

Zarządzenie Nr⁴⁸...../2012
Wójta Gminy Prostki
z dnia ...¹⁰..¹⁰..... 2012 r.

W sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego Nr 4 przy ul. Kolejowej 9 w Prostkach.

Na podstawie art.32 ust. 1, 35 i art. 37 ust. 2 pkt. 5) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) oraz Uchwały Nr XX/97/04 Rady Gminy Prostki z dnia 19 stycznia 2004 r. z późniejszymi zmianami zarządzam co następuje :

§ 1

3. Przeznacza się do sprzedaży lokal mieszkalny Nr 4 w budynku Nr 9 przy ul. Kolejowej w Prostkach
4. Wykaz obejmujący lokal mieszkalny przeznaczony do sprzedaży stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY
Bożena Waleria Bagan

W Y K A Z

podaje się do publicznej wiadomości wykaz obejmujący lokal mieszkalny Nr 4 w budynku Nr 9 przy ul. Kolejowej w Prostkach przeznaczony do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zmianami) oraz Uchwały Nr XX/97/04 Rady Gminy Prostki z dnia 19 stycznia 2004 r. podaje się do publicznej wiadomości wykaz obejmujący lokal mieszkalny Nr 4 w budynku Nr 9 przy ul. Kolejowej w Prostkach, Gmina Prostki przeznaczony do sprzedaży.

1. Opis lokalu :

- lokal położony jest na parterze budynku mieszkalnego,
- lokal składa się z dwóch pokoi, kuchni i w.c. o łącznej pow. 31,20 m²
- lokal wyposażony jest w instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną oraz ogrzewanie piecem kaflowym.

2. Wraz z lokalem sprzedaży podlega udział wynoszący 208/1000 w nieruchomości wspólnej oznaczonej nr geodezyjnym 312/10 o pow. 0,0601 ha. Nieruchomość uwidocznioma jest w księdze wieczystej nr OL1E/00048276/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Ełku.

3. Cena nieruchomości lokalowej wynosi 32.000,00 zł.

4. Lokal jest obciążony umową najmu.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków :

- a) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. Nr 115, poz. 41 ze zmianami/ lub odrębnych przepisów
- b) jest poprzednim właścicielem zbywanego lokalu pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą,
- c) jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nie oznaczony,
- d) osoby o których mowa w pkt. a), b), korzystają z pierwszeństwa nabycia lokalu jeżeli w terminie 6 tygodni licząc od daty wywieszenia wykazu złożą wniosek o nabycie oraz

oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w wyżej cytowanej ustawie.

- e) osoby o których mowa w pkt. c) korzystają z pierwszeństwa nabycia lokalu mieszkalnego jeżeli w terminie określonym w zawiadomienia o przeznaczeniu lokalu do sprzedaży złożą wniosek o nabycie lokalu mieszkalnego wraz z oświadczeniem, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
Zdjęto z tablicy ogłoszeń

