

Zarządzenie Nr⁷⁷...../2012
Wójta Gminy Prostki
z dnia 10.10...... 2012 r.

W sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego Nr 14 przy ul. 1 Maja 9 w Prostkach.

Na podstawie art.32 ust. 1, 35 i art. 37 ust. 2 pkt. 5) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651) oraz Uchwały Nr XX/97/04 Rady Gminy Prostki z dnia 19 stycznia 2004 r. z późniejszymi zmianami zarządzam co następuje :

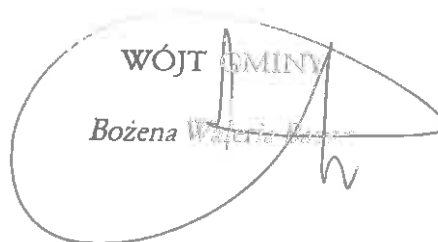
§ 1

3. Przeznacza się do sprzedaży lokal mieszkalny Nr 14 w budynku Nr 9 przy ul. 1 Maja w Prostkach
4. Wykaz obejmujący lokal mieszkalny przeznaczony do sprzedaży stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY
Bożena Wątróbska



13

W Y K A Z

podaje się do publicznej wiadomości wykaz obejmujący lokal mieszkalny Nr 14 w budynku Nr 9 przy ul. 1 Maja w Prostkach przeznaczony do sprzedaży.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zmianami) oraz Uchwały Nr XX/97/04 Rady Gminy Prostki z dnia 19 stycznia 2004 r. podaje się do publicznej wiadomości wykaz obejmujący lokal mieszkalny Nr 14 w budynku Nr 9 przy ul. 1 Maja w Prostkach, Gmina Prostki przeznaczony do sprzedaży .

1. Opis lokalu :

- lokal położony jest na parterze budynku mieszkalnego,
- lokal składa się z pokoju, kuchni i przedpokoju o łącznej pow. 18,72 m²
- lokal wyposażony jest w instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną oraz centralne ogrzewanie lokalne.
- do lokalu przynależy piwnica o pow. 2,60 m² oraz pomieszczenie gospodarcze o pow. 9,30 m² .

2. Wraz z lokalem sprzedaży podlega udział wynoszący 104/28000 w nieruchomości wspólnej oznaczonej nr geodezyjnym 376 o pow. 0,2877 ha. Nieruchomość uwidocznioma jest w księdze wieczystej nr OL1E/00011168/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Ełku.

3. Cena nieruchomości lokalowej wynosi 28.000,00 zł.

4. Lokal obciążony jest umową najmu.

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków :

- e) przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. Nr 115, poz. 41 ze zmianami/ lub odrębnych przepisów
- f) jest poprzednim właścicielem zbywanego lokalu pozbawionym prawa własności przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą,
- g) jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nie oznaczony,
- h) osoby o których mowa w pkt. a), b), korzystają z pierwszeństwa nabycia lokalu jeżeli w terminie 6 tygodni licząc od daty

wywieszenia wykazu złożą wniosek o nabycie oraz oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w wyżej cytowanej ustawie.

- e) osoby o których mowa w pkt. c) korzystają z pierwszeństwa nabycia lokalu mieszkalnego jeżeli w terminie określonym w zawiadomieniu o przeznaczeniu lokalu do sprzedaży złożą wniosek o nabycie lokalu mieszkalnego wraz z oświadczeniem, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
Zdjęto z tablicy ogłoszeń

WÓJT GMINY
Bożena Waleria Bagan