

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

NAZWA ZAMÓWIENIA: **PROJEKT – BUDOWA NOWEGO UJĘCIA WODY W WOJCIESZOWIE**

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

59-550 WOJCIESZÓW, DZIAŁKA NR 189/2 OBRĘB 4 WOJCIESZÓW, RZKA KACZAWA

ZAMAWIAJACY:

GMINA WOJCIESZÓW, 59-550 WOJCIESZÓW, ULICA POCZTOWA 1

Kody CPV

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

Sporządził:

Tadeusz Maślanka

Zatwierdził:

Burmistrz Miasta Wojcieszów

(-) Sławomir Maciejczyk

WOJCIESZÓW, Luty 2020 r.

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego:

„Projekt – budowa nowego ujęcia wody w Wojcieszowie”

I. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa nowego ujęcia wody na rzece Kaczawa dla Gminy Wojcieszów.

2. Zakres rzeczowy zadania obejmuje:

- a) Etap I – opracowanie koncepcji projektowanego ujęcia wody.
- b) Etap II – wykonanie dokumentacji projektowej obejmującej budowę brzegowego ujęcia wody oraz uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę;

Etap I obejmuje opracowanie koncepcji lokalizacji oraz propozycję rozwiązania technicznego ujęcia, dostosowane do potrzeb gminy wraz z szacunkowym kosztem realizacji.

Etap II obejmuje zaprojektowanie na podstawie programu funkcjonalno-użytkowego brzegowego ujęcia wody na rzece Kaczawa wraz z uzyskaniem wymaganych prawem decyzji i uzgodnień, w tym decyzji o pozwoleniu na budowę.

W ramach tego etapu należy opracować wielobranżową dokumentację projektową budowy brzegowego ujęcia wody na rzece Kaczawa. Zakres i treść projektu oraz jego realizacja powinny być oparte o obowiązujące przepisy prawa oraz normy, które w jakikolwiek sposób związane są z przedmiotem zamówienia. W szczególności:

- projekt musi bazować na najnowszych rozwiązaniach technicznych i PFU,
- rozwiązania wynikające z oferowanego taniego wykonania, dla których istnieje uzasadnione podejrzenie, że mogą w przyszłości powodować problemy z eksploatacją i utrzymaniem nie będą przez Zamawiającego zaakceptowane,
- Wykonawca jest zobowiązany do przeprowadzenia konsultacji z Zamawiającym na każdym etapie procesu projektowego; wymagana jest końcowa akceptacja zamawiającego przed wystąpieniem o wydanie decyzji pozwolenia na budowę,
- do oceny projektu Zamawiający może na swój koszt powołać ekspertów, którzy w jego imieniu dokonają oceny projektu.

Zakres dokumentacji projektowej obejmuje:

- 1) **Projekt budowlany i projekty wykonawcze** (w tym projekty branżowe) – opracowane na podstawie Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz.U. z 2013 r., poz. 1129.) oraz w oparciu o wybrana i zaakceptowaną przez Zamawiającego koncepcję.
- 2) **Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych** - opracowane na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz.U. z 2013 r., poz. 1129);
- 3) **Przedmiar robót i kosztorys inwestorski;**
- 4) **Mapy do celów projektowych** w odpowiedniej skali, spełniające wymagania Rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. poz. Nr 25, poz. 133) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. (Dz. U. z 2003 r. nr 120 poz. 1133 z późn. zm.) - w wersji drukowanej oraz cyfrowej. Mapy winny posiadać klauzulę Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjno-Kartograficznej Starostwa Złotoryjskiego;
- 5) **Opracowania i czynności przedprojektowe, Opracowania uzupełniające** niezbędne do wykonania w/w opracowania oraz wymagane przepisami szczególnymi i przez organy uzgadniające (np. dokumentację geologiczno-inżynierską zgodnie z wymogami ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2014 r. poz. 613), raport oddziaływania na środowisko itp.)

- 6) **Uzyskanie:** prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę, dokonanie skutecznego zgłoszenia robót i innych decyzji wymaganych przepisami szczególnymi, zapewnień o dostawie mediów i warunków przyłączenia; decyzji wymaganych przepisami w zakresie ochrony środowiska, warunków sanitarno-epidemiologicznych, ochrony p.poż i innych niezbędnych do wykonania przedmiotowego opracowania.

Informacje dodatkowe:

- a) Mając na uwadze zapisy art. 29 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz.1843), dokumentacja projektowa, Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych nie mogą przywoływać nazw własnych, producenta i zawierać innych zapisów utrudniających uczciwą konkurencję.
- b) Wykonawca zobowiązany jest uzyskać niezbędne opinie, uzgodnienia i decyzje niezbędne do realizacji zadania łącznie z decyzją pozwolenia na budowę.
- c) Wszelkie koszty związane z: uzyskaniem materiałów wyjściowych do projektowania (np. mapa do celów projektowych), uzyskaniem uzgodnień, opinii, decyzji (np. opłaty skarbowe) ponosi Wykonawca.
- d) W dokumentacji projektowej należy przewidzieć wszelkie niezbędne połączenia technologiczne projektowanej infrastruktury z istniejącymi obiektami stacji uzdatniania wody.
- e) Dokumentacja projektowa stanowiąca przedmiot zamówienia ma zostać wykonana w 4 egzemplarzach (wersja papierowa). Do kompletu dokumentacji należy dołączyć płytę CD zawierającą opisy techniczne, opis przedmiotu zamówienia i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych w sformatowanym pliku tekstowym (nazwa_pliku.doc), wszystkie pliki graficzne dokumentacji (wykonane programem pozwalającym zapisać pliki graficzne z rozszerzeniem nazwa_pliku.dwg). Ponadto wszystkie pliki należy zapisać w pdf.
- f) Założenia projektowe w fazie opracowania należy na bieżąco konsultować z Urzędem Miasta w Wojcieszowie (tel. 757512230 wew.21).
- g) Wykonawca zobowiązany będzie do przeprowadzenia co najmniej dwóch (2) spotkań w celu określenia przyjętych rozwiązań projektowych.

Przedmiot zamówienia szczegółowo opisany został w programie funkcjonalno-użytkowym, który stanowi załącznik do niniejszego dokumentu.

II. Informacje dodatkowe:

1. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe ustalone na podstawie programu funkcjonalno-użytkowego oraz Ogłoszenia o zamówieniu, w tym niniejszy Opis przedmiotu zamówienia.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe powinno uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, w szczególności obejmuje koszt:
 - opracowania dokumentacji projektowej w oparciu o PFU, z uwzględnieniem co najmniej dwóch (2) spotkań projektanta/-ów z przedstawicielami Zamawiającego w celu przedstawienia postępu prac projektowych, aż do dnia złożenia wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę, oraz wszelkie inne niewyszczególnione w Ogłoszeniu o zamówieniu ani w załącznikach koszty, które będą konieczne do poniesienia dla prawidłowego i zgodnego z przepisami prawa wykonania przedmiotu zamówienia,
3. Opis przedmiotu zamówienia opracowano zgodnie z treścią art. 29 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz.1843). Wszystkie przywołane w Tomie III oraz w Programie Funkcjonalno-Użytkowym znaki towarowe, patenty lub pochodzenia, źródła lub szczególne procesy należy traktować jako definicje standardów, a nie konkretne nazwy firmowe urządzeń i wyrobów zastosowanych w dokumentacji. Jednocześnie należy uznać, iż wskazaniu temu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”.

Zamawiający dopuszcza stosowanie rozwiązań równoważnych, których zastosowanie prowadzić będzie do oczekiwanego efektu. Obowiązek udowodnienia równoważności leży po stronie Wykonawcy

4. Zgodnie z art. 30 ust. 4 ustawy u.p.z.p ilekroć w opisie przedmiotu zamówienia lub w załączonym Programie funkcjonalno-użytkowym przedmiot zamówienia opisany został za pomocą norm, europejskich ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych – Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnym opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”.

Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne w opisywanym przez Zamawiającego przedmiocie zamówienia, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenie stosownych dokumentów, potwierdzających spełnienie wymagań.

5. Projekt winien zapewnić dobry standard urządzeń, o niskiej energochłonności i bezawaryjnej pracy.

Załączniki:

- Program funkcjonalno – użytkowy