

# PROJEKT BUDOWLANY

**OBIEKT:** Przebudowa oraz zmiana sposobu użytkowania budynku remizy strażackiej na cele biblioteki publicznej.

**LOKALIZACJA:** Gmina Rzgów, ul. Konińska 4,  
dz. 139/1, 139/2 i 140

**INWESTOR:** Gmina Rzgów

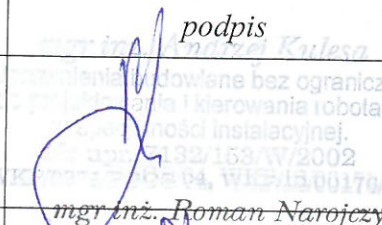

Starostwo Powiatowe w Koninie  
Załącznik do decyzji:  
Nr 17  
z dnia 9.01.2017

**RODZAJ OPRACOWANIA:** projekt budowlany

**BRANŻA:** instalacyjno – sanitarna

**Zawartość:**

1. Projekt instalacji wod-kan i c.o.

stanowisko	imię i nazwisko	Uprawnienia	podpis
Projektował	mgr inż. Andrzej Kulesa	WKP/0271/POOS/04	 mgr inż. Andrzej Kulesa Upoważnienie do wydawania bez ograniczeń do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w zakresie instalacyjnej. Specjalność: Instalacje i sieci sanitarne Upr. nr 132/153/W/2002 WKP/0271/POOS/04, WKP/13.00176/03
Sprawdził	mgr inż. Roman Narojczyk	ZP.I.7342/72/TO/98	 mgr inż. Roman Narojczyk PROJEKTANT Specjalność: Instalacje i sieci sanitarne Upr. nr 7342/72/TO/98 63-040 Nowe Miasto n/W, ul. Akacjowa 1

**Spis treści :**

1. Określenie tematu
2. Dane ogólne
3. Charakterystyka budynku
4. Przebudowa instalacji centralnego ogrzewania
5. Przebudowy wewnętrznych instalacji kanalizacyjno – wodociągowych
6. Uwagi końcowe

**Spis rysunków :**

Rys. S/01 – Rzut parteru – instalacja centralnego ogrzewania.

Rys. S/02 – Rzut parteru – instalacja wody zimnej i ciepłej.

### **1. Określenie tematu:**

Tematem niniejszego opracowania jest projekt budowlany instalacji wewnętrznych. Zakres opracowania obejmuje :

1. Instalację centralnego ogrzewania.
2. Instalację wodno – kanalizacyjną.

### **2. Dane ogólne:**

- 2.1. Budynek wolnostojący: przebudowa oraz zmiana sposobu użytkowania budynku remizy strażackiej na cele biblioteki publicznej.
- 2.2. Lokalizacja: m. Rzgów, ul. Konińska 4
- 2.3. Inwestor: Gmina Rzgów.
- 2.4. Podstawa opracowania:
  - zlecenie inwestora
  - projekt branży budowlanej
- 2.5. Cel i zakres opracowania
  - Dokumentacja ta ma na celu określenie rzeczowego zakresu instalacji wewnętrznych budynku.

### **3. Charakterystyka budynku.**

Budynek wykonany w tradycyjnej technologii. Dokładny opis budynku pod względem konstrukcyjnym znajduje się w projekcie architektoniczno - budowlanym. W budynku projektuje się rozbudowę standardowych instalacji wod-kan i c.o. Pomieszczenia budynku ogrzewane będą grzejnikami konwekcyjnymi zasilanymi z istniejącej kotłowni z budynku szkoły.

#### **4. Założenia projektowe.**

Źródłem ciepła będzie istniejąca instalacja zasilana ze szkolnej kotłowni olejowej. Pomieszczenia będą ogrzewane przez grzejniki płytowe. Instalacja c.o. będzie wykonana w układzie rozgałęźnym.

#### **5. Przebudowa istniejącej instalacji centralnego ogrzewania.**

W pomieszczeniu salki nr 1/21 projektuje się montaż dwóch grzejników płytowych o mocy 1785 W każdy (łącznie 3570 W). Zaprojektowano jako przykładowe grzejniki firmy VNH 22 KV600/1200 ze standardowym zaworem termostatycznym wraz z głowicą np. RTD N15 + RTD Nova firmy Danfoss. Grzejniki połączyć za pomocą rur stalowych czarnych z istniejącą instalacją c.o. Rury zabezpieczyć antykorozyjnie.

#### **6. Przebudowa istniejącej wewnętrznej instalacji wod-kan.**

Woda wodociągowa do budynku jest doprowadzona istniejącym przyłączem.

Instalację doprowadzić do wszystkich nowych punktów czerpalnych w budynku, przy czym ostateczną lokalizację i typ przyborów i armatury sanitarnej należy uzgodnić z Inwestorem.

Ciepła woda przygotowywana będzie w miejscowych podgrzewaczach wody zasilanych elektrycznie.

Po wykonaniu instalacji wodociągowej należy ją dokładnie dwukrotnie przepłukać wodą aż do całkowitego usunięcia zanieczyszczeń oraz poddać próbie szczelności zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru instalacji wodociągowych” – Cobot Instal.

Instalację kanalizacyjną zaprojektowano z rur PVC litych. Podejścia dostosować do istniejących przebiegów kanalizacji. Podejścia do przyborów należy wykonać z rur systemu kanalizacji wewnętrznej, natomiast instalację podposadzkową z rur kanalizacyjnych zewnętrznych klasy SN 8. Piony kanalizacyjne prowadzić w bruzdach ściennych lub przy ścianach, a następnie zabudować płytami gipsowo-kartonowymi. Na pionach, przed wejściem w posadzkę zabudować rewizje, a piony wyprowadzić ponad dach i zakończyć rurami wywiewnymi lub zaworami napowietrza-

jącymi w budynku. Średnice rurociągów podposadzkowych oraz poszczególnych podejść określono na rysunkach.

Instalację kanalizacyjną przed zakryciem należy poddać próbie szczelności poprzez wizualne oględziny podczas swobodnego przepływu ścieków. Rurociągi podposadzkowe zalać wodą do najwyższej położonego kolana łączącego poziom z pionem i również poprzez oględziny ocenić ich szczelność. Instalacje kanalizacji sanitarnej wyprowadzić do bezodpływowego zbiornika zamontowanego na zewnątrz budynku.

## 7. Uwagi końcowe

Całość prac wykonać zgodnie z :

- dokumentacją techniczną,
- Warunkami technicznymi jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie
- "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych. Część II. Instalacje sanitarne i przemysłowe"
- zaleceniami producentów poszczególnych urządzeń zawartych w kartach katalogowych i instrukcjach obsługi

Konin , grudzień 2016 r.

  
Andrzej Kuśka  
Wykonanie i kierowanie robotami  
budowlano – montażowymi  
Instalacji kanalizacyjnej.  
Dokumentacja: 7182/153/W/2002  
WKP/13/008/04, WKP/13/00176/03

Konin, grudzień 2016 r.

## Oświadczenie projektanta

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane oświadczam, że niniejszy projekt sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

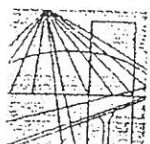
Projektant :

*mgr inż. Andrzej Kulesa*  
Uprawnienia Budowlane bez ograniczeń  
Specjalność: projektowanie i kierowanie robotami  
Specjalność instalacyjnej.  
Upr. nr 7132/153/W/2002  
WKP/153/2002/03, WKP/IS/00176/03

Sprawdzający :

*mgr inż. Roman Narojczyk*  
PROJEKTANT  
Specjalność instalacje i sieci sanitame  
Upr. nr 7342/72/TO/98  
63-040 Nowe Miasto n/W, ul. Akacyjowa 1





WIELKOPOLSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

WOIIB-OKK-KP-7131-198/2004

Poznań, dnia 08 grudnia 2004 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207 poz. 2016 z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8 poz. 38, z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
otrzymuje

Pan

**Andrzej Kulesa**

magister inżynier

kierunek: Inżynieria Środowiska

urodzony dnia 09 sierpnia 1976 r. w Turku

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

numer ewidencyjny WKP/0271/POOS/04

do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji

## UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu na podstawie wniosku o nadanie uprawnień budowlanych z dnia 13 sierpnia 2004 r., protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, uchwałą Nr 19/OKK/04 z dnia 08 grudnia 2004 r. stwierdziła, że Pan Andrzej Kulesa posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

### Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz na wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – mgr inż. Jan Lemański:

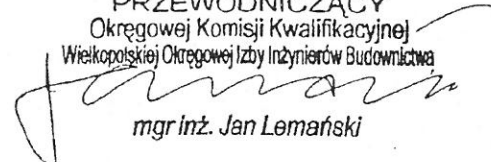
Członek Komisji – mgr inż. Marian Karcz:

Członek Komisji – dr inż. Daniel Pawlicki:

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Andrzej Kulesa jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w zakresie sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy bez ograniczeń.

Niniejsze uprawnienia, na podstawie § 4 ust. 4 rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, stanowią podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu w w/w specjalności, jeśli całość problematyki jest przedstawiona w projekcie zagospodarowania działki lub terenu – zgodnie z art. 34 ust. 3b.

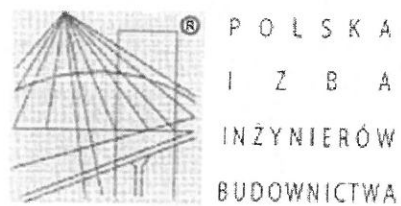
PRZEWODNICZĄCY  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa  
  
mgr inż. Jan Lemański

Otrzymują:

1. Pan Andrzej Kulesa  
62-507 Konin ul. Wieniawskiego 2/7
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru  
Budowlanego
4. a/a







### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-6TC-14L-CF2 \*

Pan Andrzej Kulesa o numerze ewidencyjnym WKP/IS/0176/03  
adres zamieszkania ul. kard. Wyszyńskiego 15/105, 62-510 Konin  
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2017-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-12-14 roku przez:

Andrzej Mikołajczak, Zastępca Przewodniczącego Okręgowej Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

Toruń, dnia 30 listopada 1998 r.

## D e c y z j a

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. Nr 89 z 1994 r. poz. 414 z późn. zm.), § 4 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30.12.1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8 z 1995 r. poz. 38 z późn. zm.), art. 104 § 1 i 2 oraz art. 107 § 4 KPA (Dz.U. Nr 9 z 1980 r. poz. 26 z późn. zm.) - po rozpatrzeniu wniosku Pana Romana Narojczyka z dnia 05.11.1998 r., na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie i praktykę zawodową oraz po uzyskaniu pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane, złożonego przed Komisją powołaną przez Wojewodę Toruńskiego

n a d a j e

**Panu Romanowi Narojczykowi**

mgr inż. inżynierii środowiska

ur. dn. 16.01.1969 r. w Toruniu

**uprawnienia budowlane**

do projektowania

- bez ograniczeń

w specjalności instalacje i sieci sanitarne


Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności "instalacje i sieci sanitarne" stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami.

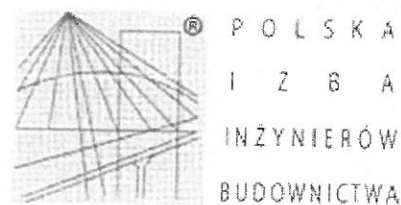
Biorąc pod uwagę art. 107 § 4 KPA odstąpiono od uzasadnienia decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, za pośrednictwem Wojewody Toruńskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

### Otrzymują:

1. Pan Roman Narojczyk  
87-134 Zławieś Wielka woj. Toruń
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego w W-wie
3. a/a





### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-6K1-4VH-8LC \*

Pan Roman Narojczyk o numerze ewidencyjnym WKP/IS/3458/01

adres zamieszkania ul. Akcyjowa 1 1, 63-040 Nowe Miasto

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

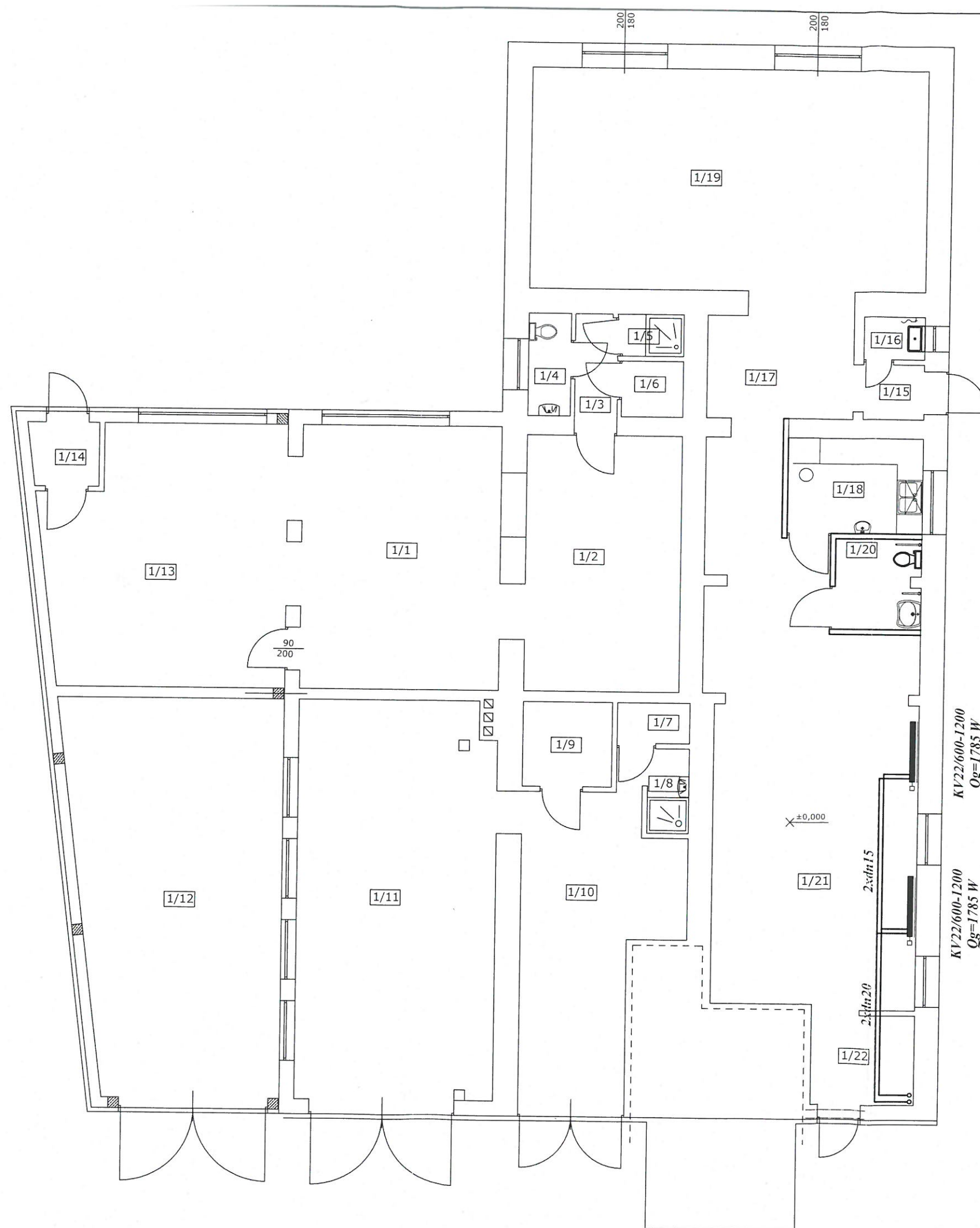
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2016-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-11-12 roku przez:

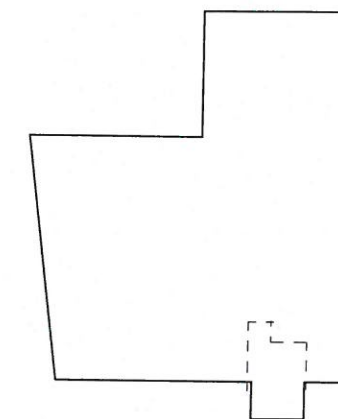
Andrzej Mikołajczak, Zastępca Przewodniczącego Okręgowej Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



SCHEMAT ROZMIESZCZENIA 1:500



## PARTER 1/...

1 -SALA	-28,70m <sup>2</sup>
2 -ZAPLECZE	-21,80m <sup>2</sup>
3 -KORYTARZ	-2,70m <sup>2</sup>
4 -W.C.	-2,40m <sup>2</sup>
5 -PRYSZNIC	-1,40m <sup>2</sup>
6 -SCHOWEK	-1,90m <sup>2</sup>
7 -SCHOWEK	-1,60m <sup>2</sup>
8 -ŁAZIENKA	-2,00m <sup>2</sup>
9 -SZATNIA	-4,10m <sup>2</sup>
10-GARAŻ	-22,70m <sup>2</sup>
11-GARAŻ	-43,10m <sup>2</sup>
12-GARAŻ	-44,50m <sup>2</sup>
13-SALA	-32,60m <sup>2</sup>
14-WIATROŁAP	-2,40m <sup>2</sup>
15-WIATROŁAP	-1,80m <sup>2</sup>
16-POM. PORZĄD.	-1,40m <sup>2</sup>
17-KOMUNIKACJA	-20,60m <sup>2</sup>
18-POM. SOCJAL.	-7,00m <sup>2</sup>
19-BIBLIOTEKA	-47,80m <sup>2</sup>
20-W.C. NIEPEŁ.	-12,50m <sup>2</sup>
21-SALKO	-42,00m <sup>2</sup>
22-WIATROŁAP	-5,10m <sup>2</sup>

- ściany projektowane  
— ściany istniejące  
▨ -otwory do замуrowania  
▤ -ściany do wyburzenia

## RZUT PARTERU

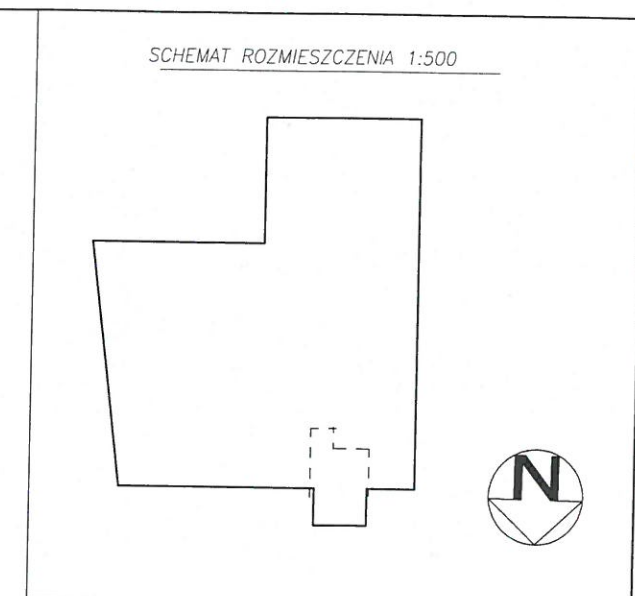
1:100

**PRZEBUDOWA ORAZ ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA  
BUDYNKU REMIZY STRAŻACKIEJ NA CELE BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ**





OBIEKT	OCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA+BIBLIOTEKA	SKALA	1:100
TEMAT RYSUNKU	RZUT PARTERU – instalacja centralnego ogrzewania	NR RYS.	S/01
INWESTOR	GMINA RZGÓW UL. KONIŃSKA 8, 62-586 RZGÓW	BRANŻA	DATA 11.16 r.
ADRES BUDOWY	62-586 RZGÓW, UL. KONIŃSKA 4 DZIAŁKA NR 139/1, 139/2, 140 OBREB RZGÓW GMINA RZGÓW	PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Andrzej Kulesa nr upr. WKP/0271/P005/04
		OPRACOWAŁ	
		SPRAWDZIŁ	mgr inż. Roman Narojczyk nr upr. ZP.1.7342/72/10/98

Rozpowszechnianie i powielanie niniejszej dokumentacji bez zgody posiadacza  
praw autorskich jest zabronione. Dz.U.24/1994, poz.63, art. 115-116.





PARTER 1/...	
1 -SALA	-28,70m <sup>2</sup>
2 -ZAPLECZE	-21,80m <sup>2</sup>
3 -KORYTARZ	-2,70m <sup>2</sup>
4 -W.C.	-2,40m <sup>2</sup>
5 -PRYSZNIC	-1,40m <sup>2</sup>
6 -SCHOWEK	-1,90m <sup>2</sup>
7 -SCHOWEK	-1,60m <sup>2</sup>
8 -ŁAZIENKA	-2,00m <sup>2</sup>
9 -SZATNIA	-4,10m <sup>2</sup>
10-GARAŻ	-22,70m <sup>2</sup>
11-GARAŻ	-43,10m <sup>2</sup>
12-GARAŻ	-44,50m <sup>2</sup>
13-SALA	-32,60m <sup>2</sup>
14-WIATROŁAP	-2,40m <sup>2</sup>
15-WIATROŁAP	-1,80m <sup>2</sup>
16-POM. PORZĄD.	-1,40m <sup>2</sup>
17-KOMUNIKACJA	-20,60m <sup>2</sup>
18-POM. SOCJAL.	-7,00m <sup>2</sup>
19-BIBLIOTEKA	-47,80m <sup>2</sup>
20-W.C. NIEPEŁ.	-12,50m <sup>2</sup>
21-SALKO	-42,00m <sup>2</sup>
22-WIATROŁAP	-5,10m <sup>2</sup>

-  -ściany projektowane
-  -ściany istniejące
-  -otwory do zamurowania
-  -ściany do wyburzenia

RZUT PARTERU

1:100

*PRZEBUDOWA ORAZ ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWENIA  
BUDYNKU REMIZY STRAŻACKIEJ NA CELE BIBLIOTEKI PUBLICZNEJ*

OBIEKT	OCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA+BIBLIOTEKA		SKALA	1:100
TEMAT RYSUNKU	RZUT PARTERU – instalacja wod-kan.		NR RYS.	S/02
INWESTOR	GMINA RZGÓW UL. KONIŃSKA 8, 62-586 RZGÓW	BRANŻA	DATA	11.16 r.
ADRES BUDOWY	62-586 RZGÓW, UL. KONIŃSKA 4 DZIAŁKA NR 139/1, 139/2, 140 OBRĘB RZGÓW GMINA RZGÓW	PROJEKTOWAŁ	mgr inż. Andrzej Kulesa nr upr. WKP/0271/P005/04	
		OPRACOWAŁ		
Rozpowszechnianie i powielanie niniejszej dokumentacji bez zgody posiadacza praw autorskich jest zabronione. Dz.U.24/1994, poz.63, art. 115-118.		SPRAWDZIŁ	mgr inż. Roman Narajczyk nr upr. ZP.1.7342/72/T0/98	