

W Y K A Z

LOKALU UŻYTKOWEGO PRZEZNACZONEGO DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2018r, poz. 2204 ze zm.) Wójt Gminy Rzgów podaje do wiadomości publicznej wykaz lokalu przeznaczanego do dzierżawy:

1.Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej , katastru nieruchomości , powierzchnia nieruchomości ;

- Lokal użytkowy położony w miejscowości Rzgów, ul. Konińska 12a w pawilonie handlowym , oznaczony numerem ewidencyjnym 113/5 o pow. 0,1906 ha ,KW KN1N /00047586/6.

2. Opis nieruchomości;

Lokal stanowi własność Gminy Rzgów. Powierzchnia całkowita lokalu wynosi 31,70 m² (10m² + 21,70m²) na parterze budynku . Część lokalu o pow. 10m² jest wynajęta, do wynajęcia przeznacza się drugą część o powierzchni 21,70 m² . Lokal może być tylko wspólnie użytkowany z innym najemcą (jedno wejście do lokalu).Dostęp od ulicy Konińskiej oraz od strony parkingu .Możliwość ogrzewania lokalu z ciepłika budynku szkoły wg oddzielnych opłat. Posiada bezpośredni dostęp do parkingu i do drogi powiatowej .Jest uzbrojona w instalacje wodociagową do sieci gminnej , kanalizacyjną i energię energetyczną .

4. Cena czynszu dzierżawnego lokalu użytkowego za 1miesiąc została wyliczona zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Rzgów Nr 169/18 z dnia 9 stycznia 2018r. Stawka wynosi zł 5,03 za 1m² :

- zatem czynsz za 1 miesiąc wynosi 109,15 zł netto, słownie złotych : sto dziewięć złotych 15 /100. Do ceny czynszu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 % .

Lokal został przeznaczony do dzierżawy na okres do trzech lat z możliwością przedłużenia w wyniku przetargu ustnego nieograniczonego. Szczegółowych informacji o powyższej nieruchomości umieszczonej w wykazie można uzyskać w tut. Urzędzie- biuro nr 4 i 8 , tel . 063/2419 018 w.28 lub 26 .

WYKAZ WYWIESZONO NA OKRES 21 DNI NA TABLICY OGŁOSZEŃ URZĘDU GMINY RZGÓW od dnia 27. 01.2020r. do dnia 18.02.2020r. oraz informację o wywieszeniu wykazu zamieszczono na tablicy ogłoszeń w miejscowości Rzgów oraz na stronie internetowej : www.gminarzgow.pl oraz BIP .


WÓJT
Grzegorz Matuszak