

UMOWA NR GO.272.3.2025

zawarta w dniu r. w Wojcieszowie, pomiędzy:

Gminą Wojcieszów z siedzibą w 59-550 Wojcieszów ul. Poczтова 1,

NIP 6941566091, REGON 390767191, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

1) Pana Sławomira Maciejczyka – Burmistrza Miasta Wojcieszów

przy kontrasygnacie:

2) Pani Danuty Sikora – Skarbnika Miasta Wojcieszów

a

....., **zwanym dalej „Wykonawcą”,** reprezentowanym przez:

W wyniku przeprowadzonego na podstawie Zarządzenia Nr 0050.88.2024 Burmistrza Miasta Wojcieszów z dnia 18 listopada 2024 r., w sprawie szczegółowych zasad postępowania o zamówienia publiczne w Urzędzie Miasta Wojcieszów oraz gminnych jednostkach organizacyjnych .

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji usługi pod nazwą „Usuwanie azbestu z terenu Gminy Wojcieszów w 2025 roku” w postaci demontażu, zebrania, transportu i utylizacji na przystosowanym do tego celu składowisku odpadów wyrobów zawierających azbest, w przewidywanej ilości ok. Mg.
2. Ilości wyrobów zawierających azbest określone w ust. 1, są wielkościami szacunkowymi, wyliczonymi na podstawie wniosków złożonych przez mieszkańców Gminy Wojcieszów i określonymi w załączniku nr 1 do umowy (wykaz nieruchomości).
3. Rzeczywista ilość podlegających zebraniu, transportowi i utylizacji wyrobów zawierających azbest ustalona zostanie na podstawie kart przekazania odpadów do utylizacji, co będzie stanowiło podstawę rozliczenia się Zamawiającego z Wykonawcą.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany zakresu robót do wykonania poprzez zwiększenie lub rezygnację z realizacji poszczególnych zakresów wynikających z faktycznego zapotrzebowania.

§ 2

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania umowy w terminie od dnia podpisania umowy do **15.09.2025 r.**

§ 3

1. W terminie 5 dni roboczych od dnia podpisania umowy Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu „Harmonogram wykonania robót”.
2. W terminie 7 dni roboczych po wykonaniu zadania dla poszczególnych nieruchomości Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia Zamawiającemu:
 - 1) protokołów ważenia odpadów z poszczególnych nieruchomości (wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do umowy),

- 2) oświadczeń właścicieli nieruchomości (wg wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do umowy),
 - 3) dokumentacji fotograficznej nieruchomości, z których usunięto wyroby/odpady zawierające azbest, przed i po wykonaniu prac – w formie papierowej i elektronicznej.
3. Przed rozpoczęciem prac (w terminie co najmniej 7 dni) Wykonawca powinien dokonać zgłoszenia przystąpienia do prac polegających na zabezpieczeniu lub usunięciu wyrobów zawierających azbest (właściwemu organowi nadzoru budowlanego, właściwemu okręgowemu inspektorowi pracy oraz właściwemu państwowemu inspektorowi sanitarnemu) – zgodnie z §6 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r. Nr 71, poz. 649) oraz stosownie do przepisów Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 5 sierpnia 2010 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2010 r. Nr 162 poz. 1089).
4. Celem rozliczenia realizacji całości zadania, Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia Zamawiającemu:

- 1) protokół odbioru z wykazem obiektów, z których usunięto azbest i masą odpadów unieszkodliwionych,
- 2) karty przekazania odpadów (dla każdej nieruchomości, z której zabierany jest azbest osobna karta, jeżeli karta przekazania odpadów obejmować będzie zbiorcze przekazanie odpadów to należało będzie dołączyć również wykaz nieruchomości, z których odebrano odpady wraz z ich ilością) lub dokumentów potwierdzających przekazanie odpadów zawierających azbest do unieszkodliwienia zawierających co najmniej: datę złożenia odpadów na składowisku, masę oraz rodzaj unieszkodliwionych odpadów,
- 3) potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie potwierdzeń dokonania zgłoszenia przystąpienia do prac polegających na zabezpieczeniu lub usunięciu wyrobów zawierających azbest (właściwemu organowi nadzoru budowlanego, właściwemu okręgowemu inspektorowi pracy oraz właściwemu państwowemu inspektorowi sanitarnemu).

§ 4

1. Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy przysługuje wynagrodzenie (zgodne ze złożoną ofertą) w wysokość **zł netto za (słownie:..... złotych)** plus podatek VAT według stawki% w kwocie **zł**, co daje wynagrodzenie w wysokości **zł brutto (słownie: złotych)**.
2. Wartość wynagrodzenia Wykonawcy może ulec zmianie w zależności od rzeczywistego zakresu wykonanych usług. Wynagrodzenie będzie ustalone według stawki jednostkowej określonej w Ofercie, a zmiana wysokości wynagrodzenia będzie dokonywana na podstawie faktycznie zrealizowanego zakresu usług, zgodnie z postanowieniami §1 ust. 3 Umowy. Przeliczenie należnego wynagrodzenia Wykonawcy w oparciu o stawkę jednostkową określoną w Ofercie nie stanowi zmiany Umowy.
3. Wynagrodzenie zawiera wszystkie niezbędne koszty związane z realizacją zamówienia: demontaż, zebranie, transport i utylizację wyrobów zawierających azbest; koszty robocizny, materiałów, pracy sprzętu, środków transportu, koszt robót nieprzewidzianych, a niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia oraz wszystkie inne koszty, które będą musiały być poniesione przy wykonaniu zamówienia.

4. Wynagrodzenie uwzględnia zmianę cen czynników produkcji w okresie realizacji umowy i nie podlega zmianie.
5. Wynagrodzenie zostanie wypłacone Wykonawcy po wykonaniu prac i podpisaniu bezusterkowego protokołu odbioru, w terminie 30 dni od przedłożenia faktury VAT do siedziby Zamawiającego.
6. Należność za wykonanie przedmiotu zamówienia dokonana będzie na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
7. Wykonawca oświadcza, że rachunek, o którym mowa w ust. 7 jest firmowym rachunkiem bankowym tzw. „rachunkiem rozliczeniowym” dla celów prowadzonej działalności gospodarczej, które Wykonawca jako przedsiębiorca podał do właściwego Urzędu Skarbowego w zgłoszeniu identyfikacyjnym.
Płatność wynikająca z przedłożenia faktury będzie realizowana wyłącznie z zastosowaniem podzielonej płatności.
8. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
9. Zamawiający nie wyraża zgody na udzielenie na rzecz osób trzecich cesji jakichkolwiek wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

§ 5

Wykonawca indywidualnie ustali z właścicielami nieruchomości harmonogram usunięcia odpadów z nieruchomości (wykaz nieruchomości - załącznik nr 1 do umowy).

§ 6

Przedmiot umowy powinien być wykonany zgodnie z:

1. ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.),
2. ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 54 z późn. zm.),
3. ustawą z dnia 19 czerwca 1997 r. o zakazie stosowania wyrobów zawierających azbest (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1680 z późn. zm.),
4. ustawą z dnia 19 sierpnia 2011 r. o przewozie towarów niebezpiecznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 643),
5. Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r. Nr 71),
6. Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 5 sierpnia 2010 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2010 r. Nr 162 poz. 1089),

§ 7

1. Wykonawca oświadcza, że posiada stosowne zezwolenia na prowadzenie działalności obejmującej przedmiot umowy.
2. Wykonawca zapewnia materiały i sprzęt oraz pracowników niezbędnych do wykonywania przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) opracowania przed rozpoczęciem robót szczegółowego planu prac usuwania wyrobów zawierających azbest,

- b) ważenia odbieranych wyrobów zawierających azbest na terenie właściciela nieruchomości,
 - c) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i z należytą starannością, gwarantującymi wykonanie przedmiotu umowy we właściwy i bezpieczny sposób zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami dotyczącymi usuwania wyrobów zawierających azbest,
 - d) zgłaszania z odpowiednim wyprzedzeniem okoliczności utrudniających lub uniemożliwiających prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy,
 - e) zachowania przepisów BHP i warunków bezpieczeństwa,
 - f) zabezpieczenia terenu wykonywania prac poprzez odpowiednie oznakowanie zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
 - g) uporządkowanie terenu po zakończeniu prac i usunięciu odpadów,
 - h) wykonania pracy objętych umową z należytą starannością celem wyeliminowania możliwości dokonania zniszczeń, bądź szkód.
4. Wykonawca oświadcza, że wszyscy pracownicy wykonujący przedmiot umowy posiadają:
- 1) aktualne badania lekarskie,
 - 2) są przeszkoleni w zakresie BHP z uwzględnieniem wymogów dotyczących prowadzenia prac przy zabezpieczeniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest,
 - 2) są ubezpieczeni od następstw nieszczęśliwych wypadków,
 - 3) mają prawo wykonywania pracy na terenie Polski.
5. Z chwilą rozpoczęcia robót Wykonawca przejmuje całkowitą odpowiedzialność za prawidłowy transport i składowanie odpadów niebezpiecznych.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wypadkową, a także odszkodowawczą za zniszczenia własności prywatnej, w tym również osób trzecich spowodowane działaniem związanym z realizacją przedmiotu niniejszej umowy.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do sprawowania nadzoru nad przebiegiem prac, w związku z tym Wykonawca umożliwi Zamawiającemu, w każdym czasie przeprowadzenie kontroli realizacji robót, stosowanych w ich toku materiałów oraz wszelkich okoliczności dotyczących bezpośredniej realizacji umowy.
8. Opłaty i kary za ewentualne przekroczenie w trakcie robót norm, określonych w odpowiednich przepisach dotyczących ochrony środowiska i bezpieczeństwa pracy ponosi Wykonawca.
9. Wykonawca oświadcza, że posiada aktualną polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że w okresie wykonywania przedmiotu umowy jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.

§ 8

1. W przypadku odstąpienia od umowy nie spowodowanej winą Zamawiającego Wykonawca zapłaci karę umowną w kwocie 826,30 zł (kwota ustalona w wysokości 10% wartości oferty brutto) .
2. W przypadku niezrealizowania części zadania z winy Wykonawcy, zapłaci on karę umowną w kwocie 413,15 zł (kwota ustalona w wysokości 5% wartości oferty brutto).

3. W przypadku niewykonania usługi w określonym w §2 terminie, na Wykonawcę zostanie nałożona kara umowna w wysokości 100 zł za każdy dzień opóźnienia.
4. Strony ustalają, że należne kary będą potrącone w pierwszej kolejności z faktur wystawionych przez Wykonawcę.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od wykonania umowy bez płacenia kar umownych, w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
6. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
7. Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary umownej, aż do pełnej wysokości strat.

§ 9

Za wszelkie szkody powstałe w trakcie wykonywania prac, wynikłe z winy Wykonawcy, ponosi odpowiedzialność Wykonawca.

§ 10

1. Jeżeli Wykonawca w okresie obowiązywania umowy nie spełnia wymagań lub nie wywiązuje się z obowiązków określonych w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 13.12.2010 r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania wyrobów zawierających azbest oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których były lub są wykorzystywane wyroby zawierające azbest (Dz. U. z 2011 r. Nr 8, poz. 31) lub określonych w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 02.04.2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004 r. Nr 71, poz. 649), Zamawiający może wypowiedzieć umowę ze skutkiem natychmiastowym.
2. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty kary umownej w wysokości 20% wartości brutto przedmiotu umowy.

§ 11

Powierzenie określonych niniejszą umową prac innej osobie może odbyć się wyłącznie za pisemną zgodą Zamawiającego.

§ 12

1. Każda ze stron niniejszej umowy oświadcza, że pełni funkcję Administratora danych w rozumieniu przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.Urz. UE L 2016, Nr 119, s. 1), zwanego dalej "RODO", w odniesieniu do danych osobowych, przetwarzanych na potrzeby realizacji Przedmiotu umowy.
2. W związku z realizacją Przedmiotu umowy każda ze stron niniejszej umowy może gromadzić, wykorzystywać, przysyłać, przechowywać, utrzymywać albo w inny sposób przetwarzać dane osobowe, dostarczane przez drugą Stronę, niezbędne do realizacji Przedmiotu umowy, które można powiązać z konkretnymi osobami, w tym w szczególności dane osobowe pracowników, podwykonawców, dostawców obu Stron w postaci: imienia, nazwiska, adresu e-mail, numeru telefonu, miejsca zatrudnienia, stanowiska służbowego, na zasadach określonych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa.
3. Każda ze stron umowy oświadcza ponadto, że:

a) dane osobowe, otrzymane od drugiej strony umowy będą przetwarzane w celu realizacji Przedmiotu niniejszej umowy oraz zgodnie z wymogami prawa;

b) dane osobowe, otrzymane od drugiej strony umowy, będą przechowywane przez czas, określony przepisami prawa, związanymi z realizacją Przedmiotu niniejszej Umowy oraz w celach archiwizacyjnych, a po tym czasie zostaną zniszczone albo zwrócone drugiej stronie Umowy;

c) wykonuje we własnym zakresie względem osób, których dane osobowe będą przetwarzane w ramach realizacji przedmiotu niniejszej umowy obowiązki informacyjne, wynikające z art. 13 i 14 RODO.

4. Wykonawca w związku z wykonywaniem umowy zobowiązuje się do:

a) wykorzystania informacji jedynie w celach określonych ustaleniami umowy oraz wynikającymi z uregulowań prawnych obowiązujących w Polsce i Unii Europejskiej,

b) nie kopiowania, nie powielania ani w jakikolwiek inny sposób nie rozpowszechniania jakiejkolwiek części określonych informacji z wyjątkiem uzasadnionej potrzeby do celów związanych z realizacją umowy po uprzednim uzyskaniu pisemnej zgody od Zamawiającego, którego informacja lub źródło informacji dotyczy.

§ 13

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane jedynie w formie pisemnej w postaci aneksu do umowy podpisanego przez obydwie strony, pod rygorem nieważności.

§14

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§15

Ewentualne spory mogące wyniknąć na tle realizacji niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego wg siedziby Zamawiającego.

§16

Integralną częścią umowy są załączniki:

- 1) wykaz nieruchomości – załącznik nr 1;
- 2) protokoły ważenia odpadów – załącznik nr 2,
- 3) oświadczenia właścicieli nieruchomości – załącznik nr 3.

§17

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

.....
ZAMAWIAJĄCY

.....
WYKONAWCA