



Zn.spr. ZP.341/25/07-
Referent: Ewa Wtorkowska
Telefon: 061 8113 085
Pokój: 32

Data: 10 sierpnia 2007 r.

Wykonawcy

**zainteresowani wzięciem udziału
w postępowaniu**

Dotyczy: wyjaśnienia wątpliwości dotyczących specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego dotyczącym wykonywania zadania pn.: **„Modernizacja i rozbudowa budynku zabytkowego ratusza w Murowanej Goślinie na potrzeby działalności biblioteki publicznej”**.

WYJAŚNIENIE ORAZ MODYFIKACJA TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

1. Działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. DzU z 2006 r. Nr 164, poz. 1163; Nr 170, poz. 1217 oraz Nr 227, poz. 1658 oraz z 2007 r. Nr 64, poz. 427 i Nr 82, poz. 560), Zamawiający informuje, że w ww. postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, do siedziby Zamawiającego w dniu 10 sierpnia br. wpłynęła pisemna prośba o wyjaśnienie następującej treści SIWZ:

Treść pytania 1:

Stosownie do treści pkt. 9 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, w tym dysponują co najmniej 1. osobą, która pełnić będzie funkcje kierownika robót (oraz Kierownika Budowy) budowlanych posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno - budowlanej. Jak wynika natomiast z treści informacji wprowadzających przedmiotem zamówienia jest modernizacja i rozbudowa budynku zabytkowego ratusza w Murowanej Goślinie.

Czy wobec tego, że przedmiotem zamówienia jest obiekt zabytkowy Zamawiający żąda aby oferenci wraz z ofertą przedłożyli dla Kierownika Budowy, zaświadczenie, o którym mowa w § 8 ust. 1 rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 09 czerwca 2004 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich i architektonicznych, a także innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań ukrytych lub porzuconych zabytków ruchomych (Dz.U. z 2004 r., nr 151, poz. 1579 wraz z późn. zm.)?

Udzielona odpowiedź:

Warunki udziału w postępowaniu zostały określone w punkcie 9 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (dalej: SIWZ). Na potwierdzenie spełnienia postawionych

Adres:
ul. Poznańska 18
62-095 Murowana Goślina

tel.: (061) 811 30 01
812 20 55
fax (061) 812 21 40

Dyżur:
poniedziałek 14.00-17.00
czwartek 8.00-9.00

<http://www.murowana-goslina.pl>

e-mail: burmistrz@murowana-goslina.pl

Konto bankowe: 59 9044 0001 0020 0200 0156 0005, Pobiedzisko-Gośliński BS w Pobiedziskach o/Murowana Goślina, ul. Poznańska 12

warunków Zamawiający żąda złożenia tylko i wyłącznie dokumentów opisanych w punkcie 10. SIWZ i ogłoszeniu o zamówieniu.

Treść pytania 2:

Zgodnie z rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 maja 2006 r., w sprawie dokumentów jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. 2006 r., nr 87, poz. 605 wraz z późn. zm.) celu potwierdzenia opisanego przez zamawiającego warunku posiadania przez wykonawcę niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz dysponowania potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, zamawiający może żądać od Wykonawcy wykazu wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie.

z treści SIWZ w niniejszym postępowaniu nie wynika aby Zamawiający żądał przedłożenia wraz z ofertą wykazu robót, jednak z uwagi na przedmiot zamówienia, prosimy o potwierdzenie czy z Zamawiający faktycznie rezygnuje z przysługującego mu prawa domagania się wykazu wykonanych robót, potwierdzającego posiadanie przez Wykonawcę niezbędnej wiedzy oraz doświadczenia?

Udzielona odpowiedź:

Zgodnie z delegacją wyrażoną powołanym rozporządzeniem, w celu potwierdzenia, że Wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, Zamawiający może żądać od Wykonawcy dokumentów określonych przedmiotowym rozporządzeniem. Wymagane w niniejszym postępowaniu dokumenty Zamawiający zawarł w punkcie 10. SIWZ i ogłoszeniu o zamówieniu.

Treść pytania 3:

Zgodnie z treścią § 6 ust 4 projektu umowy Wykonawca ma się zrzec wszelkich praw do wnoszenia roszczeń związanych lub wynikających ze wzrostu cen materiałów, dóbr. energii i paliw, kosztów robocizny lub innych kosztów związanych z wykonaniem robót. Powyższy zapis zmierza do obejścia prawa, gdyż ma na celu pozbawienie Wykonawcy uprawnień wynikających z treści art. 357¹k.c. W związku z powyższym proponuję wykreślenie powyższego zapisu z umowy.

Udzielona odpowiedź:

Zapis § 6 ust. 4 projektu umowy nie zmierza do obejścia prawa poprzez pozbawienie wykonawcy uprawnień wynikających z treści art. 357¹k.c. z uwagi na fakt, że powołany artykuł ma charakter normy iuris cogentis.

Uwzględniając powyższe Zamawiający nie wyraża zgody na wykreślenie przedmiotowego zapisu z treści umowy.

Treść pytania 4:

Zgodnie z treścią § 9 ust. 2 projektu umowy Zamawiający powiadomi wykonawcę o wszelkich ujawnionych usterkach w terminie 1. miesiąca od daty ujawnienia Jak wynika natomiast z treści art. 563 § 2 k.c, przy sprzedaży między osobami prowadzącymi działalność gospodarczą utrata uprawnień z tytułu rękojmi następuje, jeżeli kupujący nie zbadał rzeczy w czasie i w sposób przyjęty przy rzeczach tego rodzaju i nie zawiadomił niezwłocznie sprzedawcy o dostrzeżonej wadzie, a w wypadku gdy wada wyszła na jaw dopiero później - jeżeli nie zawiadomił sprzedawcy niezwłocznie po jej wykryciu. Wobec powyższego proponujemy zmianę powyższego postanowienia umownego.

Udzielona odpowiedź:

Przywołany powyżej artykuł nie znajduje zastosowania, bowiem Gmina nie prowadzi działalności gospodarczej.

2. Jednocześnie informuję, iż Zamawiający nie przedłuża terminu składania ofert, bowiem dokonane wyjaśnienie treści SIWZ nie powoduje konieczności wprowadzenia zmian w ofertach.

W imieniu Zamawiającego:

Z up. BURMISTRZA
/-/Marcin Buliński
Zastępcą Burmistrza