

ZARZĄDZENIE NR 0050.689.2024
BURMISTRZA MIASTA WOJCIESZÓW

z dnia 8 stycznia 2024 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
gruntowych przeznaczonych do dzierżawy stanowiących własność Gminy Wojcieszów**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) w wykonaniu Uchwały Nr VII.43.2019 Rady Miasta Wojcieszów z dnia 26 czerwca 2019 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wojcieszów, Uchwały Nr XVI.99.2020 r. Rady Miasta Wojcieszów z dnia 26 listopada 2020 r. zmieniającej uchwałę w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wojcieszów, Uchwały nr XVIII.124.2021 r. Rady Miasta Wojcieszów z dnia 2 marca 2021 r. zmieniającej uchwałę w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wojcieszów zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do dzierżawy nieruchomości wymienione w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Wojcieszów ul. Pocztowa 1 na okres 21 dni od dnia 10.01.2024 r. i w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.gminawojcieszow.bipgmina.pl

§ 3. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi ds. gospodarowania nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

dr inż. Sławomir Maciejczyk

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 0050.689.2024 Burmistrza Miasta Wojcieszów z dnia 8 stycznia 2024 r.
w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

Lp.	Położenie nieruchomości	Działka numer obręb powierzchnia	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta	Przeznaczenie dzierżawy	Wysokość opłat i termin ich wnoszenia	Okres umowy
1.	Wojcieszów ul. Kościelna	część działki : 205, 367/1 obr. : 2 pow.: 38 m ²	LE1Z/00032875/4	Teren : -zabudowany ogrodzeniem metalowym na cokole betonowym.	Przeznaczenie podstawowe terenu: ciągi pieszo jezdne a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: zieleń urządzona, wydzielone pasy dla ruchu rowerowego wg ustaleń adresowych.	Cele: - posadowienie ogrodzenia z elementów metalowych na cokole betonowym	228,00 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia I rata 30.04. II rata 31.08. każdego roku	31.12.2029 r.
2.	Wojcieszów ul. Jana Kochanowskiego	część działki :129/5 obr. : 4 pow.: 36 m ²	LE1Z/00032659/4	Teren : -niezabudowany	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo istniejące jedno- i wielorodzinne; projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i plombowym a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usługi publiczne i komercyjne – wbudowane oraz w samodzielnych obiektach kubaturowych; komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru; dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych.	Cele: - rekreacyjne	10,00 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia 30.04. każdego roku	31.12.2029 r.
3.	Wojcieszów ul. Juliusza Słowackiego	część działki : 109 obr. : 4 pow.: 22 m ²	LE1Z/00032569/6	Teren : -niezabudowany	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo istniejące jedno- i wielorodzinne; projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i plombowym, projektowane mieszkalnictwo wielorodzinne a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usługi publiczne i komercyjne – wbudowane oraz w samodzielnych obiektach kubaturowych; komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru; dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych, usługi komercyjne, parkingi, zieleń urządzona i rekreacyjna.	Cele: - podwórko	10,00 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia 30.04. każdego roku	31.12.2029 r.
4.	Wojcieszów ul. Bolesława Chrobrego	część działki : 62/7 obr. : 2 pow.: 53 m ²	LE1Z/00031667/6	Teren : -niezabudowany	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo i usługi a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: zieleń urządzona i przydomowa, komunikacja wewnętrzna, parkingi, garaże, lokalne obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.	Cele: - rekreacyjne	10,60 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia 30.04. każdego roku	31.12.2029 r.
5.	Wojcieszów ul. Bolesława Chrobrego	część działki : 23/13 obr. : 3 pow.: 18 m ²	LE1Z/00032980/3	Teren : - zabudowany garażem murowanym	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo istniejące jedno- i wielorodzinne; projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i plombowym a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usługi publiczne i	Cele: - garaż murowany	216,00 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia I rata 30.04. II rata 31.08.	31.12.2029 r.

					komercyjne – wbudowane oraz w samodzielnych obiektach kubaturowych; komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru; dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych.		każdego roku	
6.	Wojcieszów ul. Bolesława Chrobrego	część działki : 230/5 obr. : 4 pow.: 66 m ²	LE1Z/00032569/4	Teren : -zabudowany komórką drewnianą,	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo istniejące jedno- i wielorodzinne; projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i plombowym a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usługi publiczne i komercyjne – wbudowane oraz w samodzielnych obiektach kubaturowych; komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru; dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych.	Cele: - rekreacyjne - komórka drewniana	119,40 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia I rata 30.04. II rata 31.08. każdego roku	31.12.2029 r.
7.	Wojcieszów ul. Bolesława Chrobrego	część działki : 146 obr. : 2 pow.: 40 m ²	LE1Z/00036764/1	Teren : -niezabudowany	Przeznaczenie podstawowe terenu: działalność gospodarcza: usługi komercyjne, rzemiosło usługowe i produkcyjne, drobna wytwórczość, bazy, składy magazyny. A jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: mieszkalnictwo istniejące, komunikacja wewnętrzna i parkingi w ilości dostosowanej do ustalonej funkcji terenu, zieleni izolacyjna i kompozycyjna.	Cele: - rekreacyjne	10,00 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia 30.04. każdego roku	31.12.2029 r.
8.	Wojcieszów ul. Juliusza Słowackiego	część działki : 109 obr. : 4 pow.: 457 m ²	LE1Z/00032569/6	Teren : -zabudowany komórką drewnianą, - zabudowany altaną	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo istniejące jedno- i wielorodzinne; projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i plombowym, projektowane mieszkalnictwo wielorodzinne a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usługi publiczne i komercyjne – wbudowane oraz w samodzielnych obiektach kubaturowych; komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru; dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych, usługi komercyjne, parkingi, zieleni urządzone i rekreacyjna.	Cele: - rekreacyjne - ogrodniczo – warzywnicze - komórka drewniana - altana	144,40 zł + 23% podatek VAT + 4,20 zł termin płatności do dnia I rata 30.04. II rata 31.08. każdego roku	31.12.2029 r.
9.	Wojcieszów ul. Bolesława Chrobrego	Działka : 87 obr. : 4 pow.: 1275 m ²	LE1Z/00032569/6	Teren : -niezabudowany	Przeznaczenie podstawowe terenu: strefa zabudowy śródmiejskiej – o wiodących funkcjach mieszkalnej i usługowej (usługi publiczne i komercyjne) występujących łącznie lub w wyodrębnionych obiektach, zalecane przeznaczenie parterów obiektów nowoprojektowanych na cele usługowe. A jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: parkingi i garaże, komunikacja wewnętrzna, zieleni urządzone. Nieruchomość leży w strefie ochrony konserwatorskiej „B”.	Cele: - podwórko	255,00zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia I rata 30.04. II rata 31.08.2023 każdego roku	31.12.2029 r.

10	Wojcieszów ul. Stefana Żeromskiego	część działki : 111/10 obr. : 4 pow.: 87 m ²	LE1Z/00032569/6	Teren : -zabudowany gołębnikiem drewnianym,	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo istniejące jedno- i wielorodzinne; projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i plombowym, projektowane mieszkalnictwo wielorodzinne a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usługi publiczne i komercyjne – wbudowane oraz w samodzielnych obiektach kubaturowych; komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru; dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych, usługi komercyjne, parkingi, zieleni urządzona i rekreacyjna.	Cele: - rekreacyjne - gołębnik drewniany	46,40 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia 30.04. każdego roku	31.12.2029 r.
11	Wojcieszów ul. Bolesława Chrobrego	część działki : 171/5 obr. : 2 pow.: 441 m ²	LE1Z/00031667/6	Teren : - zabudowany wiatą - zabudowany garażem murowanym	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo istniejące jedno- i wielorodzinne; projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i plombowym a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usługi publiczne i komercyjne – wbudowane oraz w samodzielnych obiektach kubaturowych; komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru; dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych.	Cele: - ogrodniczo – warzywnicze - wiaty - podwórk - garaż murowany	478,10 zł + 23% podatek VAT + 38,15 zł termin płatności do dnia I rata 30.04. II rata 31.08. każdego roku	31.12.2029 r.
12	Wojcieszów ul. Bolesława Chrobrego	część działki : 171,5 obr. : 2 pow.: 316 m ²	LE1Z/00031667/6	Teren : -niezabudowany	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo istniejące jedno- i wielorodzinne; projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i plombowym a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usługi publiczne i komercyjne – wbudowane oraz w samodzielnych obiektach kubaturowych; komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru; dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych	Cele - ogrodniczo – warzywnicze - podwórk	14,60 zł + 23% podatek VAT + 24,30 zł termin płatności do dnia 30.04. każdego roku	31.12.2029 r.
13	Wojcieszów ul. Bolesława Chrobrego	część działki : 62/7 obr. : 2 pow.: 32 m ²	LE1Z/00031667/6	Teren : -niezabudowany	Przeznaczenie podstawowe terenu – mieszkalnictwo i usługi, a jako przeznaczenie uzupełniające: zieleni urządzona i przydomowa, komunikacja wewnętrzna, parkingi, garaże, lokalne obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.	Cele: - rekreacyjne	10,00 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia 30.04. każdego roku	31.12.2029 r.
14	Wojcieszów ul. Juliusza Słowackiego	część działki : 109 obr. : 4 pow.: 225 m ²	LE1Z/00032569/6	Teren : -niezabudowany	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo istniejące jedno- i wielorodzinne; projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i plombowym, projektowane mieszkalnictwo wielorodzinne a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usługi publiczne i komercyjne – wbudowane oraz w samodzielnych obiektach kubaturowych; komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru; dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych, usługi komercyjne, parkingi, zieleni urządzona i rekreacyjna.	Cele: - ogrodniczo – warzywnicze - podwórk	5,8 zł + 23% podatek VAT + 19,60 zł termin płatności do dnia 30.04. każdego roku	31.12.2029 r.
15	Wojcieszów ul. Hutnicza	część działki : 40/5 obr. : 3 pow.: 45 m ²	LE1Z/00032980/3	Teren : -niezabudowany	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo istniejące jedno- i wielorodzinne; projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze	Cele: - rekreacyjne	10,00 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia	31.12.2026 r.

					uzupełniającym i plombowym a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usługi publiczne i komercyjne – wbudowane oraz w samodzielnych obiektach kubaturowych; komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru; dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych.		30.04. każdego roku	
16	Wojcieszów ul. Bolesława Chrobrego	część działki : 230/5 obr. : 4 pow.: 50m ²	LE1Z/00032569/4	Teren : -niezabudowany	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo istniejące jedno- i wielorodzinne; projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i plombowym a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usługi publiczne i komercyjne – wbudowane oraz w samodzielnych obiektach kubaturowych; komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru; dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych.	Cele: - rekreacyjne	10,00 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia 30.04. każdego roku	31.12.2029 r.
17	Wojcieszów ul. Bolesława Chrobrego	część działki : 230/5 obr. : 4 pow.:	LE1Z/00032569/4	Teren : -niezabudowany	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo istniejące jedno- i wielorodzinne; projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i plombowym a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usługi publiczne i komercyjne – wbudowane oraz w samodzielnych obiektach kubaturowych; komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru; dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych.	Cele: - rekreacyjne	13,40 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia 30.04. każdego roku	31.12.2029 r.
18	Wojcieszów ul. Silesia	część działki : 80/5 obr. : 3 pow.: 269 m ²	LE1Z/00032980/3	Teren : -niezabudowany	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo a jako przeznaczenie uzupełniające: zieleń przydomowa, usługi, komunikacja wewnętrzna, parkingi, garaże, lokalne obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.	Cele: - rekreacyjne	53,80 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia 30.04. każdego roku	31.12.2029 r.
19	Wojcieszów ul. Silesia	część działki : 80/5 obr. : 3 pow.:412 m ²	LE1Z/00032980/3	Teren : - zabudowany komórką murowaną,	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo a jako przeznaczenie uzupełniające: zieleń przydomowa, usługi, komunikacja wewnętrzna, parkingi, garaże, lokalne obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.	Cele: - rekreacyjne - komórka murowana	271,20 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia I rata 30.04. II rata 31.08. każdego roku	31.12.2029 r.
20	Wojcieszów ul. Stefana Żeromskiego	część działki : 111/10 obr. : 4 pow.: 374	LE1Z/00032569/6	Teren : - zabudowany komórką murowaną, - drewnianym gołębnikiem - drewnianym kurnikiem	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo istniejące jedno- i wielorodzinne; projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i plombowym, projektowane mieszkalnictwo wielorodzinne a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usługi publiczne i komercyjne – wbudowane oraz w samodzielnych obiektach kubaturowych; komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru; dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych, usługi komercyjne, parkingi, zieleń urządzona i rekreacyjna.	Cele: - ogrodniczo – warzywne - podwórko - komórka murowana - gołębnik - kurnik	317,60 zł + 23% podatek VAT + 10,50 zł termin płatności do dnia 30.04. każdego roku	31.12.2029 r.
21	Wojcieszów ul. Stefana	część działki : 111/10 obr. : 4	LE1Z/00032569/6	Teren : -zabudowany kurnikiem	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo istniejące jedno- i wielorodzinne; projektowane	Cele: - ogrodniczo –	91,20 zł + 23% podatek VAT	31.12.2029 r.

	Żeromskiego	pow.: 445 m ²		drewnianym - zabudowany wiatą drewnianą	mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i plombowym, projektowane mieszkalnictwo wielorodzinne a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usługi publiczne i komercyjne – wbudowane oraz w samodzielnych obiektach kubaturowych; komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru; dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych, usługi komercyjne, parkingi, zieleń urządzona i rekreacyjna.	warzywnicze - wiatą - podwórko - kurnik drewniany	+ 34,10 zł termin płatności do dnia I rata 30.04. II rata 31.08. każdego roku	
22	Wojcieszów ul. Stefana Żeromskiego	część działki : 111/10 obr. : 4 pow.: 92 m ²	LE1Z/00032569/6	Teren : - zabudowany wiatą	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo istniejące jedno- i wielorodzinne; projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i plombowym, projektowane mieszkalnictwo wielorodzinne a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usługi publiczne i komercyjne – wbudowane oraz w samodzielnych obiektach kubaturowych; komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru; dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych, usługi komercyjne, parkingi, zieleń urządzona i rekreacyjna.	Cele: - rekreacyjne - wiatą, - komórka drewniana - warzywniczo ogrodnicz	112,70 zł + 23% podatek VAT + 1,40 zł termin płatności do dnia I rata 30.04. II rata 31.08. każdego roku	31.12.2029 r.
23	Wojcieszów ul. Stefana Żeromskiego	część działki : 111/10 obr. : 4 pow.: 50 m ²	LE1Z/00032569/6	Teren : -zabudowany komórką drewnianą,	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo istniejące jedno- i wielorodzinne; projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i plombowym, projektowane mieszkalnictwo wielorodzinne a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usługi publiczne i komercyjne – wbudowane oraz w samodzielnych obiektach kubaturowych; komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru; dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych, usługi komercyjne, parkingi, zieleń urządzona i rekreacyjna.	Cele: - rekreacyjne - komórka drewniana	139,80 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia I rata 30.04. II rata 31.08. każdego roku	31.12.2029 r.
24	Wojcieszów ul. Jana Kochanowskiego	część działki : 109 obr. : 4 pow.: 279 m ²	LE1Z/00032569/6	Teren : - zabudowany altaną	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo istniejące jedno- i wielorodzinne; projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i plombowym, projektowane mieszkalnictwo wielorodzinne a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usługi publiczne i komercyjne – wbudowane oraz w samodzielnych obiektach kubaturowych; komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru; dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych, usługi komercyjne, parkingi, zieleń urządzona i rekreacyjna.	Cele: - rekreacyjne - ogrodniczo – warzywnicze - altana	33,10 zł + 23% podatek VAT + 13,60 zł termin płatności do dnia 30.04. każdego roku	31.12.2029 r.
25	Wojcieszów ul. Juliusza Słowackiego	część działki : 109 obr. : 4 pow.: 53 m ²	LE1Z/00032569/6	Teren : -niezabudowany	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo istniejące jedno- i wielorodzinne; projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i plombowym, projektowane mieszkalnictwo wielorodzinne a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usługi publiczne i komercyjne – wbudowane oraz w samodzielnych	Cele: - rekreacyjne	10,60 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia 30.04. każdego roku	31.12.2029 r.

					objektach kubaturowych; komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru; dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych, usługi komercyjne, parkingi, zielen urządzone i rekreacyjna.			
26	Wojcieszów ul. Jana Kochanowskiego	część działki : 129/5 obr. : 4 pow.: 188 m ²	LE1Z/00032569/6	Teren : - zabudowany wiatą	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo istniejące jedno- i wielorodzinne; projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i plombowym a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usługi publiczne i komercyjne – wbudowane oraz w samodzielnych obiektach kubaturowych; komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru; dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych.	Cele: - rekreacyjne - wiaty	42,10 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia 30.04. każdego roku	31.12.2029 r.
27	Wojcieszów ul. Bolesława Chrobrego	część działki : 227/11 obr. : 4 pow.: 39 m ²	LE1Z/00032569/6	Teren : -zabudowany	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo istniejące jedno- i wielorodzinne; projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i plombowym a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usługi publiczne i komercyjne – wbudowane oraz w samodzielnych obiektach kubaturowych; komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru; dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych.	Cele: - zadaszenie	19,50 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia 30.04. każdego roku	31.12.2027 r.
28	Wojcieszów ul. Poczтова	część działki : 195/13 obr. : 2 pow.: 277 m ²	LE1Z/00031667/6	Teren : - zabudowany wiatą	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo istniejące jedno- i wielorodzinne; projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i plombowym a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usługi publiczne i komercyjne – wbudowane oraz w samodzielnych obiektach kubaturowych; komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru; dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych.	Cele: - rekreacyjne - wiaty	57,80 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia 30.04. każdego roku	31.12.2029 r.
29	Wojcieszów ul. Silesia	część działki : 80/5 obr. : 3 pow.: 77 m ²	LE1Z/00032980/3	Teren : -zabudowany komórką drewnianą, - zabudowany komórką murowaną,	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo a jako przeznaczenie uzupełniające: zielen przydomowa, usługi, komunikacja wewnętrzna, parkingi, garaże, lokalne obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.	Cele: - rekreacyjne - komórka drewniana - komórka murowana	216,00 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia I rata 30.04. II rata 31.08. każdego roku	31.12.2029 r.
30	Wojcieszów ul. Silesia	część działki : 80/5 obr. : 3 pow.: 344 m ²	LE1Z/00032980/3	Teren : - zabudowany komórką murowaną,	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo a jako przeznaczenie uzupełniające: zielen przydomowa, usługi, komunikacja wewnętrzna, parkingi, garaże, lokalne obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.	Cele: - rekreacyjne - komórka murowana	304,80 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia I rata 30.04. II rata 31.08. każdego roku	31.12.2029 r.
31	Wojcieszów ul. Silesia	część działki : 79/5 obr. : 3 pow.: 162	LE1Z/00032980/3	Teren : - zabudowany komórką murowaną,	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo a jako przeznaczenie uzupełniające: zielen przydomowa, usługi, komunikacja wewnętrzna, parkingi, garaże, lokalne obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.	Cele: - rekreacyjne - komórka murowana	174,00 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia I rata 30.04.	31.12.2029 r.

							II rata 31.08. każdego roku	
32	Wojcieszów ul. Silesia	część działki : 80/5 obr. : 3 pow.: 16m ²	LE1Z/00032980/3	Teren : - zabudowany wiatą	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo a jako przeznaczenie uzupełniające: zieleń przydomowa, usługi, komunikacja wewnętrzna, parkingi, garaże, lokalne obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.	Cele: - wiatą	10,00 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia 30.04. każdego roku	31.12.2029 r.
33	Wojcieszów ul. Silesia	część działki : 80/5 obr. : 3 pow.: 612 m ²	LE1Z/00032980/3	Teren : -zabudowany komórką drewnianą, - zabudowany garażem muruowanym - zabudowany komórką muruowaną	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo a jako przeznaczenie uzupełniające: zieleń przydomowa, usługi, komunikacja wewnętrzna, parkingi, garaże, lokalne obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.	Cele: - rekreacyjne - komórka drewniana - garaż murowany - komórka muruwana	786,20 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia I rata 30.04. II rata 31.08. każdego roku	31.12.2029 r.
34	Wojcieszów ul. Silesia	część działki : 80/5 obr. : 3 pow.: 503 m ²	LE1Z/00032980/3	Teren : -niezabudowany	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo a jako przeznaczenie uzupełniające: zieleń przydomowa, usługi, komunikacja wewnętrzna, parkingi, garaże, lokalne obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.	Cele: - rekreacyjne	100,60 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia I rata 30.04. II rata 31.08. każdego roku	31.12.2029 r.
35	Wojcieszów ul. Silesia	część działki : 80/5 obr. : 3 pow.: 20 m ²	LE1Z/00032980/3	Teren : - zabudowany garażem drewnianym	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo a jako przeznaczenie uzupełniające: zieleń przydomowa, usługi, komunikacja wewnętrzna, parkingi, garaże, lokalne obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.	Cele: - garaż drewniany	240,00 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia I rata 30.04. II rata 31.08. każdego roku	31.12.2029 r.
36	Wojcieszów ul. Silesia	część działki : 80/5 obr. : 3 pow.: 268 m ²	LE1Z/00032980/3	Teren : - zabudowany garażem muruowanym	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo a jako przeznaczenie uzupełniające: zieleń przydomowa, usługi, komunikacja wewnętrzna, parkingi, garaże, lokalne obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.	Cele: - rekreacyjne - garaż murowany	490,20 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia I rata 30.04. II rata 31.08. każdego roku	31.12.2029 r.
37	Wojcieszów ul. Silesia	część działki : 80/5 obr. : 3 pow.: 152 m ²	LE1Z//00032980/3	Teren : -niezabudowany	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo a jako przeznaczenie uzupełniające: zieleń przydomowa, usługi, komunikacja wewnętrzna, parkingi, garaże, lokalne obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.	Cele: - rekreacyjne	37,00 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia 30.04. każdego roku	31.12.2029 r.
38	Wojcieszów ul. Silesia	część działki : 80/5 obr. : 3 pow.: 14 m ²	LE1Z/00032980/3	Teren : - zabudowany wiatą	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo a jako przeznaczenie uzupełniające: zieleń przydomowa, usługi, komunikacja wewnętrzna, parkingi, garaże, lokalne obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.	Cele: - wiatą	10,00 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia 30.04. każdego roku	31.12.2029 r.
39	Wojcieszów ul. Silesia	część działki : 80/5 obr. : 3 pow.: 294 m ²	LE1Z/00032980/3	Teren : -niezabudowany	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo a jako przeznaczenie uzupełniające: zieleń przydomowa, usługi, komunikacja wewnętrzna, parkingi, garaże, lokalne	Cele: - ogrodniczo – warzywnicze	29,40 zł termin płatności do dnia 30.04.	31.12.2029 r.

					obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.		każdego roku	
40	Wojcieszów ul. Silesia	część działki : 80/1 obr. : 3 pow.: 114 m ²	LE1Z/00032980/3	Teren : -zabudowany komórką drewnianą, - zabudowany wiatą	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo a jako przeznaczenie uzupełniające: zieleń przydomowa, usługi, komunikacja wewnętrzna, parkingi, garaże, lokalne obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.	Cele: - rekreacyjne - wiata - komórka drewniana	110,50 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia I rata 30.04. II rata 31.08. każdego roku	31.12.2029 r.
41	Wojcieszów ul. Silesia	część działki : 80/5 obr. : 3 pow.: 128 m ²	LE1Z/00032980/3	Teren : -zabudowany komórką murowaną - zabudowany garażem drewnianym	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo a jako przeznaczenie uzupełniające: zieleń przydomowa, usługi, komunikacja wewnętrzna, parkingi, garaże, lokalne obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.	Cele: - rekreacyjne - komórka murowana - garaż drewniany	344,20 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia I rata 30.04. II rata 31.08. każdego roku	31.12.2029 r.
42	Wojcieszów ul. Stefana Żeromskiego	część działki : 111/10 obr. : 4 pow.: 49 m ²	LE1Z/00032569/6	Teren : -zabudowany komórką drewnianą,	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo istniejące jedno- i wielorodzinne; projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i plombowym, projektowane mieszkalnictwo wielorodzinne a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usługi publiczne i komercyjne – wbudowane oraz w samodzielnych obiektach kubaturowych; komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru; dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych, usługi komercyjne, parkingi, zieleń urządzona i rekreacyjna.	Cele: - rekreacyjne - komórka drewniana	80,60 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia 30.04. każdego roku	31.12.2029 r.
43	Wojcieszów ul. Bolesława Chrobrego	część działki : 191 obr. : 2 pow.: 93 m ²	LE1Z/00031667/6	Teren : - zabudowany wiatą	Przeznaczenie podstawowe terenu: strefa zabudowy śródmiejskiej – o wiodących funkcjach mieszkalnej i usługowej (usługi publiczne i komercyjne) występujących łącznie lub w wyodrębnionych obiektach, zalecane przeznaczenie parterów obiektów nowo projektowanych na cele usługowe. A jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: parkingi i garaże, komunikacja wewnętrzna, zieleń urządzona. Nieruchomość leży w strefie ochrony konserwatorskiej „B”.	Cele: - wiata	46,50 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia 30.04. każdego roku	31.12.2029 r.

1. Dopuszcza się możliwość zmiany osoby dzierżawcy w okresie objętym niniejszym wykazem gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia.
2. Dopuszcza się możliwość zmiany powierzchni dzierżawy objętej niniejszym wykazem gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia.
3. Dopuszcza się możliwość zmiany sposobu użytkowania przedmiotu dzierżawy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu oraz Biuletynie Informacji Publicznej stronie internetowej www.wojcieszow.pl na okres 21 dni od dnia 10.01.2024 r. do dnia 31.01.2024 r.