

**UCHWAŁA NR XXII.147.2021
RADY MIASTA WOJCIESZÓW**

z dnia 29 września 2021 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu górniczego "Połom" w Wojcieszowie.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu górniczego "Połom" w Wojcieszowie, uchwalonego uchwałą nr XIX.84.2016 Rady Miasta Wojcieszów z dnia 25 maja 2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu górniczego "Połom" w Wojcieszowie zmienionego uchwałą nr XLVII.220.2018 Rady Miasta Wojcieszów z dnia 12 października 2018 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu górniczego "Połom" w Wojcieszowie, zwanej dalej zmianą planu miejscowego.

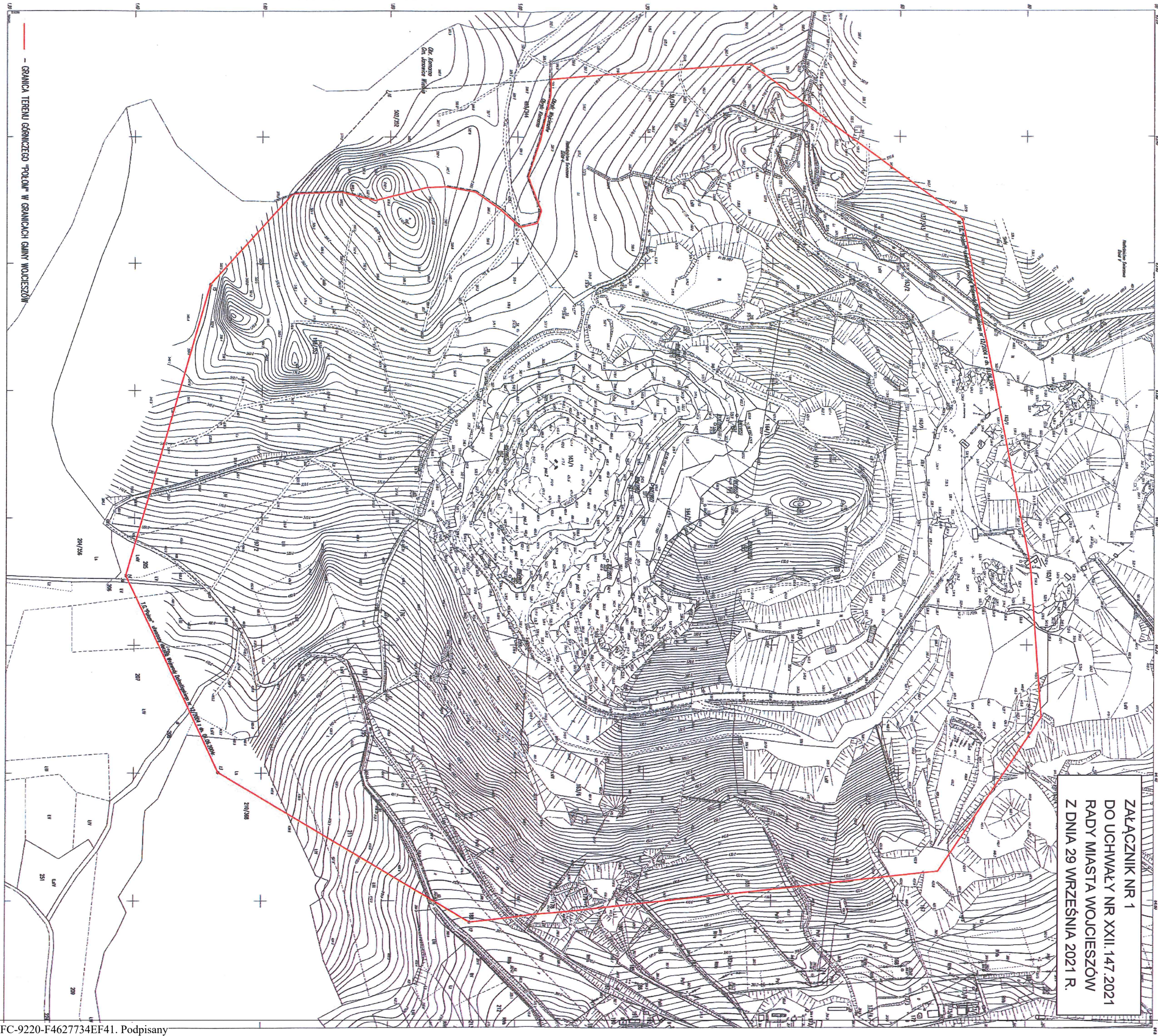
§ 2. Granice obszaru objętego projektem zmiany planu miejscowego określone zostały w załączniku graficznym nr 1 stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Wojcieszów.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Wacław Łuka



— GRANICA TERENU GÓRNICZEGO "POŁON" W GRANICACH GMINY WOJCIESZÓW

ZALĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR XXII.147.2021
RADY MIASTA WOJCIESZÓW
Z DNIA 29 WRZEŚNIA 2021 R.

Uzasadnienie

Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym oraz ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, do zadań własnych samorządu gminnego należy kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej. Jest to element władztwa planistycznego wyznaczony przez ustawodawcę, którego celem jest wprowadzenie właściwie zorganizowanej przestrzeni, zgodnej z zasadami ładu przestrzennego, w oparciu o cele i wytyczne określone w dokumentach planistycznych szczebla krajowego i wojewódzkiego.

Aktualnie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu górniczego "Połom" w Wojcieszowie uchwalony został uchwałą nr XIX.84.2016 Rady Miasta Wojcieszów z dnia 25 maja 2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu górniczego "Połom" w Wojcieszowie (opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego 03.06.2016 r. poz.2697) zmieniony uchwałą Nr XLVII.220.2018 z dnia 12 października 2018 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu górniczego "Połom" w Wojcieszowie (opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego 19.10.2018 r. poz.5114)

Zakłady Wapiennicze Lhoist S.A we wniosku w sprawie zmiany ustaleń mpzp Terenów Górniczych „Połom” z dnia 16.04.2021 r (data wpływu 23.04.2021 r.) zwróciły się z prośbą o podjęcie uchwały, która:

„umożliwi uaktualnienie szczegółowych ustaleń obowiązującego planu w zakresie funkcjonowania PG.1, obejmującego teren powierzchniowej eksploatacji surowców a także terenów przyległych w zakresie komunikacji wewnętrznej i technologicznej związanej z prowadzoną działalnością, zasad kształtowania i lokalizacji hałd i zwałowisk, terenu zakładu przerobczego, działalności pomocniczej, w sposób zapewniający zrównoważony rozwój społeczno – gospodarczy uwzględniający jednocześnie zachowanie równowagi przyrodniczej, co będzie wiązało się ze zmianą granic terenów ograniczonych obecnie nieprzekraczalnymi liniami rozgraniczającymi.”

„Podstawowym celem zmiany planu jest przede wszystkim kontynuacja kilkunastoletniej działalności górniczej w rejonie góry Połom, której ciągłość, w skutek wyczerpywania się dostępu do surowca jest zagrożona. Zapewnienie odpowiedniej bazy surowcowej (co do ilości i jakości, rozumianej jako wymagane przez klientów właściwości fizyko-chemiczne kamienia) jest w tej chwili strategicznym celem wnioskodawcy, realizującego program inwestycyjny oraz dostosowawczy zakładu do wymagań rynkowych.”

Zgodnie z art. 104 ust. 6 ustawy z dnia 09 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz.U. z 2020 poz. 1064 z późn. zm.). Zakłady Wapiennicze Lhoist S.A zobowiązały się do pokrycia pełnych kosztów związanych z opracowaniem projektu planu.