

ZARZĄDZENIE NR 0050.277.2020
BURMISTRZA MIASTA WOJCIESZÓW

z dnia 18 listopada 2020 r.

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) art. 13 ust. 1, art. 15 ust. 1 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) w wykonaniu uchwały Nr VII.43.2019 Rady Miasta Wojcieszów w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Wojcieszów.

§ 1. Postanawia się dokonać zbycia w drodze zamiany nieruchomości wymienione w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Wojcieszów ul. Poczтова 1 na okres 6 tygodni tj. od dnia 18.11.2020 r. i w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie www.wojcieszow.pl

§ 3. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi ds. gospodarowania nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

dr inż. Sławomir Maciejczyk

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 0050.277.2020 Burmistrza Miasta Wojcieszów z dnia 18 listopada roku
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany

Lp.	Księga wieczysta nr	Działka numer, obręb, pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena	Uwagi
1.	LE1Z/00040736/7	49 obręb 1 pow. 639 m ²	Działka położona jest na skraju miasta Wojcieszów. Działka o regularnym wydłużonym kształcie, lekko pofałdowana, stanowiąca gruntową drogę, położoną przy granicy lasu. Dojazd do drogi publicznej utrudniony drogą gruntową.	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wojcieszów działka położona jest w jednostce planistycznej oznaczonej symbolem RP o przeznaczeniu – tereny rolne.	1.945,00 zł	
2.	LE1Z/00040736/7	159 obręb 1 pow. 1045 m ²	Działka położona jest na skraju miasta Wojcieszów. Działka o regularnym wydłużonym kształcie, lekko pofałdowana, stanowiąca częściowo gruntową drogę śródpolną i częściowo położoną na skraju łąk i lasów. Dojazd do drogi publicznej utrudniony drogą gruntową.	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wojcieszów działka położona jest w jednostce planistycznej oznaczonej symbolem RL o przeznaczeniu – tereny lasów.	3.180,00 zł	
3.	LE1Z/00032875/4	1/1 obręb 2 pow. 2492 m ²	Działka położona na skraju miasta Wojcieszów. Działka o nieregularnym kształcie, pofałdowana, stanowiąca gruntową drogę utwardzoną kłębem, położoną pośród lasów. Dojazd do drogi publicznej utrudniony drogą gruntową.	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wojcieszów działka położona jest w jednostce planistycznej oznaczonej symbolem RL o przeznaczeniu – tereny lasów.	7.546,00 zł	
4.	LE1Z/00032875/4	230 obręb 2 pow. 1815 m ²	Działka położona na skraju miasta Wojcieszów. Działka o nieregularnym kształcie, pofałdowana, stanowiąca zarośniętą gruntową drogę położoną na skraju łąk i lasów. Dojazd do drogi publicznej utrudniony drogą gruntową.	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wojcieszów działka położona jest w jednostce planistycznej oznaczonej symbolem RL o przeznaczeniu – tereny lasów.	5.496,00 zł	
5.	LE1Z/00032875/4	238 obręb 2 pow. 1940 m ²	Działka położona jest na skraju miasta Wojcieszów. Działka o nieregularnym kształcie, stanowiąca zarośniętą, pofałdowaną, gruntową drogę położoną na granicy lasu i łąk oraz częściowo pośród lasów. Dojazd do drogi publicznej utrudniony drogą gruntową.	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wojcieszów działka położona jest w jednostce planistycznej oznaczonej symbolem RL o przeznaczeniu – tereny lasów.	5.874,00 zł	
6.	LE1Z/00032875/4	252/1 obręb 2 pow. 7132 m ²	Działka położona jest na skraju miasta Wojcieszów. Działka o nieregularnym kształcie, stanowiąca częściowo zarośniętą, gruntową drogę położoną pośród lasów. Dojazd do drogi publicznej utrudniony drogą gruntową.	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wojcieszów działka położona jest w jednostce planistycznej oznaczonej symbolem RL o przeznaczeniu – tereny lasów.	21.596,00 zł	
7.	LE1Z/00032875/4	262 obręb 2 pow. 556 m ²	Działka położona na skraju miasta Wojcieszów. Działka o nieregularnym kształcie, pofałdowana stanowiąca zarośniętą, gruntową drogę położoną pośród lasów. Dojazd do drogi publicznej utrudniony drogą gruntową.	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wojcieszów działka położona jest w jednostce planistycznej oznaczonej symbolem RL o przeznaczeniu – tereny lasów.	1.683,00 zł	
8.	LE1Z/00040819/3	131 obręb 3 pow. 3957 m ²	Działka położona na skraju miasta Wojcieszów. Działka o nieregularnym kształcie, stanowiąca gruntową drogę położoną pośród lasów i pól, lekko pochylona w kierunku wschodnim. Dojazd do drogi	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wojcieszów działka położona jest w jednostce planistycznej oznaczonej symbolem RL o przeznaczeniu – tereny lasów.	11.982,00 zł	

			publicznej utrudniony drogą gruntową.			
9.	LE1Z/00040819/3	238 obręb 3 pow. 1806 m ²	Działka położona na skraju miasta Wojcieszów. Działka o nieregularnym kształcie stanowiąca drogę położoną pośród lasów i pól, lekko pochylona w kierunku południowym. Dojazd do drogi publicznej utrudniony drogą gruntową.	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wojcieszów działka położona jest w jednostce planistycznej oznaczonej symbolem RL o przeznaczeniu – tereny lasów.	5.469,00 zł	
10.	LE1Z/00040819/3	246 obręb 3 pow. 3069 m ²	Działka położona na skraju miasta Wojcieszów. Działka o nieregularnym kształcie, pofałdowana, stanowiąca gruntową drogę położoną przy granicy lasu i pól, na części długości utwardzona kamieniem. Dojazd do drogi publicznej utrudniony drogą gruntową.	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wojcieszów działka położona jest częściowo w jednostce planistycznej oznaczonej symbolem RL o przeznaczeniu – tereny lasów i częściowo w jednostce planistycznej oznaczonej symbolem RP – tereny rolne	9.293,00 zł	
11.	LE1Z/00040897/3	400 obręb 4 pow. 5608 m ²	Działka położona na skraju miasta Wojcieszów. Działka o nieregularnym kształcie, stanowiąca gruntową drogę położoną pośród lasów i pól. Dojazd do drogi publicznej utrudniony drogą gruntową.	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wojcieszów działka położona jest w jednostce planistycznej oznaczonej symbolem RL o przeznaczeniu – tereny lasów.	16.981,00 zł	
12.	LE1Z/00040897/3	402 obręb 4 pow. 2079 m ²	Działka położona na skraju miasta Wojcieszów. Działka o nieregularnym kształcie, stanowiąca gruntową drogę położoną pośród lasów i pól. Dojazd do drogi publicznej utrudniony drogą gruntową.	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wojcieszów działka położona jest częściowo w jednostce planistycznej oznaczonej symbolem RL o przeznaczeniu – tereny lasów i częściowo w jednostce planistycznej oznaczonej symbolem RP – tereny rolne	6.295,00 zł	
13.	LE1Z/00040897/3	431 obręb 4 pow. 1634 m ²	Działka położona na skraju miasta Wojcieszów. Działka o nieregularnym kształcie, stanowiąca gruntową drogę położoną pośród pól i lasów. Dojazd do drogi publicznej utrudniony drogą gruntową.	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wojcieszów działka położona jest w jednostce planistycznej oznaczonej symbolem RL o przeznaczeniu – tereny lasów.	4.948,00 zł	
14.	LE1Z/00040897/3	442 obręb 4 pow. 5205 m ²	Działka położona na skraju miasta Wojcieszów. Działka o nieregularnym kształcie, pofałdowana, stanowiąca gruntową drogę położoną pośród pól i lasów. Dojazd do drogi publicznej utrudniony drogą gruntową.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego jednostki strukturalnej Wojcieszów Południe działka położona jest w jednostce planistycznej oznaczonej symbolem 12RL(R) o przeznaczeniu podstawowym – lasy o statusie rezerwatu przyrody „Miłek” a jako przeznaczenie dopuszczalne i uzupełniające - zagospodarowanie w zakresie wynikającym z przepisów szczególnych planu ochrony rezerwatu.	15.760,00 zł	
15.	LE1Z/00040897/3	487 obręb 4 pow. 3607 m ²	Działka położona na skraju miasta Wojcieszów. Działka o nieregularnym kształcie, pofałdowana, stanowiąca gruntową drogę położoną pośród lasów i pól. Dojazd do drogi publicznej utrudniony drogą gruntową.	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wojcieszów działka położona jest w jednostce planistycznej oznaczonej symbolem RL o przeznaczeniu – tereny lasów.	10.922,00 zł	
16.	LE1Z/00040897/3	490 obręb 4 pow. 2451 m ²	Działka położona na skraju miasta Wojcieszów. Działka o nieregularnym kształcie, pofałdowana, stanowiąca gruntową drogę położoną pośród lasów i pól. Dojazd do drogi publicznej utrudniony drogą gruntową.	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wojcieszów działka położona jest w jednostce planistycznej oznaczonej symbolem RL o przeznaczeniu – tereny lasów.	7.422,00 zł	

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu na okres 21 dni od dnia do dnia 18.11.2020 r. do 09.12.2020 r.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ustala się od dnia 18.11.2020 r. do dnia 30.12.2020 r.

BURMISTRZ
dr inż. Sławomir Maciejczyk