



Za potwierdzeniem odbioru

Wszyscy wykonawcy zainteresowani składaniem ofert

Wasz znak sprawy:

Murowana Goślina, dnia 12 września 2014 r.

Wpłynęło do Urzędu :

Znak sprawy:
ZP.271.18.2014

Telefon:
61 8923 662

Referent:
Marlena Zaleśna - Tytyk

Pokój:
36

Dotyczy: odpowiedzi na pytania do siwz w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego (art. 10 ust. 1 w zw. z art. 39-46 pzp) na wykonanie zadania pn.: **Przebudowa Placu Powstańców Wielkopolskich wraz z przebudową ulicy Podgórnej w Murowanej Goślinie w ramach zadań inwestycyjnych: pt. „Rewitalizacja placów i dróg staromiejskich (Plac Powstańców Wlkp.)” oraz „Rewitalizacja placów i dróg staromiejskich (ulice staromiejskie - Podgórna.**

Adres:
Urząd Miasta i Gminy Murowana Goślina
ul. Poznańska 18
62-095 Murowana Goślina
e-mail: gmina@murowana-goslina.pl
www.murowana-goslina.pl

Telefony:
Punkt Obsługi Interesanta
+48 61 892 36 00

Sekretariat Burmistrza
+48 61 892 36 05

Fax: +48 61 812 21 40

Godziny pracy urzędu:

**Punkt Obsługi Interesanta, Kancelaria,
Ewidencja Działalności Gospodarczej**
poniedziałek-piątek 7.00-18.00

Godziny pracy referatów i biur:

**Ewidencja Ludności,
Urząd Stanu Cywilnego**
poniedziałek 10.00-18.00
wtorek-piątek 10.00-17.00

Pozostałe referaty i biura
poniedziałek 10.00-18.00
wtorek-czwartek 10.00-15.30
piątek 10.00-13.00

**Dyżur Burmistrza
i Zastępcy Burmistrza:**
poniedziałek 14.00-16.00
czwartek 10.00-11.00

Działając na podstawie art. 38 ust. 1), 2), 4) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.) Zamawiający informuje, że w przedmiotowym postępowaniu wpłynęły pisemne prośby o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) w następującym brzmieniu:

Pytanie 1

W związku z opublikowaniem przez Zamawiającego odpowiedzi na pytania do SIWZ z dn. 05.09.2014 r. prosimy o wyjaśnienie zmiany zapisu dotyczącego posiadanej wiedzy i doświadczenia. Pierwotnie zapis mówił, że Wykonawca musi przedstawić wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 2 (dwóch) robót budowlanych, których przedmiotem była budowa lub przebudowa drogi publicznej ze szczególnym zaznaczeniem nawierzchni jezdni, placów i chodników z kamienia naturalnego z kostki bazaltowej/granitowej oraz jezdni z masy bitumicznej o ogólnej powierzchni minimum 15 000 m² z infrastrukturą towarzyszącą (kanalizacja deszczowa, oświetlenie drogowe, zieleń) i wartości co najmniej 8 000 000 zł brutto.

Obecnie zapis mówi, że Wykonawca musi przedstawić wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 2 (dwie) roboty budowlane, których przedmiotem była budowa lub przebudowa drogi (ulicy) publicznej ze szczególnym zaznaczeniem nawierzchni jezdni, placów i chodników z kamienia naturalnego z kostki/plyty bazaltowej lub granitowej o powierzchni minimum 15 000 m² oraz jezdni z masy bitumicznej z infrastrukturą towarzyszącą (kanalizacja deszczowa, oświetlenie drogowe, zieleń) i wartości co najmniej 8 000 000 zł brutto każda



Z tego wynika, że w pierwotnym zapisie Wykonawca musiał udokumentować wykonanie nawierzchni jezdni, placów i chodników z kostki bazaltowej/granitowej oraz jezdni z masy bitumicznej o ogólnej powierzchni min. 15.000 m², zmiany z dn. 05.09.2014 r. zupełnie zmieniają ten zapis, bo wynika z nich iż wykonawca musi przedstawić referencje na wykonanie nawierzchni jezdni, placów i chodników z kostki/ płyt bazaltowej/granitowej o pow. min. 15.000 m² oraz jezdni z masy bitumicznej.

Skąd wynika wymagana przez Zamawiającego zwiększona ilość powierzchni z kostki kamiennej? Z załączonych do przetargu przedmiarów wynika, że w zakres zadania wchodzi wykonanie ok. 11.000 m² nawierzchni z kostki kamiennej oraz ok. 3000 m² nawierzchni asfaltowej, więc zasadnym był pierwotny wymóg, aby wykonawca wykazał referencje na 15.000 m² nawierzchni z kostki kamiennej i asfaltowej łącznie. Dlaczego Zamawiający, żąda aby Wykonawca wykazał się wykonaniem 15.000 m² nawierzchni z kostki kamiennej, skoro ta wartość znacznie przewyższa ilość nawierzchni kamiennej do wykonania w ramach zadania ogłoszonego w postępowaniu przetargowym.

Zmieniając warunki udziału w postępowaniu Zamawiający naruszył zasady konkurencyjności oraz równego traktowania Wykonawców określone w art. 7 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. W wyniku zmiany zapisów dotyczących posiadania wiedzy i doświadczenia, zaledwie 2-3 firmy będą mogły wziąć udział w przetargu. Ponad to nadmieniamy, iż Zamawiający zamieścił na swojej stronie internetowej materiały przetargowe dn. 05.08.2014 r. i dopiero po miesiącu czasu (05.09.2014 r.) kilka dni przed upływem terminu składania ofert w sposób tak drastyczny zmienił warunki udziału w postępowaniu. Większość Wykonawców zapewne już do tego czasu zdążyła przygotować ofertę przetargową, jednak w wyniku zaistniałych zmian nie będą mogli w ogóle wziąć udziału w postępowaniu i ich miesięczna praca polegająca na przygotowywaniu dokumentacji, kosztorysów, wadium itp. pójdzie na marne.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia zapis: 2 (dwie) roboty budowlane, których przedmiotem była budowa lub przebudowa drogi (ulicy) publicznej ze szczególnym zaznaczeniem nawierzchni jezdni, placów i chodników z kamienia **naturalnego z kostki/płyty bazaltowej lub granitowej o powierzchni minimum 9 000 m² oraz jezdni z masy bitumicznej** z infrastrukturą towarzyszącą (kanalizacja deszczowa, oświetlenie drogowe, zieleń) i wartości co najmniej 8 000 000 zł brutto każda.

Pytanie 2

zgodnie z ogłoszeniem o zamówieniu z dnia 5.08.2014 r. Zamawiający zawarł w specyfikacji zapis:

„Rozdziałem 9 pkt 1 b) posiadania wiedzy i doświadczenia (art. 22 ust. 1 pkt 2 u.p.z.p.), tj. wykonania w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres

prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 2 (dwóch) robot budowlanych, których przedmiotem była budowa lub przebudowa drogi publicznej z szczególnym zaznaczeniem nawierzchni jezdni, placów i chodników z kamienia naturalnego z kostki bazaltowej/granitowej oraz jezdni z masy bitumicznej o ogólnej powierzchni minimum 15 000 m² z infrastrukturą towarzyszącą (kanalizacja deszczowa, oświetlenie

drogowe, zieleń) i wartości co najmniej 8 000 000 zł brutto każda.”

Po niemalże miesiącu od dnia ogłoszenia (!) odpowiedziami z dnia 4.09.2014 r. Zamawiający wg naszej opinii - **drastycznie zmienił warunek specyfikacji** przedstawiając ilość 15 000 m² jako ilość dotyczącą tylko kamienia naturalnego cyt:

Adres:
Urząd Miasta i Gminy Murowana Goślina
ul. Poznańska 18
62-095 Murowana Goślina
e-mail: gmina@murowana-goslina.pl
www.murowana-goslina.pl

Telefony:
Punkt Obsługi Interesanta
+48 61 892 36 00

Sekretariat Burmistrza
+48 61 892 36 05

Fax: +48 61 812 21 40

Godziny pracy urzędu:

**Punkt Obsługi Interesanta, Kancelaria,
Ewidencja Działalności Gospodarczej**
poniedziałek-piątek 7.00-18.00

Godziny pracy referatów i biur:

**Ewidencja Ludności,
Urząd Stanu Cywilnego**
poniedziałek 10.00-18.00
wtorek-piątek 10.00-17.00

Pozostałe referaty i biura
poniedziałek 10.00-18.00
wtorek-czwartek 10.00-15.30
piątek 10.00-13.00

**Dyżur Burmistrza
i Zastępcy Burmistrza:**
poniedziałek 14.00-16.00
czwartek 10.00-11.00



„2 (dwie) roboty budowlane, których przedmiotem była budowa lub przebudowa drogi (ulicy) publicznej ze szczególnym zaznaczeniem nawierzchni jezdni, placów i chodników z kamienia naturalnego z kostki/plyty bazaltowej lub granitowej o powierzchni minimum 15 000 m² oraz jezdni z masy bitumicznej z infrastrukturą towarzyszącą (kanalizacja deszczowa, oświetlenie drogowe, zieleń) i wartości co najmniej 8 000 000 zł brutto każda.”

Zamawiający zmianą powyższą spowodował, że wielu wykonawców nie może na dzień dzisiejszy - mając już gotową wycenę kosztorysową - złożyć oferty przetargowej z powodu nie spełnienia warunków udziału w postępowaniu. Zamawiający naruszył art. 7 ust. 1 oraz art. 29 ust.1 -2 upzp.

Wg naszej oceny w/w zapis powinien brzmieć:

2 (dwie) roboty budowlane, których przedmiotem była budowa, przebudowa bądź rozbudowa drogi (ulicy) publicznej ze szczególnym zaznaczeniem nawierzchni jezdni, placów i chodników z kamienia naturalnego z kostki/plyty bazaltowej lub granitowej oraz jezdni z masy bitumicznej o ogólnej łącznej powierzchni minimum 15 000 m² z infrastrukturą towarzyszącą (kanalizacja deszczowa, oświetlenie drogowe, zieleń) i wartości co najmniej 8 000 000 zł brutto każda.

Prosimy o informację czy zamawiający poprawi warunek udziału w postępowaniu, dopuszczając tym samym wykonawców, którzy już blisko miesiąc pracują i przygotowują rzetelną ofertę wraz z wyceną dotyczącą w/w postępowania.

Odpowiedź:

Zamawiający ustalił warunki udziału w postępowaniu zgodnie z art. 22 ust.4 ustawy Pzp w sposób związany z przedmiotem zamówienia oraz proporcjonalny do przedmiotu zamówienia. W odpowiedzi na pytania Wykonawców Zamawiający zmienia zapis: 2 (dwie) roboty budowlane, których przedmiotem była budowa lub przebudowa drogi (ulicy) publicznej ze szczególnym zaznaczeniem nawierzchni jezdni, placów i chodników z kamienia **naturalnego z kostki/plyty bazaltowej lub granitowej o powierzchni minimum 9 000 m² oraz jezdni z masy bitumicznej** z infrastrukturą towarzyszącą (kanalizacja deszczowa, oświetlenie drogowe, zieleń) i wartości co najmniej 8 000 000 zł brutto każda.

Pytanie 3

Co oznacza termin kostka bazaltowa ciemno szara/szara 8/11? Kostka bazaltowa jest tylko i wyłącznie w kolorze czarnym. Czy chodzi w takim razie o kostkę granitową ciemno-szara/szara 8/11?

Odpowiedź:

W związku z trudnościami na rynku polskim w pozyskaniu kostki bazaltowej Zamawiający zmienia w sposób następujący materiały:

1. na nawierzchni jezdni w projekcie jest kostka bazaltowa (ciężko-lupana z górna powierzchnią płomieniowaną) gr. 8/11 cm **zamieniamy** na kostkę granitową ciemno szarą (ciężko-lupaną z górna powierzchnią płomieniowaną) gr. 8/11 cm,
2. na nawierzchni parkingów w projekcie jest kostka bazalt/granit „szwed” (ciężko-lupana z górna powierzchnią płomieniowaną) gr. 8/11 cm naprzemiennie z kostką granitową szarą, gr.8/11 cm (ciężko-lupana z górna powierzchnią płomieniowaną) **zamieniamy** na kostkę granitową ciemno szarą (ciężko-lupaną z górna powierzchnią płomieniowaną) gr. 8/11 cm, naprzemiennie z kostką granitową jasno szarą gr.8/11 cm (ciężko-lupana z górna powierzchnią płomieniowaną).

Adres:
Urząd Miasta i Gminy Murowana Goślina
ul. Poznańska 18
62-095 Murowana Goślina
e-mail: gmina@murowana-goslina.pl
www.murowana-goslina.pl

Telefony:
Punkt Obsługi Interesanta
+48 61 892 36 00

Sekretariat Burmistrza
+48 61 892 36 05

Fax: +48 61 812 21 40

Godziny pracy urzędu:

**Punkt Obsługi Interesanta, Kancelaria,
Ewidencja Działalności Gospodarczej**
poniedziałek-piątek 7.00-18.00

Godziny pracy referatów i biur:

**Ewidencja Ludności,
Urząd Stanu Cywilnego**
poniedziałek 10.00-18.00
wtorek-piątek 10.00-17.00

Pozostałe referaty i biura
poniedziałek 10.00-18.00
wtorek-czwartek 10.00-15.30
piątek 10.00-13.00

**Dyżur Burmistrza
i Zastępcy Burmistrza:**
poniedziałek 14.00-16.00
czwartek 10.00-11.00



Urząd Miasta i Gminy Murowana Goślina

Oba rodzaje (kolory) kostki granitowej muszą się w sposób wyraźny od siebie odróżniać. Przypominam o zapisie w dokumentacji, że przed przystąpieniem do realizacji robót Wykonawca każdorazowo uzgodni z Inwestorem rodzaj przewidywanych do wbudowania materiałów. Wszystkie materiały nawierzchniowe zastosowane przy przebudowie Placu Powstańców Wielkopolskich i ulicy Podgórnej muszą być w I gatunku.

Pozostałe materiały nawierzchniowe pozostają jak w projekcie zamiennym.

Pytanie 4

Co Zamawiający rozumie pod pojęciem kostki cięto-lupanej? Czy góra ma być płomieniowana, spód cięty, a boki surowo łupane?

Odpowiedź:

Zamawiający pod pojęciem kostki cięto łupanej rozumie kostkę, która ułożona ma być powierzchnią ciętą do góry. Kostka taka ma być płomieniowana.

Pytanie 5

Podany wymiar kostki 6/8 cm jest niestandardowy. Dostępne na rynku są kostki o następujących wymiarach 4/6, 7/9, 8/11, 15/17? Czy w związku z tym Zamawiający dopuszcza zastosowanie kostki 7/9?

Odpowiedź:

Wymiar kostki 6/8 cm jest wymiarem standardowym dostępnym na rynku.

Pytanie 6

Jaki skos mają mieć krawężniki granitowe o wymiarach 15x30, 12x25 oraz 20x30? Brak takiej informacji w dokumentacji.

Odpowiedź:

Skos krawężnika 20x30cm wynosi 3x12cm.

Pytanie 7

Jakie mają być parametry podsypki cementowo-piaskowej zaprojektowanej jako podbudowa? Na rynku dostępne są podsypki o następującym stosunku piasku do cementu 1:2, 1:3, 1:4, 1:5. Prosimy o wskazanie właściwego.

Odpowiedź:

Należy wykonać podsypkę o stosunku cementu do piasku 1:3.

Pytanie 8

Czy gruz oraz asfalt powstały w wyniku prac rozbiórkowych ma zostać zutylizowany przez Wykonawcę (na jego koszt), czy Zamawiający wskaże miejsce ich składowania?

Odpowiedź:

Wykonawca zobowiązany jest zutylizować na własny koszt materiał powstały z rozbiórki. Zamawiający wskazał w siwz możliwe miejsce składowania.

Wykonawca zobowiązany jest do przekazania i dostarczenia materiałów rozbiórkowych Inwestorowi. Materiały tj. płytki chodnikowe, krawężniki i włazy kanalizacji deszczowej należy pozyskać z należytą starannością tak aby możliwie jak najwięcej płytek chodnikowych – nieuszkodzonych należy przewieźć na składowisko – baza firmy Przedsiębiorstwo Usługowe Stefan Wysocki – ul. Gnieźnieńska nr 40 w Murowanej Goślinie. Inwestor będzie odbierał tylko elementy nie uszkodzone.

Gruz oraz asfalt powstały w wyniku prac rozbiórkowych ma zostać zutylizowany przez Wykonawcę na jego koszt. Informujemy, że materiał z rozbiórki (wykaz odpadów zawarty jest w Decyzji Wojewody Wielkopolskiego z dnia 23 września 2005 roku SR II-2.6600-8/05r. załącznik do SIWZ) można wywieźć na Składowisko odpadów komunalnych w Białęgach, tj. ok. 5,0 km od placu budowy.

Adres:
Urząd Miasta i Gminy Murowana Goślina
ul. Poznańska 18
62-095 Murowana Goślina
e-mail: gmina@murowana-goslina.pl
www.murowana-goslina.pl

Telefony:
Punkt Obsługi Interesanta
+48 61 892 36 00

Sekretariat Burmistrza
+48 61 892 36 05

Fax: +48 61 812 21 40

Godziny pracy urzędu:

**Punkt Obsługi Interesanta, Kancelaria,
Ewidencja Działalności Gospodarczej**
poniedziałek-piątek 7.00-18.00

Godziny pracy referatów i biur:

**Ewidencja Ludności,
Urząd Stanu Cywilnego**
poniedziałek 10.00-18.00
wtorek-piątek 10.00-17.00

Pozostałe referaty i biura
poniedziałek 10.00-18.00
wtorek-czwartek 10.00-15.30
piątek 10.00-13.00

**Dyżur Burmistrza
i Zastępcy Burmistrza:**
poniedziałek 14.00-16.00
czwartek 10.00-11.00



Pytanie 9

Czy Wykonawcy przy wycenie robót związanych z zielenią mają przyjąć 8% stawkę podatku VAT zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług? Jest to bardzo istotne przy sporządzaniu wyceny, szczególnie dlatego, że wykonawcy mają załączyć do oferty przetargowej kosztorysy. Nie prawidłowe przyjęcie stawki podatku VAT skutkować będzie zapewne odrzuceniem oferty przez Zamawiającego.

Odpowiedź:

Wykonawcy przy wycenie robót związanych z zielenią zobowiązani są do przyjęcia stawki podatku VAT zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług na dzień składania oferty.

Zgodnie z art. 38 ust. 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych Zamawiający przedłuża termin składania ofert:

▪ **Termin składania ofert do dnia 23.09.2014 r. do godz. 10.00.**

▪ **Otwarcie ofert nastąpi 23.09.2014 r. o godz. 10.30.**

Zamawiający przypomina, że zgodnie z art. 85 ust. 1 pkt. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.) Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert oraz zgodnie z art. 45 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.) wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.

Przesłane informacje proszę uwzględnić przy tworzeniu oferty przetargowej traktując jako ważne i wiążące.

W imieniu Zamawiającego:

Z up. BURMISTRZA
// Maciej Kaczmarek
Sekretarz Miasta i Gminy

Adres:
Urząd Miasta i Gminy Murowana Goślina
ul. Poznańska 18
62-095 Murowana Goślina
e-mail: gmina@murowana-goslina.pl
www.murowana-goslina.pl

Telefony:
Punkt Obsługi Interesanta
+48 61 892 36 00

Sekretariat Burmistrza
+48 61 892 36 05

Fax: +48 61 812 21 40

Godziny pracy urzędu:

**Punkt Obsługi Interesanta, Kancelaria,
Ewidencja Działalności Gospodarczej**
poniedziałek-piątek 7.00-18.00

Godziny pracy referatów i biur:

**Ewidencja Ludności,
Urząd Stanu Cywilnego**
poniedziałek 10.00-18.00
wtorek-piątek 10.00-17.00

Pozostałe referaty i biura
poniedziałek 10.00-18.00
wtorek-czwartek 10.00-15.30
piątek 10.00-13.00

**Dyżur Burmistrza
i Zastępcy Burmistrza:**
poniedziałek 14.00-16.00
czwartek 10.00-11.00

Otrzymują:

1. Adresat,
2. aa.