

W Y K A Z

LOKALU UŻYTKOWEGO PRZEZNACZONEGO DO DZIERŻAWY

Na podstawie art. 35 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2010 , Nr 102 , poz. 651) Wójt Gminy Rzgów podaje do wiadomości publicznej wykaz lokalu przeznaczonego do dzierżawy:

1.Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej , katastru nieruchomości , powierzchnia nieruchomości ;

- Lokal użytkowy położony w miejscowości Rzgów, ul. Konińska 12a w pawilonie handlowym , oznaczony numerem ewidencyjnym 113/5 o pow. 0,1906 ha ,KW KN1N /00047586/.

2. Opis nieruchomości;

Lokal stanowi własność Gminy Rzgów. Powierzchnia całkowita lokalu wynosi 27,60 m² natomiast powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 16,4 m². Pozostałe pomieszczenia to przedsionek pomieszczenia magazynowego przy wejściu , pomieszczenie WC. Ogrzewanie lokalu zasilane jest z budynku szkoły wg oddzielnych opłat- stawka 3,52 m² .Zasilanie energetyczne –ryczałtowe rozliczenie z Hurtową Spółdzielnią „SCHł „ w Koninie .

Posiada bezpośredni dostęp do parkingu i do drogi powiatowej .Jest uzbrojona w instalacje wodociagową do sieci gminnej i kanalizacyjnej.

3. Cena czynszu dzierżawnego lokalu użytkowego za 1miesiąc została wyliczona zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy Rzgów Nr 130/2017 z dnia 7 marca 2017r. Stawka wynosi zł 5,03 za 1m² :

- zatem czynsz za 1 miesiąc wynosi 138,83zł netto, słownie złotych :sto trzydzieści osiem złotych 83/100. Do ceny czynszu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23 % .

Lokal został przeznaczony do dzierżawy na okres do trzech lat . Szczegółowych informacji o powyższej nieruchomości umieszczonej w wykazie można uzyskać w tut. Urzędzie- biuro nr 4 , tel . 063/2419 018 .

WYKAZ WYWIESZONO NA OKRES 21 DNI NA TABLICY OGŁOSZEŃ URZĘDU GMINY RZGÓW od dnia 01.08.2017r. do dnia 22.08.2017r. oraz informację o wywieszeniu wykazu zamieszczono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy i w miejscowości Rzgów oraz na stronie internetowej : www.gminarzgow.pl oraz BIP .

Wójt Gminy
/-/ Grzegorz Matuszak