

BURMISTRZ MIASTA WOJCIESZÓW OGŁASZA PRZETARG USTNY NIEOGRANICZONY

na dzierżawę gruntu zabudowanego stanowiącego części działki 36/10 obręb 3 położonej przy ulicy Hutniczej w Wojcieszowie

który odbędzie się dnia **30.04.2021** o godzinie **10⁰⁰** w siedzibie
Urzędu Miasta Wojcieszów przy ul. Pocztowej nr 1 – I piętro, sala nr 13

Przedmiotem przetargu będzie teren zabudowany obiektem transportu i łączności o powierzchni 27 m² stanowiący część działki numer 36/10 obręb 3 położonej w Wojcieszowie przy ulicy Hutniczej.

Wywoławcza stawka czynszu dzierżawnego wynosi 12,00 zł za m² złotych netto.

Oплата za dzierżawę nieruchomości ustalona w przetargu do której dolicza się podatek VAT w stawce 23% płatna rocznie w terminie do dnia 30 kwietnia każdego roku z góry za dany rok z tym, że оплата za pierwszy rok kalendarzowy płatna do dnia 30 czerwca 2021 r.

Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres do 5 lat.

przedmiotowy grunt w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego leży w strefie, dla której jako przeznaczenie podstawowe plan ustala: mieszkalnictwo istniejące jedno i wielorodzinne, projektowane mieszkalnictwo w zabudowie o charakterze uzupełniającym i plombowym a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające usługi publiczne i komercyjne – wbudowane oraz w samodzielnych obiektach kubaturowych, komunikacja wewnętrzna i parkingi na potrzeby użytkowników obszaru, zieleń urządzona i ochronna dopuszcza się zachowanie istniejących garaży trwałych.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłata wadium w kwocie 65,00 złotych, którą należy wpłacić na konto Urzędu Miasta Wojcieszów w PBS w Złotoryi O/Świerzawa nr 08 8658 1019 0000 1964 2000 0050 do dnia 26.04.2021 r. Data dokonania wpłaty wadium jest datą uznania rachunku bankowego tj. dzień wpływu środków na konto Urzędu. W tytule wpłaty należy dokładnie określić numer działki.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się nie później niż przed upływem 3 dni od dnia zamknięcia lub odwołania przetargu na rachunek bankowy wpłacającego. Ponadto wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od zawarcia umowy dzierżawy.

Przetarg jest ważny jeżeli nastąpi choć jedno postąpienie.

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że minimalne postąpienie nie może wynosić mniej niż 10% stawki wywoławczej czynszu dzierżawnego z zaokrągleniem w górę do pełnych groszy.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są posiadać:

- dokument tożsamości, dowód wniesienia wadium,
- pisemne oświadczeniem że nie dysponują prawem do innego garażu stanowiącego mienie komunalne lub własność tej osoby a także prawem do dzierżawy pod inny garaż,
- pisemne oświadczeniem o niezaleganiu z opłatami wobec Gminy Wojcieszów,
- pisemne oświadczenie, że warunki przetargu są im znane.

Przed przystąpieniem do przetargu należy zapoznać się z przedmiotem i warunkami przetargu. Dzierżawca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

Niniejsze ogłoszenie zamieszczone jest na stronie internetowej www.wojcieszow.pl oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Wojcieszów oraz rozplakatowane na terenie miasta.

Burmistrz Miasta Wojcieszów może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu i podając przyczynę odwołania przetargu.

Szczegółowe informacje dotyczące przetargu można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta Wojcieszów ulica Pocztowa nr 1, 59-550 Wojcieszów 757512230 wew. 16

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. U. UE. L. 119.1 z 04.05.2016) informuję, iż:

Dane przetwarzane są dla celów związanych z przeprowadzeniem przetargu na sprzedaż działki oznaczonej numerem 36/10 obręb 3, na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych, którymi mogą być podmioty upoważnione na podstawie odpowiednich przepisów prawa. Szczegółowe informacje związane z przetwarzaniem danych osobowych zamieszczone zostały w klauzuli informacyjnej wywieszonej na tablicy ogłoszeń lub na stronie internetowej: www.wojciechzow.pl



dr inż. Sławomir Maciejczyk