

ZARZĄDZENIE NR 0050.601.2023
BURMISTRZA MIASTA WOJCIESZÓW

z dnia 25 kwietnia 2023 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiących własność Gminy Wojcieszów.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) w wykonaniu Uchwały Nr VII.43.2019 Rady Miasta Wojcieszów z dnia 26 czerwca 2019 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wojcieszów, Uchwały Nr XVI.99.2020 r. Rady Miasta Wojcieszów z dnia 26 listopada 2020 r. zmieniającej uchwałę w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wojcieszów, Uchwały nr XVIII.124.2021 r. Rady Miasta Wojcieszów z dnia 2 marca 2021 r. zmieniającej uchwałę w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wojcieszów zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do dzierżawy nieruchomości wymienione w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Wojcieszów ul. Pocztowa 1 na okres 21 dni od dnia 26.04.2023 r. i w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.gminawojcieszow.bipgmina.pl

§ 3. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi ds. gospodarowania nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

dr inż. Sławomir Maciejczyk

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 0050.601.2023 Burmistrza Miasta Wojcieszów z dnia 25 kwietnia r.
w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Lp.	Położenie nieruchomości	Działka numer obręb powierzchnia	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta	Przeznaczenie dzierżawy	Wysokość opłat i termin ich wnoszenia	Okres umowy
1.	Wojcieszów ul. Bolesława Chrobrego	część działki : 26/1 obr. : 3 pow.: 459 m ²	LE1Z/00032980/3	Teren : -niezabudowany	Przeznaczenie podstawowe terenu: działalność gospodarcza: usługi komercyjne, rzemiosło usługowe i produkcyjne, drobna wytwórczość, bazy, składy magazyny. A jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: mieszkalnictwo istniejące, komunikacja wewnętrzna i parkingi w ilości dostosowanej do ustalonej funkcji terenu, zieleń izolacyjna i kompozycyjna.	Cele: - rekreacyjne	91,80 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia 30.04. każdego roku	31.12.2028 r.
2.	Wojcieszów ul. Miedziana	część działki : 289/3 obr. : 4 pow.: 59 m ²	LE1Z/00032569/6	Teren : -niezabudowany	Przeznaczenie podstawowe terenu: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna oraz usługowej a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: infrastruktura techniczna, zieleń, obiekty małej architektury	Cele: - podwórkó	11,80 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia 30.04. każdego roku	31.12.2028 r.
3.	Wojcieszów ul. Bolesława Chrobrego	część działki : 280/3 obr. : 1 pow.: 90 m ²	LE1Z/0031359/4	Teren : -niezabudowany	Przeznaczenie podstawowe terenu – mieszkalnictwo i usługi, a jako przeznaczenie uzupełniające: zieleń urządzona i przydomowa, komunikacja wewnętrzna, parkingi, garaże, lokalne obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.	Cele: - rekreacyjne	18,00 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia 30.04. każdego roku	31.12.2028 r.
4.	Wojcieszów ul. Silesia	część działki : 80/5 obr. : 3 pow.: 125 m ²	LE1Z/00032980/3	Teren : - zabudowany wiatą	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo a jako przeznaczenie uzupełniające: zieleń przydomowa, usługi, komunikacja wewnętrzna, parkingi, garaże, lokalne obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.	Cele: - wiatą - podwórkó	39,10 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia 30.04. każdego roku	31.12.2028 r.
5.	Wojcieszów ul. Silesia	Część działki: 79/5 obr.: 3 pow: 396 m ²	LE1Z/00032980/3	Teren: - teren zabudowany budynkiem gosp. drewnianym, - teren zabudowany wiatą	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo a jako przeznaczenie uzupełniające: zieleń przydomowa, usługi, komunikacja wewnętrzna, parkingi, garaże, lokalne obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.	Cele: - wiatą -budynek gosp. drewniany - warzywniczo ogrodnicze	35,60 zł + 261,50 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia I rata 30. 04. II rata 31.08 każdego roku	31.12.2028 r.

1. Dopuszcza się możliwość zmiany osoby dzierżawcy w okresie objętym niniejszym wykazem gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia.
2. Dopuszcza się możliwość zmiany powierzchni dzierżawy objętej niniejszym wykazem gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia.
3. Dopuszcza się możliwość zmiany sposobu użytkowania przedmiotu dzierżawy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu oraz Biuletynie Informacji Publicznej stronie internetowej www.wojcieszow.pl na okres 21 dni od dnia 26.04.2023 r. do dnia 17.05.2023 r.