

ZARZĄDZENIE NR 0050.596.2023
BURMISTRZA MIASTA WOJCIESZÓW

z dnia 6 kwietnia 2023 r.

**w sprawie planu kontroli w latach 2023-2024 dotyczących realizacji obowiązków
właścicieli nieruchomości położonych na terenie gminy Wojcieszów w zakresie
postępowania z nieczystościami ciekłymi**

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40), art. 6 ust. 5a, 5aa i 5ab oraz art. 9u ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2022 r. poz. 2519), art. 379 i art. 380 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2556 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. W okresie od kwietnia 2023 r. do sierpnia 2024 r. na terenie Gminy Wojcieszów przeprowadzone zostaną kontrole realizacji obowiązków właścicieli nieruchomości w zakresie pozbywania się nieczystości ciekłych, wg Planu Kontroli stanowiącego załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Szczegółowy zakres kontroli zostanie określony odrębnie przez Burmistrza w upoważnieniach do przeprowadzenia kontroli i zawiadomieniach o zamiarze wszczęcia kontroli.

§ 2. Określa się:

- 1) wzór upoważnienia o charakterze generalnym (ogólnego) do przeprowadzenia kontroli właścicieli nieruchomości (osoba fizyczna, wspólnota mieszkaniowa), stanowiący załącznik Nr 2 do niniejszego zarządzenia
- 2) wzór upoważnienia szczegółowego do przeprowadzenia kontroli właściciela nieruchomości, będącego przedsiębiorcą, stanowiący załącznik Nr 3 do niniejszego zarządzenia,
- 3) wzór protokołu kontroli właścicieli nieruchomości (osoba fizyczna, wspólnota mieszkaniowa), stanowiący załącznik Nr 5 do niniejszego zarządzenia,
- 4) wzór zawiadomienia o zamiarze wszczęcia kontroli właściciela nieruchomości, będącego przedsiębiorcą, stanowiący załącznik Nr 6 do niniejszego zarządzenia,
- 5) wzór protokołu kontroli właściciela nieruchomości, będącego przedsiębiorcą, stanowiący załącznik Nr 7 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi ds. gospodarki odpadami i ochrony środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

dr inż. Sławomir Maciejczyk

L.p	Kontrolowany	Liczba planowanych kontroli	Kontrolujący	Termin kontroli
1	Właściciele nieruchomości położonych na terenie Gminy Wojcieszów - ulice: Bolesława Chrobrego	35	Upoważnieni pracownicy Urzędu Miasta Wojcieszów oraz ZGKiM Wojcieszów	III kwartał 2023 I kwartał 2024
2	Właściciele nieruchomości położonych na terenie Gminy Wojcieszów - ulice: Kolejowa, Robotnicza, Górnicza, Turystyczna, Kościelna, Miedziana, Mostowa, Kresowa	20	Upoważnieni pracownicy Urzędu Miasta Wojcieszów oraz ZGKiM Wojcieszów	III kwartał 2023 I kwartał 2024

**Wzór upoważnienia o charakterze generalnym (ogólnego) do przeprowadzenia kontroli
właścicieli nieruchomości (osoba fizyczna, wspólnota mieszkaniowa)**

Wojcieszów, dnia.....

(pieczęć organu)

U P O W A Ż N I E N I E Nr

Na podstawie art. 6 ust. 5a i art. 9u ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z r. poz.), art. 379 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z r. poz.), Burmistrz Miasta Wojcieszów upoważnia:

Panią/Pana.....,

Stanowisko.....,

do przeprowadzania czynności kontrolnych w przedmiocie przestrzegania i stosowania przepisów ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, w zakresie pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości, przez właścicieli nieruchomości położonych na terenie Gminy Wojcieszów.

Upoważnienie wydaje się na czas wykonywania czynności, do której zostało udzielone.

Niniejsze upoważnienie nie stanowi podstawy do udzielania dalszych upoważnień. Obowiązuje od dnia podpisania i wygasa z chwilą ustania stosunku pracy, a ponadto może być w każdym czasie zmienione bądź uchylone.

.....
(Pieczęć imienna i podpis)

**Wzór upoważnienia szczegółowego do przeprowadzenia kontroli właściciela nieruchomości,
będącego przedsiębiorcą**

Wojcieszów, dnia.....

(pieczęć organu)

U P O W A Ż N I E N I E Nr

Na podstawie art. 6 ust. 5a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z r. poz.), art. 379 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z r. poz.) oraz art. 49 ust. 1 i ust. 7 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców (Dz. U. z r. poz.), Burmistrz Miasta Wojcieszów upoważnia:

1. Panią/Pana.....,

Stanowisko.....,

2. Panią/Pana.....,

Stanowisko.....,

do przeprowadzenia czynności kontrolnych w przedmiocie przestrzegania i stosowania przepisów ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, w zakresie pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości, położonej na terenie Gminy Wojcieszów przy ul. działka nr, obręb, będącej własnością:.....

(oznaczenie przedsiębiorcy objętego kontrolą)

Zakres przedmiotowy kontroli:

Planowany termin rozpoczęcia i zakończenia kontroli.....

Upoważnienie wydaje się na czas wykonywania czynności, do której zostało udzielone.

Niniejsze upoważnienie nie stanowi podstawy do udzielania dalszych upoważnień. Obowiązuje od dnia podpisania i wygasa z chwilą ustania stosunku pracy, a ponadto może być w każdym czasie zmienione bądź uchylone.

.....
(Pieczęć imienna i podpis)

POUCZENIE

OBOWIĄZKI KONTROLOWANEGO

Do obowiązków kontrolowanego należy:

- a) pisemne wskazanie osoby upoważnionej do reprezentowania go w trakcie kontroli, w szczególności w czasie jego nieobecności pisemne wskazanie osoby upoważnionej do reprezentowania go w trakcie kontroli, w szczególności w czasie jego nieobecności (art. 50 ust. 3 ustawy Prawo przedsiębiorców)
- b) umożliwienie przeprowadzenia kontroli (art. 379 ust. 6 ustawy Prawo ochrony środowiska) – zgodnie z art. 10 ust. 2d ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach kto utrudnia lub udaremnia przeprowadzenie kontroli, podlega karze grzywny
- c) prowadzenie i przechowywanie książki kontroli oraz upoważnień i protokołów kontroli, a także udostępnianie ich na żądanie organu kontroli (art. 57 ustawy Prawo przedsiębiorców).

PRAWA KONTROLOWANEGO

Do praw kontrolowanego należy wniesienie sprzeciwu wobec podjęcia czynności kontrolnych w przypadkach określonych w art. 59 ustawy Prawo przedsiębiorców:

- a) w przypadku podjęcia czynności kontrolnych bez obecności kontrolowanego lub osoby przez niego upoważnionej (art. 50 ust. 1 ustawy Prawo przedsiębiorców);
- b) równoczesnego podejmowania i prowadzenia więcej niż jednej kontroli działalności gospodarczej przedsiębiorcy (art. 54 ust. 1 ustawy Prawo przedsiębiorców);
- c) wystąpienia przekroczenia czasu trwania kontroli w jednym roku kalendarzowym (art. 55 ust. 1 i 2 ustawy o swobodzie działalności gospodarczej);
- d) niezawiadomienia o zamiarze wszczęcia kontroli (art. 48 ustawy Prawo przedsiębiorców);
- e) nieokazania przez pracowników dokumentów upoważniających do przeprowadzenia kontroli oraz niedoręczenia upoważnienia do przeprowadzenia kontroli (art. 49 ustawy Prawo przedsiębiorców).

UPRAWNIENIA KONTROLUJĄCEGO

Wykonujący kontrolę, jest uprawniony do:

- a) wstępu wraz z rzeczoznawcami i niezbędnym sprzętem przez całą dobę na teren nieruchomości, obiektu lub ich części, na których prowadzona jest działalność gospodarcza, a w godzinach od 6 do 22 – na pozostały teren (art. 379 ustawy Prawo ochrony środowiska ust. 3 pkt 1);
- b) przeprowadzania badań lub wykonywania innych niezbędnych czynności kontrolnych (art. 379 ustawy Prawo ochrony środowiska ust. 3 pkt 2);
- c) żądania pisemnych lub ustnych informacji oraz wzywania i przesłuchiwania osób w zakresie niezbędnym do ustalenia stanu faktycznego (art. 379 ustawy Prawo ochrony środowiska ust. 3 pkt 3);
- d) żądania okazania dokumentów i udostępnienia wszelkich danych mających związek z problematyką kontroli (art. 379 ustawy Prawo ochrony środowiska ust. 3 pkt 4).

Oświadczam, że zapoznałem/am się z treścią pouczenia i odebrałem/am 1 egzemplarz upoważnienia do przeprowadzenia kontroli.

.....

(miejscowość, data i podpis kontrolowanego)

Wzór protokołu kontroli właścicieli nieruchomości (osoba fizyczna, wspólnota mieszkaniowa)

Nr sprawy.....

**PROTOKÓŁ KONTROLI /REKONTROLI* WŁAŚCICIELA NIERUCHOMOŚCI
(NIEBĘDĄCEGO PRZEDSIĘBIORCĄ) nr z dnia.....**

Podstawa prawna kontroli przeprowadzenia kontroli:

- 1) art. 6 ust. 5a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z r. poz.....),
- 2) art. 379 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z poz.)

Data i godzina przeprowadzenia kontroli:

Pracownicy upoważnieni do kontroli:

1. Pani/Pan.....

Stanowisko.....

Działająca/y na podstawie upoważnienia nr.....z dnia.....

2. Pani/Pan.....

Stanowisko.....

Działająca/y na podstawie upoważnienia nr.....z dnia.....

Dane kontrolowanego:

1. Imię, nazwisko.....

2. Adres zamieszkania.....

3. Adres do korespondencji:.....

Inne osoby obecne podczas kontroli (np. policjant, strażnik miejski itd.)

.....

Zakres przedmiotowy kontroli:

.....

Opis stanu faktycznego stwierdzonego w trakcie kontroli:

.....

Nie stwierdzono/stwierdzono* następujące naruszenia i nieprawidłowości:

.....

Zalecenia pokontrolne:

.....

Termin na powiadomienie Burmistrza Miasta Wojcieszów o sposobie wykonania zaleceń

.....

Zastrzeżenia i uwagi Kontrolowanego wraz z uzasadnieniem:

.....

Na tym protokół zakończono i odczytano.

Protokół kontroli został sporządzony w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki do protokołu (np. dokumentacja zdjęciowa):

.....
Po odczytaniu protokołu każdy egzemplarz został podpisany.

Data i miejsce podpisania protokołu:.....

Podpisy:

Kontrolujący:

1)

2)

Kontrolowany:

1)

Kontrolowany odmówił podpisania protokołu z powodu:

.....

Podpisy pozostałych osób biorących udział w kontroli:

1.

2.

Jeden egzemplarz został przekazany kontrolowanemu, co zostaje potwierdzone własnoręcznym podpisem kontrolowanego.

.....
(data i podpis Kontrolowanego)

Protokół sporządził:.....tel.

*niepotrzebne skreślić

Wzór zawiadomienia o zamiarze wszczęcia kontroli właściciela nieruchomości, będącego przedsiębiorcą

Wojcieszów, dnia

Nr sprawy

Zawiadomienie o zamiarze wszczęcia kontroli

Burmistrz Miasta Wojcieszów, działając na podstawie art. 48 ust. 1 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców (Dz. U. z.....r. poz.) w związku z art. 6 ust. 5a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z r. poz.), zawiadamia

.....
(dokładne określenie przedsiębiorcy: nazwa, adres siedziby, NIP)

o zamiarze wszczęcia kontroli w przedmiocie przestrzegania i stosowania przepisów ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, w zakresie pozbywania się nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości, położonej na terenie Gminy Wojcieszów przy ul. działka nr, obręb, a w szczególności w celu ustalenia:

- 1) sposobu pozbywania się nieczystości ciekłych (zbiornik bezodpływowy, przydomowa oczyszczalnia ścieków)
- 2) posiadania przez właściciela umowy na opróżnianie zbiornika
- 3) częstotliwości opróżniania zbiornika
- 4) daty ostatniego wywozu nieczystości (dowody uiszczania opłat za usługę)

.....
(pieczęć i podpis osoby upoważnionej do zawiadomienia)

Sporządził:tel.

Wzór protokołu kontroli właściciela nieruchomości, będącego przedsiębiorcą

Nr sprawy.....

**PROTOKÓŁ KONTROLI /REKONTROLI* WŁAŚCICIELA NIERUCHOMOŚCI
(BĘDĄCEGO PRZEDSIĘBIORCĄ) nr z dnia.....**

Podstawa prawna kontroli przeprowadzenia kontroli:

- 1) art. 6 ust. 5a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z r. poz.....),
- 2) art. 379 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z poz.)
- 3) art. 45 i art. 53 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców (Dz. U. z r. poz.)

Data i godzina przeprowadzenia kontroli:

Pracownicy upoważnieni do kontroli:

1. Pani/Pan.....

Stanowisko.....

Działająca/y na podstawie upoważnienia nr.....z dnia.....

2. Pani/Pan.....

Stanowisko.....

Działająca/y na podstawie upoważnienia nr.....z dnia.....

Kontrolujący przedstawił Kontrolowanemu legitymację służbową, upoważniającą do wykonywania czynności kontrolnych i doręczył upoważnienie do przeprowadzenia kontroli. Kontrolowany potwierdził przyjęcie upoważnienia do przeprowadzenia kontroli- pokwitowanie złożone na upoważnieniu. Przedsiębiorca wyraził zgodę na przeprowadzenie kontroli. Przed podjęciem pierwszej czynności kontrolnej Kontrolujący poinformował Przedsiębiorcę o jego prawach i obowiązkach w trakcie kontroli.

Dane kontrolowanego:

1. Imię, nazwisko/ Nazwa:

2. Adres siedziby:.....

3. Adres do korespondencji:.....

4. NIP:.....

5. REGON:.....

Przedsiębiorca wyraził zgodę na przeprowadzenie kontroli (wpisać przypadki z art. 51 ust. 2,3 lub 3a Prawa przedsiębiorców).

Osoba wskazana pisemnie przez Kontrolowanego do reprezentowania go w trakcie kontroli:

.....

Inne osoby obecne podczas kontroli (np. policjant, strażnik miejski itd.)

.....

Zakres przedmiotowy kontroli:

.....

Opis stanu faktycznego stwierdzonego w trakcie kontroli:

.....

Nie stwierdzono/stwierdzono* następujące naruszenia i nieprawidłowości:

.....

Zalecenia pokontrolne:

.....

Termin na powiadomienie Burmistrza Miasta Wojcieszów o sposobie wykonania zaleceń

.....

Zastrzeżenia i uwagi Kontrolowanego wraz z uzasadnieniem:

.....

Na tym protokół zakończono i odczytano.

Protokół kontroli został sporządzony w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Załączniki do protokołu (np. dokumentacja zdjęciowa):

.....

Po odczytaniu protokołu każdy egzemplarz został podpisany.

Zgodnie z art. 57 ust. 4 pkt 1 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców dokonano wpisu w książce kontroli pod poz.

Data i miejsce podpisania protokołu:.....

Podpisy:

Kontrolujący:

1)

2)

Kontrolowany:

1)

Kontrolowany odmówił podpisania protokołu z powodu:

.....

Podpisy pozostałych osób biorących udział w kontroli:

1.

2.

Jeden egzemplarz został przekazany kontrolowanemu, co zostaje potwierdzone własnoręcznym podpisem kontrolowanego.

.....

(data i podpis Kontrolowanego)

Protokół sporządziła:

tel.

*niepotrzebne skreślić