

FORMULARZ OFERTY

Nazwa wykonawcy.....

Adres Wykonawcy.....

TEL..... **FAX**..... **E-MAIL**.....

NIP..... **REGON**..... **KRS**

Osoba upoważniona do kontaktu z Zamawiającym w sprawie przedmiotu zamówienia

.....
/imię i nazwisko, numer telefonu, e-mail/

Odpowiadając na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym poniżej 5 548 000 euro na wykonanie robót budowlanych dla zadania: „Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków: Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Rzgowie oraz Zespołu Szkół w Sławsku”

1. Oferujemy wykonanie zamówienia za cenę ryczałtową zł brutto

2. Oświadczam, że*:

- ☐ jestem małym/średnim przedsiębiorcą
☐ nie jestem małym/średnim przedsiębiorcą

*właściwe zaznaczyć

3. Zwrot wadium proszę/prosimy dokonać na rachunek bankowy nr:

.....

(należy wypełnić w przypadku wniesienia kwoty wadium w formie pieniężnej).

4. Doświadczenie osób skierowanych do wykonania zamówienia (zgodnie z pkt. 7.2.1 SIWZ), w tabeli należy podać informacje niezbędne do przyznania punktacji:

L · p ·	Rodzaj pełnionej funkcji w niniejszym zamówieniu	Imię i nazwisko	Odbiorca robót (nazwa, adres)	Budynek użyteczności publicznej Wskazać TAK/NIE*	Wartość kierowanych robót brutto	Okres realizacji (rozpoczęcie i zakończenie) (dd/mm/rrrr- dd/mm/rrrr)	Rodzaj prac (budowa/ przebudowa/ rozbudowa) Nazwa zadania Zakres prac
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	pełnienie funkcji przez kierownika robót lub kierownika budowy w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń						
3.	pełnienie funkcji przez kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń						

*** zaznaczyć właściwe. Brak zaznaczenia Zamawiający będzie interpretował jako wskazanie odpowiedzi: NIE**

5. Cena brutto oferty zawiera łączny i całkowity koszt wykonania robót wynikający z warunków stawianych przez Zamawiającego.
6. Zakres robót przewidziany do wykonania jest zgodny z zakresem objętym specyfikacją istotnych warunków zamówienia.
7. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej żadnych zastrzeżeń oraz uzyskaliśmy wszelkie niezbędne informacje i wyjaśnienia niezbędne do przygotowania oferty i właściwego wykonania zamówienia.
8. Ofertę niniejszą składamy na kolejno ponumerowanych stronach.
9. Informacje składające się na ofertę, zawarte na stronach stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i jako takie nie mogą być ogólnie dostępne.
10. Przedmiot zamówienia wykonamy siłami własnymi.
- 10a. Następujący zakres zadań zamierzamy zlecić podwykonawcom: /wypełnić o ile dotyczy /.

Lp.	Nazwa (firma) podwykonawcy	Część zamówienia powierzona do realizacji podwykonawcy
itd.		

10. Oświadczam, że uzyskałem zgodę na przetwarzanie danych osobowych oraz wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹⁾ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.*

UWAGA: Wykonawca nie załącza do oferty dokumentów i oświadczeń, o których mowa w pkt 8.3, 8.4 i 8.8 siwz, które są składane zgodnie z procedurą wskazaną w pkt 8.2 siwz.

Miejscowość....., data.....

.....
(podpis osoby uprawnionej)

Załączniki:

- kosztorys ofertowy,

.....

.....

.....

¹⁾ rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

Załącznik nr 5 do SIWZ GO.271.14.2019
Zamawiający:

Gmina Rzgów

ul. Konińska 8

62-586 Rzgów

Wykonawca:

.....

(pełna nazwa/firma, adres, w
zależności od podmiotu:
NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

(imię, nazwisko,
stanowisko/podstawa do
reprezentacji)

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „**Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków: Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Rzgowie oraz Zespołu Szkół w Sławsku**” oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp .

..... (miejscowość), dnia r.

.....

(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki

naprawcze:

.....
.....
.....
.....

..... (miejscowość), dnia r.

.....

(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:
... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejscowość), dnia r.

.....

(podpis)

[UWAGA: zastosować tylko wtedy, gdy zamawiający przewidział możliwość, o której mowa w art. 25a ust. 5 pkt 2 ustawy Pzp]

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, będącego/ych podwykonawcą/ami: (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejscowość), dnia r.

.....

(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejscowość), dnia r.

.....

(podpis)

Załącznik nr 6 do SIWZ GO.271.14.2019
Zamawiający:

Gmina Rzgów

ul. Konińska 8

62-586 Rzgów

Wykonawca:

.....

.....

.....

(pełna nazwa/firma, adres, w

zależności od podmiotu:

NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

(imię, nazwisko,

stanowisko/podstawa do

reprezentacji)

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **„Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków: Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Rzgowie oraz Zespołu Szkół w Sławsku”** oświadczam, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego
w

*(wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału
w postępowaniu).*

..... *(miejscowość), dnia* r.

.....

(podpis)

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w..... (wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu), polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:
.....
....., w następującym zakresie:
.....
..... (wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... (miejscowość), dnia r.

.....

(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejscowość), dnia r.

.....

(podpis)

.....
Nazwa i adres Wykonawcy/ców

.....
(miejscowość i data)

WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.

„Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków: Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Rzgowie oraz Zespołu Szkół w Sławsku”

przedkładam/y **wykaz robót budowlanych** wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania:

L p.	Rodzaj robót/zakres	Wartość brutto robót	Data i Miejsce wykonania robót	Na rzecz jakiego podmiotu roboty były wykonane (Zamawiający)
1				
2				
3				
4				

Oświadczam/my*, że poz. wykazu jest/są doświadczeniem innych podmiotów, których zasoby zostaną oddane nam do dyspozycji na zasadach określonych w art. 26 ust 2b ustawy Prawo zamówień publicznych, na potwierdzenie czego załączam/y* w szczególności pisemne zobowiązanie.

.....
podpis osoby/ osób / uprawnionej /nych / do reprezentowania.

.....
Nazwa i adres Wykonawcy/ców

.....
(miejscowość i data)

WYKAZ OSÓB

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.
„Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków: Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Rzgowie oraz Zespołu Szkół w Sławsku”

Wykaz osób, które będą skierowane przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Lp.	Nazwisko i imię	Funkcja w realizacji zamówienia	Doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi w wykonywanej specjalności oraz zakresie w ramach budowy, przebudowy lub rozbudowy budynku użyteczności publicznej w okresie 5 lat poprzedzających termin składania ofert	Zakres i data: uzyskania uprawnień zawodowych, certyfikatu na F-GAZy), wpisu na listę członków samorządu zawodowego	Informacja o podstawie do dysponowania osobą /dysponuję lub będę dysponować*/

....., dn. __ . __ . ____

.....
Podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy oraz pieczęta / pieczętki

W przypadku gdy Wykonawca, wykazując spełnianie warunku, polega na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b Pzp, jest obowiązany udowodnić, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania do dyspozycji wykonawcy niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

Umowa /-wzór-/

zawarta w dniu w Rzgowie pomiędzy
Gminą Rzgów, ul. Konińska 8, 62-586 Rzgów, NIP: 665-27-33-542
reprezentowaną przez: **Grzegorza Matuszaka – Wójta Gminy Rzgów**
przy kontrasygnacie skarbnika Gminy – Barbary Fabiszak
zwaną w dalszej treści umowy **Zamawiającym**,

a
.....
.....

zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**,

którego oferta została przyjęta w trybie przetargu nieograniczonego przeprowadzonego zgodnie z ustawą z dnia 29.01.2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843, dalej także jako „PZP”) następującej treści (dalej także jako: „Umowa”):

§ 1

1. **Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją roboty budowlanej dla zadania pn. „Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków: Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Rzgowie oraz Zespołu Szkół w Sławsku”**
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy załącznik numer 2 do SIWZ GO.271.14.2019, stanowiący jego integralną część:
 - 1) projekt budowlany,
 - 2) STWiOR,
 - 3) przedmiar robót.
3. Oferta wykonawcy wraz z załącznikami stanowi załącznik do Umowy.

§ 2

1. Termin wykonania umowy: **30.09.2020 r.**
2. Terminy realizacji poszczególnych etapów Robót określone są w Harmonogramie Rzeczowo - Finansowym.
3. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Harmonogramu Rzeczowo – Finansowego w terminie 7 dni od zawarcia umowy.
4. Harmonogram Robót powinien być aktualizowany przez Wykonawcę w miarę faktycznego postępu Robót, bez zmiany ostatecznego terminu wykonania Robót, o którym mowa w ust. 3. Terminy uaktualnienia Harmonogramu i przedstawienia do akceptacji Zamawiającego ustala się na 3 dni od daty zaistnienia zdarzenia uzasadniającego aktualizację.
5. O wszelkich opóźnieniach w realizacji Robót mogących mieć wpływ na ostateczny termin realizacji Umowy, Wykonawca ma obowiązek każdorazowo powiadamiać pisemnie Zamawiającego.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać umowę z zachowaniem należytej staranności, zasad bezpieczeństwa, dobrej jakości, właściwej organizacji pracy, zasad wiedzy technicznej, obowiązujących Polskich Norm oraz przepisów prawa, a w szczególności prawa budowlanego.
2. Wykonawca zobowiązuje się do stosowania podczas realizacji robót wyłącznie wyrobów i materiałów posiadających aktualne dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie, zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość wykonywanych robót oraz zastosowanych materiałów i urządzeń.

4. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) organizacji, utrzymania i zabezpieczenia na własny koszt zaplecza robót,
 - 2) zorganizowania we własnym zakresie powierzchni składowych i magazynowych w miejscach udostępnionych przez Zamawiającego,
 - 3) składowania gruzu i odpadów z rozbiórek w pojemnikach ustawionych w miejscach uzgodnionych z Zamawiającym, a po zakończeniu robót do całkowitego uporządkowania terenu,
 - 4) zminimalizowania uciążliwego wpływu prowadzonych prac na otaczające środowisko i użytkowników obiektu,
 - 5) okazywania na każde żądanie Zamawiającego dokumentów dopuszczających do stosowania w budownictwie, zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie zastosowanych wyrobów i materiałów,
 - 6) do pozostawienia placu budowy i obiektu w należyтым stanie, nadającym się do użytkowania i w nie gorszym, niż przed przejęciem,
 - 7) zapewnienia własnym staraniem i na własny koszt w okresie realizacji robót wywóz śmieci i odpadów powstałych z własnej i podwykonawców działalności i wykonywanych przez nich robót i usług.
5. Zaopatrzenie w energię elektryczną i wodę zapewnia Wykonawca na własny koszt i ryzyko.
6. Roboty budowlane stanowiące przedmiot zamówienia muszą być prowadzone w sposób nie zakłócający pracy, prowadzonej działalności oświatowej oraz działalności opiekuńczo – wychowawczej Szkoły Podstawowej w Rzgowie oraz Przedszkola Gminnego w Rzgowie, a także Szkoły Podstawowej w Sławsku w okresie po 01.09.2020 r. Prowadzenie prac budowlanych, które mogą wpływać na funkcjonowanie obiektów, wymaga uzgodnienia z Zamawiającym oraz z dyrektorem jednostki (szkoły bądź przedszkola), na której funkcjonowanie mogą wpływać prowadzone prace.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wchodzące w skład przedmiotu zamówienia polegające na pracach ręcznych związanych z wykonywaniem podstawowych robót budowlanych, prac pomocniczych oraz czynności wykonywanych przez operatorów maszyn budowlanych, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1040). Wymóg ten dotyczy Wykonawcy i ewentualnych podwykonawców łącznie.
2. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania na każde żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 7 dni roboczych – poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii zanonimizowanych umów o pracę (pozbawionych danych osobowych pracowników, tj. w szczególności imiona, nazwiska, adresy, nr PESEL pracowników. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu, zakres obowiązków pracownika powinny być możliwe do zidentyfikowania) zawartych przez Wykonawcę/Podwykonawcę, bądź też kopii zanonimizowanych dokumentów potwierdzających bieżące opłacanie składek na ubezpieczenie społeczne pracowników.

§ 5

1. Roboty będą odbierane na podstawie protokołów odbioru częściowego oraz protokołu odbioru końcowego, z udziałem Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i przedstawiciela Inwestora po stronie Zamawiającego oraz Kierownika Budowy po stronie Wykonawcy, w oparciu o zakończone elementy robót.
2. Zamawiający dokona odbioru w terminie do 7 dni roboczych od otrzymania pisemnego zgłoszenia potwierdzonego przez inspektora nadzoru. Termin przypadający na dzień wolny ustawowo od pracy automatycznie ulega wydłużeniu do następnego dnia przypadającego na czas pracy przedstawicieli Zamawiającego.
3. Wykonawca przekaze Zamawiającemu razem z wnioskiem o dokonaniu odbioru końcowego robót:

- 1) pozytywne stanowisko Państwowej Straży Pożarnej i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego,
 - 2) oryginał dziennika budowy,
 - 3) dokumentację powykonawczą,
 - 4) atesty na prefabrykaty, materiały i urządzenia,
 - 5) wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych przez Wykonawcę, sprawdzeń i badań, a w szczególności protokoły odbioru robót branżowych objętych zamówieniem,
 - 6) oświadczenie Kierownika Budowy o zgodności wykonania przedmiotu umowy z dokumentacją projektową, przepisami i obowiązującymi polskimi normami,
 - 7) karty gwarancyjne.
4. W przypadku, gdy Zamawiający w trakcie odbioru końcowego stwierdzi istnienie wad, które nie nadają się do usunięcia, to:
- 1) jeżeli możliwe jest użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - 2) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem – może odstąpić od umowy z zastosowaniem uregulowań zawartych w § 13-15.
5. W przypadku uchylenia się przez którąkolwiek ze Stron od przystąpienia do odbioru końcowego, druga ze Stron wyznaczy jej dodatkowy termin – co najmniej 7 dni roboczych, zaś po jego bezskutecznym upływie, dokona odbioru jednostronnego.
6. Wykonawca ma obowiązek ostatecznego usunięcia usterek w terminie pozwalającym na ich usunięcie, który w przypadku braku odmiennego zastrzeżenia wynosić będzie 7 dni od daty pisemnego zgłoszenia. Po bezskutecznym upływie tego terminu, Zamawiający będzie miał prawo zlecić ich wykonanie innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez upoważnienia sądu. Zamawiający ma prawo potrącić z wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub z zabezpieczenia wniesionego przez Wykonawcę, o którym mowa w § 11 umowy, poniesione z tego tytułu koszty zastępczego usunięcia wad.
7. W ramach odpowiedzialności z tytułu rękojmi Wykonawca zobowiązany jest także do usunięcia wad stwierdzonych w protokole odbioru końcowego – w przypadku jego podpisania.

§ 6

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe, w wysokościzł brutto, w tym kwotęzł netto oraz kwotęzł podatku VAT.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty wykonania niniejszej umowy i jest niezmiennie., zastrzeżeniem ust. 3.
3. Podatek od towarów i usług (VAT) zostanie zapłacony według stawki obowiązującej w dniu powstania obowiązku podatkowego.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 musi być zgodne ze sporządzonym przez Wykonawcę oraz złożonym wraz z ofertą kosztorysem ofertowym (dalej: „kosztorys ofertowy”).

§ 7

1. Do przeprowadzenia kontroli wykonania przedmiotu umowy Zamawiający wyznacza inspektora nadzoru..... tel.
2. Kierownikiem budowy z ramienia Wykonawcy będzie tel.
3. Wszelkie zawiadomienia, powiadomienia, wezwania lub informacje przekazywane pomiędzy Stronami w związku z obowiązywaniem i wykonywaniem niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i winny być doręczane drugiej Stronie na adresy wskazane w *petitum* umowy. Strony dopuszczają komunikację elektroniczną w zakresie przekazywania informacji organizacyjno-technicznych, niewpływającym na warunki realizacji umowy.
 - 1) dla Zamawiającego:
 - 2) dla Wykonawcy:
4. Strony są zobowiązane do niezwłocznego wzajemnego powiadamiania się na piśmie o każdej zmianie adresu. Zaniechanie powyższego obowiązku powoduje, że pismo wysłane na adres określony w umowie uznaje się za doręczone.

5. Pismo przesłane drugiej stronie w sposób określony umowie na adres określony w umowie awizowane dwukrotnie, uznaje się za doręczone.

§ 8

1. Wynagrodzenie płatne będzie za prace wykonane i odebrane bez zastrzeżeń, na podstawie protokołów odbioru częściowego oraz protokołu odbioru końcowego.
2. Zamawiający dopuszcza dokonywanie płatności częściowych wynagrodzenia, zgodnie z Harmonogramem Robót, z zastrzeżeniem iż:
 - 1) Pierwsza faktura częściowa może być wystawiona nie wcześniej niż po dokonaniu odbioru częściowego najwcześniej w dniu 30.04.2020 r. i nie może przekraczać kwoty 1.600.000 zł brutto (jeden milion sześćset tysięcy złotych),
 - 2) Druga faktura częściowa może być wystawiona nie wcześniej niż po dokonaniu odbioru częściowego najwcześniej w dniu 30.06.2020 r. i nie może przekraczać kwoty 1.600.000 zł brutto (jeden milion sześćset tysięcy złotych) a suma wynagrodzenia Wykonawcy wymagalna na podstawie wszystkich wystawionych faktur częściowych nie może przekraczać kwoty 3.200.000 zł.
 - 3) Pozostała do zapłaty część wynagrodzenia, ponad kwotę 3.200.000 zł płatna będzie na podstawie faktury końcowej wystawionej nie wcześniej niż po dokonaniu odbioru końcowego.
 - 4) Ustalenie wartości wykonanych prac odbywać się będzie w oparciu o kosztorys
3. Wykonawca ma możliwość przesłania faktury w wersji elektronicznej na adres platformy: <https://brokerpexpert.efaktura.gov.pl>
4. Wynagrodzenie płatne będzie w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT. Podstawą do wystawienia faktury częściowej lub końcowej będzie podpisany bez zastrzeżeń przez Strony odpowiednio protokół odbioru częściowego lub protokół odbioru końcowego. Do faktury Wykonawca zobowiązany jest dołączyć kopię podpisanego bez zastrzeżeń protokołu odbioru częściowego lub końcowego.
5. Płatność wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze. Za dzień płatności Strony przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.
7. W przypadku wykonania części Robót przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców, Wykonawca do wystawionej faktury VAT dołączy zestawienie należności dla wszystkich podwykonawców lub dalszych podwykonawców biorących udział w realizacji odebranych Robót – wraz z kopiami wystawionych przez nich faktur, kopiami polecenia przelewu na kwoty wynikające z tych faktur oraz oryginałami oświadczeń wszystkich podwykonawców lub dalszych podwykonawców, że otrzymali należne wynagrodzenie albo oświadczeniem Wykonawcy wyjaśniającym, dlaczego podwykonawca lub dalszy podwykonawca odmówił złożenia oświadczenia.
8. W przypadku niedostarczenia oświadczeń wszystkich podwykonawców (w tym dalszych podwykonawców) lub dostarczenia oświadczeń, z których wynika, że Wykonawca zalega z płatnościami wobec tych podmiotów w związku z realizacją prac, a także w przypadku dostarczenia oświadczeń potwierdzających istnienie sporu, Zamawiający wstrzymuje zapłatę stosownej części faktury (w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty), przy czym powyższe nie stanowi opóźnienia w zapłacie i nie będzie skutkować naliczeniem odsetek od nieterminowych płatności. Zatrzymana kwota stanowić będzie zabezpieczenie roszczenia podwykonawcy (w tym dalszego podwykonawcy) w stosunku do Zamawiającego do czasu aż roszczenie to zostanie zaspokojone albo oddalone przez odpowiedni sąd lub arbitraż albo podwykonawca lub dalszy podwykonawca zrzeknie się roszczenia. Wstrzymana płatność zostanie zwolniona przez Zamawiającego mimo nieprzedstawienia oświadczenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, jeśli ten bezpodstawnie odmawia jego podpisania, a Wykonawca bezspornie udowodni poprzez przedstawienie stosownych dokumentów, że należne płatności zostały wykonane.
9. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego

umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę. Wynagrodzenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

10. Bezpośrednia zapłata, o której mowa w ust. 9, obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
11. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
12. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
13. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 12, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty,
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy,
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

§ 9

1. Na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 1) ustawy PZP, Zamawiający przewiduje:
 - 1) przedłużenie terminu wykonania Umowy, jeżeli niemożność dotrzymania pierwotnego terminu stanowi konsekwencję:
 - a) konieczności wykonania robót zamiennych lub zmian do umowy na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 2 lub 3 ustawy prawo zamówień publicznych,
 - b) przyczyn zależnych od Zamawiającego, Organów Administracji, innych osób lub podmiotów, za których działania nie odpowiada Wykonawca,
 - c) zmian na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 6 ustawy prawo zamówień publicznych,
 - d) zmiany terminu realizacji zadania określonego w umowie o dofinansowanie projektu ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Osi Priorytetowej 3 „Energia” Działania 3.2. „Poprawa efektywności energetycznej w sektorze publicznym i mieszkaniowym” Poddziałania 3.2.1 „Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej” Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020 zawartej dnia 21.05.2019 r. o okres różnicy pomiędzy 30.09.2020 r. a nowym terminem określonym w umowie o dofinansowanie,
 - e) siły wyższej,
 - f) warunków atmosferycznych nie pozwalających na realizację robót, dla których określona odpowiednimi normami technologia wymaga właściwych warunków atmosferycznych,
 - g) zmian spowodowanych warunkami geologicznymi, terenowymi (w szczególności przebiegiem urządzeń podziemnych, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych), archeologicznymi, wodnymi itp., odmiennymi od przyjętych w dokumentacji projektowej, tj.: np.: wyższy poziom wody gruntowej, inny przebieg urządzenia podziemnego, podziemna komora, której nie ma w planach itp.).
- W powyższych przypadkach termin wykonania Umowy może ulec odpowiedniej zmianie – jeżeli przy zachowaniu należytej staranności z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru Wykonawcy nie można było uniknąć takiej zmiany.

- 2) ograniczenie zakresu zamówienia, gdy rezygnacja z danej części jest korzystna dla Zamawiającego lub wynika z obiektywnie uzasadnionych przesłanek (np. zmiana dokumentacji projektowej, sposób zagospodarowania terenu),
 - 3) roboty zamienne, jeżeli takie zmiany w szczególności:
 - a) zapewnią prawidłową realizację Umowy,
 - b) obniżą koszty wykonania robót lub eksploatacji obiektów stanowiących Przedmiot Umowy,
 - c) zapewnią optymalne parametry techniczne lub podniosą standard jakości robót i obiektów stanowiących Przedmiot Umowy,
 - d) będą wynikały ze sposobu zagospodarowania terenu,
 - e) będą wynikały z konieczności zmiany dokumentacji projektowej,
 - f) przyniosą inne, wymierne korzyści dla Zamawiającego.
 - 4) obniżenie wynagrodzenia z uwagi na zmianę lub ograniczenie faktycznego zakresu realizacji Umowy w szczególności w wyniku okoliczności o których mowa w ust. 1 pkt 2 i 3 niniejszego paragrafu.
 - 5) Roboty zamienne mogą być realizowane wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności, poprzedzonej uzasadnionym pisemnym zgłoszeniem przez Wykonawcę zakresu robót zamiennych oraz sporządzonego przy udziale Inspektora Nadzoru oraz Kierownika Robót protokołu konieczności. Dopuszczalne są roboty zamienne wynikające ze sposobu zagospodarowania terenu, konieczności zmian w dokumentacji projektowej oraz w zakresie zmian materiałów, technologii, urządzeń na materiały, technologie i urządzenia spełniające parametry techniczne lub na materiały, technologie i urządzenia o wyższych parametrach niż określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, dokumentacji technicznej i ofercie Wykonawcy.
 - 6) Ustalenie wartości wprowadzanych na podstawie pkt 2) – pkt 5) niniejszego ustępu lub przepisu art. 144 ust. 1 ustawy PZP zmian w przedmiocie umowy odbywać się będzie w pierwszej kolejności na podstawie kosztorysu ofertowego. Wartość zmian niewynikająca z treści kosztorysu ofertowego ustalana będzie przez strony w toku negocjacji w oparciu o ceny lub stawki rynkowe.
2. Dopuszczalne są zmiany Umowy w zakresie osób i adresów w niej wskazanych.
 3. W przypadku zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy – jeżeli dotyczy ona podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 tej ustawy, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym, niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
 4. Dopuszczalna jest zmiana osób wskazanych w ofercie na inne, spełniające wszystkie warunki określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz posiadające w zakresie podlegającym ocenie jako kryteria wyboru wykonawcy doświadczenie co najmniej takie, jak osoba zmieniana.
 5. Wszelkie zmiany Umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto,
 - 2) za opóźnienie w wykonaniu umowy – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu wynikającego z umowy;
 - 3) za opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w ramach rękojmi lub gwarancji w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - 4) za każdy przypadek niewypłacenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wymagalnego wynagrodzenia, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto;

- 5) w przypadku nieprzedłożenia w terminie przez Wykonawcę do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo (lub dalsze podwykonawstwo), której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – w wysokości 0,02 % wynagrodzenia umownego brutto – za każdy dzień opóźnienia;
 - 6) w przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę oryginału (lub poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii) umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 0,02 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia;
 - 7) za każdy przypadek braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty (w przypadku gdy będzie dłuższy niż wskazany w § 12. ust. 2.) – w wysokości 0,02 % wynagrodzenia umownego brutto;
 - 8) za niewykonanie obowiązków wskazanych w § 4 ust. 2 lub 3 – w wysokości 0,02 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający - w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, z zastrzeżeniem art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.
 3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
 4. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu Cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.
 5. Strony określają, że maksymalna wysokość kar umownych z tytułu niniejszej umowy nie może przekroczyć 50 % wynagrodzenia umownego brutto.

§ 11

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w formie:
2. Całkowita wartość zabezpieczenia wynosi zł, tj. 5 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 70% jego wartości będzie zwrócone Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty końcowego odbioru robót, pozostała część zabezpieczenia, tj. 30% zostanie zwrócona w ciągu 15 dni od dnia upływu okresu rękojmi za wady.
5. Wykonawca zobowiązany jest utrzymywać zabezpieczenie należytego wykonania Umowy odpowiednio przez cały okres wykonywania Umowy i obowiązywania rękojmi. W przypadku konieczności przedłużenia okresu jego obowiązywania, lub wniesienia go na następny okres, Wykonawca zobowiązany jest uczynić to przed wygaśnięciem dotychczasowego zabezpieczenia – z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia.
6. Zamawiający może skorzystać z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w pełnej wysokości w przypadku, gdy Wykonawca na 7 dni przed wygaśnięciem ważności zabezpieczenia nie przedłuży terminu jego obowiązywania (lub nie wniesie odpowiednio nowego zabezpieczenia). W takiej sytuacji Zamawiający ma prawo zażądać wypłaty i zaliczyć uzyskaną w ten sposób kwotę na poczet wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy. Do kwoty tej stosuje się postanowienia ust. 3 i 4.
7. Z zabezpieczenia należytego wykonania umowy – Zamawiający będzie uprawniony zaspokajać swoje roszczenia na pokrycie wszelkich roszczeń wynikających z niniejszej umowy, w szczególności (lecz nie wyłącznie) wynikające z tytułu: niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, ewentualnych odszkodowań, kar umownych, wszelkich kosztów związanych z koniecznością dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawców (oraz dalszych podwykonawców) oraz kosztów zastępczego usunięcia wad.

§ 12

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca

- lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
2. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy, niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
 3. Zamawiający, w terminie 14 dni, zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
 - 1) niespełniającej wymagań określonych w ust. 14,
 - 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 2.
 4. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 3, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
 5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
 6. Zamawiający, w terminie 14 dni, zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 3.
 7. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 6, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
 8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo, o wartości mniejszej, niż 0,5 % wartości Umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo, o wartości większej, niż 50.000,00 zł.
 9. W przypadku, o którym mowa w ust. 8, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia, jest dłuższy, niż określony w ust. 2, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
 10. Przepisy niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
 11. W przypadkach, o których mowa w ust. 5 i 8, przedkładający może poświadczyc za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo.
 12. Do solidarnej odpowiedzialności zamawiającego, wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z tytułu wykonanych robót budowlanych stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, jeżeli przepisy Ustawy prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.
 13. Wykonawca powierzy podwykonawcom wykonanie następującej części zamówienia:
.....
 14. Projekt umowy o podwykonawstwo musi:
 - 1) zawierać oznaczenie podwykonawcy, dokładne wyszczególnienie realizowanych przez niego czynności oraz wskazanie rachunku bankowego, na który przelewane będzie wynagrodzenie z tytułu czynności wykonanych przez podwykonawcę;
 - 2) zawierać zobowiązanie, iż wzajemne rozliczenia między Wykonawcą, a podwykonawcą będą dokonywane przelewem;
 - 3) zawierać wykaz czynności/robót z przyporządkowaniem odpowiednich kwot lub podstaw do ustalenia kwot wynagrodzenia w ramach umowy o podwykonawstwo;
 - 4) zawierać termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, nie dłuższy, niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy części zamówienia (i nie może być późniejszy, niż termin zapłaty Wykonawcy przez Zamawiającego za te roboty określony w umowie);

- 5) zawierać zobowiązanie Wykonawcy do zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy za wykonane roboty budowlane/czynności przed złożeniem Zamawiającemu przez Wykonawcę faktury VAT obejmującej wynagrodzenie za przedmiotowe roboty budowlane/czynności (przysługujące od Zamawiającego);
- 6) zawierać zobowiązanie podwykonawcy do każdorazowego powiadomienia Zamawiającego o dokonaniu przez Wykonawcę zapłaty wynagrodzenia za czynności zrealizowane przez podwykonawcę w ciągu 3 dni roboczych od daty wpływu należności na rachunek bankowy podwykonawcy;
- 7) zawierać zapis, iż w przypadku opóźnienia Wykonawcy w zapłacie należności podwykonawcy, podwykonawca w terminie 3 dni po upływie terminu wymagalności płatności zobowiązany jest do powiadomienia Zamawiającego o zaistniałym opóźnieniu w zapłacie w formie pisemnej;

§ 13

1. Oprócz przypadków wskazanych w kodeksie cywilnym i innych obowiązujących przepisach, Zamawiający będzie dodatkowo uprawniony do odstąpienia od Umowy w przypadkach określonych w niniejszym paragrafie.
2. Odstąpienie od Umowy na mocy niniejszego paragrafu oraz kodeksu cywilnego i innych obowiązujących przepisów może nastąpić, według wyboru Zamawiającego, w całości albo w niewykonanej części Umowy.
3. Odstąpienie od Umowy na mocy niniejszego paragrafu może nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o zaistnieniu zdarzenia, które uprawnia go do odstąpienia. Jeżeli okoliczność uprawniająca Zamawiającego do odstąpienia od Umowy ma charakter ciągły, termin dla Zamawiającego do odstąpienia liczy się od dnia ustania tej okoliczności.
4. Upływ terminu do odstąpienia liczy się odrębnie dla każdego przypadku i okoliczności uprawniających do odstąpienia od Umowy.
5. Podstawy odstąpienia przewidziane w niniejszym paragrafie nie wyłączają ani nie ograniczają możliwości odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego w przypadkach określonych w kodeksie cywilnym i innych obowiązujących przepisach.
6. Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy, jeśli Wykonawca:
 - 1) nie wykonał obowiązku dotyczącego przedłużenia okresu obowiązywania zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, lub wniesienia go na następny okres,
 - 2) przerywa wykonywanie prac objętych Umową przez okres przekraczający 14 dni lub w inny sposób okazuje zamiar odstąpienia od wykonywania zobowiązań objętych Umową,
 - 3) podzleci całość robót budowlanych lub sceduje Umowę bez zgody Zamawiającego,
 - 4) doprowadzi do sytuacji, w której zostanie dokonane zajęcie jego majątku, w szczególności nastąpi zajęcie wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy i pomimo wyznaczenia przez Zamawiającego terminu nie krótszego niż 14 dni na podjęcie skutecznych działań mających doprowadzić do uchylenia dokonanych zajęć, dokonane zajęcie nie zostanie uchylone przez organ egzekucyjny,
 - 5) naruszy obowiązki związane z zapłatą wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, w związku z czym Zamawiający dokona co najmniej 2-krotnej bezpośredniej zapłaty lub bezpośredniej zapłaty albo bezpośrednich zapłat na łączną sumę większą niż 10% wartości Umowy brutto podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,
 - 6) naruszy obowiązki określone w Umowie w sposób skutkujący naliczeniem kar umownych o wartości przekraczającej 20 % wartości Umowy brutto,
 - 7) da lub zaproponuje pośrednio lub bezpośrednio wręczenie jakiegokolwiek osobie korzyści materialnych, darów, prowizji lub przedmiotu wartościowego w celu wynagrodzenia lub nakłonienia jej do:

- a) działania lub wstrzymania się od działania związanego z Umową, lub
 - b) okazania lub wstrzymania się od okazania względów lub niechęci wobec jakiegokolwiek osoby związanej z wykonywaniem Umowy lub jeśli którakolwiek z osób stanowiących personel Wykonawcy lub podwykonawcy, bądź dalszego podwykonawcy da lub zaproponuje pośrednio lub bezpośrednio jakiegokolwiek osobie korzyści materialne lub wynagrodzenie opisane w niniejszym punkcie. Jednakże zgodne z prawem nakłanianie i nagradzanie personelu Wykonawcy nie uprawnia do odstąpienia od Umowy.
7. Odstąpienie od Umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności i wymaga uzasadnienia.

§ 14

1. Odstąpienie od Umowy nie pozbawia Zamawiającego żadnego z uprawnień, jakie nabył on na podstawie niniejszej Umowy lub na innej podstawie.
2. Uregulowanie zawarte w ust. 1 dotyczy w szczególności:
 - 1) prawa własności w stosunku do wykonanych: projektów i innych dokumentów, robót oraz ich rezultatu, a także wbudowanych materiałów i urządzeń,
 - 2) uprawnień z tytułu gwarancji i rękojmi, wraz z karami umownymi z tytułu ich naruszenia, w stosunku do wykonanych: projektów i innych dokumentów, robót oraz ich rezultatu, a także wbudowanych materiałów i urządzeń, z tym że:
 - a) w przypadku odstąpienia w części – z tytułu gwarancji oraz rękojmi,
 - b) w przypadku odstąpienia w całości – z tytułu rękojmi,
 - 3) uprawnień z tytułu praw autorskich,
 - 4) kar umownych, z tym że:
 - a) Zamawiającemu przysługują kary umowne przewidziane w Umowie, o ile przesłanki do ich naliczenia wystąpiły przed odstąpieniem od Umowy – niezależnie od tego, czy kary te zostały naliczone przed odstąpieniem, z zastrzeżeniem lit b) oraz pkt 2,
 - b) kary umowne za opóźnienie w wykonaniu Umowy, określone w § 10 ust. 1 pkt 2, mogą być liczone jedynie za okres do dnia odstąpienia od Umowy oraz zmniejszają wysokość należnej kary umownej za odstąpienie od Umowy,
 - 5) dochodzenia naprawienia szkody na zasadach ogólnych,
3. Procedura opisana w niniejszym paragrafie znajduje zastosowanie zarówno w przypadku odstąpienia od Umowy w całości, jak też w części oraz do odstąpienia przez Zamawiającego, jak i Wykonawcę.

§ 15

1. W terminie 14 dni od odstąpienia od Umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, zgodnie z ust. 2 i 5.
2. Protokół inwentaryzacji, o którym mowa w ust. 1, zostanie sporządzony zgodnie z następującymi założeniami:
 - 1) wycena poszczególnych elementów zostanie dokonana proporcjonalnie do stopnia procentowego zaawansowania prac, z uwzględnieniem wartości Umowy; Ustalenie stopnia procentowego zaawansowania prac oznacza porównanie zakresu prac wykonanych z ilością prac niezbędnych do wykonania Umowy w całości,
 - 2) w przypadku gdy wykonane prace obciążone są wadami, ich wartość ulega odpowiedniemu zmniejszeniu.
3. Wykonawca niezwłocznie po odstąpieniu zgłosi Zamawiającemu gotowość odbioru robót przerwanych oraz zabezpieczających oraz zabezpieczy przerwane roboty do momentu przekazania terenu budowy Zamawiającemu.
4. W terminie 14 dni od odstąpienia Wykonawca przekaże teren budowy Zamawiającemu oraz:
 - 1) usunie z terenu budowy na własny koszt i ryzyko urządzenia zaplecza przez niego dostarczone bądź wzniesione oraz niewbudowane materiały i urządzenia,
 - 2) przekaże Zamawiającemu wszystkie dokumenty wykonane w celu realizacji Umowy.

5. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych i do zapłaty wynagrodzenia za roboty wykonane oraz wbudowane materiały i urządzenia, według stanu na dzień odstąpienia, bez zwrotu za nakłady poniesione na przyszłe wykonanie przedmiotu Umowy.
6. Protokół odbioru, o którym mowa w ust. 5, stanowi podstawę do wystawienia faktury. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni od otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, z zastrzeżeniem ust. 7.
7. Do wystawienia faktury oraz jej zapłaty stosuje się postanowienia Umowy dotyczące zapłaty wynagrodzenia na rzecz Podwykonawców i Dalszych Podwykonawców.
8. Procedura opisana w niniejszym paragrafie znajduje zastosowanie zarówno w przypadku odstąpienia od Umowy w całości, jak też w części oraz do odstąpienia przez Zamawiającego, jak i Wykonawcę.

§ 16

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na wykonane roboty oraz materiały na okres **60 miesięcy**.
2. Gwarancja i rękojmia rozpoczyna swój bieg od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru robót.
3. Wszelkie koszty związane z wykonywaniem obowiązków gwarancyjnych oraz w ramach rękojmi ponosi Wykonawca.
4. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia serwisu fabrycznego urządzeń i innych elementów objętych przedmiotem zamówienia przez podmiot posiadający uprawnienia serwisowe producenta danego urządzenia lub innego elementu.
5. Zgłoszenie awarii oraz wad lub usterek następować będzie na adres poczty elektronicznej Wykonawcy: lub faksem pod nr i może zostać dokonane także przez pracownika Zamawiającego, przez użytkownika obiektu oraz przez pracownika użytkownika obiektu.
6. Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia reakcji maksymalnie po upływie 180 minut od momentu zgłoszenia. Naprawa bądź usunięcie wad powinno zostać zakończone przed upływem 48 godzin od zgłoszenia, a jeżeli usunięcie wad lub naprawa połączona jest z koniecznością dostawy części – przed upływem 48 od momentu dostawy.
7. Roszczenia z tytułu gwarancji oraz rękojmi mogą być zgłoszone i dochodzone także po upływie okresu wskazanego w ust. 1, jeżeli przed jego upływem Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o istnieniu wady.
8. W przypadku konieczności przeprowadzenia, dla zachowania uprawnień z tytułu gwarancji lub rękojmi dodatkowych przeglądów, serwisów itp. – obowiązek w tym zakresie w okresie gwarancji obciąża Wykonawcę, który ponosi wszelkie koszty z tym związane w ramach ceny umownej. Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzenia gwarancyjnego serwisu fabrycznego pomp ciepła min. 2 razy w roku.
9. W przypadku niewykonania obowiązków z tytułu gwarancji lub rękojmi, Zamawiający może zlecić ich wykonanie podmiotowi trzeciemu bez upoważnienia sądu – na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 17

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania umowy ubezpieczeniowej (ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej), która obejmować będzie odpowiedzialność cywilną Wykonawcy z tytułu szkód wyrządzonych osobom trzecim (szkody majątkowe i na osobie) co najmniej o **wartości Umowy brutto**, zarówno dla jednego jak i wszystkich zdarzeń.
2. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania ww. polisy przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy. W celu potwierdzenia ważności ww. umowy ubezpieczenia Wykonawca będzie przysyłał Zamawiającemu potwierdzenia opłacenia każdej kolejnej raty/składki w ciągu 7 dni od terminu jej wymagalności.
3. Umowy ubezpieczenia powinny zapewniać wypłatę odszkodowania płatnego w walucie polskiej, w kwotach koniecznych dla naprawienia całej poniesionej szkody.
4. Żadne zmiany warunków ubezpieczenia skutkujące niedochowaniem warunków określonych powyżej nie zostaną dokonane bez zgody Zamawiającego.

5. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę obowiązku posiadania ubezpieczenia, Zamawiający uprawniony jest do zawarcia odpowiedniej umowy na koszt Wykonawcy.

§ 18

1. Ewentualne spory mogące wyniknąć w związku z niniejszą umową strony poddają rozstrzygnięciu Sądowi właściwemu miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
2. Wykonawca nie jest uprawniony do przeniesienia swoich praw i zobowiązań z tytułu niniejszej umowy bez uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności, w szczególności Wykonawcy nie przysługuje prawo przenoszenia wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.
3. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych i inne obowiązujące przepisy.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

Załącznik: oferta wykonawcy wraz z załącznikami.

.....
Nazwa i adres Wykonawcy/ców

.....
(miejscowość i data)

**Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej,
o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień
publicznych (tekst jedn. Dz.U. z 2019 r. poz. 1843)**

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.
**„Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków: Zespołu Szkolno-
Przedszkolnego w Rzgowie oraz Zespołu Szkół w Sławsku”**

1. *oświadczam, że przynależę do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 369 ze zm.), o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp z następującymi wykonawcami, którzy złożyli oferty, oferty częściowe w niniejszym postępowaniu o udzielenia zamówienia:

1)

2)

3)

Przedstawiam w załączeniu następujące dowody, że powiązania z Wykonawcą (nazwa adres)..... nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia:

.....
.....
.....

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis i pieczęć Wykonawcy)

2. * oświadczam, że nie przynależę do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 369 ze zm.), o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp z następującymi wykonawcami, którzy złożyli oferty, oferty częściowe w niniejszym postępowaniu o udzielenia zamówienia:

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis i pieczęć Wykonawcy)

Uwaga:

Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia od zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, przekazuje Zamawiającemu powyższe oświadczenie. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Załącznik nr 11 do SIWZ GO.271.14.2019

Klauzula obowiązku informacyjnego

Zgodnie z art. 13 ust.1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Rzgów, ul. Konińska 8, 62-586 Rzgów.
2. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego.
3. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.), dalej „ustawa Pzp”.
4. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.
5. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp.
6. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.
7. Posiada Pani/Pan:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;
 - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
9. Nie przysługuje Pani/Panu:
 - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - c) **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

* **Wyjaśnienie:** informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.

** **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

*** **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.