

UMOWA Nr 342 /2010

zawarta w Murowanej Goślinie, dnia 2010 roku

w rezultacie rozstrzygnięcia postępowania przetargowego, przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 10 ust. 1 w zw. z art. 39-46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz U z 2010 r. Nr 113, poz. 759 ze zm.) pomiędzy:

Gminą Murowana Goślina z siedzibą w Murowanej Goślinie 62-095, przy ul. Poznańskiej 18, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

.....
a Firmą:

.....
z siedzibą w
wpisaną do
Którą reprezentuje:

.....
zwaną dalej „Wykonawcą”,
o następującej treści:

§1.

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest:
 - 1.1 remont nawierzchni polegający na ułożeniu nowej nawierzchni asfaltowej na ul. Wojska Polskiego w Murowanej Goślinie wraz z podniesieniem studni kanalizacyjnych. Zakres przedmiotu umowy został szczegółowo opisany w załączniku nr 1 do umowy stanowiącym jej integralną część.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot niniejszej umowy zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i złożoną ofertą.

§2.

Obowiązki stron

1. Obowiązki Zamawiającego:
 - a) dokonanie odbioru wykonanych prac na warunkach określonych w § 3 niniejszej umowy,
 - b) zapłata wynagrodzenia.
2. Obowiązki Wykonawcy:
 - 2.1. prawidłowe wykonanie wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją, warunkami wykonania i odbiorów oraz aktualnie obowiązującymi polskimi normami, polskim prawem budowlanym i innymi obowiązującymi przepisami,
 - 2.2. pełna obsługa geodezyjna prowadzonych robót oraz inwentaryzacja powykonawcza po zakończeniu robót,
 - 2.3. właściwa koordynacja prac na czas realizacji przedmiotu umowy, przede wszystkim zorganizowanie placu budowy, w tym wykonanie ogrodzeń, instalacji, zabudowań prowizorycznych, niezbędnych zabezpieczeń i wszystkich innych czynności koniecznych do zrealizowania robót, przywóz i składowanie materiałów; wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania,
 - 2.4. realizacja tymczasowej organizacji ruchu drogowego i objazdów na czas wykonywania robót
 - 2.5. uzgadnianie z inspektorem nadzoru inwestorskiego terminów odbiorów robót

- 2.6. zapewnienie we własnym zakresie dostaw wody i energii elektrycznej dla celów realizacji niniejszej umowy i bieżące opłacanie ich dostawy,
 - 2.7. ponoszenie pełnej odpowiedzialności za szkody powstałe na terenie objętym pracami, na zasadach ogólnych. Wykonawca bez dodatkowego wynagrodzenia zobowiązany jest w toku realizacji, w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź urządzeń, do naprawienia ich i doprowadzenia do stanu pierwotnego,
 - 2.8. przestrzeganie przepisów bhp i ppoż.,
 - 2.9. zapewnienie kadry i nadzoru z niezbędnymi uprawnieniami,
 - 2.10. zapewnienie, aby materiały i urządzenia posiadały świadectwa jakości, certyfikaty kraju pochodzenia oraz odpowiadały: polskim normom, wymaganiom projektu budowlanego i specyfikacji technicznej, wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie,
 - 2.11. znajomość stosowania w czasie prowadzenia robót wszelkich przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego i bezpieczeństwa pracy; opłaty i kary za przekroczenie w trakcie robót norm, określonych w odpowiednich przepisach, dotyczących ochrony środowiska i bezpieczeństwa pracy, ponosi Wykonawca,
 - 2.12. niezwłoczne pisemne informowanie Zamawiającego o wszelkich zaistniałych przeszkodach i trudnościach wpływających na jakość wykonywanych robót albo opóźnienie lub przyspieszenie terminu zakończenia robót; w przypadku niewykonania tego obowiązku Wykonawca traci prawo do podniesienia zarzutu z tego tytułu wobec Zamawiającego, chyba że brak informacji wynika z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy,
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność, przewidzianą we właściwych przepisach, za przekroczenie lub inne naruszenie obowiązków określonych w ust. 2, w szczególności Wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą za zdarzenia w miejscu wykonywania robót.

§ 3.

Terminy i inne warunki realizacji robót

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie od dnia podpisania umowy **do dnia 31 sierpnia 2010 r.**
2. Odbiory i rozliczenia wykonanych prac będą prowadzone na bieżąco niezwłocznie po zakończeniu robót na poszczególnych odcinkach dróg. Z odbiorów będą sporządzane protokoły odbiorów częściowych.
3. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady lub usterki Wykonawca jest zobowiązany do ich niezwłocznego usunięcia niezależnie od kosztów tych prac., .
4. Koszty usunięcia wad ponosi Wykonawca, a okres ich usunięcia nie przedłuża terminów określonych powyżej.
5. Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt wady nieusunięte w wyznaczonym terminie.
6. Wykonawca ma obowiązek uporządkowania pasa drogowego po zakończeniu prac na danym odcinku, w szczególności wywiezienie wyciętej masy bitumicznej i zebrania nadmiaru grysu.
7. Prace muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi i aktualną wiedzą techniczną oraz na warunkach określonych w niniejszej umowie.
8. W zakresie obowiązujących przepisów materiały i urządzenia powinny być oznaczone znakiem bezpieczeństwa. Zamawiający ma prawo żądać sprawdzenia jakości materiałów używanych do wykonania prac, jak również przedstawienia wyników tych badań.

9. W razie przerwania prac, stan ich zaawansowania winien być stwierdzony protokolarnie przez upoważnionych przedstawicieli obu stron. W protokole należy podać powody przerwania robót oraz warunki i terminy ich wznowienia.

§ 4.

Przedstawiciel Zamawiającego

Przedstawicielem wyznaczonym przez Zamawiającego do stałych kontaktów z Wykonawcą jest

§5.

Odbiory

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego jest wykonanie przedmiotu umowy objętego niniejszą umową.
2. Odbiorom częściowym będą podlegały roboty zanikające i ulegające zakryciu. Wykonawca, poprzez stosowny wpis w dzienniku budowy, zawiadomi Zamawiającego i inspektora nadzoru o wykonaniu robót zanikających lub ulegających zakryciu z wyprzedzeniem 3 dni roboczych, umożliwiającym odbiór tych robót przez inspektora nadzoru. Jeżeli Wykonawca nie dopełni tego obowiązku jest zobowiązany na żądanie inspektora nadzoru odkryć elementy lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić elementy do stanu poprzedniego.
3. W ramach odbioru częściowego Wykonawca przedłoży inspektorowi nadzoru inwestorskiego niezbędne dokumenty, w szczególności świadectwa jakości, certyfikaty, świadectwa wykonanych prób i atesty, dotyczące odbieranego elementu robót.
4. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu nastąpi po zgłoszeniu przez Wykonawcę, nie później jednak niż w ciągu 3 dni od przyjętego zgłoszenia.
5. Odbiór końcowy:
 - 5.1. Data odbioru końcowego stwierdzona w protokole końcowym jest datą wykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy,
 - 5.2. Zamawiający powoła specjalną komisję i dokona odbioru końcowego. Rozpoczęcie czynności odbiorowych nastąpi w terminie 3 dni roboczych licząc od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości odbioru wpisem do dziennika budowy. Zakończenie czynności odbiorowych winno nastąpić w ciągu 7 dni roboczych od daty ich rozpoczęcia,
 - 5.3. w czynnościach odbioru końcowego muszą uczestniczyć przedstawiciele Wykonawcy, Zamawiającego oraz inspektorzy nadzoru,
 - 5.4. wraz ze zgłoszeniem gotowości odbioru Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wszelkie dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru, w szczególności:
 - 5.4.1. inwentaryzację geodezyjną powykonawczą,
 - 5.4.2. dokumentację powykonawczą,
 - 5.4.3. oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania przedmiotu umowy z zatwierdzoną dokumentacją techniczną oraz przepisami i obowiązującymi polskimi normami,
 - 5.4.4. dziennik budowy,
 - 5.4.5. świadectwa jakości, certyfikaty oraz świadectwa wykonanych prób i atesty na zastosowane i wbudowane prefabrykaty i materiały,
6. Z czynności odbiorowych (częściowych i końcowego) zostanie sporządzony protokół, który zawierać będzie wszystkie ustalenia, zalecenia poczynione w trakcie odbioru.
7. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu niezakończenia robót lub jego wadliwego wykonania, Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy.

8. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady:
 - 8.1. nadające się do usunięcia, to Zamawiający może zażądać usunięcia wad wyznaczając odpowiedni termin; fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie; Terminem odbioru w takich sytuacjach będzie termin usunięcia wad,
 - 8.2. nie nadające się do usunięcia, to Zamawiający może:
 - 8.2.1. jeżeli wady umożliwiają użytkowanie obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,
 - 8.2.2. jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie, zażądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi wyznaczając ostateczny termin ich realizacji, zachowując prawo do naliczenia Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych i odszkodowań na zasadach określonych w §8 niniejszej umowy oraz do naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia,
 - 8.2.3. w przypadku nie wykonania w ustalonym terminie przedmiotu umowy po raz drugi, Zamawiający odstąpi od umowy z winy Wykonawcy.
9. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.
10. Protokoły odbioru, o których mowa w ust.2, są załączane do dziennika budowy i stanowią dowód tego, co zostało w nich stwierdzone.

§ 6.

Nadzór

1. Nadzór nad pracami objętymi umową pełnić będzie ze strony Zamawiającego
 - 1.1. Dla branży drogowej nadzór nad pracami objętymi umową pełnić będzie inspektor nadzoru:
 - 1.2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany osób, wymienionych w ust. 1 bez zgody Wykonawcy, powiadamiając go o tym na piśmie.
2. Inspektor nadzoru działa w granicach umocowania nadanego mu przez Zamawiającego.
3. Inspektor nadzoru uprawniony jest do wydawania Wykonawcy poleceń związanych z ilością i jakością robót, które są niezbędne do prawidłowego oraz zgodnego z umową wykonania robót.
4. Inspektor nadzoru nie jest upoważniony do podejmowania decyzji dotyczących realizacji robót dodatkowych i zamiennych w imieniu Zamawiającego bez jego zgody i pisemnego potwierdzenia.
5. Inspektor nadzoru nie ma prawa zwolnienia Wykonawcy z wykonania zobowiązań wynikających z treści niniejszej umowy.
6. Inspektor nadzoru ma obowiązek wstrzymać roboty, jeżeli są one realizowane niezgodnie z dokumentacją techniczną, przepisami Prawa budowlanego, zasadami współczesnej wiedzy technicznej lub obowiązującymi Polskimi Normami.
7. Przedstawicielem Wykonawcy na terenie wykonywanych robót będzie kierownik budowy.
8. Przedstawicielem Wykonawcy w zakresie wykonania przedmiotu zamówienia będzie kierownik budowy. Kierownikiem budowy z ramienia Wykonawcy będzie:

§ 7.
Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje od Zamawiającego wynagrodzenie ryczałtowe, w łącznej wysokości:
netto zł,
(słownie:)
VAT 22 %, tj. zł,
(słownie:)
brutto zł,
(słownie:)
2. Ceny określone w ust. 1 zawierają wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia i strony niniejszej umowy nie mogą ich zmienić.
Ustala się maksymalną wartość nominalną brutto umowy (kwota, którą Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia), w wysokości zł (słownie), wyczerpanie tej kwoty powoduje wygaśnięcie umowy.
Usługa objęta niniejszą umową jest opodatkowana stawką 22% VAT.
3. Wynagrodzenie opisane powyżej stanowi jedyne pełne i uzgodnione wynagrodzenie, które stanie się należne Wykonawcy za wykonanie całości przedmiotu umowy oraz za należyte wykonanie jego zobowiązań i wywiązanie się z obowiązków zgodnie z niniejszą umową. Wykonawcy nie przysługuje żadna dodatkowa zapłata z tytułu wzrostu cen, zmiany lub wprowadzenia nowych podatków.

§ 8.
Warunki płatności

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonane i odebrane prace nastąpi fakturą VAT po dokonaniu odbioru wykonania przedmiotu umowy.
2. Zapłata nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr w terminie 30 dni od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
3. Na fakturze należy wpisać następujące dane Zamawiającego:
„Gmina Murowana Goślina
ul. Poznańska 18
62-095 Murowana Goślina
NIP 777-31-59-427”
4. Za datę płatności strony przyjmują datę na poleceniu bankowym przelewu Zamawiającego.
5. Zamawiający oświadcza, że upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktur VAT bez podpisu Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktury VAT w terminie określonym przepisami prawa.

§ 9.
Gwarancja i rękojmia

Wykonawca udziela Zamawiającemu 36 - miesięcznej gwarancji i rękojmi na całość prac objętych przedmiotem umowy, licząc od dnia odbioru końcowego bezusterkowego.

§ 10.
Kary umowne

1. Strony zastrzegają sobie prawo naliczenia kar umownych za nieterminowe lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- 2.1.za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §7 ust. 1;
- 2.2.za opóźnienie w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru w wysokości 150 zł za każdy dzień opóźnienia;
- 2.3.za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego, określonego w § 7 ust.1, za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę, z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w §7 ust. 1.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w terminie do 10 dni od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłacenia kary. W razie zwłoki w zapłacie Zamawiający może potrącić należną mu karę z dowolnej należności przysługującej Wykonawcy względem Zamawiającego.
5. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
6. W przypadku uzgodnienia zmiany terminów realizacji, kara umowna będzie liczona od nowych terminów.
7. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
8. Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt wady nieusunięte w wyznaczonym terminie.

§ 11.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Zamawiający wymaga od Wykonawcy wniesienia przed podpisaniem umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 2% maksymalnej wartości nominalnej brutto umowy, tj..... zł, w jednej z następujących form:
 - 1.1. pieniądzu,
 - 1.2. poręczeniach bankowych,
 - 1.3. gwarancjach bankowych,
 - 1.4. gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 1.5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
2. Zamawiający może, na wniosek Wykonawcy, wyrazić zgodę na zmianę formy wniesionego zabezpieczenia. Zmiana formy zabezpieczenia dokonywana jest w sposób zachowujący ciągłość zabezpieczenia i nie może powodować zmniejszenia jego wysokości.
3. Zabezpieczenie wnoszone w formie pieniężnej Wykonawca wpłaci na konto Zamawiającego w Pobiedzisko – Goślińskim BS 0/Murowana Goślina Nr 05 90440001-0020 0200 0156 0007.
4. Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
5. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym je przechowywano, po odliczeniu kosztów prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.

§ 12.

Zmiana umowy

Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy mogą nastąpić pisemnie, za zgodą obu stron i w sytuacji określonej w art. 144 ust. 1 Prawa zamówień publicznych.

§ 13.

Odstąpienie od umowy

Oprócz przypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu Cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - 1.1. w sytuacji określonej w art. 145 prawa zamówień publicznych;
 - 1.2. gdy zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy;
 - 1.3. gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
 - 1.4. gdy Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
 - 1.5. gdy Wykonawca, pomimo 2-krotnie naliczonych kar umownych, nie oddał określonego umownie przedmiotu umowy lub umówionych części;
 - 1.6. gdy Wykonawca, pomimo 2-krotnie naliczonych kar umownych, nie oddał określonego umownie przedmiotu umowy lub umówionych części;
 - 1.7. gdy Wykonawca przerwał realizację prac i przerwa trwa dłużej niż 2 dni.
2. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy jeżeli:
 - 2.1. Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur mimo dodatkowego wezwania w terminie trzech miesięcy licząc od upływu terminu na zapłatę faktur określonego w niniejszej umowie;
 - 2.2. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
 - 2.3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie.
3. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 3.1. Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na swój koszt;
 - 3.2. Wykonawca przekaże Zamawiającemu wykonane prace, gwarancje oraz wszelkie dokumenty związane z realizacją umowy.
4. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy:
 - 4.1. dokona protokolarnego odbioru prac;
 - 4.2. zapłaci wynagrodzenie za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

§ 14.

Spory

1. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy obie strony są zobowiązane przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.
2. Reklamację wykonuje się poprzez skierowanie drugiej Stronie konkretnego roszczenia na piśmie.
3. Strona, do której wpłynęło roszczenie ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 14 dni roboczych od daty zgłoszenia.
4. W razie odmowy uznania roszczenia, względnie nie udzielenia odpowiedzi w terminie, o którym mowa w ust. 3, zainteresowana Strona uprawniona jest do wystąpienia na drogę sądową.

5. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy w Poznaniu.

§ 15.

Podwykonawcy

1. Wykonawca ma prawo podpisać umowę o wykonanie robót z podwykonawcami wymienionymi w przyjętej ofercie.
2. Wykonawca ma prawo podpisać umowę o podwykonawstwo z podwykonawcami nie wymienionymi w ofercie przetargowej pod warunkiem wcześniejszego uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Wykonawca każdorazowo przedłoży Zamawiającemu tekst zawartej z podwykonawcami umowy lub co najmniej jej projekt wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót objętych tą umową lub projektem.
4. Umowa zawarta z podwykonawcą musi być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Dotyczy to również ewentualnych zmian lub uzupełnień.
5. Podwykonawstwo nie zmienia zobowiązań Wykonawcy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim samym zakresie jak za swoje działania.
6. Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny w stosunku do Zamawiającego za zlecone do podwykonania części robót.
7. Zamawiający nie zaakceptuje uczestniczenia w wykonaniu zamówienia podwykonawców, w przypadku gdyby ich udział w realizacji zamówienia był niezgodny ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, ustawą Prawo zamówień publicznych lub innymi obowiązującymi przepisami.
8. Jeżeli Zamawiający uzna, że kwalifikacje podwykonawcy lub jego wyposażenie w sprzęt nie gwarantują odpowiedniej jakości wykonania prac, Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy zmiany podwykonawcy.
9. Zapłaty należności za wykonane prace zamawiający dokona na rzecz Wykonawcy wówczas, gdy do faktury będzie dołączone oświadczenie podwykonawcy o uregulowaniu jego należności z tytułu wykonanych robót.

§ 16.

Postanowienia końcowe

1. Strony umowy wyłączają możliwość przelewu wierzytelności wynikających z umowy na osoby trzecie.
2. Zamawiający ma prawo złożyć reklamacje dotyczące jakości i terminowości świadczonych usług.
3. W okresie obowiązywania, po rozwiązaniu lub po wygaśnięciu umowy, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego na zasadach uregulowanych w kodeksie cywilnym za wszelkie szkody (wydatki, koszty postępowań) oraz roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z wad przedmiotu umowy lub niedołożenia należytej staranności przez Wykonawcę przy wykonaniu przedmiotu umowy.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz przepisy kodeksu cywilnego.
5. O ile postanowienia Umowy nie przewidują inaczej, wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem Umowy, w tym oświadczenia i zawiadomienia składane przez Strony w związku z Umową powinny być przekazywane pocztą kurierską lub listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru. Strony dopuszczają możliwość przekazywania sobie wszelkiej korespondencji za pośrednictwem faksu lub poczty elektronicznej, jednakże powołanie się przez którąkolwiek ze Stron na fakt doręczenia pisma drugiej Stronie będzie skuteczne pod warunkiem otrzymania podpisanego zwrotnego poświadczenia odbioru.

6. Strony zobowiązują się wzajemnie do zawiadamiania drugiej Strony o każdorazowej zmianie adresu wskazanego w Umowie. Doręczenie pod adres wskazany przez Stronę, w przypadku odesłania zwrotnego przez pocztę przesyłki wysłanej na podany adres uważa się za skuteczne z upływem siódmego dnia, licząc od dnia następującego po dniu wysłania, jeżeli przesyłka nie została podjęta przez adresata, bez względu na przyczynę niepodjęcia.
7. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, trzy dla Zamawiającego.
8. Adresy do doręczeń:

Zamawiającego: Urząd Miasta i Gminy, ul. Poznańska 18, 62-095 Murowana Goślina.

Wykonawcy:

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY