

ZARZĄDZENIE NR 0050.212.2025
BURMISTRZA MIASTA WOJCIESZÓW

z dnia 22 września 2025 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z dnia 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) w wykonaniu Uchwały Nr VII.43.2019 Rady Miasta Wojcieszów z dnia 26 czerwca 2019 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wojcieszów, Uchwały Nr XVI.99.2020 z dnia 26 listopada 2020 r. Rady Miasta Wojcieszów zmieniającej uchwałę w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wojcieszów, Uchwały Nr XVIII.124.2021 Rady Miasta Wojcieszów z dnia 2 marca 2021 r. zmieniającej uchwałę w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wojcieszów zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargowej nieruchomości wymienioną w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu Miasta Wojcieszów ul. Pocztowa 1 na okres 6 tygodni tj. od dnia 24.09.2025 r. i w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.gminawojcieszow.bipgmina.pl

§ 3. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi ds. gospodarowania nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

wz. BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA

mgr Dorota Sadowska

Załącznik nr 1

do Zarządzenia Nr 0050.212.2025 Burmistrza Miasta Wojcieszów z dnia 22 września 2025 roku w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Lp.	Lokalizacja nieruchomości	Księga wieczysta nr	Działka numer, obręb, pow. w m ²	Cel na jaki nieruchomość jest zbywana	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena	Uwagi
1.	ulica Bolesława Chrobrego	LE1Z/ 00032569/6	197 obręb 4 1013 m ²	rekreacyjna	Działka położona w pośredniej strefie miasta, płaska o regularnym kształcie zbliżonym do trapezu, niezabudowana. Przy granicy działki przebiega gruntowa droga dojazdowa. Działka porośnięta trawą i pojedynczymi drzewami iglastymi i liściastymi – samosiejkami. W pobliżu znajdują się gruntu o użytkach RIVa. Działka z możliwością uzbrojenia w wodę, kanalizację i energię elektryczną.	Przeznaczenie podstawowe: zieleni użytkowa, tereny rolne.	własność	6.360,00 zł	Przylączenia do poszczególnych urządzeń infrastruktury technicznej właściciel działki dokona we własnym zakresie. Wylicytowana w przetargu kwota płatna jednorazowo w wysokości 100% + należny podatek VAT.
2.	ulica Silesia Wojcieszów	LE1Z/ 00032980/3	15 obręb 3 1070 m ²	rekreacja	Działka położona w pośredniej strefie miasta, położona na stoku, tarasowa o nieregularnym kształcie, niezabudowana. Przy granicy działki przebiega utwardzona droga dojazdowa. Działka porośnięta trawą oraz krzewami i drzewkami zdobnymi. Działka z możliwością uzbrojenia w wodę, kanalizację i energię elektryczną. Nad działką przebiega napowietrzna linia energetyczna.	Przeznaczenie podstawowe: mieszkalnictwo istniejące jedno – i wielorodzinne, projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i plombowym a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usługi publiczne i komercyjne, komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru, zieleni urządzonej i ochronnej, dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych.	własność	58.725,00 zł	Przylączenia do poszczególnych urządzeń infrastruktury technicznej właściciel działki dokona we własnym zakresie. Wylicytowana w przetargu kwota płatna jednorazowo w wysokości 100% + należny podatek VAT.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu na okres 21 dni od dnia 24.09.2025 r. do dnia 15.10.2025 r.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ustala się od dnia 24.09.2025 r. do dnia 05.11.2025 r.