 mm opadu, pozostałe pory roku otrzymują najczęściej sumy opadu w granicach 20-40 mm.

Liczba dni z pokrywą śnieżną jest w tym makroregionie wyraźnie podwyższona i wynosi od 80 do 93 dni w roku, a także okres zalegania jest dość długi bo od końca listopada do końca marca.

Burze na obszarze makroregionu występują w ciągu całego roku, jednak najczęściej przypadają na miesiące półrocza ciepłego, a w porze zimowej występują sporadycznie.

Na przeważającym obszarze występują wiatry zachodnie. Średnia roczna prędkość wiatru jest niewielka, bo ok. 3,5 m/s, ze wzrostem do ok. 4 m/s. Wiatry letnie są słabsze od wiatrów zimowych.

Pojezierze Łeckie, zostało zaliczone do obszarów o niekorzystnych warunkach klimatycznych, jako jeden z najchłodniejszych mezoregionów Pojezierza Mazurskiego.

6.2. Warunki aerosanitarne.

Ocena jakości powietrza w Polsce jest realizowana w oparciu o odpowiednie akty prawne, które określają zakres i sposób badania jakości powietrza oraz metody i kryteria jej oceny.

Zgodnie z art. 89 ustawy Prawo Ochrony Środowiska z dnia 27. 04. 2001 (tj. Dz. U. z 2022 poz. 2556 ze zm.) Główny Inspektor Ochrony Środowiska dokonuje co roku oceny poziomów substancji w powietrzu na podstawie prowadzonych pomiarów, a następnie dokonuje klasyfikacji stref pod kątem ochrony zdrowia ludzi, jak i ochrony roślin.

Zgodnie z informacjami opublikowanymi w opracowaniu pn. Roczna ocena jakości powietrza w województwie warmińsko-mazurskim. Raport wojewódzki za 2022 rok, sporządzonym przez Główny Inspektorat Ochrony Środowiska, Regionalny Wydział Monitoringu Środowiska w Olsztynie, ocena pod kątem ochrony zdrowia została w 2022r. wykonana dla 12 zanieczyszczeń:

- dwutlenek siarki (SO₂),
- dwutlenek azotu (NO₂),
- tlenek węgla (CO),
- benzen (C₆H₆),
- ozon (O₃),
- pył zawieszony PM₁₀,
- pył zawieszony PM_{2,5},
- ołów (Pb) w pyłe zawieszonym PM₁₀,
- arsen (As) w pyłe zawieszonym PM₁₀,
- kadm (Cd) w pyłe zawieszonym PM₁₀,
- nikiel (Ni) w pyłe zawieszonym PM₁₀,
- benzo(a)piren (B(a)P) w pyłe zawieszonym PM₁₀.

W ocenach dokonywanych pod kątem spełnienia kryteriów odniesionych do ochrony roślin uwzględnia się 3 substancje:

- dwutlenek siarki (SO₂),
- tlenki azotu (NO_x),
- ozon (O₃).

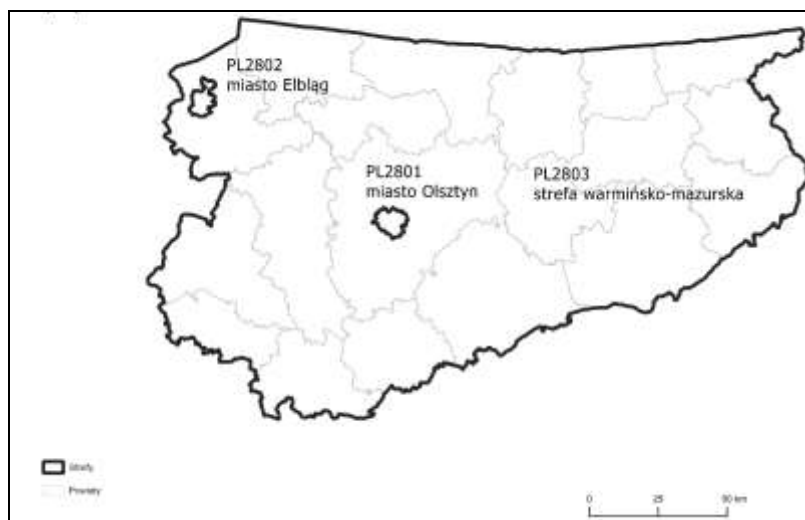
Oceny jakości powietrza wykonywane są w odniesieniu do obszaru strefy. Zgodnie z ustawą Prawo ochrony środowiska, w województwie warmińsko-mazurskim strefy stanowią: miasto Olsztyn, miasto Elbląg i strefa warmińsko-mazurska.

Teren opracowania, jak cała gmina Prostki, znajduje się w strefie warmińsko-mazurskiej.

Tab. 1. Zestawienie stref w województwie warmińsko-mazurskim.

Lp.	Kod strefy	Nazwa strefy	Typ strefy	Powierzchnia strefy [km ²]	Liczba mieszkańców strefy	Klasyfikacja wg kryteriów dot. ochrony zdrowia ludzi [tak/nie]	Klasyfikacja wg kryteriów dot. ochrony roślin [tak/nie]
1	PL2801	miasto Olsztyn	miasto	88	169 251	tak	nie
2	PL2802	miasto Elbląg	miasto	80	114 401	tak	nie
3	PL2803	strefa warmińsko-mazurska	reszta województwa	24006	1 091 047	tak	tak

Źródło: Roczna Ocena Jakości powietrza w województwie warmińsko-mazurskim, GIOŚ, 2023r.



Ryc.2 .Podział województwa warmińsko-mazurskiego na strefy dla celów oceny jakości powietrza za 2022rok.

(Źródło: Roczna Ocena Jakości powietrza w województwie warmińsko-mazurskim, GIOŚ, 2023r.)

W wyniku przeprowadzonych analiz stwierdzono, że głównym źródłem zanieczyszczenia powietrza w województwie warmińsko-mazurskim jest emisja antropogeniczna pochodząca z sektora komunalno-bytowego (emisja powierzchniowa), mniejszy udział stanowią emisje z transportu (emisja liniowa) oraz działalności przemysłowej (emisja punktowa). Znaczący udział w stężeniach zanieczyszczeń w powietrzu na obszarze województwa ma ich napływ z obszaru Polski oraz Europy.

Głównymi lokalnymi źródłami zanieczyszczeń są kominy domów ogrzewanych indywidualnie oraz transport samochodowy, który wpływa na stężenia zanieczyszczeń zwłaszcza na obszarach bezpośrednio sąsiadujących z drogami o znacznym natężeniu ruchu. Przemysł zlokalizowany na obszarze województwa warmińsko-mazurskiego to głównie energetyka zawodowa, która ze względu na dużą wysokość kominów, w znacznym stopniu eksportuje zanieczyszczenia poza granice województwa. Zakłady przemysłowe o istotnej emisji nieorganizowanej lub emitowanej poprzez niskie emitery mogą również bezpośrednio wpływać na jakość powietrza w sąsiedztwie.

Zanieczyszczenia komunikacyjne w postaci pyłów powstają głównie w wyniku ścierania się hamulców, opon i nawierzchni dróg oraz unosu zanieczyszczeń z powierzchni dróg. Natomiast tlenki azotu są emitowane z rur wydechowych pojazdów.[16]

Na podstawie oceny jakości powietrza oraz klasyfikacji stref województwa warmińsko-mazurskiego za rok 2022 według kryterium ochrony zdrowia ludzi, stwierdzono przekroczenia poziomów dopuszczalnych/docelowych w strefie warmińsko-mazurskiej w zakresie pyłu zawieszonego PM₁₀ i benzo(a)pirenu.

We wszystkich strefach został również przekroczony poziom celu długoterminowego ozonu — strefy uzyskały klasę D2.

W odniesieniu do kryterium ochrony roślin ocenie podlegała strefa warmińsko-mazurska — dla wszystkich analizowanych zanieczyszczeń strefa ta została zaliczona do klasy A.

W przypadku oceny pod kątem poziomu celu długoterminowego dla ozonu strefa warmińsko-mazurska uzyskała klasę D2.

Tab.2. Zestawienie informacji dotyczących obszarów przekroczeń dla poszczególnych zanieczyszczeń w roku 2022 w województwie warmińsko-mazurskim z uwzględnieniem kryterium określonego w celu ochrony zdrowia ludzi

Kod strefy	Nazwa strefy	Typ normy	Czas uśredniania (parametr)	Powierzchnia obszaru przekroczenia [km ²]	Udział w powierzchni strefy [%]	Liczba mieszkańców obszaru przekroczenia	Udział w liczbie mieszkańców strefy [%]
Pył zawieszony PM10 — ochrona zdrowia ludzi							
PL2803	strefa warmińsko-mazurska	poziom dopuszczalny	śr. 24-godz.	18,5	0,1	10 956	1,0
Benzo(a)piren w pyłe zawieszonym PM10 — ochrona zdrowia ludzi							
PL2803	strefa warmińsko-mazurska	poziom docelowy	śr. roczna	226,9	0,9	225749	20,7
Ozon — ochrona zdrowia ludzi							
PL2801	miasto Olsztyn	poziom celu długoterminowego	śr. 8-godz.	52,1	59,2	95945	56,7
PL2802	miasto Elbląg	poziom celu długoterminowego	śr. 8-godz.	42,5	53,1	90722	79,3
PL2803	strefa warmińsko-mazurska	poziom celu długoterminowego	śr. 8-godz.	10022,1	41,7	460843	42,2

Źródło: Roczna Ocena Jakości powietrza w województwie warmińsko-mazurskim, GIOŚ, 2023r.

Tab 3. Zestawienie informacji dotyczących obszarów przekroczeń dla poszczególnych zanieczyszczeń w roku 2022 w województwie warmińsko-mazurskim z uwzględnieniem kryterium określonego w celu ochrony roślin

Kod strefy	Nazwa strefy	Typ normy	Czas uśredniania (parametr)	Powierzchnia obszaru przekroczenia [km ²]	Udział w powierzchni strefy [%]	Powierzchnia obszarów ekosystemów objętych przekroczeniem [km ²]*
Ozon — ochrona roślin						
PL2803	strefa warmińsko-mazurska	poziom celu długoterminowego	AOT40	15 161,1	63,2	14693,8

Źródło: Roczna Ocena Jakości powietrza w województwie warmińsko-mazurskim, GIOŚ, 2023r.

Na warunki aerosanitarne terenu opracowania największy wpływ ma emisja tlenków siarki, której źródłem jest transport drogowy związany z przebiegającą przez ten teren drogą gminna oraz drogami osiedlowymi, jak również emisja zanieczyszczeń pochodzących ze spalania paliw w celach grzewczych.

Niemniej jednak, z uwagi na niewielkie natężenie ruchu na drogach lokalnych, a także lokalizację w otoczeniu terenów otwartych, sprzyjających przewietrzaniu, nie przewiduje się przekroczenia poziomów dopuszczalnych.

6.3. Klimat akustyczny.

Klimat akustyczny środowiska to zespół zjawisk akustycznych występujących na danym obszarze, niezależnie od źródeł je wywołujących. W zależności od warunków lokalnych cechuje się dużą zmiennością zarówno w czasie jak i w przestrzeni. Zasadniczy wpływ na warunki akustyczne danego obszaru mają takie czynniki jak: stopień nasycenia danego środowiska urządzeniami i pojazdami oraz jego układ urbanistyczny.

Klimat akustyczny ocenia się zwykle za pomocą poziomu dźwięku.

Zgodnie z definicją zawartą w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska, dźwięki o częstotliwościach od 16 Hz do 16 000 Hz rozumiane są jako hałas. Natomiast w Dyrektywie 2002/49/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 25 czerwca 2002 r. odnoszącej się do oceny i zarządzania poziomem hałasu w środowisku, hałas w środowisku jest określony jako niepożądane lub szkodliwe dźwięki powodowane przez środki transportu, ruch drogowy, ruch kolejowy, ruch samolotowy oraz hałas pochodzący z obszarów działalności przemysłowej.

Według art. 117 ust. 1 ww. ustawy, oceny stanu akustycznego środowiska i obserwacji zmian dokonuje się w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska na podstawie wyników pomiarów poziomów hałasu określonych wskaźnikami hałasu L_{DWN} i L_N oraz z uwzględnieniem pozostałych danych, w szczególności demograficznych oraz dotyczących sposobu zagospodarowania i użytkowania terenu.

Klimat akustyczny gminy Prostki jest kształtowany przede wszystkim poprzez funkcjonowanie układu komunikacyjnego. Głównym źródłem hałasu jest przebiegająca przez obszar gminy, droga krajowa nr 65 oraz linia kolejowa.

Zgodnie z informacjami zawartymi w opracowaniu pn. „Aktualizacja „Programu ochrony środowiska przed hałasem dla terenów pozaaglomeracjami, położonych wzdłuż dróg krajowych oraz wojewódzkich na terenie województwa warmińsko-mazurskiego o obciążeniu ponad 3 mln pojazdów rocznie, których eksploatacja spowodowała negatywne oddziaływanie akustyczne w wyniku przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu określonych wskaźnikami L_{DWN} i L_N - w zakresie dróg krajowych”, sporządzonym w 2019r. zgodnie z wymogami zawartymi w art.119 ustawy Prawo ochrony środowiska, odcinek drogi krajowej nr 65 Ełk – Grajewo, przebiegający przez teren gminy Prostki, został zaliczony do terenów w otoczeniu których występują przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu wyrażonych wskaźnikami L_{DWN} i L_N wskazane na mapie akustycznej z 2018 roku.

W opracowaniu tym wyszczególniono podstawowe czynniki, które mają wpływ na wielkość poziomu hałasu w otoczeniu dróg krajowych objętych analizą, do których należą:

- nieprzestrzeganie dopuszczalnych prędkości na obszarach zabudowanych,
- duży udział pojazdów ciężkich w ruchu,
- lokalne zwiększenie liczby pojazdów uczestniczących w ruchu,
- lokalizacja terenów zabudowy jednorodzinnej (są to tereny o najbardziej rygorystycznych poziomach dopuszczalnych) w bezpośrednim sąsiedztwie dróg krajowych o dużym natężeniu ruchu.

Tab. 4. Naruszenia dopuszczalnych poziomów hałasu.

Numer drogi krajowej	Nazwa odcinka	Kilometraż początku odcinka	Kilometraż końca odcinka	Wielkość przekroczenia wskaźnika hałasu		Zakres wartości wskaźnika M	
				L_{DWN}	L_N	L_{DWN}	L_N
65	EŁK-GRAJEWÓ	71+106	71+222	-	-	-	-
65	EŁK-GRAJEWÓ	71+222	74+620	0-10	0-10	0-5	0-2
65	EŁK-GRAJEWÓ	74+620	77+517	0-10	0-10	0-50	0-10
65	EŁK-GRAJEWÓ	77+517	81+773	0-10	0-10	0-2	0-5
65	EŁK-GRAJEWÓ	81+773	84+149	-	-	-	-
65	EŁK-GRAJEWÓ	84+149	87+646	0-10	0-10	0-50	0-10
65	EŁK-GRAJEWÓ	87+646	89+792	-	-	-	-

(Źródło: „Aktualizacja „Programu ochrony środowiska przed hałasem dla terenów pozaaglomeracjami, położonych wzdłuż dróg krajowych oraz wojewódzkich na terenie województwa warmińsko-mazurskiego o obciążeniu ponad 3 mln pojazdów rocznie, których eksploatacja spowodowała negatywne oddziaływanie akustyczne w wyniku przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu określonych wskaźnikami L_{DWN} i L_N - w zakresie dróg krajowych” przyjęta uchwałą Nr XII/190/19 Sejmiku Woj. Warm. – Maz. z dnia 26 listopada 2019r.)

Na tej podstawie ustalono główne kierunki i zakres działań niezbędnych do przywrócenia dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, które obejmują następujące zadania:

- wprowadzenie ograniczenia prędkości ruchu w ciągu całej doby,

- stosowanie zasad ochrony przed hałasem w nowotworzonych planach zagospodarowania przestrzennego,
- uwzględnianie wyników map akustycznych, w tym głównie zasięgów wskaźników LDWN i LN w nowotworzonych planach zagospodarowania przestrzennego,
- wykonywanie corocznych przeglądów nawierzchni drogowej i utrzymywanie nawierzchni w dobrym stanie technicznym,
- stosowanie nowoczesnych nawierzchni o zredukowanej hałaśliwości w przypadku remontów i przebudów odcinków drogowych,
- kontrola przestrzegania przepisów dotyczących prędkości na odcinkach dróg sąsiadujących z terenami mieszkalnymi.

Z przeprowadzonych w 2017r. przez WIOŚ badań hałasu kolejowego m.in. na terenie gminy Prostki, wynika, że poziom hałasu wywoływanego przejazdami pociągów osiągał wartości powyżej 60 dB. W porze dnia odczuwalny hałas mieścił się w granicach norm środowiskowych, natomiast w nocy przewyższał wartość dopuszczalną o 9,1 dB. Wynika z tego, że ludność mieszkająca wzdłuż tras przejazdów pociągów jest narażona na ponadnormatywny hałas.

Teren opracowania nie przylega do dróg krajowych znajduje się w znacznej odległości od tych ciągów komunikacyjnych. Obejmuje w większości niezabudowane grunty rolne zlokalizowane w sąsiedztwie istniejącej wielofunkcyjnej zabudowy wsi, a także działki z istniejącą zabudową, przyległe do dróg gminnych o znaczeniu lokalnym, w związku z tym o niewielkim natężeniu ruchu.

Przebiegające przez teren opracowania tereny kolejowe stanowiły teren kolei wąskotorowej i aktualnie nie są użytkowane.

W związku z tym, nie przewiduje się przekroczenia ustalonych norm hałasu dla zabudowy projektowanej na terenie objętym opracowaniem, spowodowanego sąsiadującym układem komunikacyjnym. Ponadto, w sąsiedztwie analizowanego terenu nie występują inne obiekty mogące stanowić źródło ponadnormatywnego hałasu.

6.4. Promieniowanie elektromagnetyczne.

Pole elektromagnetyczne to jedno z naturalnie występujących w środowisku oddziaływań. Największym naturalnym źródłem fal elektromagnetycznych o bardzo szerokim spektrum jest słońce.

Głównymi sztucznymi źródłami promieniowania niejonizującego w środowisku są stacje radiowe i telewizyjne, elektroenergetyczne linie napowietrzne wysokiego napięcia, stacje transformatorowe, stacje przekaźnikowe telefonii komórkowej, zespoły sieci i urządzeń elektrycznych w gospodarstwie domowym (np. kuchenki mikrofalowe), urządzenia radiolokacyjne i radionawigacyjne.

Monitoring pól elektromagnetycznych (PEM) w środowisku prowadzony jest przez Inspekcję Ochrony Środowiska w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska (PMŚ), w sposób ujednolicony dla całego kraju, od 2008 roku.

W ostatnich latach nastąpiła zmiana przepisów wykonawczych dotyczących prowadzenia pomiarów i oceny poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku.

Rozporządzeniem Ministra Zdrowia w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku wprowadzono nowe normy składowej elektrycznej pola, zgodne ze standardem europejskim oraz zaleceniami Międzynarodowej Komisji ds. Ochrony przed Promieniowaniem (ICNIRP) i Światowej Organizacji Zdrowia (WHO). Do końca 2019 r. dopuszczalny poziom składowej elektrycznej pola elektromagnetycznego o częstotliwości od 3 MHz do 3 GHz w miejscach dostępnych dla ludności określony został na poziomie 7 V/m. Obecnie poziom dopuszczalny składowej elektrycznej pola w miejscach dostępnych dla ludności dla zakresu częstotliwości od 10 MHz do 300 GHz wynosi od 28 V/m do 61 V/m.

W 2022r. Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Olsztynie wykonał pomiary pól elektromagnetycznych na terenie województwa warmińsko-mazurskiego.

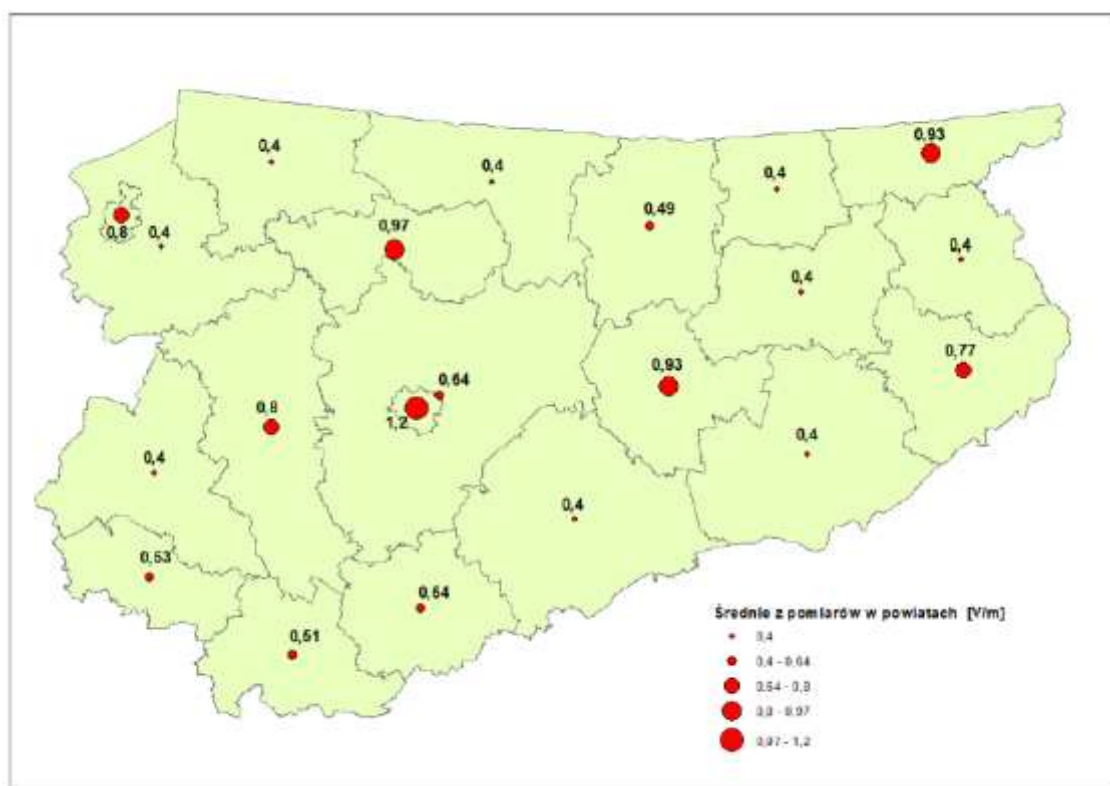
Zgodnie z nowym rozporządzeniem na terenie każdego województwa punkty pomiarowe wyznacza się w dwuletnim cyklu pomiarowym dla stałej sieci monitoringu na obszarach miast oraz w czteroletnim cyklu pomiarowym dla monitoringu badawczego na terenach gmin wiejskich. W ramach monitoringu badawczego wyznacza się jeden punkt pomiarowy w każdej gminie wiejskiej.

W 2022 r. na obszarze województwa warmińsko-mazurskiego Centralne Laboratorium Badawcze GIOŚ wykonało pomiary PEM w ramach PMŚ w 35 punktach pomiarowych stałej sieci monitoringu i w 17 punktach w ramach monitoringu badawczego.

Wskaźnik WME wyznaczono na podstawie wartości maksymalnej chwilowej zmierzonej w danym punkcie pomiarowym i oznacza wartość wskaźnikową poziomu emisji pól elektromagnetycznych dla miejsc dostępnych dla ludności dla składowej elektrycznej. Pozwala określić, czy zmierzone poziomy PEM wykazały przekroczenia wartości dopuszczalnych określonych w rozporządzeniu w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku. Dopuszczalne poziomy PEM uznaje się za dotrzymane, gdy żadna z wartości wskaźnikowych WME nie przekracza wartości 1 (pkt 26 Załącznika do Rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 17 lutego 2020 r. (poz. 258 ze zm.).

Średnia arytmetyczna z pomiarów w ramach stałej sieci pomiarowej w 2022 roku wyniosła 0,81 V/m, a w ramach monitoringu badawczego 0,4 V/m. Średnia arytmetyczna dla wszystkich pomiarów w 2022 roku wyniosła 0,68 V/m.

Najwyższe natężenie pól elektromagnetycznych – 2 V/m zanotowano w 2022 roku w trzech miejscowościach (Elku, Gołdapi i Mikołajkach). Najwyższe średnie arytmetyczne z pomiarów w dwuletnim cyklu pomiarowym zanotowano na obszarach miast w przedziale od 50 tys. do 100 tys. mieszkańców – 1,27 V/m, a najmniejsze w miastach poniżej 20 tys. mieszkańców – 0,42 V/m.



Ryc.3. Średnie z pomiarów PEM w powiatach województwa warmińsko-mazurskiego z lat 2021-2022.
(Źródło: Ocena pól elektromagnetycznych w środowisku w roku 2022 w województwie Warmińsko-Mazurskim, GIOŚ w Olsztynie, 2023r.)

Tab.5. Poziomy dopuszczalne pól elektromagnetycznych dla miejsc dostępnych dla ludności.

Parametr fizyczny		Składowa elektryczna E (V/m)	Składowa magnetyczna H (A/m)	Gęstość mocy S (W/m²)
Zakres częstotliwości pola elektromagnetycznego				
lp.	1	2	3	4
1	0 Hz	10000	2500	ND
2	od 0 Hz do 0,5 Hz	ND	2500	ND
3	od 0,5 Hz do 50 Hz	10000	60	ND
4	od 0,05 kHz do 1 kHz	ND	3/f	ND
5	od 1 kHz do 3 kHz	250/f	5	ND
6	od 3 kHz do 150 kHz	87	5	ND
7	od 0,15 MHz do 1 MHz	87	0,73 /f	ND
8	od 1 MHz do 10 MHz	87/f ^{0,5}	0,73 /f	ND
9	od 10 MHz do 400 MHz	28	0,073	2
10	od 400 MHz do 2000 MHz	1,375 × f ^{0,5}	0,0037 × f ^{0,5}	f/200
11	od 2 GHz do 300 GHz	61	0,16	10

f – wartość częstotliwości pola elektromagnetycznego z tego samego wiersza kolumny „Zakres częstotliwości pola elektromagnetycznego”.

ND – nie dotyczy.

(Źródło: Ocena poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku w 2022r. w województwie warmińsko-mazurskim, WIOŚ 2023).

W granicach terenu objętego opracowaniem głównym źródłem pola elektromagnetycznego są istniejące napowietrzne linie elektroenergetyczne nN i SN.

W celu wyeliminowania lub ograniczenia negatywnego wpływu wytwarzanego przez istniejące linie elektroenergetyczne pola elektrycznego i magnetycznego, należy zachować stosowne odległości projektowanej zabudowy, zgodne z obowiązującymi przepisami i normami.

6.5. Warunki gruntowo-wodne.

Według podziału na jednostki geologiczne Polski, omawiany obszar położony jest w obrębie wyniesienia mazursko - suwalskiego, będącego częścią prekambryjskiej platformy wschodnio-europejskiej, która w przybliżeniu odpowiada prastaremu kontynentowi Baltika.

Wyniesienie mazurskie jest jednostką wydłużoną, o osi prawie równoleżnikowej, ciągnącej się poza granice Polski, aż na teren Białorusi. Na krystalicznym podłożu wykazującym nachylenie ku zachodowi (1500–2500 m p.p.m.) leżą osadowe utwory mezozoiczne i kenozoiczne, stanowiące gliny zwałowe oraz piaski i żwiry lodowcowe. Miąższość osadów mezozoicznych i kenozoicznych sięgająca na zachodzie 2000 m, w kierunku wschodnim, przy granicy Polski, maleje do 350 m.[6]

Zgodnie z danymi zawartymi na mapie geologicznej w skali 1:50 000, w granicach badanego obszaru występują gliny zwałowe. Są to utwory naturalne, spoiste od plastycznych do półzwartych, gdzie warunki budowlane zależne są od nawodnienia.

Cały teren opracowania charakteryzuje się głębokością przemarzania, wynoszącą $h_z = 1,2$ m.

Zgodnie z danymi zawartymi na mapie glebowo – rolniczej, w granicach terenów objętych opracowaniem występują gleby brunatne właściwe oraz gleby bielice i pseudobielice wytworzone z glin lekkich i średnich oraz piasków gliniastych mocnych (Bgl, Bpgm.gl, B glp.gs, Apgm.gs, Agl.gs).

W niewielkich fragmentach występują także gleby torfowe i murszowo-torfowe (Tzgl, 3zEmt), a także wody i nieużytki (WN).

Pod względem przydatności rolniczej, gleby te zaliczone zostały do kompleksu pszennego dobrego i wadliwego oraz żytniego bardzo dobrego, zbożowo pastewnego mocnego, a także kompleksu użytków zielonych bardzo słabych i słabych.

Według aktualnych danych z rejestru gruntów, w obrębie działek objętych opracowaniem dominują grunty orne (RIIIb, RIVa, RIVb) oraz pastwiska (PsIII, PsIV). Występują także grunty grunty pod rowami (W-RIVb, W- ŁIV,W-ŁV, W-PsIII, W-PsIV) oraz tereny zurbanizowane tj. drogi

(dr), tereny kolejowe (Tk), inne tereny zabudowane (Bi), tereny rekreacyjno-wypoczynkowe (Bz) oraz cmentarz.

Strukturę gruntów w granicach poszczególnych działek przedstawiono w tabeli i na diagramie poniżej.



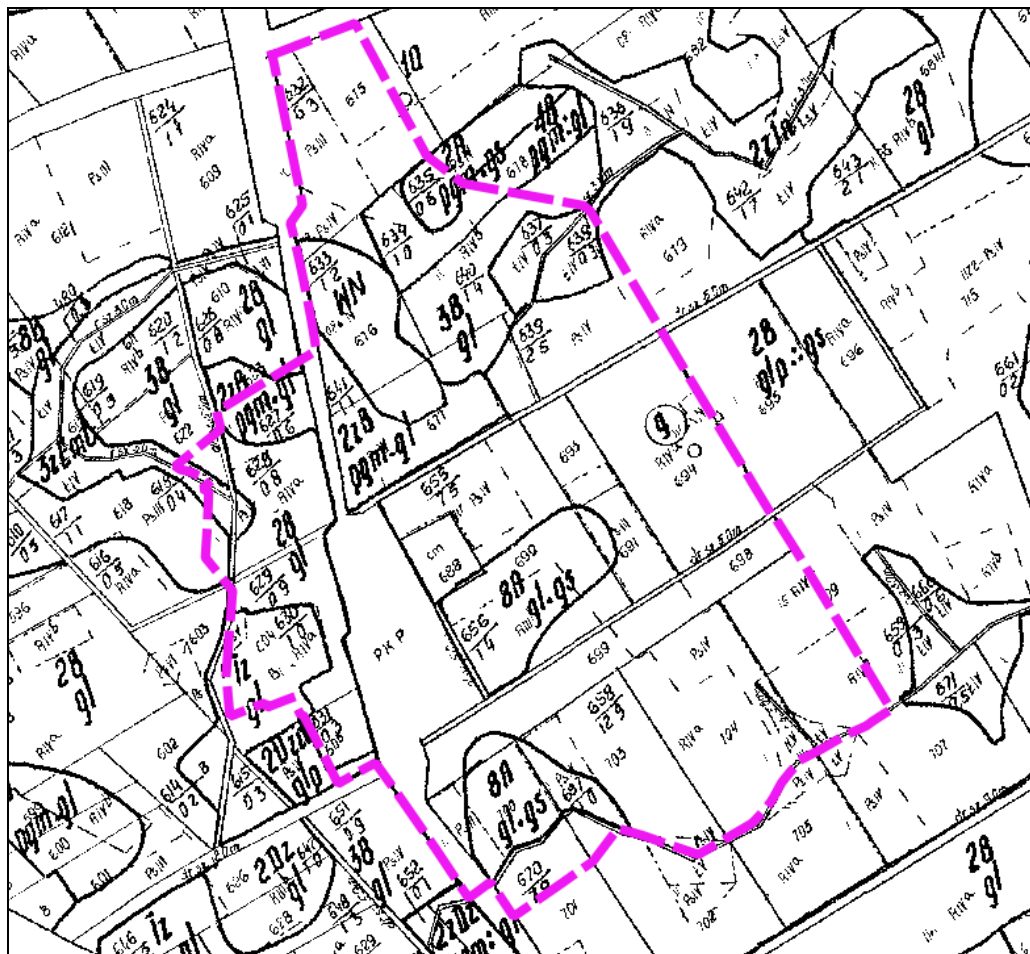
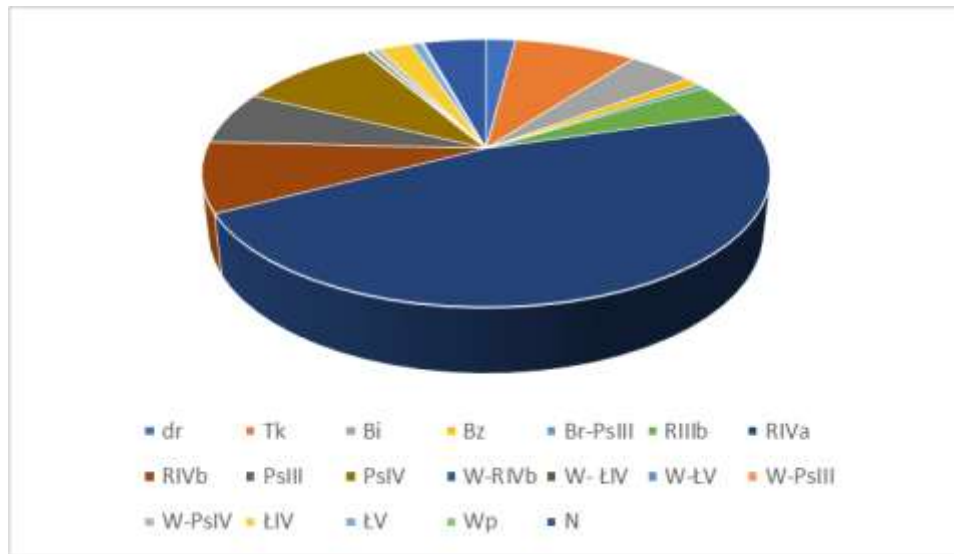
OBJECTID	Nr arkusza	Wydzielenia	Geneza	Forma	Stratygrafia	Kod general
158003	184	Gliny zwałowe	osady lodowcowe (morenowe, glacialne)		Stadial górny	12

Ryc. 4. Fragment mapy geologicznej Polski w skali 1:50 000 (skala skażona)
(źródło: Opracowanie własne na podstawie danych udostępnionych w serwisie prostki.e-mapa.net)

Tab. 6. Struktura użytkowania i władania gruntów w granicach terenów objętych opracowaniem.

Rodzaj i powierzchnia użytku gruntowego [ha]																							
Lp.	nr działki	własność	Pow. działki [ha]	dr	Tk	Bi	Bz	Br-PsIII	RIIIB	RIVa	RIVb	PsIII	PsIV	W-RIVb	W- LIV	W-LV	W-PsIII	W-PsIV	LIV	LIV	Wp	N	
1.	349/1	os. fizyczna	1,7						0,45	0,45		0,7	0,09					0,01					
2.	310-część	os. fizyczna	1,26							1,05		0,0114	0,2005										
3.	351	os. fizyczna	2,86								0,47			1,2	0,0263			0,1237				1,04	
4.	359	os. fizyczna	0,35								0,35												
5.	352-część	os. fizyczna	3,2							0,4083	1,133		0,8763	0,0135	0,0868				0,6098			0,0723	
6.	308-część	Gm. Prostki	0,0805	0,0805																			
7.	354-część	Gm. Prostki	0,169	0,169																			
	311	Gm. Prostki	0,05	0,05																			
	312/3	os. fizyczna	0,0038					0,0038															
8.	357	Gm. Prostki	0,05	0,05																			
9.	364-część	Gm. Prostki	0,1853	0,1853																			
10.	361	os. fizyczna	1,97							1,43			0,49									0,05	
	369	os. fizyczna	0,43							0,43													
12.	360	os. fizyczna	0,58							0,58													
13.	368	os. fizyczna	1,36							1,33			0,03										
14.	370/3-część	os. fizyczna	0,3623							0,3623													
		Parafia																					
15.	355	Rzymskokatol.	0,41				0,41																
		Parafia																					
16.	356	Rzymskokatol.	0,19										0,19										
		Parafia																					
17.	358	Rzymskokatol.	2,42							0,66	1,73		0,03										
18.	345/3-część	SP-PPK S.A.	2,29			2,29																	
19.	370/2	Skarb Państwa	0,0399																		0,0399		
	371/2	Skarb Państwa	0,0227																		0,0227		
20.	373/1-część	os. fizyczna	1,17							0,5387	0,5678									0,0635			
21.	372/1	os. fizyczna	1,9217							1,5819	0,0283		0,1415		0,0309					0,1391			
22.	371/1	os. fizyczna	1,5633							1,5102			0,0531										
23.	371/3-część	os. fizyczna	0,0819							0,0111		0,0708											
24.	370/1	os. fizyczna	0,7412							0,5114		0,2298											
25.	312/7	G. Prostki	1,67			0,8115	0,2885			0,57													
		Spółdzielnia																					
26.	294/33-część	Mieszkańcowa	0,1073						0,1073														
27.	294/4	os. fizyczna	0,02						0,02														
28.	294/6	os. fizyczna	0,015						0,015														
29.	293/57	os. fizyczna	0,07									0,07											
30.	293/58	os. fizyczna	0,05									0,05											
31.	293/92-część	KOWR	0,0049									0,0004					0,0045						
32.	294/26	os. fizyczna	0,01	0,01																			
łącznie:			27,4088	0,5448		2,29	1,2215	0,2885	0,1461	1,11	12,8439	2,3191	1,7524	2,5614	0,0398	0,0868	0,0309	0,0045	0,1337	0,6098	0,2026	0,0626	1,1623

(źródło: Opracowanie własne na podstawie informacji o działkach)

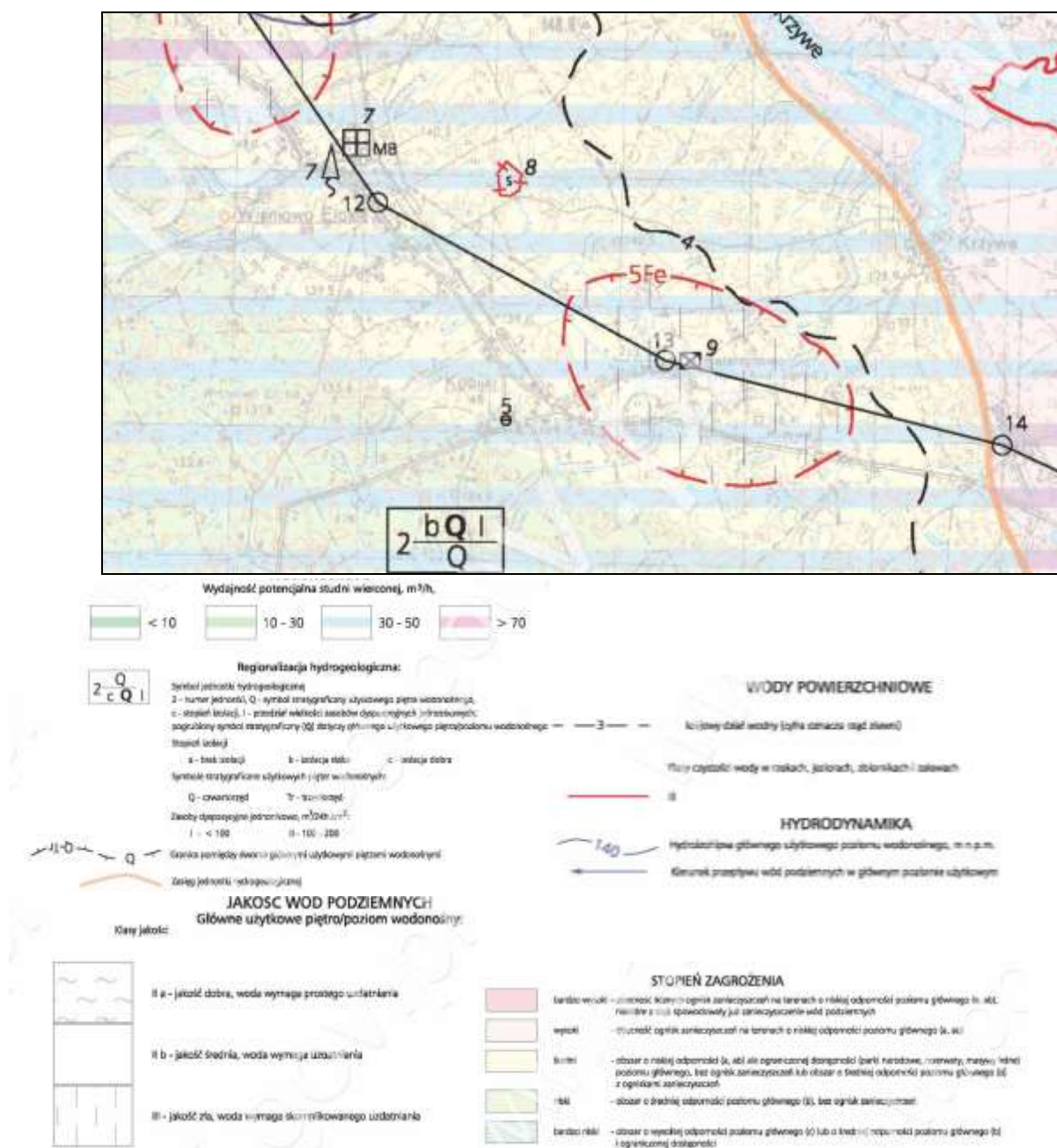


Ryc. 5. Mapa glebowo-rolnicza.

(Źródło: opracowanie własne na podstawie mapy glebowo-rolniczej w skali 1:5000 z Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego).

Zgodnie z mapą hydrogeologiczną Polski w skali 1:50000, analizowany obszar zlokalizowany jest w obrębie jednostki hydrogeologicznej 2bQI/Q. Charakteryzuje się ona występowaniem wody w utworach czwartorzędowych. Potencjalna wydajność typowego otworu studziennego osiąga wartość od 30 do 50 m³/h.

Według powołanej mapy, na analizowanym obszarze występuje słaba izolacja pierwszego użytkowego poziomu wodonośnego od powierzchni. Teren zlokalizowany jest w granicach obszaru o średniej odporności poziomu głównego, z ogniskami zanieczyszczeń. Jako ognisko zanieczyszczeń wskazano miejsce zrzutu ścieków komunalnych. Jakość wód podziemnych głównego użytkowego piętra wodonośnego jest średnia, woda wymaga prostego uzdatniania.



Ryc.6. Wyrys z mapy hydrogeologicznej Polski w skali 1:50 000,
(skala skażona)

(Źródło: <http://epsh.pgi.gov.pl/epsh/>)

W 2021 roku, na zlecenie Parafii Rzymskokatolickiej w Wiśniowie Łęckim zostały przeprowadzone badania geotechniczne podłoża gruntowego na potrzeby powiększenia cmentarza parafialnego.

Wiercenia wykonano w granicach działki ewidencyjnej nr 358, w sąsiedztwie granic istniejącego cmentarza.

Na podstawie przeprowadzonych badań stwierdzono, że grunty charakteryzują się niską zawartością węglanu wapnia CaCO_3 – do 1% oraz pH o odczynie obojętnym, w granicach 6 – 7. Wody podziemne w głównym poziomie wodonośnym przepływają w kierunku południowo-wschodnim. Powierzchniowe wody opadowe spływają w kierunku północnym, w stronę rowu i zagłębienia terenu. Z uwagi na słabą przepuszczalność gruntów spoistych występujących na tym terenie, wody opadowe i roztopowe mogą gromadzić się w groblach, w częściach niżej położonych. W wykonanych otworach geotechnicznych (głębokość max 3m), stwierdzono sączenia wód zawieszonych na głębokości 1,80 – 2,60 m p.p.t.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959r. w sprawie określenia jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (Dz. U. nr 52 z 1959r. poz. 315), woda gruntowa powinna znajdować się na głębokości nie wyżej niż 2,5m p.p.t. W związku z powyższym, wykonawca ww. badań zaleca zaprojektowanie systemu drenarskiego, odprowadzającego wody opadowe i roztopowe z terenu cmentarza.

6.6. Wody powierzchniowe i podziemne.

Według danych zawartych na mapie zasadniczej oraz ewidencji gruntów, pochodzących z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, w granicach obszaru opracowania występują grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi (użytek gruntowy Wp), stanowiące fragment rzeki Karmelówka.



Ryc. 7. Rzeka Karmelówka w granicach opracowania.

Obszar objęty opracowaniem zlokalizowany jest w obszarze dorzecza Wisły. Wody powierzchniowe na tym terenie są częścią regionu wodnego Środkowej Wisły i leżą w zasięgu dwóch jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) rzecznych o nazwie „Karmelówka”, kod: RW2000102628956.



Zlewnia jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP) rzecznych z lokalizacją presji poboru i zrztu

Sieć monitoringu JCWP 2022-2027, punkty pomiarowo-kontrolne (ppk):

- ▲ ppk - monitoring badawczy [0]
- ▲ ppk - monitoring operacyjny [1]
- ▲ ppk - monitoring diagnostyczny [0]
- ▲ ppk - monitoring operacyjny, badawczy [0]
- ▲ ppk - monitoring diagnostyczny, operacyjny [0]
- ▲ ppk - monitoring diagnostyczny, operacyjny, badawczy [0]

Granice administracyjne:

- Polski
- województwa
- powiatu
- gminy

Lokalizacja punktów poboru i zrztu (aktualność danych: 2016 r.):

- Punkt zrztu ścieków bytowych [0]
- Punkt zrztu ścieków komunalnych [1]
- Punkt zrztu ścieków przemysłowych [0]
- Punkt poboru wód powierzchniowych [0]
- Miejsce odprowadzeń zakładów górniczych [0]
- Kierunek przepływu wody
- JCWP rzecznych (RW)
- Pozostałe ciekł
- Jeziora i zbiorniki wodne
- Obszar zlewni wybranej JCWP RW
- Zlewnie JCWP RW

0 1,5 3 km

Lokalizacja zlewni JCWP na tle podziału na RZGW



[3] - liczba obiektów w zlewni wybranej JCWP RW (obiekty mogą nakładać się na siebie)
Mapa podkładowa BD00 i BD010k;
źródło: http://mapy.geoportal.gov.pl/wss/service/WMTS/guest/wmts/G2_MOBILE_500

Ryc. 7. Lokalizacja JCWP Karmelówka.
(Źródło: <https://wody.isok.gov.pl>)

Według informacji udostępnionych w serwisie <https://wody.isok.gov.pl>, cechy hydromorfologiczne tych części wód nie zostały znacznie zmienione na skutek działalności człowieka, w związku z czym nadano jej status JCWP naturalnych.

Zgodnie z art. 56 ustawy Prawo wodne (t. j. Dz. U. z 2023r. poz. 1478), celem środowiskowym dla jednolitych części wód powierzchniowych niewyznaczonych jako sztuczne lub silnie zmienione jest ochrona oraz poprawa ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego, tak aby osiągnąć co najmniej dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny wód powierzchniowych, a także zapobieganie pogorszeniu ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego.

Według danych źródłowych jw., stan ogólny wód określono jako zły i ocenę ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych uznano za zagrożoną. Jako źródła presji determinujących stan wód wskazano m.in. źródła bytowe i komunalne oraz prostowanie koryta rzeki.

Teren analizowany znajduje się w granicach jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) oznaczonych kodem UE: PLGW200032.

W myśl postanowień zawartych w art. 52 ust. 2 ustawy Prawo wodne, ocena stanu wód podziemnych obejmuje ocenę stanu ilościowego wód podziemnych lub stanu chemicznego tych wód. Natomiast celem środowiskowym dla jednolitych części wód podziemnych, zgodnie z art. 59 ww. ustawy, jest:

- 1) zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń;
- 2) zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu;
- 3) ich ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnianie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód, tak aby osiągnąć ich dobry stan.

Na podstawie przeprowadzonych analiz na potrzeby Planu Gospodarowania Wodami na obszarze dorzecza Wisły, stan ilościowy i chemiczny ww. JCWPd określono jako dobry. Wykorzystanie zasobów wód podziemnych w tej części wód oszacowano na 8%.

Tab. 7 . Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych dla JCWPd na obszarze dorzecza Wisły.

Kod JCWPd	Czy JCWPd jest monitorowana?	Stan ilościowy	Stan chemiczny	Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych
GW200032	monitorowana	dobry	dobry	niezagrożona

(Źródło: <https://wody.isok.gov.pl>)

Zgodnie z treścią map dostępnych na stronie Państwowego Instytutu Geologicznego Państwowego Instytutu Badawczego, obszar Gminy Prostki, w części znajduje się w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 217 Pradolina rzeki Biebrza. Dla zbiornika tego nie został dotychczas ustanowiony obszar ochronny.

Teren objęty opracowaniem zlokalizowany jest poza granicami ww. GZWP.

Zgodnie z informacjami zawartymi na mapach zagrożenia powodziowego i mapach ryzyka powodziowego opublikowanych w Hydroportalu (<http://mapy.isok.gov.pl/imap/>) teren objęty opracowaniem znajduje się poza granicami obszarów szczególnego zagrożenia powodziowego.



(Źródło: <https://wody.isok.gov.pl>)

6.7. Rzeźba terenu, krajobraz i zabytki.

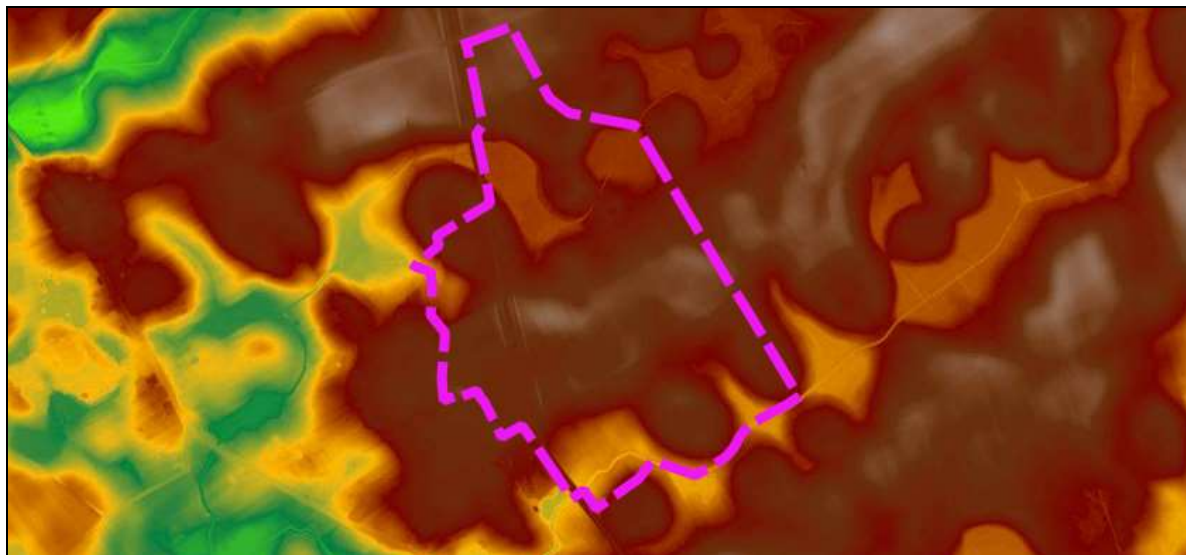
Analizowany obszar pod względem fizycznogeograficznym (Kondracki, 2000) należy do podprowincji Pojezierza Wschodniobałtyckie, makroregionu Pojezierze Mazurskie, mezoregionu Pojezierze Łęckie.

Pojezierze Łęckie w przeważającej części stanowi silnie pagórkowatą wyżynę, miejscami porośniętą zwartymi kompleksami leśnymi z licznymi jeziorami. Morenowe wzgórza osiągają tu wysokości bezwzględne ponad 180 m n.p.m. Teren odwadniany jest przez przepływającą z północy na południowy wschód rzekę Ełk oraz jej dopływy. Znajdują się tu duże jeziora rynnowe tj. Selmęt Wielki, Łęckie i Sunowo, a także znacznie mniejsze i przeważnie o charakterze wytopiskowym.[7]

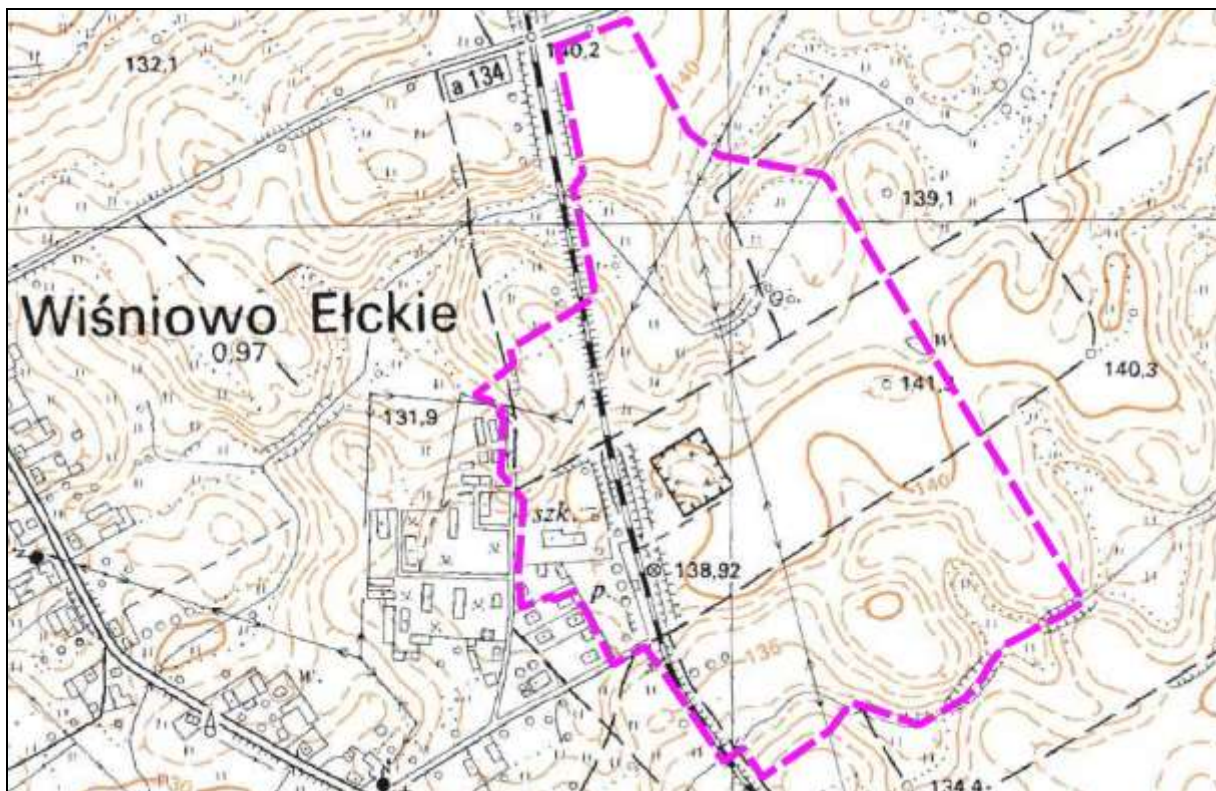
Gmina Prostki charakteryzuje się dość urozmaiconą rzeźbą terenu, typową dla obszaru młodoglacjalnego. Część zachodnia gminy jest wyższa, dominującą formą geomorfologiczną jest tu wysoczyzna morenowa. Występują tu wyniesienia sięgające blisko 190m oraz jeziora, z których największe to Jez. Dybowskie. Odmienny krajobraz występuje w części środkowej i wschodniej gminy. Obniżające się od zachodu wzgórzowe tereny przechodzą w dolinę rzeki Ełk, następnie w obszary pagórkowate, gdzie wyniesienia morenowe osiągają wysokość do 140m.

Teren objęty opracowaniem położony jest we wschodniej części gminy Prostki, w większości w obrębie lokalnego wyniesienia terenu. Według klasyfikacji Rechliga, reprezentuje on typ krajobrazu określony jako niżowy młodoglacjalny, pagórkowaty i wzgórzowy.

Średnia wysokość terenu osiąga wartość około 138m n.p.m. Deniwelacje terenu osiągają wartość około 5m. Średnie nachylenie terenu oscyluje w granicach 1°, co daje spadek wynoszący około 0,5cm/m.



Ryc. 9 . Hipsometria
lokalizacja obszaru opracowania
(źródło: opracowanie własne na podstawie: <https://mapy.geoportal.gov.pl/>)



Ryc. 10. Topografia terenów opracowania.
— — — — — lokalizacja obszaru opracowania
(Źródło: opracowanie własne na podstawie: <https://mapy.geoportal.gov.pl/>)

Krajobraz omawianych obszarów w różnym stopniu uległ przekształceniom antropogenicznym, w większości związanym z intensywnym użytkowaniem agrarnym i stanowi typ krajobrazu kulturowego.

Analizowany teren w większości nie posiada szczególnie cennych walorów kulturowych.

Natomiast w granicach działki o nr ewid. 345/3, stanowiącej tereny kolejowe, znajdują się obiekty wpisane do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Suwałkach (L.dz. WKZ 534/847/d/91) z dnia 30.09.1991r. w sprawie wpisania do rejestru zabytków dobra kultury: Przestrzenny Układ komunikacyjny – Łęcka Kolej Dojazdowa (nr rejestru A-847).

Ponadto, znajdujący się w granicach opracowania cmentarz parafialny (dz. nr 355) jest ujęty w Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków.

Na terenie tym nie ustanowiono tzw. stref ochrony krajobrazu na podstawie art. 23a ust. 1 ustawy o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2023, poz. 1336) .

6.8. Fauna i flora.

Według podziału geobotanicznego Polski, dokonanego przez J.M.Matuszkiewicza, obszar Gminy Prostki, położony jest w Dziale Północnym Mazursko-Białoruskim. Dział ten wyróżnia się występowaniem niżowych zbiorowisk borów świerkowych ze związku Vaccinio-Piceion podzwiązku Eu-Vaccinio-Piceetenion, zespołów Sphagno gir-gensohnii-Piceetum (świerczyna na torfie) i Querco-Piceetum (wilgotny bór mieszany świerkowo-dębowy). Ponadto niemal wszystkie naturalne zbiorowiska roślinne na obszarze Działu Północnego Mazursko-Białoruskiego wykształcają się w specyficznych odmianach, którym zwykle nadawana jest nazwa „odmiana subborealna”. Odnosi się to do: grądów (Tilio-Carpinetum), borów sosnowych (Peucedano-Pinetum), borów mieszanych (Querco-Pinetum i Ser-ratulo-Pinetum w szczególności), olsów (Sphagno squarosi-Alnetum i Ribo nigri-Alnetum), a także innych. Krajobrazy roślinne w Dziale Północnym Mazursko-Białoruskim są

mało zróżnicowane pod względem zestawu zbiorowisk, wykazują natomiast, w szczególności na obszarach młodoglacjalnych, znaczną zmienność w przestrzeni. Do najczęstszych typów należą: krajobraz borów mieszanych i grądów, krajobraz borów i borów mieszanych oraz krajobraz łąkowy. [10]

Roslinność potencjalną naturalną w granicach terenu opracowania i jego najbliższym sąsiedztwie, rozumianą jako aktualny potencjał biologiczny siedlisk, stanowią zbiorowiska *grądu subkontynentalnego* (*Tilio-Carpinetum, submont., poor;*) [21k].

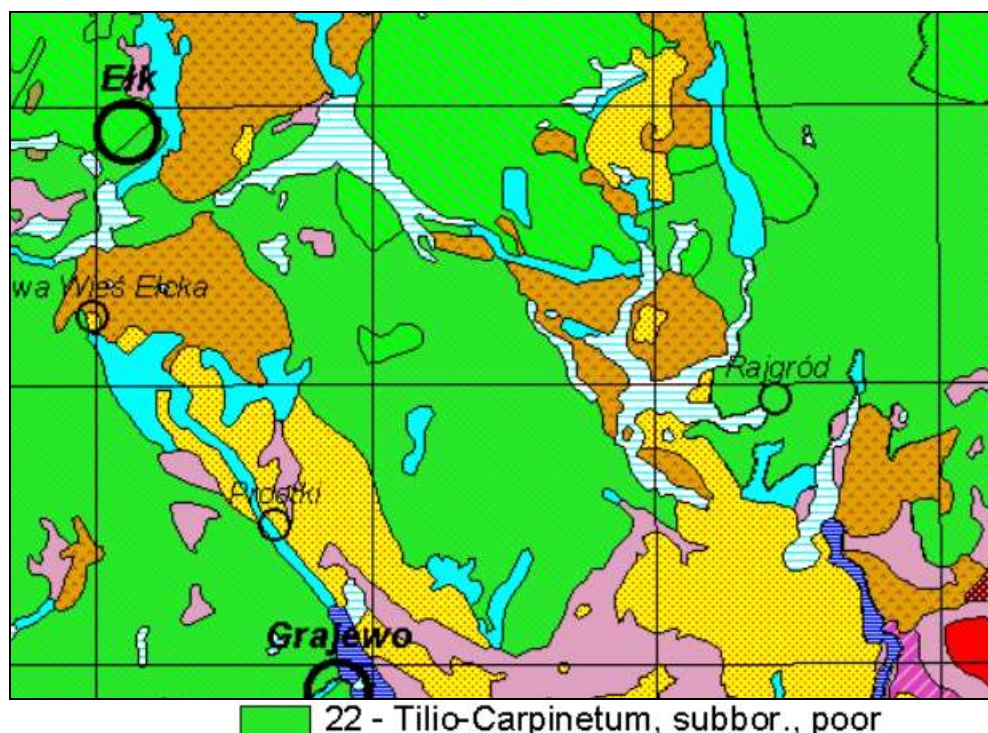
Cechy charakterystyczne siedliska:

Gatunki główne w drzewostanie – grab, dąb szypułkowy, lipa drobnolistna; gatunki domieszkowe: klon pospolity, świerk (w południowej i północno-wschodniej Polsce), buk i jodła (na południu), dąb bezszypułkowy, kolon jawor, brzozy – brodawkowata i omszona, osika i jabłoń dzika oraz modrzew polski (w granicach zasięgu); na siedliskach wilgotnych również jesion, olsza czarna oraz wiązy – górski, polny i szypułkowy. Warstwa krzewów może być w różnym stopniu rozwinięta, zazwyczaj jest lepiej wykształcona na siedliskach żyzniejszych i wilgotniejszych. Oprócz podrostu drzew w jej skład wchodzi: leszczyna pospolita, trzmieliny – pospolita i brodawkowata, kruszyna pospolita, czeremcha zwyczajna, głóg jednoszyjkowy, suchodrzew pospolity, kalina koralowa i jarzab pospolity, rzadziej inne gatunki, np. wawrzynek wilczełyko, czy kłokoczka południowa (w południowych rejonach Polski). W czasie aspektu wczesnowiosennego warstwę zielną wypełniają takie gatunki jak: zawilce – gajowy i żółty, przylaszczka pospolita, groszek wiosenny, kokorycze – pusta i pełna, rutewka zdrojowata, ziarnopłon wiosenny i miodunka ćma. W przeciętnych warunkach siedliskowych do najczęściej występujących gatunków rozwijających się w okresach późniejszych należą: gwiazdnica wielkokwiatowa, gajowiec żółty, podagrycznik pospolity, prosownica rozpięchła, dąbrowka rozłogowa, czworolist pospolity, przytulia (marzanka) wonna, czerniec gronkowy, fiołek leśny, kokoryczka wielokwiatowa, jaskier kosmaty, zerwa kłosowa, narecznice – samcza i krótkoostna, konwalijka dwulistna i inne. Gatunkami charakterystycznymi zespołu są: turzyca orzęsiona i jaskier kaszubski, a walor gatunków regionalnie wyróżniających mają: przytulinka wiosenna, trzmielina brodawkowata i przytulia Schultesa. Warstwa porostowo-mszysta jest słabo wykształcona z takimi gatunkami mchów, jak: żurawiec falisty, gatunki z rodzaju krótkosz, dzióbekowiec Zetterstedta, merzyk pokrewny oraz płózymerzyki – kończysty i fałdowany.



Ryc.11.Podział na główne jednostki geobotaniczno-regionalne.

(Źródło: Jan Marek Matuszkiewicz, Krajobrazy roślinne i regiony geobotaniczne Polski, Polska Akademia Nauk, Instytut Geografii i Przestrzennego Zagospodarowania, Prace Geograficzne Nr 158, Wrocław, Warszawa, Kraków, 1993)



Ryc. 12. Mapa roślinności potencjalnej Polski wg. J.M. Matuszkiewicza
(Źródło: <https://www.igipz.pan.pl/Roslinnosc-potencjalna-zgik.html>)

Natomiast w 2021 roku, na potrzeby prac związanych ze zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Prostki, przeprowadzono prace terenowe związane z inwentaryzacją w terenie siedlisk i gatunków ze szczególnym zwróceniem uwagi na gatunki chronione lub rzadkie. Dodatkowo na potrzeby niniejszego opracowania, przeprowadzono wizję terenową, celem zbadania istniejącego stanu zagospodarowania analizowanych terenów.

Dominującą część omawianego obszaru stanowią tereny silnie przekształcone użytkowaniem agrarnym. Dominują na nich gatunki pospolite, typowe dla łąk i ugorów oraz siedlisk ruderalnych w pobliżu siedzib ludzkich zbliżone do zbiorowisk z klasy *Arthemisiaetea vulgaris*, a także gatunki użytkowe (np. drzewa owocowe). Łąki ze względu na zmiany związane z uprawą są ubogie gatunkowo i w znacznej mierze pozbawione roślin zielnych. W większości dominują na nich trawy, takie jak wyczyniec łąkowy (*Alopecurus pratensis*), kupkówka (*Dactylis glomerata*), kłosówka (*Holcus mollis*), czy tomka wonna (*Anthoxanthum odoratum*). Powszechnie występują także rośliny motylkowe wysiewane w uprawach łąkowych np. koniczyna łąkowa (*Trifolium pratense*) i lucerna siewna (*Medicago sativa*). W pobliżu cmentarza i ciek (rów melioracyjny) występują niewielkie zakrzaczenia głównie wierzbowe.

Wzdłuż zachodniej granicy cmentarza znajduje się starodrzew dębowy w postaci szpaleru.

W granicach działek zabudowanych oraz w ich sąsiedztwie występują nasadzenia ozdobne. W składzie gatunkowym dominują żywotniki, sosna zwyczajna i świerk pospolity.

Zróżnicowanie gatunkowe fauny na danym terenie ma ścisły związek z rzeźbą terenu, klimatem, przeszłością geologiczną oraz formacjami roślinnymi. A zatem występowanie poszczególnych gatunków jest charakterystyczne dla wyodrębnionych regionów fizycznogeograficznych.

W gminie Prostki, zaliczonej do makroregionu Pojezierze Mazurskie, występują gatunki ssaków uznane za typowe dla tego regionu tj. jelenie, sarny, dziki, wiewiórki, zające i borsuki. Występuje tu także wiele gatunków ptactwa wodnego: kormoran, perkoz, gęsi, łabędzie, żurawie, czaple, kaczki,

bąki i bociany, a także gatunki drapieżne: puchacze, rybołowy, orły bieliki i orły krzykliwe, a także kanię rdzawą.



Fot.7. Starodrzew w granicach cmentarza.
(Źródło: Własne prace terenowe)



Fot. 8, 9. Widok roślinności pól uprawnych i terenów podmokłych w sąsiedztwie istniejącego cmentarza.
(Źródło: Własne prace terenowe)



Fot. 10. Grunty wykorzystywane rolniczo.
(Źródło: Własne prace terenowe)



Fot. 11. Zieleni urządzona w granicach i sąsiedztwie działek zabudowanych.
(Źródło: Własne prace terenowe)

Spośród gadów występują: padalce, zaskrońce, jaszczurki zwinki, żmije zygzakowate i żółwie błotne. Płazy reprezentowane są przez kumaki nizinne, traszki, ropuchy, rzekotki drzewne i żaby.

Liczenie występują ryby: płocie, ukleje, jazie, klenie, liny, szczupaki, sumy, miętusy i węgorze, sielawy, sieje i sandacze.

Z uwagi na lokalizację terenu opracowania w obrębie ekosystemu polnego, występuje tu typowa fauna ssaków związanych z terenami otwartymi i lokalnymi zadrzewieniami: sarna (*Capreolus capreolus*), lis (*Vulpes vulpes*), borsuk (*Meles meles*), zając szarak (*Lepus europaeus*), kret (*Talpa europaea*), myszarka polna (*Apodemus agrarius*), myszarka leśna (*Apodemus flavicollis*), nornica ruda (*Clethrionomys glareolus*), kuna domowa (*Martes martes*).

Ponadto istniejące tereny zabudowane mają wpływ na obecność na tym terenie gatunków, które przystosowały się do bytowania w sąsiedztwie człowieka, jak: kosy, szpaki, sikory, jerzyki, jaskółki, gawrony, wrony czy bociany, a także myszy, szczury, gołębie, lisy.

Tereny podmokłe oraz przyległe do cieku mogą stanowić miejsca rozrodu płazów gatunków takich jak: ropucha szara, żaba moczarowa i żaba trawna.

7. INFORMACJA O GŁÓWNYCH CELACH I ZAWARTOŚCI PROJEKTU PLANU ORAZ JEGO POWIĄZANIACH Z INNYMI DOKUMENTAMI.

7.1. Cel opracowania projektu planu.

Zgodnie z zapisami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego sporządza się w celu ustalenia przeznaczenia terenów oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy, z jednoczesnym uwzględnieniem ładu przestrzennego oraz dostosowaniem funkcji, struktury zabudowy i intensywności zagospodarowania do uwarunkowań przestrzennych i przyrodniczych terenu.

Zasadniczym celem regulacji zawartych w ustaleniach planu jest wyznaczenie terenu na poszerzenie istniejącego cmentarza parafialnego na części działki nr 358, zgodnie z wnioskiem proboszcza Parafii Rzymskokatolickiej pw. M.B. Gromnicznej w Wiśniowie Łęckim oraz umożliwienie realizacji zabudowy zagrodowej na działce nr ewid. 349/1, zgodnie z wnioskiem właściciela tego terenu.

Teren w granicach wskazanych w uchwale Nr LV.317.2023 Rady Gminy Prostki z dnia 22 czerwca 2023r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części obrębu geodezyjnego Wiśniowo Łęckie na terenie gminy Prostki, obejmując także obszar strefy ochronny sanitarnej cmentarza, związanej z ograniczeniami w zabudowie i zagospodarowaniu terenów, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959r. w sprawie określenia jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (Dz. U. nr 52 z 1959r. poz. 315).

7.2. Ustalenia projektu planu.

Zawartość miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określa art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2023r. poz. 977 ze zm.) oraz rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2021r., poz. 2404).

Ustalenia prognozowanego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zawierają wszystkie obligatoryjne elementy projektu planu wskazane w ww. przepisach prawa i wskazują następujące przeznaczenie terenów:

- 1) teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczony symbolem: **1MN**,
- 2) teren usług edukacji, oznaczony symbolem: **1UE**,
- 3) teren drogi dojazdowej, oznaczony symbolem: **1KDD, 2KDD, 3KDD, 4KDD, 5KDD, 6KDD**,
- 4) teren komunikacji drogowej wewnętrznej, oznaczony symbolem: **1KR, 2KR**,

- 5) teren komunikacji pieszej, oznaczony symbolem: **1KPP**,
- 6) teren komunikacji kolejowej, oznaczony symbolem: **1KKK**,
- 7) teren obsługi komunikacji, oznaczony symbolem: **1KO**,
- 8) teren zabudowy związanej z rolnictwem, oznaczony symbolem: **1RZ, 2RZ, 3RZ, 4RZ, 5RZ, 6RZ, 7RZ, 8RZ, 9RZ, 10RZ**,
- 9) teren wód powierzchniowych śródlądowych, oznaczony symbolem: **1WS**,
- 10) teren zieleni, oznaczony symbolem: **1Z, 2Z, 3Z**,
- 11) teren zieleni urządzonej, oznaczony symbolem: **1ZP**,
- 12) teren cmentarza czynnego, oznaczony symbolem: **1CC, 2CC**.

Ponadto, projekt ten wskazuje obszary stref ochrony sanitarnej cmentarza oraz obowiązujące w tych strefach ograniczenia wynikające z Rozporządzenia Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959r. w sprawie określenia jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (Dz. U. nr 52 z 1959r. poz. 315).

W projekcie planu wprowadzono także szereg ustaleń mających na celu ochronę i kształtowanie ładu przestrzennego i krajobrazu oraz ochrony środowiska przyrodniczego, w tym :

1. nakaz lokalizacji nowej zabudowy zgodnie z nieprzekraczalnymi liniami zabudowy oznaczonymi na rysunku planu oraz zgodnie z ustaleniami szczegółowymi dotyczącymi terenów.
2. zakaz lokalizowania tymczasowych obiektów budowlanych, w rozumieniu przepisów dotyczących prawa budowlanego, za wyjątkiem zaplecza dla robót budowlanych,
3. obowiązek stosowanie technologii bezpiecznych dla środowiska, a w szczególności zapobiegających zanieczyszczeniu gruntu, wód podziemnych i powierzchniowych oraz ograniczania szkodliwych emisji do powietrza atmosferycznego,
4. obowiązek zachowania poziomu pól elektromagnetycznych w środowisku na poziomie nieprzekraczającym dopuszczalnych wartości określonych w przepisach odrębnych;
5. zakazy:
 - 1) odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do gruntu i wód,
 - 2) gromadzenia i składowania odpadów nie związanych ze zwykłym użytkowaniem nieruchomości,
6. obowiązek gospodarowanie odpadami zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami lokalnymi.
7. nakaz kształtowania nowej zabudowy w sposób współgrający pod względem skali i formy z zabudową sąsiednią i otaczającym krajobrazem.
8. zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w przepisach odrębnych, za wyjątkiem inwestycji celu publicznego oraz przedsięwzięć dopuszczonych ustaleniami planu.
9. kwalifikację terenów w zakresie ochrony przed hałasem w rozumieniu przepisów ustawy Prawo ochrony środowiska i przepisów wykonawczych do tej ustawy.

Ponadto, w celu ochrony powierzchni posiadającej naturalną zdolność wegetacji i zachowania bioróżnorodności, ograniczono powierzchnię zabudowy oraz określono wysoki współczynnik powierzchni biologicznie czynnej.

Ustalenia projektu planu wprowadzają także zapisy dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej, które uwzględniają cele ochrony środowiska zawarte w dokumentach strategicznych, w tym umożliwiają lokalizację urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii, o mocy nieprzekraczającej 500kW, z wykluczeniem elektrowni wiatrowych w rozumieniu przepisów odrębnych.

Prognozowany projekt wprowadza ustalenia w zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej poprzez ustalenie ochrony istniejących w granicach terenu objętego projektem planu, zabytków oraz informację o ochronie prawnej przedmiotów i obiektów zabytkowych odkrytych podczas prac ziemnych.

(Źródło: Opracowanie własne)

Prognozowany projekt nie zawiera natomiast ustaleń w zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów górniczych, obszarów osuwania się mas ziemnych ani krajobrazów priorytetowych, ze względu na brak ww. obiektów w granicach objętych opracowaniem ani w jego bezpośrednim sąsiedztwie.

7.3. Powiązania ustaleń planu z innymi dokumentami.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Prostki:

Zgodnie z postanowieniami zawartymi w art.9 ust.4 oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 977 z późn.zm.), ustalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy są wiążące przy sporządzaniu planów miejscowych, a plan miejscowy nie może naruszać ustaleń Studium.

Zgodnie z oznaczeniami graficznymi na rysunku Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Prostki, uchwalonego uchwałą Nr X/74/99 Rady Gminy w Prostkach z dnia 30 czerwca 1999r. z późn. zm., teren objęty opracowaniem położony jest w granicach strefy polityki przestrzennej IIB, opisanej jako: „*Wschodnia strefa istniejącego zagospodarowania oraz aktywizacji gospodarczej*”.

Ponadto, część analizowanych obszarów znajduje się w granicach kwartału „*Terenów wielofunkcyjnego rozwoju wsi*”, a pozostała część w obrębie oznaczenia „*Tereny o dominacji funkcji rolniczej*”. Dodatkowo, działki o nr ewid. 355 i 358 oznaczono odpowiednio jako *teren istniejącego i projektowanego cmentarza*.

Oznaczenia części graficznej Studium, wskazują także na obecność obiektów podlegających ochronie wynikającej z przepisów ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami tj. cmentarz i kolej wąskotorowa.

Według zapisów rozdziału 4 tekstu Studium, za cele priorytetowe w strefie IIB uznaje się aktywizację gospodarczą obszarów strefowych polegającą na rozwoju koncentrującym się w zwartych strukturach osadniczych. W szczególności za istotny uznaje się intensywny rozwój subośrodków w Rożyńsku Wielkim (strefa II A) i Wiśniowie Łęckim (strefa II B), gdzie w szczególności zakłada się: rozwój sfery usługowej, rozwój małej przedsiębiorczości, odpowiedni rozwój mieszkalnictwa wraz z pełnym wyposażeniem w infrastrukturę techniczną.

Na obszarach o dominacji funkcji rolniczej zakłada się utrzymanie dotychczasowego użytkowania rolniczego terenu oraz zachowanie dotychczasowego pastwiskowo-łaskarskiego użytkowania gruntów organicznych (zapobieganie utracie wartości produkcyjnych gleb organicznych). Zabudowę należy koncentrować w obecnych granicach miejscowości, ze wskazaniem zwiększenia zwartości układu mające na celu ograniczenie tendencji rozwoju liniowego jednostek osadniczych. W granicach miejscowości dopuszcza się nową zabudowę zagrodową i mieszkaniową oraz zabudowę na potrzeby rolnictwa (przechowalnie, magazyny, mieszalnie pasz itp.) oraz jego obsługi.

Na obszarach wielofunkcyjnego rozwoju wsi preferowany rozwój zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej, letniskowej oraz na potrzeby usług, handlu i działalności produkcyjnej w powiązaniu z istniejącą siecią osadniczą. Na działce o nr ewid. 358 w Wiśniowie Łęckim wyznacza się teren przeznaczony pod projektowaną rozbudowę cmentarza parafialnego znajdującego się na działce o nr ewid. 355.

W kontekście tych ustaleń, zapisy projektu planu dla przedmiotowego obszaru, należy uznać za prawidłowe i zgodne z kierunkami wyznaczonymi w Studium.

Strategia Zrównoważonego Rozwoju Gminy Prostki, przyjęta uchwałą Nr XXII/170/2000 Rady Gminy Prostki z dnia 19 lipca 2000r. :

Ustalenia projektu miejscowego planu miejscowego są spójne z celami określonymi w Strategii. Celem nadrzędnym jest podniesienie poziomu życia mieszkańców, na który składają się cele główne:

- zachowanie i odnowienie zasobów środowiska naturalnego,
- rozwój gospodarczy – zapewnienie miejsc pracy,
- poprawa jakości i kultury życia,
- uzyskanie nowoczesnej struktury przestrzennej gminy i sprawnego układu obsługi technicznej.

Ustalenia zawarte w projekcie planu porządkują funkcje poszczególnych terenów, zgodnie z zapotrzebowaniem społecznym oraz występującymi uwarunkowaniami środowiskowymi, przez co kształtują nowoczesną strukturę przestrzenną.

Zintegrowana strategia rozwoju Ełckiego Obszaru Funkcjonalnego na lata 2014-2025:

Obszar Ełckiego Obszaru Funkcjonalnego obejmuje miasto Ełk oraz gminy wiejskie powiatu ełckiego: Ełk, Kalinowo, Prostki, Stare Juchy.

Cele i założenia Zintegrowanej strategii rozwoju Ełckiego Obszaru Funkcjonalnego na lata 2014-2025, obejmują następujące działania:

- wzrost konkurencyjności gospodarki bazującej na lokalnych potencjałach,
- wzrost rozpoznawalności EOF jako marki terytorialnej,
- poprawa jakości życia i integracja społeczna,
- zrównoważone wykorzystanie zasobów,
- poprawa spójności terytorialnej.

Prognozowany projekt planu ma na celu poprawę jakości życia mieszkańców poprzez poprawę ładu przestrzennego na przedmiotowym terenie, a także zrównoważone wykorzystanie potencjału terenów zurbanizowanych i rolnych, przy zachowaniu obszarów cennych przyrodniczo.

Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Prostki na lata: 2015 – 2020, przyjęty uchwałą Nr XX.109.2016 Rady Gminy Prostki z dnia 23 marca 2016r.

Projekt założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Prostki na lata 2015 – 2030 – Aktualizacja, przyjęty uchwałą Nr XXVIII.150.2016 Rady Gminy Prostki z dnia 28 września 2016r.:

Ustalenia prognozowanego projektu wprowadzające obowiązek stosowania technologii bezpiecznych dla środowiska, a także umożliwiające zastosowanie odnawialnych źródeł energii są zgodne z planem działań na rzecz ograniczenia emisji niskiej, zawartym w ww. opracowaniach.

Program ochrony powietrza dla strefy warmińsko-mazurskiej:

Dokument ten opracowano w 2015r. w związku z przekroczeniem poziomu dopuszczalnego pyłu zawieszonego PM10 o okresie uśredniania 24h oraz poziomu docelowego benzo(a)pirenu o okresie uśredniania rok w powietrzu, w 2011 i 2012 r. Ze względu na szeroko zakrojone działania naprawcze, termin realizacji programu ustalono na 10lat tj. do 31.12.2024r.

Ustalono, iż głównym źródłem ww. zanieczyszczeń jest emisja pochodząca z indywidualnych systemów ogrzewania lokali mieszkalnych i usługowych. W związku z tym działania naprawcze zostały skierowane na obniżenie tego rodzaju emisji. Jednym z narzędzi wskazanym w ww. dokumencie jest stosowanie w planach zagospodarowania przestrzennego stosownych zapisów, umożliwiających obniżenie ww. wskaźników.

Prognozowany projekt zawiera ustalenia sprzyjające ograniczeniu emisji szkodliwych substancji do powietrza dotyczące stosowania technologii bezpiecznych dla środowiska i możliwości wykorzystania odnawialnych źródeł energii w celach grzewczych, czym wypełnia założenia ww. programu.

Plan zagospodarowania przestrzennego województwa warmińsko – mazurskiego przyjęty uchwałą Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego Nr XXXIX/832/832/18 z dnia 28 sierpnia 2018r. (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z 04.10.2018r. poz. 4173).

Celem planu województwa jest ochrona i kształtowanie ładu przestrzennego, który ma zasadnicze znaczenie dla prowadzenia rozwoju w sposób zrównoważony.

Jego rolą jest także wskazanie zasadniczych ram dla rozwoju przestrzennego gmin w kontekście krajowym, regionalnym oraz międzygminnym.

Ustalenia zawarte w prognozowanym projekcie wpisują się w kierunki i zasady zagospodarowania przestrzennego zawarte w planie zagospodarowania przestrzennego województwa Warmińsko-Mazurskiego, w szczególności w zakresie:

- porządkowania różnych elementów i funkcji przestrzeni,
- kształtowania wysokiej jakości warunków życia,
- dążenia do zwiększania pokrycia powierzchni województwa miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego (w szczególności na terenach przewidzianych do urbanizacji).
- dążenia do podnoszenia standardów przestrzennych i użytkowych zagospodarowania terenów rekreacyjnych.

8.OPIS ANALIZOWANYCH ROZWIĄZAŃ ALTERNATYWNYCH DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE ORAZ UZASADNIENIE WYBORU WARIANTU PROJEKTOWEGO

Z uwagi na sprecyzowane cele sporządzenia planu będącego przedmiotem prognozy, stan istniejącego zagospodarowania części terenów objętych projektem, a także ograniczenia wynikające z przepisów sanitarnych, nie analizowano rozwiązań alternatywnych.

Zaproponowane rozwiązania w zakresie przeznaczenia terenów, sposobu ich zagospodarowania są spójne z kierunkami polityki przestrzennej gminy wskazanej w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i zgodne z zapotrzebowaniem społecznym wynikającym ze złożonych wniosków.

9.POTENCJALNE ZMIANY STANU ŚRODOWISKA W PRZYPADKU BRAKU REALIZACJI DOKUMENTU.

Brak realizacji projektowanego planu nie spowoduje znaczących zmian w środowisku analizowanego obszaru gdyż zostałby on w dotychczasowym użytkowaniu.

10.CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM ORAZ ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU .

10.1.Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym.

Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym jak i krajowym, oparte są na dążeniu do rozwoju zrównoważonego, czyli dążeniu do poprawy jakości życia przy zachowaniu równości społecznej, bioróżnorodności i bogactwa zasobów naturalnych w celu zagwarantowania możliwości zaspokajania podstawowych potrzeb poszczególnych społeczności lub obywateli zarówno współczesnego pokolenia, jak i przyszłych pokoleń.

Zasada zrównoważonego rozwoju jest zasadą prawną w prawie międzynarodowym, unijnym i polskim. Do najważniejszych dokumentów w zakresie ochrony środowiska na szczeblu międzynarodowym należą Deklaracja z Rio oraz AGENDA 21.

W Traktacie Ustanawiającym Wspólnotę Europejską zawarto następujące podstawowe zasady ogólne wspólnotowego prawa ochrony środowiska:

1. Zasada integracji polityki ochrony środowiska z pozostałymi politykami wspólnotowymi.
2. Zasada prewencji

3. Zasada przezorności (ostrożności)
4. Zasada rektyfikacji (usuwania szkód środowiskowych u źródła)
5. Zasada wysokiego poziomu ochrony
6. Zasada kompleksowej ochrony
7. Zasada „zanieczyszczający płaci”.

Na gruncie prawa polskiego, zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 16 kwietnia 2001 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 20120r.poz 55 z późn. zm.) celem ochrony przyrody jest:

- 1) utrzymanie procesów ekologicznych i stabilności ekosystemów;
- 2) zachowanie różnorodności biologicznej;
- 3) zachowanie dziedzictwa geologicznego i paleontologicznego;
- 4) zapewnienie ciągłości istnienia gatunków roślin, zwierząt i grzybów, wraz z ich siedliskami, przez ich utrzymywanie lub przywracanie do właściwego stanu ochrony;
- 5) ochrona walorów krajobrazowych, zieleni w miastach i wsiach oraz zadrzewień;
- 6) utrzymywanie lub przywracanie do właściwego stanu ochrony siedlisk przyrodniczych, a także pozostałych zasobów, tworów i składników przyrody;
- 7) kształtowanie właściwych postaw człowieka wobec przyrody przez edukację, informowanie i promocję w dziedzinie ochrony przyrody.

Cele te są realizowane między innymi poprzez uwzględnianie wymagań ochrony przyrody w strategiach, programach i dokumentach programowych, w tym w koncepcji przestrzennego zagospodarowania kraju, strategiach rozwoju województw, planach zagospodarowania przestrzennego województw, strategiach rozwoju gmin, studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin, miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego i planach zagospodarowania przestrzennego morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz w działalności gospodarczej i inwestycyjnej.

Podstawą formułowania ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest kształtowanie ładu przestrzennego oraz zasada zrównoważonego rozwoju, zgodnie z postanowieniami art. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j.Dz. U. z 2023r. poz. 977 z późn.zm.).

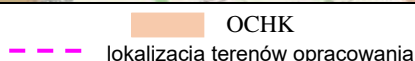
Projekt planu respektuje wskazane zasady ochrony przyrody ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym poprzez wprowadzenie odpowiednich ustaleń, wytycznych i ograniczeń dotyczących zasad ochrony środowiska, kształtowania zabudowy oraz rozwoju infrastruktury technicznej i komunikacji, które zostały wyszczególnione w rozdziale 7.2., a ich zastosowanie pozwoli na realizację celów ochrony przyrody.

10.2. Problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu.

Zgodnie z opracowaniem ekofizjograficznym, sporządzonym na potrzeby prognozowanego dokumentu, środowisko analizowanego terenu jest w większości przekształcone antropogenicznie. W dokumencie tym wskazano ograniczenia, wynikające z konieczności ochrony zasobów środowiska lub występowania uciążliwości i zagrożeń środowiska a także tereny, których użytkowanie i zagospodarowanie, z uwagi na cechy zasobów środowiska i ich rolę w strukturze przyrodniczej obszaru, powinno być podporządkowane potrzebom zapewnienia prawidłowego funkcjonowania środowiska i zachowania różnorodności biologicznej. Są to:

- Ograniczenia związane z lokalizacją w bezpośrednim sąsiedztwie działki ewidencyjnej, w granicach której znajduje się rzeka Karmelówka (dz. nr ewid. 370/2), co determinuje ograniczenia w zagospodarowaniu wynikające z przepisów ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne, w szczególności zawarte w art. 232 tj. zakaz grodzenia nieruchomości przyległych do śródlądowych wód powierzchniowych w odległości mniejszej niż 1,5m od linii brzegu oraz zakazywania lub uniemożliwiania przechodzenia przez ten teren.
- Występowanie gruntów organicznych (torfy, namuły torfiaste) oraz podmokłych, które stanowią grunty o niewielkiej nośności, stwarzające trudne warunki do zabudowy.

Teren objęty opracowaniem położony jest poza granicami przestrzennych form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ustawy o ochronie przyrody, w tym poza granicami obszarów Natura 2000 i nie sąsiaduje z takimi obszarami. Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest „Ostoja Biebrzańska” (kod PLB200006) oddalone o około 10km. Obszar został utworzony w celu ochrony ptaków. W ostoi stwierdzono występowanie co najmniej 43 gatunków ptaków wymienionych w Załączniku I Dyrektywy Ptasiej.



(Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych udostępnionych na stronie <http://sdi.gdos.gov.pl/wms> .)

(Źródło: <https://mapa.korytarze.pl/>)

Obszar opracowania w większości stanowi teren o przekształconych warunkach przyrodniczych, obejmujący działki drogowe, tereny kolejowe, cmentarz, grunty użytkowane rolniczo, a także działki zbudowane.



Spatium Studio
Monika Szczepaniak

decyzji o warunkach zabudowy (decyzja nr 35/2017, znak: RI.6730.35.2017 z dnia 09.11.2017r.) oraz projektowaną zabudowę zagrodową, pozostawia w użytkowaniu rolniczym tereny rolne. Projekt zachowuje także obszary najcenniejsze po względem przyrodniczym, stanowiące śródpolne podmokłości i tereny zadrzewień, a także wyznacza pas zieleni ochronnej wzdłuż rzeki Karmelówka.

W związku z powyższym, oddziaływanie na środowisko projektu planu w stosunku do aktualnego stanu zagospodarowania terenów objętych opracowaniem będzie znikome gdyż zasadniczo utrzymuje on dotychczasowe funkcje terenów i będzie związane głównie z możliwością realizacji zabudowy mieszkaniowej i zagrodowej, która jest ograniczona przepisami ochrony sanitarnej.

Tab. 8. Prognozowany zakres oddziaływań projektu planu.

ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA:	PRZEZNACZENIE OKREŚLONE W PROJEKCIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO:	PROGNOZOWANY ZAKRES POTENCJALNYCH PRZEKSZTAŁCEŃ ŚRODOWISKA W STOSUNKU DO STANU ISTNIEJĄCEGO:
TERENY UŻYTKOWANE ROLNICZO	<p>RZ – TEREN ZABUDOWY ZWIĄZANEJ Z ROLNICTWEM: Wskaźniki zabudowy i zagospodarowania terenu: - max. stosunek pow. zabudowy do pow. działki: 30%; - min. pow. biologicznie czynna: 50%; - max. wysokość zabudowy: 12m, dwie kondygnacje nadziemne;</p> <p>CC- TEREN CMENTARZA CZYNNEGO: Teren przeznaczony na poszerzenie cmentarza.</p> <p>KR – TEREN KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWN-TRZNEJ, KO – TEREN OBSŁUGI KOMUNIKACJI Teren przeznaczony do obsługi komunikacyjnej cmentarza</p> <p>KDD – TEREN DROGI DOJAZDOWEJ: Teren na poszerzenie istniejącej drogi gminnej.</p> <p>Z – TERENY ZIELENI: Zieleń o funkcji ochronnej</p> <p>MN – TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ: Funkcja terenu zgodna z decyzją o warunkach zabudowy. Wskaźniki zabudowy i zagospodarowania terenu: - max. stosunek pow. zabudowy do pow. działki: 25%; - min. pow. biologicznie czynna: 50%; - max. wysokość zabudowy: 10m, dwie kondygnacje nadziemne;</p>	<p>- ZMNIEJSZENIE POWIERZCHNI PODIADAJĄCEJ NATURALNĄ ZDOLNOŚĆ WEGETACJI, - WZROST USZCZELNIENIA TERENU, - CZĘŚCIOWA LIKWIDACJA ISTNIEJĄCEJ SZATY ROŚLINNEJ, - POJAWIENIA SIĘ NOWYCH ŹRÓDEŁ EMISJI, - ZMIANA KLIMATU AKUSTYCZNEGO TERENU, POPRZECZ ZMIANĘ PRZEZNACZENIA NA OBSZARY CHRONIONE AKUSTYCZNIE, -WZROST ILOŚCI UŻYTKOWNIKÓW TERENU, - WZROST BIORÓŻNORODNOŚCI POPRZECZ WPROWADZENIE NOWYCH NASADZEŃ I OCHRONY ISTNIEJĄCYCH ŚRÓDPOLNYCH ZADRZEWIEŃ I PODMOKŁOŚCI.</p>
TERENU DRÓG GMINNYCH	<p>KDD – TERENY DRÓG DOJAZDOWYCH KPP – TERENY KOMUNIKACJI PIESZEJ</p>	- NIE PROGNOZUJE SIĘ ZMIAN W STOSUNKU DO STANU ISTNIEJĄCEGO

TERENY KOLEJOWE	KKK – TEREN KOMUNIKACJI KOLEJOWEJ	- NIE PROGNOZUJE SIĘ ZMIAN W STOSUNKU DO STANU ISTNIEJĄCEGO
TERENY ZABUDOWY GOSPODARCZEJ I OŚWIATOWEJ	<p>RZ – TEREN ZABUDOWY ZWIĄZANEJ Z ROLNICTWEM: Wskaźniki zabudowy i zagospodarowania terenu: - max. stosunek pow. zabudowy do pow. działki: 30%; - min. pow. biologicznie czynna: 50%; - max. wysokość zabudowy: 12m, dwie kondygnacje nadziemne;</p> <p>UE – TERENY USŁUG EDUKACJI ; funkcja uzupełniająca – funkcja usługowa w zakresie opieki społecznej i zdrowotnej (w tym opieki nad dziećmi - żłobek).</p>	- NIE PROGNOZUJE SIĘ ISTOTNYCH ZMIAN W STOSUNKU DO STANU ISTNIEJĄCEGO

(Opracowanie własne)

11.1. Wpływ na stan aerosanitarny oraz klimat akustyczny terenu.

Jakość powietrza zależy od szeregu czynników, wśród których znajdują się te pochodzące z procesów naturalnych oraz te związane z działalnością człowieka.

Substancje wpływające na jakość powietrza najczęściej są wynikiem procesów spalania, choć mogą także pochodzić z innych źródeł, jak np. stosowania nawozów sztucznych w rolnictwie, hodowli bydła, czy zapylenie w związku z działalnością górniczą czy procesami budowlanymi.

W fazie realizacji zabudowy przewidzianej ustaleniami projektu, może pojawić się nasilenie emisji pyłów oraz zanieczyszczeń gazowych, związanych z pracą maszyn i urządzeń budowlanych. W związku z powyższym, zwiększy się emisja hałasu spowodowanego pracą maszyn i urządzeń oraz wzmożonym transportem. Nie będzie to jednak emisja znacząca, zmieniająca ogólny klimat na omawianym terenie, a działanie krótkotrwałe, które ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych.

Realizacja nowej zabudowy potencjalnie zwiększa też ryzyko wystąpienia nowych źródeł emisji zanieczyszczeń pochodzących ze spalania paliw w celach grzewczych, jak też emisji spalin oraz hałasu komunikacyjnego.

W celu zminimalizowania negatywnego oddziaływania na jakość powietrza, w prognozowanym projekcie zawarto ustalenia dotyczące realizacji zaopatrzenia w ciepło umożliwiające wykorzystanie odnawialnych źródeł energii. Natomiast w celu ochrony akustycznej, nadano właściwą kwalifikację w zakresie dopuszczalnych poziomów hałasu, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy Prawo ochrony środowiska i przepisów wykonawczych do tej ustawy.

Dodatkowo, ustalenia prognozowanego dokumentu, wprowadzają zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w przepisach odrębnych, za wyjątkiem inwestycji celu publicznego.

Szczególne znaczenie dla poprawy stanu sanitarnego powietrza jak też przeciwdziałania niekorzystnym czynnikom klimatu akustycznego, mają tereny zieleni. Projekt planu wprowadza obowiązek zachowania znacznych powierzchni posiadających naturalną zdolność wegetacji roślin i retencji wód opadowych i roztopowych, a także umożliwia wprowadzanie nowych nasadzeń z uwzględnieniem miejscowych warunków klimatycznych, cech podłoża gruntowego i gatunków rodzimych.

Wprowadzenie dodatkowych nasadzeń, w szczególności gatunków charakteryzujących się dużą powierzchnią liści, przyczyni się do poprawy stanu klimatu akustycznego oraz jakości powietrza.

11.2. Oddziaływanie na powierzchnię ziemi.

Wszelkie zmiany w zagospodarowaniu terenu związane z realizacją zabudowy, infrastruktury technicznej czy terenów komunikacji wiążą się z przekształceniem powierzchni ziemi.

Przewiduje się, że w przypadku analizowanego projektu planu, skala oddziaływania na powierzchnię ziemi będzie nieznaczna.

Realizacja projektowanego przeznaczenia będzie skutkowała częściowym zniszczeniem aktywniej biologicznie warstwy glebowej i zmniejszeniem przestrzeni produkcyjnej gleb w związku z realizacją cmentarza i zabudową gruntów.

W celu ograniczenia skali trwałych zmian powierzchni ziemi, w projekcie planu wprowadzono zapisy ustalające maksymalne powierzchnie zabudowy działek budowlanych oraz konieczne do zachowania minimalne powierzchnie biologicznie czynne. Ustalenia to pozwalają na ograniczenie przestrzeni, na których dochodzi do nieodwracalnych zmian powierzchni ziemi.

11.3. Oddziaływanie na klimat, wody powierzchniowe i podziemne.

Realizacja ustaleń prognozowanego projektu ze względu na niewielką powierzchnię i niską intensywność planowanego zagospodarowania terenu nie wywoła zmian klimatu odczuwalnych w skali ponadlokalnej i nie wpłynie na efekt cieplarniany.

W celu poprawy warunków mikroklimatycznych w granicach opracowania, należy zadbać o odpowiedni rozkład zieleni.

W granicach terenu opracowania występują wody powierzchniowe w postaci cieków naturalnych – rzeka Karmelówka.

Nie przewiduje się aby realizacja projektowanego zagospodarowania, miała wpływ na wody tego cieków. Projekt planu wprowadza pas zieleni ochronnej wzdłuż ww. rzeki, a także wskazuje na ograniczenia w zagospodarowaniu terenu wynikające z przepisów Prawa wodnego. Ponadto, łagodne ukształtowanie terenu, dodatkowo wpływa na ograniczenie zanieczyszczenia wód spływających z terenów sąsiednich.

Zgodnie z wynikami badań geotechnicznych podłoża gruntowego, wykonanych w 2021r., na potrzeby powiększenia cmentarza parafialnego w granicach działki nr ewid. 358¹, stwierdzono sączenia wód zawieszonych na głębokości 1,80 – 2,60 m p.p.t. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959r. w sprawie określenia jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (Dz. U. nr 52 z 1959r. poz. 315), woda gruntowa powinna znajdować się na głębokości nie wyżej niż 2,5m p.p.t. W związku z powyższym, wykonawca ww. badań zaleca zaprojektowanie systemu drenarskiego, odprowadzającego wody opadowe i roztopowe z terenu cmentarza.

Realizacja ustaleń planu może stanowić potencjalne źródło negatywnego oddziaływania na wody podziemne. Oddziaływanie to może wystąpić głównie na etapie realizacji zabudowy, w wyniku niewłaściwego odprowadzania wód opadowych i roztopowych oraz ścieków z rejonu budowy. Aby zapobiegać tym niepożądanym skutkom, wszelkie prace budowlane należy wykonywać w sposób jak najmniej inwazyjny, zapewniający zachowanie właściwych stosunków wodnych i nie pogarszanie jakości wód na przedmiotowym terenie.

Prognozuje się, że projektowany sposób zagospodarowania nie będzie wpływał negatywnie na wody powierzchniowe i podziemne na etapie funkcjonowania inwestycji pod warunkiem zachowania właściwej gospodarki ściekowej i gospodarki odpadami. Rozwiązania w zakresie infrastruktury technicznej dopuszczone ustaleniami projektu, nie przewidują możliwości odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód i ziemi.

Mając na uwadze powyższe ustalenia, prognozuje się, iż realizacja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie zagrazi celom środowiskowym wskazanym w Planie Gospodarowania Wodami na Obszarze Dorzecza Wisły przyjętym Rozporządzeniem Rady

¹ Opinia geotechniczna z badań podłoża gruntowego, „Geo-Bart” Bartosz Jacewicz, Usługi Geologiczne i geotechniczne, Wrzesień 2021

Ministrów z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023r. poz. 300) dla jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych.

11.4. Ocena wpływu na życie i zdrowie ludzi.

Projekt planu nie wprowadza funkcji, która wpływałaby znacząco na zdrowie ludzi.

Przeznaczenie terenów przewidziane projektem planu sankcjonuje istniejącą zabudowę lub stanowi kontynuację funkcji istniejących na terenach bezpośrednio przyległych. W związku z tym, w ocenie autora prognozy, realizacja tych ustaleń nie będzie powodowała ponadnormatywnych oddziaływań i uciążliwości.

W przypadku realizacji zabudowy, na etapie prac ziemnych i budowlanych mogą pojawić się okresowe uciążliwości związane ze wzrostem zapylenia, drgań czy hałasu, wywołanych pracą sprzętu budowlanego oraz wzmożonym ruchem pojazdów ciężarowych.

W celu zniwelowania negatywnych oddziaływań na ludzi, projekt planu, wprowadza ustalenia, których realizacja pozwoli na zmniejszenie ryzyka zanieczyszczenia środowiska tj.:

- dopuszczenie zaopatrzenia w ciepło z indywidualnych źródeł lokalnych wykorzystujących odnawialne źródła energii,
- wskazanie kwalifikacji akustycznej wyznaczonych w projekcie terenów,
- zachowanie powierzchni biologicznie czynnych, ograniczenie powierzchni zabudowy,
- zapewnienia terenom dostępu do sieci infrastruktury technicznej.

Dodatkowo, wprowadzone ograniczenia wynikające z przepisów sanitarnych, pozwolą na wyeliminowanie potencjalnego negatywnego wpływu istniejącego i projektowanego cmentarza.

11.5. Oddziaływanie na krajobraz, zabytki i dobra materialne.

Teren objęty opracowaniem reprezentuje typ krajobrazu kulturowego, ukształtowanego pod wpływem działalności człowieka.

Mając na uwadze powyższe, stwierdza się, że realizacja projektowanego przeznaczenia terenu, nie wpłynie na zmianę struktury funkcjonalno-przestrzennej obszaru objętego planem.

Ustalenia projektu w zakresie parametrów, wskaźników i zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu nawiązują do zabudowy już zrealizowanej na terenach sąsiednich, w związku z tym, krajobraz analizowanego terenu będzie współgrał z otoczeniem.

W celu ochrony lokalnych wartości krajobrazu, prognozowany projekt przewiduje ochronę zadrzewień śródpolnych w granicach terenów rolnych, a także zachowanie wysokiego wskaźnika terenów biologicznie czynnych na terenach działek budowlanych.

Możliwość wprowadzania nowych nasadzeń zieleni, zwiększy atrakcyjność przyrodniczą i krajobrazową obszaru.

W granicach terenu objętego projektem planu występują zabytki:

- Przestrzenny Układ komunikacyjny – Łęcka Kolej Dojazdowa, zlokalizowany w granicach dz. nr 345/3, wpisany do rejestru zabytków (nr rejestru A-847),
- Cmentarz parafialny zlokalizowany na dz. o nr ewid. 355, ujęty w wojewódzkiej ewidencji zabytków (WEZ Z-46).

Prognozowany projekt nie wprowadza zmian w zakresie przeznaczenia terenów, na których ww. obiekty są zlokalizowane, w związku z czym, nie przewiduje się negatywnego wpływu ustaleń planu na te obiekty.

Obszar objęty projektem zlokalizowany jest poza terenami zagrożonymi osuwaniem się mas ziemnych oraz obszarami szczególnego zagrożenia powodzią.

W związku z powyższym nie przewiduje się zagrożeń mogących mieć wpływ na zabytki i dobra materialne.

11.6. Oddziaływanie na faunę, florę i różnorodność biologiczną.

Obszar opracowania obejmuje tereny o przekształconych w różnym stopniu warunkach przyrodniczych.

Różnorodność biologiczną obszaru objętego projektem planu tworzą głównie rośliny kultur rolniczych, typowe dla łąk i ugorów oraz siedlisk ruderalnych, w obrębie których lokalnie występują zakrzewienia śródpolne, a także skupiska roślinności syntropijnej oraz gatunki roślin ozdobnych, towarzyszących obiektom budowlanym zrealizowanym w granicach terenu opracowania.

Projekt planu zachowuje obszary najcenniejsze po względem przyrodniczym, stanowiące śródpolne podmokłości i zadrzewienia. Na terenach tych projekt nie przewiduje zagospodarowania, które mogłoby wpłynąć znacząco na bioróżnorodność tych obszarów.

Realizacja projektu planu na pozostałych terenach będzie polegała w szczególności na przekształceniu części terenów dotychczas niezabudowanych, zasiedlonych przez ww. zbiorowiska roślinności, na tereny zabudowy zagrodowej. W związku z powyższym, nastąpić może zmniejszenie zdolności naturalnej wegetacji gruntów, a także zmiana składu gatunkowego istniejącej flory.

W celu ochrony, utrzymania oraz kompensacji przyrodniczej bioróżnorodności obszaru, w projekcie wprowadzono szereg istotnych ustaleń. Głównym założeniem jest racjonalne ograniczenie terenów zabudowanych i pozostawienie powierzchni posiadających naturalną zdolność wegetacji.

Ponadto ochrona zadrzewień śródpolnych, a także wprowadzenie nowych nasadzeń, w tym na terenach działek budowlanych, a także możliwość stosowania tzw. dachów zielonych, przyczyni się do podwyższenia różnorodności biologicznej badanego obszaru.

W świetle powyższych ustaleń, planowane zagospodarowanie terenu wpłynie na stan jego bioróżnorodności, jednak z uwagi na znaczny stopień przekształcenia warunków przyrodniczych analizowanego obszaru użytkowaniem agrarnym oraz zrealizowaną zabudową, jak też małą intensywność projektowanego zagospodarowania terenu, prognozuje się, że będzie to oddziaływanie nieznaczne.

11.7. Oddziaływanie na zasoby naturalne.

Zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 6 lipca 2001r. o zachowaniu narodowego charakteru strategicznych zasobów naturalnych kraju (t. j. Dz. U. z 2018r. poz. 1235), do strategicznych zasobów naturalnych kraju zalicza się:

- 1) wody podziemne oraz wody powierzchniowe w ciekach naturalnych i w źródłach, z których te ciek biorą początek, w kanałach, w jeziorach i zbiornikach wodnych o ciągłym dopływie w rozumieniu ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne,
- 2) wody polskich obszarów morskich wraz z pasmem nadbrzeżnym i ich naturalnymi zasobami żywymi i mineralnymi, a także zasobami naturalnymi dna i wnętrza ziemi znajdującego się w granicach tych obszarów w rozumieniu ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej,
- 3) lasy państwowe,
- 4) złoża kopalin niestanowiące części składowych nieruchomości gruntowej w rozumieniu ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. – Prawo geologiczne i górnicze,
- 5) zasoby przyrodnicze parków narodowych.

Gospodarowanie strategicznymi zasobami naturalnymi jest prowadzone zgodnie z zasadą zrównoważonego rozwoju w interesie dobra ogólnego.

Analizowany teren nie znajduje się w granicach parku narodowego. Nie stwierdzono tu występowania udokumentowanych zasobów surowców mineralnych. Znajduje się on poza granicami Głównych Zbiorników Wód Podziemnych oraz ich obszarów ochronnych.

Ochronę oraz potencjalny wpływ projektowanego dokumentu na występujące w granicach opracowania zasoby naturalne został przeanalizowany w poprzednich rozdziałach niniejszego opracowania.

11.8. Wpływ na obszary chronione, w tym obszary natura 2000

Obszar opracowania znajduje się poza granicami przestrzennych form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ustawy o ochronie przyrody, w obszarów Natura 2000 i nie sąsiaduje z takimi obszarami.

Najbliżej położonym obszarem Natura 2000 jest „Ostoja Biebrzańska” (kod PLB200006) oddalone o około 10km. Obszar został utworzony w celu ochrony ptaków. W ostoi stwierdzono występowanie co najmniej 43 gatunków ptaków wymienionych w Załączniku I Dyrektywy Ptasiej.

Ze względu na znaczne odległości dzielące teren opracowania od ww. obszaru chronionego, nie przewiduje się wpływu realizacji postanowień planu na obszar Natura 2000.

Według danych opublikowanych na stronie <https://mapa.korytarze.pl/>, analizowany obszar, znajduje się poza granicami projektowanych korytarzy ekologicznych.

12. OPIS PRZEWIDYWANYCH ZNACZĄCYCH ODDZIAŁYWAŃ REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU NA ŚRODOWISKO, OBEJMUJĄCYCH BEZPOŚREDNIE, POŚREDNIE, WTÓRNE, SKUMULOWANE, KRÓTKO-, ŚREDNIO- I DŁUGOTERMINOWE, STAŁE I CHWILOWE ODDZIAŁYWANIA.

Art. 51 ust.2 pkt 2 lit. e ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko wśród ocen i analiz, nakazuje określenie przewidywanego znaczącego oddziaływania na środowisko ustaleń analizowanego dokumentu.

W obowiązujących przepisach prawa z zakresu ochrony środowiska nie zdefiniowano znaczącego oddziaływania na środowisko. Zgodnie ze stanowiskiem zawartym w literaturze specjalistycznej, o znaczącym oddziaływaniu na środowisko możemy mówić w sytuacji naruszenia określonych prawem standardów jakości powietrza, wód powierzchniowych, gleb, poziomu hałasu i promieniowania elektromagnetycznego.

Oddziaływania na poszczególne elementy środowiska szczegółowo omówiono w kolejnych punktach rozdziału 11 niniejszego opracowania. Z ustaleń tych wynika, że realizacja postanowień zawartych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego będzie oddziaływać na środowisko analizowanego obszaru z uwagi na wprowadzenie nowych inwestycji, jednak nie przewiduje się wystąpienia znaczącego oddziaływania na środowisko.

Zestawienie przewidywanego potencjalnego oddziaływania na poszczególne komponenty środowiska przedstawiono poniżej. Kwalifikację oddziaływania przyjęto według następujących kryteriów:

- bezpośrednie (B) – wynikające wprost z ustaleń projektu planu;
- pośrednie i wtórne (PW) – będące konsekwencją oddziaływań bezpośrednich;
- chwilowe i krótkoterminowe (CK) – powodujące tymczasową zmianę w środowisku;
- długoterminowe (D) – trwające bez przerwy lub regularnie powtarzające się;
- stałe (S) – powodujące trwałe przekształcenie środowiska;
- pozytywne (+), negatywne (-), neutralne (0).

Tab.9. Przewidywane potencjalne oddziaływanie na poszczególne komponenty środowiska.

Komponent środowiska	Rodzaj oddziaływania	Kwalifikacja				
		B	PW	CK	D	S
Różnorodność biologiczna, fauna i flora	ograniczenie powierzchni siedlisk przyrodniczych	-				-
	wprowadzenie nowych nasadzeń zieleni	+			+	
Ludzie	emisja spalin, hałas, pylenie na etapie prac budowlanych	-		-		
	wprowadzenie nowych nasadzeń zieleni	+			+	
	podniesienie jakości życia	+				+
	wzrost uszczelnienia podłoża poprzez ograniczenie pow. biologicznie czynnej	-				-
	zmniejszenie infiltracji i retencji wód	-	-			-

	opadowych					
Stan aerosanitarny i klimat akustyczny	wzrost zapylenia, hałasu i zanieczyszczeń gazowych na etapie prac budowlanych	-		-		
	wprowadzenie nowych nasadzeń zieleni	+			+	
	ustalenie kwalifikacji ochrony akustycznej terenów	+				+
Powierzchnia ziemi	zmiana struktury gruntów	-			-	
	zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej	-				-
Krajobraz zabytki, dobra materialne	nowe obiekty kubaturowe	0				0
	wprowadzenie nowych nasadzeń zieleni	+			+	
	rozwój dóbr materialnych – wzrost wartości nieruchomości	+			+	

Źródło: Opracowanie własne.

Wskazane w tabeli potencjalne oddziaływania wg. wyszczególnionych kategorii, należy traktować jako możliwe do wystąpienia, a ich rzeczywisty charakter zależny jest od sposobu realizacji ustaleń projektu i zastosowanych rozwiązań, w tym technicznych, na dalszym etapie realizacji inwestycji.

Nie prognozuje się wystąpienia oddziaływań skumulowanych.

13. OPIS DZIAŁAŃ MAJĄCYCH NA CELU ZAPOBIEGANIE I OGRANICZANIE PROGNOZOWANEGO, NEGATYWNEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO.

Niniejsza prognoza oddziaływania na środowisko nie wykazała powstania istotnych, negatywnych zagrożeń dla środowiska w związku z realizacją ustaleń projektu planu.

Jednak w celu ograniczenia potencjalnego negatywnego oddziaływania na środowisko oraz dążenia do rozwoju zrównoważonego, należy wziąć pod uwagę proponowane sposoby minimalizacji negatywnych skutków realizacji dokumentu, a w szczególności:

- w celu ograniczenia zanieczyszczeń powietrza przez emisję z ogrzewania należy dążyć do zaopatrzenia w ciepło z stosowaniem paliw ekologicznych oraz nowoczesnych technologii ich spalania, a także odnawialnych źródeł energii;
- w celu ograniczenia zanieczyszczeń powietrza, wód gruntowych i ziemi oraz emisji hałasu należy zapewnić utrzymanie w dobrym stanie technicznym sprzętu technicznego wykorzystywanego w trakcie robót budowlanych, a prace budowlane wykonywać w porze dziennej,
- ochronę klimatu akustycznego należy zapewnić także poprzez obowiązek przestrzegania dopuszczalnych norm hałasu;
- należy utrzymywać znaczne powierzchnie biologicznie czynne, co korzystnie wpływa na cyrkulację powietrza i przewietrzanie;
- humus zebrany w czasie wykonywania prac ziemnych należy wykorzystać do przygotowania powierzchni pod projektowane nasadzenia zieleni,
- należy w jak największym stopniu zachować istniejące zadrzewienia oraz wprowadzać nowe nasadzenia w celu zwiększenia różnorodności biologicznej jak też atrakcyjności krajobrazowej obszaru,
- należy dążyć do harmonijnego kształtowania wnętrza krajobrazu poprzez dobór właściwej architektury.
- należy wykonać system drenarski, odprowadzający wody opadowe i roztopowe z terenu cmentarza.

14. INFORMACJE O MOŻLIWYCH TRANSGRANICZNYCH ODDZIAŁYWANIACH NA ŚRODOWISKO.

Teren objęty niniejszym opracowaniem zlokalizowany jest w gminie Prostki, w znacznej odległości od granic państwa. W związku z powyższym, nie przewiduje się niekorzystnego oddziaływania w wyniku realizacji ustaleń projektu dokumentu na środowisko w ujęciu transgranicznym.

15. PROPOZYCJE METOD ANALIZY SKUTÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ DOKUMENTU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚĆ JEJ PRZEPROWADZANIA.

W związku z tym, iż niniejsza prognoza oddziaływania na środowisko nie wykazała powstania istotnych, negatywnych zagrożeń dla środowiska w związku z realizacją ustaleń projektu zmiany planu, w celu określenia i analizy skutków realizacji postanowień prognozowanego projektu, proponuje się wykorzystanie istniejących systemów monitoringu, stosownie do potrzeb.

Zgodnie z przepisami ustawy Prawo ochrony środowiska, powołane do tego instytucje państwowe na poziomie krajowym jak i lokalnym, prowadzą cykliczny, coroczny monitoring poszczególnych komponentów środowiska, w tym jakości powietrza, wód, gleby, poziomów hałasu i pól elektromagnetycznych, których wyniki publikowane są w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska.

Z kolei zgodnie z art. 32 ustawy z dnia 23 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, organ sporządzający miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zobowiązany jest do przeprowadzenia analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym, w tym skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu, przynajmniej raz w czasie kadencji.

W związku z powyższym, zalecaną metodą analizy skutków realizacji ustaleń projektu zmiany planu jest kompleksowa analiza porównawcza przeprowadzana w oparciu o dane uzyskane w toku ww. regularnego monitoringu środowiska przyrodniczego i wyników analizy zmian w zagospodarowaniu terenu, o którym mowa w art. 32 ustawy z dnia 23 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

16. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Prognoza oddziaływania na środowisko stanowi podstawowy dokument, niezbędny do przeprowadzenia postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko skutków realizacji polityki, strategii, planu lub programu. Obowiązek jej opracowania wynika bezpośrednio z zapisów ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko oraz ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zasadniczym celem prognozy oddziaływania na środowisko jest diagnoza obecnego stanu środowiska oraz wskazanie potencjalnego negatywnego oddziaływania realizacji ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na środowisko.

Niniejsza prognoza oddziaływania na środowisko dotyczy projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części obrębu geodezyjnego Wiśniowo Ełckie na terenie gminy Prostki, sporządzanego na podstawie uchwały LV.317.2023 Rady Gminy Prostki z dnia 22 czerwca 2023r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części obrębu geodezyjnego Wiśniowo Ełckie na terenie gminy Prostki.

Obszar opracowania aktualnie nie jest objęty ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Prognozowany projekt planu ma na celu wyznaczenie terenu na poszerzenie istniejącego cmentarza parafialnego na części działki nr 358, zgodnie z wnioskiem proboszcza Parafii Rzymskokatolickiej pw. M.B. Gromnicznej w Wiśniowie Ełckim oraz umożliwienie realizacji zabudowy zagrodowej na działce nr ewid. 349/1, zgodnie z wnioskiem właściciela tego terenu.

Teren w granicach wskazanych w ww. uchwale Nr LV.317.2023 Rady Gminy Prostki z dnia 22 czerwca 2023r., obejmują także obszar strefy ochronny sanitarnej cmentarza, związanej z ograniczeniami w zabudowie i zagospodarowaniu terenów, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959r. w sprawie określenia jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (Dz. U. nr 52 z 1959r. poz. 315).

Zakres prognozy, wynikający z art. 51 ust. 2 ww. ustawy, został uzgodniony z Regionalną Dyrekcją Ochrony Środowiska w Olsztynie oraz Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym.

W ramach Prognozy dokonano analizy obecnego zagospodarowania terenu oraz stanu środowiska obszaru opracowania. W tym celu posłużono się informacjami zawartymi w istniejących dokumentach i publikacjach oraz w opracowaniu ekofizjograficznym wykonanym na potrzeby projektu planu. Charakterystykę obecnego zagospodarowania terenu oraz stanu środowiska przyrodniczego, a także analizę jakości jego poszczególnych elementów sporządzono metodą opisową przy wykorzystaniu dostępnych danych tj. literatura naukowa, informacje w zasobach administracji rządowej i samorządowej, danych statystyki publicznej oraz państwowego monitoringu środowiska, a także na podstawie własnych obserwacji terenowych.

Wyniki tych analiz pozwoliły stwierdzić, iż jest to obszar o przekształconych warunkach przyrodniczych, obejmujący działki drogowe, tereny kolejowe, cmentarz, grunty użytkowane rolniczo, a także działki zbudowane.

Różnorodność biologiczną obszaru objętego projektem planu tworzą w większości gatunki pospolite, typowe dla łąk i ugorów oraz siedlisk ruderalnych w pobliżu siedzib ludzkich, a także gatunki ozdobne i użytkowe. Faunę tego terenu reprezentują głównie gatunki charakterystyczne dla ekosystemu polnego oraz gatunki syntropijne, przystosowane do życia w pobliżu siedzib ludzkich.

Na obszarze projektu nie stwierdzono występowania zasobów naturalnych w postaci: udokumentowanych złóż kopalin ani parków narodowych. Teren opracowania znajduje się w poza granicami Głównych Zbiorników Wód Podziemnych oraz ich obszarów ochronnych.

W następnej części Prognozy przedstawiono ustalenia projektu planu i jego powiązania z innymi dokumentami.

Następnie przeanalizowano możliwy wpływ realizacji ustaleń projektu planu na poszczególne elementy środowiska tj. klimat akustyczny i aerosanitarny, powierzchnię ziemi, klimat, wody powierzchniowe i podziemne, życie i zdrowie ludzi, krajobraz, zabytki, faunę i florę. Dokonano także oceny charakteru i zakresu przewidzianych zmian środowiska, mogących być rezultatem projektu planu.

Na podstawie tej analizy stwierdzono, iż realizacja postanowień dokumentu nie spowoduje wystąpienia nadzwyczajnych zagrożeń środowiska ani niekorzystnego oddziaływania na środowisko w ujęciu transgranicznym, a prognozowany negatywny wpływ na środowisko osiągnie niewielką skalę i mieścić się będzie w ramach rozwoju zrównoważonego. Struktura funkcjonalno-przestrzenna wskazana w projekcie uwzględnia uwarunkowania środowiskowe terenu i jego strukturę krajobrazową, a rozwiązania w nim przyjęte są zgodne z zasadami racjonalnej gospodarki zasobami środowiska.

W prognozie przedstawiono także propozycje wdrożenia rozwiązań oraz podjęcia działań mających na celu zapobieganie i ograniczenie negatywnych działań, mogących być rezultatem projektowanego dokumentu.

Zakres ustaleń prognozowanego projektu planu nie narusza obszarów i obiektów prawnej ochrony.

17. WYKAZ MATERIAŁÓW ŹRÓDŁOWYCH

Przy sporządzaniu przedmiotowego dokumentu wykorzystano mapy geodezyjne, geologiczne, hydrogeologiczne oraz literaturę naukową i opracowania dotyczące określonych zagadnień, a także źródła internetowe tj.:

1. Mapa zasadnicza terenu opracowania w postaci wektorowej;
2. Mapa ewidencyjna terenu opracowania w postaci wektorowej;
3. Mapa hydrogeologiczna Polski w skali 1:50.000 ;
4. Kondracki J., 1981, Geografia fizyczna Polski, Warszawa, Państwowe Wydawnictwo Naukowe.
5. Kondracki J., 2001, Geografia regionalna Polski, Warszawa, Państwowe Wydawnictwo Naukowe.
6. Państwowy Instytut Geologiczny Państwowy Instytut Badawczy, Objaśnienia do mapy geośrodowiskowej Polski, 1:50000, Arkusz Elk(183), warszawa 2012;
7. Polska Akademia Nauk, Instytut Geografii i Przestrzennego Zagospodarowania im. Stanisława Leszczyckiego, Przegląd Geograficzny Kwartalnik 2005, Tom 77, Zeszyt 1.
8. Tom XXX Atlasu współzależności parametrów meteorologicznych i geograficznych w Polsce pt. Klimat północno-wschodniej Polski według podziału fizycznogeograficznego J. Kondrackiego i J. Ostrowskiego, Uniwersytet Warszawski, Wydział Geografii i Studiów Regionalnych, Warszawa 2013;
9. Tom XXII Atlasu współzależności parametrów meteorologicznych i geograficznych w Polsce, Wpływ zabudowy i zieleni osiedlowej na zróżnicowanie klimatu lokalnego w Warszawie (Stopa-Boryczka M., Boryczka J., Wawer J., Osowiec M. Błażek E., Skrzypczuk J.), 2008, Wyd. UW, ss. 332
10. Jan Marek Matuszkiewicz, Krajobrazy roślinne i regiony geobotaniczne Polski, Polska Akademia Nauk, Instytut Geografii i Przestrzennego Zagospodarowania, Prace Geograficzne Nr 158, Wrocław, Warszawa, Kraków, 1993
11. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 18 października 2016r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 28.11.2016r. poz. 1911)
12. Europejska Konwencja Krajobrazowa, Dz. U. z 2006r. Nr 14, poz. 98
13. Myga-Piątek U., Kryteria i metody oceny krajobrazu kulturowego w procesie planowania przestrzennego na tle obowiązujących procedur prawnych, [w]: Kistowski M., Korwel-Lejkowska B. (red.), Waloryzacja środowiska przyrodniczego w planowaniu przestrzennym, Gdańsk – Warszawa 2007,
14. Dobrzański B., Zawadzki S., 1981, Gleboznawstwo, Warszawa, Państwowe Wydawnictwo Rolnicze i Leśne.
15. Atlas jezior Polski, red. J. Jańczak, 1999, tom III, Bogucki Wydawnictwo Naukowe S.C., Poznań.
16. Pole elektromagnetyczne a człowiek. O fizyce, Biologii, Medycynie, Normach i Sieci 5G, Ministerstwo Środowiska, Warszawa 2019r.
17. Koncepcja Przestrzennego Zagospodarowania Kraju 2030, Uchwała Nr 239 Rady Ministrów z dnia 13 grudnia 2011 r.
18. Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Warmińsko-Mazurskiego, uchwalony przez Sejmik Województwa Warmińsko-Mazurskiego uchwałą nr XXXIX/832/18 z dnia 28 sierpnia 2018r.
19. Strategia Rozwoju społeczno – gospodarczego Województwa Warmińsko-Mazurskiego 2030.
20. Program Ochrony Środowiska Województwa Warmińsko-Mazurskiego do roku 2030.
21. Roczna Ocena Jakości powietrza w województwie warmińsko-mazurskim, GIOŚ, 2023r.
22. Ocena pól elektromagnetycznych w środowisku 2021, GIOŚ, Warszawa, 2022r
23. Strategia Zrównoważonego Rozwoju Gminy Prostki, przyjęta uchwałą Nr XXII/170/2000 Rady Gminy Prostki z dnia 19 lipca 2000r.
24. Zintegrowana strategia rozwoju Łęckiego Obszaru Funkcjonalnego na lata 2014-2025;

25. Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Prostki na lata: 2015 – 2020, przyjęty uchwałą Nr XX.109.2016 Rady Gminy Prostki z dnia 23 marca 2016r.
26. Projekt założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Prostki na lata 2015 – 2030 – Aktualizacja, przyjęty uchwałą Nr XXVIII.150.2016 Rady Gminy Prostki z dnia 28 września 2016r.
27. Raport o stanie środowiska województwa warmińsko-mazurskiego 2020r., GIOŚ, 2020r.
28. Opracowanie ekofizjograficzne sporządzone dla potrzeb projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części obrębu geodezyjnego Wiśniowo Łęckie na terenie gminy Prostki .
29. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Prostki, uchwalone uchwałą Nr X/74/99 Rady Gminy w Prostkach z dnia 30 czerwca 1999r. z późn. zm.,
30. Wizje terenu i własne prace badawcze;
31. Źródła internetowe:
 - a) [www. imgw.pl](http://www.imgw.pl)
 - b) mapy.geoportal.gov.pl
 - c) mapy.isok.gov.pl
 - d) epsh.pgi.gov.pl/epsh
 - e) www.pgi.gov.pl
 - f) Wikipedia.org
 - g) www.wios.olsztyn.pl/
 - h) [www. monitoringptakow.gios.gov.pl](http://www.monitoringptakow.gios.gov.pl)
 - i) crfop.gdos.gov.pl/CRFOP/
 - j) prostki.e-mapa.net/
 - k) gios.gov.pl
 - l) www.igipz.pan.pl/Roslinnosc-potencjalna-zgik.html

18. SPIS RYCIN.

Ryc.1 Lokalizacja terenu objętego opracowaniem (skala skażona)

Ryc.1 Lokalizacja terenu objętego opracowaniem (skala skażona)

(Źródło: opracowanie własne na podstawie danych dostępnych na stronie www.geoportal.gov.pl)

Ryc.2 .Podział województwa warmińsko-mazurskiego na strefy dla celów oceny jakości powietrza za 2022rok.

(Źródło: Roczna Ocena Jakości powietrza w województwie warmińsko-mazurskim, GIOŚ, 2023r.)

Ryc.3. Średnie z pomiarów PEM w powiatach województwa warmińsko-mazurskiego z lat 2021-2022.

(Źródło: Ocena pól elektromagnetycznych w środowisku w roku 2022 w województwie Warmińsko-Mazurskim, GIOŚ w Olsztynie, 2023r.)

Ryc. 4. Fragment mapy geologicznej Polski w skali 1:50 000 (skala skażona)

(Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych udostępnionych w serwisie prostki.e-mapa.net)

Ryc. 5. Mapa glebowo-rolnicza.

(Źródło: opracowanie własne na podstawie mapy glebowo-rolniczej w skali 1:5000 z Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego).

Ryc.6. Wyrys z mapy hydrogeologicznej Polski w skali 1:50 000, (skala skażona)

(Źródło: <http://epsh.pgi.gov.pl/epsh/>)

Ryc. 7. Rzeka Karmelówka w granicach opracowania

Ryc. 18. Lokalizacja JCWP Karmelówka.

(Źródło: <https://wody.isok.gov.pl>)

Ryc. 7. Lokalizacja JCWP Karmelówka.

(Źródło: <https://wody.isok.gov.pl>)

Ryc. 8 . Lokalizacja JCWPd GW200032.

(Źródło: <https://wody.isok.gov.pl>)

Ryc. 9 . Hipsometria

(Źródło: opracowanie własne na podstawie: <https://mapy.geoportal.gov.pl/>)

Ryc. 10. Topografia terenów opracowania.

(Źródło: opracowanie własne na podstawie: <https://mapy.geoportal.gov.pl/>)

Ryc.11.Podział na główne jednostki geobotaniczno–regionalne.

(Źródło: Jan Marek Matuszkiewicz, Krajobrazy roślinne i regiony geobotaniczne Polski, Polska Akademia Nauk, Instytut Geografii i Przestrzennego Zagospodarowania, Prace Geograficzne Nr 158, Wrocław, Warszawa, Kraków, 1993)

Ryc. 12. Mapa roślinności potencjalnej Polski wg. J.M. Matuszkiewicza

(Źródło: <https://www.igipz.pan.pl/Roslinnosc-potencjalna-zgik.html>)

Ryc. 13. Rysunek projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego objętego prognozą.

(Źródło: Opracowanie własne)

Ryc. 14. Lokalizacja terenu objętego opracowaniem oraz przestrzennych form ochrony przyrody.

(Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych udostępnionych na stronie <http://sdi.gdos.gov.pl/wms> .)

Ryc. 15. Projekt korytarzy ekologicznych .

(Źródło: <https://mapa.korytarze.pl/>)

19. SPIS TABEL.

Tab. 1. Zestawienie stref w województwie warmińsko-mazurskim.

Źródło: Roczna Ocena Jakości powietrza w województwie warmińsko-mazurskim, GIOŚ, 2023r.

Tab.2. Zestawienie informacji dotyczących obszarów przekroczeń dla poszczególnych zanieczyszczeń w roku 2022 w województwie warmińsko-mazurskim z uwzględnieniem kryterium określonego w celu ochrony zdrowia ludzi

Źródło: Roczna Ocena Jakości powietrza w województwie warmińsko-mazurskim, GIOŚ, 2023r

Tab 3. Zestawienie informacji dotyczących obszarów przekroczeń dla poszczególnych zanieczyszczeń w roku 2022 w województwie warmińsko-mazurskim z uwzględnieniem kryterium określonego w celu ochrony roślin

Źródło: Roczna Ocena Jakości powietrza w województwie warmińsko-mazurskim, GIOŚ, 2023r.

Tab. 4. Naruszenia dopuszczalnych poziomów hałasu.

(Źródło: „Aktualizacja „Programu ochrony środowiska przed hałasem dla terenów pozaaglomeracjami, położonych wzdłuż dróg krajowych oraz wojewódzkich na terenie województwa warmińsko-mazurskiego o obciążeniu ponad 3 mln pojazdów rocznie, których eksploatacja spowodowała negatywne oddziaływanie akustyczne w wyniku przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu określonych wskaźnikami LDWN i LN - w zakresie dróg krajowych” przyjęta uchwałą Nr XII/190/19 Sejmiku Woj. Warm. – Maz. z dnia 26 listopada 2019r.)

Tab.5. Poziomy dopuszczalne pól elektromagnetycznych dla miejsc dostępnych dla ludności.

(Źródło: Ocena poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku w 2022r. w województwie warmińsko-mazurskim, WIOŚ 2023).

Tab. 6. Struktura użytkowania i władania gruntów w granicach terenów objętych opracowaniem.

(Źródło: Opracowanie własne na podstawie informacji o działkach)

Tab. 7 . Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych dla JCWPd na obszarze dorzecza Wisły.

(Źródło: <https://wody.isok.gov.pl>)

Tab. 8. Prognozowany zakres oddziaływań projektu planu.

(Opracowanie własne)

Tab.9. Przewidywane potencjalne oddziaływanie na poszczególne komponenty środowiska

(Opracowanie własne)

20. SPIS FOTOGRAFII.

Fot. 1. Zabudowania szkoły podstawowej w granicach działki nr312/7.

(Źródło: Własne prace terenowe)

Fot. 2, 3. Widok zabudowy zrealizowanej w sąsiedztwie terenów objętych opracowaniem.

(Źródło: Własne prace terenowe)

Fot. 4. Widok zabudowy zrealizowanej w granicach dz. nr 294/4, 294/6, 293/57.

(Źródło: Własne prace terenowe)

Fot. 5. Widok terenów kolejowych w granicach dz. nr 345/3.

(Źródło: Własne prace terenowe)

Fot. 6. Istniejące zagospodarowanie terenów objętych opracowaniem.

(źródło: Ortofotomapa dostępna w serwisie geoportal.gov.pl)

Fot.7. Starodrzew w granicach cmentarza.

(Źródło: Własne prace terenowe)

Fot. 8, 9. Widok roślinności pól uprawnych i terenów podmokłych w sąsiedztwie istniejącego cmentarza.

(Źródło: Własne prace terenowe)

Fot. 10.Grunty wykorzystywane rolniczo.

(Źródło: Własne prace terenowe)

Fot. 11.Zieleń urządzona w granicach i sąsiedztwie działek zabudowanych.

(Źródło: Własne prace terenowe)

Prognoza oddziaływania na środowisko

projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
w części obrębu geodezyjnego Wiśniowo Ełckie na terenie gminy Prostki.

Część II - kartograficzna

WYKONAWCA:



ul. Mickiewicza 17 lok.3, 19-300 Ełk
tel. 694 277 355

Autor opracowania:

mgr Monika Szczepanik

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, iż spełniam wymagania, o których mowa w art. 74a ust. 2 ustawy z dnia 8 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023r., poz. 1094 ze zm.).

Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

mgr Monika Szczepanik