

CZEŚĆ III

UMOWA

UMOWA Nr 342-...../2007

zawarta w Murowanej Goślinie, dnia 2007 roku

w rezultacie rozstrzygnięcia postępowania przetargowego, przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 10 ust. 1 w zw. z art. 39-46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. DzU z 2006 r. Nr 164, poz. 1163; Nr 170, poz. 1217 oraz Nr 227, poz. 165) pomiędzy:

Gminą Murowana Goślina z siedzibą w Murowanej Goślinie 62-095, przy ul. Poznańskiej 18, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

Burmistrza Miasta i Gminy – Tomasza Łęckiego

a

Firmą:

.....
z siedzibą w

.....
wpisaną do rejestru, prowadzonego przez
pod numerem

/wpisaną do ewidencji działalności gospodarczej

.....
pod numerem

którą reprezentuje:.....

.....
zwaną dalej „Wykonawcą”,

o następującej treści:

§1.

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest **wykonywanie napraw awaryjnych dróg gruntowych na terenie miasta i gminy Murowana Goślina w 2007 roku.**

	OPIS	KOD CPV
Główny przedmiot	Roboty w zakresie nawierzchni dróg	45233220-7
	Roboty w zakresie naprawy dróg	45233142-6
Słownik uzupełniający	Naprawa	E091-7

Na podstawie art. 29 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku– Prawo budowlane (t.j. DzU z 2006 r. Nr 156, poz.1118) przedmiot niniejszej umowy nie wymaga uzyskania pozwolenia na budowę.

2. Przedmiot umowy dotyczy bieżącego utrzymania w należyтым stanie technicznym nawierzchni dróg gruntowych i polega na naprawie istniejących oraz nowopowstających ubytków, deformacji, zniszczonych nawierzchni. Zakres przedmiotu umowy został szczegółowo opisany w załączniku nr 1 do umowy stanowiącym jej integralną część.

3. Faktyczna liczba zrealizowanych robót będzie zależna od potrzeb, a określenie w umowie maksymalnej wartości nominalnej umowy brutto nie może (w razie mniejszych potrzeb) być podstawą roszczeń ze strony Wykonawcy.
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot niniejszej umowy zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i złożoną ofertą.

§2. Obowiązki stron

1. Obowiązki Zamawiającego:
 - a) dokonanie odbioru wykonanych prac na warunkach określonych w § 3 niniejszej umowy,
 - b) zapłata wynagrodzenia.
2. Obowiązki Wykonawcy:
 - a) prawidłowe wykonanie wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy zgodnie ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót oraz aktualnie obowiązującymi normami polskimi, polskim prawem budowlanym i innymi obowiązującymi przepisami,
 - b) zgłoszenie robót do odbioru,
 - c) przestrzeganie przepisów bhp i ppoż.,
 - d) przywrócenie otoczenia do stanu sprzed rozpoczęcia robót,
 - e) obowiązek przestrzegania i stosowania w czasie prowadzenia robót przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego i bezpieczeństwa pracy.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność, przewidzianą we właściwych przepisach, za przekroczenie lub inne naruszenie obowiązków określonych w ust. 2, w szczególności Wykonawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą za zdarzenia w miejscu wykonywania robót.

§ 3. Terminy i inne warunki realizacji robót

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie od dnia podpisania umowy **do dnia 15 grudnia 2007 r.** lub do wyczerpania maksymalnej wartości nominalnej brutto umowy z uwzględnieniem poniższych terminów:
 - 1.1. przedmiot zamówienia będzie realizowany sukcesywnie, w miarę potrzeb, każdorazowo na zlecenie pracownika Zamawiającego w oparciu o zlecenie skierowane do Wykonawcy. Uszkodzone nawierzchnie dróg będą kwalifikowane do naprawy w zakresie określonym przez pracownika Urzędu, o którym mowa w §4.
 - 1.2. prace zostaną zakończone w terminie nie dłuższym niż dni od dnia otrzymania zlecenia.
2. Wykonawca zobowiązuje się przystąpić do realizacji poszczególnych zleceń w następujących terminach:
 - 2.1. naprawy zwykłe** – w terminie dni kalendarzowych od dnia otrzymania pisemnego zlecenia od Zamawiającego,
 - 2.2. naprawy awaryjne** – niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu godzin od dnia otrzymania zlecenia. W przypadku napraw awaryjnych zlecenie może być złożone ustnie.
3. Wykonawca zobowiązuje się zabezpieczyć miejsce niebezpieczne niezwłocznie po otrzymaniu informacji o wystąpieniu awarii.
4. Odbiory i rozliczenia wykonanych prac będą prowadzone na bieżąco.
5. Wykonawca ma obowiązek uporządkowania pasa drogowego po zakończeniu prac na danym odcinku.

6. Prace muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi i aktualną wiedzą techniczną oraz na warunkach określonych w niniejszej umowie.
7. W zakresie obowiązujących przepisów materiały i urządzenia powinny być oznaczone znakiem bezpieczeństwa. Zamawiający ma prawo żądać sprawdzenia jakości materiałów używanych do wykonania prac, jak również przedstawienia wyników tych badań.
8. W razie przerwania prac, stan ich zaawansowania winien być stwierdzony protokolarnie przez upoważnionych przedstawicieli obu stron. W protokole należy podać powody przerwania robót oraz warunki i terminy ich wznowienia.

§ 4.

Przedstawiciel Zamawiającego

Przedstawicielem wyznaczonym przez Zamawiającego do stałych kontaktów z Wykonawcą jest **p. Zenon Och, tel. 061 812 20 55, tel. kom: 606-683-182.**

§ 5.

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie za prace objęte umową, przysługujące za realizację zamówienia, wyliczone będzie na podstawie nw. cen jednostkowych (ryczałtowych) wynikających z „Formularza Ofertowego” oraz faktycznie wykonanego zakresu prac:
 - 1.1. cena remontu 1 m² nawierzchni drogi przy użyciu gruzu betonowego z transportem w granicach administracyjnych miasta Murowana Goślina

netto zł,

VAT 22 %, tj. zł,

brutto zł, słownie:
 - 1.2. cena remontu 1 m² nawierzchni drogi przy użyciu gruzu betonowego z transportem do 10 km poza granicę administracyjną miasta Murowana Goślina

netto zł,

VAT 22 %, tj. zł,

brutto zł, słownie:
 - 1.3. cena remontu 1 m² nawierzchni drogi przy użyciu gruzu betonowego z transportem do 15 km poza granicę administracyjną miasta Murowana Goślina

netto zł,

VAT 22 %, tj. zł,

brutto zł, słownie:
 - 1.4. cena remontu 1 m² nawierzchni drogi przy użyciu żużla paleniskowego z transportem w granicach administracyjnych miasta Murowana Goślina

netto zł,

VAT 22 %, tj. zł,

brutto zł, słownie:
 - 1.5. cena remontu 1 m² nawierzchni drogi przy użyciu żużla paleniskowego z transportem do 10 km poza granicę administracyjną miasta Murowana Goślina

netto zł,

VAT 22 %, tj. zł,

brutto zł, słownie:
 - 1.6. cena remontu 1 m² nawierzchni drogi przy użyciu żużla paleniskowego z transportem do 15 km poza granicę administracyjną miasta Murowana Goślina

netto zł,

VAT 22 %, tj. zł,

brutto zł, słownie:

2. Ceny określone w ust. 1 zawierają wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia i strony niniejszej umowy nie mogą ich zmienić.
3. Ustala się maksymalną wartość nominalną brutto umowy (kwota, którą Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia), w wysokości zł (słownie.....), wyczerpanie tej kwoty powoduje wygaśnięcie umowy.
4. Źródło finansowania przedmiotu niniejszej umowy wg klasyfikacji budżetowej: 600/60016/4270 – drogi gminne.
5. Usługa objęta niniejszą umową jest opodatkowana stawką 22% VAT z tytułu PKWiU 45.23.12.
6. Wykonawcy nie przysługuje żadna dodatkowa zapłata z tytułu wzrostu cen, zmiany lub wprowadzenia nowych podatków.

§ 6.

Warunki płatności

1. Strony postanawiają, że rozliczenie za wykonane i odebrane prace nastąpi fakturami częściowymi, po dokonaniu każdorazowego odbioru wykonania poszczególnego zlecenia.
2. Zapłata faktur częściowych nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr....., w terminie 30 dni od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
3. Za datę płatności strony przyjmują datę na poleceniu bankowym przelewu Zamawiającego.
4. Zamawiający oświadcza, że upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktur VAT bez podpisu Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktury VAT w terminach określonych przepisami prawa.

§ 7.

Gwarancja i rękojmia

Wykonawca udziela Zamawiającemu- miesięcznej gwarancji i rękojmi na całość prac objętych przedmiotem umowy, licząc od dnia odbioru końcowego.

§ 8.

Kary umowne

1. Strony zastrzegają sobie prawo naliczenia kar umownych za nieterminowe lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 2.1.za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w §5 ust. 3;
 - 2.2.za opóźnienie w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru w wysokości 150 zł za każdy dzień opóźnienia;
 - 2.3.za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego, określonego w § 5 ust.3, za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę, z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust. 3.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w terminie do 10 dni od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłacenia kary. W razie zwłoki w zapłacie Zamawiający może potrącić należną mu karę z dowolnej należności przysługującej Wykonawcy względem Zamawiającego.

5. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
6. W przypadku uzgodnienia zmiany terminów realizacji, kara umowna będzie liczona od nowych terminów.
7. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
8. Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt wady nie usunięte w wyznaczonym terminie.

§ 9.

Zmiana umowy

Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy mogą nastąpić pisemnie, za zgodą obu stron i w sytuacji określonej w art. 144 ust. 1 Prawa zamówień publicznych.

§ 10.

Odstąpienie od umowy

Oprócz przypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu Cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - 1.1. w sytuacji określonej w art. 145 prawa zamówień publicznych;
 - 1.2. gdy zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy;
 - 1.3. gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
 - 1.4. gdy Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
 - 1.5. gdy Wykonawca, pomimo 2-krotnie naliczonych kar umownych, nie oddał określonego umownie przedmiotu umowy lub umówionych części;
 - 1.6. gdy Wykonawca, pomimo 2-krotnie naliczonych kar umownych, nie oddał określonego umownie przedmiotu umowy lub umówionych części;
 - 1.7. gdy Wykonawca przerwał realizację prac i przerwa trwa dłużej niż 2 dni.
2. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy jeżeli:
 - 2.1. Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur mimo dodatkowego wezwania w terminie trzech miesięcy licząc od upływu terminu na zapłatę faktur określonego w niniejszej umowie;
 - 2.2. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.
 - 2.3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i musi zawierać uzasadnienie.
3. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 3.1. Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na swój koszt;
 - 3.2. Wykonawca przekaze Zamawiającemu wykonane prace, gwarancje oraz wszelkie dokumenty związane z realizacją umowy;
4. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy:
 - 4.1. dokona protokolarnego odbioru prac;
 - 4.2. zapłaci wynagrodzenie za prace, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.

§ 11.

Spory

1. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy obie strony są zobowiązane przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.
2. Reklamację wykonuje się poprzez skierowanie drugiej Stronie konkretnego roszczenia na piśmie.
3. Strona, do której wpłynęło roszczenie ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego roszczenia w terminie 14 dni roboczych od daty zgłoszenia.
4. W razie odmowy uznania roszczenia, względnie nie udzielenia odpowiedzi w terminie, o którym mowa w ust. 3, zainteresowana Strona uprawniona jest do wystąpienia na drogę sądową.
5. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy w Poznaniu.

§ 12.

Podwykonawcy

1. Wykonawca ma prawo podpisać umowę o wykonanie robót z podwykonawcami wymienionymi w przyjętej ofercie.
2. Wykonawca ma prawo podpisać umowę o podwykonawstwo z podwykonawcami nie wymienionymi w ofercie przetargowej pod warunkiem wcześniejszego uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Wykonawca każdorazowo przedłoży Zamawiającemu tekst zawartej z podwykonawcami umowy lub co najmniej jej projekt wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót objętych tą umową lub projektem.
4. Umowa zawarta z podwykonawcą musi być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Dotyczy to również ewentualnych zmian lub uzupełnień.
5. Podwykonawstwo nie zmienia zobowiązań Wykonawcy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim samym zakresie jak za swoje działania.
6. Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny w stosunku do Zamawiającego za zlecone do podwykonania części robót.
7. Zamawiający nie zaakceptuje uczestniczenia w wykonaniu zamówienia podwykonawców, w przypadku gdyby ich udział w realizacji zamówienia był niezgodny ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, ustawą Prawo zamówień publicznych lub innymi obowiązującymi przepisami.
8. Jeżeli Zamawiający uzna, że kwalifikacje podwykonawcy lub jego wyposażenie w sprzęt nie gwarantują odpowiedniej jakości wykonania prac, Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy zmiany podwykonawcy.

§ 13.

Postanowienia końcowe

1. Strony umowy wyłączają możliwość przelewu wierzytelności wynikających z umowy na osoby trzecie.
2. Zamawiający ma prawo złożyć reklamacje dotyczące jakości i terminowości świadczonych usług.
3. W okresie obowiązywania, po rozwiązaniu lub po wygaśnięciu umowy, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Zamawiającego na zasadach uregulowanych w kodeksie cywilnym za wszelkie szkody (wydatki, koszty postępowania) oraz roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z wad przedmiotu umowy lub niedołożenia należytej staranności przez Wykonawcę przy wykonaniu przedmiotu umowy.

4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz przepisy kodeksu cywilnego.
5. O ile postanowienia Umowy nie przewidują inaczej, wszelkie dokumenty związane z wykonywaniem Umowy, w tym oświadczenia i zawiadomienia składane przez Strony w związku z Umową powinny być przekazywane pocztą kurierską lub listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru. Strony dopuszczają możliwość przekazywania sobie wszelkiej korespondencji za pośrednictwem faksu lub poczty elektronicznej, jednakże powołanie się przez którąkolwiek ze Stron na fakt doręczenia pisma drugiej Stronie będzie skuteczne pod warunkiem otrzymania podpisanego zwrotnego poświadczenia odbioru.
6. Strony zobowiązują się wzajemnie do zawiadamiania drugiej Strony o każdorazowej zmianie adresu wskazanego w Umowie. Doręczenie pod adres wskazany przez Stronę, w przypadku odesłania zwrotnego przez pocztę przesyłki wysłanej na podany adres uważa się za skuteczne z upływem siódmego dnia, licząc od dnia następującego po dniu wysłania, jeżeli przesyłka nie została podjęta przez adresata, bez względu na przyczynę niepodjęcia.
7. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.
8. Adresy do doręczeń:

Zamawiającego: Urząd Miasta i Gminy, ul. Poznańska 18, 62-095 Murowana Goślina.

Wykonawcy:.....

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY