



**Zakład
Projektowo - Usługowy
»ARCHITEKT« as**

tel. 243-85-35

62-510 Konin, ul. Leśna 16

EGZ.

3

Nr ref: 01/09/2010

**PROJEKT ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA
BUD.MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO
NR.1 i 2 NA BUD. MIESZKALNE Z MIESZKANIA-
MI O CHARAKTERZE SOCJALNYM DLA OFIAR PRZE-
MOCY W RODZINIE I KLĘSK ŻYWIOŁOWYCH**

ZPU Architekt AS
Ul. Leśna 16
62- 510 Konin

Tel:
63 2438535
607-641-665

E-mail:
architekt-bis@kn.home.pl

NAZWA INWESTYCJI	Zmiana sposobu użytkowania bud. mieszkalnego nr.1 i nr.2 na mieszkania o charakterze socjalnym dla ofiar przemocy i klęsk	
OBIEKT	Budynek mieszkalny nr.1 i nr.2	
INWESTOR	URZĄD GMINY RZGÓW	
TEMAT	PROJEKT BUDOWLANY- ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUD. NR.1 i NR.2	
ADRES	Rzgów , Osieca Druga , Dz. Nr.69/7	
BRANŻA	BUDOWLANA	
STADIUM	Projekt budowlany	
DATA	Grudzień 2011	
OPRACOWAŁ(A)	arch. Monika Andrzejewska	NINIEJSZA DOKUMENTACJA ZOSTAŁA WYKONANA ZGODNIE Z ZAWARTĄ UMOWĄ, PRZEPISAMI TECHNICZNYMI I BUDOWLANymi ORAZ NORMAMI.
PROJEKTOWAŁ(A)	arch. Krystyna Wiśniewska 	
SPRAWDZAJĄCY	arch. Robert Wiśniewski 	
ZESPÓŁ PROJEKTOWY	PROJEKTOWAŁ(A)	SPRAWDZIŁ(A)
ARCHITEKTURA	arch. Krystyna Wiśniewska	
KONSTRUKCJA	mgr inż. Krzysztof Wiśniewski	
INSTALACJA SANITARNA	mgr inż. Tadeusz Ogorzałek	
INSTALACJA ELEKTRYCZNA	Inż. Jerzy Kamiński	

Starostwo Powiatowe w Koninie
Załącznik do decyzji:

Nr

z dnia

193
23-03-2014

ZPU Architekt AS
Ul. Leśna 16
62- 510 Konin

Tel:
63 2438535
607-641-665

E-mail:
architekt-bis@kn.home.pl

PROJEKT BUDOWLANY

NAZWA INWESTYCJI: ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO NR.1 /MUROWANEGO/ i NR.2 /DREWNIANEGO/ NA BUDYNEK MIESZKALNY Z MIESZKANIAMI O CHARAKTERZE SOCJALNO-ROTACYJNYM DLA OFIAR PRZEMOCY W RODZINIE I KLĘSK ŻYWIŁOWYCH

INWESTOR: URZĄD GMINY RZGÓW;

TEMAT: Projekt budowlany.

ADRES: RZGÓW, OSIECZA DRUGA, DZ. NR 69/7

OPRACOWANIE ZAWIERA:

1. Opis techniczny do projektu zagospodarowania działki.
2. Projekt zagospodarowania działki.
3. Opis techniczny do projektu budowlanego
4. Rysunki techniczne.
5. Opis techniczny do inwentaryzacji
6. Rysunki techniczne inwentaryzacji
7. Informacja BIOZ

IMIĘ I NAZWISKO

NR UPRAWNIEN I SPECJALNOŚĆ

ARCHITEKTURA:

PROJEKTOWAŁ:

arch. Krystna Wiśniewska

UAN.8346/II/78/88

SPRAWDZIŁ:

arch. Robert Wiśniewski

WKP/BO/5568/01

INWENTARYZACJA:

arch. Krzysztof Wiśniewski

UAN 476/8346/II/45/84

OPRACOWAŁ:

arch. Monika Andrzejewska

DATA

1.12.2011 r.

OPRACOWANIA:

Niniejsza dokumentacja została wykonana zgodnie z zawartą umową, przepisami techniczno-budowlanymi oraz normami i jest kompletna.

ARCHITEKT UPRAWNIONY
KRYSZYNA WIŚNIEWSKA
NR UAN. 8346/II/78/88
Członek Wielkopolskiej Okręgowej
Izby Architektów WP-0245

ARCHITEKT UPRAWNIONY
w specjalności architektonicznej bez ograniczeń
ROBERT PAWEŁ WIŚNIEWSKI
NR W/38/2008
Członek Wielkopolskiej Okręgowej
Izby Architektów WP-0744

mgr inż. Monika Andrzejewska
62-510 RZGÓW
tel.(0 61) 22 22 22 22
Uprawniony do specjalności
konstrukcyjnej i inżynierskiej
UAN 476/8346/II/45/84
CZŁONEK WOII Nr ew. WKP/BO/5568/01

Spis treści:

1	Strona tytułowa	str. nr	1
2	Spis treści	str. nr	2
3	Oświadczenie projektantów o wykonaniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej	str. nr	3
4	Uprawnienia i zaświadczenia o przynależności projektantów do właściwych izb	str. nr	4
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
6	Opis techniczny do projektu zagospodarowania terenu	str. nr	12
7	Rys. 1/Z Projekt zagospodarowania terenu	str. nr	14
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY			
BRANŻA ARCHITEKTONICZNA			
8	Opis techniczny branży architektonicznej	str. nr	15
9	Rysunki techniczne branży architektonicznej		
	Rys. 1/A Rzut przyziemia domek nr 1, skala 1:100	str. nr	21
	Rys. 2/A Rzut piętra domek nr 1, skala 1:100	str. nr	22
	Rys. 3/A Rzut poddasza domek nr 1, skala 1:100	str. nr	23
	Rys. 4/A Rzut dachu domek nr 1, skala 1:100	str. nr	24
	Rys. 5/A Przekrój A-A domek nr 1, skala 1:100	str. nr	25
	Rys. 6/A Elewacja frontowa domek nr 1, skala 1:100	str. nr	26
	Rys. 7/A Elewacja tylna domek nr 1, skala 1:100	str. nr	27
	Rys. 8/A Elewacja boczna 1 domek nr 1, skala 1:100	str. nr	28
	Rys. 9/A Elewacja boczna 1 domek nr 1, skala 1:100	str. nr	29
	Rys. 10/A Rzuty domek nr 2, skala 1:100	str. nr	30
	Rys. 11/A Przekrój A-A domek nr 2, skala 1:100	str. nr	31
	Rys. 12/A Elewacje domek nr 2, skala 1:100	str. nr	32
INWENTARYZACJA			
10	Opis techniczny inwentaryzacji	str. nr	33
11	Rysunki techniczne		
	Rys. 1/A/I Rzut przyziemia domek nr 1, skala 1:100	str. nr	38
	Rys. 2/A/I Rzut piętra domek nr 1, skala 1:100	str. nr	39
	Rys. 3/A/I Rzut poddasza domek nr 1, skala 1:100	str. nr	40
	Rys. 5/A/I Przekrój A-A domek nr 1, skala 1:100	str. nr	41
	Rys. 6/A/I Elewacja frontowa domek nr 1, skala 1:100	str. nr	42
	Rys. 7/A/I Elewacja tylna domek nr 1, skala 1:100	str. nr	43
	Rys. 8/A/I Elewacja boczna 1 domek nr 1, skala 1:100	str. nr	44
	Rys. 9/A/I Elewacja boczna 1 domek nr 1, skala 1:100	str. nr	45
	Rys. 10/A/I Rzuty domek nr 2, skala 1:100	str. nr	46
	Rys. 11/A/I Przekrój A-A domek nr 2, skala 1:100	str. nr	47
	Rys. 12/A/I Elewacje domek nr 2, skala 1:100	str. nr	48
12	Informacja BIOZ	str. nr	49

WYKAZ UZGODNIEŃ, OPINII, POZWOLEŃ I OŚWIADCZEŃ:

1. Oświadczenie projektantów o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.
2. Decyzja warunków zabudowy - załącznik
3. Opinia kominiarska - załącznik

str. nr

3-5

Konin, dnia 1.12.2011 r.

O ŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – *Prawo budowlane* (jednolity tekst Dz.U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późniejszymi zmianami)

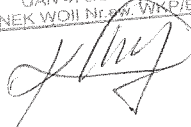
OŚWIADCZAM,

że projekt budowlany

**ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO
JEDNORODZINNEGO NR.1 /MUROWANEGO/ i NR.2 /DREWNIANEGO/ NA
BUDYNEK MIESZKALNY Z MIESZKANIAMI O CHARAKTERZE SOCJALNO-
ROTACYJNYM DLA OFIAR PRZEMOCY W RODZINIE I KLĘSK ŻYWIŁOWYCH
w Rzgowie,
62-586 Rzgów
działka nr 69/7.**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. Krzysztof Wiśniewski
62-510 KONIN, ul. Leśna 15
tel.(0 63) 243 85 35
Uprawniony w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
UAN 476/8346/II/45/B4
CZŁONEK WOJ. N. WKP/B0/5568/A



ARCHITEKT UPRAWNIONY
KIRYSTYNA WIŚNIEWSKA
NR UAN: 8346/II/78/88
Członek Wielkopolskiej Okręgowej
Izby Architektów WP-0245



ARCHITEKT UPRAWNIONY
w specjalności architektonicznej bez ograniczeń
ROBERT PAWEŁ WIŚNIEWSKI
NR W/36/2000
Członek Wielkopolskiej Okręgowej
Izby Architektów WP-0744



Urząd wojewódzki
w KONINIE
Wydział Planowania Przestrzennego
Urbanistyki, Architektury i Budown.
ul. Armii Czerwonej 21
tel. 295-51, 295-50.
62-500 K o n i n

Konin

dnia 1955-11-10 r.

Nr URX.9346/11/73/88

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1; 4 ust. 1 i 2; 7 i § 13 ust. 1 pkt. 1 lit. _____

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46)

stwierdza się, że: Obywatel (ka) KRYSZYŃA MIŚKIEWSKA

(imię i nazwisko)

Magister inżynier architekt

(stopień naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 19 lutego 19 55 r. w Koninie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji _____

projektanta

(rodzaj funkcji)

w specjalności architektonicznej

(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie _____

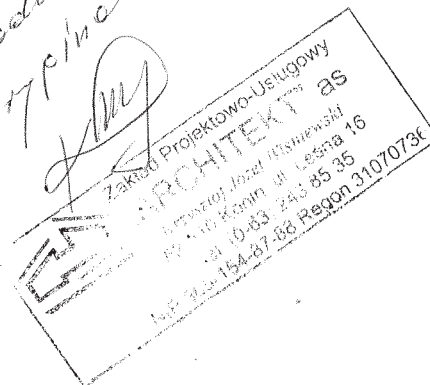
(specjalizacja zawodowa)

MA-BU-419

Wz. Nr. 223-40 MA-BU-419 4.000 100

DN-11 1430-73 4.000

*20 Podnosi
2 07/10/10*



Obywatel (ka) Krystyna Wiśniewska
(imię i nazwisko)

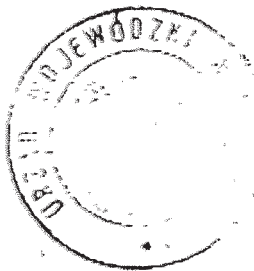
jest upoważniony(a) do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań :
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych;
- 2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Od decyzji niniejszej przysługuje Obywatelce odwołanie do Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa za pośrednictwem Głównego Architekta Wojewódzkiego w Kominie w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymuje:

Op. Krystyna Wiśniewska
52-510 KOMIN
ul. Boniuszki Nr 4 m 20

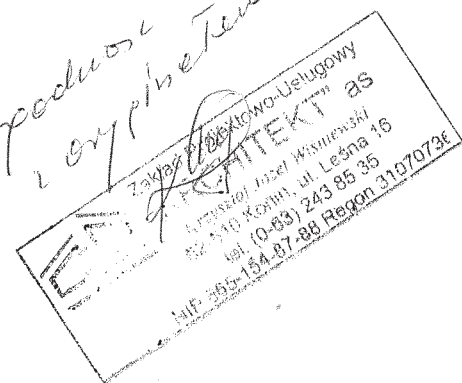


Główny Architekt Wojewódzki

mgr inż. arch. Bohdan Bartkiewicz

(podpis i pieczęć)

*Ze podnosi
i wypisuje*





IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WIELKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ
OKRĘGOWA RADA IZBY

L.dz. 1586/WP-OIA/2010

Poznań, dnia 30.12.2010 r.

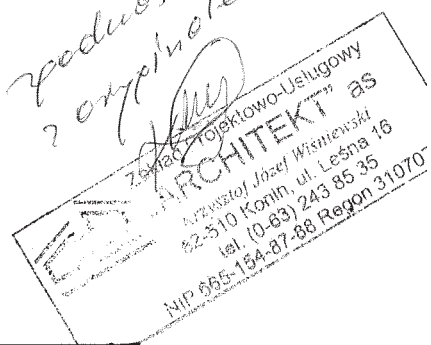
Zaświadcza się, że Pani

mgr inż. arch. Krystyna Wiśniewska

posiadająca uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych
w budownictwie w specjalności architektonicznej bez ograniczeń
nr UAN.8346/II/78/88 wydane dnia 10 listopada 1988r. przez Urząd
Wojewódzki w Koninie jest wpisana na listę członków Wielkopolskiej
Okręgowej Izby Architektów pod numerem **WP – 0245**.
Zaświadczenie ważne do dnia 31 grudnia 2011 roku.

arch. ALEKSANDRA KORNECKA
SEKRETAŃ
WIELKOPOLSKIEJ
OKRĘGOWEJ RADY IZBY ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

*Ze zgodności
z oryginałem*





GŁÓWNY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO

DSW/INN/600/2943/09
EKL

Warszawa, 2009-12-16

DECYZJA

Na podstawie art. 88 a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.),

ROBERT PAWEŁ WIŚNIEWSKI
magister inżynier architekt

został wpisany
DO CENTRALNEGO REJESTRU OSÓB POSIADAJĄCYCH UPRAWNIENIA BUDOWLANE
pod pozycją 4973/09/U/C

na podstawie decyzji

Krajowej Rady Izby Architektów

z dnia 24.11.2009 r., L.dz. 557/KRIA/2009, sygnatura akt KRIA/W/30/2009

Nr W/38/2009

uznającej kwalifikacje zawodowe Pana mgr inż. arch. Roberta Pawła Wiśniewskiego
do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

w specjalności architektonicznej

obejmującej projektowanie

bez ograniczeń

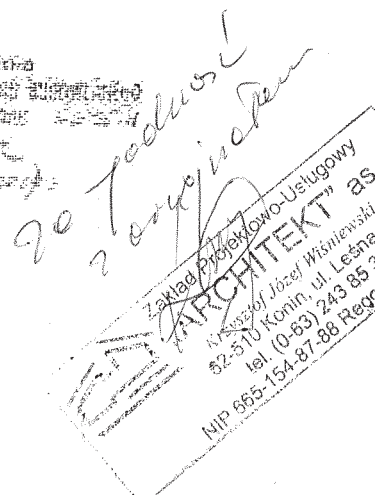
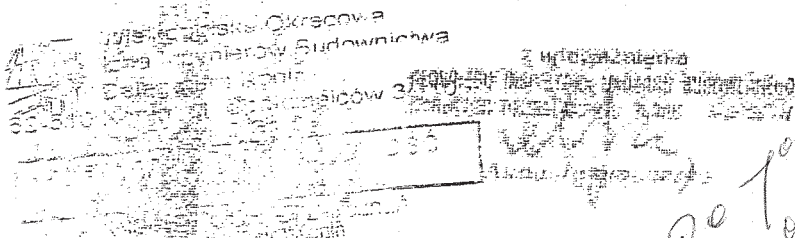
Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądania strony, zgodnie z art. 107 § 4 Kpa, nie wymaga uzasadnienia.

Niniejsza decyzja jest ostateczna. W związku z powyższym, w oparciu o art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane stanowi podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Strona może w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji wystąpić, na podstawie art. 127 § 3 Kpa oraz stosownie do uchwały Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 9.12.1996 r., sygn. akt OPS 4/96, z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy.

Otrzymują:

1. Pan Robert Wiśniewski
ul. Leśna 16
62-510 Konin
2. Krajowa Rada
Izby Architektów
3. aa





IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Wielkopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Robert Wiśniewski

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **W/38/2009**, jest wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **WP-0744**.

Członek czynny od: 11-01-2010 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 21-01-2011 r. Poznań.

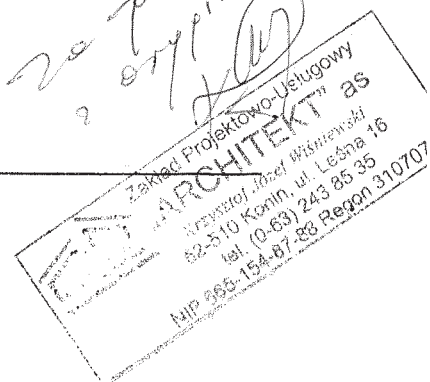
Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2011 r.**

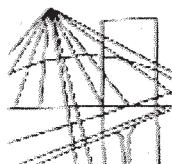
Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Aleksandra Kornecka, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

WP-0744-B45C-78CB-7412-E56B

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.





P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Poznań, 2011-09-20

ZAŚWIADCZENIE

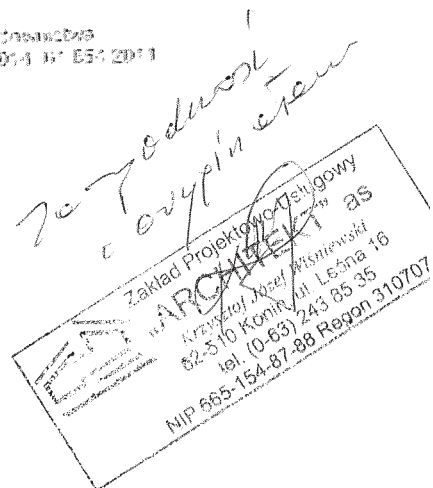
Par/Pani Krzysztof Józef Wiśniewski
..... ul. Leśna 16
miejsce zamieszkania
62-510 Konin

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa o numerze ewidencyjnym WKP/BO/5568/01
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia 2011-11-01
do dnia 2012-10-31

Z-ca Przewodniczącego
Wielkopolskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa
mgr inż. Zenon Wątkowski

Wielkopolska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
ul. Dworkowa 14, 60-607 Poznań, tel/fax: 61 854 2014 17 654 2011
e-mail: wko@wko.pko.org.pl



....., dnia 27 września 1984 r.

Nr Un. 1.471/1345/22/45/14

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust. 1; § 6 ust. 1 i § 7 i § 13 ust. 1 pkt. 2 lit. -

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46)

stwierdza się, że: Obywatel (ka) Krzysztof Wiśniewski
(imię i nazwisko)

inżynier budownictwa
(tytuł naukowy – zawodowy)

urodzony(a) dnia 6 stycznia 1936 r. w Bystrzycach

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji _____

hieronimika budowy i robót
(rodzaj funkcji)

w specjalności

w zakresie

(specjalizacja zawodowa)

MA-BUA/14

WA Kr. 223-80 MA-BUA/14 4.000 Luz

DN-14 1630-79 4.000

2e podwosi
2 ogólnie

Zakład Projektowo-Usługowy
"ARCHITEKT" as
Krzysztof Józef Wiśniewski
82-510 Koron, ul. Leśna 16
tel. (0-63) 243 85 35
NIP 665-154-87-88 Regon 310

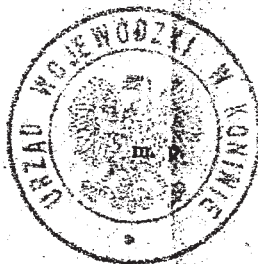
Obywatel (ka) Krzysztof Wiśniewski jest upoważniony(a) do:
(imię i nazwisko)

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót:
kierowania i kontrolowania wytworzenia konstrukcyjnych
elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu
technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych
budowli z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych,
dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych
mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów
w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych wszelkich
budynków i budowli,
- 3/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów
w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów
typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania
planów zagospodarowania działki związanych z realizacją
tych budynków
 - b/ budowli nie będących budynkami.

Od decyzji niniejszej przysługuje Obywatelowi odwołanie do Ministra
Administracji i Gospodarki Przestrzennej za pośrednictwem tutejszego
Wydziału w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

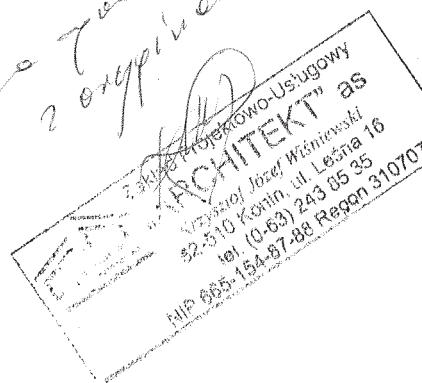
Otrzymuje:

Ob. Krzysztof Wiśniewski
62-510 Konin
ul. XX-Lecia PRL Nr. 49 m7



Główny
Inspektor Wojewódzki

(podpis i pieczęć)



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

I. Podstawa opracowania projektu.

- 1.1 Umowa z Inwestorem.
- 1.2 Uzgodnienia z inwestorem.
- 1.3 Inwentaryzacja stanu istniejącego do celów projektowych wykonana przez projektantów.
- 1.4 Obowiązujące normy i przepisy.
- 1.5 Mapa do celów projektowych w skali 1:500.

II. Przedmiot inwestycji.

Przewiduje się adaptację z przebudową na budynki pełniące funkcję mieszkań socjalnych, dwóch budynków wolnostojących, jednorodzinnych znajdujących się na terenie gminy Rzgów, Obręb: Osieczka druga, działka o nr ewid. 69/7. Budynek oznaczony nr 1 będzie posiadać 3 lokale mieszkalne, natomiast budynek z numerem 2 będzie przeznaczony dla jednej rodziny.

III. Istniejący stan zagospodarowania działki z omówieniem przewidywanych w nim zmian.

Adaptowane budynki wolnostojące, jednorodzinne zlokalizowane w gminie Rzgów, Obręb: Osieczka druga, na działce o nr ewid. 69/7. Powierzchnia działki objętej opracowaniem wynosi 8696,0m². Działka wzniesiona jest ok. 88,2 m n.p.m. ukształtowanie terenu płaskie. Na teren działki prowadzi istniejący zjazd z drogi wewnętrznej od strony wschodniej.

Działka uzbrojona jest w:

- sieć wodociagową z sieci gminnej
- sieć energetyczną
- kanalizację sanitarną do zbiornika szczelnego
- wody opadowe odprowadzone są powierzchniowo

Działka zabudowana jest także budynkami gospodarczymi.

IV. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki budowlanej.

<u>Powierzchnia terenu objętego opracowaniem:</u>	8696,0m ² - 100,00%
Powierzchnia istniejącej zabudowy:	530,02m ² - 6,09%
Powierzchnia utwardzona – chodniki, drogi (nowo proj.):	267,61m ² - 3,08%
Powierzchnia biologicznie czynna:	7898,37m ² - 90,83%

V. Dane informacyjne.

Teren nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

VI. Wpływ eksploatacji górniczej.

Działka nie jest zlokalizowana na terenie eksploatacji górniczej.

VII. Ochrona środowiska.

Oddziaływanie inwestycji zamyka się w granicy działki nr 69/7 należącej do inwestora.

Projektowany obiekt nie stanowi zagrożenia dla środowiska naturalnego.

Charakter planowanego przedsięwzięcia nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

ARCHITEKT UPRAWNIONY
KRYSZYNA WIŚNIEWSKA
NR LAN 8346/11/78/223
Członek Wielkopolskiej Okręgowej
Izby Architektów WP-0245

ARCHITEKT UPRAWNIONY
w specjalności architektura bez ograniczeń
ROBERT PAWEŁ WIŚNIEWSKI
NR W/3812/009
Członek Wielkopolskiej Okręgowej
Izby Architektów WP-0744

o pow: 0,8696 ha

no do ceo m por evo

SKALA 1:500

Niniejszy projekt budowlany
został zatwierdzony w decyzji

Z

2010
Zadanie 112

Zobacz też:

Data 16.03.2012 mgr inż. Katarzyna Łabuda
LP opinii 22/2012 rzecznikwa ds. sanitarnohigieniczny
Nr upraw. 14-N/93

(poups : pœzq : i) (pœzq : i)

NY 10034-14-N/93

62-502 Korin, ul. Wioślarska 19

tel (063) 240 80 05

SZ

SZAMB

ZE ZBI

ZAGOS

TEMA:

LOKALIZACJA:

INVESTOR

FAZA:

PROJEKTOWAŁ:

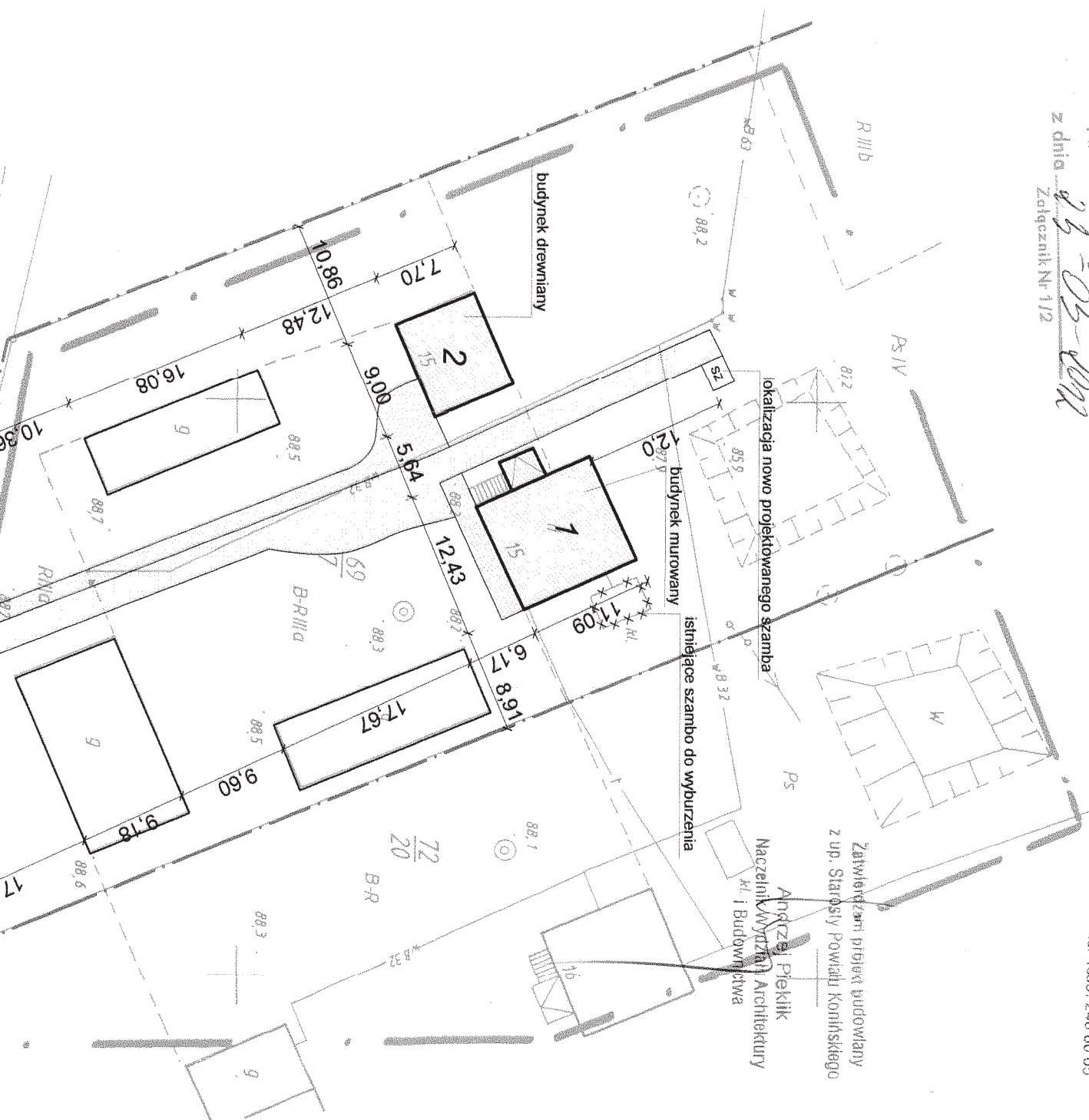
SPRAWDZIK:

OPRACOWAŁ:

TREŚĆ RYSUNKU :

DATA: 1.12.2011

NINIEJSZE
Z USTAWĄ

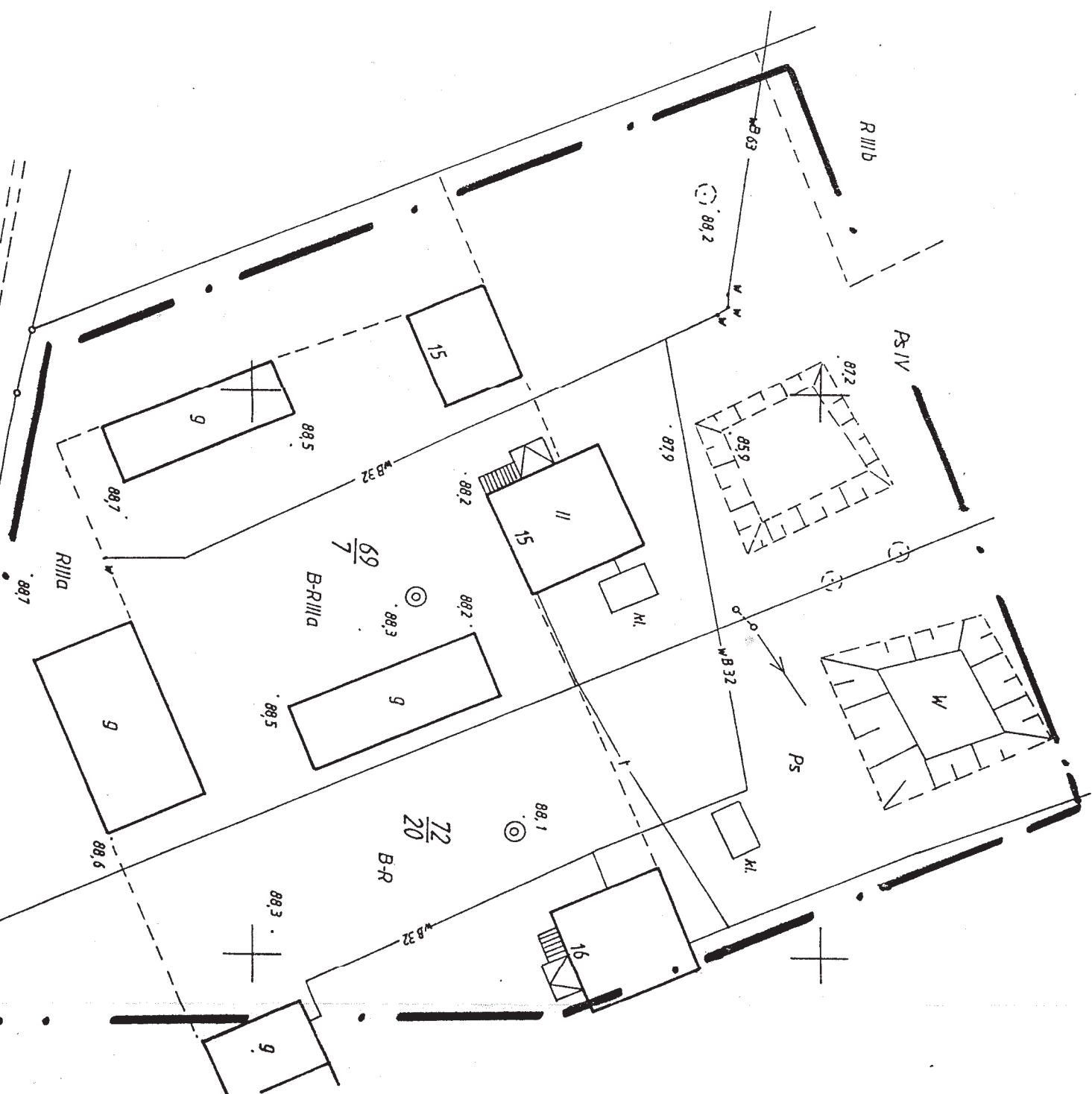
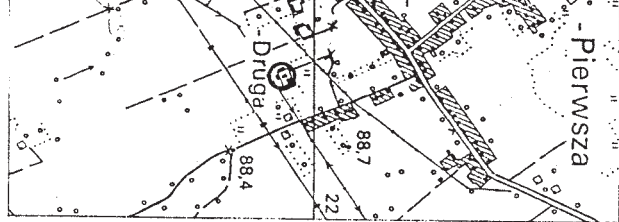


SKALA 1:500

ZGÓW

o pow: 0,8696 ha

o do celów projektowych.



STA
POWIATOWY
GEODEZYJNE
W obszarze oznaczonej
aktualizacji terenu
z pominięciem uwarunkowań
powiatowego w
kod nr
Niniejsza mapa
projektowa
pozwolenia
i inwentaryzacji

STA
POWIATOWY
GEODEZYJNEJ
Redukcja
wymaga rez
w art. 16 ust. 1
Prawo geod
(Dz. U. Nr 20
zmianami)



20.12.2017
20.12.2017

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

BRANŻA ARCHITEKTONICZNA

I. Podstawa opracowania projektu:

- 1.1 Umowa z Inwestorem.
- 1.2 Uzgodnienia z inwestorem.
- 1.3 Inwentaryzacja stanu istniejącego do celów projektowych wykonana przez projektantów.
- 1.4 Obowiązujące normy i przepisy.
- 1.5 Mapa do celów projektowych w skali 1:500.

II. Dane ogólne

2.1. Przeznaczenie obiektu.

Przewiduje się adaptację z przebudową na budynki pełniące funkcję mieszkań socjalnych, dwóch budynków wolnostojących, jednorodzinnych znajdujących się na terenie gminy Rzgów, Obręb: Osieca druga, działka o nr ewid. 69/7.

2.2. Dane liczbowe.

- powierzchnia działki	8696,0	m ²
- powierzchnia użytkowa budynku nr 1 (murowanego)	246,39	m ²
- powierzchnia użytkowa budynku nr 2 (drewnianego)	98,27	m ²
- powierzchnia zabudowy budynku nr 1 (murowanego)	120,16	m ²
- powierzchnia zabudowy budynku nr 2 (drewnianego)	69,30	m ²
- kubatura budynku nr 1 (murowanego)	903,18	m ³
- kubatura budynku nr 2 (drewnianego)	428,71	m ³
- wysokość budynku nr 1 (murowanego)	8,02	m
- wysokość budynku nr 2 (drewnianego)	7,59	m

2.3. Program budynku.

BUDYNEK NR 1 (murowany)

Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia (m ²)
	PRZYZIEMIE	
0/1	Komunikacja	24,22 m ²
0/2	Suszarńia I	16,21 m ²
0/3	Suszarńia II	20,20 m ²
0/4	Pralnia	18,56 m ²
0/5	Łazienka	4,43 m ²
0/6	Pom. gospodarcze	9,96 m ²
	RAZEM	93,58 m²

Pom.
ARCHITEKT UPRAWNIONY
w sporządzaniu projektu architektonicznego bez ograniczeń
ROBERT PAWEŁ WIŚNIEWSKI
NR W/38/2009 Okręgowy
Główny Wielkopolskiej
Zbiory Architektów WP.0744

Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia (m ²)
PIĘTRO		
1/1	Przedsionek	5,27 m ²
1/2	Komunikacja	11,99 m ²
1/3	Pokój + aneks kuchenny	20,20 m ²
1/4	Pokój + aneks kuchenny	18,56 m ²
1/5	Łazienka	4,53 m ²
1/6	Pom. gospodarcze	15,74 m ²
1/7	Pokój + aneks kuchenny	16,21 m ²
	RAZEM	92,5 m²

Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia (m ²)
PODDASZE		
2/1	Poddasze nieużytkowe	59,97 m ²

BUDYNEK NR 2 (drewniany)

Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia (m ²)
PRZYZIEMIE		
0/1	Komunikacja	2,31 m ²
0/2	Kuchnia	14,28 m ²
0/3	Pokój	13,70 m ²
0/4	Pokój	18,17 m ²
0/5	Pokój	9,83 m ²
0/6	Łazienka	3,26 m ²
	RAZEM	61,55 m²
PODDASZE		
1/1	Komunikacja	17,16 m ²
1/2	Pom.	19,56 m ²
	RAZEM	36,72 m²

III. Opis stanu istniejącego i przyjętych rozwiązań funkcjonalno-przestrzennych

3.1. Lokalizacja działki i budynków.

Adaptowane budynki wolnostojące, jednorodzinne zlokalizowane w gminie Rzgów, Obręb: Osieca druga , na działce o nr ewid. 69/7. Powierzchnia działki objętej opracowaniem wynosi 8696,0m². Działka wzniesiona jest ok. 88,2 m n.p.m. ukształtowanie terenu płaskie. Na teren

działki prowadzi istniejący zjazd z drogi wewnętrznej od strony wschodniej.

3.2. Opis stanu istniejącego.

Działka zabudowana jest dwoma budynkami wolnostojącymi, jednorodzinnymi. Jeden parterowy z poddaszem użytkowym, drugi piętrowy z poddaszem użytkowym. Na działce znajdują się również trzy budynki gospodarcze.

Budynki znajdują się w dobrym stanie technicznym.

Teren działki jest częściowo zagospodarowany, na działce znajdują się drzewa, niska zieleń - trawniki.

3.3. Opis przyjętego rozwiązania funkcjonalnego i przestrzennego.

Przewiduje się adaptację z przebudową na budynki pełniące funkcję mieszkań socjalnych, dwóch budynków wolnostojących, jednorodzinnych znajdujących się na terenie gminy Rzgów, Obręb: Osiecha druga, działka o nr ewid. 69/7. Budynek oznaczonym numerem 1 będzie posiadać 3 lokale mieszkalne z aneksami kuchennymi. W przyziemiu znajdować będą się suszarnie z pralnią, łazienką i pomieszczeniem gospodarczym. Na piętrze znajdować będą się trzy lokale socjalne z aneksami kuchennymi, z wspólną łazienką, natomiast poddasze pozostaje jako nieużytkowe.

Budynek z numerem 2 będzie przeznaczony dla jednej rodziny. Posiadać będzie kuchnię, łazienkę oraz trzy pokoje.

IV. Opis robót budowlanych - architektura.

4.1. Remontowe prace murarskie.

W budynku nr2 (drewnianym) wymienić komin od połaci dachu na nowy.

Dokonać przełożenia istniejącego przekrycia dachu wraz z wykonaniem właściwego docieplenia zgodnie z rys. budowlanymi.

W budynku nr1 należy dokonać ocieplenia dachu oraz stropu.

Należy zamurować niektóre otwory drzwiowe.

4.2. Ławy fundamentowe.

Istniejące.

4.3. Ściany fundamentowe.

Istniejące.

4.4. Ściany zewnętrzne.

Istniejące, drewniane docieplić i wykonać elewacje z desek wg rys. architektonicznych w budynku nr 2, z ceramiki poryzowanej w budynku nr 1

4.5. Stropy.

Istniejące w dobrym stanie technicznym

4.6. Podłogi

Uzupełnić podłogę z desek w pomieszczeniach mieszkalnych. Ułożyć ognioodporną blachę przy piecach, paleniskach.

W budynku nr1 (murowanym) wykonać posadzkę w pomieszczeniu gospodarczym (po dawnej kotłowni).

4.8. Izolacje termiczne.

Ocieplenie ścian i stropu, przekrycia dachu wg rysunków budowlanych

4.10. Pokrycie dachu.

W budynku nr2 (drewnianym) przełożyć i ocieplić wg. rysunków budowlanych

4.11. Kominy.

W budynku nr2 (drewnianym) przebudować od połaci dachu.

5.1. Ściany działowe:

Wykonać z płyt gipsowo – kartonowych na stelarzu ścianki działowe dla nowo projektowanego wc w budynku nr2 (drewnianym)

5.2. Okładziny ścian:

- Zakłada się konieczność miejscowego skucia zniszczonych tynków. Wszystkie wykonywane tynki – cementowo - wapienne kat. III, uzupełnić tynkiem - cementowo-wapiennym kat. III
- Na poddaszu zamontować pod dociepleniem połaci dachu płyt gipsowo-kartonowych wodoodpornych.
- W pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych ściany zmywalne i odporne na działanie wilgoci do wysokości min. 2,0m – okładzina z płytek ceramicznych.

5.4. Okładziny podłóg:

Projektuje się posadzki ceramiczne w wc, terakotę i posadzki drewniane lub wykładziny PCV.

5.5. Stolarka okienna i drzwiowa.

Istniejąca wymagająca przeglądu, uzupełnienia oszklenia, przemalowania, regulacji lub całkowitej wymiany.

5.5. Parapety wewnętrzne:

Istniejące

5.6. Zakres robót do wykonania celem adaptacji obiektu dla nowych potrzeb:

(roboty remontowe w całym budynku w celu podniesienia standardu wykończenia i poprawy warunków użytkowania pomieszczeń)

- izolacja podestu i biegu schodowego np. w technologii Ardex lub równoważnej (Ardex 8+9) wraz z montażem taśmy uszczelniającej szer. 15cm na styku podestu ze ścianami.
- posadzka podestu z płytek antypoślizgowych, mrozoodpornych, na klej elastyczny i fugą elastyczną lub o podobnych parametrach kleju i fugi.
- okładziny schodów i stopni z płytek antypoślizgowych, mrozoodpornych.
O pow. ok. 6,0m²
- okładziny powierzchni pionowych: bok podestu i policzek schodów z płyt antypoślizgowych mrozoodpornych.
- montaż wycieraczki stalowej do obuwia przed wejściem
- ocieplenie dachu wełną mineralną wg rysunków budowlanych
- ocieplenie budynku przyjęto metodą lekką mokrą polegającą na pokryciu zewnętrznych powierzchni ścian bezspoinową powłoką złożoną z następujących warstw:
 - styropianu gr. 8cm przyklejanego za pomocą masy klejącej tj. izolacji termicznej,
 - siatki z włókna szklanego przyklejonej do styropianu,
 - zewnętrznej wyprawy elewacyjnej zabezpieczającej przed przenikaniem wód.
- nowe ściany działowe w budynku wykonane będą w technologii płyt gipsowo – kartonowych
- wykonać posadzkę w pomieszczeniu gospodarczym 0.6 (po dawnej kotłowni).
- likwidacja trzech par drzwi, wraz z zamurowaniem otworu i uzupełnieniem tynków
- wykonanie tynków na nowych ściankach działowych i uzupełnienie tynków na ściankach wymagających naprawy
- montaż na tarasie balustrady ze stali nierdzewnej wys. 1,1m.
- wyłożenie tarasu płytkami antypoślizgowymi mrozoodpornymi o powierzchni 8,9m²
- uzupełnić podłogę z desek lub wyłożyć wykładzinę PCV wraz z oblistwowaniem w pomieszczeniach mieszkalnych o pow.135,64m²
- ułożyć ognioodporną blachę przy piecach, paleniskach
- wymiana istniejących skrzydeł drzwiowych wewnętrznych przeszkłonych na drzwi pełne zamykane na zamek
- stolarka okienna wymagająca przeglądu, uzupełnienia oszklenia, przemałowania, regulacji lub całkowitej wymiany

BUDYNEK NR 2

- wydzielenie nowego pomieszczenia - łazienka
- nowe ściany działowe w budynku wykonane będą w technologii płyt gipsowo – kartonowych
- osadzenie nowych drzwi łazienkowych z dolnymi nawiewami powietrza
- oblicowanie ścian płytkami ceramicznymi do wysokości 2,00m od posadzki
- wykonanie posadzek z płytek ceramicznych posadzkowych
- wykonanie robót malarskich - malowanie sufitów i ścian ponad płytkami dwukrotnie farbą olejną
- instalacja kratki z wbudowanym wentylatorem uruchamianym wyłącznikiem światła
- Malowanie ścian i sufitów dwukrotnie farbą emulsyjną
- uzupełnić podłogę z desek lub wyłożyć wykładzinę PCV wraz z oblistwowaniem w pomieszczeniach mieszkalnych o pow.55,98m²
- ułożyć ognioodporną blachę przy piecach, paleniskach

- dwukrotne malowanie farbą olejną drzwi wewnętrznych
- stolarka okienna wymagająca przeglądu, uzupełnienia oszklenia, przemalowania, regulacji lub całkowitej wymiany
- ocieplenie ścian wełną mineralną na ruszcie i wykończenie elewacji deskami z drewna wg rysunków budowlanych oraz ocieplenie dachu wg rysunków budowlanych
- wymienić komin od połaci dachu na nowy
- dokonać przełożenia istniejącego przekrycia dachu wraz z wykonaniem właściwego docieplenia z wełny mineralnej zgodnie z rys. budowlanymi.
- montaż wycieraczki stalowej do obuwia przed wejściem

VI. Wykończenie zewnętrzne.

6.1. Okładziny zewnętrzne.

W budynku nr2 (drewnianym) po dociepleniu wykonać elewacje z desek wg rys. architektonicznych

6.2. Obróbki blacharskie.

Obróbki blacharskie wykonać z blachy ocynkowanej powlekanej w kolorze RAL 9007, grafit,

6.3. Parapety.

Parapety wykonać z blachy ocynkowanej powlekanej w kolorze RAL 9007 grafit w budynku nr2.

VII. Różne.

Odwodnienie dachu przy pomocy systemu rynnowego. Rury i rynny spustowe stalowe powlekane

Wszelkie utwardzenia (chodniki, podjazdy, parkingi) wykonać z kostki betonowej typu „pozbruk”.

VIII. Instalacje.

Projektuje się instalacje:

- ogrzewanie - piece kaflowe na węgiel , w budynku nr2 w kuchni zamontować kuchnię węglową z węzownią do ogrzania pomieszczenia sąsiedniego z nr 0.3
- ciepłą wodę użytkową z bojlera elektrycznego
- zimną wodę użytkową gminna
- elektryczną, zalicznikowo z istniejącej sieci elektrycznej napowietrznej
- sanitarną wewnętrzną w budynku nr2
- wentylację grawitacyjną w budynku nr2 (okno + wyciąg mechaniczny) i mechaniczną aneksu kuchennego,
- instalacja odgromowa.
- aneks kuchenny wyposażać w dwupalnikową kuchenkę elektryczną.

IX. Uzgodnienia.

Uzgodnienia p.poż nie są wymagane, gdyż budynki socjalne zaliczane są do kategorii budynków niskich – poniżej 12m.

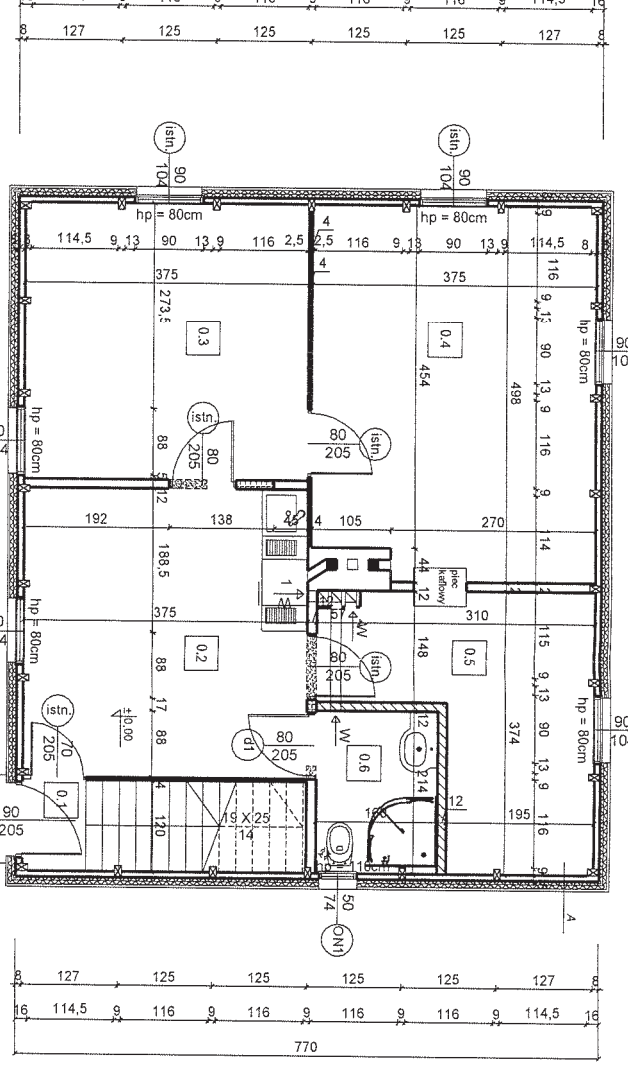
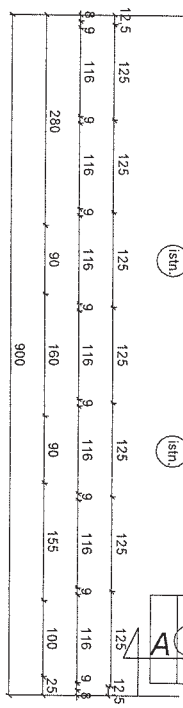
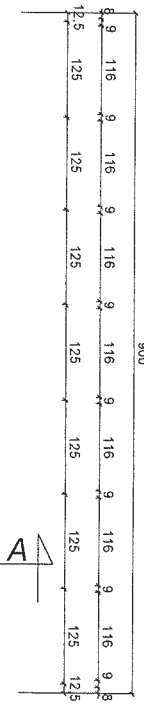
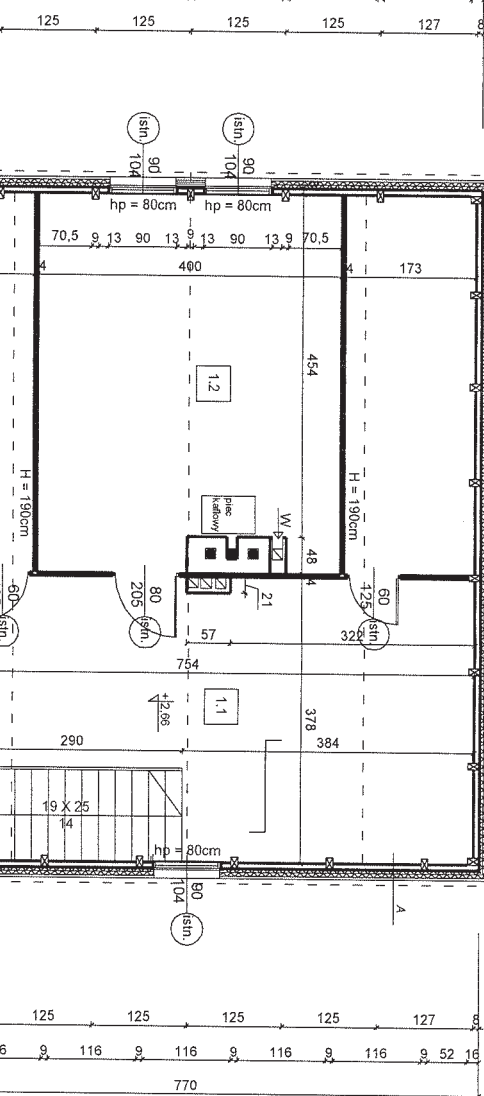
Uzgodnienia higieniczno – sanitarne nie są wymagane, gdyż budynki socjalne nie będą pełniły funkcji użyteczności publicznej

ARCHITEKT UPRAWNIONY
KRYSZYNA WIŚNIEWSKA
NR UAN. 8346/III/78/RP
Członek Wielkopolskiej Okręgowej
Izby Architektów WP-0245



ARCHITEKT UPRAWNIONY
w specjalności architektonicznej bez ograniczeń
ROBERT PAWEŁ WIŚNIEWSKI
NR W/30/2009
Członek Wielkopolskiej Okręgowej
Izby Architektów WP-0744





1 - piec kuchenny z wentylacją do ogrzewania pomieszczeń

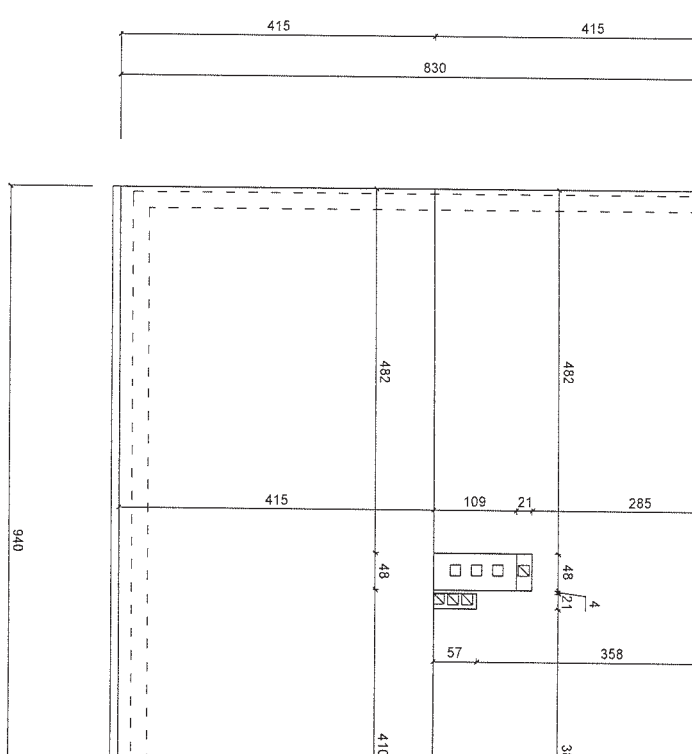
Rut poddasza, skala 1:100

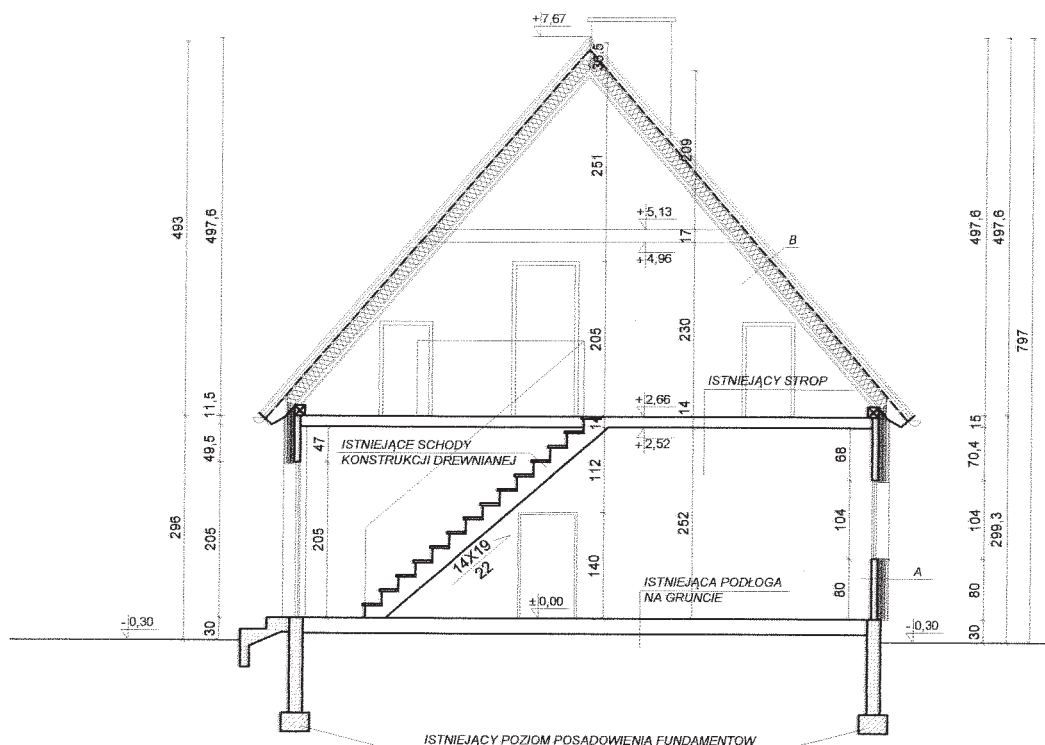
NR	POMIESZCZENIE / POSADZKA	POW. (m ²)
0.1	komunikacja / istniejąca	2,31
0.2	kuchnia / istniejąca	14,28
0.3	pokój / istniejąca	13,70
0.4	pokój / istniejąca	18,17
0.5	pokój / istniejąca	9,83
0.6	łazienka / płytki ceramiczne	3,26

- LEGENDA:
- ŚCIANY ISTNIEJĄCE
 - ŚCIANY PROJEKTOWANE
 - ZAMUROWANIA
 - WYBURZENIA
 - Ocieplenie GR.2 X 5CM

A	ŚCIANA
	- ściana istn. - ruszt poziomy - wypełniony - ruszt pionowy - wypełniony - folia wiatroiz. - ruszt pionowy - ruszt pionowy zapewniający okładzinę - okładzina e
UWAGI: Należy zdiag. istniejące pokrycie dachu Ocenić wg opisu warstw na rysunku	
R	
TEMAT :	ZMIANA SPOŁ. MIESZKANIE NA BUDYNIE CHARAKTER RODZINNE I K
LOKALIZACJA :	RZGÓW, OSI
INWESTOR :	URZĄD GMIN
FAZA :	PROJEKT BUD.

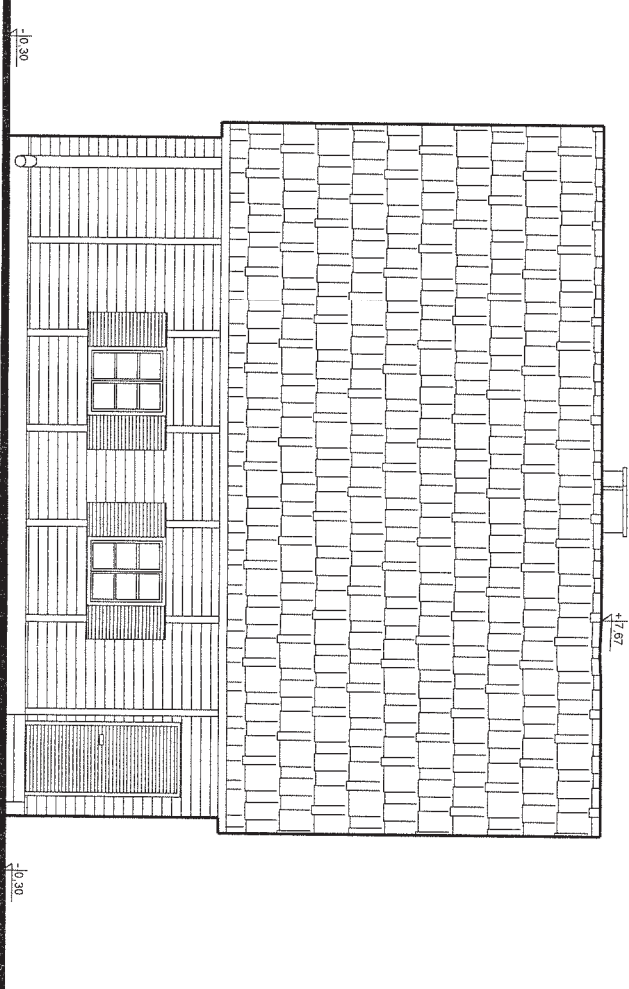
UWAGI:
Należy zdjąć istniejące pokrycie dachu
Ocieplić wg opisu warstw na rysunku



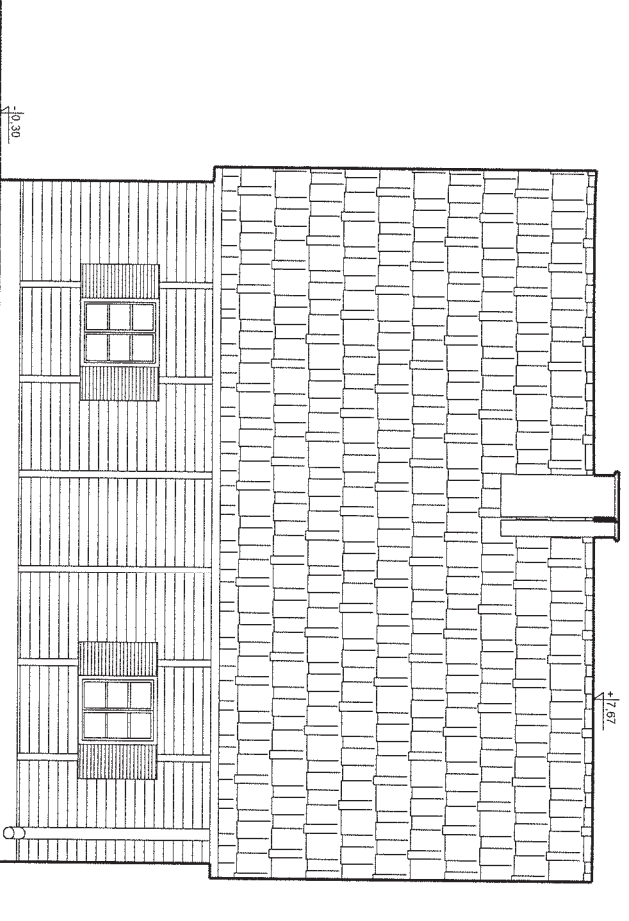


Przekrój A-A, skala 1:100

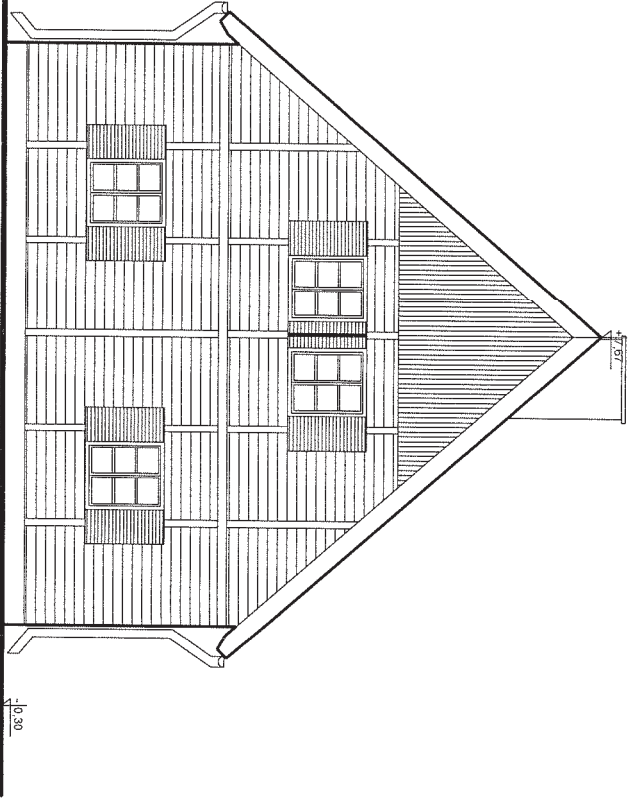
PRZEKRÓJ A-A	
A	ŚCIANA
	- ściana istniejąca - ruszt poziomy 50x50mm wypełniony wełną mineralną - ruszt pionowy 50 x 50 mm wypełniony wełną mineralną - folia wiatroizolacyjna - ruszt pionowy 30 x 50 mm - zapewniający wentylację pod okładziną elewacyjną, - okładzina elewacyjna z drewna.
B	DACH
	- istniejące pokrycie -łaty - kontrłaty - folia paroprzepuszczalna - krokiew - wełna mineralna 18 cm - paroizolacja - podbitka z płyty G-K
TEMAT : ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO NR. 2 /DREWNIANEGO/ NA BUDYNEK MIESZKALNY Z MIESZKANIAМИ O CHARAKTERZE SOCJALNYM DLA OFIAR PRZEMOCY W RODZINIE I KLĘSK ŻYWIŁOWYCH.	
LOKALIZACJA : RZGÓW, OSIECZA DRUGA, DZ. NR 69/7	
INWESTOR : URZĄD GMINY RZGÓW	
FAZA: PROJEKT BUDOWLANY	
PROJEKTOWAŁ : arch. Krystna Wiśniewska nr upr. UAN.8346/II/78/88	
SPRAWDZIŁ: arch. Robert Wiśniewski nr upr. WKP/BO/5568/01	
OPRACOWAŁ: arch. Monika Andrzejewska	
TREŚĆ RYSUNKU : PRZEKRÓJ A-A	
DATA : 1.12.2011 r	
SKALA : 1:100	
NR RYSUNKU : 11/A	
NINIEJSZE DZIEŁO STANOWI DZIEŁO AUTORSKIE I PODLEGA OCHRONIE ZGODNIE Z USTAWĄ 83 Z DNIA 4.02.1994 O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH	



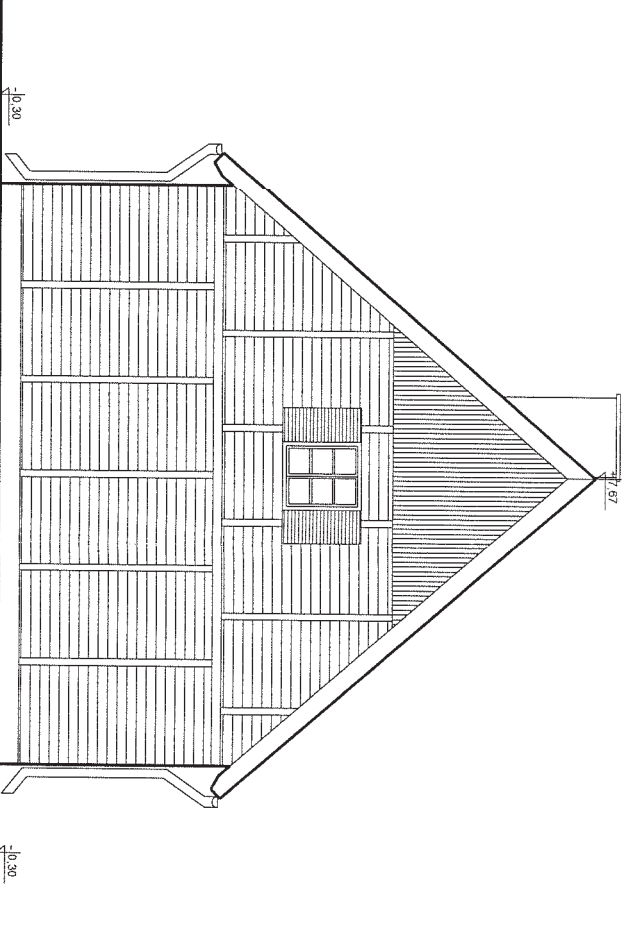
Elewacja frontowa skala 1:100



Elewacja boczna 2 skala 1:100



Elewacja boczna 1 skala 1:100



Elewacja tylna skala 1:100

ELEWACJA	
TEMAT :	ZMIANA SPOC MIESZKALNE NA BUDYNIE CHARAKTER RODZINNE I K
LOKALIZACJA :	RZGÓW, OSI
INWESTOR :	URZĄD GMIN
FAZA :	PROJEKT BUD
PROJEKTOWAŁ :	PROJEKT BUD

OPIS TECHNICZNY

(Inwentaryzacji dwóch budynków jednorodzinnych)

1. Dane ogólne:

- 1.1. Inwestor:
- 1.2. Rodzaj obiektu: Zabudowa jednorodzinna wolnostojąca
- 1.3. Lokalizacja: Gmina: Rzgów, Obręb: Osieczka druga , działka o nr ewid. 69/7
- 1.4. Stadium opracowania: Inwentaryzacja.
- 1.5. Metoda wykonania: tradycyjna budynek nr1
- 1.6. Metoda wykonania: w konstrukcji drewnianej typu fińskiego budynek nr2

2. Podstawa opracowania:

- 2.1 Zlecenie Inwestora:
- 2.2 Wizja lokalna
- 2.3 Pomiary w terenie
- 2.4 Dokumentacja fotograficzna
- 2.5 Obowiązujące normy, normatywy i warunki techniczne.

3. Lokalizacja inwestycji:

Teren inwestycji położony jest w miejscowości Rzgów, obręb: Osieczka druga , na działce o nr ewid. 69/7

4. Cel opracowania:

Celem opracowania ze względu na brak dokumentacji technicznej jest wykonanie inwentaryzacji dwóch budynków jednorodzinnych wraz z ich oceną techniczną. Na podstawie pomiarów inwentaryzacyjnych została wykonana dokumentacja obejmująca rzuty kondygnacji, przekroje oraz widoki elewacji.

5. Opis istniejącego terenu:

Działka o nr ewidencyjnych 69/7, zlokalizowana jest w miejscowości Rzgów, i stanowi własność Inwestora.

Działka stanowi teren płaski.

Od strony południowej granicy działki zlokalizowany jest wjazd na teren, natomiast, południowa, wschodnia i zachodnia granica działki przylegają bezpośrednio do sąsiednich działek.

Obecnie na działce znajdują się dwa budynki jednorodzinne wolnostojące oraz trzy budynki gospodarcze.

6. Opis obiektów objętych opracowaniem:

Obiektami objętymi opracowaniem są dwa budynki jednorodzinne. Jeden murowany nr1, drugi w konstrukcji drewnianej nr2.

Budynek nr1 – zlokalizowany od strony zachodniej granicy działki.

Obsługę komunikacyjną zapewniono od strony południowej.

Budynek murowany w rzucie zbliżonym do kwadratu, piętrowy z poddaszem, przekryty dachem dwuspadowym w konstrukcji drewnianej.

Budynek nie ocieplony. Wymaga docieplenia do wymogów obecnej normy cieplnej (8cm styropianu)

Stan techniczny budynku dobry.

Wejście do budynku zlokalizowane od strony południowej.

W przyziemiu znajdują się cztery pomieszczenia z łazienką. Na piętrze również

znajdują się cztery pomieszczenia z łazienką. Poddasze nieużytkowe.

Kondygnacje budynku skomunikowane schodami żelbetowymi.

Budynek w dobrym stanie technicznym i nadaje się do adaptacji na cele socjalno – mieszkalne.

Budynek nr2 – zlokalizowany od strony wschodniej granicy działki.

Obsługę komunikacyjną zapewniono od strony południowej.

Budynek w technologii drewnianej w rzucie prostokąta, parterowy z poddaszem, przekryty dachem dwuspadowym w konstrukcji drewnianej. Przekryty dachówką karpiówką

Budynek nie ocieplony. Wymaga docieplenia do wymogów obecnej normy cieplnej.

Obiekt w dobrym stanie technicznym.

Wejście do budynku zlokalizowane od strony południowej. W przyziemiu znajdują

się cztery pomieszczenia. Na poddasze prowadzą schody w konstrukcji

drewnianej, na którym wydzielono jedno pomieszczenie oraz dwa schowki.

Budynek w dobrym stanie technicznym i nadaje się do adaptacji na cele socjalno – mieszkalne.

7. Dane techniczne budynków:

- powierzchnia działki	8696,0	m ²
- powierzchnia użytkowa budynku nr 1	7246,77	m ²
- powierzchnia użytkowa budynku nr 2	98,8	m ²
- powierzchnia zabudowy budynku nr 1	120,16	m ²
- powierzchnia zabudowy budynku nr 2	69,30	m ²
- wysokość budynku nr 1	8,02	m
- wysokość budynku nr 2	7,59	m

8. Zestawienie powierzchni pomieszczeń części rozbudowy budynku :

BUDYNEK NR 1

Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia (m ²)
PRZYZIEMIE		
0/1	Komunikacja	2,31 m ²

0/2	Pokój	14,28 m ²
0/3	Pokój	13,70 m ²
0/4	Pokój	18,17 m ²
0/5	Pokój	13,69 m ²
	RAZEM	62,15 m²

	PODDASZE	
1/1	Komunikacja	17,16 m ²
1/2	Pom.	19,56 m ²
	RAZEM	36,72 m²

9. **Opis poszczególnych elementów budynku:**

Ściany fundamentowe:

Monolityczne betonowe.

Ściany zewnętrzne nadziemne:

Ściany z ceramiki poryzowanej w budynku nr 1, drewniane w budynku nr 2.

Stropy:

Monolityczne żelbetowe w budynku nr 1, drewniane w budynku nr 2,

Konstrukcja i pokrycie dachu:

Konstrukcja dachu drewniana.

Istniejące pokrycie dachowe w budynku nr 1 w dobrym stanie technicznym, natomiast w budynku nr 2 pokrycie dachowe ceramiczne.

Izolacja termiczna:

Budynek bez izolacji termicznej ścian zewnętrznych.

Okładziny elewacyjne:

brak

Rynny i rury spustowe:

Rynny i rury spustowe stalowe.

Okładzina schodów zewnętrznych i tarasów:

Z ceramiki mrozoodpornej.

Stolarka:

Stolarka okienna i drzwiowa drewniana w stanie dobrym z drobnymi elementami do uzupełnienia przeszklenia i regulacji.

Parapety:

Parapety zewnętrzne z blachy powlekanej.

Parapety wewnętrzne z drewna.

10. **Ocena stanu technicznego budynku:**

Ściany zewnętrzne

- w budynku nr 1 murowane. Stan techniczny zewnętrznych ścian nośnych – dobry, ściany nie posiadają zarysowań, spękań i odchyłek od pionu.
- w budynku nr 2 drewniane. Stan techniczny zewnętrznych ścian dobry.

Ściany wewnętrzne

- w budynku nr 1 jak i nr 2 ściany wewnętrzne w dobrym stanie technicznym

Nadproża

- nadproża nie wykazują ugięć, nie posiadają ubytków, zarysowań i spękań. Stan techniczny nadproży – dobry.

Konstrukcja stropu

- budynek nr 1 posiada żelbetowe stropy natomiast budynek nr 2 strop drewniany. W obu budynkach stropy nie posiadają widocznych uszkodzeń i odkształceń – są w dobrym stanie technicznym

Konstrukcja dachu

- w obu budynkach dach w konstrukcji drewnianej w dobrym stanie technicznym

Pokrycie dachowe

- stan techniczny pokrycia dachowego w obu budynkach w dobrym stanie technicznym.

Stolarka

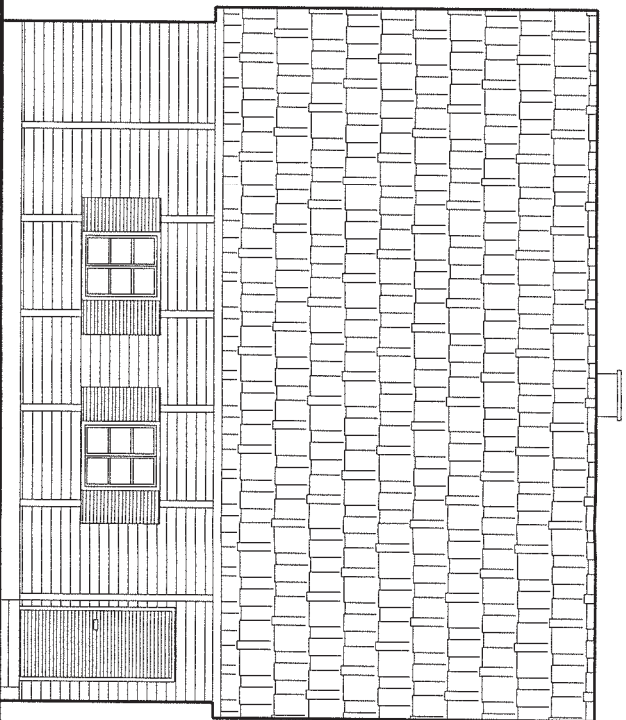
- stolarka okienna wymagająca przeglądu, uzupełnienia oszklenia, przemalowania, regulacji lub całkowitej wymiany w budynku nr 1 i 2

Tynki wewnętrzne

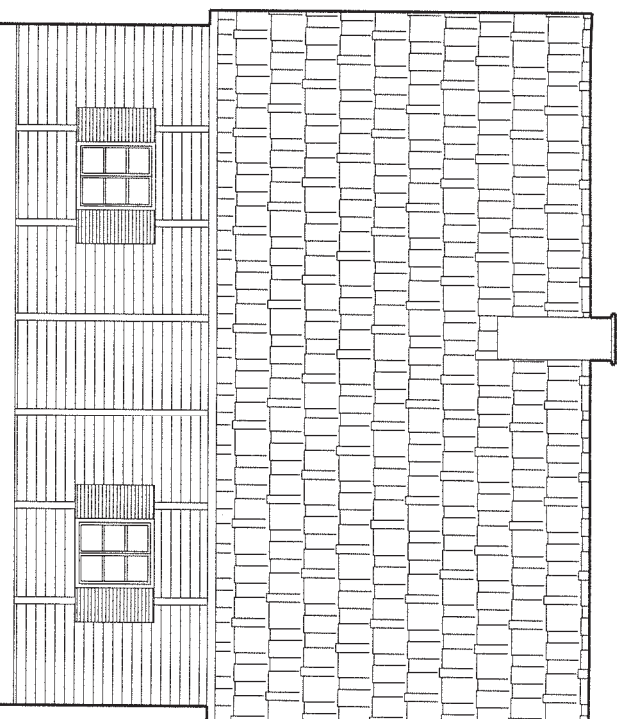
- tynki są nie równe, posiadają pofałdowania i nierówności. Malatura jest brudna, w wielu miejscach uszkodzona. Tynki nadają się do naprawy poprzez częściowe ich odbicie w miejscach największych nierówności i odtworzenie, pozostała część tynków wewnętrznych nadaje się do przeszlifowania i odtworzenia malatury.

Istniejące budynki są w dobrym stanie technicznym i nadają się dla celów związanych z przystosowaniem obiektów do funkcji mieszkalnych – socjalnych. Elementy konstrukcyjne nie posiadają uszkodzeń i odkształceń. Elementy konstrukcyjne nie stwarzają zagrożenia dla użytkowników budynku. Stan techniczny elementów wykończeniowych jest dostateczny, wymagają one remontu i konserwacji.

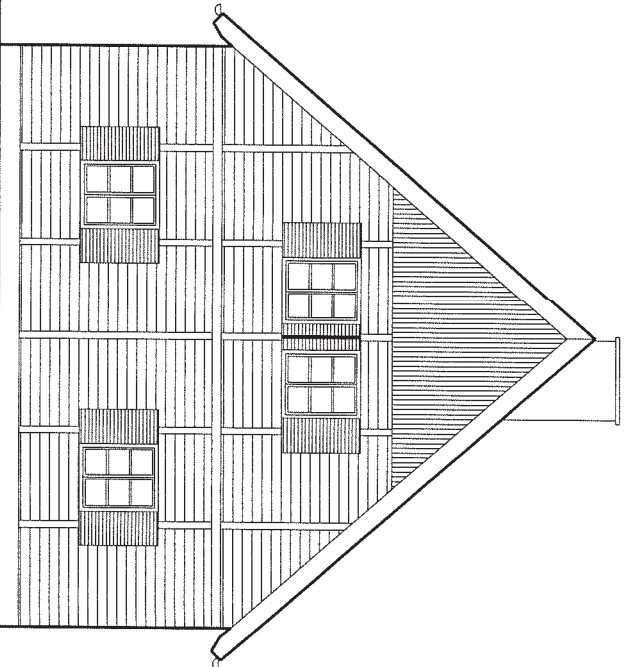
mgr inż. Krzysztof Wiśniewski
62-510 KONIN, ul. Leśna 16
tel. (0 63) 243 85 16
Uprawniony w spec. z
konstrukcyjno-budowlanej
UAN 476/8346/IIA
CZŁONEK WOII Nr. ew. WKP/B/5568



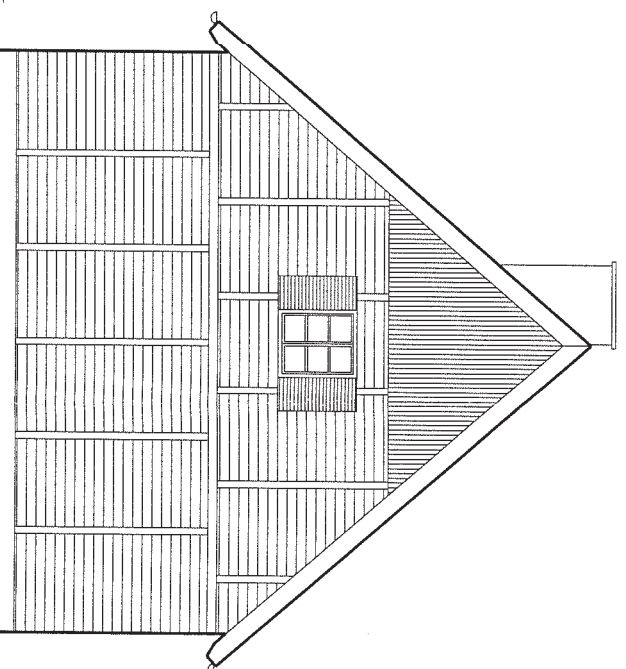
Elewacja frontowa skala 1:100



Elewacja tylna skala 1:100



Elewacja boczna 1 skala 1:100



Elewacja boczna 2 skala 1:100

ELE	
TEMAT :	ZMIANA SPOC MIESZKALNE NA BUDYNIE CHARAKTER RODZINNE I K
LOKALIZACJA :	RZGÓW, OS
INWESTOR :	URZĄD GMIN
FAZA:	PROJEKT BR

INFORMACJA BIOZ

I. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego.

Przewidywany zakres robót budowlanych obejmuje:

- rozbiórka pokrycia
- roboty murarskie i tynkarskie
- roboty zbrojarskie i betoniarskie
- roboty ciesielskie
- roboty dekarские i izolacyjne
- roboty wykończeniowe.

II. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Obiektami objętymi opracowaniem są dwa budynki jednorodzinne. Jeden murowany nr1, drugi w konstrukcji drewnianej nr2. Na działce znajdują się również trzy budynki gospodarcze.

III. Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Brak.

IV. Przewidywane zagrożenie występujące podczas realizacji robót budowlanych.

1. Praca ludzi na rusztowaniach.
2. Praca ludzi na wysokościach z zagrożeniem upadku z wysokości pow. 5m.
3. Praca ludzi przy maszynach (betoniarki, piły, młoty udarowe, windy budowlane itp.)

Miejsce występowania zagrożeń: cała budowa.

Czas występowania zagrożeń: zależny od harmonogramu prac.

V. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

1. Wszystkich pracowników zatrudnionych na terenie budowy należy poinstruować o zagrożeniach występujących na budowie. Szkolenia winny przeprowadzać służby BHP. Tematy instruktażu należy uzgadniać z kierownikiem budowy.
2. Dla wszystkich pracowników należy zapewnić obowiązkowe szkolenie w zakresie BHP i p-poż. zgodnie z obowiązującymi przepisami, przed przystąpieniem do realizacji robót.
3. Należy udzielać instruktażu stanowiskowego, minimum raz w tygodniu i każdorazowo przy zmianie miejsca/stanowiska pracy.

4. Należy prowadzić „Ewidencję szkoleń stanowiskowych pracowników”.
5. Należy określić zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia i zapoznać z nimi pracowników.
6. Zapoznać pracowników z koniecznością stosowania środków ochrony indywidualnej i zbiorowej zabezpieczających przed skutkami występujących zagrożeń.

VI. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia i ich sąsiedztwie, w tym zapewniające bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

W razie wystąpienia pożaru, awarii lub innych zagrożeń w trakcie wykonywania prac budowlanych do ewentualnej ewakuacji z terenu budowy należy wykorzystać istniejący zjazd na działkę od strony południowej. Do gaszenia pożaru wykorzystać istniejącą sieć hydrantową.

Na terenie budowy należy umieścić gaśnice proszkowe i śniegowe.

VII. Plan BIOZ.

W odniesieniu do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury Dz.U. 2003 r. Nr 120, poz. 1126, konieczne jest sporządzenie planu BIOZ.

Kierownik budowy powinien sporządzić lub zapewnić sporządzenie, przed rozpoczęciem budowy plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych (Dz.U. 2003r. Nr 207 poz. 2016, art. 21a)

ARCHITEKT UPRAWNIONY
KRYSTYNA WIŚNIEWSKA
NR UAN: 8346/11/78/88
Członek Wielkopolskiej Okręgowej
Izby Architektów WP-0245

ARCHITEKT UPRAWNIONY
w specjalności architektonicznej bez ograniczeń
ROBERT PAWEŁ WIŚNIEWSKI
NR W/38/2009
Członek Wielkopolskiej Okręgowej
Izby Architektów WP-0744

mgr inż. Krzysztof Wiśniewski
62-510 KONIN, ul. Leśna 16
tel. (0 63) 243 85 35
Uprawniony w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
UAN 476/8346/11/45/84
CZŁONEK WOII Nr. ew. WKP/B0/5566/



Zakład
Projektowo - Usługowy
»ARCHITEKT» as

tel. 243-85-35

62-510 Konin, ul. Leśna 16

EGZ.
3

PROJEKT BUDOWLANY

OBIEKT :

ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU
MIESZKLANEGO JEDNORODZINNEGO NR 1 MUROWANEGO
i NR 2 DREWNIANEGO NA BUDYNEK MIESZKALNY
Z MIESZKANIAMI O CHARAKTERZE SOCJALNO - ROTACYJNYM
DLA OFIAR PRZEMOCY W RODZINIE I KLĘSK ŻYWIOŁOWYCH

TEMAT OPRACOW. : INSTALACJA WOD.-KAN. OGRZEWANIE WĘGLOWE

ADRES :

OSIECZA DRUGA DZ.OZN.NR EW. 69/7

GM. RZGÓW

Starostwo Powiatowe w Koninie
Załącznik do decyzji:

INWESTOR:

URZĄD GMINY RZGÓW

Nr

z dnia

193
23-03-2012

OPRACOWAŁ :

inż. PRZEMYSŁAW BYSZYŃSKI

PROJEKTANT:

mgr inż. TADEUSZ OGORZAŁEK

URPAWNIENIA W SPECJ. INSTALACYJNO - INŻYNIERYJNEJ

mgr inż. Tadeusz Ogorzałek
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności
instalacyjno - inżynierskiej w zakresie
instalacji wod.-kan. i ciepłot.
Nr UAN 8346/110 GP 7342/114/94
GP 7342/113/94

Data opracowania : GRUDZIEŃ 2011 r.

ZLECENIE:



Zakład Projektowo-Usługowy
»ARCHITEKT» as
Krzysztof Józef Włóciński
62-510 Konin, ul. Leśna 16
tel. (0-63) 243 85 35

EGZEMPLARZ NR 31070736

Konin, dnia 1.12.2011 r.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – *Prawo budowlane* (jednolity tekst Dz.U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późniejszymi zmianami)

OŚWIADCZAM,

że projekt budowlany w zakresie instalacji sanitarnych

**ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO
JEDNORODZINNEGO NR.1 /MUROWANEGO/ I NR.2 /DREWNIANEGO/ NA
BUDYNEK MIESZKALNY Z MIESZKANIAMI O CHARAKTERZE SOCJALNO-
ROTACYJNYM DLA OFIAR PRZEMOCY W RODZINIE I KLĘSK ŻYWIŁOWYCH
w Rzgowie,
62-561 Ślesin
działka nr 69/7.**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. Tadeusz Ogorzałek
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności
instalacyjno-inżynierskiej w zakresie
instalacji sieci sanitarnych
Nr UAN 6346/04/05/ GP 7342/114/94
SP 7342/113/94

OPIS TECHNICZNY

projektu instalacji wewnętrznej sanitarnej, wod.- kan c.o. dla Zmiany Sposobu Użytkowania Budynku Mieszkalnego Jednorodzinne nr 1 Murowanego i nr 2 Drewnianego na Budynek Mieszkalny z Mieszkaniem o Charakterze Socjalno – Rotacyjnym dla Ofiar Przemocy w Rodzinie i Kłesk Żywiolowych m. Osieczka Druga dz. ozn. nr ew. 69/7 gm. Rzgów

INWESTOR : Urząd Gminy w Rzgowie

I. Podstawa opracowania

Zlecenie inwestora

Projekt Budowlany

Uzgodnienia z inwestorem

Normy obliczeń strat cieplnych dla budynku i pomieszczeń w

oparciu o program obliczeniowy Fundacji Poszanowania Energii, oraz obowiązujące normy:

PN-91/B-02020 "Ochrona cieplna budynków"

PN-82/B-02402 "Temperatury ogrzewanych pomieszczeń w budynkach"

PN-82/B-02403 "Temperatury obliczeniowe zewnętrzne".

Pozostałe obowiązujące normy i przepisy dla tego typu instalacji

Obliczenia komputerowe w oparciu o graficzny program Fundacji Poszanowania Energii w Warszawie

Obliczenia komputerowe w oparciu o program UPONOR 3

Warunki techniczne wykonania i odbioru instalacji wentylacyjnych – Wymagania techniczne COBRTI

INSTAL zeszyt nr 5

Warunki techniczne wykonania i odbioru instalacji ogrzewczych – wymagania techniczne COBRTI Instal zeszyt nr 6

Warunki techniczne wykonania i odbioru instalacji wodociagowych – Wymagania techniczne COBRTI INSTAL zeszyt nr 7

II. Zakres opracowania

Zakres opracowania obejmuje rozwiązania techniczne instalacji sanitarnych zakresie:

1. Ogrzewania – kuchnia węglowa – budynek drewniany ; budynek murowany piece kaflowe.
2. Instalacji wody zimnej i ciepłej
3. Instalacji kanalizacji sanitarnej

III. INSTALACJA C.O. – budynek drewniany.

III.1 .Rozwiązania instalacyjne

Wewnętrzna instalacja centralnego ogrzewania

W zakres projektowanej instalacji c.o. wchodzi:

rury stalowe Dn 25, 20, 15mm - wg części graficznej

naczynie wzbiorcze systemu otwartego $V_u = 15 \text{ dm}^3$.

Zaprojektowana instalacja C.O. będzie zasilana z projektowanego kotła (kuchni) opalanego węglem.

Kotły zostanie zlokalizowany w pomieszczeniach kuchni na parterze budynku w pom. 02 przy pionach spalinowych. Projektowana kuchnia węglowa zasilac będzie projektowane grzejniki w pom. 04; 03; 06.

Włączenie spalin w istniejący kominy murowane rurą spalinową dn 130 mm.

Zaprojektowano dwuprzewodową instalację centralnego ogrzewania grawitacyjnego z możliwością zamiany na pompowe dla instalacji c.o.

Zamiana możliwa jest dzięki zainstalowanej pompie obiegu C.O. na obejściu.

Zaleca się eksploataowanie instalacji jako pompowe, które to powoduje zwiększenie sprawności energetycznej instalacji.

Obliczeniowe parametry czynnika zasilającego 80/65 °C .

Instalację C.O. montować podposadzkowo w miejscach pokazanych w części graficznej projektu.

Grzejniki

Jako elementy grzejne zaprojektowano grzejniki stalowe prod. VNH z zasilaniem dolnym typ „KV” . z wbudowanym zaworem termostatycznym i dolnym podejściem za pomocą złączki Multiflex. Montaż grzejników wykonać wg. zaleceń producenta w miejscach wskazanych jak w P.T.

Armatura.

- wbudowane w grzejniki zawory termostatyczne
- głowice termostatyczne

Przewody

Instalacja c.o. wykonana podposadzkowo należy wykonać z rury PE/KITEC Rury zabezpieczyć antykorozyjnie wg. instrukcji KOR 3A.

Przy przejściach przewodów przez ściany należy montować tuleje ochronne.

Tuleje ochronne muszą wystawać z każdej strony ściany po 2 cm, oraz należy je uszczelnić pianką poliuretanową.

Próby i płukania instalacji

Całą instalację centralnego ogrzewania należy poddać próbie ciśnieniowej na zimno na ciśnienie 0,4 MPa, oraz próbie na gorąco przy max. parametrach roboczych.

Instalację należy przepłukać strumieniem zimnej wody o prędkości przepływu min. 2 m/s.

Płukanie należy prowadzić do skutku, aż instalacja będzie czysta.

Po przepłukaniu należy dokonać regulacji poprzez zainstalowanie kryz dławiących w zaworach grzejnikowych.

Fakt ten należy odnotować w Dzienniku Budowy.

III.2 Technologia kotła węglowego (kuchni węglowej).

Niniejszy projekt obejmuje technologię kuchni węglowej z węzownicą o mocy znamionowej 8 - 10,0 kW

Jako zabezpieczenie kotła, kuchni węglowej przewiduje się naczynie wzbiorcze systemu otwartego oraz rury bezpieczeństwa i przelewowe zgodnie z PN-91/B-02413.

Naczynie wzbiorcze systemu otwartego o poj.15 dm³ zostanie zlokalizowane w kuchni pod stropem.

Celem wymuszenia obiegu wody grzejnej należy zainstalować pompę obiegową firmy Grundfos typu UP 20-07N na obejściu jak pokazano w części graficznej.

Spaliny odprowadzone będą kominem murowanym owym. 130 mm

Wentylacja wywiewna pomieszczenia kuchni zostanie zapewniona poprzez wykonanie kanału wywiewnego obok kanałów spalinowych o wym. 14 x 14 cm kanał wentylacyjny wyprowadzić nad dach.

W celu zapewnienia nawiewu do pomieszczenia kotła (kuchni) należy wykonać kanał nawiewny o wym. 20 x 20 cm. Otwór ten należy uzbroić w kratkę nawiewną.

Pomieszczenia kuchni wyposażone są w otwory okienne.

Po podłączeniu i wykonaniu kanałów spalinowych i wentylacyjnych przed uruchomieniem kotła (kuchni) należy uzyskać opinię kominiarską,

III.3. Piec kaflowy o mocy 6 kW zlokalizowany w pom. 05.

W pomieszczeniu nr 05 zaprojektowano montaż pieca kaflowego o mocy znamionowej 6 kW.

Spaliny odprowadzone będą istniejącym kominem murowanym o wym. 130 mm.

Wentylacja wywiewna pomieszczenia pokoju zostanie zapewniona poprzez wykonanie kanału wywiewnego obok kanałów spalinowych o wym. 14 x 14 cm kanał wentylacyjny wyprowadzić nad dach.

W celu zapewnienia nawiewu do pomieszczenia należy wykonać kanał nawiewny o wym. 20 x 20 cm.

Otwór ten należy uzbroić w kratkę nawiewną.

Pomieszczenie pokoju wyposażony jest w otwór okienny.

Po podłączeniu i wykonaniu kanałów spalinowych i wentylacyjnych przed uruchomieniem kotła (kuchni) należy uzyskać opinię kominiarską.

IV. Ogrzewanie budynku murowanego.

W budynku murowanym zostaną wydzielone 3 pomieszczenia mieszkalne osobne dla każdej z rodzin w postaci pokoju + aneks kuchenny. Ogrzewanie zaprojektowano poprzez montaż pieca kaflowego o mocy znamionowej 6 kW w każdym z tych pomieszczeń.

Spaliny odprowadzone będą istniejącym kominem murowanym o wym. 130 mm.

Wentylacja wywiewna pomieszczeń pokoi zostanie zapewniona poprzez wykonanie kanału wywiewnego obok kanałów spalinowych o wym. 14 x 14 cm kanał wentylacyjny wyprowadzić nad dach. W celu zapewnienia nawiewu do pomieszczenia należy wykonać kanał nawiewny o wym. 20 x 20 cm w ścianach. Otwór ten należy uzbroić w kratkę nawiewną.

Pomieszczenie pokoju wyposażony jest w otwór okienny.

Po podłączeniu i wykonaniu kanałów spalinowych i wentylacyjnych przed uruchomieniem kotła (kuchni) należy uzyskać opinię kominiarską.

V. Instalacja wody zimnej i ciepłej

V.1 Instalacja zimnej wody dla budynku drewnianego.

Zasilanie budynku wodą zimną z istniejącego przyłącza wody zimnej zlokalizowanego na działce. Zimna woda zostanie opomiarowana w pom. 06 na parterze rurą ocynkowaną Dn 25. Główny zestaw wodomierzowy typ wodomierza JS 2,5; Dn 20; oraz zwrotny zawór antyskażeniowy typ EA 251 Dn 20, prod. Danfos lub Honewyell.

Instalację wody zimnej do wodomierzy wykonać z rur stalowych ocynkowanych typ TWT 2 o połączeniach gwintowych

- Ciepła woda dostarczana będzie z elektrycznego ogrzewacza ciśnieniowego typ OW-E30 230 V; 1.5 kW BIAWAR zamontowany w pomieszczeniu łazienki.

Instalację wody ciepłej zaprojektowano np. z rur z polipropylenu typ3 fusiotherm- Stabi PN 20, prowadzonych w bruzdach ściennych .

Rury należy zaizolować 16 mm izolacją z pianki poliuretanowej .

**UWAGA : Na podejściach ciepłej wody z podgrzewaczy zamontować termostatyczne zawory mieszające utrzymujące temp. 35 °C
/ zabezpieczenie przed poparzeniem / .**

V.2 Instalacja zimnej wody dla budynku murowanego.

Zasilanie budynku wodą zimną z istniejącego przyłącza wody zimnej zlokalizowanego na działce. Zimna woda zostanie opomiarowana na klatce schodowej w pomieszczeniu piwnicy rurą ocynkowaną Dn 25. Główny zestaw wodomierzowy typ wodomierza JS 2,5; Dn 20; oraz zwrotny zawór antyskażeniowy typ EA 251 Dn 20, prod. Danfos lub Honewyell.

W pomieszczeniach mieszkalnych zaproponowana opomiarowanie zużycia wody poprzez podlicznik zimnej wody typ wodomierza Js 1.5-G1 dn 20 + zawór antyskażeniowy EA 251 SOCLA.

Instalację wody zimnej do wodomierzy wykonać z rur stalowych ocynkowanych typ TWT 2 o połączeniach gwintowych

- Ciepła woda dostarczana będzie z elektrycznego ogrzewacza ciśnieniowego typ OW-E30 230 V; 1.5 kW BIAWAR zamontowany w pomieszczeniu łazienki w piwnicy oraz na parterze.

Natomiast ciepła woda dostarczana będzie z projektowanych ogrzewaczy ciśnieniowych podumywalkowych OW-10 230 V; 2.0 kW BIAWAR.

Instalację wody ciepłej zaprojektowano np. z rur z polipropylenu typ3 fusiotherm- Stabi PN 20, prowadzonych w bruzdach ściennych .

Rury należy zaizolować 16 mm izolacją z pianki poliuretanowej .

VI. Instalacja kanalizacji sanitarnej

Ścieki z budynków będą odprowadzone do projektowanego szczelnego zbiornika na nieczystości o poj. $V = 10 \text{ m}^3$.

Wewnętrzną kanalizację sanitarną wykonać jako podposadzkowo ułożoną na podsypce z piasku ze spadkiem (1,5 – 2,5 %) w kierunku odpływu. Instalację kanalizacyjną zaprojektowano z rur PVC kanalizacyjnych $\varnothing 75$, $\varnothing 110$, $\varnothing 160$. Poziomy należy wykonać z rur szeregu SDR34 a piony

SDR 41. Na pionach i poziomach przewidziano rewizje, piony zakończyć zaworami powietrznymi lub nad dachem rurami wywiewnymi.

Przy przejściach przez fundamenty, rury kanalizacyjne zabezpieczyć stalowymi rurami ochronnymi, a wolną przestrzeń między ściankami wypełnić plastycznym materiałem nie powodującym korozji.

ów. Średnica pionu jest większa od średnicy największego podejścia do przyboru sanitarnego (miski ustępowej) – 0,1 m.

Przed wykonaniem zasypki, instalację kanalizacji sanitarnej należy poddać próbie szczelności poprzez zalanie wodą odcinków poziomych kanalizacji do wysokości łączonych je pionami.

Pozostałą część instalacji (piony i podejścia do przyborów) należy sprawdzić na szczelność w czasie swobodnego przepływu wody. Całość instalacji wykonać zgonie z częścią graficzną opracowania.

- Kanalizację wykonać z rur PVC kielichowych, w zakresie poziomów podposadzkowo ułożonych na podsypce z piaskiem ze spadkiem w kierunku odpływu $i = 2 - 3\%$.

Wykopy zasypywać gruntem rodzimym bez kamieni i innych ostrych przedmiot

VII. Przyłącze kanalizacji sanitarnej

Odprowadzenie ścieków projektuje się do szczelnego zbiornika o poj. $V = 10 \text{ m}^3$.

W celu odbioru ścieków sanitarnych należy wykonać kanał odpływowy od S1. Kanał sanitarny należy wykonać z rur PCV dn 160 mm, kielichowych prod. "WAWIN" kl. SDR 34 RK. 78. Rury PCV należy układać ze spadkiem zgodnym z profilem w kierunku odpływu na podsypce z piasku żwirowego o gr. 10 cm.

W miejscu pokazanym na planie sytuacyjnym studnie należy wykonać DN1000 oznaczoną jako S1. Fundament studni należy wykonać z betonu żwirowego B-15, po wcześniejszym wykonaniu podbudowy z betonu żwirowego oraz poziomej izolacji z papy na lepiku. Na dnie studni wyrobić kinety przepływowe. Na tak wykonanym fundamencie wymurować cokół z cegły kanalizacyjnej na zaprawie cementowej. Na powierzchni ścian cokołu wymurować warstwę wyrównawczą gr. 2 cm z zaprawy cementowej. Na cokole ustawić komin z kręgów betonowych dn 1000, jako ostatni zastosować krąg koniczyny dn 1000/600 mm. Złącza kręgów uszczelnić zaprawą cementową oraz obustronnie spoinować, studnię należy przykryć włazem żeliwnym. Studnię należy wykonać zgodnie z rys. szczegółowym.

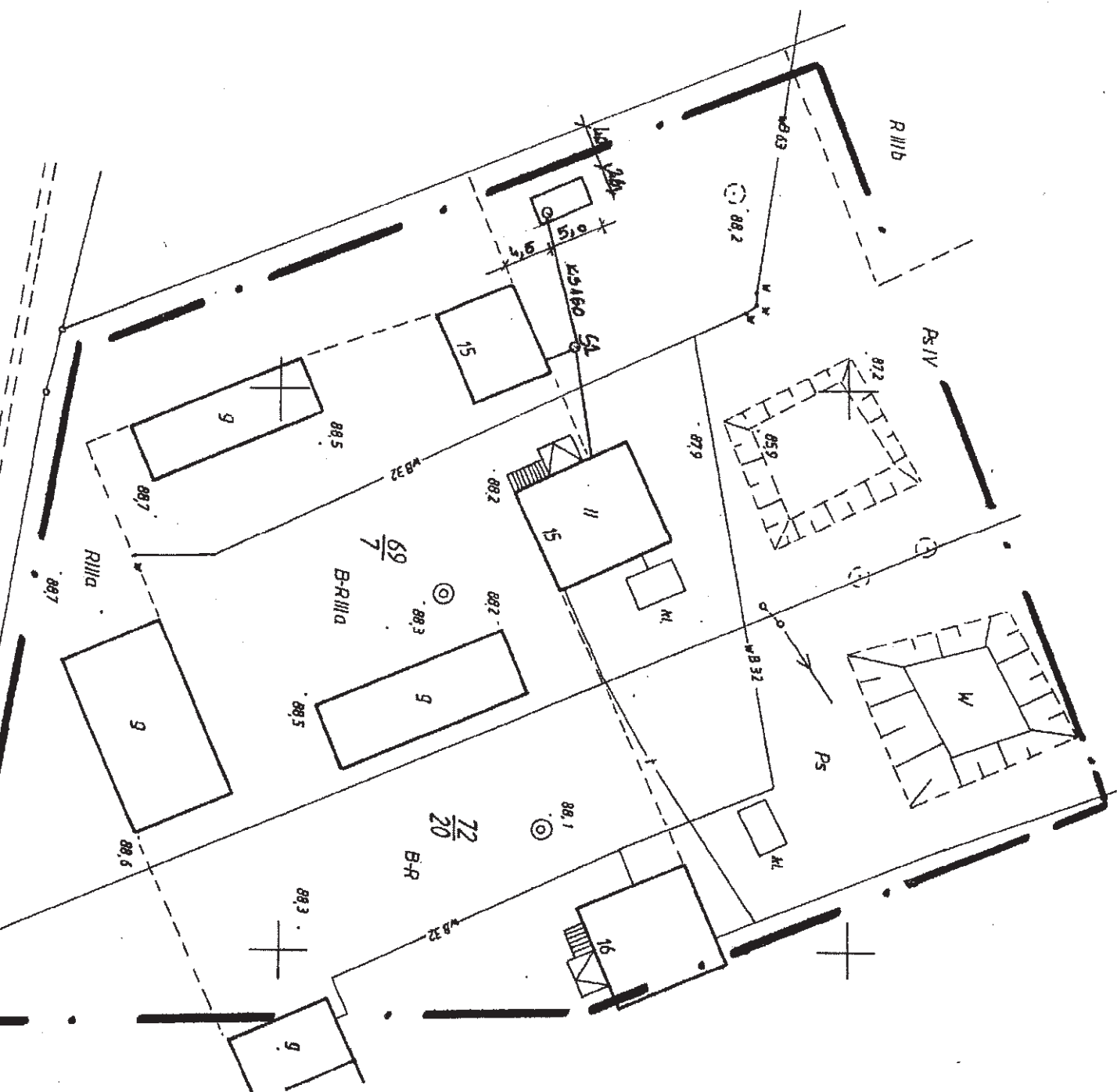
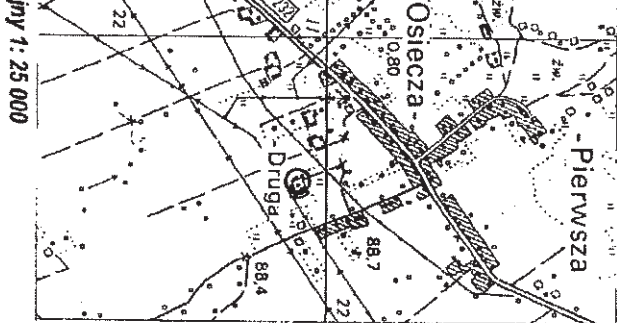
Materiały użyte do budowy przyłącza kanalizacji sanitarnej powinny posiadać wymagane atesty, certyfikaty i świadectwa popuszczenia na rynku polskim.

SKALA 1: 500

GMINA RZGÓW

l. nr: 69/7 o pow: 0,8696 ha

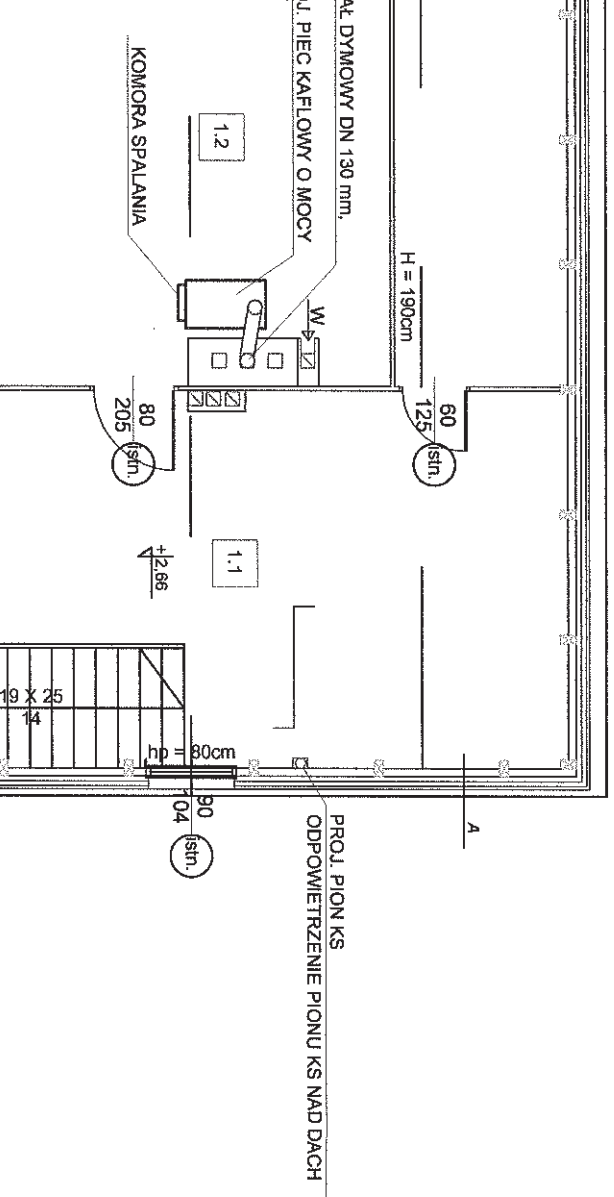
zgodzono do celów projektowych.



o Kartograficzne
Lukasiewicz
2-586 Rzepów
504 582 803
REG. 310347241
Dzielnictwo
Pruszyńskie
19205

STRA
POWIATOWY
GEODEZYJNY
W obszarze c
aktualizacji
z pomiaru
powiatowego
pod nr
Niniejsza map
Projektow
przebiegiem
i inwestycji
uprawnione
Konini

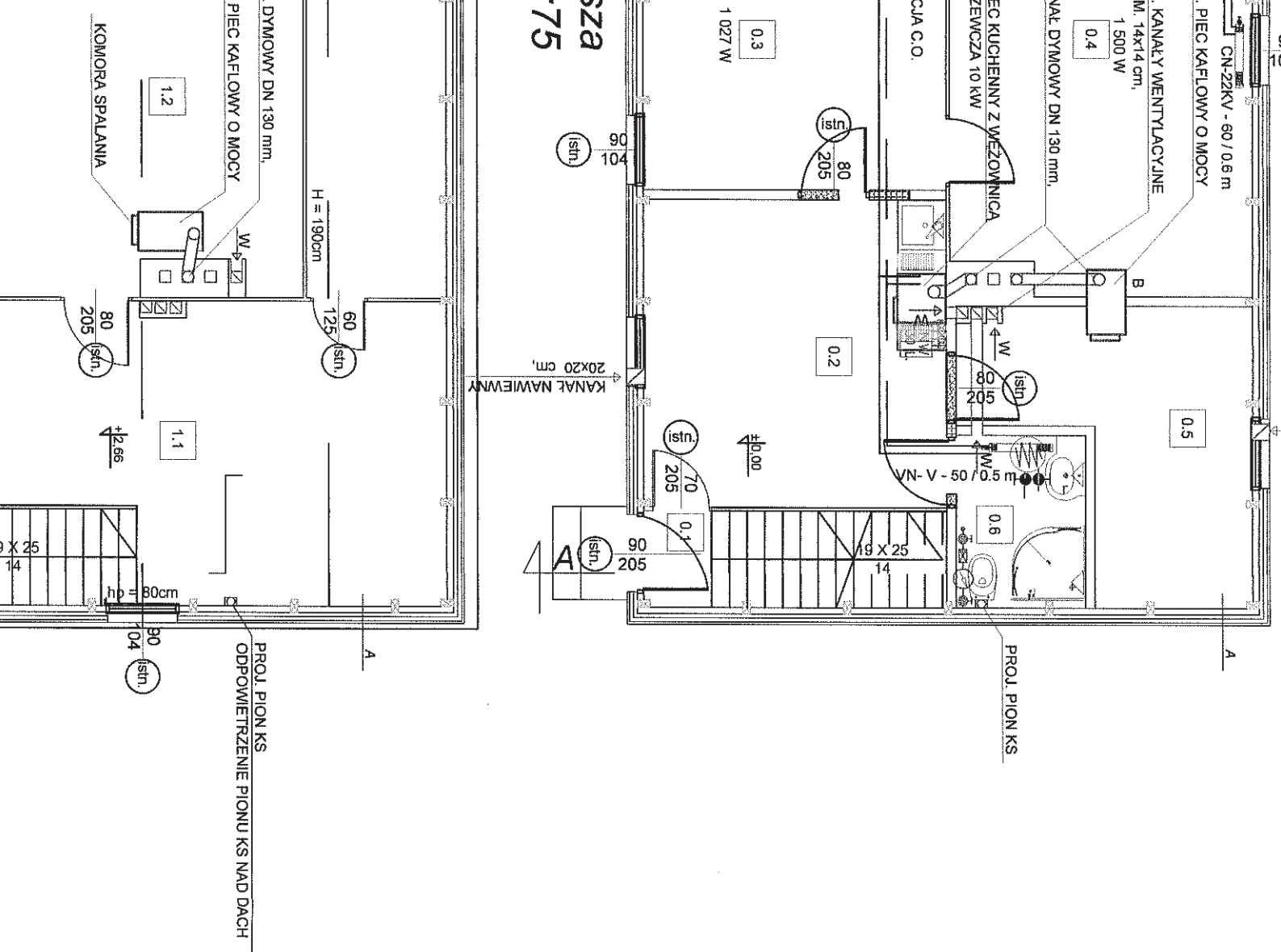
Skala 1:500
Projektant
Inżynier
Dz. 11.11.83
Tymczasowa



UWAGI: Należy zdjąć istniejące pokrycie dachu w celu a Ocieplić wg opisu warsiw na rysunku !	
INSTALACJE SANITARNI	
TEMAT : CHARAKTERZE SOCJALNYM W RODZINIE I KLĘSK ŻYWI	ZMIANA SPOSOBU UŻYT MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO NA BUDYNEK MIESZKAL
LOKALIZACJA : INWESTOR : FAZA: PROJEKTOWAŁ :	URZĄD GMINY RZGÓW PROJEKT BUDOWLANY mgr inż. TADEUSZ OGÓR



EKTOWAŁ: mgr inż. **TADEUSZ OGÓR,**



OPIS :

NACZYNIE WZBIORCZE
0 POL 15 L WACZNE ZAPLOMMA
Rury zabezpieczone do "NW"
RS 2 20
RW 2 20
RP 2 25

Ogrzewacz zbiornikowy ciśnieniowy OW-E30
230V 1,5kW prod. BIAWAR

ZESTAW WODOMIERNY TYPU JS 2.5 DN 20 +
ZAWÓR ANTYSKAŻENIOWY TYPU EA 251 SOCLA

NR	POMIESZCZENIE / POSADZKA	POW. (m ²)	NR	POMIESZCZENIE / POSADZKA
0.1	komunikacja / istniejąca	2,31	1.1	komunikacja / istniejąca
0.2	kuchnia / istniejąca	14,28	1.2	pom. / istniejąca
0.3	pokój / istniejąca	13,70	RAZEM	
0.4	pokój / istniejąca	18,17		
0.5	pokój / istniejąca	9,83		
0.6	łazienka / płytki ceramiczne	3,26		
RAZEM		61,55		

UWAGI:
Należy zdjąć istniejące pokrycie dachu w celu ocieplenia i wykończenia na rysunku!

INSTALACJE SANITARNE	
TEMAT :	ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO NA BUDYNEK MIESZKALNY O CHARAKTERZE SPOŁECZNYM II W RODZINIE I KŁESK ŻYWIENIA
LOKALIZACJA :	RZGÓW, OSIEDZA DRUGA
INWESTOR :	URZĄD GMINY RZGÓW
FAZA :	PROJEKT BUDOWLANY
PROJEKTOWAŁ :	mgr inż. TADEUSZ OGÓRZAK
UPRAWNIENIA W SPECJ. INSTALACJA :	UdN 8346 / II / 54 / 86; GP 73

OPIS TECHNICZNY

zbiornika żelbetowego zamkniętego o poj. 10.00 m³

1. Przeznaczenie, program i rozwiązania budowlane

Przedmiotem opracowania jest projekt zbiornika na ścieki, bezodpływowego, podziemnego, dwukomorowego.

Zbiornik przeznaczony jest do gromadzenia ścieków fekalnych z budynku mieszkalnego, w którym nie został wprowadzony system kanalizacji rozdzielczej, służy jako osadnik gnilny przeznaczony do biologicznego oczyszczania ścieków w drodze beztlenowego rozkładu substancji organicznych. Rozkład zanieczyszczeń przyspiesza stosowanie biopreparatów.

Realizacja systemem tradycyjnym.

2. Dane techniczne

-wysokość wewnętrzna	1.40 m
-powierzchnia zabudowy	11.4 m ²
-kubatura	12.6 m ³
-pojemność użytkowa	9.90 m ³

3. Założenia projektowe

- poziom wód gruntowych znajduje się poniżej poziomu posadowienia fundamentów
- dopuszczalne jednostkowe obciążenie gruntu pod fundamentem wynosi 0.15 MPa

4. Rozwiązania budowlane i konstrukcyjno-materiałowe

- zbiornik o rzucie prostokątnym projektuje się jako całkowicie zagłębiony w ziemi.
- dwie studzienki wjazdowe po jednej do każdej komory z prefabrykowanych kręgów betonowych o średnicy 0.80 m. Przykrycie typowymi wjazdami żeliwnymi o średnicy 600 mm.
- wysokość studzienek nad terenem do 20 cm.
- zbiornik posadowiony na fundamentach z betonu kl. B-15 o szerokości 35 cm.
- płyta denna żelbetowa krzyżowo zbrojona o grubości 15 cm. Beton kl. B-20 wodoszczelny o stopniu wodoszczelności w-6, stal zbrojeniowa

klasy A-III. W dnie zbiornika wykonać dwie studzienki zbiorcze o wymiarach 50x50x50 cm umieszczone pod włazami do zbiornika. Spadki wykształcone w wylewce cementowej. Podłoże z chudego betonu klasy B-10 o grubości 10 cm.

- ściany żelbetowe krzyżowo zbrojone o grubości 15 cm. Beton B-20, w-6. Stal zbrojeniowa kl. A-III.
- płyta przykrywająca żelbetowa o grubości 15 cm jednokierunkowo zbrojona z betonu B-15 z dodatkiem hydrobetu w ilości 1.5 % do wagi cementu.
- grubość otulenia zbrojenia zewnątrz i od wewnątrz minimum 5 cm.

5. Zabezpieczenie antykorozyjne

Zbiornik należy wykonać jako szczelny poprzez dobór odpowiedniego kruszywa i hydrobetu (beton szczelny o marce wodoszczelności W-6 i stopniu mrozoodporności F 100 wg PN-88/B-06250)

Izolacja wewnętrzna-1 x Bitizol R + 2 x Bitizol P

Izolacja zewnętrzna-2 x lepik na gorąco.

Przejście rur przez ściany zbiornika uszczelnić sznurem smołowym i kitem asfaltowym. Elementy stalowe posmarować dwukrotnie lepikiem.

6. Obsługa

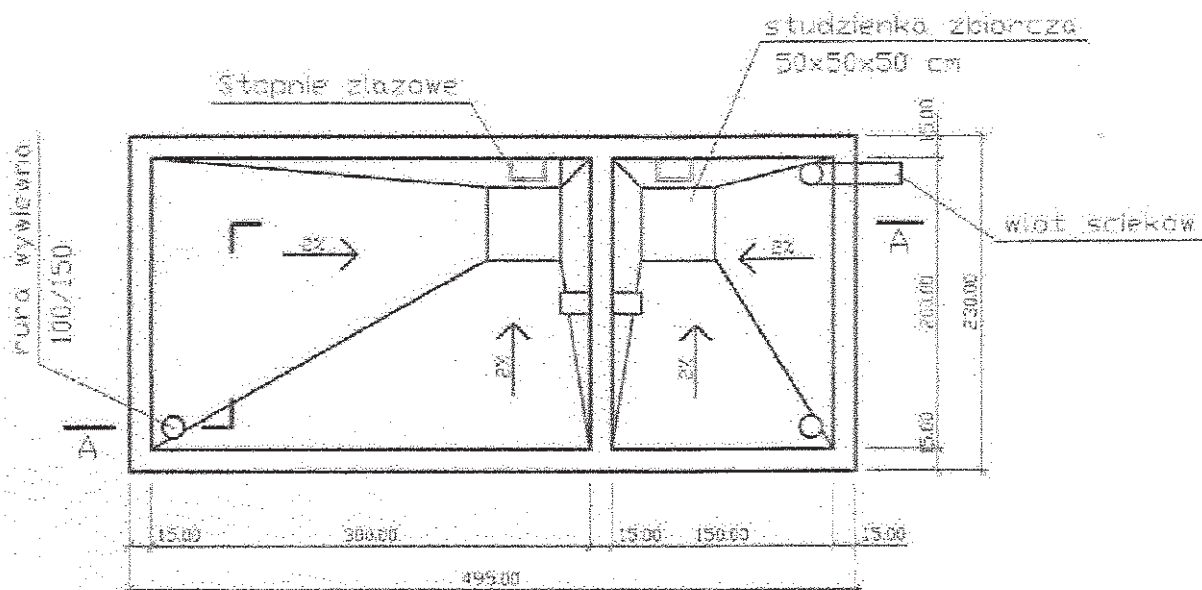
Opróżnianie komór zbiornika odbywać się będzie okresowo za pomocą rury ssawnej zakończonej smokiem. Schodzenie do zbiornika przewiduje się tylko w okresie przeglądu technicznego lub naprawy. W przypadku napraw i przeglądów należy zbiornik opróżnić ze ścieków i dokładnie przewietrzyć. Dopiero po sprawdzeniu, czy zostały usunięte gazy, można wejść do środka i wykonać pracę. Wszelkie prace powinno wykonywać dwóch pracowników przeszkolonych w zakresie BHP i pierwszej pomocy. Do zbiornika nie wolno wchodzić z wolnym ogniem, lampami elektrycznymi o napięciu 110 220 V.

7. Wytyczne realizacji

Zbiornik należy w otwartym wykopie, zabezpieczonym przed napływem wód opadowych na uprzednio przygotowanym i zaizolowanym podłożu. Podczas betonowania zwrócić uwagę na dokładne wypełnienie szalunku betonem najlepiej poprzez wibrowanie. Całość konstrukcji pozostawić w deskowaniu przez okres trzech tygodni polewając ją wodą. Po rozdeskowaniu zbiornika należy wykonać właz.

Użytkowanie zbiornika można rozpocząć po upływie co najmniej 4 tygodni od zakończenia robót wykończeniowych.

RZUT



BETON KONSTRUKCYJNY B-20, W-6
BETON PODKLADOWY B-10, STAL ZBROJENIOWA A-III

PRACOWNIA PROJEKTOWA "econ"

SZAMBO V = 10 m³

ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU
MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO NR 1 / MUROWANEGO/
NR 2 / DREWNIANEGO /
NA BUDYNEK MIESZKALNY Z MIESZKANIAMI O
CHARAKTERZE SOCJALNO - ROTACYJNYM DLA OFIAR PRZEMOCY
W RODZINIE I KLESK ŻYWIŁOWYCH

LOKALIZACJA RZGÓW, OSIĘCZA DRUGA DZ. NR 69/7

INWESTOR: URZĄD GMINY RZGÓW

FAZA: PROJEKT BUDOWLANY

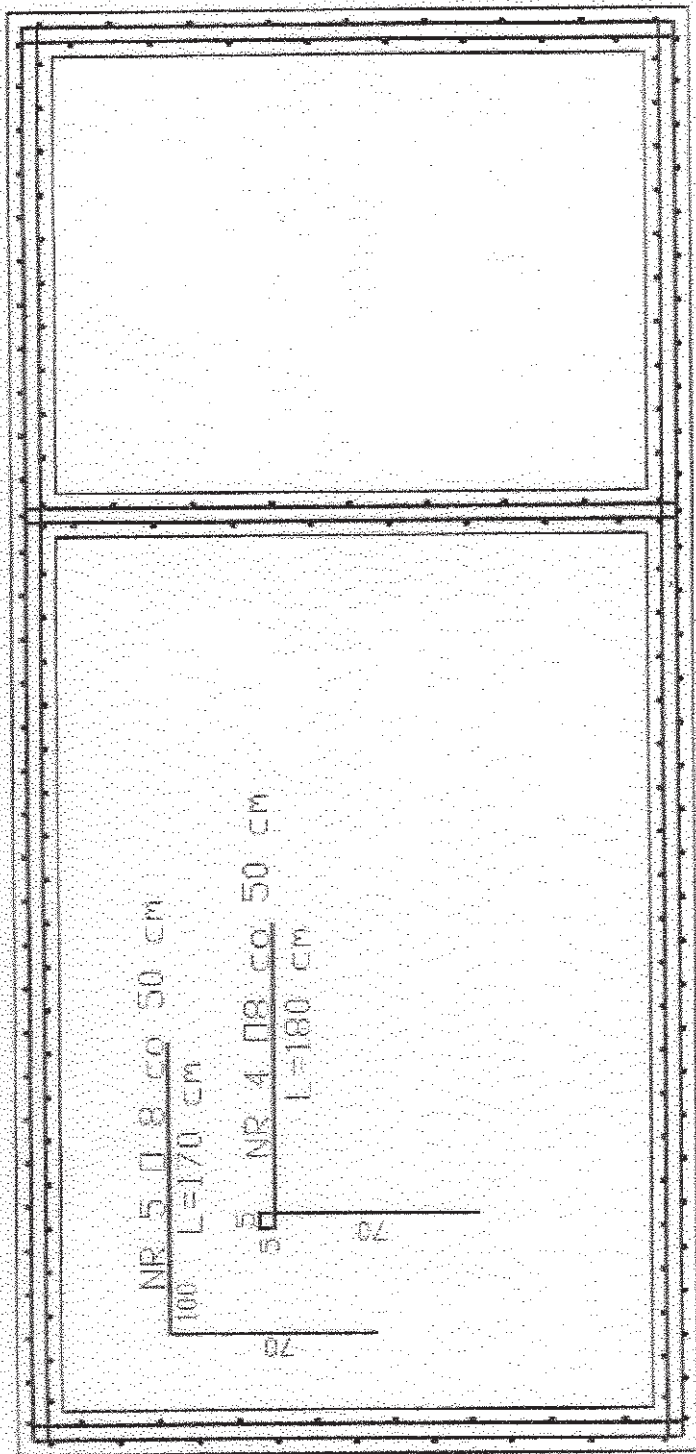
PROJEKTOWAŁ: mgr inż. TADEUSZ DĄBIAŁEK
URN 8346 / 11/ 54 / 86) GP 70-2 / 114 / 94
UPRAWNIENIA W SPECJ. INSTALACYJNO - INŻYNIERYJNEJ

OPRACOWAŁ: inż. PRZEMYSŁAW BYSZYŃSKI

REŠĆ RYSUNKU: INSTALACJA C.B.

DATA: 28.11.2011 r. SKALA: NR RYSUNKU: S - 10.

INIENIEJSZE DZIEŁO STANOWI DZIEŁO AUTORSKIE I PODLEGA OCHRONIE ZGODNIE
Z USTAWĄ 93 Z DNIA 4.06.1994 O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH PODROBNI



115.00 300.00

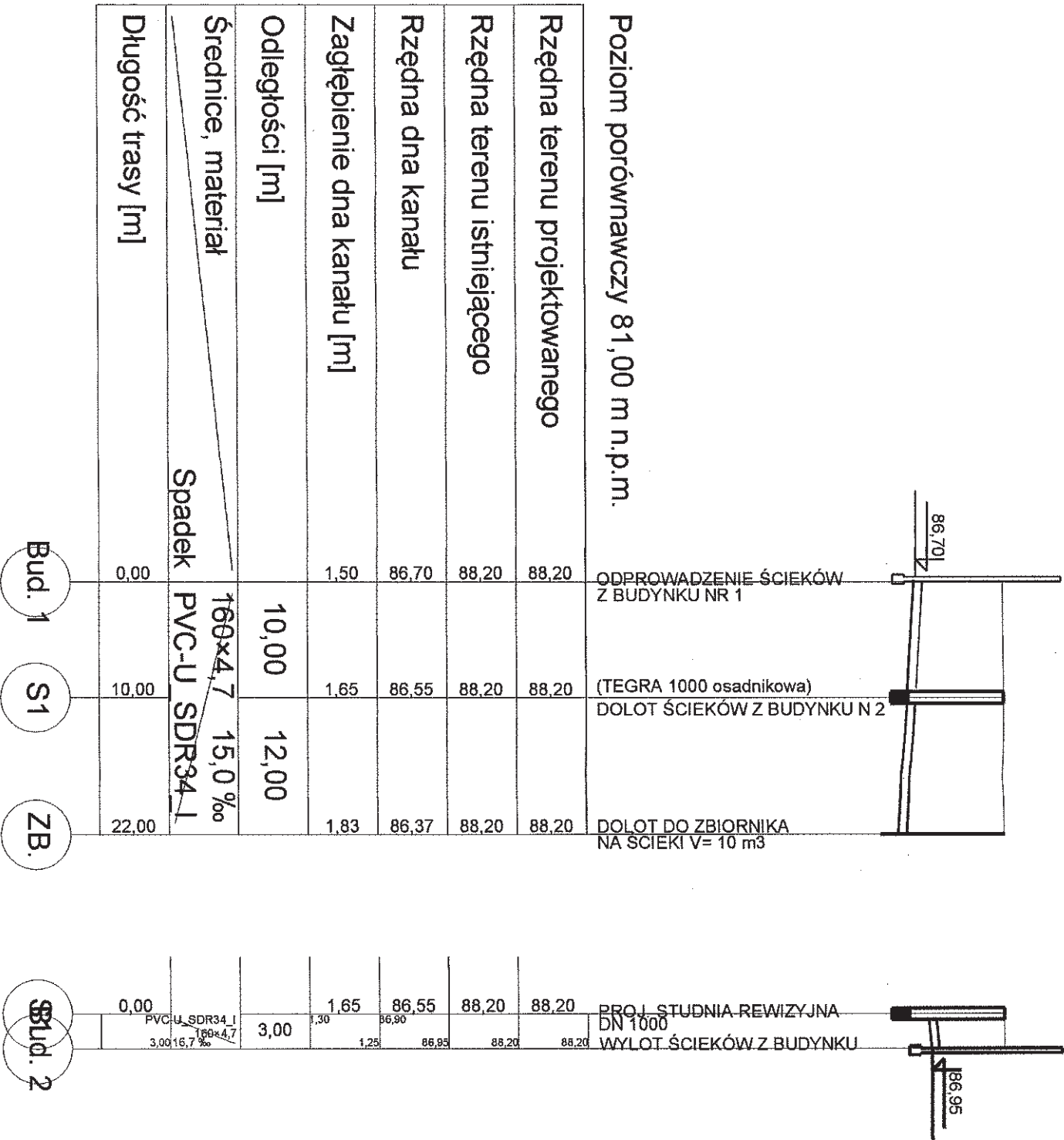
NR 1 08 co 25 cm

L=485 cm

115.00 150.00

115.00

PRACOWNIA PROJEKTOWA "ecom"	
SZANBE V = 10 m ³	
ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU	
MIESZKALNEGO JEDNOSTANOWEGO NR 2 / BUDYNKU / MORDWANEGO	
NA BUDYNEK MIESZKALNY Z MIESZKANIANI D	
CHARAKTERZE SOCJALNO - RETRACYJNYM DLA OPIEKI PRZEMOCY	
W RODZINIE I KLESK ZYWILOWYCH	
LOKALIZACJA RZECZY - OSIECZA BRUGA DZ NR 69/7	
INWESTOR - URZĄD GMINY RZECZY	
FAZA - PROJEKT BUDOWLANY	
PROJEKTOWAL - DR inż. TADEUSZ DOBRZYŃSKI	
UDZ 8346 / 11 / 94 / 66 GP 7342 / 114 / 94	
UPRAWNIENIA W SPECJ. INSTALACJI - INŻYNIERUNEJ	
OPRACOWAL - inż. PRZEMYSŁAW BYSZYŃSKI	
RESC. RYSUNKU - INSTALACJA CD	
DATA - 28.11.2011	
SKALA -	NR RYSUNKU S - 11.
INWENCJE DZIEDZ. DZIEDZ. AUTORSKI I PODLEGA OCHRONIE ZGODNIE Z USTAWĄ 97 Z DNIA 4.02.1994 O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH PODLEŻNYCH	



PRACOWNIA PROJEKTOWA	
PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ	
ZMIANA SPOSOBU USTAWIENIA KANALIZACJI SANITARNEJ	
MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO I NR 2 / DRENAŻU NA BUDYNEK MIESZKALNO-BIUROWY	
CHARAKTERZE SOCJALNO - RODZINNE I KŁĘSKA	
W RODZINIE I KŁĘSKA	
LOKALIZACJA RZĘDÓW, OSIĘCZ	
INWESTOR : URZĄD GMINY	
FAZA: PROJEKT BUDOWLANY	
PROJEKTOWAŁ : mgr inż. TADEUSZ J. K.	
UPRAWNIENIA W ZAKRESIE PROJEKTOWANIA	



**Zakład
Projektowo - Usługowy
»ARCHITEKTas**

tel. 343-85-55

62-510 Konin, ul. Leśna 16

EGZ.

3

Projekt budowlany

Temat opracowania: Zmiana sposobu użytkowania budynków
jednorodzinnych nr 1 i 2 na budynki mieszkalne
o charakterze socjalno-rotacyjnym dla ofiar
przemocy w rodzinie i klęsk żywiołowych

Inwestor:

Urząd Gminy Rzgów ul. Konińska 8, 62-586 Rzgów

Starostwo Powiatowe w Koninie

Załącznik do decyzji:

Adres budowy:

Osieczka Gmina Rzgów działka nr 69/7

Nr

z dnia

Projektował:

Branża Elektryczna	Imię i nazwisko: Nr uprawnień:	Podpis:	Data:
Projektował:	inż. Jerzy Kamiński Nr upr. do projektowania UAN83/8346/II/36/87	inż. JERZY KAMIŃSKI 62-502 Konin, ul. B. Chroprego 10 tel. 063/ 245 05 98 Jpr. do kierowania, nadzoru i projektowania w bud. w zakresie instalacji elektrycznych nr upr. UAN 83/8346/II/36/87	11/2011

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

Lp	Opis	Nr strony
1	Strona tytułowa	1
2	Zawartość opracowania	2
3	Zaświadczenie z Izby Inżynierów Budownictwa	3
4	Decyzja o stwierdzeniu przygotowania zawodowego	4
5	Oświadczenie projektanta	5
6	Opis ogólny i techniczny	6-8
7	Bilans mocy	9
8	Rys E-1 Przyziemie bud. Nr 1	10
9	Rys E-2 Parter bud. Nr 1	11
10	Rys E-3 Poddasze bud Nr 1	12
11	Rys E 4 Parter bud. Nr 2	13
12	Rys E 5 Poddasze bud. Nr 2	14
13	Rys E 6 Widok Złącza kablowo-pomiarowego ZK-P	15
14	Rys E 7 Schemat ideowy zasilania	16
15	Rys E-8 Złącze kablowe tworzywowe wolnostojące	17
16	Rys E-9 Rozdzielnica mieszkaniowa TM	18

Projektant: Jerzy Kamiński
ul. B. Chrobrego 10
62-502 Konin

Konin 06.12.2011r

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r – Prawo Budowlane (Dziennik Ustaw
Nr 207 z 2003r, poz.2016 z późniejszymi zmianami)

o ś w i a d c z a m

że, projekt budowlany na:

„ Zmianę sposobu użytkowania budynków jednorodzinnych nr 1 i 2 na budynki mieszkalne o
charakterze socjalno-rotacyjnym dla ofiar przemocy w rodzinie i klęsk żywiołowych w
miejscowości Osieczka gm. Rzgów działka nr 69/7„

jest wykonany zgodnie z wiedzą techniczną oraz obowiązującymi przepisami i normami.

Projektant w branży elektrycznej

inż. JERZY KAMIŃSKI
62-502 Konin, ul. B. Chrobrego 10
tel. 063/ 245 05 98
Jpr. do kierowania, nadzoru i projektowania
w bud. w zakresie instalacji elektrycznych
nr upr. UAN 83/8346/12/36/87

I. Wstęp

1.1 Podstawa opracowania

- zlecenie inwestora, Urzędu Gminy w Rzgowie
- projekt architektoniczno-budowlany
- obowiązujące normy i przepisy.

1.2 Zakres opracowania

Zakres niniejszego opracowania obejmuje :

- zasilanie budynków
- tablice rozdzielcze TM i TA
- instalacje oświetleniowe
- instalacje gniazd wtykowych 230V,
- instalacje kuchenek elektrycznych 1 fazowych 230V
- instalacje przeciwporażeniowe

II. Opis ogólny

Przy opracowaniu dokumentacji technicznej uwzględniono obowiązujące Przepisy Budowy Urządzeń Elektrycznych, Dzienniki Ustaw w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać urządzenia elektryczne, przepisy dot. ochrony przeciwporażeniowej w urządzeniach do 1 kV oraz projekt budowlany zmiany sposobu użytkowania budynków jednorodzinnych nr 1 i 2 na budynki mieszkalne o charakterze socjalno-rotacyjnym dla ofiar przemocy w rodzinie i klęsk żywiołowych w miejscowości Osieczka druga gmina Rzgów działka nr 69/7.

III. Opis techniczny

1. Zasilanie budynków

Zasilanie budynków nr 1 (murowanego) i nr 2 (drewnianego) odbywać się będzie z linii nN w Osieczy II i stacji transformatorowej nr 51014 (słup nr I/3/3) na podstawie warunków technicznych zasilania i osobnego opracowania przez Energa Operator S.A Rejon Dystrybucji w Koninie.

W niniejszym projekcie budowlanym pokazano sposób zasilania w energię elektryczną mieszkań o charakterze socjalno-rotacyjnym dla ofiar przemocy w rodzinie i klęsk żywiołowych. Zasilanie budynków odbywać się będzie ze złącze kablowo-pomiarowego ZKP zlokalizowanego wolnostojąco przy zewnętrznej ścianie budynku murowanego w miejscu pokazanym na rys. E-1 i E-2. Złącze ZKP oraz zasilanie złącza ze słupa realizuje wraz z projektem Energa Operator S.A na podstawie umowy i wniesionej opłaty przyłączeniowej przez inwestora czyli Urząd Gminy w Rzgowie. W złączu kablowo-pomiarowym ZK-P będą znajdowały się liczniki energii czynnej 3-fazowe dla każdego mieszkania o charakterze socjalno-rotacyjnym szt 7 oraz 1 szt licznik 3 fazowy energii czynnej dla pomieszczeń administracyjnych (korytarze, łazienki wspólne i pomieszczenia gospodarcze). Zalicznikowo przewodami YDY 5x4mm² w listwach-korytkach plastikowych 25x16 mm – wyprowadzone zostaną w.l.z-ty do tablic mieszkaniowych TM i tablicy administracyjnej TA.

Lokalizację tablic TM i TA pokazano na rysunkach E-1 i E-2. (zasilanie tablicy T-7 w budynku drewnianym wykonać kablem YKY 5x6mm² w wykopie gł. 0,7m i szer.0,4m.

2. Tablice rozdzielcze TM i TA

Tablice rozdzielcze TM-1 do TM-7 oraz TA-1 i TA-2 zaprojektowana jako typowe szafki modułowe naścienne RN-1x12-55(N+PE) z drzwiczkami z tworzywa przezroczystego firmy Legrand. Wymiary zaprojektowanych szafek – szer. 312mm, wys. 251 mm, gł. 143 mm. Schemat ideowy szafki przedstawiono na rys E- 9. Wysokość mocowania od ziemi 1,6m. Zasilanie tablic TM i TA opisano wcześniej w pkt. 1. Tablice wyposażać w wyłącznik różnicowo-prądowy typu P304 25-30-AC oraz zabezpieczenia nadprądowe S 301 B16 i B10. Założono obciążenie każdej tablicy rzędu 6 kW.

3. Instalacja oświetlenia podstawowego

Instalację oświetlenia wykonać przewodem YDYp 3x1,5 mm² w listwach-korytkach PCV 25x16 n/t. Zaprojektowano oprawy oświetleniowe typu Plafon oznaczone na rysunkach literami A, B, C, D w zależności od rodzaju. Wszystkie oprawy zaprojektowano firmy LENA Lighting S.A ze Środy Wlkp. Ilość i rozmieszczenie opraw w poszczególnych pomieszczeniach pokazano na rysunkach E-1 do E-5. Do instalacji oświetleniowej stosować puszkę i wyłączniki natynkowe.

4. Instalacja gniazd wtykowych 230V i kuchenek 1-faz

Instalację gniazd 230V i kuchenek elektrycznych 1-faz. wykonać przewodem YDYp 3x2,5 mm² w listwach-korytkach PCV 25x16 n/t . Instalację gniazd 230V zakończyć gniazdami n/t podwójnymi, natomiast instalację kuchenek elektrycznych 1-fazowych (3 kW) zakończyć puszkami PSC 4x2,5 mm². Wysokość montażu gniazd i puszek PCV – 90 cm od powierzchni podłogi.

5. Ochrona przeciwporażeniowa

Podstawową ochroną przeciwporażeniową jest izolacja, natomiast jako dodatkową przewidziano wyłączniki przeciwporażeniowe różnicowo-prądowe o działaniu bezpośrednim. Dla umożliwienia właściwego zastosowania wyłączników różnicowo-prądowych należy ułożyć dodatkowy przewód ochronny PE jako 3-ci w instalacji 1-no fazowej i 5-ty w instalacji 3-fazowej. W projekcie zastosowano wyłączniki przeciwporażeniowe różnicowo-prądowe 3-fazowe typu P 304 25-30-AC firmy Legrand.

6. Uwagi do wykonawstwa

- a/ Całość prac montażowych należy wykonać starannie stosując zasady BHP zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami i zarządzeniami i niniejszą dokumentacją.

PRACOWNIA PROJEKTOWA PPUH ELEKTROPOMIAR – JERZY KAMIŃSKI
62 – 510 KONIN, UL. B. CHROBREGO 10, TEL. 63-245-05-98, NIP 665-001-54-00

- b/ Dokonać trwałą techniką opisów obwodów elektrycznych w tablicach oraz wielkości zabezpieczeń.
- c/ Należy trwale oznaczyć przewód zerowy N i PE.
- d/ Przed oddaniem instalacji w użytkowanie przeprowadzić obowiązujące badania i pomiary potwierdzone odpowiednimi protokołami.

inż. JERZY KAMIŃSKI
62-502 Konin, ul. B. Chrobrego 10
tel. 063/245 05 98
Jpr. do kierowania, nadzoru i projektowania
w bud. w zakresie instalacji elektrycznych
nr upr. UAN 83/8346/III/36/87

Bilans mocy

Tablice w 2-ch budynkach mieszkalnych – moc zainstalowana

Tablica TM-1 -	6 kW
Tablica TM-2 -	6 kW
Tablica TM-3 -	6 kW
Tablica TM-4 -	6 kW
Tablica TM-5 -	6 kW
Tablica TM-6 -	6 kW
Tablica TM-7 -	6 kW
Tablica TA-1 + TA-2	3 kW

Razem : 45 kW

Współczynnik jednoczesności w.g normy N SEP-E-002 - $k_j = 0,409$

Moc zapotrzebowana wyniesie :

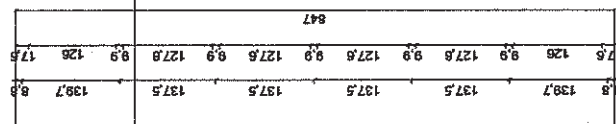
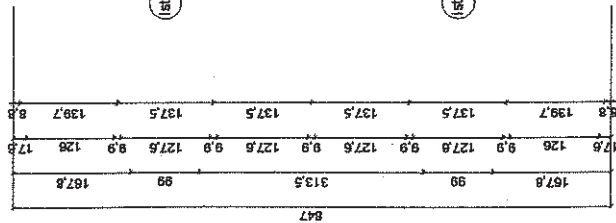
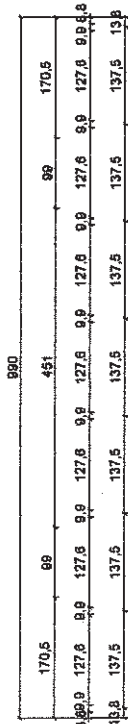
$$P_z = 45 \text{ kW} \times 0,409 = 18,4 \text{ kW}$$

Uwaga:

W Zakładzie Energetycznym ENERGA należy zamówić moc – 20 kW dla 8 pomiarów 3-faz.

opracował:

inż. JERZY KAMIŃSKI
62-502 Konin, ul. B. Chrobrego 10
tel. 063/ 245 05 98
Jpr. do kierowania, nadzoru i projektowania
w bud. w zakresie instalacji elektrycznych
nr upr. UAN 83/83/611/36/87



LEGENDA:

→ kuch. el. - 3 kW

A ● Plafon CALLISTO - 2X26 W - IP40

B ● Plafon CIRCLE - 1X28 W - IP54

C ● Plafon BRICK - E27 - 21 W - IP54

D ● Plafon LUNA - 2X9 W - IP44

✕ gniazda 230V szeregowe podwójne

Wszystkie oprawy typu plafon firmy

LENA LIGHTING S.A. Środa Wlkp.

inż. JERZY KAMIŃSKI

62-502 Konin, ul. B. Chrobrego 10

tel. 063/245 05 98

Jpr. do kierowania, nadzorowania i projektowania

w bud. w zakresie instalacji elektrycznych

3346/II/36/87

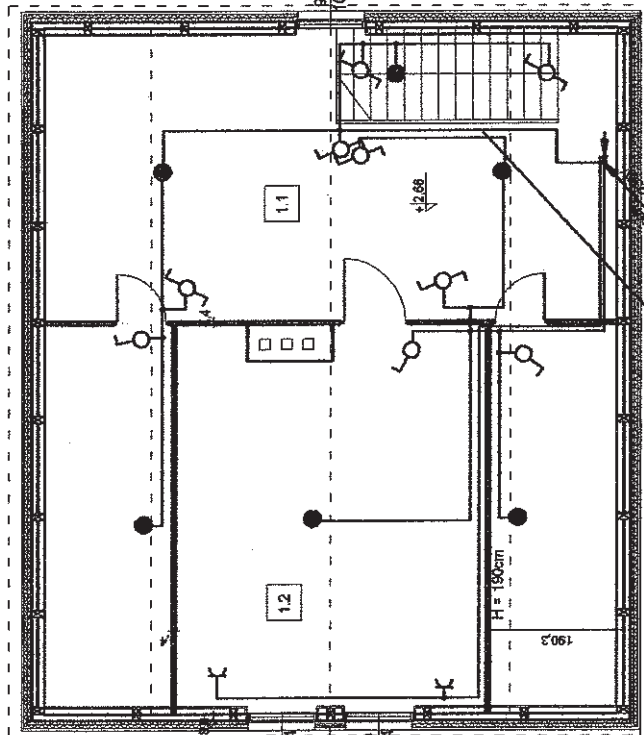
SYSTEM OCHRONY PRZECIWPORĄCZENIA SZYBKIE WYŁĄCZENIE ZASILANIA

do złącza kablowo-pomiarowego Zk-P w domu B murowanym - YKY 5x6 mm²

- płyta gipsowo-kartonowa - bezpośrednio na folię parizolacyjną,
- folia parizolacyjna,
- poziomy ruszt 50 x 50 mm
- wypełniony izolacją cieplną,
- ściana istniejąca
- ruszt poziomy 50x50mm
- wypełniony wełną mineralną
- ruszt pionowy 50 x 50 mm
- wypełniony wełną mineralną
- folia wiatroizolacyjna
- ruszt pionowy 30 x 50 mm - zapewniający wentylację pod okładziną elewacyjną,
- okładzina elewacyjna,
- 1 - piec kuchenny z wężownicą do ogrzewania pomieszczeń

NR	POMIESZCZENIE / POSADZKA	POW. (m ²)
0.1	komunikacja	2,31
0.2	pokój	14,28
0.3	pokój	13,70
0.4	pokój	18,17
0.5	pokój	13,69
RAZEM		62,15

TEMAT	ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO NR 2 /DREWNIANEGO/ NA BUDYNEK MIESZKALNY Z MIESZKANIAI O CHARAKTERZE SOCJALNO-ROTACYJNYM DLA OFIAR PRZEMOCY W RODZINIE I KLĘSK ŻYWOŁOWYCH.			
ADRES BUDOWY	OSIECZA GM. RZGÓW DZ NR 69/7	NR ZLEC.		
INWESTOR	GINIA RZGÓW	SKALA	1 : 100	
FAZA PROJEKTU	PROJEKT BUDOWLANY	NR RYS	E - 4	
TYTUŁ RYSUNKU	PARTER - INSTAL. ELEKTR.	DATA	11/2011	
PROJEKTANT	inż. Jerzy Kamiński upr. nr UAN.83/6346/II/36/87	PDPIS		



LEGENDA:

- kuch. el. 3 kW
- Plafon CALLISTO - 2X28 W - IP40
- Plafon CIRCLE - 1X28 W - IP54
- Plafon BRICK - E27 - 21 W - IP54
- Plafon LUNA - 2X9 W - IP44
- gniazda 230V szczelina podwójne
- Wszystkie oprawy typu plafon firmy
- LENA LIGHTING S.A. Środa Wlkp.

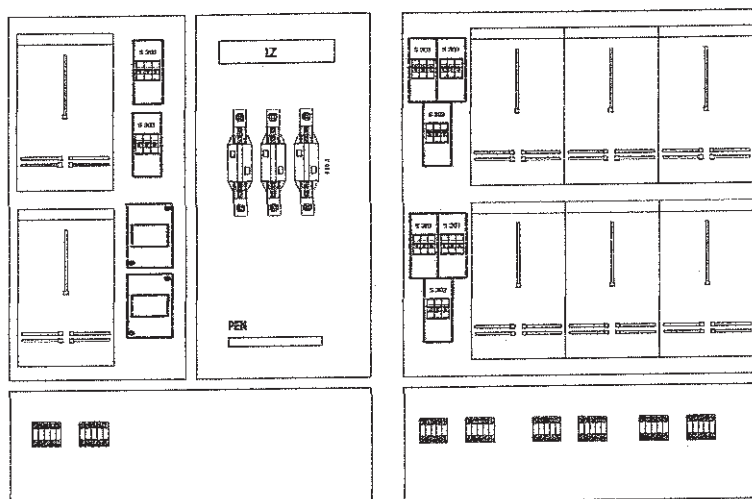
**SYSTEM OCHRONY OD PORAŻEN
SZYBKIE WYŁĄCZENIE ZASILANIA**

inż. JERZY KAMINSKI
62-502 Konin, ul. B. Chrobrego 10
tel. 063/ 245 05 98
Jpr. do kierowania nadzorowania i projektowania
w bud. w zakresie instalacji elektrycznych:
nr upr. UAN 83/8246/1/36/87

TEMAT	ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO NR 2 / DREWIANEGO/ NA BUDYNEK MIESZKALNY Z MIESZKANIAAMI O CHARAKTERZE SOCJALNO-ROTACYJNYM DLA OFIAR PRZEMOCY W RODZINIE LKLEŚK ŻYWIŁOWYCH			
ADRES BUDOWY	OSIECZA G.M. RZGÓW DZ NR 69/7	NR ZLEC		
INWESTOR	GMINA RZGÓW	SKALA	1 : 100	
FAZA PROJEKTU	PROJEKT BUDOWLANY	NR RYS	E - 5 /	
TYTUŁ RYSUNKU	PODDASZE - INSTAL. ELEKTR.	DATA	11/2011	
PROJEKTANT	inż. Jerzy Kamiński ul. nr 11A N 83/8346/11/26/87			
PODPIS				

1.1	komunikacija	17,16 m2
1.2	pot.	18,56 m2
	RAZEM	36,72 m2

WIDOK ZŁĄCZA KABLOWO-POMIAROWEGO



Wypożyczenie złącza:

1. Część energetyczna:

a) Podstawa bezpiecznikowa:

- PBD 1 - PBD 2 - PBD 3

b) Rozłącznik bezpiecznikowy:

- RBK 1

2. Część pomiarowa:

- S301 - S303

Przykład zamówienia:

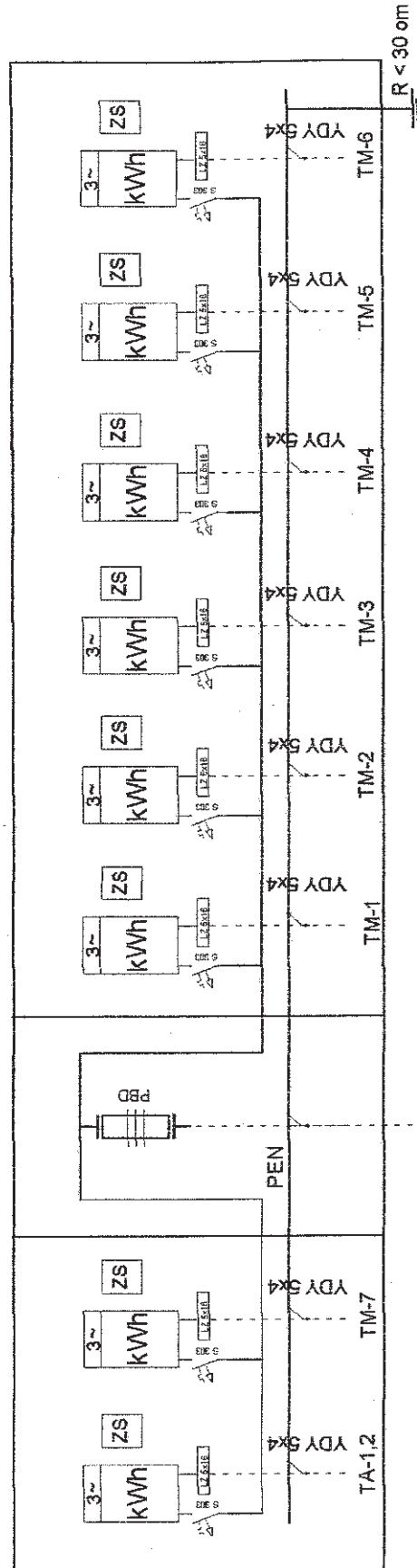
ZKtw-1(PBD 2)/8Ls/v.1

ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA 2-CH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH NR.1 I NR.2 NA BUDYNKI MIESZKALNE Z MIESZKANIAMI O CHARAKTERZE SOCJALNO-ROTACYJNYM DLA OFIAR PRZEMOCY W RODZINIE I KLĘSK ŻYWIŁOWYCH.

inż. JERZY KAMIŃSKI
62-502 Konin, ul. B. Chrobrego 10
tel. 063/ 245 05 98
Jpr. do kierowania, nadzoru i projektowania
w bud. w zakresie instalacji elektrycznych
nr upr. UAN 83/8346/II/36/87

TEMAT	Projektowane złącze kablowo-pomiarowe ZK-P (dziesięciopomiarowe) w celu zasilenia domków socjalnych ze stacji nr 51014 obw. 1 na dz. nr 69/7 w Osieczy gm. Rzgów			
INWESTOR	GMINA RZGÓW			
OPRACOWAŁ	PPUH "ELEKTROPOMIAR" ul. B. Chrobrego 10, 62 - 510 Konin			Podpis 
PROJEKTANT	inż. J. Kamiński upr. w specjal. - instalacyjno- inżynieryjnej, instalacje elektryczne nr UAN. 83 /8346 /II /36 /87			
ADRES BUDOWY	OSIECZA GM. RZGÓW	DATA 12 /2011	SKALA b/s	NR RYS E - 6

SCHEMAT IDEOWY ZASILANIA



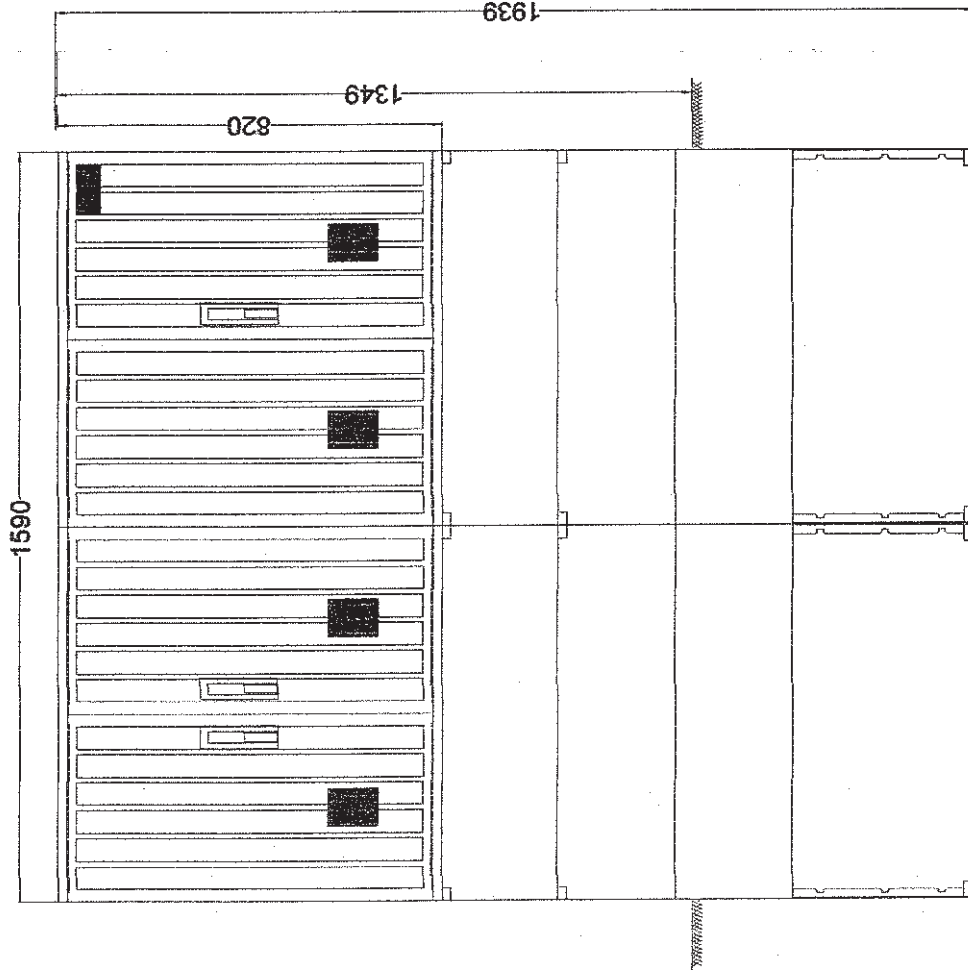
inż. JERZY KAMIŃSKI
62-502 Konin, ul. B. Chrobrego 10
tel. 063/ 245 05 98
Jpr. do kierowania, nadzoru i projektowania
w bud. w zakresie instalacji elektrycznych
nr dop. UAN 934646/11/36/87

ZASILANIE KABLEM YAKXS 4x35 mm² ZE SŁUPA NR 1/3/3 STACJA NR 61014 OSIECZA

TEMAT	Projektowane złącze kablowo-pomiarowe ZK-P (dzielenie pomiarowe) w celu zasilania domków socjalnych ze stacji nr 51014 obw. 1 na dz. nr 69/7 w Osiecy gm. Rzgów		
INWESTOR	GMINA RZGÓW		
OPRACOWAŁ	PPUH "ELEKTROPOMIAR" ul. B. Chrobrego 10, 62 - 510 Konin		
PROJEKTANT	Inż. J. Kamiński upr. w specjal. - Instalacyjno- inżynierskiej, instalacje elektryczne nr UAN. 83 / 8346 / 11 / 36 / 87		
ADRES BUDOWY	OSIECZA GM. RZGÓW	DATA 12 / 2011	SKALA b/s
			NR RYS E - 7

ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA 2-CH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH NR. 1
I NR. 2 NA BUDYNKI MIESZKALNE Z MIESZKANAMI O CHARAKTERZE SOCJALNO-ROTACYJNYM
DŁA CEIAR PRZEMOCY W RODZINIE I KLĘSK ŻYWIŁOWYCH.

Złącze kablowe tworzywowe wolnostojące



Typ obudowy: OSZ (40x2x80 +80x80)+K-N+F
Głębokość złącza 245 mm

WIDOK ZŁĄCZA KABLOWO- POMIAROWEGO ZKtW-1/8L/v.1

inż. JERZY KAMIŃSKI
62-502 Konin, ul. B. Chrobrego 10
tel. 063/ 245 05 98
upr. do kierowania, nadzorowania i projektowania
w bud. w zakresie instalacji elektrycznych
Nr upr. UAN 83/R346/II/36/87

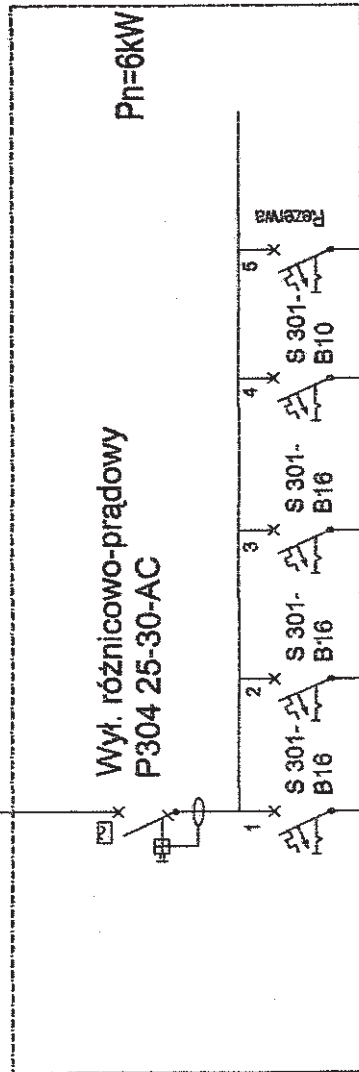
ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA 2-CH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH NR. 1
I NR. 2 NA BUDYNKI MIESZKALNE Z MIESZKANIAМИ O CHARAKTERZE SPOŁECZNO-ROTACYJNYM
DLA OFIAR PRZEMOCY W RODZINIE I KLĘSK ZYWIŁOWYCH.

TEMAT	Projektowane złącze kablowo-pomiarowe Zk-P (8 pomiarowe) w celu zasilenia budynków socjalno-rotacyjnych ze stacji nr 51014 obw. 1 na dz. nr 69/7 w Osieczy gm. Rzgów		
INWESTOR	GMINA RZGÓW		
OPRACOWAŁ	PPUH "ELEKTROPOMIAR" ul. B. Chrobrego 10, 62 - 510 Konin		Podpis
PROJEKTANT	inż. J. Kamiński upr. w specjal. - instalacyjno- inżynieryjnej, instalacje elektryczne nr UAN. 83 /8346 /II /36 /87		
ADRES BUDOWY	OSIECZA GM. RZGÓW	DATA 12 /2011	SKALA b/s
			NR RYS E - 8

ZASILANIE ZE ZŁĄCZA
KABLOWO-POMIAR. ZK-P

ROZDZIELNICA MIESZKANIOWA -TM (7szł.) ROZDZIELNICA ADMINISTRACYJNA -TA (1szł.)
Rozdzielnice naścienne RN-1x12-55(N+PE) Legrand IP 55 wymiary
(szer.312,wys.251,gl.143) drzwi tworzywowe przezroczyste

YDY 5x4



SYSTEM OCHRONY OD PORAŻEŃ
SZYBKIE WYŁĄCZENIE ZASILANIA

ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA 2-CH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH
JEDNORODZINNYCH NR.1 I NR.2 NA BUDYNKI MIESZKALNE Z
MIESZKANIAМИ O CHARAKTERZE SOCJALNO-ROTACYJNYM
DŁA OFIAR PRZEMOCY W RODZINIE I KLĘSK ŻYWIŁOWYCH.

inż. JERZY KAMIŃSKI
62-502 Konin, ul. B. Chrobrego 10
tel. 063/ 245 05 98
opr. do kierowania, nadzorowania i projektowania
w bud. w zakresie instalacji elektrycznych
wg upr. UAN 83/8346/II/36/87

TEMAT	Projektowane rozdzielnice mieszkaniowe TM i TA dla budynków socjalno-rotacyjnych na dz. nr 69/7 w Osiecy gm. Rzgów		
INWESTOR	GMINA RZGÓW		
OPRACOWAŁ	PPUH "ELEKTROPOMIAR" ul. B. Chrobrego 10, 62 - 510 Konin	Podpis	
PROJEKTANT	inż. J. Kamiński upr. w specjal. - instalacyjno- inżynieryjnej. Instalacje elektryczne nr UAN. 83 /8346 /II /36 /87		
ADRES BUDOWY	OSIECZA GM. RZGÓW	DATA 12 /2011	SKALA b/s
			NR RYS E - 9

