

ZARZĄDZENIE NR 0050.437.2021
BURMISTRZA MIASTA WOJCIESZÓW

z dnia 21 grudnia 2021 r.

**w sprawie ustalenia warunków zamiany nieruchomości gruntowych pomiędzy Gminą
Wojcieszów a osobą fizyczną**

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) art. 13 ust. 1, art. 15 ust.1 art 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z dnia 2021 r. poz. 1899) w wykonaniu Uchwały Nr VII.43.2019 Rady Miasta Wojcieszów z dnia 26 czerwca 2019 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wojcieszów, Uchwały Nr XVI.99.2020 z dnia 26 listopada 2020 r. Rady Miasta Wojcieszów zmieniającej uchwałę w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wojcieszów, Uchwały Nr XVIII.124.2021 Rady Miasta Wojcieszów z dnia 2 marca 2021 r. zmieniającej uchwałę w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wojcieszów zarządzam co następuje:

§ 1. Zamiana nieruchomości pomiędzy Gminą Wojcieszów a osobą fizyczną nastąpi na poniższych warunkach:

- 1) Gmina Wojcieszów nabędzie od osoby prywatnej prawo własności nieruchomości gruntowej położonej w Wojcieszowie oznaczonej numerem 89/24 obręb Wojcieszów 0004 o powierzchni 264 m² której wartość wynosi 9.681,00 złotych.
- 2) Osoba prywatna nabędzie od Gminy Wojcieszów prawo własności nieruchomości gruntowej położonej w Wojcieszowie oznaczoną numerem 89/20 w obrębie Wojcieszów 0004 o powierzchni 264 m² której wartość wynosi 9.681,00 złotych.

§ 2. Zamiana podlega opodatkowaniu 23% podatkiem VAT w związku z czym do wartości prawa własności nieruchomości o której mowa w § 1 pkt. 1 doliczony zostanie podatek VAT w kwocie 2.226,63 złotych.

§ 3. Szczegółowe warunki zamiany nieruchomości zostaną określone w umowie zamiany.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

dr inż. Sławomir Maciejczyk