

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

## OPIS TECHNICZNY

### 1. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA.

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany „Zagospodarowanie turystyczno - rekreacyjne odcinka rzeki Ełk do słupa granicznego w m. Prostki”. Opracowaniem objęto działki o nr geod.: 246, 247, 251, 252, 953, 1442 (obręb Prostki) oraz 399 (obręb Ostryków) położone wzdłuż rzeki Ełk w m. Prostki. Granice opracowania określono w projekcie zagospodarowania terenu (rys. nr 1).

### 2. STAN ISTNIEJĄCY

Teren opracowania znajduje się w m. Prostki na działkach o nr geod.: 246, 247, 251, 252, 953, 1442 (obręb Prostki) oraz 399 (obręb Ostryków) położonych wzdłuż rzeki Ełk, jednostka ewid. nr 280504\_2 Prostki.

W obrębie granic terenu opracowania nie występuje uzbrojenie podziemne.

W obrębie granic terenu opracowania nie występują obiekty budowlane.

Teren ma ukształtowanie płaskie o nachyleniu do 5%.

Planowane są rozbiórki istniejących obiektów budowlanych: nie dotyczy.

Istniejące obiekty przeznaczone do dalszego użytkowania: nie dotyczy.

### 3. STAN PROJEKTOWANY

„Zagospodarowanie turystyczno - rekreacyjne odcinka rzeki Ełk do słupa granicznego w m. Prostki”, obejmuje wykonanie:

- parkingu dla samochodów osobowych z drogami dojazdowymi o szer. 5,0m o nawierzchni z kostki brukowej gr. 8 cm (10 miejsc postojowych o wym. 2,5x5,0 m);
- ścieżki rowerowej szer. 2,0m o nawierzchni z kostki brukowej gr. 8 cm;
- ścieżki rowerowej szer. 2,0m o nawierzchni z kostki brukowej gr. 6 cm;
- ścieżki rowerowej szer. 2,0m o nawierzchni z kruszywa naturalnego z domieszką gliny gr. 10 cm;
- utwardzenie dojazdu do ścieżki szer. 3,0m o nawierzchni z kruszywa naturalnego z domieszką gliny gr. 10 cm;
- utwardzenie pod stanowisko na ławkę parkową o wym. 1,0x2,5m o nawierzchni z kostki brukowej gr. 6 cm;
- utwardzenie pod stanowisko na ławkę parkową o wym. 1,0x2,5m o nawierzchni z kruszywa naturalnego z domieszką gliny gr. 10 cm;
- ławki parkowe - 14 szt.;
- wycinka drzew - 19 szt.;

Lokalizacja dróg i urządzeń przeciwpożarowych – nie dotyczy.

#### 3.1. PROJEKTOWANE NAWIERZCHNIE I ROBOTY ZIEMNE

##### - Roboty ziemne:

Wykopy z korytowania pod roboty nawierzchniowe - 73,54 m<sup>3</sup>

Usunięcie warstwy humusu gr. 15 cm - 2538,00 m<sup>2</sup>

Nadmiar masy ziemi należy wywieźć w miejsce wskazane przez Inwestora, a humus rozplantować po terenie.

##### - Projektowane nawierzchnie:

Parametry techniczne:

- parkingu dla samochodów osobowych z drogami dojazdowymi o szer. 5,0m (10 miejsc postojowych o wym. 2,5x5,0 m), spadek poprzeczny 2%, spadek podłużny 0,8÷2%;
- ścieżki rowerowej szer. 2,0m, spadek poprzeczny 2%, spadek podłużny 0,5÷6%;
- utwardzenie dojazdu do ścieżki szer. 3,0m, spadek poprzeczny 2%, spadek podłużny 0,5÷6%;
- utwardzenie pod stanowisko na ławkę parkową o wym. 1,0x2,5m, spadek poprzeczny 2%, spadek podłużny 0,5÷6%;

Konstrukcja nawierzchni:

Projektuje się nawierzchnię **ścieżki rowerowej i parkingu (384,0 m<sup>2</sup>)** –

- kostka brukowa betonowe bezzazowa gr. 8 cm;
- podsypka cementowo - piaskowa gr. 5 cm;
- warstwa kruszywa łamanego stabilizowana mechanicznie gr. 25 cm;
- warstwa odcinająca z piasku gr. 10 cm;

Projektuje się nawierzchnię **ścieżki rowerowej i utwardzenia pod stanowisko z ławką (1034,3 m<sup>2</sup>)** –

- kostka brukowa betonowe bezzazowa gr. 6 cm;
- podsypka cementowo - piaskowa gr. 5 cm;

Projektuje się nawierzchnię **ścieżki rowerowej, dojazdu i utwardzenia pod stanowisko z ławką (1320,70 m<sup>2</sup>)** –

- warstwa kruszywa naturalnego z domieszką gliny 1:4 stabilizowana mechanicznie gr. 10 cm.

W krawężnikach betonowych 15x22x100 cm na ławie betonowej z oporem C12/15 - **131,4 m.**

W obrzeżach betonowych 8x30x100 cm na podsypce cementowo-piaskowej - **2 383,7 m.**

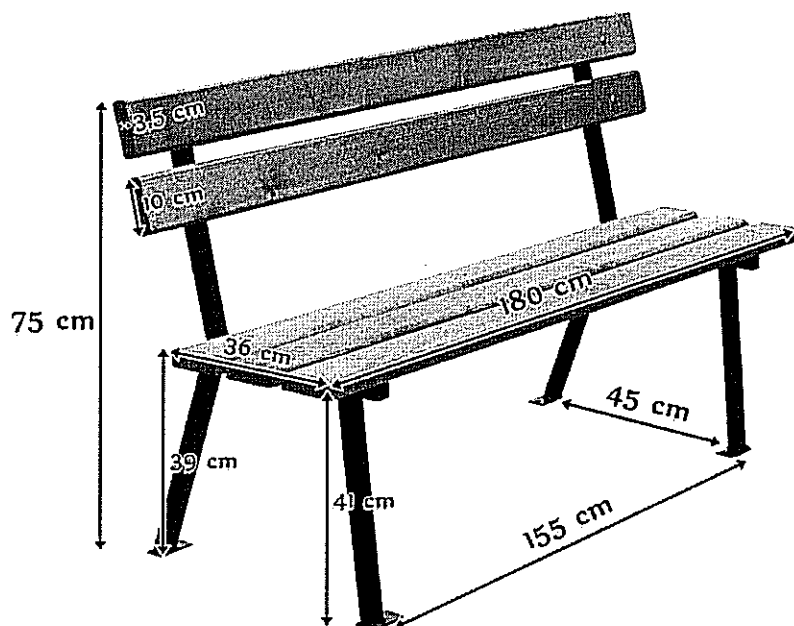
Współczynnik zagęszczenia gruntu rodzimego oraz warstw konstrukcyjnych z materiałów nasypowych –  $I_D = 1,0$ .

### 3.2. PROJEKTOWANE ŁAWKI PARKOWE

Należy zamontować ławki parkowe drewniane stalowe. Stelaż ławki wykonany ze stali pomalowanej na czarny kolor metodą natryskową. Mocowana do nawierzchni utwardzonej poprzez otwory w stopach umożliwiające przykręcenie do podłoża. Siedziko i oparcie wykonane z drewna świerkowego oheblowanego, frezowanego na długich bokach i oszlifowanego oraz zaimpregnowanego przed grzybami i pleśnią. Impregnat w kolorze bursztynowo-żółty.

Parametry techniczne:

- Długość: 180cm
- Głębokość siedziska: 36cm
- Wysokość siedziska (od podłoża): 41-39cm - przód podwyższony
- Wysokość oparcia: 75cm
- Rozstaw jednej nogi: 45 cm
- Rozstaw nóg: 155cm
- Wymiary deski: 150x10x3,5cm



#### 4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI.

Powierzchnia terenu objętego inwestycją wynosi około 12 269,2 m<sup>2</sup>. Dotychczasowy sposób wykorzystania terenu ulega zmianie. Na omawianym terenie objętym opracowaniem występuje zadrzewienie.

Powierzchnie zabudowy istniejących obiektów budowlanych w granicach opracowania - nie dotyczy.

Powierzchnie zabudowy projektowanych obiektów budowlanych w granicach opracowania:

- parkingu dla samochodów osobowych z drogami dojazdowymi o szer. 5,0m oraz ścieżki rowerowej szer. 2,0m o nawierzchni z kostki brukowej gr. 8 cm - 384,0 m<sup>2</sup>;
- ścieżki rowerowej szer. 2,0m i utwardzenie pod stanowisko na ławkę parkową o wym. 1,0x2,5m o nawierzchni z kostki brukowej gr. 6 cm - 1034,3 m<sup>2</sup>;
- ścieżki rowerowej szer. 2,0m, utwardzenie pod stanowisko na ławkę parkową i utwardzenie dojazdu do ścieżki szer. 3,0m o nawierzchni z kruszywa naturalnego z domieszką gliny gr. 10 cm - 1320,7 m<sup>2</sup>;

#### 5. DANE INFORMACYJNE.

Istniejący teren **nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie jest objęty planem zagospodarowania przestrzennego.**

#### 6. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ.

Nie dotyczy.

#### 7. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA.

- przewidywana ilość wykorzystywanej wody i innych wykorzystywanych surowców, materiałów, paliw oraz energii,

Do budowy przewiduje się wykorzystanie materiałów dopuszczalnych do stosowania w budownictwie oraz materiałów ogólnodostępnych tj. kruszywo, cement, gotowe elementy betonowe i wyroby do budowy.

- rozwiązania chroniące środowisko,

Wykonanie elementów nawierzchni urządzeń komunikacyjnych i pozostałych budowli inżynierskich z materiałów posiadających certyfikaty i atesty z zastosowaniem sprawdzonych technologii oraz odprowadzanie wód opadowych na przyległy teren przyczynią się do podniesienia jakości użytkowej opracowywanego terenu.

- *rodzaje i przewidywane ilości wprowadzanych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko,*

Nie przewiduje się wprowadzania do środowiska dodatkowych substancji mogących pogorszyć jego stan.

- *możliwe trans graniczne oddziaływanie na środowisko- nie dotyczy,*

- *obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia.*

Teren, na którym zlokalizowane jest omawiane przedsięwzięcie nie znajduje się w obszarze terenów chronionych.

Przedmiotowa inwestycja nie należy do grupy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

#### 8. INNE KONIECZNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH.

„Zagospodarowanie turystyczno - rekreacyjne odcinka rzeki Ełk do słupa granicznego w m. Prostki” będzie prowadzona z materiałów i prefabrykatów posiadających atesty i aprobaty techniczne. Nawierzchnia urządzeń komunikacyjnych będzie wykonana o nawierzchni utwardzonej.

Odprowadzanie wód opadowych z w/w terenu nastąpi poprzez odpowiednie nachylenie nawierzchni na teren przyległy.

Użyte w projekcie nazwy ze znakiem firmowym i ich producenci, dla urządzeń i produktów, są przykładowe. Nie dopuszcza się zamontowania materiałów o parametrach gorszych niż wymienione w dokumentacji projektowej.

#### 9. ZESTAWIENIE PODSTAWOWYCH DANYCH POWIERZCHNIOWYCH I KUBATUROWYCH.

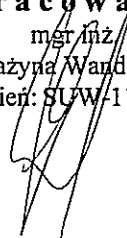
Nie dotyczy.

**Opracował:**

mgr inż.

Grażyna Wandzioch

nr uprawnień: SUW-118/89









SCHEMAT ARKUSZY  
SKALA 1:20 000




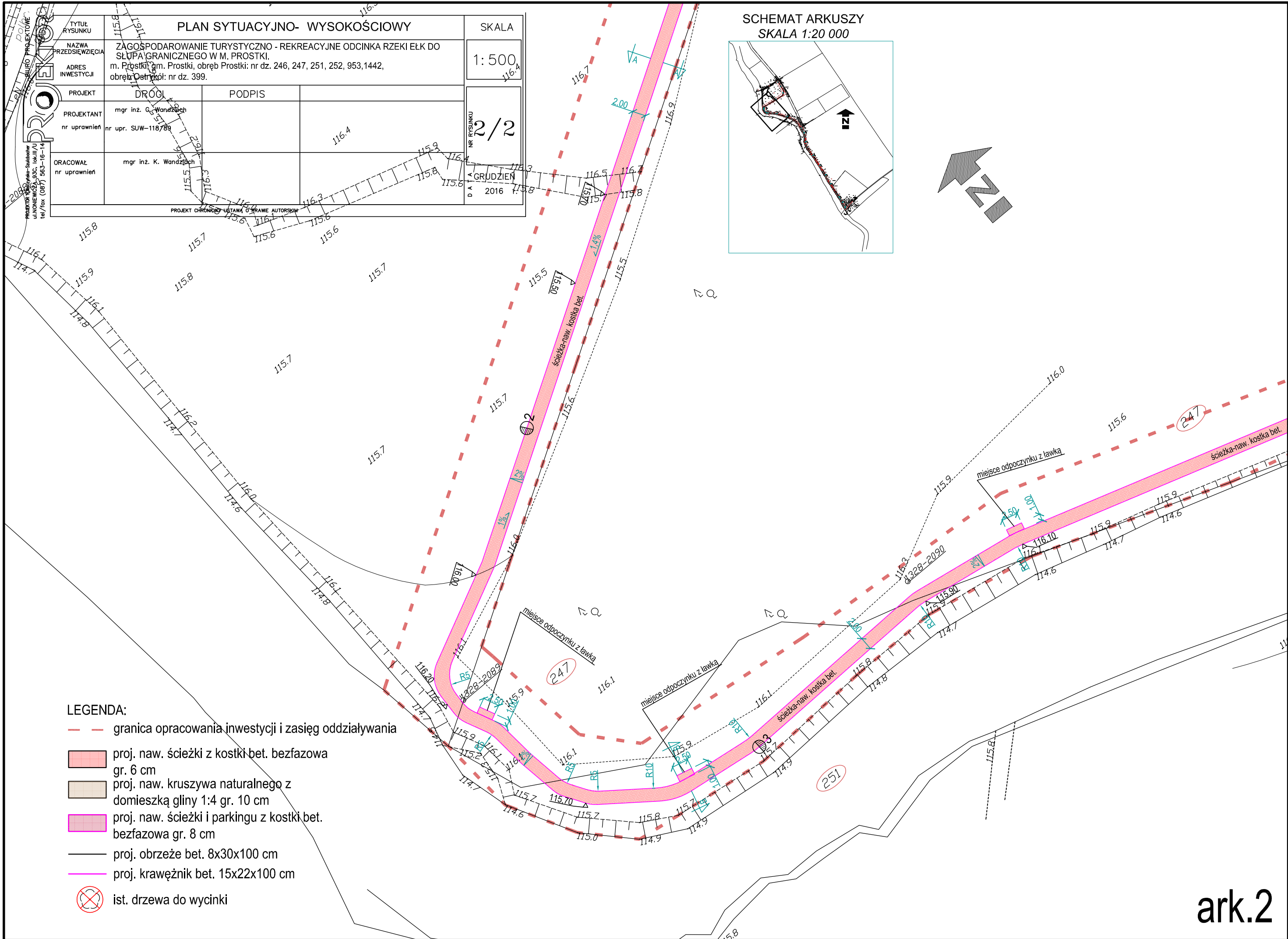
LEGENDA:

- granica opracowania inwestycji i zasięg oddziaływania
- proj. naw. ścieżki z kostki bet. bezfazowa gr. 6 cm
- proj. naw. kruszywa naturalnego z domieszką gliny 1:4 gr. 10 cm
- proj. naw. ścieżki i parkingu z kostki bet. bezfazowa gr. 8 cm
- proj. obrzeże bet. 8x30x100 cm
- proj. krawężnik bet. 15x22x100 cm
- ist. drzewa do wycinki

BIURO PROJEKTOWE <b>PROJEKT</b> ul. Wolności 83C, lok. III/II tel./fax (087) 563-16-14	TYTUŁ RYSUNKU		PLAN SYTUACYJNO- WYSOKOŚCIOWY		SKALA	
	NAZWA PRZEDSIĘWZIĘCIA		ZAGOSPODAROWANIE TURYSTYCZNO - REKREACYJNE ODCINKA RZECI EŁK DO SŁUPA GRANICZNEGO W M. PROSTKI.			1: 500
	ADRES INWESTYCJI		m. Prostki, gm. Prostki, obręb Prostki: nr dz. 246, 247, 251, 252, 953, 1442, obręb Ostryków: nr dz. 399.			
	PROJEKT	DROGI	PODPIS			
	PROJEKTANT nr uprawnień	mgr inż. G. Wandzioch nr upr: SUW-118/89				
	ORACOWAŁ nr uprawnień	mgr inż. K. Wandzioch				
PROJEKT CHRONIONY USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM						

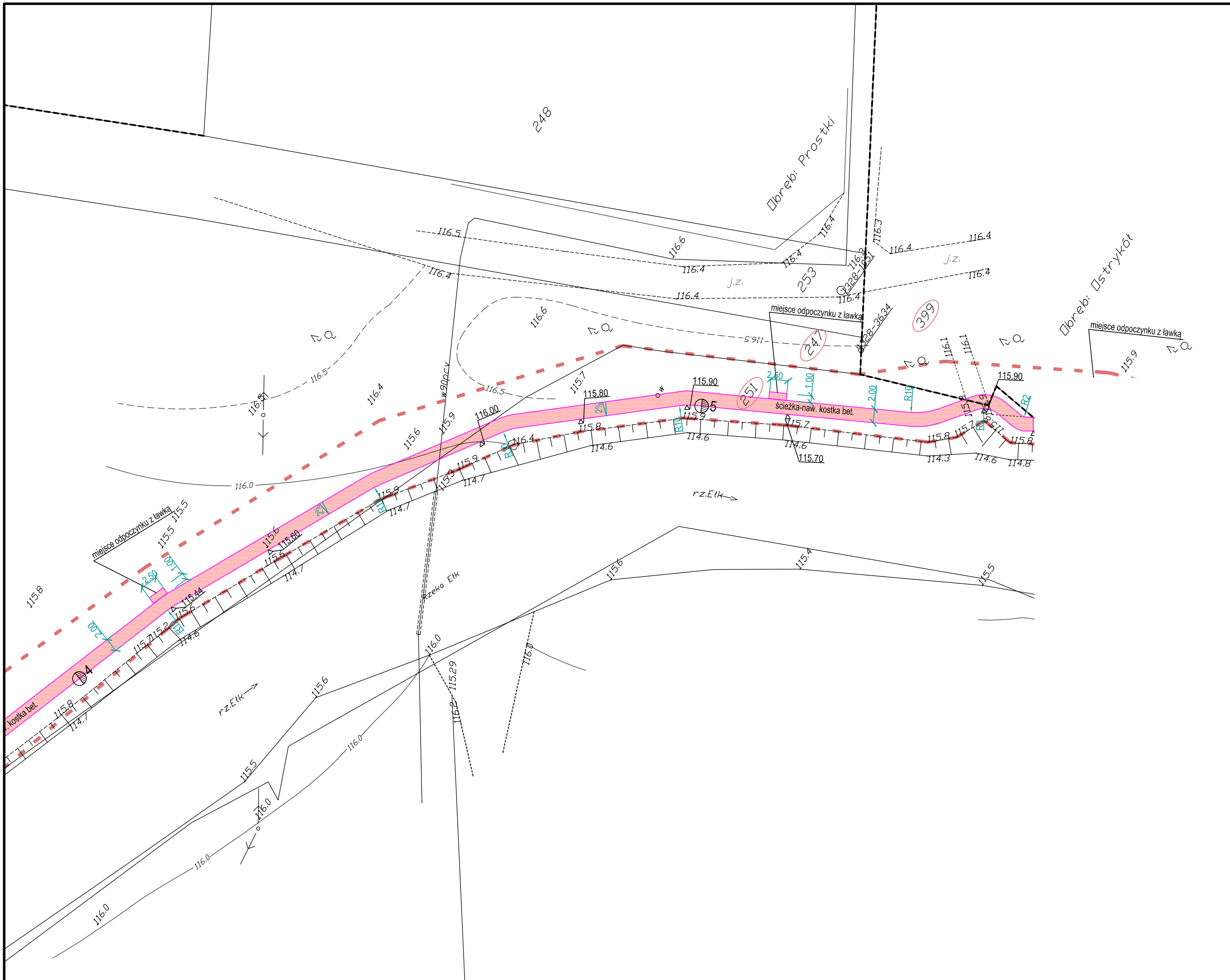
PROJEKT CHRONIONY USTAWĄ O PRAWIE AUTORSKIM

	TYTUŁ RYSUNKU	PLAN SYTUACYJNO- WYSOKOŚCIOWY			SKALA
	NAZWA PRZEDSIĘWZIĘCIA	ZAGOSPODAROWANIE TURYSTYCZNO - REKREACYJNE ODCINKA RZECI ELK DO SŁUPA GRANICZNEGO W M. PROSTKI.			1:500
	ADRES INWESTYCJI	m. Prostki, gm. Prostki, obręb Prostki: nr dz. 246, 247, 251, 252, 953, 1442, obręb Ostrowo: nr dz. 399.			
	PROJEKT	DROGI	PODPIS		
PROJEKTANT	nr uprawnień	mgr inż. G. Wandzioch nr upr. SUW-118/89			NR RYSUNKU <b>2/2</b>
ORACOWAŁ	nr uprawnień	mgr inż. K. Wandzioch			
D A GRUDZIEŃ 2016					

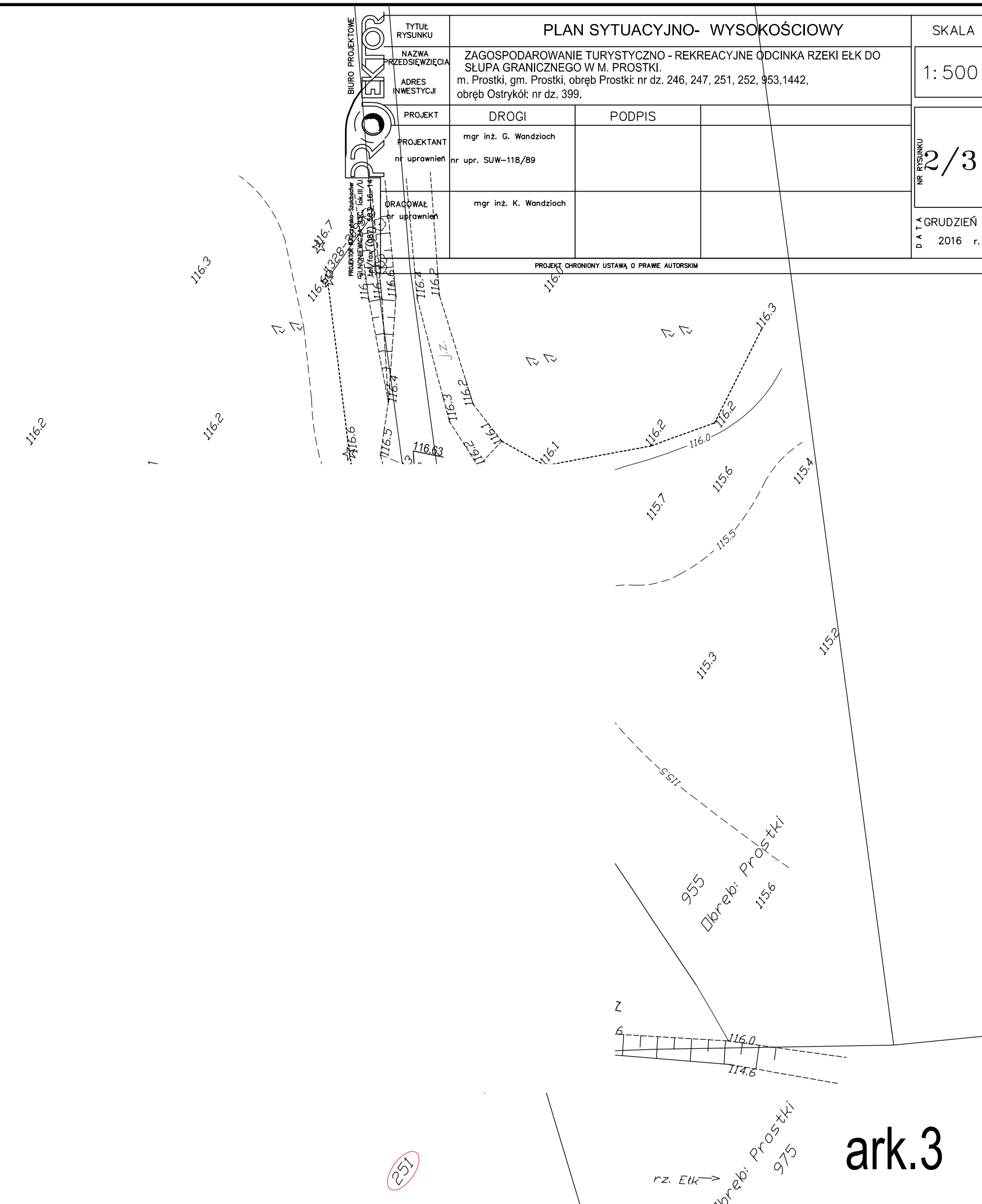


ark.2

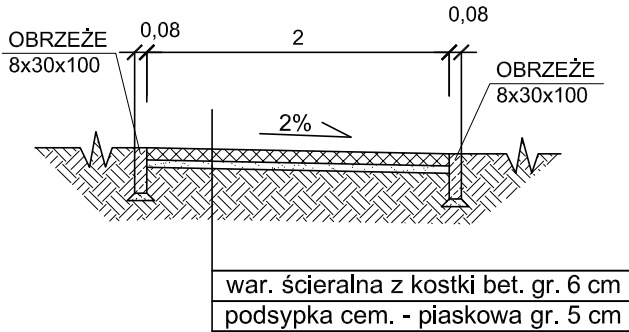




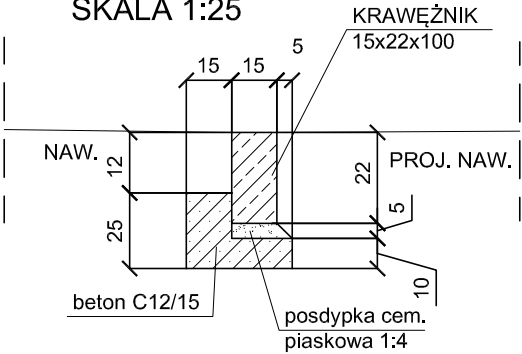
- LEGENDA:
- granica opracowania inwestycji i zasięg oddziaływania
  - proj. naw. ścieżki z kostki bet. bezfazowa gr. 6 cm
  - proj. naw. kruszywa naturalnego z domieszką gliny 1:4 gr. 10 cm
  - proj. naw. ścieżki i parkingu z kostki bet. bezfazowa gr. 8 cm
  - proj. obrzeże bet. 8x30x100 cm
  - proj. krawężnik bet. 15x22x100 cm
  - ist. drzewa do wycinki



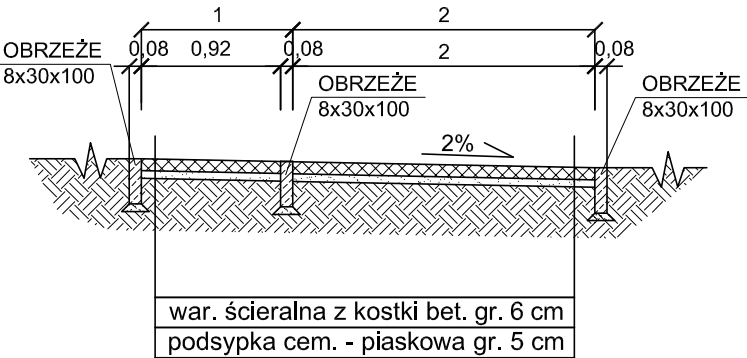
PRZEKRÓJ  
KONSTRUKCYJNY A-A ŚCIEŻKI  
SKALA 1:50



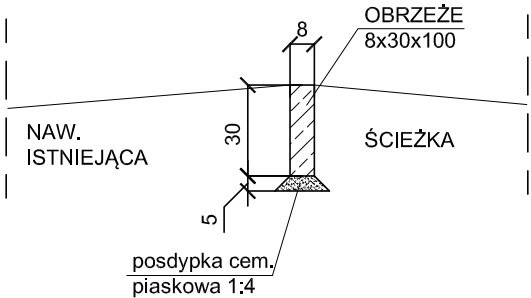
SZCZEGÓŁ KRAWĘŻNIKA  
SKALA 1:25



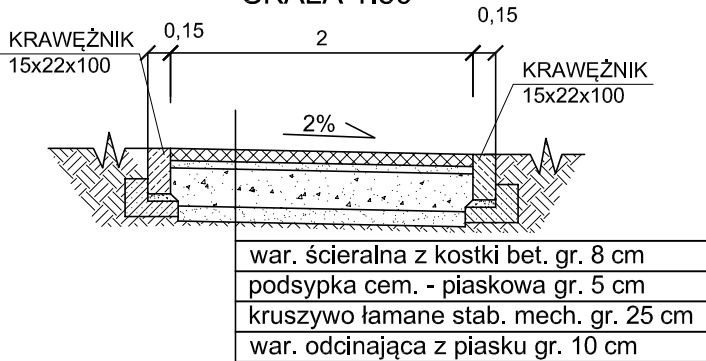
PRZEKRÓJ  
KONSTRUKCYJNY B-B ŚCIEŻKI I  
STANOWISKA Z ŁAWKĄ  
SKALA 1:50



SZCZEGÓŁ OBRZEŻA  
SKALA 1:25



PRZEKRÓJ  
KONSTRUKCYJNY ŚCIEŻKI - DOJAZD  
DO PARKINGU  
SKALA 1:50



BIURO PROJEKTOWE <b>PROJEKTOR</b> ROBERT R. Kuczyński-Sulbacher I. INŻYNIER DROG, I. INŻYNIER WOD el./fax (087) 563-16-14	TYTUŁ RYSUNKU	KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI			SKALA
	NAZWA PRZEDSIĘWZIĘCIA	ZAGOSPODAROWANIE TURYSTYCZNO - REKREACYJNE ODCINKA RZECI EŁK DO SŁUPA GRANICZNEGO W M. PROSTKI.			1: 50
	ADRES INWESTYCJI	m. Prostki, gm. Prostki, obręb Prostki: nr dz. 246, 247, 251, 252, 953,1442, obręb Ostryków: nr dz. 399.			NR RYSUNKU <b>3</b>
	PROJEKT	DROGI	PODPIS		
	PROJEKTANT nr uprawnień	mgr inż. G. Wandzioch nr upr. SUW-118/89			DATA GRUDZIEŃ 2016 r.
	ORACOWAŁ nr uprawnień	mgr inż. K. Wandzioch			