

## **W Y K A Z**

### **LOKALU UŻYTKOWEGO PRZEZNACZONEGO DO DZIERŻAWY**

Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U z 2016 poz.2147 ze zm. ) Wójt Gminy Rzgów podaje do wiadomości publicznej wykaz lokalu przeznaczonego do dzierżawy:

1.Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej , katastru nieruchomości , powierzchnia nieruchomości ;

- Lokal użytkowy o pow. 31,25 m<sup>2</sup> ( piętro )położony w miejscowości Sławsk , budynek Ośrodka Zdrowia numer budynku 70, oznaczony numerem ewidencyjnym 184/12 o pow. 0,0658ha KW KN1N/00045637/5

2. Opis nieruchomości;

- Lokal Sławsk : stanowi własność Gminy Rzgów. Powierzchnia lokalu do wynajęcia na piętrze wynosi 31,25m<sup>2</sup> pod działalność usług medycznych. Ogrzewanie lokalu we własnym zakresie ( wspólne rozliczenie ze spółką medyczną ALFA ).Zasilanie energetyczne we własnym zakresie ( wspólne rozliczenie ze spółką medyczną ALFA ).

Posiada bezpośredni dostęp do parkingu i do drogi powiatowej .Jest uzbrojona w instalacje wodociagową do sieci gminnej ( wspólnie rozliczane ze spółką medyczną ALFA, brak sieci kanalizacyjnej ( szambo – wspólnie rozliczane ze spółką ALFA ).

3. Cena czynszu dzierżawnego lokalu użytkowego za 1miesiąc została wyliczona zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Rzgów Nr 130/2017 z dnia 7 marca 2017r.

- Sławsk - stawka wynosi : 17,37 zł za 1m<sup>2</sup> :

zatem czynsz za 1 miesiąc wynosi 542,81 zł netto, słownie złotych : pięćset czterdzieści dwa złote 81/100. Do ceny czynszu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 % .

Lokal zostanie przeznaczony do dzierżawy na okres do trzech na cele usług medycznych . Szczegółowych informacji o powyższej nieruchomości umieszczonej w wykazie można uzyskać w tut. Urzędzie- biuro nr 4 i 8, tel . 063/2419 018 .

**WYKAZ WYWIESZONO NA OKRES 21 DNI NA TABLICY OGŁOSZEŃ URZĘDU GMINY RZGÓW od dnia 21 czerwca 2018r. do dnia 12.07.2018r.** oraz informację o wywieszeniu wykazu zamieszczono na tablicy w miejscowości Sławsk oraz na stronie internetowej : [www.gminarzgow.pl](http://www.gminarzgow.pl) oraz BIP .

  
WÓJT  
Grzegorz Matuszak