

ZARZĄDZENIE NR 0050.488.2022
BURMISTRZA MIASTA WOJCIESZÓW

z dnia 13 maja 2022 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z dnia 2021 r. poz. 1899) w wykonaniu Uchwały Nr VII.43.2019 Rady Miasta Wojcieszów z dnia 26 czerwca 2019 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wojcieszów, Uchwały Nr XVI.99.2020 z dnia 26 listopada 2020 r. Rady Miasta Wojcieszów zmieniającej uchwałę w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wojcieszów, Uchwały Nr XVIII.124.2021 Rady Miasta Wojcieszów z dnia 2 marca 2021 r. zmieniającej uchwałę w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wojcieszów oraz Uchwały NR XXVII.182.2022 z dnia 30 marca 2022 r. w sprawie odstąpienia od zbycia w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Wojcieszów położonej przy ulicy Bolesława Chrobrego zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość wymienioną w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu Miasta Wojcieszów ul. Pocztowa 1 na okres 6 tygodni tj. od dnia 18.05.2022 r. i w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej www.gminawojcieszow.bipgmina.pl

§ 3. Informacja o wywieszeniu wykazy zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi ds. gospodarowania nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

dr inż. Sławomir Maciejczyk

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 0050.488.2022 Burmistrza Miasta Wojcieszów z dnia 13 maja 2022 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Lp.	Lokalizacja nieruchomości	Księga wieczysta nr	Działka numer, obręb, pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena	Uwagi
1.	ulica Bolesława Chrobrego Wojcieszów	LE1Z/00032569/6	101/6 obręb 4 152 m ²	Działka położona w centralnej strefie miasta, o kształcie regularnym zbliżonym do trapezu zabudowana jest budynkiem handlowo – usługowym i uzbrojona w energię elektryczną, wodociąg i kanalizację. Przy granicy działki przebiega utwardzona ulica miejska.	Przeznaczenie podstawowe: strefa zabudowy śródmiejskiej – o wiodących funkcjach mieszkalnej i usługowej (usługi publiczne i komercyjne) występujących łącznie lub w wyodrębnionych obiektach, zalecane przeznaczenie parterów obiektów nowo projektowanych na cele usługowe a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: parkingi i garaże 9realizowane na analogicznych warunkach jak w przypadku terenów Mi), komunikacja wewnętrzna, zieleni urządzona.	własność	17.056,00 zł w tym wartość gruntu 7.229,00 zł	Na poczet ceny zalicza się kwotę 9.827,00 zł tytułem poniesionych nakładów. Działka obciążona jest umową dzierżawy do dnia 31.12.2032 r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu na okres 21 dni od dnia 18.05.2022 r. do dnia 08.06.2022 r.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ustala się od dnia 18.05.2022 r. do dnia 29.06.2022 r.