

Załącznik nr 1

do zarządzenia nr 121/2021 Wójta Gminy Rzgów z dnia 16 marca 2021 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczanych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Lp.	Położenie	Opis nieruchomości	Rodzaj zbycia	Cena nieruchomości
1	Działka nr 981/1 o pow. 0,1829 ha, obręb Sławsk KW nr KN1N/00065778/1	Lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 1 zlokalizowany na parterze w 3-kondygnacyjnym bloku mieszkalnym przy ul. Okólna 1, o łącznej powierzchni użytkowej 76,20 m ² (cztery pokoje, kuchnia, łazienka, WC, przedpokój) wraz z pomieszczeniem przynależnym o powierzchni 8,80 m ² (piwnica) oraz udziałem wynoszącym 8500/50120 części we współwłasności i współużytkowaniu nieruchomości.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy, wraz z udziałem wynoszącym 8500/50120 części we współwłasności i współużytkowaniu nieruchomości.	98 900,00 zł Słownie: dziewięćdziesiąt osiem tysięcy dziewięćset złotych
2	Działka nr 981/1 o pow. 0,1829 ha, obręb Sławsk KW nr KN1N/00065778/1	Lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 2 zlokalizowany na parterze w 3-kondygnacyjnym bloku mieszkalnym przy ul. Okólna 1, o łącznej powierzchni użytkowej 64,10 m ² (trzy pokoje, kuchnia, łazienka, WC, przedpokój) wraz z pomieszczeniem przynależnym o powierzchni 23,20 m ² (piwnica) oraz udziałem wynoszącym 8730/50120 części we współwłasności i współużytkowaniu nieruchomości.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy, wraz z udziałem wynoszącym 8730/50120 części we współwłasności i współużytkowaniu nieruchomości	83 200,00 zł. Słownie: osiemdziesiąt trzy tysiące dwieście zł.
3	Działka nr 981/1 o pow. 0,1829 ha, obręb Sławsk KW nr KN1N/00065778/1	Lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 3 zlokalizowany na I piętrze w 3-kondygnacyjnym bloku mieszkalnym przy ul. Okólna 1, o łącznej powierzchni użytkowej 76,20 m ² (cztery pokoje, kuchnia, łazienka, WC, przedpokój) wraz z pomieszczeniem przynależnym o powierzchni 11,30 m ² (piwnica) oraz udziałem wynoszącym 8750/50120 części we współwłasności i współużytkowaniu nieruchomości.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy, wraz z udziałem wynoszącym 8750/50120 części we współwłasności i współużytkowaniu nieruchomości	100 800,00 zł. Słownie: sto tysięcy osiemset zł.
4	Działka nr 981/1 o pow. 0,1829 ha, obręb Sławsk KW nr KN1N/00065778/1	Lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 4 zlokalizowany na I piętrze w 3-kondygnacyjnym bloku mieszkalnym przy ul. Okólna 1, o łącznej powierzchni użytkowej 64,10 m ² (trzy pokoje, kuchnia, łazienka, WC, przedpokój) wraz z pomieszczeniem przynależnym o powierzchni 17,10 m ² (piwnica) oraz udziałem wynoszącym 8120/50120 części we współwłasności i współużytkowaniu nieruchomości.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy, wraz z udziałem wynoszącym 8120/50120 części we współwłasności i współużytkowaniu nieruchomości	84 800,00 zł. Słownie; osiemdziesiąt cztery tysiące osiemset zł.

5	Działka nr 981/1 o pow. 0,1829 ha, obręb Sławsk KW nr KN1N/00065778/1	Lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 5 zlokalizowany na II piętrze w 3-kondygnacyjnym bloku mieszkalnym przy ul. Okólna 1, o łącznej powierzchni użytkowej 76,20 m ² (cztery pokoje, kuchnia, łazienka, WC, przedpokój) wraz z pomieszczeniem przynależnym o powierzchni 11,30 m ² (piwnica) oraz udziałem wynoszącym 8750/50120 części we współwłasności i współużytkowaniu nieruchomości.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy, wraz z udziałem wynoszącym 8750/50120 części we współwłasności i współużytkowaniu nieruchomości	98 900,00 zł. Słownie: dziewięćdziesiąt osiem tysięcy dziewięćset zł.
6	Działka nr 981/1 o pow. 0,1829 ha, obręb Sławsk KW nr KN1N/00065778/1	Lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 4 zlokalizowany na II piętrze w 3-kondygnacyjnym bloku mieszkalnym przy ul. Okólna 1, o łącznej powierzchni użytkowej 64,10 m ² (trzy pokoje, kuchnia, łazienka, WC, przedpokój) wraz z pomieszczeniem przynależnym o powierzchni 8,60 m ² (piwnica) oraz udziałem wynoszącym 7270/50120 części we współwłasności i współużytkowaniu nieruchomości.	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy, wraz z udziałem wynoszącym 7270/50120 części we współwłasności i współużytkowaniu nieruchomości	83 200,00 zł. Słownie: osiemdziesiąt trzy tysiące dwieście zł.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo zakupu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 poz. 1990 ze zm.), winny złożyć pisemne oświadczenie o wyrażeniu zgody na wykup najmowanego lokalu mieszkalnego mieszczącego się w budynku przy ul. Okólna 1 za cenę ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego w **terminie do 30 kwietnia 2021 r.** Oświadczenie należy złożyć w Urzędzie Gminy Rzgów, pod adresem ul. Konińska 8, 62-586 Rzgów, sekretariat pok. nr 15 (I piętro). Brak złożenia oświadczenia w podanym terminie spowoduje, że nieruchomość zostanie wystawiona do sprzedaży w drodze przetargu.

Szczegółowych informacji można uzyskać w Urzędzie Gminy Rzgów, ul. Konińska 8, pok. nr 8 lub telefonicznie pod nr 63 241-90-18 wew. 28.

Wykaz wywieszono na 21 dni tj. od dnia 16 marca 2021 r. do dnia 6 kwietnia 2021 r.

Wójt Gminy Rzgów
/-/ Grzegorz Matuszak