

UCHWAŁA NR LV.317.2023
RADY GMINY PROSTKI

z dnia 22 czerwca 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
w części obrębu geodezyjnego Wiśniowo Ełckie na terenie gminy Prostki.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977), Rada Gminy Prostki uchwala, co następuje:

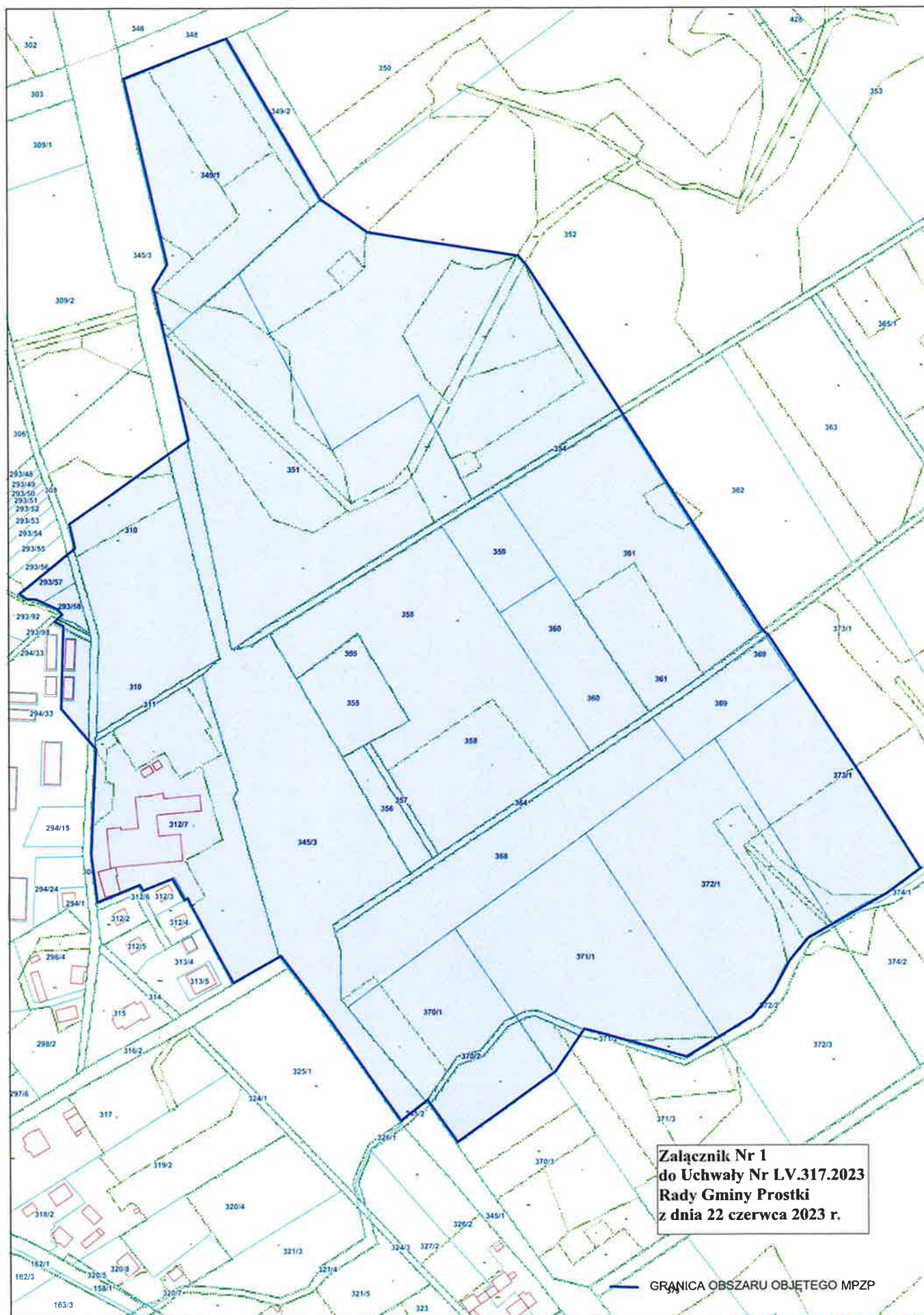
§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części obrębu geodezyjnego Wiśniowo Ełckie na terenie gminy Prostki.

2. Granice obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego określa załącznik graficzny nr 1 stanowiący integralną część uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Prostki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Prostki
Henryk Szyroński



Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr LV.317.2023
Rady Gminy Prostki
z dnia 22 czerwca 2023 r.

GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MPZP

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy Prostki
Henryk Strojcecki

Uzasadnienie

uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w części obrębu geodezyjnego Wiśniowo Łękie na terenie gminy Prostki.

Projektem uchwały objęto działki położone w obrębie geodezyjnym 0036 Wiśniowo Łękie o łącznej powierzchni około 29 ha, które leżą we wsi Wiśniowo Łękie (rejon szkoły) oraz poza zwartą zabudową wsi Wiśniowo Łękie w okolicy cmentarza parafialnego.

Celem sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest umożliwienie rozszerzenia cmentarza parafialnego zlokalizowanego na działce nr 355 obręb Wiśniowo Łękie. Poszerzenie części grzebalnej planowane jest na części działki nr 358 obręb Wiśniowo Łękie- zgodnie z wnioskiem Proboszcza Parafii Rzymskokatolickiej p.w. M.B. Gromnicznej w Wiśniowie Łęckim z dnia 22.09.2021 r. oraz Biskupa Łęckiego Jerzego Mazura z dnia 16.03.2023 r. Obszar objęty projektem uchwały uwzględnia strefę ochronną, związaną z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu w sąsiedztwie cmentarza. Strefa ochrony sanitarnej obejmuje obszar o szerokości do 150 m wokół terenów projektowanego i istniejącego cmentarza.

Dodatkowo, sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego umożliwi zlokalizowanie zabudowy zagrodowej na działce nr 349/1 obręb Wiśniowo Łękie- zgodnie z wnioskiem właścicielki.

Planowane przeznaczenie terenu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Prostki- Uchwała nr XLVIII.274.2022 Rady Gminy Prostki z dnia 22 grudnia 2022 r. w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Prostki.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Hełena Strojeczka