Podpisany przez:
Sławomir Piotr Maciejczyk
dnia 23 listopada 2026 r.

ZARZĄDZENIE NR 0050.381.2026
BURMISTRZA MIASTA WOJCIESZÓW

z dnia 23 listopada 2026 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do dzierżawy stanowiących własność Gminy Wojcieszów

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późń. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z pożń. zm.) w wykonaniu Uchwały Nr VII.43.2019 Rady Miasta Wojcieszów z dnia 26 czerwca 2019 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wojcieszów, Uchwały Nr XVI.99.2020 r. Rady Miasta Wojcieszów z dnia 26 listopada 2020 r. zmieniającej uchwałę w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wojcieszów, Uchwały nr XVIII.124.2021 r. Rady Miasta Wojcieszów z dnia 2 marca 2021 r. zmieniającej uchwałę w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wojcieszów zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do dzierżawy nieruchomości wymienione w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Wojcieszów ul. Pocztowa 1 na okres 21 dni od dnia 25.11.2026 r. i w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.gminawojcieszow.bipgmina.pl

§ 3. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi ds. gospodarowania nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

dr inż. Sławomir Maciejczyk

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 0050.381.2026 Burmistrza Miasta Wojcieszów z dnia 23 listopada 2026 r.
w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Lp.	Położenie nieruchomości	Działka numer obręb powierzchnia	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta	Przeznaczenie dzierżawy	Wysokość opłat i termin ich wnoszenia	Okres umowy
1.	Wojcieszów ul. Bolesława Chrobrego	działka : 195/14 obr. : 2 pow.: 34 m^2	LE1Z/00031667/6	Teren : - niezabudowany	Przeznaczenie podstawowe terenu: strefa zabudowy śródmiejskiej o wiodących funkcjach mieszkalnej i usługowej (usługi publiczne i komercyjne) występujących łącznie lub w wyodrębnionych obiektach, zalecane przeznaczenie parterów obiektów nowo projektowanych na cele usługowe a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: parkingi i garaże, komunikacja wewnętrzna, zieleń urządzona.	Cele: - rekreacyjne	10,00 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia I rata 30.04. każdego roku	31.12.2031 r.
2.	Wojcieszów ul. Pocztowa	część działki : 189/6 obr. : 2 pow.: 34 m^2	LE1Z/00031667/6	Teren : -niezabudowany	Przeznaczeni podstawowe terenu: mieszkalnictwo istniejące jedno i wielorodzinne, projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i plombowym a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usługi publiczne i komercyjne – wbudowane oraz w samodzielnych obiektach kubaturowych, komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru, zieleń urządzona i ochronna, dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych.	Cele: - rekreacyjne	10,00 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia 30.04.. każdego roku	31.12.2031 r.
3.	Wojcieszów ul Silesia	część działki : 80/5 obr. : 3 pow.: 14 m^2	LE1Z/0002980/3	Teren : - zabudowany wiatą	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo i usługi a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: zieleń urządzona i przydomowa, komunikacja wewnętrzna, parkingi, garaże, lokalne obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.	Cele: - wiata drewniana	10,00 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia 30.04. każdego roku	31.12.2031 r.
4.	Wojcieszów ul. Bolesława Chrobrego	działka : 227/8 obr. : 4 pow.: 25 m^2	LE1Z/00032569/6	Teren: - zabudowany garażem murowanym	Przeznaczeni podstawowe terenu: mieszkalnictwo istniejące jedno i wielorodzinne, projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i plombowym a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usługi publiczne i komercyjne – wbudowane oraz w samodzielnych obiektach kubaturowych, komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru, zieleń urządzona i ochronna, dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych.	Cele: - rekreacyjne	300,00 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia 30.04. 31.08. każdego roku	31.12.20231 r.
5.	Wojcieszów ul. Bolesława Chrobrego	działka : 227/7 obr. : 4 pow.: 25 m^2	LE1Z/00032569/6	Teren: - zabudowany garażem murowanym	Przeznaczeni podstawowe terenu: mieszkalnictwo istniejące jedno i wielorodzinne, projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i plombowym a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usługi publiczne i komercyjne – wbudowane oraz w samodzielnych	Cele: - rekreacyjne	300,00 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia 30.04. 31.08. każdego roku	31.12.2031 r.

					obiektach kubaturowych, komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru, zieleń urządzona i ochronna, dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych.			
6.	Wojcieszów ul. Bolesława Chrobrego	działka : 227/9 obr. : 4 pow.: 25 m^2	LE1Z/00032569/6	Teren: - zabudowany garażem murowanym	Przeznaczeni podstawowe terenu: mieszkalnictwo istniejące jedno i wielorodzinne, projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i plombowym a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usługi publiczne i komercyjne – wbudowane oraz w samodzielnych obiektach kubaturowych, komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru, zieleń urządzona i ochronna, dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych.	Cele: - rekreacyjne	300,00 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia 30.04. 31.08. każdego roku	31.12.2031 r.

1. Dopuszcza się możliwość zmiany osoby dzierżawcy w okresie objętym niniejszym wykazem gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia.
2. Dopuszcza się możliwość zmiany powierzchni dzierżawy objętej niniejszym wykazem gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia.
3. Dopuszcza się możliwość zmiany sposobu użytkowania przedmiotu dzierżawy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu oraz Biuletynie Informacji Publicznej stronie internetowej www.wojcieszowna okres 21 dni od dnia 25.11.2026 r. do dnia 16.12.2026 r.