

CZĘŚĆ III

PROJEKT UMOWY

Umowa nr/2008

zawarta w Murowanej Goślinie, dnia 2008 roku

w rezultacie rozstrzygnięcia postępowania przetargowego, przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 10 ust. 1 w zw. z art. 39-46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. DzU z 2006 r. Nr 164, poz. 1163; Nr 170, poz. 1217 oraz Nr 227, poz. 165) pomiędzy:

Gminą Murowana Goślina z siedzibą w Murowanej Goślinie 62-095, przy ul. Poznańskiej 18, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

.....
a

firmą:

.....
z siedzibą:,
wpisaną do rejestru działalności gospodarczej, prowadzonego przez
.....zwaną dalej „Wykonawcą”, którą reprezentuje:
.....

o następującej treści:

§1. Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest **profilowanie i wałowanie dróg gruntowych na terenie miasta i gminy Murowana Goślina w 2008 roku.**

	OPIS	KOD CPV
Przedmiot główny	Roboty w zakresie naprawy dróg	45233142-6
Słownik uzupełniający	Naprawa	E091-7

2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje:
- 2.1. mechaniczne profilowanie dróg gruntowych oraz zagęszczenie za pomocą walca stalowego wibracyjnego (min. 10 ton),
 - 2.2. do profilowania przewidziano wstępnie łącznie m² dróg gruntowych przy szerokości średniej 5,0 m. Usługę należy wykonać na terenie Miasta i Gminy Murowana Goślina.
3. Zadanie będzie realizowane w IV etapach na terenie miejskich dróg gruntowych oraz w II etapach na gminnych drogach gruntowych o mniejszym nasileniu ruchu kołowego:
- a) miejskie drogi gruntowe:
 - I etap – profilowanie i wałowanie dróg w okresie wiosennym,
 - II etap – profilowanie i wałowanie dróg w okresie letnim,
 - III etap – profilowanie i wałowanie dróg w okresie letnim,
 - IV etap – profilowanie i wałowanie dróg w okresie jesiennym,
 - b) gminne drogi gruntowe:
 - I etap – profilowanie i wałowanie dróg w okresie wiosennym,
 - II etap – profilowanie i wałowanie dróg w okresie jesiennym.

4. Faktyczna liczba zrealizowanych robót będzie zależna od potrzeb, a określenie w umowie maksymalnej wartości nominalnej umowy brutto nie może (w razie mniejszych potrzeb) być podstawą roszczeń ze strony Wykonawcy.
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot niniejszej umowy zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i złożoną ofertą.
6. Szczegółowy opis przedmiotu umowy jest określony w załączniku nr 1 stanowiącym integralną część niniejszej umowy.

§2.

Obowiązki stron

1. Obowiązki Zamawiającego:
 - a) dokonanie odbioru wykonanych prac na warunkach określonych w § 3 niniejszej umowy,
 - b) zapłata wynagrodzenia.
2. Obowiązki Wykonawcy:
 - a) prawidłowe wykonanie wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót oraz aktualnie obowiązującymi normami polskimi, polskim prawem budowlanym i innymi obowiązującymi przepisami,
 - b) zgłoszenie robót do odbioru,
 - c) przestrzeganie przepisów bhp i ppoż.,
 - d) przywrócenie otoczenia do stanu sprzed rozpoczęcia robót,
 - e) obowiązek przestrzegania i stosowania w czasie prowadzenia robót przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego i bezpieczeństwa pracy.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność, przewidzianą we właściwych przepisach, za przekroczenie lub inne naruszenie obowiązków określonych w ust. 2, w szczególności Wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą za zdarzenia w miejscu wykonywania robót.

§ 3.

Terminy, odbiory i inne warunki realizacji robót

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w następujących terminach:
 - a) rozpoczęcie poszczególnych etapów nastąpi najpóźniej w terminie do 5 dni kalendarzowych od chwili zgłoszenia przez pracownika Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska,
 - b) zakończenie poszczególnych etapów w terminie do 14 dni kalendarzowych, licząc od dnia rozpoczęcia poszczególnych etapów, przy czym:
 - I etap dla miejskich dróg oraz I etap dla gminnych dróg nie później niż do dnia 31 maja 2008 roku,
 - IV etap dla miejskich dróg oraz II etap dla gminnych dróg nie później niż do dnia 15 grudnia 2008 roku.
2. Zamówienie będzie realizowane etapami, każdorazowo na zlecenie pracownika Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska.
3. Prace muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi i aktualną wiedzą techniczną oraz na warunkach określonych w niniejszej umowie.
4. Odbiory i rozliczenia wykonanych prac prowadzone będą na bieżąco na podstawie podpisanych bez zastrzeżeń protokołów odbioru.
5. Przez zastrzeżenia należy rozumieć wszelkie uwagi dotyczące jakości, terminowości, czy poprawności wykonania przedmiotu umowy.
6. Odbiór robót przez Zamawiającego nastąpi bezzwłocznie po zgłoszeniu przez Wykonawcę, w terminie nie dłuższym niż 3 dni.
7. Zamawiający ma prawo odmówić odbioru jeżeli podczas czynności odbioru zostaną stwierdzone jakiekolwiek wady przedmiotu umowy.
8. Wszelkie wady przedmiotu umowy dostrzeżone przez Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany usunąć w terminie 7 dni od daty ich zaprotokołowania.

9. W razie przerwania prac, stan ich zaawansowania winien być stwierdzony protokolarnie przez upoważnionych przedstawicieli obu stron. W protokole należy podać powody przerwania robót oraz warunki i terminy ich wznowienia.
10. Terminy zakończenia prac, o których mowa w ust. 1 lit b), obejmują zakończenie wszelkich prac oraz wykonanie wszelkich wynikających z nich poprawek i zaleceń, jak również całkowite uprzątnięcie terenu, na którym wykonywane były prace wraz z wywiezieniem resztek materiałów.
11. W zakresie obowiązujących przepisów materiały i urządzenia powinny być oznaczone znakiem bezpieczeństwa. Zamawiający ma prawo żądać sprawdzenia jakości materiałów używanych do wykonania prac, jak również przedstawienia wyników tych badań.

§ 4.

Przedstawiciel Zamawiającego

1. Przedstawicielem wyznaczonym przez Zamawiającego do stałych kontaktów z Wykonawcą jest p. tel.
2. Nadzorujący ma obowiązek wstrzymać prace, jeżeli są one realizowane niezgodnie z przepisami prawa budowlanego, zasadami współczesnej wiedzy technicznej i obowiązującymi Polskimi Normami.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany osób, wymienionych w ust. 1 bez zgody Wykonawcy, powiadamiając go o tym na piśmie.

§ 5.

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie za prace objęte umową, przysługujące za realizację zamówienia, wyliczone będzie na podstawie ceny jednostkowej za 100 m² wynikającej z „Formularza Ofertowego” oraz faktycznie wykonanego zakresu prac:
Netto zł, (słownie:).
VAT %, tj. zł,
Brutto zł, (słownie:).
2. Cena jednostkowa określona w ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia i strony niniejszej umowy nie mogą ich zmienić.
3. Ustala się maksymalną wartość nominalną umowy (kwota, jaką Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia), w wysokości zł. Wyczerpanie tej kwoty powoduje wygaśnięcie umowy.
4. Źródło finansowania przedmiotu niniejszej umowy wg klasyfikacji budżetowej:
5. Usługa objęta niniejszą umową jest opodatkowana stawką % VAT.
6. Wykonawcy nie przysługuje żadna dodatkowa zapłata z tytułu wzrostu cen, zmiany lub wprowadzenia nowych podatków.

§ 6.

Warunki płatności

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonane i odebrane prace nastąpi fakturami częściowymi, po dokonaniu każdorazowego odbioru wykonania poszczególnego zlecenia.
2. Zapłata faktur częściowych nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w banku nr w terminie 30 dni od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru.
3. W przypadku braków formalnych faktury lub nie dołączenia do faktury protokołu odbioru faktura zostanie zwrócona Wykonawcy bez obowiązku zapłaty wynagrodzenia, do czasu uzupełnienia braków.
4. Za datę płatności strony przyjmują datę na poleceniu bankowym przelewu Zamawiającego.
5. Zamawiający oświadcza, że upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktur VAT bez podpisu Zamawiającego.

6. Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktur VAT w terminach określonych przepisami prawa.

§ 7.

Gwarancja i rękojmia

Wykonawca udziela Zamawiającemu 3- miesięcznej gwarancji i rękojmi na całość prac objętych przedmiotem umowy, licząc od dnia odbioru końcowego.

§ 8.

Kary umowne

1. Strony zastrzegają sobie prawo naliczenia kar umownych za nieterminowe lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §5 ust. 3,
 - b) za opóźnienie w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru w wysokości 150 zł za każdy dzień opóźnienia,
 - c) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego, określonego w § 5 ust.3, za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę, z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust. 3.
4. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
5. W przypadku uzgodnienia zmiany terminów realizacji, kara umowna będzie liczona od nowych terminów.
6. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
7. Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt wady nie usunięte w wyznaczonym terminie.

§ 9.

Zmiana umowy

Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy mogą nastąpić pisemnie, za zgodą obu stron i w sytuacji określonej w art. 144 ust. 1 Prawa zamówień publicznych.

§ 10.

Odstąpienie od umowy

Oprócz przypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu Cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - a) w sytuacji określonej w art. 145 prawa zamówień publicznych,
 - b) gdy Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - c) gdy Wykonawca, pomimo 2-krotnie naliczonych kar umownych, nie oddał określonego umownie przedmiotu umowy lub umówionych części,
 - d) gdy Wykonawca przerwał realizację prac i przerwa trwa dłużej niż 5 dni.
2. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy jeżeli:
 - a) Zamawiający, pomimo wystosowanego przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty, nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty wynagrodzenia co najmniej za dwie faktury przez okres trzech miesięcy licząc od daty upływu terminu na zapłatę ostatniej z faktur,

- b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
- 3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie.
- 4. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - a) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na swój koszt,
 - b) Wykonawca przekaze Zamawiającemu wykonane prace, gwarancje oraz wszelkie dokumenty związane z realizacją umowy.
- 5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy:
 - a) dokona protokolarnego odbioru prac,
 - b) zapłaci wynagrodzenie za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

§ 11.

Spory

1. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy obie strony są zobowiązane przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.
2. Reklamację wykonuje się poprzez skierowanie drugiej Stronie konkretnego roszczenia na piśmie.
3. Strona, do której wpłynęło roszczenie ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 14 dni roboczych od daty zgłoszenia.
4. W razie odmowy uznania roszczenia, względnie nie udzielenia odpowiedzi w terminie, o którym mowa w ust. 3, zainteresowana Strona uprawniona jest do wystąpienia na drogę sądową.
5. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy w Poznaniu.

§ 12.

Postanowienia końcowe

1. Zamawiający ma prawo złożyć reklamacje dotyczące jakości i terminowości świadczonych usług.
2. W okresie obowiązywania, po rozwiązaniu lub po wygaśnięciu umowy, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego na zasadach uregulowanych w kodeksie cywilnym za wszelkie szkody (wydatki, koszty postępowań) oraz roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z wad przedmiotu umowy lub niedołożenia należytej staranności przez Wykonawcę przy wykonaniu przedmiotu umowy.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz przepisy kodeksu cywilnego.
4. O ile postanowienia umowy nie przewidują inaczej, wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem umowy, w tym oświadczenia i zawiadomienia składane przez Strony w związku z umową powinny być przekazywane pocztą kurierską lub listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru. Strony dopuszczają możliwość przekazywania sobie wszelkiej korespondencji za pośrednictwem faksu lub poczty elektronicznej, jednakże powołanie się przez którąkolwiek ze Stron na fakt doręczenia pisma drugiej Stronie będzie skuteczne pod warunkiem otrzymania podpisanego zwrotnego poświadczenia odbioru.
5. Strony zobowiązują się wzajemnie do zawiadamiania drugiej Strony o każdorazowej zmianie adresu wskazanego w umowie. Doręczenie pod adres wskazany przez Stronę, w przypadku odesłania zwrotnego przez pocztę przesyłki wysłanej na podany adres uważa się za skuteczne z upływem siódmego dnia, licząc od dnia następującego po dniu wysłania, jeżeli przesyłka nie została podjęta przez adresata, bez względu na przyczynę niepodjęcia.

6. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, jednym dla Wykonawcy, trzech dla Zamawiającego.

7. Adresy do doręczeń:

Zamawiającego:

Wykonawcy:

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY