

**GMINA RZGÓW**  
**UL. KONIŃSKA 8, 62-586 RZGÓW**

Adres strony internetowej:

[www.gminarzgow.pl](http://www.gminarzgow.pl)

[www.bip.gminarzgow.pl](http://www.bip.gminarzgow.pl)

Tel. (63) 241-90-21

Fax. (63) 241-97-90

e-mail. [ug@gminarzgow.pl](mailto:ug@gminarzgow.pl)

**Nr sprawy: GO.271.10.2019**

**SPECYFIKACJA**

**ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)**

**na wykonanie robót budowlanych dla zadania: „Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków: Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Rzgowie oraz Zespołu Szkół w Sławsku”**

Postępowanie prowadzone jest w oparciu o ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) zwaną dalej ustawą, w trybie przetargu nieograniczonego poniżej 5 548 000 euro

ogłoszonego na stronie internetowej i w siedzibie Zamawiającego oraz w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu **25.10.2019 r.**

**Termin składania ofert: 12.11.2019 r., godz. 10:00**

**Termin otwarcia ofert: 12.11.2019 r., godz. 10:15**

## 1. ZAMAWIAJĄCY

### GMINA RZGÓW

Konińska 8

62-586 Rzgów

www.gminarzgow.pl, www.bip.gminarzgow.pl

Fax: 63 2419790

Email: ug@gminarzgow.pl

Tel: 63 2419021

Link do Platformy Elektronicznego Fakturowania: PEFexpert:

<https://brokerpefexpert.efaktura.gov.pl>

## 2. OZNACZENIE POSTĘPOWANIA

Postępowanie oznaczone jest znakiem: **GO.271.10.2019**

Wykonawcy powinni we wszelkich kontaktach z Zamawiającym powoływać się na wyżej podane oznaczenie.

## 3. TRYB POSTĘPOWANIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) zwanej dalej „ustawą”. Wartość postępowania jest mniejsza niż kwoty określone w art. 11 ust. 8 ustawy.

## 4. ŹRÓDŁA FINANSOWANIA

Zamówienie jest współfinansowane ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Osi Priorytetowej 3 „Energia” Działania 3.2. „Poprawa efektywności energetycznej w sektorze publicznym i mieszkaniowym” Poddziałania 3.2.1 „Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej” Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020.

## 5. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**5.1** Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych dla zadania:

**„Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków: Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Rzgowie oraz Zespołu Szkół w Sławsku”**

W celu prawidłowego sporządzenia oferty Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej pomieszczeń/obiektów i ich otoczenia. Koszty dokonania wizji lokalnej poniesie Wykonawca.

Roboty budowlane stanowiące przedmiot zamówienia muszą być prowadzone w sposób nie zakłócający pracy, prowadzonej działalności oświatowej oraz działalności opiekuńczo – wychowawczej Szkoły Podstawowej w Rzgowie oraz Przedszkola Gminnego w Rzgowie, a także Szkoły Podstawowej w Sławsku w okresie po 01.09.2020 r. **Prowadzenie prac budowlanych, które mogą wpływać na funkcjonowanie obiektów, wymaga uzgodnienia z Zamawiającym oraz z dyrektorem jednostki (szkoły bądź przedszkola), na której funkcjonowanie mogą wpływać prowadzone prace.**

UWAGA : Budynek Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Rzgowie to funkcjonujący zespół budynków. Obiekt w okresie wakacyjnym (27 czerwca - 31 sierpnia 2020 r.) będzie funkcjonował w ograniczonym zakresie, natomiast budynek Zespołu Szkół w Sławsku rozpocznie pracę w dniu 1 września 2020 r. W związku z powyższym, należy przewidzieć takie etapowanie prac, aby przy zachowaniu wszelkich wymogów technologicznych zapewnić funkcjonowanie obiektów w sposób bezpieczny dla życia oraz zdrowia dzieci, uczniów, personelu szkoły oraz osób przebywających na terenie szkoły a także prowadzić roboty budowlane w sposób w możliwie najmniejszy sposób

wpływający na funkcjonowanie tych budynków. Należy utrzymywać temperaturę zgodną z polskimi normami. W przypadku wyłączeń winno odbywać się to poza godzinami pracy lub po uprzednim uzgodnieniu z Zamawiającym. Po stronie Wykonawcy leży obowiązek zabezpieczenia ciągłości pracy obiektu.

5.2 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w:

- dokumentacji projektowej, stanowiącej załącznik numer 2 do SIWZ,
- Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR), stanowiącej załącznik numer 3 do SIWZ,
- przedmiarze robót – załącznik numer 4 do SIWZ,

z uwzględnieniem poniższych wymagań.

Wykonawca zobowiązany jest do osiągnięcia w wyniku wykonanych prac budowlanych wskaźników osiągnięć określonych dla zadania w pkt IV. wniosku o dofinansowanie w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020 nr RPWP.03.02.01-30-0086/15, który stanowi Załącznik nr 12 do SIWZ (dalej: „wniosek o dofinansowanie”), w tym w szczególności:

- 1) planowanych efektów rzeczowych (produktów) uzyskanych w wyniku realizacji zadania określonych w pkt 4.1 wniosku o dofinansowanie:
  - dodatkowej zdolności wytwarzania energii cieplnej ze źródeł odnawialnych: 0,4800 MWt,
  - powierzchni użytkowej budynków poddanych termomodernizacji: 4.751,30 m<sup>2</sup>,
- 2) planowanych rezultatów realizacji projektu, wywierających bezpośredni wpływ na otoczenie określonych w pkt 4.2 wniosku o dofinansowanie:
  - szacowany roczny spadek emisji gazów cieplarnianych: 384,72 ton ekwiwalentu CO<sub>2</sub>/rok,
  - zmniejszenia rocznego zużycia energii pierwotnej w budynkach publicznych: 1.696.558,69 KWh/rok,
  - ilości zaoszczędzonej energii cieplnej: 7.518,65 GJ/rok,
  - zmniejszenia zużycia energii końcowej w wyniku realizacji projektu: 7.518,65 GJ/rok,
  - produkcji energii cieplnej z nowo wybudowanych instalacji wykorzystujących Odnawialnej Źródła Energii: 316,21 MWht/rok.

UWAGA : Zastosowane rozwiązania, wykorzystane urządzenia oraz wykonanie prac budowlanych muszą zapewniać możliwość połączenia w przyszłości obiektów Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Rzgowie oraz Zespołu Szkół w Sławsku wspólnym systemem zdalnego nadzoru (monitoringu, sterowania i kontroli) pracy pomp ciepła bez konieczności ponoszenia nadmiernych kosztów związanych z przygotowaniem elementów objętych niniejszym zamówieniem, w szczególności zapewniać komunikację systemów pomp ciepła z systemem nadzoru odpowiednim (kompatybilnym) protokołem komunikacji.

5.3 CPV (Wspólny Słownik Zamówień):

Główny przedmiot:

45000000-7 roboty budowlane

Dodatkowe przedmioty:

45453000-7 roboty remontowe i renowacyjne

45214210-5 roboty budowlane w zakresie szkół

45324000-4 roboty w zakresie okładziny tynkowej

45300000-0 roboty instalacyjne w budynkach

45331000-6 instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45321000-3 izolacja cieplna

45311100-1 roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45311000-0 roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

**5.4 Ze względu na lokalizację inwestycji na terenie obszaru NATURA 2000 wiertnice powinny posiadać certyfikat „EU STAGE 5”, o którym mowa w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/1628 z dnia 14 września 2016 r. w sprawie wymogów dotyczących wartości granicznych emisji zanieczyszczeń gazowych i pyłowych oraz homologacji typu w odniesieniu do silników spalinowych wewnętrznego spalania przeznaczonych do maszyn mobilnych nieporuszających się po drogach, zmieniające rozporządzenia (UE) nr 1024/2012 i (UE) nr 167/2013 oraz zmieniającym i uchylającym dyrektywę 97/68/WE.**

**5.5 Wykonawca powinien posiadać certyfikat na prowadzenie działalności i wykonywanie czynności dla osób trzecich polegających na instalacji stacjonarnych urządzeń chłodniczych, klimatyzacyjnych i pomp ciepła, zawierających fluorowane gazy cieplarniane, o którym mowa w art. 29 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2221 ze zm.).**

**5.6** Jeżeli w dokumentach przetargowych zamieszczone zostały rozwiązania opatrzone nazwami własnymi lub nazwami producenta należy to rozumieć w ten sposób, że towarzyszy im określenie „lub równoważne”. Przez pojęcie „lub równoważne” Zamawiający rozumie oferowanie materiałów gwarantujących realizację zadania w zgodzie z wymaganiami Zamawiającego oraz zapewniających uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w wyżej wymienionych dokumentach. Zastosowanie rozwiązań równoważnych nie może prowadzić do pogorszenia właściwości przedmiotu zamówienia w stosunku do przewidzianych w pierwotnej dokumentacji, ani do zmiany ceny, ani do naruszenia przepisów prawa.

## **5.7 Podwykonawcy**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.
2. W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w Ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców.
3. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 Ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
4. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w roboty budowlane. Wykonawca zawiadamia zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.
5. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia następuje w trakcie jego realizacji, wykonawca na żądanie zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 Ustawy, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.
6. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, nie później niż w terminie 14 dni przed przewidywanym dniem jej zawarcia, przy czym

Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

7. Zamawiający w terminie 14 dni zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy, o którym mowa w ust. 6. Nie zgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy, o którym mowa w ust. 6 w terminie, o którym mowa w zadaniu poprzedzającym uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
8. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem przez przedkładającego kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
9. Jeżeli zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
10. Przepisy niniejszego Rozdziału SIWZ stosuje się także wobec dalszych podwykonawców.
11. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

## **5.8 Wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wchodzące w skład przedmiotu zamówienia polegające na pracach ręcznych związanych z wykonywaniem podstawowych robót budowlanych, prac pomocniczych oraz czynności wykonywanych przez operatorów maszyn budowlanych, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1040). Wymóg ten dotyczy Wykonawcy i ewentualnych podwykonawców łącznie.
2. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania na każde żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 7 dni roboczych – poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii zanonimizowanych umów o pracę (pozbawionych danych osobowych pracowników, tj. w szczególności imiona, nazwiska, adresy, nr PESEL pracowników. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu, zakres obowiązków pracownika powinny być możliwe do zidentyfikowania) zawartych przez Wykonawcę/Podwykonawcę, bądź też kopii zanonimizowanych dokumentów potwierdzających bieżące opłacanie składek na ubezpieczenie społeczne pracowników.

## **5.9 Oferty wariantowe**

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

## **5.10 Oferty częściowe**

Zamawiający nie dopuszcza ofert częściowych.

**5.11** Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej.

**5.12** Wynagrodzenie płatne będzie na zasadach określonych we wzorze umowy – Załącznik nr 9.

## **6. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Wykonawca zrealizuje zamówienie w pełnym zakresie **do dnia 30.09.2020 r.**

Zamawiający dopuszcza płatności częściowe na podstawie protokołów odbiorów częściowych, z zastrzeżeniem że:

- 1) płatność do kwoty 1.600.000 zł może nastąpić na podstawie protokołu odbioru częściowego przeprowadzonego nie wcześniej niż 30.04.2020 r.,

- 2) płatność do kwoty 3.200.000 zł może nastąpić na podstawie protokołu odbioru częściowego przeprowadzonego nie wcześniej niż 30.06.2020 r.,
- 3) płatność pozostałej części wynagrodzenia może nastąpić na podstawie protokołu odbioru częściowego lub protokołu odbioru końcowego nie wcześniej niż 30.09.2020 r.

## **7. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

### **7.1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:**

- 1) nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-23 oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 Ustawy,
- 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu, określone w pkt 7.2.

### **7.2 Warunki udziału w postępowaniu dotyczą:**

- zdolności technicznej lub zawodowej:

1. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje następującymi osobami, które będą skierowane przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego t.j.:

a) Kierownik budowy lub robót w zakresie konstrukcyjno-budowlanym:

- posiadający ważne uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub równoważne,
- posiadający minimum 5-letnie doświadczenie zawodowe w zakresie konstrukcyjno-budowlanym, licząc od uzyskania uprawnień,
- przynależący do właściwej izby samorządu zawodowego z wpisem na listę członków.

b) Kierownik robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych:

- posiadający ważne uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub równoważne,
- posiadający minimum 5-letnie doświadczenie zawodowe w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych, licząc od uzyskania uprawnień,
- przynależący do właściwej izby samorządu zawodowego z wpisem na listę członków.

c) Kierownik robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych:

- posiadający ważne uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub równoważne,
- posiadający minimum 5-letnie doświadczenie zawodowe w specjalności w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, licząc od uzyskania uprawnień,
- przynależący do właściwej izby samorządu zawodowego z wpisem na listę członków.

d) Osoba wykonująca określone czynności w stosunku do niektórych rodzajów urządzeń zawierających fluorowane gazy cieplarniane lub substancje kontrolowane:

- posiadająca certyfikat dla personelu na wykonywanie określonych czynności w stosunku do niektórych rodzajów urządzeń zawierających fluorowane gazy cieplarniane lub substancje kontrolowane - certyfikat na F-GAZy - (w zakresie instalowania, konserwacji lub serwisowania, naprawy lub likwidacja stacjonarnych urządzeń chłodniczych, klimatyzacyjnych lub pomp ciepła, jak również urządzeń będących stacjonarnymi systemami ochrony przeciwpożarowej zawierającymi fluorowane gazy cieplarniane), o którym mowa w art. 20 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o

substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2221 ze zm.

Zamawiający dopuszcza możliwość posiadania przez 1 osobę uprawnień w więcej niż jednej z w/w specjalności, pod warunkiem spełniania przez osobę łączącą te funkcje wszystkich warunków wymaganych dla poszczególnych funkcji.

A. Przez uprawnienia budowlane odpowiadające danym uprawnieniom budowlanym wskazanym przez Zamawiającego powyżej, należy rozumieć uprawnienia budowlane odpowiadające zakresem danym uprawnieniom budowlanym, wydane na podstawie obowiązujących przepisów prawa polskiego (zgodnie z przepisem art. 104 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, tekst jednolity w Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm.).

B. Zamawiający dopuszcza równoważne kwalifikacje, zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12a) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. 2016 poz. 65).

**UWAGA: Jeśli w trakcie wykonywania umowy, okaże się że jest konieczność robotami budowlanymi w innej niż wyżej wymienione specjalności, Wykonawca w ramach zawartej umowy zapewni kierowanie robotami w tej specjalności przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w tej specjalności oraz posiadającą minimum 5-letnie doświadczenie zawodowe w zakresie tej specjalności.**

2. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 2 (dwie) roboty budowlane na obiektach użyteczności publicznej, każda z nich o wartości nie mniejszej niż: 5 000 000,00 zł brutto oraz obejmujące wszystkie wskazanej poniżej prace:
- termomodernizację obiektu (w tym docieplenie lub ocieplenie ścian, stropów, wymianę stolarki okiennej oraz drzwiowej),
  - wymianę instalacji c.o. grzejnikowej,
  - wymianę instalacji elektrycznej,
  - montaż kaskady minimum 3 pomp ciepła,
- w tym minimum jedną robotę obejmującą montaż kaskady pomp ciepła o łącznej mocy nie mniejszej niż 400 kW.

### **7.3 Poleganie na zasobach innych podmiotów**

- 1) Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
- 2) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
- 3) W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- 4) Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

## 7.4 Fakultatywne podstawy wykluczenia

Zamawiający na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 Ustawy przewiduje wykluczenie wykonawcy w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 243 ze zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 498).

## 7.5 Wykonawcy występujący wspólnie

- 1) Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
- 2) Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 3) Jeżeli oferta wykonawców występujących wspólnie została wybrana, zamawiający żąda przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych wykonawców – jeżeli nie została złożona wraz z ofertą.
- 4) Żaden z wykonawców występujących wspólnie nie może podlegać wykluczeniu.
- 5) Wykonawcy występujący wspólnie łącznie muszą spełnić warunki udziału w postępowaniu, określone w pkt 7.2. Dla spełnienia warunków udziału w postępowaniu Zamawiający wymaga, aby warunek w zakresie doświadczenia określony w pkt. 7.2.2 spełniał przynajmniej jeden z wykonawców występujących wspólnie. natomiast w zakresie personelu aby którykolwiek z wykonawców występujących wspólnie spełniał warunki określone w pkt. 7.2.1. Dopuszczalne jest spełnienie wymogów określonych w pkt. 7.2.1 w części (w zakresie jednej z osób) przez jednego z wykonawców występujących wspólnie, jeżeli pozostali wykonawcy występujący wspólnie spełniają pozostałą część warunków określonych w pkt. 7.2.1.

**7.6 Ocena spełnienia warunków udziału w postępowaniu** zostanie dokonana zgodnie z formułą: „spełnia - nie spełnia” na podstawie złożonych oświadczeń, dokumentów wymaganych przez Zamawiającego. Niespełnienie chociaż jednego z wyżej wymienionych warunków skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania i uznaniem jego oferty za odrzuconą.

## 7.7 Środki naprawcze (self-cleaning)

- 1) Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16-20 lub ust. 5 Ustawy, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.
- 2) Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na podstawie pkt 1).



- 3) W przypadkach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 19 Ustawy, przed wykluczeniem wykonawcy, zamawiający zapewnia temu wykonawcy możliwość udowodnienia, że jego udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia nie zakłóci konkurencji. Zamawiający wskazuje w protokole sposób zapewnienia konkurencji.

## **8. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA**

### **8.1 Oświadczenie wykonawcy**

1. Do oferty wykonawca dołącza aktualne na dzień składania ofert oświadczenia:
  - 1) dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania,
  - 2) dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu,których wzór stanowi załącznik 5 i 6 do siwz. Informacje zawarte w oświadczeniach stanowią wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
2. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu dołącza oświadczenia, o których mowa w pkt. 1 dla każdego z tych podmiotów.
3. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje brak podstaw wykluczenia.

### **8.2 Dokumenty składane przez Wykonawcę**

1. Zamawiający wskazuje, że zgodnie z art. 24aa ust. 1 Ustawy, zastosuje tzw. „procedurę odwróconą”. Zgodnie z tym przepisem: Zamawiający może, w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, najpierw dokonać oceny ofert, a następnie zbadać, czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu, o ile taka możliwość została przewidziana w specyfikacji istotnych warunków zamówienia lub w ogłoszeniu o zamówieniu.
2. Zamawiający wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających:
  - 1) spełnianie warunków udziału w postępowaniu – wskazanych w pkt 8.3 siwz,
  - 2) brak podstaw wykluczenia – wskazanych w pkt 8.4 siwz.
3. Jeżeli jest to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.
4. Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy, jeżeli zamawiający posiada dokumenty dotyczące tego wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2014 r. poz. 1114 oraz z 2016 r. poz. 352).
5. Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 Ustawy, przekazuje zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w

art. 24 ust. 1 pkt 23 Ustawy. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

6. Do oferty wykonawca zobowiązany jest dołączyć:

a) dowód posiadania dla wiertnic certyfikatu „EU STAGE 5”, o którym mowa w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/1628 z dnia 14 września 2016 r. w sprawie wymogów dotyczących wartości granicznych emisji zanieczyszczeń gazowych i pyłowych oraz homologacji typu w odniesieniu do silników spalinowych wewnętrznego spalania przeznaczonych do maszyn mobilnych nieporuszających się po drogach, zmieniające rozporządzenia (UE) nr 1024/2012 i (UE) nr 167/2013 oraz zmieniającym i uchylającym dyrektywę 97/68/WE,

b) dowód posiadania certyfikat na prowadzenie działalności i wykonywanie czynności dla osób trzecich polegających na instalacji stacjonarnych urządzeń chłodniczych, klimatyzacyjnych i pomp ciepła, zawierających fluorowane gazy cieplarniane, o którym mowa w art. 29 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2221 ze zm.)

**8.3 W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu Zamawiający będzie żądał zgodnie z pkt 8.2 siwz następujących dokumentów:**

- a) wykaz robót budowlanych, którego wzór stanowi załącznik 7 do siwz, wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty;
- b) wykaz osób, którego wzór stanowi załącznik 8 do siwz, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

**8.4 W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawcy z udziału w postępowaniu zamawiający będzie żądał zgodnie z pkt 8.2 siwz następujących dokumentów:**

- 1) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy;
- 2) oświadczenia wykonawcy o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej; w przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu.

**8.5 Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej**

1) Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 8.4 ppkt 1)- składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające

odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości. Dokument ten powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

2) Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 1), zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Dokument ten powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

**8.6** Wykonawca wpisany do urzędowego wykazu zatwierdzonych wykonawców lub wykonawca certyfikowany przez jednostki certyfikujące spełniające wymogi europejskich norm certyfikacji może złożyć zaświadczenie o wpisie do urzędowego wykazu wydane przez właściwy organ lub certyfikat wydany przez właściwą jednostkę certyfikującą kraju, w którym wykonawca ten ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, wskazujące na dokumenty stanowiące podstawę wpisu lub uzyskania certyfikacji, w miejsce odpowiednich dokumentów wymienionych w pkt 8.4 oraz 8.5.

**8.7** W celu potwierdzenia spełniania przez oferowane roboty budowlane wymagań określonych przez zamawiającego, Zamawiający będzie żądał dokumentów wskazanych w pkt 8.2.6.

**8.8** Dokumenty dotyczące podmiotów trzecich i podwykonawców:

1. W celu oceny, czy wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a Ustawy, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, zamawiający żąda dokumentów, które określają:
  - 1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu;
  - 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
  - 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
  - 4) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
2. Zamawiający żąda od wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a Ustawy, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w pkt 8.4 ppkt 1 siwz.

**8.9** W przypadku podmiotów wspólnie ubiegających się o zamówienie Wykonawca składa pełnomocnictwo (oryginał lub notarialnie potwierdzona kopia) do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

**8.10** Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego przedłożenia umowy regulującej współpracę tych wykonawców.

**8.11** Forma oświadczeń i dokumentów

- 1) oświadczenia, o których mowa w pkt 8.1 oraz 8.3 składane są w oryginale,
- 2) dokumenty lub oświadczenia, o których mowa w pkt 8.4, 8.5 oraz 8.6 składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem,

- 3) poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje przez opatrzenie kopii dokumentu lub kopii oświadczenia, sporządzonych w postaci papierowej, własnoręcznym podpisem,
- 4) poświadczenie za zgodność z oryginałem dokumentu elektronicznego następuje przez opatrzenie dokumentu, sporządzonego w formie elektronicznej, podpisem elektronicznym,
- 5) poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów lub oświadczeń, które każdego z nich dotyczą, przy czym Wykonawca jest uprawniony do poświadczenia dokumentów składanych przez podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca oraz przez wykonawców wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego,
- 6) dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

**UWAGA: Wykonawca nie załącza do oferty dokumentów i oświadczeń, o których mowa w pkt 8.3, 8.4 i 8.7, które są składane zgodnie z procedurą wskazaną w pkt 8.2.**

## **9. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW**

9.1 Komunikacja między zamawiającym a wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe, osobiście, za pośrednictwem posłańca lub poczty elektronicznej.

9.2 Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem e-maila, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

9.3 Oferty składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej.

## **10. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT**

10.1 Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

10.2 Do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo (oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez notariusza), o ile prawo do podpisania oferty nie wynika z innych dokumentów złożonych wraz z ofertą.

10.3 Do oferty należy dołączyć kosztorys ofertowy, uwzględniający wszystkie elementy konieczne do realizacji zamówienia oraz wskazane w przedmiarze robót, sporządzony zgodnie z przepisami Rozdziału 3. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389).

10.4 Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy.

10.5 Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności. Każdy dokument składający się na ofertę powinien być czytelny.

10.6 Każda poprawka w treści oferty, a w szczególności każde przerobienie, przekreślenie, uzupełnienie, nadpisanie, etc. powinno być parafowane i pieczętowane przez Wykonawcę.

10.7 Strony oferty powinny być trwale ze sobą połączone i kolejno ponumerowane. W treści oferty powinna być umieszczona informacja o liczbie stron.

10.8 Ofertę należy umieścić w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie jego zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie powinno być oznaczone nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy, zaadresowane następująco:

**„Oferta w przetargu nieograniczonym poniżej 5 548 000 euro na wykonanie roboty budowlanej dla zadania: Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków: Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Rzgowie oraz Zespołu Szkół w Sławsku. Nie otwierać przed 12.11.2019 r., godz. 10:15”.**

10.9 Przed upływem terminu składania ofert, Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty lub wycofać ofertę. Oświadczenia o wprowadzonych zmianach lub wycofaniu oferty powinny być doręczone Zamawiającemu na piśmie pod rygorem nieważności przed upływem terminu składania ofert. Oświadczenia powinny być opakowane tak, jak oferta, a opakowanie powinno zawierać odpowiednio dodatkowe oznaczenie wyrazem: „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.

## **11. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTY**

1. Cena oferty musi zostać obliczona w następujący sposób: Cena ma charakter ryczałtowy, Wykonawca w formularzu oferty podaje wartość brutto oferty cyfrowo.
2. Cena ofertowa musi być wyrażona w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. W złotych polskich będą prowadzone rozliczenia między stronami.
3. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
4. Cena wskazana w ofercie musi być zgodna z załączonym do oferty kosztorysem ofertowym.

## **12. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM**

12.1. Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości:

**100 000,00 zł (sto tysięcy złotych)**

12.2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert w jednej lub kilku następujących formach, w zależności od wyboru Wykonawcy:

- 1) pieniądzu, przelewem na rachunek bankowy: **15 8543 0000 2002 2000 0114 0005**;
- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
- 3) gwarancjach bankowych;
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2014 r. poz. 1804 oraz z 2015 r. poz. 978 i 1240).

### 12.3 Wadium wnoszone w formie poręczeń lub gwarancji:

- 1) powinno być złożone w oryginale w oddzielnym opakowaniu (niezłączone z ofertą) i musi obejmować cały okres związania ofertą;
- 2) powinno być wystawione na Zamawiającego;
- 3) koniecznym jest, aby gwarancja lub poręczenie obejmowały odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę, określone w art. 46 ust. 4a i 5 Ustawy;
- 4) Wadium to musi być bezwarunkowe, realizowane na pierwsze żądanie Zamawiającego.

12.4 Wadium wniesione w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy musi wpłynąć na wskazany w pkt. 12.2. ppkt 1) rachunek bankowy Zamawiającego najpóźniej przed upływem terminu składania ofert.

12.5 Zamawiający dokona zwrotu wadium na zasadach określonych w art. 46 ust. 1-4 Ustawy.

12.6 Zgodnie z art. 46 ust. 5 Ustawy Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, w przypadku gdy Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana:

- 1) odmówi podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
- 2) nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
- 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

12.7 Zgodnie z art. 46 ust. 4a Ustawy Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3a, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej.

## 13. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

13.1 Termin składania ofert: nie później niż do dnia **12.11.2019 r. do godz. 10:00**. Miejsmem składania ofert jest **Konińska 8, 62-586 Rzgów, Polska (sekretariat Urzędu Gminy Rzgów)**.

13.2 Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu **12.11.2019 r. o godz. 10:15 w Urzędzie Gminy Rzgów, Konińska 8, 62-586 Rzgów, Polska (sekretariat Urzędu Gminy Rzgów)**.

13.3 Otwarcie ofert jest jawne. Zamawiający niezwłocznie zawiadamia wykonawcę o złożeniu oferty po terminie oraz niezwłocznie zwraca ofertę, która została złożona po terminie.

## 14. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

14.1 Termin związania ofertą wynosi **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

14.2 Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu, o którym mowa w pkt 14.1, o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

14.3 Przedłużenie okresu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

14.4 W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulegnie zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Krajową Izbę Odwoławczą orzeczenia.

## 15. KRYTERIA WYBORU OFERTY

15.1 Przy dokonywaniu wyboru oferty Zamawiający stosować będzie następujące kryteria:

- |                                                                                                                                                                                         |             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| <b>1) Cena (C)</b>                                                                                                                                                                      | – waga 60 % |
| <b>2) Doświadczenie kierownika budowy lub robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (DB)</b>                                                                                        | – waga 20 % |
| <b>3) Doświadczenie kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych (DI)</b> | – waga 20 % |

15.2 Kryterium cena (C) będzie rozpatrywane na podstawie ceny brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, podanej przez Wykonawcę w ofercie.

Zamawiający przyzna punkty na podstawie poniższego wzoru:

$$C = \frac{C_{\min}}{C_o} \times 60 \text{ pkt}$$

gdzie:             $C_{\min}$  – cena brutto oferty najtańszej  
                      $C_o$     – cena brutto oferty ocenianej

15.3 Doświadczenie kierownika budowy w specjalności konstrukcyjno-budowlanej (DB) będzie rozpatrywane na podstawie ilości wskazanych w formularzu ofertowym robót budowlanych, w których osoba wskazana jako kierownik budowy w specjalności konstrukcyjno-budowlanej pełniła funkcję kierownika budowy lub robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, spełniających następujące kryteria:

- polegały na termomodernizacji obiektu użyteczności publicznej,
- obejmowały budowę, przebudowę lub rozbudowę instalacji c.o. i pomp ciepła,
- były prowadzone w okresie 5 lat poprzedzających termin składania ofert,
- wartość prac wynosiła co najmniej 3.000.000 zł (trzy miliony złotych).

Wykonawca otrzyma następującą liczbę punktów:

- |                                                                |                     |
|----------------------------------------------------------------|---------------------|
| <b>W przypadku wykazania kierowania 1 robotą budowlaną</b>     | <b>- 5 punktów</b>  |
| <b>W przypadku wykazania kierowania 2 robotami budowlanymi</b> | <b>- 10 punktów</b> |
| <b>W przypadku wykazania kierowania 3 robotami budowlanymi</b> | <b>- 15 punktów</b> |
| <b>W przypadku wykazania kierowania 4 robotami budowlanymi</b> | <b>- 20 punktów</b> |

15.3 Doświadczenie kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych (DI) będzie rozpatrywane na podstawie ilości wskazanych w formularzu ofertowym robót budowlanych, w których osoba wskazana jako kierownik robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych pełniła funkcję w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, spełniających następujące kryteria:

- polegały na termomodernizacji obiektu użyteczności publicznej,
- obejmowały budowę, przebudowę lub rozbudowę instalacji c.o. i pomp ciepła,
- były prowadzone w okresie 5 lat poprzedzających termin składania ofert,
- wartość prac wynosiła co najmniej 3.000.000 zł (trzy miliony złotych).

Wykonawca otrzyma następującą liczbę punktów:

|                                                                |                     |
|----------------------------------------------------------------|---------------------|
| <b>W przypadku wykazania kierowania 1 robotą budowlaną</b>     | <b>- 5 punktów</b>  |
| <b>W przypadku wykazania kierowania 2 robotami budowlanymi</b> | <b>- 10 punktów</b> |
| <b>W przypadku wykazania kierowania 3 robotami budowlanymi</b> | <b>- 15 punktów</b> |
| <b>W przypadku wykazania kierowania 4 robotami budowlanymi</b> | <b>- 20 punktów</b> |

**UWAGA 1:**

W przypadku, gdy jedna osoba będzie pełnić więcej niż jedną funkcję, wówczas musi wykazać doświadczenie dla każdej z funkcji oddzielnie.

**UWAGA 2:**

W przypadku uzupełnień składanych na podstawie art. 26 ust. 3 Pzp za uzupełnione osoby lub doświadczenie nie będą przyznawane punkty.

15.5. Zamawiający dokona wyboru oferty tego z Wykonawców, która uzyska w wyniku oceny najwyższą liczbę punktów. Przyznanie punktów poszczególnym ofertom odbędzie się w oparciu o następujący wzór:

$$\text{Ocena oferty} = C + DB + DI$$

## **16. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKICH NALEŻY DOPEŁNIĆ PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY**

16.1 Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zobowiązany będzie, po uprawnieniu się decyzji o wyborze jego oferty, a przed podpisaniem umowy, przedłożyć Zamawiającemu:

- a) polisę zgodnie z § 17 wzoru umowy,
- b) umowę podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia stwierdzającą solidarną odpowiedzialność wszystkich Wykonawców za realizację zamówienia oraz zawierającą upoważnienie dla jednego z Wykonawców do składania i przyjmowania oświadczeń wobec Zamawiającego w imieniu wszystkich Wykonawców, a także do otrzymywania należnych płatności (o ile nie została przedłożona wraz z ofertą).

16.2. O terminie złożenia dokumentów, o których mowa w pkt. 16.1 Zamawiający powiadomi Wykonawcę odrębnym pismem.

16.3 Umowa zostanie zawarta zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 9 do siwz.

## **17. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

17.1 Zamawiający wymaga wniesienia przed podpisaniem umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **5 %** ceny brutto podanej w ofercie.

17.2 Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:

- 1) pieniądzu - przelewem na rachunek bankowy: **15 8543 0000 2002 2000 0114 0005**
- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
- 3) gwarancjach bankowych;
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

17.3 Treść gwarancji/poręczenia powinna zawierać:



- 1) oświadczenie poręczyciela lub gwaranta o zapłacie kwoty poręczonej lub gwarantowanej, stanowiącej zabezpieczenie wykonania, bezwarunkowo po otrzymaniu pierwszego wezwania na piśmie od Zamawiającego stwierdzającego, że kwota jest mu należna. Gwarancja/poręczenie nie może uzależniać realizacji kwoty od konieczności dostarczenia przez Zamawiającego dodatkowych dokumentów lub oświadczeń na potwierdzenie tego, że kwota poręczona lub gwarantowana jest mu należna;
- 2) postanowienie, iż żadna zmiana czy uzupełnienie lub inna modyfikacja warunków umowy, które mogą zostać przeprowadzone na podstawie tej umowy lub w jakichkolwiek dokumentach, jakie mogą zostać sporządzone między Zamawiającym a Wykonawcą, nie uwalniają poręczyciela lub gwaranta od odpowiedzialności wynikającej z gwarancji lub poręczenia;
- 3) oświadczenie, że poręczyciel lub gwarant zrzeka się obowiązku powiadomienia go o takiej zmianie uzupełnieniu czy modyfikacji.

**17.4** Zasady i terminy zwrotu zabezpieczenia określone zostały we wzorze umowy.

## **18. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ**

Środki ochrony prawnej (odwołanie, skarga) przysługują wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy.

### **Odwołanie**

1. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
2. W niniejszym postępowaniu odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
  - 1) określenia warunków udziału w postępowaniu;
  - 2) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
  - 3) odrzucenia oferty odwołującego;
  - 4) opisu przedmiotu zamówienia;
  - 5) wyboru najkorzystniejszej oferty.
3. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej w postaci papierowej albo w postaci elektronicznej, opatrzone odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
5. Zgodnie z art. 180 ust. 5 ustawy Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
6. Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia - jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie albo w terminie 10 dni - jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
7. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.
8. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 6 i 7 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

## **19. JAWNOŚĆ POSTĘPOWANIA**

1. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
2. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 Ustawy.
3. W przypadku zastrzeżenia informacji wykonawca, ma obowiązek wydzielić z oferty informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa i oznaczyć je klauzulą „NIE UDOSTĘPNIĄĆ. INFORMACJE STANOWIĄ TAJEMNICĘ PRZEDSIĘBIORSTWA W ROZUMIENIU ART. 11 UST. 4 USTAWY O ZWALCZANIU NIEUCZCIWEJ KONKURENCJI (DZ. U. z 1993 r., Nr 47, poz. 211 z późn. zm.)”.

## **20. INFORMACJE KOŃCOWE**

- 20.1 Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert - pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
- 20.2 Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 20.1, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
- 20.3 Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 20.1
- 20.4 W uzasadnionych przypadkach zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę treści specyfikacji zamawiający udostępnia na stronie internetowej.

## **21. KLAUZULA RODO**

- 21.1 Stosownie do art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych)(Dz. Urz. UE L 119 z 04 maja 2016 r., str. 1 – dalej „RODO”) Zamawiający informuje, iż administratorem danych osobowych jest Gmina Rzgów, ul. Konińska 8, 62-586 Rzgów, +48 (63) 241-90-21, [www.gminarzgow.pl](http://www.gminarzgow.pl), [www.bip.gminarzgow.pl](http://www.bip.gminarzgow.pl).
- 21.2. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz jego rozstrzygnięciem, jak również, jeżeli nie ziszczą się przesłanki określone w art. 93 ust. 1 PZP – w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz jej realizacji, a także udokumentowania postępowania o udzielenie zamówienia i jego archiwizacji.
- 21.3. Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym dokumentacja postępowania zostanie udostępniona w oparciu o art. 8 oraz 96 ust. 3 PZP.
- 21.4. Dane osobowe pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 PZP, przez okres archiwizacji dokumentów.
- 21.5. Niezależnie od postanowień pkt 21.4. powyżej, w przypadku zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, dane osobowe będą przetwarzane do upływu okresu przedawnienia roszczeń wynikających z umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 21.6. Dane osobowe pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia mogą zostać przekazane podmiotom świadczącym usługi doradcze, w tym usługi prawne, i konsultingowe,
- 21.7. Stosownie do art. 22 RODO, decyzje dotyczące danych osobowych nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany.

21.8. Osoba, której dotyczą pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania dane osobowe, ma prawo:

- 1) dostępu do swoich danych osobowych – zgodnie z art. 15 RODO,
- 2) do sprostowania swoich danych osobowych – zgodnie z art. 16 RODO,
- 3) do żądania od Zamawiającego – jako administratora, ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO.
- 4) wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku uznania, iż przetwarzanie jej danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, w tym przepisy RODO.

21.9. Obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych określa PZP.

21.10. Osobie, której dane osobowe zostały pozyskane przez Zamawiającego w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nie przysługuje:

- 1) prawo do usunięcia danych osobowych, o czym przesadza art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO,
- 2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO, kreślone w art. 21 RODO prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, a to z uwagi na fakt, że podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

21.11. Dane osobowe mogą być przekazywane do organów publicznych i urzędów państwowych lub innych podmiotów upoważnionych na podstawie przepisów prawa lub wykonujących zadania realizowane w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej, w szczególności do podmiotów prowadzących działalność kontrolną wobec Zamawiającego. Dane osobowe są przekazywane do podmiotów przetwarzających dane w imieniu administratora danych osobowych.

/-/ Grzegorz Matuszak- Wójt Gminy

.....

## **22. ZAŁĄCZNIKI**

Załącznik nr 1 – Formularz oferty

Załącznik nr 2 – projekt budowlany

Załącznik nr 3 – STWiOR

Załącznik nr 4 – Przedmiar robót

Załącznik nr 5 – Oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania

Załącznik nr 6 – Oświadczenie dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu

Załącznik nr 7 – Wykaz robót budowlanych

Załącznik nr 8 – Wykaz osób

Załącznik nr 9 – Wzór umowy

Załącznik nr 10 – Oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej

Załącznik nr 11 – Klauzula obowiązku informacyjnego

Załącznik nr 12 – Wniosek o dofinansowanie

**FORMULARZ OFERTY**

**Nazwa wykonawcy**.....

**Adres Wykonawcy**.....

**TEL**..... **FAX**..... **E-MAIL**.....

**NIP**..... **REGON**..... **KRS** .....

Osoba upoważniona do kontaktu z Zamawiającym w sprawie przedmiotu zamówienia

.....  
/imię i nazwisko, numer telefonu, e-mail/

**Odpowiadając na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym poniżej 5 548 000 euro na wykonanie robót budowlanych dla zadania: „Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków: Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Rzgowie oraz Zespołu Szkół w Sławsku”**

**1. Oferujemy wykonanie zamówienia za cenę ryczałtową ..... zł brutto**

**2. Oświadczam, że\*:**

- ☐ jestem małym/średnim przedsiębiorcą  
☐ nie jestem małym/średnim przedsiębiorcą

\*właściwe zaznaczyć

**3. Zwrot wadium proszę/prosimy dokonać na rachunek bankowy nr:**

.....

(należy wypełnić w przypadku wniesienia kwoty wadium w formie pieniężnej).

**4. Doświadczenie osób skierowanych do wykonania zamówienia (zgodnie z pkt. 7.2.1 SIWZ), w tabeli należy podać informacje niezbędne do przyznania punktacji:**

| L<br>·<br>p<br>· | Rodzaj pełnionej funkcji<br>w niniejszym<br>zamówieniu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Imię i<br>nazwisko | Odbiorca robót<br>(nazwa, adres )<br>Nazwa robót | Budynek<br>użyteczności<br>publicznej<br>Wskazać<br>TAK/NIE* | Wartość<br>kierowanych<br>robót brutto | Okres realizacji<br>(rozpoczęcie i<br>zakończenie)<br>(dd/mm/rrrr-<br>dd/mm/rrrr) | Budowa/<br>przebudowa/<br>rozbudowa<br>Wskazać zakres prac |
|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| 1                | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3                  | 4                                                | 5                                                            | 6                                      | 7                                                                                 | 8                                                          |
| 1.               | pełnienie funkcji przez kierownika robót lub kierownika budowy w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń                                                                                                                                                                               |                    |                                                  |                                                              |                                        |                                                                                   |                                                            |
| 3.               | pełnienie funkcji przez kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń |                    |                                                  |                                                              |                                        |                                                                                   |                                                            |

**\* zaznaczyć właściwe. Brak zaznaczenia Zamawiający będzie interpretował jako wskazanie odpowiedzi: NIE**

5. Cena brutto oferty zawiera łączny i całkowity koszt wykonania robót wynikający z warunków stawianych przez Zamawiającego.
6. Zakres robót przewidziany do wykonania jest zgodny z zakresem objętym specyfikacją istotnych warunków zamówienia.
7. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia i nie wnosimy do niej żadnych zastrzeżeń oraz uzyskaliśmy wszelkie niezbędne informacje i wyjaśnienia niezbędne do przygotowania oferty i właściwego wykonania zamówienia.
8. Ofertę niniejszą składamy na ..... kolejno ponumerowanych stronach.
9. Informacje składające się na ofertę, zawarte na stronach ..... stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i jako takie nie mogą być ogólnie dostępne.
10. Przedmiot zamówienia wykonamy siłami własnymi.
- 10a. Następujący zakres zadań zamierzamy zlecić podwykonawcom: /wypełnić o ile dotyczy /.

| Lp.  | Nazwa (firma) podwykonawcy | Część zamówienia powierzona do realizacji podwykonawcy |
|------|----------------------------|--------------------------------------------------------|
|      |                            |                                                        |
| itd. |                            |                                                        |

10. Oświadczam, że uzyskałem zgodę na przetwarzanie danych osobowych oraz wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO<sup>1)</sup> wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.\*

**UWAGA: Wykonawca nie załącza do oferty dokumentów i oświadczeń, o których mowa w pkt 8.3, 8.4 i 8.8 siwz, które są składane zgodnie z procedurą wskazaną w pkt 8.2 siwz.**

Miejscowość....., data.....

.....  
(podpis osoby uprawnionej)

Załączniki:

- kosztorys ofertowy,

.....

.....

.....

---

<sup>1)</sup> rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

\* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

**Załącznik nr 5 do SIWZ GO.271.10.2019**  
**Zamawiający:**

Gmina Rzgów  
ul. Konińska 8  
62-586 Rzgów

**Wykonawca:**

.....

(pełna nazwa/firma, adres, w  
zależności od podmiotu:  
NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

(imię, nazwisko,  
stanowisko/podstawa do  
reprezentacji)

**Oświadczenie wykonawcy**

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

**DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „**Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków: Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Rzgowie oraz Zespołu Szkół w Sławsku**” oświadczam, co następuje:

**OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:**

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp .

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....

(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. .... ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki

naprawcze:

.....  
.....  
.....  
.....

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....

(podpis)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: .....

... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....

(podpis)

[UWAGA: zastosować tylko wtedy, gdy zamawiający przewidział możliwość, o której mowa w art. 25a ust. 5 pkt 2 ustawy Pzp]

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, będącego/ych podwykonawcą/ami:

..... (podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....

(podpis)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**



Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....

(podpis)

**Załącznik nr 6 do SIWZ GO.271.10.2019**  
**Zamawiający:**

Gmina Rzgów  
ul. Konińska 8  
62-586 Rzgów

**Wykonawca:**

.....  
.....  
.....

(pełna nazwa/firma, adres, w  
zależności od podmiotu:  
NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

(imię, nazwisko,  
stanowisko/podstawa do  
reprezentacji)

**Oświadczenie wykonawcy**

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

**DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków: Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Rzgowie oraz Zespołu Szkół w Sławsku” oświadczam, co następuje:

**INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego  
w .....  
(wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału  
w postępowaniu).

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....

(podpis)

**INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:**

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w..... (wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu), polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów: .....  
.....  
....., w następującym zakresie:  
.....  
..... (wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....

(podpis)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejscowość), dnia ..... r.

.....

(podpis)

.....  
Nazwa i adres Wykonawcy/ców

.....  
(miejscowość i data)

### WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.

**„Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków: Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Rzgowie oraz Zespołu Szkół w Sławsku”**

przedkładam/y **wykaz robót budowlanych** wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania:

| L p. | Rodzaj robót/zakres | Wartość brutto robót | Data i Miejsce wykonania robót | na rzecz jakiego podmiotu roboty były wykonane (Zamawiający) |
|------|---------------------|----------------------|--------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| 1    |                     |                      |                                |                                                              |
| 2    |                     |                      |                                |                                                              |
| 3    |                     |                      |                                |                                                              |
| 4    |                     |                      |                                |                                                              |

Oświadczam/my\*, że poz. .... wykazu jest/są doświadczeniem innych podmiotów, których zasoby zostaną oddane nam do dyspozycji na zasadach określonych w art. 26 ust 2b ustawy Prawo zamówień publicznych, na potwierdzenie czego załączam/y\* w szczególności pisemne zobowiązanie.

.....  
podpis osoby/ osób / uprawnionej /nych / do reprezentowania.

.....  
Nazwa i adres Wykonawcy/ców

.....  
(miejscowość i data)

### WYKAZ OSÓB

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn.  
**„Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków: Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Rzgowie oraz Zespołu Szkół w Sławsku”**

Wykaz osób, które będą skierowane przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

| Lp. | Nazwisko i imię | Funkcja w realizacji zamówienia | Doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi w wykonywanej specjalności oraz zakresie w ramach budowy, przebudowy lub rozbudowy budynku użyteczności publicznej w okresie 5 lat poprzedzających termin składania ofert | Zakres i data uzyskania uprawnień zawodowych oraz data wpisu na listę członków samorządu zawodowego | Informacja o podstawie do dysponowania osobą /dysponuję lub będę dysponować*/ |
|-----|-----------------|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
|     |                 |                                 |                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                     |                                                                               |
|     |                 |                                 |                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                     |                                                                               |
|     |                 |                                 |                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                     |                                                                               |
|     |                 |                                 |                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                     |                                                                               |

....., dn. \_\_ . \_\_ . \_\_\_\_

.....  
Podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy oraz pieczęta / pieczętki

*W przypadku gdy Wykonawca, wykazując spełnianie warunku, polega na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b Pzp, jest obowiązany udowodnić, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania do dyspozycji wykonawcy niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.*

**Umowa /-wzór-/**

zawarta w dniu ..... w Rzgowie pomiędzy  
**Gminą Rzgów, ul. Konińska 8, 62-586 Rzgów, NIP: 665-27-33-542**  
reprezentowaną przez: **Grzegorza Matuszaka – Wójta Gminy Rzgów**  
**przy kontrasygnacie skarbnika Gminy – Barbary Fabiszak**  
zwaną w dalszej treści umowy **Zamawiającym**,

a .....  
.....  
.....

zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**,

którego oferta została przyjęta w trybie przetargu nieograniczonego przeprowadzonego zgodnie z ustawą z dnia 29.01.2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843, dalej także jako „PZP”) następującej treści (dalej także jako: „Umowa”):

**§ 1**

- 1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją roboty budowlanej dla zadania pn. „Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków: Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Rzgowie oraz Zespołu Szkół w Sławsku”**
- Szczegółowy opis przedmiotu umowy załącznik numer 2 do SIWZ GO.271.10.2019, stanowiący jego integralną część:
  - 1) projekt budowlany,
  - 2) STWiOR,
  - 3) przedmiar robót.
- Oferta wykonawcy wraz z załącznikami stanowi załącznik do Umowy.

**§ 2**

- Termin wykonania umowy: **30.09.2020 r.**
- Terminy realizacji poszczególnych etapów Robót określone są w Harmonogramie Rzeczowo - Finansowym.
- Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Harmonogramu Rzeczowo – Finansowego w terminie 7 dni od zawarcia umowy.
- Harmonogram Robót powinien być aktualizowany przez Wykonawcę w miarę faktycznego postępu Robót, bez zmiany ostatecznego terminu wykonania Robót, o którym mowa w ust. 3. Terminy uaktualnienia Harmonogramu i przedstawienia do akceptacji Zamawiającego ustala się na 3 dni od daty zaistnienia zdarzenia uzasadniającego aktualizację.
- O wszelkich opóźnieniach w realizacji Robót mogących mieć wpływ na ostateczny termin realizacji Umowy, Wykonawca ma obowiązek każdorazowo powiadamiać pisemnie Zamawiającego.

**§ 3**

- Wykonawca zobowiązuje się wykonać umowę z zachowaniem należytej staranności, zasad bezpieczeństwa, dobrej jakości, właściwej organizacji pracy, zasad wiedzy technicznej, obowiązujących Polskich Norm oraz przepisów prawa, a w szczególności prawa budowlanego.
- Wykonawca zobowiązuje się do stosowania podczas realizacji robót wyłącznie wyrobów i materiałów posiadających aktualne dokumenty dopuszczające do stosowania w budownictwie, zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie.
- Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość wykonywanych robót oraz zastosowanych materiałów i urządzeń.

4. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) organizacji, utrzymania i zabezpieczenia na własny koszt zaplecza robót,
  - 2) zorganizowania we własnym zakresie powierzchni składowych i magazynowych w miejscach udostępnionych przez Zamawiającego,
  - 3) składowania gruzu i odpadów z rozbiórek w pojemnikach ustawionych w miejscach uzgodnionych z Zamawiającym, a po zakończeniu robót do całkowitego uporządkowania terenu,
  - 4) zminimalizowania uciążliwego wpływu prowadzonych prac na otaczające środowisko i użytkowników obiektu,
  - 5) okazywania na każde żądanie Zamawiającego dokumentów dopuszczających do stosowania w budownictwie, zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie zastosowanych wyrobów i materiałów,
  - 6) do pozostawienia placu budowy i obiektu w należyтым stanie, nadającym się do użytkowania i w nie gorszym, niż przed przejęciem,
  - 7) zapewnienia własnym staraniem i na własny koszt w okresie realizacji robót wywóz śmieci i odpadów powstałych z własnej i podwykonawców działalności i wykonywanych przez nich robót i usług.
5. Zaopatrzenie w energię elektryczną i wodę zapewnia Wykonawca na własny koszt i ryzyko.
6. Roboty budowlane stanowiące przedmiot zamówienia muszą być prowadzone w sposób nie zakłócający pracy, prowadzonej działalności oświatowej oraz działalności opiekuńczo – wychowawczej Szkoły Podstawowej w Rzgowie oraz Przedszkola Gminnego w Rzgowie, a także Szkoły Podstawowej w Sławsku w okresie po 01.09.2020 r. Prowadzenie prac budowlanych, które mogą wpływać na funkcjonowanie obiektów, wymaga uzgodnienia z Zamawiającym oraz z dyrektorem jednostki (szkoły bądź przedszkola), na której funkcjonowanie mogą wpływać prowadzone prace.

#### § 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wchodzące w skład przedmiotu zamówienia polegające na pracach ręcznych związanych z wykonywaniem podstawowych robót budowlanych, prac pomocniczych oraz czynności wykonywanych przez operatorów maszyn budowlanych, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1040). Wymóg ten dotyczy Wykonawcy i ewentualnych podwykonawców łącznie.
2. Wykonawca zobowiązany jest do przekazania na każde żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie krótszym niż 7 dni roboczych – poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii zanonimizowanych umów o pracę (pozbawionych danych osobowych pracowników, tj. w szczególności imiona, nazwiska, adresy, nr PESEL pracowników. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu, zakres obowiązków pracownika powinny być możliwe do zidentyfikowania) zawartych przez Wykonawcę/Podwykonawcę, bądź też kopii zanonimizowanych dokumentów potwierdzających bieżące opłacanie składek na ubezpieczenie społeczne pracowników.

#### § 5

1. Roboty będą odbierane na podstawie protokołów odbioru częściowego oraz protokołu odbioru końcowego, z udziałem Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i przedstawiciela Inwestora po stronie Zamawiającego oraz Kierownika Budowy po stronie Wykonawcy, w oparciu o zakończone elementy robót.
2. Zamawiający dokona odbioru w terminie do 7 dni roboczych od otrzymania pisemnego zgłoszenia potwierdzonego przez inspektora nadzoru. Termin przypadający na dzień wolny ustawowo od pracy automatycznie ulega wydłużeniu do następnego dnia przypadającego na czas pracy przedstawicieli Zamawiającego.
3. Wykonawca przekaze Zamawiającemu razem z wnioskiem o dokonaniu odbioru końcowego robót:

- 1) pozytywne stanowisko Państwowej Straży Pożarnej i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego,
  - 2) oryginał dziennika budowy,
  - 3) dokumentację powykonawczą,
  - 4) atesty na prefabrykaty, materiały i urządzenia,
  - 5) wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych przez Wykonawcę, sprawdzeń i badań, a w szczególności protokoły odbioru robót branżowych objętych zamówieniem,
  - 6) oświadczenie Kierownika Budowy o zgodności wykonania przedmiotu umowy z dokumentacją projektową, przepisami i obowiązującymi polskimi normami,
  - 7) karty gwarancyjne.
4. W przypadku, gdy Zamawiający w trakcie odbioru końcowego stwierdzi istnienie wad, które nie nadają się do usunięcia, to:
- 1) jeżeli możliwe jest użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
  - 2) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem – może odstąpić od umowy z zastosowaniem uregulowań zawartych w § 13-15.
5. W przypadku uchylenia się przez którąkolwiek ze Stron od przystąpienia do odbioru końcowego, druga ze Stron wyznaczy jej dodatkowy termin – co najmniej 7 dni roboczych, zaś po jego bezskutecznym upływie, dokona odbioru jednostronnego.
6. Wykonawca ma obowiązek ostatecznego usunięcia usterek w terminie pozwalającym na ich usunięcie, który w przypadku braku odmiennego zastrzeżenia wynosić będzie 7 dni od daty pisemnego zgłoszenia. Po bezskutecznym upływie tego terminu, Zamawiający będzie miał prawo zlecić ich wykonanie innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez upoważnienia sądu. Zamawiający ma prawo potrącić z wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub z zabezpieczenia wniesionego przez Wykonawcę, o którym mowa w § 11 umowy, poniesione z tego tytułu koszty zastępczego usunięcia wad.
7. W ramach odpowiedzialności z tytułu rękojmi Wykonawca zobowiązany jest także do usunięcia wad stwierdzonych w protokole odbioru końcowego – w przypadku jego podpisania.

## § 6

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe, w wysokości .....zł brutto, w tym kwotę .....zł netto oraz kwotę .....zł podatku VAT.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty wykonania niniejszej umowy i jest niezmiennie., zastrzeżeniem ust. 3.
3. Podatek od towarów i usług (VAT) zostanie zapłacony według stawki obowiązującej w dniu powstania obowiązku podatkowego.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 musi być zgodne ze sporządzonym przez Wykonawcę oraz złożonym wraz z ofertą kosztorysem ofertowym (dalej: „kosztorys ofertowy”).

## § 7

1. Do przeprowadzenia kontroli wykonania przedmiotu umowy Zamawiający wyznacza inspektora nadzoru..... tel. ....
2. Kierownikiem budowy z ramienia Wykonawcy będzie ..... tel. ....
3. Wszelkie zawiadomienia, powiadomienia, wezwania lub informacje przekazywane pomiędzy Stronami w związku z obowiązywaniem i wykonywaniem niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności i winny być doręczane drugiej Stronie na adresy wskazane w *petitum* umowy. Strony dopuszczają komunikację elektroniczną w zakresie przekazywania informacji organizacyjno-technicznych, niewpływającym na warunki realizacji umowy.
  - 1) dla Zamawiającego: .....
  - 2) dla Wykonawcy: .....
4. Strony są zobowiązane do niezwłocznego wzajemnego powiadamiania się na piśmie o każdej zmianie adresu. Zaniechanie powyższego obowiązku powoduje, że pismo wysłane na adres określony w umowie uznaje się za doręczone.



5. Pismo przesłane drugiej stronie w sposób określony umowie na adres określony w umowie awizowane dwukrotnie, uznaje się za doręczone.

## § 8

1. Wynagrodzenie płatne będzie za prace wykonane i odebrane bez zastrzeżeń, na podstawie protokołów odbioru częściowego oraz protokołu odbioru końcowego.
2. Zamawiający dopuszcza dokonywanie płatności częściowych wynagrodzenia, zgodnie z Harmonogramem Robót, z zastrzeżeniem iż:
  - 1) Pierwsza faktura częściowa może być wystawiona nie wcześniej niż po dokonaniu odbioru częściowego najwcześniej w dniu 30.04.2020 r. i nie może przekraczać kwoty 1.600.000 zł brutto (jeden milion sześćset tysięcy złotych),
  - 2) Druga faktura częściowa może być wystawiona nie wcześniej niż po dokonaniu odbioru częściowego najwcześniej w dniu 30.06.2020 r. i nie może przekraczać kwoty 1.600.000 zł brutto (jeden milion sześćset tysięcy złotych) a suma wynagrodzenia Wykonawcy wymagalna na podstawie wszystkich wystawionych faktur częściowych nie może przekraczać kwoty 3.200.000 zł.
  - 3) Pozostała do zapłaty część wynagrodzenia, ponad kwotę 3.200.000 zł płatna będzie na podstawie faktury końcowej wystawionej nie wcześniej niż po dokonaniu odbioru końcowego.
  - 4) Ustalenie wartości wykonanych prac odbywać się będzie w oparciu o kosztorys
3. Wykonawca ma możliwość przesłania faktury w wersji elektronicznej na adres platformy: <https://brokerpexpert.efaktura.gov.pl>
4. Wynagrodzenie płatne będzie w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT. Podstawą do wystawienia faktury częściowej lub końcowej będzie podpisany bez zastrzeżeń przez Strony odpowiednio protokół odbioru częściowego lub protokół odbioru końcowego. Do faktury Wykonawca zobowiązany jest dołączyć kopię podpisanego bez zastrzeżeń protokołu odbioru częściowego lub końcowego.
5. Płatność wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze. Za dzień płatności Strony przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
6. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.
7. W przypadku wykonania części Robót przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców, Wykonawca do wystawionej faktury VAT dołączy zestawienie należności dla wszystkich podwykonawców lub dalszych podwykonawców biorących udział w realizacji odebranych Robót – wraz z kopiami wystawionych przez nich faktur, kopiami polecenia przelewu na kwoty wynikające z tych faktur oraz oryginałami oświadczeń wszystkich podwykonawców lub dalszych podwykonawców, że otrzymali należne wynagrodzenie albo oświadczeniem Wykonawcy wyjaśniającym, dlaczego podwykonawca lub dalszy podwykonawca odmówił złożenia oświadczenia.
8. W przypadku niedostarczenia oświadczeń wszystkich podwykonawców (w tym dalszych podwykonawców) lub dostarczenia oświadczeń, z których wynika, że Wykonawca zalega z płatnościami wobec tych podmiotów w związku z realizacją prac, a także w przypadku dostarczenia oświadczeń potwierdzających istnienie sporu, Zamawiający wstrzymuje zapłatę stosownej części faktury (w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty), przy czym powyższe nie stanowi opóźnienia w zapłacie i nie będzie skutkowało naliczeniem odsetek od nieterminowych płatności. Zatrzymana kwota stanowić będzie zabezpieczenie roszczenia podwykonawcy (w tym dalszego podwykonawcy) w stosunku do Zamawiającego do czasu aż roszczenie to zostanie zaspokojone albo oddalone przez odpowiedni sąd lub arbitraż albo podwykonawca lub dalszy podwykonawca zrzeknie się roszczenia. Wstrzymana płatność zostanie zwolniona przez Zamawiającego mimo nieprzedstawienia oświadczenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, jeśli ten bezpodstawnie odmawia jego podpisania, a Wykonawca bezspornie udowodni poprzez przedstawienie stosownych dokumentów, że należne płatności zostały wykonane.
9. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego

umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę. Wynagrodzenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

10. Bezpośrednia zapłata, o której mowa w ust. 9, obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
11. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
12. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
13. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 12, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
  - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty,
  - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy,
  - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

## § 9

1. Na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 1) ustawy PZP, Zamawiający przewiduje:
    - 1) przedłużenie terminu wykonania Umowy, jeżeli niemożność dotrzymania pierwotnego terminu stanowi konsekwencję:
      - a) konieczności wykonania robót zamiennych lub zmian do umowy na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 2 lub 3 ustawy prawo zamówień publicznych,
      - b) przyczyn zależnych od Zamawiającego, Organów Administracji, innych osób lub podmiotów, za których działania nie odpowiada Wykonawca,
      - c) zmian na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 6 ustawy prawo zamówień publicznych,
      - d) zmiany terminu realizacji zadania określonego w umowie o dofinansowanie projektu ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Osi Priorytetowej 3 „Energia” Działania 3.2. „Poprawa efektywności energetycznej w sektorze publicznym i mieszkaniowym” Poddziałania 3.2.1 „Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków użyteczności publicznej” Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020 zawartej dnia 21.05.2019 r. o okres różnicy pomiędzy 30.09.2020 r. a nowym terminem określonym w umowie o dofinansowanie,
      - e) siły wyższej,
      - f) warunków atmosferycznych nie pozwalających na realizację robót, dla których określona odpowiednimi normami technologia wymaga właściwych warunków atmosferycznych,
      - g) zmian spowodowanych warunkami geologicznymi, terenowymi (w szczególności przebiegiem urządzeń podziemnych, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych), archeologicznymi, wodnymi itp., odmiennymi od przyjętych w dokumentacji projektowej, tj.: np.: wyższy poziom wody gruntowej, inny przebieg urządzenia podziemnego, podziemna komora, której nie ma w planach itp.).
- W powyższych przypadkach termin wykonania Umowy może ulec odpowiedniej zmianie – jeżeli przy zachowaniu należytej staranności z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru Wykonawcy nie można było uniknąć takiej zmiany.

- 2) ograniczenie zakresu zamówienia, gdy rezygnacja z danej części jest korzystna dla Zamawiającego lub wynika z obiektywnie uzasadnionych przesłanek (np. zmiana dokumentacji projektowej, sposób zagospodarowania terenu),
  - 3) roboty zamienne, jeżeli takie zmiany w szczególności:
    - a) zapewnią prawidłową realizację Umowy,
    - b) obniżą koszty wykonania robót lub eksploatacji obiektów stanowiących Przedmiot Umowy,
    - c) zapewnią optymalne parametry techniczne lub podniosą standard jakości robót i obiektów stanowiących Przedmiot Umowy,
    - d) będą wynikały ze sposobu zagospodarowania terenu,
    - e) będą wynikały z konieczności zmiany dokumentacji projektowej,
    - f) przyniosą inne, wymierne korzyści dla Zamawiającego.
  - 4) obniżenie wynagrodzenia z uwagi na zmianę lub ograniczenie faktycznego zakresu realizacji Umowy w szczególności w wyniku okoliczności o których mowa w ust. 1 pkt 2 i 3 niniejszego paragrafu.
  - 5) Roboty zamienne mogą być realizowane wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności, poprzedzonej uzasadnionym pisemnym zgłoszeniem przez Wykonawcę zakresu robót zamiennych oraz sporządzonego przy udziale Inspektora Nadzoru oraz Kierownika Robót protokołu konieczności. Dopuszczalne są roboty zamienne wynikające ze sposobu zagospodarowania terenu, konieczności zmian w dokumentacji projektowej oraz w zakresie zmian materiałów, technologii, urządzeń na materiały, technologie i urządzenia spełniające parametry techniczne lub na materiały, technologie i urządzenia o wyższych parametrach niż określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, dokumentacji technicznej i ofercie Wykonawcy.
  - 6) Ustalenie wartości wprowadzanych na podstawie pkt 2) – pkt 5) niniejszego ustępu lub przepisu art. 144 ust. 1 ustawy PZP zmian w przedmiocie umowy odbywać się będzie w pierwszej kolejności na podstawie kosztorysu ofertowego. Wartość zmian niewynikająca z treści kosztorysu ofertowego ustalana będzie przez strony w toku negocjacji w oparciu o ceny lub stawki rynkowe.
2. Dopuszczalne są zmiany Umowy w zakresie osób i adresów w niej wskazanych.
  3. W przypadku zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy – jeżeli dotyczy ona podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 tej ustawy, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym, niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
  4. Dopuszczalna jest zmiana osób wskazanych w ofercie na inne, spełniające wszystkie warunki określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz posiadające w zakresie podlegającym ocenie jako kryteria wyboru wykonawcy doświadczenie co najmniej takie, jak osoba zmieniana.
  5. Wszelkie zmiany Umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 10

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto,
  - 2) za opóźnienie w wykonaniu umowy – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu wynikającego z umowy;
  - 3) za opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w ramach rękojmi lub gwarancji w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia,
  - 4) za każdy przypadek niewypłacenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wymagalnego wynagrodzenia, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto;

- 5) w przypadku nieprzedłożenia w terminie przez Wykonawcę do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo (lub dalsze podwykonawstwo), której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany – w wysokości 0,02 % wynagrodzenia umownego brutto – za każdy dzień opóźnienia;
  - 6) w przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę oryginału (lub poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii) umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 0,02 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia;
  - 7) za każdy przypadek braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty (w przypadku gdy będzie dłuższy niż wskazany w § 12. ust. 2.) – w wysokości 0,02 % wynagrodzenia umownego brutto;
  - 8) za niewykonanie obowiązków wskazanych w § 4 ust. 2 lub 3 – w wysokości 0,02 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający - w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, z zastrzeżeniem art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.
  3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
  4. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu Cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.
  5. Strony określają, że maksymalna wysokość kar umownych z tytułu niniejszej umowy nie może przekroczyć 50 % wynagrodzenia umownego brutto.

#### **§ 11**

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w formie: .....
2. Całkowita wartość zabezpieczenia wynosi ..... zł, tj. 5 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 70% jego wartości będzie zwrócone Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty końcowego odbioru robót, pozostała część zabezpieczenia, tj. 30% zostanie zwrócona w ciągu 15 dni od dnia upływu okresu rękojmi za wady.
5. Wykonawca zobowiązany jest utrzymywać zabezpieczenie należytego wykonania Umowy odpowiednio przez cały okres wykonywania Umowy i obowiązywania rękojmi. W przypadku konieczności przedłużenia okresu jego obowiązywania, lub wniesienia go na następny okres, Wykonawca zobowiązany jest uczynić to przed wygaśnięciem dotychczasowego zabezpieczenia – z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia.
6. Zamawiający może skorzystać z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w pełnej wysokości w przypadku, gdy Wykonawca na 7 dni przed wygaśnięciem ważności zabezpieczenia nie przedłuży terminu jego obowiązywania (lub nie wniesie odpowiednio nowego zabezpieczenia). W takiej sytuacji Zamawiający ma prawo zażądać wypłaty i zaliczyć uzyskaną w ten sposób kwotę na poczet wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy. Do kwoty tej stosuje się postanowienia ust. 3 i 4.
7. Z zabezpieczenia należytego wykonania umowy – Zamawiający będzie uprawniony zaspokajać swoje roszczenia na pokrycie wszelkich roszczeń wynikających z niniejszej umowy, w szczególności (lecz nie wyłącznie) wynikające z tytułu: niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, ewentualnych odszkodowań, kar umownych, wszelkich kosztów związanych z koniecznością dokonania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawców (oraz dalszych podwykonawców) oraz kosztów zastępczego usunięcia wad.

#### **§ 12**

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca

- lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
2. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy, niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
  3. Zamawiający, w terminie 14 dni, zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
    - 1) niespełniającej wymagań określonych w ust. 14,
    - 2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 2.
  4. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 3, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
  5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
  6. Zamawiający, w terminie 14 dni, zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 3.
  7. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 6, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
  8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo, o wartości mniejszej, niż 0,5 % wartości Umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo, o wartości większej, niż 50.000,00 zł.
  9. W przypadku, o którym mowa w ust. 8, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia, jest dłuższy, niż określony w ust. 2, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
  10. Przepisy niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
  11. W przypadkach, o których mowa w ust. 5 i 8, przedkładający może poświadczyc za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo.
  12. Do solidarnej odpowiedzialności zamawiającego, wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z tytułu wykonanych robót budowlanych stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, jeżeli przepisy Ustawy prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.
  13. Wykonawca powierzy podwykonawcom wykonanie następującej części zamówienia:  
.....
  14. Projekt umowy o podwykonawstwo musi:
    - 1) zawierać oznaczenie podwykonawcy, dokładne wyszczególnienie realizowanych przez niego czynności oraz wskazanie rachunku bankowego, na który przelewane będzie wynagrodzenie z tytułu czynności wykonanych przez podwykonawcę;
    - 2) zawierać zobowiązanie, iż wzajemne rozliczenia między Wykonawcą, a podwykonawcą będą dokonywane przelewem;
    - 3) zawierać wykaz czynności/robót z przyporządkowaniem odpowiednich kwot lub podstaw do ustalenia kwot wynagrodzenia w ramach umowy o podwykonawstwo;
    - 4) zawierać termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, nie dłuższy, niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy części zamówienia (i nie może być późniejszy, niż termin zapłaty Wykonawcy przez Zamawiającego za te roboty określony w umowie);

- 5) zawierać zobowiązanie Wykonawcy do zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy za wykonane roboty budowlane/czynności przed złożeniem Zamawiającemu przez Wykonawcę faktury VAT obejmującej wynagrodzenie za przedmiotowe roboty budowlane/czynności (przysługujące od Zamawiającego);
- 6) zawierać zobowiązanie podwykonawcy do każdorazowego powiadomienia Zamawiającego o dokonaniu przez Wykonawcę zapłaty wynagrodzenia za czynności zrealizowane przez podwykonawcę w ciągu 3 dni roboczych od daty wpływu należności na rachunek bankowy podwykonawcy;
- 7) zawierać zapis, iż w przypadku opóźnienia Wykonawcy w zapłacie należności podwykonawcy, podwykonawca w terminie 3 dni po upływie terminu wymagalności płatności zobowiązany jest do powiadomienia Zamawiającego o zaistniałym opóźnieniu w zapłacie w formie pisemnej;

### § 13

1. Oprócz przypadków wskazanych w kodeksie cywilnym i innych obowiązujących przepisach, Zamawiający będzie dodatkowo uprawniony do odstąpienia od Umowy w przypadkach określonych w niniejszym paragrafie.
2. Odstąpienie od Umowy na mocy niniejszego paragrafu oraz kodeksu cywilnego i innych obowiązujących przepisów może nastąpić, według wyboru Zamawiającego, w całości albo w niewykonanej części Umowy.
3. Odstąpienie od Umowy na mocy niniejszego paragrafu może nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o zaistnieniu zdarzenia, które uprawnia go do odstąpienia. Jeżeli okoliczność uprawniająca Zamawiającego do odstąpienia od Umowy ma charakter ciągły, termin dla Zamawiającego do odstąpienia liczy się od dnia ustania tej okoliczności.
4. Upływ terminu do odstąpienia liczy się odrębnie dla każdego przypadku i okoliczności uprawniających do odstąpienia od Umowy.
5. Podstawy odstąpienia przewidziane w niniejszym paragrafie nie wyłączają ani nie ograniczają możliwości odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego w przypadkach określonych w kodeksie cywilnym i innych obowiązujących przepisach.
6. Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy, jeśli Wykonawca:
  - 1) nie wykonał obowiązku dotyczącego przedłużenia okresu obowiązywania zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, lub wniesienia go na następny okres,
  - 2) przerywa wykonywanie prac objętych Umową przez okres przekraczający 14 dni lub w inny sposób okazuje zamiar odstąpienia od wykonywania zobowiązań objętych Umową,
  - 3) podzleci całość robót budowlanych lub sceduje Umowę bez zgody Zamawiającego,
  - 4) doprowadzi do sytuacji, w której zostanie dokonane zajęcie jego majątku, w szczególności nastąpi zajęcie wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu realizacji Umowy i pomimo wyznaczenia przez Zamawiającego terminu nie krótszego niż 14 dni na podjęcie skutecznych działań mających doprowadzić do uchylenia dokonanych zajęć, dokonane zajęcie nie zostanie uchylone przez organ egzekucyjny,
  - 5) naruszy obowiązki związane z zapłatą wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, w związku z czym Zamawiający dokona co najmniej 2-krotnej bezpośredniej zapłaty lub bezpośredniej zapłaty albo bezpośrednich zapłat na łączną sumę większą niż 10% wartości Umowy brutto podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy,
  - 6) naruszy obowiązki określone w Umowie w sposób skutkujący naliczeniem kar umownych o wartości przekraczającej 20 % wartości Umowy brutto,
  - 7) da lub zaproponuje pośrednio lub bezpośrednio wręczenie jakiegokolwiek osobie korzyści materialnych, darów, prowizji lub przedmiotu wartościowego w celu wynagrodzenia lub nakłonienia jej do:

- a) działania lub wstrzymania się od działania związanego z Umową, lub
  - b) okazania lub wstrzymania się od okazania względów lub niechęci wobec jakiegokolwiek osoby związanej z wykonywaniem Umowy lub jeśli którakolwiek z osób stanowiących personel Wykonawcy lub podwykonawcy, bądź dalszego podwykonawcy da lub zaproponuje pośrednio lub bezpośrednio jakiegokolwiek osobie korzyści materialne lub wynagrodzenie opisane w niniejszym punkcie. Jednakże zgodne z prawem nakłanianie i nagradzanie personelu Wykonawcy nie uprawnia do odstąpienia od Umowy.
7. Odstąpienie od Umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności i wymaga uzasadnienia.

#### § 14

1. Odstąpienie od Umowy nie pozbawia Zamawiającego żadnego z uprawnień, jakie nabył on na podstawie niniejszej Umowy lub na innej podstawie.
2. Uregulowanie zawarte w ust. 1 dotyczy w szczególności:
  - 1) prawa własności w stosunku do wykonanych: projektów i innych dokumentów, robót oraz ich rezultatu, a także wbudowanych materiałów i urządzeń,
  - 2) uprawnień z tytułu gwarancji i rękojmi, wraz z karami umownymi z tytułu ich naruszenia, w stosunku do wykonanych: projektów i innych dokumentów, robót oraz ich rezultatu, a także wbudowanych materiałów i urządzeń, z tym że:
    - a) w przypadku odstąpienia w części – z tytułu gwarancji oraz rękojmi,
    - b) w przypadku odstąpienia w całości – z tytułu rękojmi,
  - 3) uprawnień z tytułu praw autorskich,
  - 4) kar umownych, z tym że:
    - a) Zamawiającemu przysługują kary umowne przewidziane w Umowie, o ile przesłanki do ich naliczenia wystąpiły przed odstąpieniem od Umowy – niezależnie od tego, czy kary te zostały naliczone przed odstąpieniem, z zastrzeżeniem lit b) oraz pkt 2,
    - b) kary umowne za opóźnienie w wykonaniu Umowy, określone w § 10 ust. 1 pkt 2, mogą być liczone jedynie za okres do dnia odstąpienia od Umowy oraz zmniejszają wysokość należnej kary umownej za odstąpienie od Umowy,
  - 5) dochodzenia naprawienia szkody na zasadach ogólnych,
3. Procedura opisana w niniejszym paragrafie znajduje zastosowanie zarówno w przypadku odstąpienia od Umowy w całości, jak też w części oraz do odstąpienia przez Zamawiającego, jak i Wykonawcę.

#### § 15

1. W terminie 14 dni od odstąpienia od Umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, zgodnie z ust. 2 i 5.
2. Protokół inwentaryzacji, o którym mowa w ust. 1, zostanie sporządzony zgodnie z następującymi założeniami:
  - 1) wycena poszczególnych elementów zostanie dokonana proporcjonalnie do stopnia procentowego zaawansowania prac, z uwzględnieniem wartości Umowy; Ustalenie stopnia procentowego zaawansowania prac oznacza porównanie zakresu prac wykonanych z ilością prac niezbędnych do wykonania Umowy w całości,
  - 2) w przypadku gdy wykonane prace obciążone są wadami, ich wartość ulega odpowiedniemu zmniejszeniu.
3. Wykonawca niezwłocznie po odstąpieniu zgłosi Zamawiającemu gotowość odbioru robót przerwanych oraz zabezpieczających oraz zabezpieczy przerwane roboty do momentu przekazania terenu budowy Zamawiającemu.
4. W terminie 14 dni od odstąpienia Wykonawca prześle teren budowy Zamawiającemu oraz:
  - 1) usunie z terenu budowy na własny koszt i ryzyko urządzenia zaplecza przez niego dostarczone bądź wzniesione oraz niewbudowane materiały i urządzenia,
  - 2) prześle Zamawiającemu wszystkie dokumenty wykonane w celu realizacji Umowy.

5. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych i do zapłaty wynagrodzenia za roboty wykonane oraz wbudowane materiały i urządzenia, według stanu na dzień odstąpienia, bez zwrotu za nakłady poniesione na przyszłe wykonanie przedmiotu Umowy.
6. Protokół odbioru, o którym mowa w ust. 5, stanowi podstawę do wystawienia faktury. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie 30 dni od otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, z zastrzeżeniem ust. 7.
7. Do wystawienia faktury oraz jej zapłaty stosuje się postanowienia Umowy dotyczące zapłaty wynagrodzenia na rzecz Podwykonawców i Dalszych Podwykonawców.
8. Procedura opisana w niniejszym paragrafie znajduje zastosowanie zarówno w przypadku odstąpienia od Umowy w całości, jak też w części oraz do odstąpienia przez Zamawiającego, jak i Wykonawcę.

#### § 16

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na wykonane roboty oraz materiały na okres **60 miesięcy**.
2. Gwarancja i rękojmia rozpoczyna swój bieg od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru robót.
3. Wszelkie koszty związane z wykonywaniem obowiązków gwarancyjnych oraz w ramach rękojmi ponosi Wykonawca.
4. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia serwisu fabrycznego urządzeń i innych elementów objętych przedmiotem zamówienia przez podmiot posiadający uprawnienia serwisowe producenta danego urządzenia lub innego elementu.
5. Zgłoszenie awarii oraz wad lub usterek następować będzie na adres poczty elektronicznej Wykonawcy: ..... lub faksem pod nr ..... i może zostać dokonane także przez pracownika Zamawiającego, przez użytkownika obiektu oraz przez pracownika użytkownika obiektu.
6. Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia reakcji maksymalnie po upływie 180 minut od momentu zgłoszenia. Naprawa bądź usunięcie wad powinno zostać zakończone przed upływem 48 godzin od zgłoszenia, a jeżeli usunięcie wad lub naprawa połączona jest z koniecznością dostawy części – przed upływem 48 od momentu dostawy.
7. Roszczenia z tytułu gwarancji oraz rękojmi mogą być zgłoszone i dochodzone także po upływie okresu wskazanego w ust. 1, jeżeli przed jego upływem Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o istnieniu wady.
8. W przypadku konieczności przeprowadzenia, dla zachowania uprawnień z tytułu gwarancji lub rękojmi dodatkowych przeglądów, serwisów itp. – obowiązek w tym zakresie w okresie gwarancji obciąża Wykonawcę, który ponosi wszelkie koszty z tym związane w ramach ceny umownej. Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzenia gwarancyjnego serwisu fabrycznego pomp ciepła min. 2 razy w roku.
9. W przypadku niewykonania obowiązków z tytułu gwarancji lub rękojmi, Zamawiający może zlecić ich wykonanie podmiotowi trzeciemu bez upoważnienia sądu – na koszt i ryzyko Wykonawcy.

#### § 17

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania umowy ubezpieczeniowej (ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej), która obejmować będzie odpowiedzialność cywilną Wykonawcy z tytułu szkód wyrządzonych osobom trzecim (szkody majątkowe i na osobie) co najmniej o **wartości Umowy brutto**, zarówno dla jednego jak i wszystkich zdarzeń.
2. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania ww. polisy przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy. W celu potwierdzenia ważności ww. umowy ubezpieczenia Wykonawca będzie przysyłał Zamawiającemu potwierdzenia opłacenia każdej kolejnej raty/składki w ciągu 7 dni od terminu jej wymagalności.
3. Umowy ubezpieczenia powinny zapewniać wypłatę odszkodowania płatnego w walucie polskiej, w kwotach koniecznych dla naprawienia całej poniesionej szkody.
4. Żadne zmiany warunków ubezpieczenia skutkujące niedochowaniem warunków określonych powyżej nie zostaną dokonane bez zgody Zamawiającego.



5. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę obowiązku posiadania ubezpieczenia, Zamawiający uprawniony jest do zawarcia odpowiedniej umowy na koszt Wykonawcy.

**§ 18**

1. Ewentualne spory mogące wyniknąć w związku z niniejszą umową strony poddają rozstrzygnięciu Sądowi właściwemu miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
2. Wykonawca nie jest uprawniony do przeniesienia swoich praw i zobowiązań z tytułu niniejszej umowy bez uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności, w szczególności Wykonawcy nie przysługuje prawo przenoszenia wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.
3. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych i inne obowiązujące przepisy.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**

**Załącznik:** oferta wykonawcy wraz z załącznikami.

**Załącznik Nr 10 do SIWZ GO.271.10.2019**

.....  
Nazwa i adres Wykonawcy/ców

.....  
(miejscowość i data)

**Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.)**

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. **„Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków: Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Rzgowie oraz Zespołu Szkół w Sławsku”**

1. \*oświadczam, że przynależę do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 369 ze zm.), o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp z następującymi wykonawcami, którzy złożyli oferty, oferty częściowe w niniejszym postępowaniu o udzielenia zamówienia:

1) .....

2) .....

3) .....

Przedstawiam w załączeniu następujące dowody, że powiązania z Wykonawcą (nazwa adres)..... nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia:

.....

.....

.....

.....  
(miejscowość, data)

.....  
(podpis i pieczęć Wykonawcy)

2. \* oświadczam, że nie przynależę do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 369 ze zm.), o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp z następującymi wykonawcami, którzy złożyli oferty, oferty częściowe w niniejszym postępowaniu o udzielenia zamówienia:

.....  
(miejscowość, data)

.....  
(podpis i pieczęć Wykonawcy)

Uwaga:

Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia od zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, przekazuje Zamawiającemu powyższe oświadczenie. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

**Załącznik nr 11 do SIWZ GO.271.10.2019**

**Klauzula obowiązku informacyjnego**

Zgodnie z art. 13 ust.1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Rzgów, ul. Konińska 8, 62-586 Rzgów.
2. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego.
3. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.), dalej „ustawa Pzp”.
4. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.
5. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp.
6. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.
7. Posiada Pani/Pan:
  - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych \*\*;
  - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*\*\*;
  - d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
9. Nie przysługuje Pani/Panu:
  - a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - c) **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

---

\* **Wyjaśnienie:** informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.

\*\* **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

\*\*\* **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.