



Zn.spr. ZP.341-8/08

Data: 30 czerwca 2008 r.

Referent: Kamila Matuszak

Telefon: 061 8113 085

„za zwrotnym dowodem doręczenia”

Pokój: 32

Wykonawcy

**zainteresowani wzięciem udziału
w postępowaniu**

Dotyczy: wyjaśnienia treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego (art. 10 ust. 1 w zw. z art. 39-46 Prawa zamówień publicznych) dotyczącym wykonywania zadania: **Opracowanie koncepcji oraz projektów budowlanych i wykonawczych dla ulic staromiejskich w Murowanej Goślinie w ramach zadania inwestycyjnego pn.: Rewitalizacja/odnowa miasta – rewitalizacja placu i dróg staromiejskich.**

WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. DzU z 2007 r. Nr 223, poz. 1655), Zamawiający informuje, że w ww. postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, do siedziby Zamawiającego wpłynęła pisemna prośba o wyjaśnienie następujących treści SIWZ:

Treść pytania nr 1:

Czy Zamawiający stawia szczególne wymagania co do rodzaju podkładu sytuacyjno-wysokościowego do celów projektowych – mapa w formie tradycyjnej papierowej czy mapa w wersji elektronicznej (w formacie *.dwg lub *.dgn)?

Odpowiedź:

Zamawiający wymaga podkładu sytuacyjno-wysokościowego do celów projektowych w formie papierowej i w wersji elektronicznej.

Treść pytania nr 2:

Czy dla zakresu objętego opracowaniem koncepcyjnym Zamawiający wymaga opracowania aktualnych map do celów projektowych, czy wystarczające będą mapy do celów opiniotwórczych w skali 1:500?

Odpowiedź:

Dla zakresu opracowania koncepcji Zamawiający wymaga opracowania aktualnych map do celów projektowych.

Adres:

Urząd Miasta i Gminy Murowana Goślina
ul. Poznańska 18
62-095 Murowana Goślina
e-mail: gmina@murowana-goslina.pl
<http://www.murowana-goslina.pl>
tel.: (061) 812 20 55, 812 23 79, 812 23 63,
fax: (061) 812 21 40.

Dyżur Burmistrza:

poniedziałek	14.00-17.00
czwartek	10.00-11.00

Godziny pracy urzędu:

Punkt Obsługi Interesanta, Kancelaria, Ewidencja Działalności Gospodarczej	7.00-18.00
poniedziałek-piątek	

Godziny pracy referatów i biur:

Ewidencja Ludności, Urząd Stanu Cywilnego	
poniedziałek	10.00-18.00
wtorek-piątek	10.00-17.00

Pozostałe referaty i biura:

poniedziałek	10.00-18.00
wtorek-piątek	10.00-15.30

Treść pytania nr 3:

W SIWZ do przetargu nie ma zapisów o przygotowaniu materiałów i pozyskaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji inwestycji. Czy Zamawiający posiada już przedmiotową decyzję, czy też przygotowanie materiałów i jej pozyskanie jest w zakresie obowiązków Wykonawcy?

Odpowiedź:

Pkt 4.5) części II SIWZ – opisu przedmiotu zamówienia (zakres i wymagania dotyczące opracowania projektów budowlanych i wykonawczych, o których mowa w pkt 3.1)) brzmi - **uzyskanie pozwolenia na budowę**, co wiąże się z przygotowaniem wszystkich niezbędnych materiałów i uzgodnień dla tego zakresu prac.

Treść pytania nr 4:

Czy w ramach opracowania należy przewidzieć także opracowanie raportu oddziaływania na środowisko jako obligatoryjne czy też zależne będzie od ustaleń decyzji środowiskowej?

Odpowiedź:

W ramach opracowania należy dokonać wszystkich niezbędnych uzgodnień, które wykażą potrzebę uzyskania raportu.

Treść pytania nr 5:

Czy dla ulic objętych opracowaniem projektów budowlanych i wykonawczych konieczne jest uzyskanie decyzji o ustaleniu lokalizacji drogi czy też dla danego obszaru są zatwierdzone MPZP?

Odpowiedź:

Jeżeli działki projektowanego pasa drogowego stanowią własność inną, niż gminną, to wówczas należy przygotować decyzję o ustaleniu lokalizacji drogi, w zakres której wchodzi również podziały działek.

Treść pytania nr 6:

Czy zakres opracowywanych projektów budowlanych i wykonawczych oraz projektów koncepcyjnych zawiera się w istniejących już pasach drogowych ulic, czy też dla realizacji przedmiotowych zadań konieczne będzie zajęcie pasów przyległych?

Odpowiedź:

Projektant przygotowując koncepcję drogi oraz projekt budowlano-wykonawczy określi szerokość pasa drogowego. Pkt 10 części II SIWZ (opisu przedmiotu zamówienia) mówi o przygotowaniu wniosku i uzyskaniu prawomocnej decyzji lokalizacji drogi, która dotyczy konieczności ujęcia pasów przyległych.

Treść pytania nr 7:

Czy w przypadku zajęcia pasów przyległych w zakresie opracowania należy uwzględnić ewentualne projekty podziałów działek? Jeżeli tak i ze względu na to, że projekty podziałów mogą stanowić istotny składnik ceny ofertowej, czy Zamawiający może podać Oferentom liczbę działek do podziałów do wykonania jakie należy uwzględnić w wycenie prac projektowych?

Odpowiedź:

Zamawiający w chwili obecnej nie jest w stanie podać liczby działek, gdyż jest ona zależna od przygotowania koncepcji zagospodarowania pasa drogowego w elementy tj.: jezdnia, chodnik, ścieżka pieszo rowerowa, pas zieleni, oświetlenie uliczne.

Treść pytania nr 8:

Czy w zakresie opracowania jest także uzgodnienie dokumentacji z Wielkopolskim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Poznaniu (odcinek ulicy Rogozińskiej jest w ciągu drogi wojewódzkiej nr 196)?

Odpowiedź:

Pkt 4.5) części II SIWZ – opisu przedmiotu zamówienia (zakres i wymagania dotyczące opracowania projektów budowlanych i wykonawczych, o których mowa w pkt 3.1)) brzmi - **uzyskanie pozwolenia na budowę**, co wiąże się z przygotowaniem wszystkich niezbędnych materiałów i uzgodnień dla tego zakresu prac.

Treść pytania nr 9:

Czy Zamawiający posiada jakiekolwiek wytyczne od WZDW w zakresie projektu przebudowy/rozbudowy odcinka drogi wojewódzkiej nr 196?

Odpowiedź:

Zamawiający nie posiada wytycznych z WZDW, w związku z powyższym Projektant musi dokonać uzgodnień na etapie opracowania projektów (patrz odpowiedź na pyt. 3, 4, 8).

Treść pytania nr 10:

Czy Zamawiający dysponuje dokumentacją archiwalną lub danymi o aktualnym stanie konstrukcji jezdni na przedmiotowych odcinkach drogi?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dysponuje dokumentacją archiwalną o aktualnym stanie konstrukcji nawierzchni dla zakresu dróg przedstawionych w SIWZ.

Treść pytania nr 11:

Czy w zakresie objętym projektami budowlanymi i wykonawczymi oraz projektami koncepcyjnymi należy także uwzględnić projekty wyburzeń obiektów? Jeżeli tak, to ile projektów wyburzeń obiektów należy uwzględnić w wycenie prac projektowych?

Odpowiedź:

Jeżeli działki projektowanego pasa drogowego stanowią własność inną, niż gminną, to wówczas należy przygotować decyzję o ustaleniu lokalizacji drogi, która zawiera również obiekty do wyburzenia. Zamawiający w chwili obecnej nie jest w stanie podać liczby obiektów do wyburzenia, gdyż jest ona zależna od przygotowania koncepcji zagospodarowania pasa drogowego w elementy tj.: jezdnia, chodnik, ścieżka pieszo rowerowa, pas zieleni, oświetlenie uliczne.

Treść pytania nr 12:

Czy Zamawiający wskaże miejsca podłączenia kanalizacji deszczowej z projektowanego obszaru oraz czy istnieje możliwość podłączenia projektowanej sieci kanalizacji deszczowej od istniejących już odcinków sieci lub zbiorników otwartych?

Odpowiedź:

Pkt 4.5) części II SIWZ – opisu przedmiotu zamówienia (zakres i wymagania dotyczące opracowania projektów budowlanych i wykonawczych, o których mowa w pkt 3.1)) brzmi - **uzyskanie pozwolenia na budowę**, co wiąże się z przygotowaniem wszystkich niezbędnych materiałów i uzgodnień dla tego zakresu prac.

Treść pytania nr 13:

Czy projektowane przyłącza kanalizacji deszczowej należy doprowadzać na tereny posesji prywatnych czy też tylko do granicy pasa drogowego? Czy w przypadku posesji

niezagospodarowanych Zamawiający wskaże miejsce doprowadzenia przykanaliki kanalizacji deszczowej?

Odpowiedź:

Projektowane przyłącza kanalizacji deszczowej należy doprowadzić tylko do granicy pasa drogowego, w strefie staromiejskiej podłączyć należy wszystkie rury spustowe odwadniające dachy. Posesje, które mają na tyłach budynku tereny zielone mogą wody opadowe rozprowadzić po swoim terenie. W przypadku posesji niezagospodarowanych Zamawiający nie wskaże miejsca włączenia kanalizacji deszczowej.

Treść pytania nr 14:

Czy w zakresie projektu należy ująć projekty sygnalizacji świetlnych na którymś ze skrzyżowań?

Odpowiedź:

Zamawiający nie przewiduje budowy nowych sygnalizacji świetlnych.

Treść pytania nr 15:

Czy zakres opracowania obejmuje także projekty nowych stacji transformatorowych związanych z projektem zasilania oświetlenia ulicznego?

Odpowiedź:

Warunki, jakie Projektant otrzyma z ENEA mogą dopiero wykazać taką potrzebę.

Treść pytania nr 16:

Czy Zamawiający przewiduje w przedmiotowym obszarze projekty obiektów inżynierskich jak mosty, przepusty, kładki nad drogą, mury oporowe, itp., które wymagały by dysponowania projektantem z uprawnieniami w specjalności mostowej (zapis w części I SIWZ, pkt 9.1.b)(2))?

Odpowiedź:

Zamawiający przewiduje projekty obiektów inżynierskich – przepusty drogowe.

Treść pytania nr 17:

Czy pod określeniem projekt strefowania uzbrojenia technicznego (część II SIWZ, pkt 4.6.d) należy rozumieć projekty przebudowy wszystkich sieci wraz z przyłączami w ulicy tak aby zachowane były normatywne odległości pomiędzy nimi czy też pokazanie aktualnej lokalizacji uzbrojenia w pasie drogowym w odniesieniu do projektowanego układu komunikacyjnego?

Odpowiedź:

Projektant w zależności od potrzeb (szerokości pasa drogowego) musi wykonać strefowanie uzbrojenia technicznego dla przebudowy uzbrojenia technicznego, dla budowy nowych brakujących sieci oraz wykazać strefowanie względem istniejących już sieci, oczywiście wszystko w odniesieniu do projektowanego układu komunikacyjnego.

Przesłane informacje proszę uwzględnić przy tworzeniu oferty przetargowej traktując jako ważne i wiążące.

W imieniu Zamawiającego:

Z up. BURMISTRZA
/-/Maciej Kaczmarek
Sekretarz Miasta i Gminy