

ZARZĄDZENIE NR 0050.567.2023
BURMISTRZA MIASTA WOJCIESZÓW

z dnia 16 stycznia 2023 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy stanowiących własność Gminy Wojcieszów

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899z późn. zm.) w wykonaniu Uchwały Nr VII.43.2019 Rady Miasta Wojcieszów z dnia 26 czerwca 2019 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wojcieszów, Uchwały Nr XVI.99.2020 r. Rady Miasta Wojcieszów z dnia 26 listopada 2020 r. zmieniającej uchwałę w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wojcieszów, Uchwały nr XVIII.124.2021 r. Rady Miasta Wojcieszów z dnia 2 marca 2021 r. zmieniającej uchwałę w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wojcieszów zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do dzierżawy nieruchomości wymienione w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Wojcieszów ul. Pocztowa 1 na okres 21 dni od dnia 18.01.2023 r. i w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.gminawojcieszow.bipgmina.pl

§ 3. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi ds. gospodarowania nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

dr inż. Sławomir Maciejczyk

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 0050.567.2023 Burmistrza Miasta Wojcieszów z dnia 16 stycznia 2023 r.
w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Lp.	Położenie nieruchomości	Działka numer obręb powierzchnia	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta	Przeznaczenie dzierżawy	Wysokość opłat i termin ich wnoszenia	Okres umowy
1.	Wojcieszów ul. Stefana Żeromskiego	część działki :111/10 obr. : 4 pow.: 120 m ²	LE1Z/00036764/1	Teren : -niezabudowany	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo istniejące jedno- i wielorodzinne; projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i plombowym, projektowane mieszkalnictwo wielorodzinne , a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usługi publiczne i komercyjne – wbudowane oraz w samodzielnych obiektach kubaturowych; komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru; dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych, usługi komercyjne, parkingi, zieleni urządzona i rekreacyjna.	Cele: - rekreacyjne	24,00 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia 30.04. każdego roku	31.12.2028 r.
2.	Wojcieszów ul. Dworcowa	część działki : 222/2 obr. : 4 pow.: 17 m ²	LE1Z/00032569/6	Teren : - zabudowany garażem typu blaszak	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo istniejące jedno- i wielorodzinne; projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i plombowym a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usługi publiczne i komercyjne – wbudowane oraz w samodzielnych obiektach kubaturowych; komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru; dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych.	Cele: - garaż typu blaszak	204,00 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia I rata 30.04. II rata 31.08. każdego roku	31.12.2028 r.
3.	Wojcieszów ul. Słowackiego	część działki : 140/11 obr. : 4 pow.: 90 m ²	LE1Z/00032569/6	Teren : - zabudowany murowanym obiektem handlowym w którym prowadzona jest działalność gospodarcza nie uciążliwa dla otoczenia,	Przeznaczenie podstawowe terenu: strefa zabudowy śródmiejskiej – o wiodących funkcjach mieszkalnej i usługowej (usługi publiczne i komercyjne) występujących łącznie lub w wyodrębnionych obiektach, zalecane przeznaczenie parterów obiektów nowo projektowanych na cele usługowe. A jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: parkingi i garaże, komunikacja wewnętrzna, zieleni urządzona.	Cele: - prowadzenie działalności gospodarczej nie uciążliwej dla otoczenia	540,00 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia I rata 30.04. II rata 31.08. każdego roku	31.12.2028 r.
4.	Wojcieszów ul. B. Chrobrego	część działki : 252/4 obr. : 4 pow.: 45 m ²	LE1Z/00032569/6	Teren : -niezabudowany	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo istniejące jedno- i wielorodzinne; projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i plombowym a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usługi publiczne i komercyjne – wbudowane oraz w samodzielnych obiektach kubaturowych; komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru; dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych.	Cele: - rekreacyjne	10,00 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia 30.04. każdego roku	31.12.2028 r.

5.	Wojcieszów ul. B. Chrobrego	część działki : 183/3 obr. : 2 pow.: 7 m ²	LE1Z/00031665/6	Teren : - zabudowany komórką murowaną,	Przeznaczenie podstawowe terenu: strefa zabudowy śródmiejskiej – o wiodących funkcjach mieszkalnej i usługowej (usługi publiczne i komercyjne) występujących łącznie lub w wyodrębnionych obiektach, zalecane przeznaczenie parterów obiektów nowoprojektowanych na cele usługowe. A jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: parkingi i garaże, komunikacja wewnętrzna, zieleni urządzona.	Cele: - komórka murowana	84,00 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia 30.04. każdego roku	31.12.2028 r.
6.	Wojcieszów ul. B. Chrobrego	część działki : 88/1 obr. : 2 pow.: 56 m ²	LE1Z/00039649/0	Teren : -niezabudowany	Przeznaczenie podstawowe terenu – mieszkalnictwo i usługi, a jako przeznaczenie uzupełniające: zieleni urządzona i przydomowa, komunikacja wewnętrzna, parkingi, garaże, lokalne obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.	Cele: - ogrodniczo – warzywnicze	10,00 zł termin płatności do dnia 30.04. każdego roku	31.12.2028 r.
7.	Wojcieszów ul. B. Chrobrego	część działki : 252/4 obr. : 4 pow.: 17 m ²	LE1Z/00032569/6	Teren : - zabudowany garażem drewnianym	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo istniejące jedno- i wielorodzinne; projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i plombowym a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usługi publiczne i komercyjne – wbudowane oraz w samodzielnych obiektach kubaturowych; komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru; dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych.	Cele: - garaż drewniany	204,00 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia I rata 30.04. II rata 31.08. każdego roku	31.12.2028 r.
8.	Wojcieszów ul. B. Chrobrego	część działki : 191 obr. : 2 pow.: 15 m ²	LE1Z/00031667/6	Teren : - zabudowany altaną	Przeznaczenie podstawowe terenu: strefa zabudowy śródmiejskiej – o wiodących funkcjach mieszkalnej i usługowej (usługi publiczne i komercyjne) występujących łącznie lub w wyodrębnionych obiektach, zalecane przeznaczenie parterów obiektów nowoprojektowanych na cele usługowe. A jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: parkingi i garaże, komunikacja wewnętrzna, zieleni urządzona.	Cele: - altana	10,00 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia 30.04. każdego roku	31.12.2028 r.
9.	Wojcieszów ul. Hutnicza	część działki : 39/15 obr. : 176 pow.: 3	LE1Z/00032980/3	Teren : -niezabudowany	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo istniejące jedno- i wielorodzinne; projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i plombowym a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usługi publiczne i komercyjne – wbudowane oraz w samodzielnych obiektach kubaturowych; komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru; dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych.	Cele: - rekreacyjne	35,20 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia 30.04. każdego roku	31.12.2028 r.
10.	Wojcieszów ul. B. Chrobrego	część działki : 146 obr. : 2 pow.: 59	LE1Z/00036764/1	Teren : -zabudowany komórką drewnianą, -wiata	Przeznaczenie podstawowe terenu: działalność gospodarcza: usługi komercyjne, rzemiosło usługowe i produkcyjne, drobna wytwórczość, bazy, składy magazyny. A jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: mieszkalnictwo istniejące, komunikacja wewnętrzna i parkingi w ilości dostosowanej do ustalonej funkcji terenu, zieleni izolacyjna i kompozycyjna.	Cele: - rekreacyjne - wiata - komórka drewniana	182,40 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia I rata 30.04. II rata 31.08. każdego roku	31.12.2028 r.

11.	Wojcieszów ul. Hutnicza	część działki : 39/15 obr. : 3 pow.: 457 m2	LE1Z/00032980/3	Teren : -zabudowany komórką drewnianą,	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo istniejące jedno- i wielorodzinne; projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i plombowym a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usługi publiczne i komercyjne – wbudowane oraz w samodzielnych obiektach kubaturowych; komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru; dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych.	Cele: - rekreacyjne - ogrodniczo – warzywnicze - komórka drewniana	7,50 zł + 159,00 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia I rata 30.04. II rata 31.08. każdego roku	31.12.2028 r.
12.	Wojcieszów ul. B. Chrobrego	część działki : 159/8 obr. : 4 pow.: 67 m2	LE1Z/00032569/6	Teren : -niezabudowany	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo istniejące jedno- i wielorodzinne; projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i plombowym a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usługi publiczne i komercyjne – wbudowane oraz w samodzielnych obiektach kubaturowych; komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru; dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych	Cele: - ogrodniczo – warzywnicze	10,00 zł termin płatności do dnia 30.04. każdego roku	31.12.2028 r.
13.	Wojcieszów ul. Kochanowskiego	część działki : 109 obr. : 4 pow.:89 m2	LE1Z/00032569/6	Teren : -niezabudowany	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo istniejące jedno- i wielorodzinne; projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i plombowym, projektowane mieszkalnictwo wielorodzinne a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usługi publiczne i komercyjne – wbudowane oraz w samodzielnych obiektach kubaturowych; komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru; dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych, usługi komercyjne, parkingi, zieleni urządzona i rekreacyjna.	Cele: - ogrodniczo – warzywnicze	10,00 zł termin płatności do dnia 30.04. każdego roku	31.12.2028 r.
14.	Wojcieszów ul. B. Chrobrego	część działki : 227/6 obr. : 4 pow.: 103	LE1Z/00032569/6	Teren : -niezabudowany	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo istniejące jedno- i wielorodzinne; projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i plombowym a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usługi publiczne i komercyjne – wbudowane oraz w samodzielnych obiektach kubaturowych; komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru; dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych.	Cele: - rekreacyjne - ogrodniczo – warzywnicze	4,70 zł + 11,20 + 23% podatek VAT termin płatności do dnia 30.04. każdego roku	31.12.2028 r.
15.	Wojcieszów ul. B. Chrobrego	część działki : 227/6 obr. : 4 pow.: 86	LE1Z/00032569/6	Teren : -niezabudowany	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo istniejące jedno- i wielorodzinne; projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i plombowym a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usługi publiczne i komercyjne – wbudowane oraz w samodzielnych obiektach kubaturowych; komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru; dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych.	Cele: - rekreacyjne	17,20 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia 30.04. każdego roku	31.12.2028 r.

16.	Wojcieszów ul. Dworcowa	część działki : 222/2 obr. : 4 pow.: 17 m2	LE1Z/00032569/6	Teren : - zabudowany garażem typu blaszak	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo istniejące jedno- i wielorodzinne; projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i płombowym a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usługi publiczne i komercyjne – wbudowane oraz w samodzielnych obiektach kubaturowych; komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru; dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych.	Cele: - garaż typu blaszak	204,00 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia I rata 30.04. II rata 31.08. każdego roku	31.12.2028 r.
17.	Wojcieszów ul. B. Chrobrego	część działki : 171/3 obr. : 2 pow.:1067	LE1Z/0032569/6	Teren : -zabudowany szklarnia	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo istniejące jedno- i wielorodzinne; projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i płombowym a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usługi publiczne i komercyjne – wbudowane oraz w samodzielnych obiektach kubaturowych; komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru; dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych.	Cele: - ogrodniczo – warzywnicze, szklarnia	104,10 zł + 11,50 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia I rata 30.04. II rata 31.08. każdego roku	31.12.2028 r.
18.	Wojcieszów ul. Kościelna	część działki : 372 obr. : 2 pow.: 880 m2	LE1Z/00031667/6	Teren : -niezabudowany	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo istniejące jedno- i wielorodzinne; projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i płombowym a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usługi publiczne i komercyjne – wbudowane oraz w samodzielnych obiektach kubaturowych; komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru; dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych.	Cele: - rekreacyjne - ogrodniczo – warzywnicze	63,60 zł + 48,80 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia I rata 30.04. II rata 31.08. każdego roku	31.12.2028 r.
19.	Wojcieszów ul. Kościelna	część działki : 372 obr. : 2 pow.: 272 m2	LE1Z/00031667/6	Teren : -niezabudowany	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo istniejące jedno- i wielorodzinne; projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i płombowym a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usługi publiczne i komercyjne – wbudowane oraz w samodzielnych obiektach kubaturowych; komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru; dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych.	Cele: - rekreacyjne	54,40 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia 30.04. każdego roku	31.12.2028 r.
20.	Wojcieszów ul. Miedziana	część działki : 289/3 obr. : 4 pow.: 101 m2	LE1Z/000032569/6	Teren : -niezabudowany	Przeznaczenie podstawowe terenu: projektowane mieszkalnictwo wielorodzinne. A jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające usługi komercyjne, parkingi, zieleni urządzona i rekreacyjna.	Cele: - rekreacyjne - podwórko	20,20 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia 30.04. każdego roku	31.12.2028 r.
21.	Wojcieszów ul. B. Chrobrego	część działki : 230/5 obr. : 4 pow.: 518 m2	LE1Z/00032569/6	Teren : -niezabudowany, oczko wodne	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo istniejące jedno- i wielorodzinne; projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i płombowym a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usługi publiczne i komercyjne – wbudowane oraz w samodzielnych	Cele: - rekreacyjne oczko wodne	103,60 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia I rata 30.04. II rata 31.08. każdego roku	31.12.2028 r.

					objektach kubaturowych; komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru; dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych.			
22.	Wojcieszów ul. B. Chrobrego	część działki : 252/4 obr. : 4 pow.: 15 m2	LE1Z/00032569/6	Teren : -zabudowany garażem drewnianym	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo istniejące jedno- i wielorodzinne; projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i plombowym a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usługi publiczne i komercyjne – wbudowane oraz w samodzielnych obiektach kubaturowych; komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru; dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych.	Cele: - garaż drewniany	180,00 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia I rata 30.04. II rata 31.08. każdego roku	31.12.2028 r.
23.	Wojcieszów ul. B. Chrobrego	część działki : 159/8 obr. : 4 pow.: 65 m2	LE1Z/00032569/6	Teren : - zabudowany altaną	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo istniejące jedno- i wielorodzinne; projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i plombowym a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usługi publiczne i komercyjne – wbudowane oraz w samodzielnych obiektach kubaturowych; komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru; dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych.	Cele: - rekreacyjne - ogrodniczo – warzywnicze - altana	3,90 zł + 7,30 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia 30.04. każdego roku	31.12.2028 r.
24.	Wojcieszów ul. pocztowa	część działki : 181 obr. : 2 pow.: 548	LE1Z/00031667/6	Teren : -niezabudowany	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo istniejące jedno- i wielorodzinne; projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i plombowym a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usługi publiczne i komercyjne – wbudowane oraz w samodzielnych obiektach kubaturowych; komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru; dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych.	Cele: - rekreacyjne	109,60 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia I rata 30.04. II rata 31.08. każdego roku	31.12.2028 r.
25.	Wojcieszów ul. B. Chrobrego	część działki : 418/1 działka 418/4 i 71/3 obr. : 2 pow.: 192 m2	LE1Z/00031916/7	Teren : -zabudowany taras	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo a jako przeznaczenie uzupełniające: zielen przydomowa, usługi, komunikacja wewnętrzna, parkingi, garaże, lokalne obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.	Cele: - rekreacyjne - taras	191,80 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia I rata 30.04. II rata 31.08. każdego roku	31.12.2028 r.
26.	Wojcieszów ul. B. Chrobrego	część działki : 252/4 obr. : 4 pow.: 21 m2	LE1Z/00032569/6	Teren : - zabudowany garażem drewniany	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo istniejące jedno- i wielorodzinne; projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i plombowym a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usługi publiczne i komercyjne – wbudowane oraz w samodzielnych obiektach kubaturowych; komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru; dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych.	Cele: - garaż drewniany	252,00 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia I rata 30.04. II rata 31.08. każdego roku	31.12.2028 r.

27.	Wojcieszów ul. B. Chrobrego	część działki : 252/4 obr. : 4 pow.: 20 m2	LE1Z/00032569/6	Teren : - zabudowany garażem	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo istniejące jedno- i wielorodzinne; projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i płombowym a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usługi publiczne i komercyjne – wbudowane oraz w samodzielnych obiektach kubaturowych; komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru; dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych.	Cele: - garaż drewniany	240,00 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia I rata 30.04. II rata 31.08. każdego roku	31.12.2028 r.
28.	Wojcieszów ul. Żeromskiego	część działki : 111/10 obr. : 4 pow.: 216 m2	LE1Z/00036764/1	Teren : - zabudowany altaną	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo istniejące jedno- i wielorodzinne; projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i płombowym, projektowane mieszkalnictwo wielorodzinne a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usługi publiczne i komercyjne – wbudowane oraz w samodzielnych obiektach kubaturowych; komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru; dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych, usługi komercyjne, parkingi, zieleni urządzona i rekreacyjna.	Cele: - rekreacyjne - altana	45,30 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia 30.04. każdego roku	31.12.2028 r.
29.	Wojcieszów ul. B. Chrobrego	część działki : 159/8 obr. : 4 pow.: 48 m2	LE1Z/00032569/6	Teren : - niezabudowany	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo istniejące jedno- i wielorodzinne; projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i płombowym a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usługi publiczne i komercyjne – wbudowane oraz w samodzielnych obiektach kubaturowych; komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru; dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych	Cele: - rekreacyjne	10,00 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia 30.04. każdego roku	31.12.2028 r.
30.	Wojcieszów ul. Kochanowskiego	część działki : 109 obr. : 4 pow.: 309	LE1Z/00039569/6	Teren : - zabudowany altaną	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo istniejące jedno- i wielorodzinne; projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i płombowym, projektowane mieszkalnictwo wielorodzinne a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usługi publiczne i komercyjne – wbudowane oraz w samodzielnych obiektach kubaturowych; komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru; dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych, usługi komercyjne, parkingi, zieleni urządzona i rekreacyjna.	Cele: - rekreacyjne - altana	65,70 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia 30.04. każdego roku	31.12.2028 r.
31.	Wojcieszów ul. B. Chrobrego	działka : 197 obr. : 4 pow.: 1013 m2	LE1Z/	Teren : - niezabudowany	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo istniejące jedno- i wielorodzinne; projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i płombowym a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usługi publiczne i komercyjne – wbudowane oraz w samodzielnych obiektach kubaturowych; komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru; dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych.	Cele: - rekreacyjne	202,60 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia I rata 30.04. II rata 31.08. każdego roku	31.12.2028 r.

32.	Wojcieszów ul. Słoneczna	część działki : 109 obr. : 4 pow.: 328	LE1Z/000339569/6	Teren : -zabudowany komórką drewniana,	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo istniejące jedno- i wielorodzinne; projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i plombowym, projektowane mieszkalnictwo wielorodzinne a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usługi publiczne i komercyjne – wbudowane oraz w samodzielnych obiektach kubaturowych; komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru; dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych, usługi komercyjne, parkingi, zieleni urządzona i rekreacyjna.	Cele: - rekreacyjne - ogrodnictwo – warzywnicze - komórka drewniana	4,80 zł + 61,10 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia 30.04. każdego roku	31.12.2028 r.
33.	Wojcieszów ul. B. Chrobrego	część działki : 257/8 obr. : 3 pow.: 113 m2	LE1Z/00032980/3	Teren : -niezabudowany	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo istniejące jedno- i wielorodzinne; projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i plombowym a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usługi publiczne i komercyjne – wbudowane oraz w samodzielnych obiektach kubaturowych; komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru; dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych.	Cele: - rekreacyjne	22,60 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia 30.04. każdego roku	31.12.2028 r.
34.	Wojcieszów ul. B. Chrobrego	część działki : 62/7 obr. : 2 pow.: 128	LE1Z/00031667/6	Teren : -niezabudowany	Przeznaczenie podstawowe terenu – mieszkalnictwo i usługi, a jako przeznaczenie uzupełniające: zieleni urządzona i przydomowa, komunikacja wewnętrzna, parkingi, garaże, lokalne obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej.	Cele: - rekreacyjne	25,60 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia 30.04. każdego roku	31.12.2028 r.
35.	Wojcieszów ul. B. Chrobrego	część działki : 230/5 obr. : 4 pow.: 200	LE1Z/00032569/6	Teren : - zabudowany garażem murowanym,	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo istniejące jedno- i wielorodzinne; projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i plombowym a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usługi publiczne i komercyjne – wbudowane oraz w samodzielnych obiektach kubaturowych; komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru; dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych.	Cele: - rekreacyjne - garaż murowany	571,00 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia I rata 30.04. II rata 31.08. każdego roku	31.12.2028 r.
36.	Wojcieszów ul. Wapienna	część działki : 140/11 obr. : 4 pow.: 284	LE1Z/00032569/6	Teren : -niezabudowany	Przeznaczenie podstawowe terenu: strefa zabudowy śródmiejskiej – o wiodących funkcjach mieszkalnej i usługowej (usługi publiczne i komercyjne) występujących łącznie lub w wyodrębnionych obiektach, zalecane przeznaczenie parterów obiektów nowoprojektowanych na cele usługowe. A jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: parkingi i garaże, komunikacja wewnętrzna, zieleni urządzona.	Cele: - rekreacyjne	56,80 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia 30.04. każdego roku	31.12.2028 r.
37.	Wojcieszów ul. Miedziana	część działki : 289/3 obr. : 4 pow.: 322	LE1Z/000032569/6	Teren : -niezabudowany	Przeznaczenie podstawowe terenu: projektowane mieszkalnictwo wielorodzinne. A jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające usługi komercyjne, parkingi, zieleni urządzona i rekreacyjna.	Cele: - rekreacyjne - ogrodnictwo – warzywnicze	6,50zł + 51,60 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia	31.12.2028 r.

							30.04. każdego roku	
38.	Wojcieszów ul. B. Chrobrego	część działki : 230/5 obr. : 4 pow.: 75	LE1Z/00032569/6	Teren : -niezabudowany	Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo istniejące jedno- i wielorodzinne; projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i plombowym a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usługi publiczne i komercyjne – wbudowane oraz w samodzielnych obiektach kubaturowych; komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru; dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych.	Cele: - rekreacyjne	15,00 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia 30.04. każdego roku	31.12.2028 r.
1.	Wojcieszów ul. b. Chrobrego	część działki : 183/3 obr. : 2 pow.: 17	LE1Z/00031665/6	Teren : - zabudowany komórką drewnianą	Przeznaczenie podstawowe terenu: strefa zabudowy śródmiejskiej – o wiodących funkcjach mieszkalnej i usługowej (usługi publiczne i komercyjne) występujących łącznie lub w wyodrębnionych obiektach, zalecane przeznaczenie parterów obiektów nowoprojektowanych na cele usługowe. A jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: parkingi i garaże, komunikacja wewnętrzna, zieleni urządzona.	Cele: - komórka drewniana	204,00 zł + 23% podatek VAT termin płatności do dnia I rata 30.04. II rata 31.08. każdego roku	31.12.2028 r.

1. Dopuszcza się możliwość zmiany osoby dzierżawcy w okresie objętym niniejszym wykazem gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia.
2. Dopuszcza się możliwość zmiany powierzchni dzierżawy objętej niniejszym wykazem gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia.
3. Dopuszcza się możliwość zmiany sposobu użytkowania przedmiotu dzierżawy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu oraz Biuletynie Informacji Publicznej stronie internetowej www.wojcieszow.pl na okres 21 dni od dnia 18.01.2023 r. do dnia 08.02.2023 r.