

**ZARZĄDZENIE NR 0050.311.2021
BURMISTRZA MIASTA WOJCIESZÓW**

z dnia 11 lutego 2021 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargowej stanowiących własność Gminy Wojcieszów

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 13 ust.1, art.35 ust.1 i ust. 2. art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) w wykonaniu uchwały Nr VII.43.2019 Rady Miasta Wojcieszów z dnia 26 czerwca 2019 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wojcieszów i Uchwały Nr XVI.99.2020 r. Rady Miasta Wojcieszów z dnia 26 listopada 2020 r. zmieniającej uchwałę NR.VII.43.2019 w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wojcieszów, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży, w drodze przetargowej nieruchomości wymienione w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Wojcieszów ul. Pocztowa 1 na okres 6 tygodni od dnia 17.02.2021 r. i w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie www.wojcieszow.pl

§ 3. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi ds. gospodarowania nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

dr inż. Sławomir Maciejczyk

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 0050.311.2021 Burmistrza Miasta Wojcieszów z dnia 11 lutego 2021 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Lp.	Lokalizacja nieruchomości	Księga wieczysta nr	Działka numer, obręb, pow. w m ²	Cel na jaki nieruchomość jest zbywana	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Cena	Termin zabudowy	Uwagi
1.	ulica Górnicza Wojcieszów	LE1Z/ 00032659/4	143/21 obręb 4 18 m ²	Pod zabudowę garażową	Działka położona w centralnej strefie miasta, płaska, niezabudowana położona w ciągu działek garażowych. Uzbrojona w energię elektryczną, bez bezpośredniego dostępu do drogi publicznej.	Przeznaczenie podstawowe: wydzielone parkingi i garaże a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające – zieleń urządzona.	własność	1.540,00 zł	3 lata od dnia podpisania umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego (stan surowy zamknięty) Formami zabezpieczenia roszczeń Gminy Wojcieszów z tytułu niedotrzymania terminów zabudowy nieruchomości są kary umowne lub kaucja. Formę zabezpieczenia określa nabywca po zakończeniu licytacji.	Przyłączenia do poszczególnych urządzeń infrastruktury technicznej właściciel działki dokona we własnym zakresie. Wylicytowana w przetargu kwota płatna jednorazowo w wysokości 100% + należny podatek VAT.
2.	ulica Górnicza Wojcieszów	LE1Z/ 00032659/4	143/31 obręb 4 18 m ²	Pod zabudowę garażową	Działka położona w centralnej strefie miasta, płaska, niezabudowana położona w ciągu działek garażowych. Uzbrojona w energię elektryczną bez bezpośredniego dostępu do drogi publicznej	Przeznaczenie podstawowe: wydzielone parkingi i garaże a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające zieleń urządzona	własność	1.540,00 zł	3 lata od dnia podpisania umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego (stan surowy zamknięty) Formami zabezpieczenia roszczeń Gminy Wojcieszów z tytułu niedotrzymania terminów zabudowy nieruchomości są kary umowne lub kaucja. Formę zabezpieczenia określa nabywca po zakończeniu licytacji.	Przyłączenia do poszczególnych urządzeń infrastruktury technicznej właściciel działki dokona we własnym zakresie. Wylicytowana w przetargu kwota płatna jednorazowo w wysokości 100% + należny podatek VAT.
3.	ulica Górnicza Wojcieszów	LE1Z/ 00032659/4	143/32 obręb 4 18 m ²	Pod zabudowę garażową	Działka położona w centralnej strefie miasta, płaska, niezabudowana położona w ciągu działek garażowych. Uzbrojona w energię elektryczną bez bezpośredniego dostępu do drogi publicznej.	Przeznaczenie podstawowe: wydzielone parkingi i garaże a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniająca zieleń urządzona.	własność	1.540,00 zł	3 lata od dnia podpisania umowy sprzedaży w formie aktu notarialnego (stan surowy zamknięty) Formami zabezpieczenia roszczeń Gminy Wojcieszów z tytułu niedotrzymania terminów zabudowy nieruchomości są kary umowne lub kaucja. Formę zabezpieczenia określa nabywca po zakończeniu licytacji.	Przyłączenia do poszczególnych urządzeń infrastruktury technicznej właściciel działki dokona we własnym zakresie. Wylicytowana w przetargu kwota płatna jednorazowo w wysokości 100% + należny podatek VAT.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu na okres 6 tygodni od dnia 17.02.2021 r. do dnia 31.03.2021 r.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ustala się od dnia 17.02.2021 r. do dnia 31.03.2021 r.

BURMISTRZ MIASTA
dr inż. Sławomir Maciejczyk