

Zarządzenie Nr¹⁹...../2012
Wójta Gminy Prostki
z dnia ...¹⁰.....¹⁰..... 2012 r.

W sprawie przeznaczenia do sprzedaży działek oznaczonych Nr 1458/1, 1458/2, 1458/3 i 1458/4 położonych w obrębie Prostki

Na podstawie art.32 ust. 1, 35 i art. 37 ust. 2 pkt. 5) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) oraz Uchwały Nr XX/97/04 Rady Gminy Prostki z dnia 19 stycznia 2004 r. z późniejszymi zmianami zarządzam co następuje :

§ 1

1. Przeznacza się do sprzedaży działki oznaczone Nr 1458/1, 1458/2, 1458/3 i 1458/4 położone w obrębie Prostki.
2. Wykaz obejmujący działki przeznaczone do sprzedaży stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY
Bożena Waleria Bagan

W Y K A Z

podaje się do publicznej wiadomości wykaz obejmujący działki niezabudowane oznaczone Nr 1458/1, 1458/2, 1458/3 i 1458/4 położone przy ul. Krótkiej w Prostkach przeznaczone do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zmianami) oraz Uchwały Nr XX/97/04 Rady Gminy Prostki z dnia

19 stycznia 2004 r. podaje się do publicznej wiadomości wykaz obejmujący działki niezabudowane oznaczone Nr 1458/1, 1458/2, 1458/3 i 1458/4 położone przy ul. Krótkiej w Prostkach przeznaczone do sprzedaży.

1. Opis działek :

Kształty działek zbliżone do prostokąta Na granicy działek od strony południowej posadowiona jest ściana budynku gospodarczego zlokalizowanego na działce sąsiedniej. Od strony południowej w działce N 1458/5 w bezpośrednim sąsiedztwie działek oznaczonych Nr 1458/1, 1458/2, 1458/3 i 1458/4 posadowiona jest podziemna sieć infrastruktury technicznej. Ewentualna przebudowa lub zabezpieczenie istniejącej infrastruktury nastąpi na koszt nabywcy.

Nad działką Nr 1458/1 przebiega napowietrzna elektroenergetyczna sieć infrastruktury technicznej. Dostęp do drogi publicznej przez drogę wewnętrzną oznaczoną Nr 1458/5 o nawierzchni nie urządzanej.

2. Przeznaczenie działek .

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Nr XXIX/203/2000 Rady Gminy Prostki z dnia 7 grudnia 2000 r. działki Nr 1458/1, 1458/2, 1458/3, 1458/4 położone są w obszarze oznaczonym symbolem KS, jest to teren pod projektowane garaże boksowe, murowane, dach jednolity, wysoki nachylony w kierunku frontu budynku.

3. Nieruchomość uwidoczniła jest w księdze wieczystej nr OL1E/00012022/ prowadzonej przez Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Elku.

4 Cena netto działek wynosi :

- a) 1458/1 o pow. 0,0020 ha - 1903,00 zł
- b) 1458/2 o pow. 0,0020 ha - 1903,00 zł
- c) 1458/3 o pow. 0,0020 ha - 1903,00 zł
- d) 1458/4 o pow. 0,0022 ha - 2003,00 zł

5. Działki nie są obciążone umowami najmu.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków :

- a) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. Nr 115, poz. 41 ze zmianami/ lub odrębnych przepisów
- b) jest poprzednim właścicielem pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą ,
- c) osoby o których mowa w pkt. a), b), korzystają z pierwszeństwa nabycia lokalu jeżeli w terminie 6 tygodni licząc od daty wywieszenia wykazu złożą wnioski o nabycie oraz oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w wyżej cytowanej ustawie.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Zdjęto z tablicy ogłoszeń

WÓJT GMINY
Bożena Waleria Bałan