

**ZARZĄDZENIE NR 0050.457.2022**  
**BURMISTRZA MIASTA WOJCIESZÓW**

z dnia 24 stycznia 2022 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej stanowiących własność Gminy Wojcieszów**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zn.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) w wykonaniu Uchwały Nr VII.43.2019 Rady Miasta Wojcieszów z dnia 26 czerwca 2019 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wojcieszów, Uchwały Nr XVI.99.2020 r. Rady Miasta Wojcieszów z dnia 26 listopada 2020 r. zmieniającej uchwałę w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wojcieszów, Uchwały nr XVIII.124.2021 r. Rady Miasta Wojcieszów z dnia 2 marca 2021 r. zmieniającej uchwałę w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wojcieszów zarządzam co następuje:

**§ 1.** Przeznaczam do dzierżawy w drodze bezprzetargowej nieruchomości wymienione w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Wojcieszów ul. Pocztowa 1 na okres 21 dni od dnia 26.01.2022 r. i w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie [www.wojcieszow.pl](http://www.wojcieszow.pl)

**§ 3.** Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez umieszczenie w prasie lokalnej.

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi ds. gospodarowania nieruchomościami.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

**dr inż. Sławomir Maciejczyk**

**Załącznik nr 1**  
**do Zarządzenia Nr 0050.457.2022 Burmistrza Miasta Wojcieszów z dnia 24 stycznia 2022 r.**  
**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej**

| Lp. | Położenie nieruchomości               | Działka numer obręb powierzchnia             | Nr Księgi Wieczystej | Opis nieruchomości                                                              | Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego miasta                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Przeznaczenie dzierżawy                                                                                      | Wysokość opłat i termin ich wnoszenia                                             | Okres umowy   |
|-----|---------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 1.  | Wojcieszów<br>ul. Słowackiego         | część działki : 109<br>obr. : 4<br>2 szt     | LE1Z/00032569/6      | Teren :<br>- na gruncie znajdują się dwa pojemniki metalowe do zbiórki odzieży. | Przeznaczenie podstawowe terenu: mieszkalnictwo istniejące jedno i wielorodzinne, projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i plombowym a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usługi publiczne i komercyjne – wbudowane oraz w samodzielnych obiektach kubaturowych, komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru, zieleń urządzona i ochronna, dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych. Przeznaczenie podstawowe terenu MW: projektowane mieszkalnictwo wielorodzinne a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: usługi komercyjne – wbudowane oraz w samodzielnych obiektach, parkingi, zieleń urządzona i ochronna. | Cele:<br>- prowadzenie działalności gospodarczej nie stanowiącej uciążliwości dla otoczenia, zbiórka odzieży | 240,00 zł<br>+ 23% podatek VAT<br>termin płatności do dnia 30.04.<br>każdego roku | 31.12.2025 r. |
| 2.  | Wojcieszów<br>ul. Robotnicza          | część działki :32<br>obr. : 3<br>2 sztuki    | LE1Z/00032980/3      | Teren :<br>- na gruncie znajdują się dwa pojemniki metalowe do zbiórki odzieży. | Przeznaczenie podstawowe terenu: strefa zabudowy śródmiejskiej o wiodących funkcjach mieszkalnej i usługowej (usługi publiczne i komercyjne) występujących łącznie lub w wyodrębnionych obiektach, zalecane przeznaczenie parterów obiektów nowo projektowanych na cele usługowe a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: parkingi i garaże, komunikacja wewnętrzna, zieleń urządzona.                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Cele:<br>- prowadzenie działalności gospodarczej nie stanowiącej uciążliwości dla otoczenia, zbiórka odzieży | 240,00 zł<br>+ 23% podatek VAT<br>termin płatności do dnia 30.04.<br>każdego roku | 31.12.2025 r. |
| 3.  | Wojcieszów<br>ul. Bolesława Chrobrego | część działki : 92/1<br>obr. : 2<br>2 sztuki | LE1Z/00032875/4      | Teren :<br>- na gruncie znajdują się dwa pojemniki metalowe do zbiórki odzieży. | Teren położony w strefie dla której plan zakłada jako przeznaczenie podstawowe: ciągi pieszo jezdne.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Cele:<br>- prowadzenie działalności gospodarczej nie stanowiącej uciążliwości dla otoczenia, zbiórka odzieży | 240,00 zł<br>+ 23% podatek VAT<br>termin płatności do dnia 30.04.<br>każdego roku | 31.12.2025 r. |
| 4.  | Wojcieszów<br>ul. Dworcowa            | część działki : 217<br>obr. : 4<br>2 sztuki  | LE1Z/00040897/3      | Teren :<br>- na gruncie znajdują się dwa pojemniki metalowe do zbiórki odzieży. | Teren położony w strefie dla której plan zakłada jako przeznaczenie podstawowe: ulice dojazdowe a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: parkingi przyuliczne, wydzielone pasy ruchu drogowego wg ustaleń adresowych.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Cele:<br>- prowadzenie działalności gospodarczej nie stanowiącej uciążliwości dla otoczenia, zbiórka odzieży | 240,00 zł<br>+ 23% podatek VAT<br>termin płatności do dnia 30.04.<br>każdego roku | 31.12.2025 r. |

|    |                                          |                                               |                 |                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                |                                                                                         |               |
|----|------------------------------------------|-----------------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 5. | Wojcieszów<br>ul. Miedziana              | część działki : 293<br>obr. : 4<br>2 sztuki   | LE1Z/00040897/3 | Teren :<br>- na gruncie znajdują się<br>dwa pojemniki<br>metalowe do zbiórki<br>odzieży.  | Teren położony w strefie dla której plan zakłada jako<br>przeznaczenie podstawowe: ciągi pieszo jezdne a jako<br>przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: zieleń urządzona,<br>wydzielone pasy dla ruchu rowerowego wg ustaleń<br>adresowanych.                  | Cele:<br>- prowadzenie<br>działalności<br>gospodarczej nie<br>stanowiącej<br>uciążliwości dla<br>otoczenia, zbiórka<br>odzieży | 240,00<br>+ 23% podatek VAT<br>termin płatności do<br>dnia 30.04.<br>każdego roku       | 31.12.2025 r. |
| 6. | Wojcieszów<br>ul. Górnica                | część działki : 124/1<br>obr. : 4<br>1 sztuka | LE1Z/00040897/3 | Teren :<br>- na gruncie znajduje się<br>jeden pojemnik<br>metalowy do zbiórki<br>odzieży. | Teren położony w strefie dla której plan zakłada jako<br>przeznaczenie podstawowe: ulice dojazdowe a jako<br>przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: parkingi<br>przyuliczne , wydzielone pasy ruchu rowerowego wg ustaleń<br>adresowanych.                     | Cele:<br>- prowadzenie<br>działalności<br>gospodarczej nie<br>stanowiącej<br>uciążliwości dla<br>otoczenia, zbiórka<br>odzieży | 120,00 zł<br>+ 23% podatek VAT<br>termin płatności do<br>dnia 30.04.<br>każdego roku    | 31.12.2025 r. |
| 7. | Wojcieszów<br>ul. Bolesława<br>Chrobrego | część działki : 102<br>obr. : 4<br>1 sztuka   | LE1Z/00040897/3 | Teren :<br>- na gruncie znajduje się<br>jeden pojemnik<br>metalowy do zbiórki<br>odzieży. | Teren położony w strefie dla której plan zakłada jako<br>przeznaczenie podstawowe: ciągi pieszo jezdne a jako<br>przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: zieleń<br>urządzona, wydzielone pasy dla ruchu rowerowego wg ustaleń<br>adresowanych.                  | Cele:<br>- prowadzenie<br>działalności<br>gospodarczej nie<br>stanowiącej<br>uciążliwości dla<br>otoczenia, zbiórka<br>odzieży | 120,00 zł<br>+ 23% podatek VAT<br>termin płatności do<br>dnia<br>30.04.<br>każdego roku | 31.12.2025 r. |
| 8. | Wojcieszów<br>ul. Żeromskiego            | część działki : 119/1<br>obr. : 4<br>1 sztuka | LE1Z/00036765/8 | Teren :<br>- na gruncie znajduje się<br>jeden pojemnik<br>metalowy do zbiórki<br>odzieży. | Teren położony w strefie dla której plan zakłada jako<br>przeznaczenie podstawowe: usługi publiczne a jako<br>przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające: zieleń urządzona<br>w wielkości ustalonej w ustaleniach adresowych, komunikacja<br>wewnętrzna i parkingi. | Cele:<br>- prowadzenie<br>działalności<br>gospodarczej nie<br>stanowiącej<br>uciążliwości dla<br>otoczenia, zbiórka<br>odzieży | 120,00 zł<br>+ 23% podatek VAT<br>termin płatności do<br>dnia<br>30.04.<br>każdego roku | 31.12.2025 r. |

1. Dopuszcza się możliwość zmiany osoby dzierżawcy w okresie objętym niniejszym wykazem gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia.
2. Dopuszcza się możliwość zmiany powierzchni dzierżawy objętej niniejszym wykazem gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia.
3. Dopuszcza się możliwość zmiany sposobu użytkowania przedmiotu dzierżawy.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu oraz Biuletynie  
Informacji Publicznej stronie internetowej [www.gminawojcieszow.bipgmina.pl](http://www.gminawojcieszow.bipgmina.pl) na  
okres 21 dni od dnia 26.01.2022 r. do dnia 16.02.2022 r.

**BURMISTRZ**

**dr inż. Sławomir Maciejczyk**